



ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024 - 2028

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 25^η ΕΚΤΑΚΤΗ **13.7.2026**

REC

EN

PRINT Μ.Ι.Κ.Ε.

ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ

Ασπασίας 62 - 155 61 Χολαργός
Τηλ.: 210 65 21 194
e-mail: recnprint@gmail.com



ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024 - 2028

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 25^η ΕΚΤΑΚΤΗ **13.7.2026**

ΠΡΑΚΤΙΚΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
Συνεδρίαση 25η (έκτακτη)
Της 13ης Ιουλίου 2026
Ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Γιαννουλάκης Αθανάσιος
Θυμής Δημήτριος
Δήμου Κωνσταντίνος
Μέξιας Ανάργυρος

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Ράτης Σπυρίδων
Ζερβός Κωνσταντίνος

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**ΣΕΛ.**

1. Εκλογή Αντιπροέδρου Δημοτικής Επιτροπής, καθώς απαιτείται κατά την πρώτη συνεδρίαση της νεοσυσταθείσας Δημοτικής Επιτροπής η εκλογή του Αντιπροέδρου των μελών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. 8
2. Έγκριση πρόσληψης προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου – Ι.Δ.Ο.Χ. για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας των Σχολικών Μονάδων του Δήμου μας για το έτος 2026 – 2027, προκειμένου να επιταχυνθούν οι διαδικασίες και το προσληφθέν προσωπικό να αναλάβει υπηρεσία με την έναρξη του διδακτικού έτους. 8
3. Έγκριση ή μη του Πρακτικού της Αρμόδιας Επιτροπής Διαπραγμάτευσης του Δήμου για την εκτέλεση της υπηρεσίας του καθαρισμού των Δημοτικών Καταστημάτων (σχ. η υπ' αριθμ. 2/2025 μελ. και η υπ' αριθμ. 256/2026 Α.Δ.Ε. – 7η διαπραγμάτευση), καθότι την 12η.07.2026 λήγει η σχετική σύμβαση που αφορά την εν λόγω Υπηρεσία και είναι επιτακτική η ανάγκη ανάθεσής της για λόγους δημόσιας υγείας. 10

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καλή σας ημέρα. Άρχεται η έκτακτη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής της 13ης Ιουλίου 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:25. Παρόντες είναι ο υποφαινόμενος ο Πρόεδρος Τάσος Σακελλαρίου, ο κ. Μέξιας Ανάργυρος, ο κ. Θυμής Δημήτρης, ο κ. Γιαννουλάκης Αθανάσιος και ο κ. Δήμου Κωνσταντίνος.

Πριν ξεκινήσουμε τα θέματα, έχουμε δύο μатаιώσεις οι οποίες έχουν προκύψει από την αλλαγή του Κώδικα, για δύο θέματα που είχαμε πάρει απόφαση από την Δημοτική Επιτροπή και θα πρέπει αυτές τις αποφάσεις ή να τις επαναλάβουμε γιατί αλλάζουν οι Επιτροπές ή να τις πάρουμε από Δημοτικό Συμβούλιο.

Το ένα θέμα είναι η έγκριση σύναψης δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση συμπληρωματικών υπηρεσιών αποκομιδής απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών των οικισμών του Δήμου Λουτρακίου – Περαιχώρας – Αγίων Θεοδώρων. Αυτό από ότι θυμάστε, το είχαμε πάρει απόφαση στη Δημοτική Επιτροπή και τώρα με τον νέο Κώδικα αυτή η αναγκαιότητα για την δημόσια αυτή σύμβαση θα πρέπει να περάσει από Δημοτικό Συμβούλιο. Οπότε, μатаιώνεται το θέμα αυτό και θα έρθει στο αμέσως επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο.

Και το δεύτερο θέμα είναι για την κατάρτιση όρων για τη μίσθωση του 4ου Νηπιαγωγείου Λουτρακίου, όπου είχαμε πάρει την απόφαση να γίνει η κατάρτιση όρων. Επειδή και εκεί αλλάζουν οι Επιτροπές θα πρέπει να αλλάξουμε τις Επιτροπές, να ορίσουμε την Επιτροπή εκ νέου και στην επόμενη Δημοτική Επιτροπή να κάνουμε την κατάρτιση όρων για την εκμίσθωση του 4ου Νηπιαγωγείου. Αυτά έχουν προκύψει από τις αλλαγές του νέου Κώδικα.

Να περάσουμε στο 1ο θέμα της έκτακτης Δημοτικής Επιτροπής.

ΘΕΜΑ 1ο

Εκλογή Αντιπροέδρου Δημοτικής Επιτροπής, καθώς απαιτείται κατά την πρώτη συνεδρίαση της νεοσυσταθείσας Δημοτικής Επιτροπής η εκλογή του Αντιπροέδρου των μελών, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο Αντιπρόεδρος προέρχεται από τη μειοψηφία. Προτεινόμενος είναι ο κ. Μέξιας Ανάργυρος. Έχουμε δικαίωμα ψήφου όλα τα μέλη. Οπότε, επί της ψηφοφορίας για Αντιπρόεδρο τον κ. Μέξια Ανάργυρο, ψηφίζουμε ομόφωνα όλοι οι παρευρισκόμενοι της Δημοτικής Επιτροπής.

Καλή θητεία να έχουμε, καλή συνεργασία. Και γενικά η νέα μας θητεία να είναι εποικοδομητική. Είχαμε μια καλή συνεργασία στην προηγούμενη θητεία, ελπίζω να συνεχίσουμε έτσι.

ΘΕΜΑ 2ο

Έγκριση πρόσληψης προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου – Ι.Δ.Ο.Χ. για την κάλυψη των αναγκών καθαριότητας των Σχολικών Μονάδων του Δήμου μας για το έτος 2026 – 2027, προκειμένου να επιταχυνθούν οι διαδικασίες και το προσληφθέν προσωπικό να αναλάβει υπηρεσία με την έναρξη του διδακτικού έτους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εδώ έχουμε την έγκριση που ουσιαστικά από το Υπουργείο μας εγκρίνει 93 ώρες και τον μέγιστο αριθμό καθαριστών σχολικών

κτιρίων 31, που σημαίνει αυτό ότι είναι 31 άτομα τριώρα. Αυτό είναι το ποσό που καλύπτεται από το Υπουργείο Εσωτερικών. Και μας δίνει την δυνατότητα όπως κάθε χρόνο, εφόσον θελήσουμε να ενισχύσουμε διατηρώντας τον μέγιστο αριθμό των καθαριστών, να αναπροσαρμόσουμε το ωράριο.

Και σύμφωνα με αυτό η πρότασή μας είναι για την αύξηση των συνολικών ωρών ημερήσιας απασχόλησης 31 προσλαμβανομένων ατόμων από 93 ώρες ημερήσιας απασχόλησης να γίνουν 128, και αυτό θα γίνει ως εξής: Προσλαμβάνοντας τα 2 άτομα με πλήρη απασχόληση, 14 άτομα με 5ωρη ημερήσια απασχόληση και 15 άτομα με 3ωρη ημερήσια απασχόληση.

Αυτό ενδεικτικά από ότι είχα δει έχει μία επιβάρυνση στον προϋπολογισμό μας που καλύπτεται από ιδίους πόρους γύρω στις 65.000 ευρώ ανά έτος, το δεκάμηνο ουσιαστικά που απασχολούμε τους σχολικούς καθαριστές. Σε σχέση με πέρυσι είμαστε σχεδόν στα ίδια και δεν ξέρω αν έχετε κάποια παρατήρηση, κάποια απορία επάνω σε αυτό.

Ο κ. Μέξιας έχει τον λόγο.

ΜΕΞΙΑΣ: Καλημέρα σας, καλή θητεία να έχουμε. Πλήρης απασχόληση 6,4 ώρες νομίζω γράφει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτό είναι, ναι, 6,4. Αυτό είναι το μέγιστο που μπορεί να έχει. Η αλλαγή που έχει γίνει, πέρυσι είχαμε 3 πλήρους απασχόλησης, τώρα είναι 2 αλλά έχουν αυξηθεί κατά 2 οι 5ωρες. Είναι λίγο παραπάνω και φέτος. Πήγαμε πάλι σύμφωνα με τις ανάγκες των σχολείων για να μπορέσουμε να καλύψουμε. Και να ξέρετε ότι όταν θα γίνει αυτή η διαδικασία με το που θα έρθουν να κάνουν τις αιτήσεις θα έχουν μία λίστα με τα σχολεία που θα λέει, αυτά τα δύο σχολεία –δηλαδή τα ΕΠΑΛ, το λέμε και από τώρα να το ξέρουμε- είναι πλήρους απασχόλησης. Για τα τάδε σχολεία είναι 5ωρη απασχόληση, είναι γι' αυτές τις θέσεις, και για τα νηπιαγωγεία κατά κύριο λόγο ή συμπληρωματικό κάποιο σχολείο θα

είναι οι 3ωρης απασχόλησης. Δηλαδή θα έχουν ποια σχολεία είναι, αν θέλουν να δηλώσουν την πλήρη απασχόληση.

Οπότε, συμφωνούμε, ομόφωνα;

Ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 3ο

Έγκριση ή μη του Πρακτικού της Αρμόδιας Επιτροπής Διαπραγμάτευσης του Δήμου για την εκτέλεση της υπηρεσίας του καθαρισμού των Δημοτικών Καταστημάτων (σχ. η υπ' αριθμ. 2/2025 μελ. και η υπ' αριθμ. 256/2026 Α.Δ.Ε. – 7η διαπραγμάτευση), καθότι την 12η.07.2026 λήγει η σχετική σύμβαση που αφορά την εν λόγω Υπηρεσία και είναι επιτακτική η ανάγκη ανάθεσής της για λόγους δημόσιας υγείας.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είχαμε πάρει την απόφαση για την 7η διαπραγμάτευση. Εδώ είναι η έγκριση του πρακτικού της Επιτροπής. Εδώ να τονίσω ότι μετά την έγκριση που πήραμε βγήκε η δικαστική απόφαση η οποία κρίνει άγονο τον διαγωνισμό. Συνεπώς... Δεν τον κατακυρώνει σε κάποιον, δηλαδή είναι κατά κάποιου και πάει σε κάποιον άλλον, βγαίνει άγονος ο διαγωνισμός οπότε μπαίνουμε στην διαδικασία να κάνουμε νέο διαγωνισμό, κατάρτιση όρων. Έχουμε πάρει την έγκριση γι' αυτό το δίμηνο της διαπραγμάτευσης που πρέπει να τελειώνει 12 Σεπτέμβρη και στη συνέχεια θα κάνουμε όλες τις διαδικασίες για τον διαγωνισμό από την αρχή. Εδώ εγκρίνουμε το πρακτικό της Επιτροπής.

Έχουμε κάτι; Πάμε στην ψηφοφορία; Ο κ. Μέξιας είναι αποχή και θετικά ψηφίζουν οι υπόλοιποι.

Εξαντληθέντων των θεμάτων ολοκληρώνεται η πρώτη νέα Δημοτική Επιτροπή. Και πάλι καλή θητεία να έχουμε, να είμαστε καλά και να λειτουργήσουμε εποικοδομητικά.

Ευχαριστώ πολύ όλους.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ

ΔΗΜΟΥ		5
ΜΕΞΙΑΣ		9
ΠΡΟΕΔΡΟΣ		5, 7, 8, 9, 10, 11
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ		5, 11