



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Δ Η Μ Ο Σ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 96/2026

Θ Ε Μ Α 9^ο: Χορήγηση ή μη στη Δ.Ε.Υ.Α. Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων θέσεων στάθμευσης επί της οδού Σολωμού στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 17^η Ιουλίου 2026, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 16:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 και 124 του ν. 5314/2026 (Α' 103), σε **τακτική**, δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση μετά την υπ' αριθ. 13031/13-07-2026 πρόσκληση της Προέδρου του κας Κορδαλή Σωτηρίας, που νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων, καθώς και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι πέντε (25) μελών του Συμβουλίου προσήλθαν τα δεκαεννέα (19), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Κορδαλή Σωτηρία - Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Ράτης Σπυρίδων, 5.Κανάκης Μιχαήλ, 6.Γιαννούλης Ιωάννης, 7.Πέτρου Θεόδωρος, 8.Θυμής Δημήτριος, 9.Γιαννουλάκης Αθανάσιος, 10.Δήμου Κων/νος, 11.Πέρρας Σωτήριος, 12.Πρωτοπαππά Μαρία, 13.Σταυρόπουλος Κων/νος, 14.Πέτρου Παναγιώτης, 15.Κακούρος Ιωάννης, 16.Μέξιας Ανάργυρος, 17.Σταμούλης Άγγελος, 18.Ζερβός Κων/νος, 19.Δρίτσας Αλκιβιάδης.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρίστανται και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιχώρας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων κκ. Παππά Χρυσούλα, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης & Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Μουζάκης Αθανάσιος, 2.Μαυροματίδου Θεώνη, 3.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 4.Γκεζεργλής Γεώργιος, 5.Παντελέου Κων/νος, 6.Κουφογιάννης Σωτήριος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης από την συνεδρίαση απουσίαζε και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας κ. Γκιόκας Αθανάσιος.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γκεζεργλής Γεώργιος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Ισθμίας κ. Γκιόκας Αθανάσιος, ενώ αποχώρησε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πισίων κ. Λάμπρου Δημήτριος.

Μετά τη συζήτηση & λήψη απόφασης επί του 3^{ου} έκτακτου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κανάκης Μιχαήλ, ο οποίος επανήλθε κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος και αποχώρησε οριστικά πριν τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος.

Πριν τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος

- αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Πέτρου Θεόδωρος, ο οποίος επανήλθε πριν τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος,
- επανήλθε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πισίων κ. Λάμπρου Δημήτριος, ο οποίος αποχώρησε οριστικά πριν τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος.

Πριν τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος αποχώρησαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαιχώρας & Αγίων Θεοδώρων κκ. Παππά Χρυσούλα & Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, αντίστοιχα.

ενώ κατά τη συζήτηση και πριν τη λήψη απόφασης επ' αυτού αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δρίτσας Αλκιβιάδης, οι οποίοι δεν επανήλθαν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Πριν τη λήψη απόφασης επί του 7^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δήμαρχος κ. Γκιώνης Γεώργιος.

Επί του 9^{ου} θέματος της συνεδρίασης (ύστερα κι από τη συζήτηση τριών έκτακτων θεμάτων) η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 315/30-11-2015 (ΑΔΑ:ΒΖΜΔΩΛ3-9ΘΜ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία χορηγήθηκαν στη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων (Δ.Ε.Υ.Α.Λ.-Α.Θ.) δύο (2) θέσεις στάθμευσης επί της οδού Σολωμού στο Λουτράκι, και συγκεκριμένα στη δεξιά πλευρά της οδού κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων, για τη στάθμευση οχημάτων της επιχείρησης και στα πλαίσια της εύρυθμης λειτουργίας της, σύμφωνα με το από 07/09/2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου μας και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, προς ικανοποίηση αιτήματος της επιχείρησης.
2. Το γεγονός ότι οι ανωτέρω δύο (2) θέσεις στάθμευσης επί της οδού Σολωμού στο Λουτράκι καταργήθηκαν με την ανάπλαση – διαμόρφωση της οδού, σύμφωνα με την υλοποίηση του έργου «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Λουτρακίου».
3. Το υπ' αριθ. 2170/21-04-2026 (αριθ. πρωτ. Δήμου μας 6600/22-04-2026) έγγραφο της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων (Δ.Ε.Υ.Α.Λ.-Α.Θ.) προς το Δήμο μας, με το οποίο υποβάλλει αίτημα για εκ νέου παραχώρηση χρήσης δύο (2) θέσεων στάθμευσης των οχημάτων της επιχείρησης, πλησίον των γραφείων της στην αρχή της οδού Σολωμού στο Λουτράκι, προκειμένου αφενός να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία της και η αμεσότητα επέμβασης σε περιπτώσεις βλαβών των δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης, κι αφετέρου να επιτευχθεί ο καλύτερος τρόπος ελέγχου της θέσης και της κίνησης των οχημάτων της.
4. Το από 05/05/2026 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υ.Δ. του Δήμου μας που διαβιβάστηκε με το υπ' αριθ. 7766/07-05-2026 έγγραφό της στη Δημοτική Κοινότητα Λουτρακίου – Περαιχώρας, προκειμένου να γνωμοδοτήσει σχετικά, στο οποίο αναφέρονται όλα τα ανωτέρω και με το οποίο, λαμβάνοντας υπόψη τις νέες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις που προβλέπουν τη στάθμευση των οχημάτων στην αριστερή κατά τη φορά κίνησης των οχημάτων πλευρά της οδού καθώς και τον σημαντικό περιορισμό των θέσεων στάθμευσης στην οδό κατόπιν εφαρμογής της μελέτης δημιουργίας Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου, εισηγείται την παραχώρηση χρήσης στη Δ.Ε.Υ.Α.Λ.ΑΓ.Θ. μίας (1) θέσης στάθμευσης επί της οδού Σολωμού αριστερά της φοράς κίνησης των οχημάτων στην όψη του κτιρίου που στεγάζεται η επιχείρηση Δ.Ε.Υ.Α.Λ.ΑΓ.Θ.

Στο ίδιο έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υ.Δ επισημαίνεται αφενός ότι η θετική άποψη της υπηρεσίας δεν στηρίζεται στην ύπαρξη κανονιστικής απόφασης που θα οριοθετούσε το πλαίσιο διαχείρισης των θέσεων στάθμευσης στην περιοχή μας, αλλά στηρίζεται αποκλειστικά στην εκτίμηση της αναγκαιότητας της αιτούσας επιχείρησης που αφορά την εξυπηρέτηση του δημόσιου συμφέροντος, κι αφετέρου ότι η κατασκευή της θέσης θα γίνει υπό την επίβλεψή της, αφού ενημερωθεί εγκαίρως από την αιτούσα επιχείρηση για την έναρξη των εργασιών.

5. Η υπ' αριθ. 29/22-05-2026 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαιχώρας, με την οποία γνωμοδότησε θετικά για τη χορήγηση στη Δ.Ε.Υ.Α.Λ.-Αγ.Θ. μίας (1) θέσης στάθμευσης επί της οδού Σολωμού, αριστερά της φοράς κίνησης των οχημάτων.

6. Η υπ' αριθ. 266/29-06-2026 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη χορήγηση στη Δ.Ε.Υ.Α.Λ.-Αγ.Θ. μίας (1) θέσης στάθμευσης επί της οδού Σολωμού, κατόπιν αιτήματός της, αριστερά της φοράς κίνησης των οχημάτων και συγκεκριμένα στην όψη του κτιρίου που στεγάζεται η επιχείρηση, προκειμένου να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία της και η αμεσότητα επέμβασης σε περιπτώσεις βλαβών των δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υ.Δ. του Δήμου μας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 5314/2026, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

Αποφασίζει Ομόφωνα

Χορηγεί στη Δ.Ε.Υ.Α. Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων μία (1) θέση στάθμευσης επί της οδού Σολωμού, κατόπιν αιτήματός της, αριστερά της φοράς κίνησης των οχημάτων και συγκεκριμένα στην όψη του κτιρίου που στεγάζεται η επιχείρηση, προκειμένου να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία της και η αμεσότητα επέμβασης σε περιπτώσεις βλαβών των δικτύων ύδρευσης – αποχέτευσης, σύμφωνα με την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υ.Δ. του Δήμου μας.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **96/2026**

Ο Γραμματέας Δ.Σ.

Η Πρόεδρος Δ.Σ.

Αλκιβιάδης Δρίτσας

Σωτηρία Κορδαλή