



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12°

Α Π Ο Φ Α Σ Η Δημοτικού Συμβουλίου 91/2026

Θ Ε Μ Α 4° : Έκδοση ψηφίσματος εναντίωσης στην εγκατάσταση Αιολικών Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) στην περιοχή των Γερανείων Ορέων και υπέρ της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος και του δημόσιου συμφέροντος.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 17^η Ιουλίου 2026, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 16:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 και 124 του ν. 5314/2026 (Α' 103), σε **τακτική**, δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση μετά την υπ' αριθ. 13031/13-07-2026 πρόσκληση της Προέδρου του κας Κορδαλή Σωτηρίας, που νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων, καθώς και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι πέντε (25) μελών του Συμβουλίου προσήλθαν τα δεκαεννέα (19), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς : 1.Κορδαλή Σωτηρία - Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Ράτης Σπυρίδων, 5.Κανάκης Μιχαήλ, 6.Γιαννούλης Ιωάννης, 7.Πέτρου Θεόδωρος, 8.Θυμής Δημήτριος, 9.Γιαννουλάκης Αθανάσιος, 10.Δήμου Κων/νος, 11.Πέρρας Σωτήριος, 12.Πρωτοπαππά Μαρία, 13.Σταυρόπουλος Κων/νος, 14.Πέτρου Παναγιώτης, 15.Κακούρος Ιωάννης, 16.Μέξιας Ανάργυρος, 17.Σταμούλης Άγγελος, 18.Ζερβός Κων/νος, 19.Δρίτσας Αλκιβιάδης.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρίστανται και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων κκ. Παππά Χρυσούλα, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης & Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Α π ό ν τ ε ς : 1.Μουζάκης Αθανάσιος, 2.Μαυροματίδου Θεώνη, 3.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 4.Γκεζεργλής Γεώργιος, 5.Παντελέου Κων/νος, 6.Κουφογιάννης Σωτήριος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης από την συνεδρίαση απουσίαζε και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας κ. Γκικόκας Αθανάσιος.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν: ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γκεζεργλής Γεώργιος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Ισθμίας κ. Γκικόκας Αθανάσιος, ενώ αποχώρησε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πισίων κ. Λάμπρου Δημήτριος.

Μετά τη συζήτηση & λήψη απόφασης επί του 3^{ου} έκτακτου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κανάκης Μιχαήλ.

Πριν τη συζήτηση του παρόντος θέματος επανήλθε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πισίων κ. Λάμπρου Δημήτριος και αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Πέτρου Θεόδωρος, ο οποίος δήλωσε ότι λόγω ύπαρξης προσωπικού οικογενειακού και ιδιοκτησιακού ζητήματος στην περιοχή και συνεπώς για λόγους αμεροληψίας, διαφάνειας και προστασίας του κύρους της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία πρέπει να είναι ισχυρή και απρόσβλητη με κάθε τρόπο και σύμφωνη με τις σχετικές διατάξεις περί κωλυμάτων συμμετοχής και υποχρέωσης αποχής του Κώδικα Τοπικής Αυτοδιοίκησης και του άρθρου 7 του Κώδικα Δημόσιας Διοίκησης, απέχει από την συζήτηση και την ψηφοφορία του θέματος.

Επί του 4^{ου} θέματος της συνεδρίασης (όπως τα θέματα διαμορφώθηκαν κατόπιν της συζήτησης τριών εκτάκτων θεμάτων) η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Σώματος τα κάτωθι:

1. Το αρχικό σχέδιο ψηφίσματος με τίτλο: «Ψήφισμα εναντίωσης στην εγκατάσταση Αιολικών Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) στην περιοχή των Γερανείων Ορέων και υπέρ της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος και του δημόσιου συμφέροντος».
2. Τις υπ' αριθ. 10/2026, 13/2026, 18/2026 και 47/2026 Αποφάσεις Συμβουλίων Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας, Πισίων, Αγ. Θεοδώρων και Λουτρακίου-Περαχώρας αντίστοιχα, με τις οποίες γνωμοδοτούν θετικά επί του εν λόγω ψηφίσματος.
3. Την υπ' αριθ. 35/2026 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ν.π.δ.δ. "Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λουτρακίου - Περαχώρας" σχετικά με το θέμα, με την οποία εκφράζει την αντίθεσή του στην αδειοδότηση των προτεινόμενων ΑΣΠΗΕ στην περιοχή των Γερανείων.
4. Το τελικό σχέδιο του ανωτέρω ψηφίσματος, το οποίο έχει ως κάτωθι:

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, ασκώντας τις θεσμικές του αρμοδιότητές του ως ανώτατο συλλογικό όργανο διοίκησης του Δήμου και αφού εξέτασε τις υπό διαβούλευση Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και τις Ειδικές Οικολογικές Αξιολογήσεις που αφορούν την εγκατάσταση νέων Αιολικών Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) στην οροσειρά των Γερανείων, με βάση την αξιολόγηση των στοιχείων του φακέλου, το ισχύον θεσμικό πλαίσιο και τη θεσμική του ευθύνη για την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και τη διασφάλιση της βιώσιμης αναπτυξιακής προοπτικής της περιοχής, διατυπώνει την ακόλουθη αιτιολογημένη θέση.

Η οροσειρά των Γερανείων αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους ορεινούς όγκους της Κορινθίας και της Δυτικής Αττικής και εντάσσεται στο ευρωπαϊκό οικολογικό δίκτυο Natura 2000, φιλοξενώντας σημαντικούς οικοτόπους και προστατευόμενα είδη χλωρίδας και πανίδας. Παράλληλα, συνιστά φυσικό, ιστορικό, πολιτιστικό και αναπτυξιακό κεφάλαιο ιδιαίτερης αξίας, άρρηκτα συνδεδεμένο με την ταυτότητα του Δήμου, την ποιότητα ζωής των κατοίκων και τη βιώσιμη αναπτυξιακή προοπτική της περιοχής.

Η οροσειρά των Γερανείων αποτελεί πολύτιμο φυσικό πόρο για τις τοπικές κοινωνίες, στηρίζοντας δραστηριότητες που συνδέονται με την αναψυχή, την πεζοπορία, τον θρησκευτικό και φυσιολατρικό τουρισμό, και τη βιώσιμη αξιοποίηση του φυσικού περιβάλλοντος. Η προστασία της δεν αφορά μόνο τη διατήρηση της οικολογικής της αξίας, αλλά και τη διασφάλιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και των αναπτυξιακών προοπτικών του τόπου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αναγνωρίζει ότι η ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας αποτελεί βασική συνιστώσα της ενεργειακής μετάβασης και της αντιμετώπισης της κλιματικής κρίσης. Η μετάβαση αυτή, όμως, οφείλει να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, της πρόληψης και της προφύλαξης, χωρίς να συνεπάγεται δυσανάλογη επιβάρυνση περιοχών ιδιαίτερης περιβαλλοντικής και πολιτιστικής αξίας.

Από την εξέταση των υποβληθεισών μελετών προκύπτει ότι οι Δημοτικές Ενότητες Αγίων Θεοδώρων και Λουτρακίου – Περαχώρας προσεγγίζουν ήδη τα ανώτατα όρια της φέρουσας ικανότητας της περιοχής ως προς την ανάπτυξη αιολικών εγκαταστάσεων. Η διαπίστωση αυτή

αποτυπώνει την ιδιαίτερα αυξημένη συγκέντρωση αιολικών έργων στην περιοχή και, κατά την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιβάλλει αυξημένο επίπεδο προσοχής κατά την περιβαλλοντική αξιολόγηση κάθε νέας επέμβασης.

Οι Ειδικές Οικολογικές Αξιολογήσεις καταγράφουν την παρουσία προστατευόμενων ειδών ορνιθοπανίδας και χειροπτέρων, καθώς και την ανάγκη λήψης ειδικών μέτρων παρακολούθησης και περιορισμού της λειτουργίας των ανεμογεννητριών (curtailment), προκειμένου να περιοριστούν οι επιπτώσεις τους. Η διαπίστωση αυτή επιβεβαιώνει ότι οι ίδιες οι μελέτες αναγνωρίζουν την ύπαρξη περιβαλλοντικών κινδύνων, οι οποίοι, κατά την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου, απαιτούν ιδιαίτερα αυστηρή αξιολόγηση υπό το πρίσμα της αρχής της προφύλαξης. Περαιτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο εκτιμά ότι η αξιολόγηση των επιπτώσεων στους επιφανειακούς και υπόγειους υδατικούς πόρους δεν αναπτύσσεται με την πληρότητα που απαιτεί η περιβαλλοντική σημασία της περιοχής, ιδίως ως προς τη συνολική εκτίμηση των επιπτώσεων από τα συνολικά τεχνικά έργα που συνδέονται με την κατασκευή και λειτουργία των προτεινόμενων αιολικών σταθμών. Η συνολική επίδραση των νέων οδικών διανοίξεων, των εκσκαφών, των θεμελιώσεων και των λοιπών συνολικών παρεμβάσεων χρήζει πληρέστερης αξιολόγησης, ιδίως υπό το πρίσμα των σωρευτικών επιπτώσεων στην ευρύτερη περιοχή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο επισημαίνει, επίσης, ότι η οροσειρά των Γερανείων συνιστά ενιαίο φυσικό, ιστορικό και πολιτιστικό τοπίο, στο οποίο εντάσσονται μνημεία ιδιαίτερης ιστορικής, θρησκευτικής και πολιτιστικής σημασίας, όπως η Ιερά Μονή Παναγίας Πραθίου, το Ασκητήριο του Οσίου Παταπίου και λοιποί ιστορικοί ναοί και θρησκευτικοί χώροι της περιοχής. Κατά την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου, η αξιολόγηση των σχετικών επιπτώσεων επικεντρώνεται κυρίως στην τήρηση των θεσμοθετημένων αποστάσεων, χωρίς να εξετάζει με την ίδια πληρότητα τις επιπτώσεις στη φυσιογνωμία, τον ιδιαίτερο χαρακτήρα και την ακεραιότητα του ιστορικού και φυσικού τοπίου, όπως επιβάλλει η αρχή της ολοκληρωμένης προστασίας του πολιτιστικού περιβάλλοντος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εκτιμά, περαιτέρω, ότι η αξιολόγηση των σωρευτικών επιπτώσεων δεν αποτυπώνει με την απαιτούμενη πληρότητα τη συνολική περιβαλλοντική επιβάρυνση της οροσειράς των Γερανείων από το σύνολο των υφιστάμενων, αδειοδοτημένων και υπό αδειοδότηση έργων ΑΠΕ. Το ζήτημα αυτό αποκτά ιδιαίτερη σημασία, καθώς οι ίδιες οι μελέτες αναγνωρίζουν ότι η περιοχή προσεγγίζει ήδη τα ανώτατα όρια της φέρουσας ικανότητάς της. Υπό τα δεδομένα αυτά, η συνολική εκτίμηση των σωρευτικών επιπτώσεων αποκτά καθοριστική σημασία, ιδίως ως προς τις περιβαλλοντικές πιέσεις που ενδέχεται να προκύψουν για τα προστατευόμενα είδη και τα οικοσυστήματα της περιοχής.

Υπό την εξέταση των υποβληθεισών μελετών προκύπτουν ζητήματα ως προς την εσωτερική συνοχή και την επιστημονική τεκμηρίωση ορισμένων επιμέρους στοιχείων τους, καθώς διαπιστώνονται ανακολουθίες, εσωτερικές αντιφάσεις και αναφορές που δεν φαίνεται να αντιστοιχούν στο υπό αξιολόγηση έργο. Τα ευρήματα αυτά δημιουργούν εύλογες αμφιβολίες ως προς τη συνοχή και την αξιοπιστία της συνολικής περιβαλλοντικής αξιολόγησης. Δεδομένου ότι η περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων τέτοιας κλίμακας προϋποθέτει πλήρη, συνεκτική και επιστημονικά τεκμηριωμένη αξιολόγηση των επιπτώσεων, το Δημοτικό Συμβούλιο κρίνει ότι, στην προκειμένη περίπτωση, δεν προκύπτει με την απαιτούμενη βεβαιότητα η πλήρης κάλυψη των προϋποθέσεων αυτών.

Παράλληλα κατάφωρη είναι η αντίθεση με το χωροταξικό, νομικό και θεσμικό πλαίσιο, καθώς η αδειοδότηση των εν λόγω έργων προσκρούει μετωπικά τόσο στο υφιστάμενο όσο και στο υπό διαμόρφωση θεσμικό και χωροταξικό πλαίσιο, καθιστώντας την περαιτέρω πρόοδό τους νομικά και πρακτικά αδύνατη.

Ειδικότερα, οι προσκομισθείσες Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) επιχειρούν να θεμελιωθούν στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΕΧΠ-ΑΠΕ) του 2008 (ΚΥΑ 49828/2008). Ωστόσο, το εν λόγω πλαίσιο είναι πλέον νομικά ανίσχυρο και παρωχημένο, καθώς η δεκαπενταετής διάρκειά του έληξε οριστικά στις 3 Δεκεμβρίου 2023. Η λήξη αυτή αφήνει τη χώρα χωρίς έγκυρο και εν ισχύ χωροταξικό σχεδιασμό για τις ΑΠΕ, καθιστώντας κάθε νέα αδειοδότηση παντελώς έωλη. Πέραν της νομικής του λήξης, το πλαίσιο του 2008 είναι και τεχνολογικά ανεπίκαιρο: οι κατευθύνσεις του βασίστηκαν σε «τυπικές» ανεμογεννήτριες με διάμετρο ρότορα 85 μέτρων, ενώ τα υπό εξέταση έργα προβλέπουν 23 γιγαντιαίες ανεμογεννήτριες με διάμετρο δρομέα 117 μέτρων. Η εφαρμογή παλαιών αποστάσεων ασφαλείας σε τόσο ογκώδεις σύγχρονες κατασκευές φαλκιδεύει κάθε έννοια προστασίας του τοπίου και του περιβάλλοντος. Επιπλέον, τα έργα προβλέπουν την εγκατάσταση μπαταριών ιόντων λιθίου εντός δασικών εκτάσεων, μία τεχνολογία για την οποία το πλαίσιο του 2008 δεν διαθέτει καμία απολύτως πρόβλεψη. Η αυθαίρετη ένταξη τέτοιων διατάξεων εγκυμονεί τεράστιους κινδύνους

θερμικής διαρροής, εκρήξεων και καταστροφικής πυρκαγιάς σε ένα ήδη υπερβολικά βεβαρημένο δασικό οικοσύστημα.

Αλλά ακόμη και υπό το πρίσμα του νέου καθεστώτος αξιολόγησης, τα έργα είναι καταδικασμένα και απορριπτικά. Οι φορείς των έργων δεν δύνανται να επικαλεστούν τις μεταβατικές διατάξεις του νέου Σχεδίου Κ.Υ.Α. (Αξιολόγηση και Αναθεώρηση του ΕΧΠ-ΑΠΕ). Σύμφωνα με το Άρθρο Δεύτερο, παρ. 9, φάκελοι ΜΠΕ συνεχίζουν να αξιολογούνται με τις παλαιές διατάξεις μόνον εφόσον έχουν υποβληθεί και έχουν λάβει έγκριση τυπικής πληρότητας έως τις 20 Μαΐου 2026. Οι φάκελοι των συγκεκριμένων ΜΠΕ, ωστόσο, καταχωρήθηκαν στο ΗΠΜ στις 29 Μαΐου 2026 και έλαβαν έγκριση τυπικής πληρότητας στις 5 Ιουνίου 2026 (βάσει του υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/62875/4287 εγγράφου). Συνεπώς, τα έργα δεν εμπίπτουν στις προαναφερθείσες μεταβατικές διατάξεις και υπάγονται υποχρεωτικά στο νέο καθεστώς αξιολόγησης. Βάσει του νέου ΕΧΠ-ΑΠΕ, ο Δήμος μας δεν συγκαταλέγεται στις «περιοχές καταλληλότητας» και τα Γεράνεια Όρη αποτελούν ζώνη αποκλεισμού, γεγονός που καθιστά τα έργα θεσμικά και νομικά αδύνατον να προχωρήσουν.

Επιπλέον, η απόλυτη αυτή απαγόρευση επισφραγίζεται και από την Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΕΠΜ) για την περιοχή NATURA των Γερανείων (GR2530005), η οποία εγκρίθηκε μόλις τον περασμένο Μάιο. Βάσει της ΕΠΜ, τα Γεράνεια διαιρούνται σε Ζώνες Προστασίας της Φύσης και Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων, καλύπτοντας σχεδόν τη συνολική έκταση του βουνού. Σε όλες αυτές τις ζώνες, απαγορεύεται ρητά και κατηγορηματικά η εγκατάσταση νέων βιομηχανικών αιολικών πάρκων. Η οποιαδήποτε έγκριση αυτών των έργων θα συνιστούσε ευθεία παραβίαση της νομιμότητας και ουσιαστική ακύρωση της ίδιας της ΕΠΜ. Η προστασία της βιοποικιλότητας, του φυσικού και πολιτιστικού τοπίου, καθώς και της ποιότητας ζωής των κατοίκων, αποτελεί θεμελιώδη υποχρέωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Η υποχρέωση αυτή επιβάλλει η αξιολόγηση κάθε έργου να πραγματοποιείται με βάση τις αρχές της πρόληψης, της προφύλαξης και της βιώσιμης ανάπτυξης, ιδίως όταν εξακολουθούν να υφίστανται εύλογες αμφιβολίες ως προς τις περιβαλλοντικές του επιπτώσεις.

Υπό το σύνολο των ανωτέρω δεδομένων, το Δημοτικό Συμβούλιο καταλήγει ότι οι υποβληθείσες Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και οι Ειδικές Οικολογικές Αξιολογήσεις δεν παρέχουν την απαιτούμενη επιστημονική τεκμηρίωση ώστε να διασφαλίζεται ότι η υλοποίηση των προτεινόμενων έργων είναι συμβατή με την προστασία της οροσειράς των Γερανείων.

Η κρίση αυτή δεν συνιστά αντίθεση στην ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας ως στρατηγικής επιλογής για την αντιμετώπιση της κλιματικής κρίσης. Συνιστά τεκμηριωμένη θέση ότι, υπό τις συγκεκριμένες συνθήκες και με βάση το περιεχόμενο των υποβληθεισών μελετών, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις για τη διατύπωση θετικής γνωμοδότησης επί της περιβαλλοντικής αδειοδότησης των συγκεκριμένων έργων.

Η προστασία της οροσειράς των Γερανείων, ως φυσικού, πολιτιστικού και αναπτυξιακού κεφαλαίου του Δήμου, αποτελεί θεσμική ευθύνη της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και οφείλει να διασφαλίζεται σύμφωνα με τις αρχές της πρόληψης, της προφύλαξης και της βιώσιμης ανάπτυξης.

Για τους λόγους αυτούς, το Δημοτικό Συμβούλιο

1. Διατυπώνει αρνητική γνώμη επί της περιβαλλοντικής αδειοδότησης των προτεινόμενων Αιολικών Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) στην οροσειρά των Γερανείων, όπως αυτοί περιγράφονται στις υπό διαβούλευση Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και στις αντίστοιχες Ειδικές Οικολογικές Αξιολογήσεις, καθώς, κατά την αιτιολογημένη κρίση του, δεν τεκμηριώνεται ότι τα προτεινόμενα έργα μπορούν να υλοποιηθούν χωρίς σημαντικές δυσμενείς επιπτώσεις στο φυσικό και πολιτιστικό περιβάλλον της περιοχής.

2. Καλεί το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας και κάθε αρμόδια περιβαλλοντική αρχή να λάβουν υπόψη την παρούσα αιτιολογημένη θέση του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την ολοκλήρωση της διαδικασίας και να μην εγκρίνουν την περιβαλλοντική αδειοδότηση των συγκεκριμένων έργων.

3. Επαναβεβαιώνει ότι ο Δήμος Λουτρακίου – Περαιχώρας – Αγίων Θεοδώρων στηρίζει την ανάπτυξη των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας, όταν αυτή υλοποιείται σύμφωνα με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης, του ολοκληρωμένου χωροταξικού σχεδιασμού, της επιστημονικής τεκμηρίωσης, της ουσιαστικής κοινωνικής διαβούλευσης και της αποτελεσματικής προστασίας του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος.

4. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο, σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες και τους νομικούς συμβούλους του Δήμου, να προβεί σε κάθε αναγκαία διοικητική, δικαστική ή άλλη θεσμική ενέργεια για την προστασία της οροσειράς των Γερανείων, την προάσπιση των έννομων συμφερόντων του Δήμου, τη διαφύλαξη του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος και τη διασφάλιση της ποιότητας ζωής και των βιώσιμων αναπτυξιακών προοπτικών της τοπικής κοινωνίας.

5. Αποφασίζει την κοινοποίηση του παρόντος Ψηφίσματος στον Υπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, στις αρμόδιες υπηρεσίες του Υπουργείου, στις Περιφέρειες Πελοποννήσου και Αττικής, στους Βουλευτές των Νομών Κορινθίας και Δυτικής Αττικής, καθώς και σε κάθε άλλη αρμόδια διοικητική ή θεσμική αρχή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λουτρακίου – Περαιχώρας – Αγίων Θεοδώρων δηλώνει ότι η προστασία της οροσειράς των Γερανείων αποτελεί διαρκή θεσμική υποχρέωση του Δήμου και αναγκαία προϋπόθεση για τη βιώσιμη ανάπτυξη της περιοχής.

Ο Δήμος θα συνεχίσει να ασκεί, με συνέπεια και θεσμική υπευθυνότητα, κάθε αρμοδιότητα και κάθε νόμιμο μέσο που διαθέτει για τη διαφύλαξη του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος των Γερανείων, προς όφελος της τοπικής κοινωνίας και των επόμενων γενεών.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Σώματος, κατά τη διάρκεια της οποίας επανήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Κανάκης Μιχαήλ και τοποθετήθηκαν επί του θέματος ο Δήμαρχος Λουτρακίου – Περαιχώρας – Αγίων Θεοδώρων κ. Γεώργιος Αλκ. Γκιώνης, ο Βουλευτής Κορινθίας κ. Ψυχογιός Γεώργιος, ο Δήμαρχος Μεγαρέων κ. Μαργέτης Παναγιώτης, ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Πετρίτσας Γεώργιος, ο τέως Δήμαρχος Λουτρακίου-Περαιχώρας κ. Παύλος Παύλου, η Εκπρόσωπος του κόμματος "Ελληνική Λύση" κα Καλαντζή Φωτεινή, ο Εκπρόσωπος της Επιτροπής Αγώνα κ. Δεσύλλας Δημήτριος, οι επικεφαλής των παρατάξεων κ.κ. Πρωτοπαππά Μαρία και Ζερβός Κωνσταντίνος, η Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου-Περαιχώρας κα Παππά Χρυσούλα καθώς και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι Γιαννουλάκης Αθανάσιος, Γιαννούλης Ιωάννης, Πέτρου Παναγιώτης, Δρίτσας Αλκιβιάδης και Σταμούλης Άγγελος.

Εν συνεχεία ο κ. Σταυρόπουλος ανέγνωσε ψήφισμα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.) – Περιφερειακό Τμήμα Πελοποννήσου - Αντιπροσωπεία για την εγκατάσταση αιολικών πάρκων στα Γεράνεια Όρη, εκφράζοντας την αντίθεσή του σε αυτή, το οποίο και κατέθεσε στο Προεδρείο, ο κ. Πέρρας ανέγνωσε ομόφωνη απόφαση του Συνδέσμου Προστασίας και Ορθολογικής Ανάπτυξης του Κορινθιακού Κόλπου (ΣΠΟΑΚ) ενώ η Επικεφαλής της παράταξης "Δύναμη Δημιουργίας" κα Πρωτοπαππά Μαρία ανέγνωσε πρόταση από κοινού με τον Επικεφαλής της παράταξης "Επιλογή Ευθύνης-Ωρα για δράση" κ. Ζερβό Κωνσταντίνο την οποία και κατέθεσαν στο Προεδρείο και ζήτησε να συμπεριληφθεί στο προαναφερθέν ψήφισμα η παράγραφος 1 αυτής, η οποία αναλυτικά αναφέρει τα εξής:

«Κατάφωρη Αντίθεση με το Χωροταξικό, Νομικό και Θεσμικό Πλαίσιο.

Η αδειοδότηση του εν λόγω έργου προσκρούει μετωπικά τόσο στο υφιστάμενο όσο και στο υπό διαμόρφωση θεσμικό και χωροταξικό πλαίσιο, καθιστώντας την περαιτέρω πρόοδό του νομικά και πρακτικά αδύνατη.

Ειδικότερα, η προσκομισθείσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) επιχειρεί να θεμελιωθεί στο Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού (ΕΧΠ-ΑΠΕ) του 2008 (ΚΥΑ 49828/2008). Ωστόσο, το εν λόγω πλαίσιο είναι πλέον νομικά ανίσχυρο και παρωχημένο, καθώς η δεκαπενταετής διάρκειά του έληξε οριστικά στις 3 Δεκεμβρίου 2023. Η λήξη αυτή αφήνει τη χώρα χωρίς έγκυρο και εν ισχύ χωροταξικό σχεδιασμό για τις ΑΠΕ, καθιστώντας κάθε νέα αδειοδότηση παντελώς έωλη. Πέραν της νομικής του λήξης, το πλαίσιο του 2008 είναι και τεχνολογικά ανεπίκαιρο: οι κατευθύνσεις του βασίστηκαν σε «τυπικές» ανεμογεννήτριες με διάμετρο ρότορα 85 μέτρων, ενώ το υπό εξέταση έργο προβλέπει 23 γιγαντιαίες ανεμογεννήτριες με διάμετρο ροτόρα 117 μέτρων. Η εφαρμογή παλαιών αποστάσεων ασφαλείας σε τόσο ογκώδεις σύγχρονες κατασκευές φαλκιδεύει κάθε έννοια προστασίας του τοπίου και του περιβάλλοντος. Επιπλέον, το έργο προβλέπει την εγκατάσταση μπαταριών ιόντων λιθίου εντός δασικών εκτάσεων, μία τεχνολογία για την οποία το πλαίσιο του 2008 δεν διαθέτει καμία απολύτως πρόβλεψη. Η αυθαίρετη ένταξη τέτοιων διατάξεων εγκυμονεί τεράστιους κινδύνους

θερμικής διαρροής, εκρήξεων και καταστροφικής πυρκαγιάς σε ένα ήδη υπερβολικά βεβαρημένο δασικό οικοσύστημα.

Αλλά ακόμη και υπό το πρίσμα του νέου καθεστώτος αξιολόγησης, το έργο είναι καταδικασμένο και απορριπτικό. Ο φορέας του έργου δεν δύναται να επικαλεστεί τις μεταβατικές διατάξεις του νέου Σχεδίου Κ.Υ.Α. (Αξιολόγηση και Αναθεώρηση του ΕΧΠ-ΑΠΕ). Σύμφωνα με το Άρθρο Δεύτερο, παρ. 9, φάκελοι ΜΠΕ συνεχίζουν να αξιολογούνται με τις παλαιές διατάξεις μόνον εφόσον έχουν υποβληθεί και έχουν λάβει έγκριση τυπικής πληρότητας έως τις 20 Μαΐου 2026. Ο φάκελος της συγκεκριμένης ΜΠΕ, ωστόσο, καταχωρήθηκε στο ΗΠΜ στις 29 Μαΐου 2026 και έλαβε έγκριση τυπικής πληρότητας στις 5 Ιουνίου 2026 (βάσει του υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/62875/4287 εγγράφου). Συνεπώς, το έργο δεν εμπίπτει στις προαναφερθείσες μεταβατικές διατάξεις και υπάγεται υποχρεωτικά στο νέο καθεστώς αξιολόγησης. Βάσει του νέου ΕΧΠ-ΑΠΕ, ο Δήμος μας δεν συγκαταλέγεται στις «περιοχές καταλληλότητας» και τα Γεράνεια Όρη αποτελούν ζώνη αποκλεισμού, γεγονός που καθιστά το έργο θεσμικά και νομικά αδύνατον να προχωρήσει.

Τέλος, η απόλυτη αυτή απαγόρευση επισφραγίζεται και από την Ειδική Περιβαλλοντική Μελέτη (ΕΠΜ) για την περιοχή NATURA των Γερανείων (GR2530005), η οποία εγκρίθηκε μόλις τον περασμένο Μάιο. Βάσει της ΕΠΜ, τα Γεράνεια διαιρούνται σε Ζώνες Προστασίας της Φύσης και Ζώνες Διατήρησης Οικοτόπων, καλύπτοντας σχεδόν τη συνολική έκταση του βουνού. Σε όλες αυτές τις ζώνες, απαγορεύεται ρητά και κατηγορηματικά η εγκατάσταση νέων βιομηχανικών αιολικών πάρκων. Η οποιαδήποτε έγκριση αυτού του έργου θα συνιστούσε ευθεία παραβίαση της νομιμότητας και ουσιαστική ακύρωση της ίδιας της ΕΠΜ».

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 5314/2026, όπως ισχύουν, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Την έκδοση ψηφίσματος αναφορικά με την εγκατάσταση Αιολικών Σταθμών Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας (ΑΣΠΗΕ) στην περιοχή των Γερανείων Ορέων και υπέρ της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντος και του δημόσιου συμφέροντος, σύμφωνα με το αναλυτικώς αναφερόμενο στο προοίμιο της παρούσης (τελικό) σχέδιο, όπως αυτό συμπληρώθηκε από την κατατεθείσα και αναφερομένη κατά τα ανωτέρω κοινή πρόταση της κας Πρωτοπαππά και του κ. Ζερβού.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **91/2026**.

Ο Γραμματέας Δ.Σ

Η Πρόεδρος Δ.Σ.

Αλκιβιάδης Δρίτσας

Σωτηρία Κορδαλή