



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 29

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 327/2026

ΘΕΜΑ 12^ο: Αποδοχή ή μη της υπ' αριθ. 14830/2026 γνωμοδότησης πληρεξούσιου δικηγόρου, περί άσκησης ή μη ανακοπής κατά της υπ' αριθ. 212/2026 Διαταγής Απόδοσης Μισθίου και Πληρωμής, Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 11^η του μηνός Αυγούστου, του έτους 2026, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 09:00, πραγματοποιήθηκε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 135 έως 147 του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Κ.Τ.Α. Ν. 5314/2026 - Φ.Ε.Κ. 103/29-06-2026 τ. Α') κατόπιν της υπ' αριθ. **15019/07-08-2026** πρόσκλησης του Προέδρου κ. Σακελλαρίου Αναστάσιου - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα και τα επτά (7) ήτοι:

Παρόντες: 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος - Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Θυμής Δημήτριος, 3. Δήμου Κωνσταντίνος, 4.Ράτης Σπυρίδων, 5.Μουζάκης Αθανάσιος (ο οποίος αναπληρώνει το τακτικό μέλος από την πλειοψηφία που απουσιάζει κ. Κανάκη Μιχαήλ), 6. Μέξιας Ανάργυρος και 7.Ζερβός Κωνσταντίνος.

Απόντες: Ουδείς.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου-Περαιώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, ήτοι Παππά Χρυσούλα, Κωνσταντής – Σκουλικαρίτης Αριστείδης, Γκιάκας Αθανάσιος και Λάμπρου Δημήτριος αντίστοιχα.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του 9^{ου} θέματος αποχώρησε ο κ. Ράτης Σπυρίδων, ο οποίος δεν επανήλθε μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Επί του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 212/2026 Διαταγή Πληρωμής Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου και το με αριθμό 311/2026 α' εκτελεστό απόγραφο αυτής με το οποίο διατάσσει τον Δήμο μας ως καθολικό διάδοχο του καταργηθέντος ν.π.δ.δ. με την επωνυμία

“ΔΟΚΟΠΑΠ” και τον διακριτικό τίτλο “ΜΕΡΙΜΝΑ”, αφενός να αποδώσει στον αιτούντα αυτής κ. Νάνο Σωτήριο την κατοχή και χρήση ακινήτου ιδιοκτησίας του τελευταίου, ευρισκόμενου επί της Π.Ε.Ο. Αθηνών – Κορίνθου στους Αγ. Θεοδώρους, συνολικής επιφάνειας 239 τ.μ., όπου στεγάζεται και λειτουργεί ο Δημοτικός Παιδικός Σταθμός, και αφετέρου να καταβάλει στον ανωτέρω, νομιμοτόκως (εκτός του κονδυλίου των τόκων), το συνολικό ποσό των #6.101,70# € το οποίο περιλαμβάνει τα εξής: τα οφειλόμενα μισθώματα της δεύτερης μισθωτικής τριμηνίας του έτους 2026, ήτοι των μηνών από Απρίλιο 2026 έως και Ιούνιο 2026, οι τόκοι υπερημερίας, η επιδικασθείσα δικαστική δαπάνη, τα έξοδα έκδοσης και τέλους απογράφου, τα έξοδα αντιγράφων, τα έξοδα σύνταξης της εξώδικης δήλωσης και η αμοιβή του δικαστικού επιμελητή, τα έξοδα σύνταξης της επιταγής, η αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου του αιτούντος και η αμοιβή του δικαστικού επιμελητή για την επίδοσή της.

2. Η υπ’ αριθ. 303/2026 (ΑΔΑ:6Υ88ΩΛ3-096) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής σύμφωνα με την οποία διορίστηκε πληρεξούσιος δικηγόρος ο κ. ΤΖΟΑΝΟΣ Χρήστος, προκειμένου να γνωμοδοτήσει για την άσκηση ή μη της προβλεπόμενης εκ του νόμου ανακοπής κατά της προαναφερόμενης Διαταγής Πληρωμής Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

3. Η υπ’ αριθ. 14830/05-08-2026 γνωμοδότηση του δικηγόρου κ. ΤΖΟΑΝΟΥ Χρήστου στην οποία αναφέρεται αφενός πως δεν είναι σκόπιμη η άσκηση ανακοπής του Δήμου κατά της υπ’ αριθ. 212/2026 Διαταγής Αποδόσεως Μισθίου και Καταβολής Μισθωμάτων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου, καθώς ο Δήμος έχει ήδη αναγνωρίσει την επίδικη αυτή οφειλή και αφετέρου ότι ή τυχόν άσκηση αυτής θα επιβάρυνε το Δήμο με δικαστικά έξοδα, ενώ παράλληλα κατά πάσα πιθανότητα θα απορριπτόταν απ’ το αρμόδιο δικαστήριο. Ως εκ τούτου προτείνει ο Δήμος να καταβάλλει στον αιτούντα, κ. ΝΑΝΟ Σωτήριο, το ποσό της επιταγής, ήτοι το ποσό των έξι χιλιάδων εκατόν ενός ευρώ και εβδομήντα λεπτών (6.101,70€) και να του ζητήσει να παραδώσει το πρωτότυπο του υπ’ αριθ. 311/2026 Α’ εκτελεστού Απογράφου της υπ’ αριθ. 212/2026 Διαταγής Αποδόσεως Μισθίου και Καταβολής Μισθωμάτων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 138 του ν. 5314/2026, μετά από διαλογική συζήτηση, ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της και απέχοντος του κ. Μέξια Ανάργυρου,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Κάνει αποδεκτή την με αριθμό 14830/05-08-2026 γνωμοδότηση του κ. ΤΖΟΑΝΟΥ Χρήστου, πληρεξούσιου δικηγόρου του Δήμου μας και δεν ασκεί ανακοπή κατά της αναφερόμενης στο προοίμιο υπ’ αριθ. 212/2026 Διαταγής Αποδόσεως Μισθίου και καταβολής Μισθωμάτων του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **327/2026**.

Ο Πρόεδρος
της Δημοτικής Επιτροπής
Αντιδήμαρχος

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ Αναστάσιος