



ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024 - 2028

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 26^η

17.7.2026



ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 2024 - 2028

ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 26^η

17.7.2026

ΠΡΑΚΤΙΚΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
Συνεδρίαση 26η
Της 17ης Ιουλίου 2026
Ημέρα Παρασκευή και ώρα 15:00

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Μέξιας Ανάργυρος
Γιαννουλάκης Αθανάσιος
Θυμής Δημήτριος
Δήμου Κωνσταντίνος
Ζερβός Κωνσταντίνος
Παπαθανασίου Αθανάσιος (αν. μέλος)

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

Ράτης Σπυρίδων

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ**ΣΕΛ.**

1. Ε.Η.Δ. Έγκριση προσφυγής στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32γ του Ν. 4412/2016 για την σύναψη σύμβασης προμήθειας καυσίμων για την κίνηση των δημοτικών οχημάτων (1ος τμηματικός προϋπολογισμός της μελέτης 8/2026). 8
2. Ε.Η.Δ. Έγκριση αμοιβών πληρεξούσιων δικηγόρων του Δήμου (σχ. η 270/2026 Α.Δ.Ε.). 10
3. Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 298/2025 Α.Δ.Ε., περί έγκρισης πρόσθετων επειγουσών και απρόβλεπτων εργασιών για την εκτέλεση του έργου: «Παρεμβάσεις αναβάθμισης δημόσιου χώρου για τη δημιουργία του Ανοιχτού Κέντρου Εμπορίου». 11
4. Πρόσληψη έκτακτου εποχικού προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου – Ι.Δ.Ο.Χ. ανταποδοτικού χαρακτήρα για το έτος 2026. 12
5. Συγκρότηση Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών εκποίησης & εκμίσθωσης ακινήτων και κινητών πραγμάτων Δήμου καθώς και αγοράς και μίσθωσης ακινήτων από τον Δήμο (άρθρο 586 του Ν. 5314/2026 Κ.Τ.Α.). 14
6. Έγκριση ή μη δαπανών παγίας προκαταβολής Δ/ντών Σχολικών Μονάδων (2ο Δημοτικό Σχολείο Λουτρακίου). 17
7. Αποδοχή ή μη γνωμοδότησης για σύναψη εξωδικαστικού συμβιβασμού μεταξύ του Δήμου και τρίτων (σχ. 269/2026 Α.Δ.Ε.). 17
8. Έγκριση ή μη του 1ου πρακτικού της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου για την εκτέλεση της προμήθειας καυσίμων για

- την κίνηση των μεταφορικών μέσων του Δήμου (1ος τμ. Προϋπολογισμός της μελ. 8/2026). 18
9. Διαγραφή ή μη οφειλής ποσού 175,00 ευρώ από τον υπ' αριθμ. 383/06.05.2025 βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ΚΟΚ ετών 2022-2023. 19
10. Διαγραφή ή μη οφειλών ποσού 499,16 ευρώ από βεβαιωτικούς καταλόγους Δημοτικού Φόρου (Δ.Φ.), Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) & Δημοτικών Τελών Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού (Δ.Τ.) & επαναβεβαίωσή τους. 20
-

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Καλησπέρα σε όλους. Άρχεται η 26η συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής σήμερα Παρασκευή 17 Ιουλίου 2026 και ώρα 15:15.

Παρόντες: Ο Πρόεδρος Σακελλαρίου Αναστάσιος, ο Αντιπρόεδρος κ. Μέξιας Ανάργυρος και τα μέλη ο κ. Θυμής Δημήτριος, ο κ. Γιαννουλάκης Αθανάσιος, ο κ. Δήμου Κωνσταντίνος, ο κ. Παπαθανασίου Αθανάσιος και ο κ. Ζερβός Κωνσταντίνος. Έχουμε απαρτία.

Έχουμε να συζητήσουμε δύο έκτακτα θέματα. Το 1ο έκτακτο είναι η έγκριση προσφυγής στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32γ του Ν. 4412/2016 για την σύναψη σύμβασης προμήθειας καυσίμων για την κίνηση των δημοτικών οχημάτων (1ος τμηματικός προϋπολογισμός της μελέτης 8/2026).

ΘΕΜΑ 1ο Ε.Η.Δ.

Έγκριση προσφυγής στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32γ του Ν. 4412/2016 για την σύναψη σύμβασης προμήθειας καυσίμων για την κίνηση των δημοτικών οχημάτων (1ος τμηματικός προϋπολογισμός της μελέτης 8/2026).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εδώ έχουμε πάρει απόφαση από τη Δημοτική Επιτροπή για την κατάρτιση όρων για τον διαγωνισμό των καυσίμων που ήταν τμηματικός, είχε τρία τμήματα. Τα δύο ήταν με την απευθείας ανάθεση και το ένα ήταν στο διαγωνισμό. Τώρα λόγω ολοκλήρωσης αποθεμάτων και επειδή λήγει και η σύμβαση, κάνουμε την πρώτη διαδικασία της διαπραγμάτευσης μέχρι την έγκριση κατακύρωσης του διαγωνισμού. Έναν μειοδότη είχαμε εδώ. Να πω ότι γενικά θα αποφεύγουμε να λέμε τα ονόματα και οτιδήποτε αναφέρεται σε απόφαση σε ονόματα, όπως είναι οι διαγραφές κλπ., λόγω προσωπικών δεδομένων, για να μην κάνουμε μετά περαιτέρω επεξεργασία. Δεν θα αναφέρουμε τα ονόματα.

Έχει γίνει λοιπόν κατακύρωση, υπήρχε ένας μειοδότης και πάμε στην διαδικασία της διαπραγμάτευσης.

Έχουμε ολοκληρώσει την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και τώρα παίρνουμε χρήματα από τον διαγωνισμό και κάνουμε την διαπραγμάτευση, μέχρι να ολοκληρωθεί η διαδικασία της κατακύρωσης. Ο κ. Μέξιας έχει τον λόγο.

ΜΕΞΙΑΣ: Καλησπέρα σας. Να κάνω μία ερώτηση. Πριν μερικές ημέρες είχαμε περάσει πάλι κάτι για καύσιμα, έκτακτο. Αυτή ήταν η απευθείας...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, ήταν η κατάρτιση όρων.

ΜΕΞΙΑΣ: Ρωτάω γιατί και μετά έχουμε μία έγκριση πρακτικού.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, του 1ου πρακτικού. Αφορά το ίδιο. Είναι η ίδια μελέτη.

ΜΕΞΙΑΣ: Ουσιαστικά το επόμενο θέμα είναι το πιο μετά ή το πιο πριν;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Δεν θα έχουμε πρόβλημα. Κανονικά προηγείται το προηγούμενο. Το ρώτησα και προηγουμένως. Δεν έχουμε θέμα το πώς θα μπουύνε.

ΜΕΞΙΑΣ: Αλλά ουσιαστικά είναι πρώτα το 1ο πρακτικό και μετά βγαίνει...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι, πρώτο είναι το 1ο πρακτικό, επειδή όμως είναι έκτακτο το θέμα, γι' αυτό και πρέπει να μπει μόνο πριν τα τακτικά θέματα. Δεν θα έχουμε πρόβλημα. Έχετε δίκιο, ναι.

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ (ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΔΗΜΟΥ): Επειδή λήγει η σύμβαση και τα αποθέματα τελειώνουν, γι' αυτό υποχρεωτικά το βάλαμε τώρα έκτακτο.

ΜΕΞΙΑΣ: Εντάξει, απλώς διευκρίνιση, επειδή ήταν διπλό το...

ΖΕΡΒΟΣ: Να ρωτήσω κάτι; Αφού εδώ είναι οι ανάγκες συγκεκριμένες και τα αποθέματα νομίζω ότι υπάρχει μία λογική να έχουμε κάνει μία πρόβλεψη, γιατί καθυστερήσαμε τον διαγωνισμό;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έγινε καθυστέρηση του διαγωνισμού, ναι. Από εκεί προέκυψε όλο αυτό και γι' αυτό φτάσαμε τώρα οριακά να είμαστε για να κάνουμε αυτή την διαδικασία.

ΖΕΡΒΟΣ: Ήταν ζήτημα υπηρεσιακό δηλαδή;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ναι. Συμφωνούμε;

Ο κ. Δήμου έχει τον λόγο.

ΔΗΜΟΥ: Καλησπέρα και από εμένα. Πρώτα ότι είμαστε θετικοί στο έκτακτο και μετά στην ψηφοφορία του θέματος, για το τυπικό της υπόθεσης, όχι για άλλο λόγο.

ΖΕΡΒΟΣ: Εμείς και οι δύο αρνητικοί ως προς το έκτακτο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο κ. Ζερβός και ο κ. Μέξιας αρνητικοί ως προς το έκτακτο.

Περνάει δηλαδή κατά πλειοψηφία το έκτακτο.

Ως προς το θέμα;

ΜΕΞΙΑΣ: Υπέρ στο θέμα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Περνάει ομόφωνα το 1ο έκτακτο θέμα.

ΘΕΜΑ 2ο Ε.Η.Δ.

Έγκριση αμοιβών πληρεξούσιων δικηγόρων του Δήμου (σχ. η 270/2026 Α.Δ.Ε.).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι για το θέμα των ανεμογεννητριών.

Συμφωνούμε ως προς το έκτακτο; Περάσαμε σε προηγούμενη απόφαση που ορίσαμε τους δικηγόρους και τώρα κάνουμε την έγκριση των αμοιβών. Συμφωνούμε ομόφωνα ως προς το έκτακτο.

ΜΕΞΙΑΣ: Απλά δεν μας έχει σταλεί ο δεύτερος δικηγόρος που είπαμε θα μας σταλεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ήρθαν οι δύο γνωματεύσεις. Λέτε για την προσφορά;

ΜΕΞΙΑΣ: Ναι.

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ: Ναι, έχετε δίκιο, γιατί όταν το συζητήσαμε είχαμε τότε μόνο την οικονομική προσφορά του κ. Μπάλια και δεν είχαμε... Τις έχω στον φάκελο ούτως ή άλλως, θα σας τις δώσω εγώ τώρα.

ΜΕΞΙΑΣ: Απλά επειδή το είχαμε πει, και είχαμε πει...

ΖΕΡΒΟΣ: Είναι αντίστοιχη με του πρώτου; Οκέυ, θα μας αποσταλεί.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Οπότε και ως προς το έκτακτο και ως προς το θέμα, εγκρίνουμε ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 3ο

Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 298/2025 Α.Δ.Ε., περί έγκρισης πρόσθετων επειγουσών και απρόβλεπτων εργασιών για την εκτέλεση του έργου: «Παρεμβάσεις αναβάθμισης δημόσιου χώρου για τη δημιουργία του Ανοιχτού Κέντρου Εμπορίου».

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχετε δει την εισήγηση από την Τεχνική Υπηρεσία. Ουσιαστικά ζητάνε ο τρόπος που έγιναν οι δύο οδοί της Παναγίας Γιάτρισσας και της Σολωμού να επεκταθεί και στις υπόλοιπες τέσσερις οδούς που είναι η Ξενοφώντος, Μπολέτη, Περιάνδρου και Καποδιστρίου για συγκεκριμένους λόγους, για τη συναρμογή των οδών με την κεντρική οδό Ελ. Βενιζέλου.

ΜΕΞΙΑΣ: Αυτό είναι για τις υπόλοιπες οδούς. Για τα πρώτα δύο είχαμε πάρει απόφαση τότε. Τώρα απλά... Μετά δεν μπήκε...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, δεν έχουμε πάρει, και απλά αυτό έρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία, να ενσωματωθούν και οι τέσσερις οδοί.

ΖΕΡΒΟΣ: Άρα, στην αρχική απόφαση είχε γίνει πρόβλεψη μόνο για τέσσερις...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έγινε πρώτα στις δύο, Σολωμού και Παναγίας Γιάτρισσας και τώρα με αυτή την απόφαση ενσωματώνονται και οι άλλες τέσσερις κάθετοι.

ΖΕΡΒΟΣ: Αυτή ήταν η πρόθεση από πέρυσι το καλοκαίρι, όταν είπαμε να γίνουν ισοϋψή το οδόστρωμα με τα πεζοδρόμια. Συμφωνούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είμαστε σύμφωνοι με την τροποποίηση;
Ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 4ο

Πρόσληψη έκτακτου εποχικού προσωπικού με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου – Ι.Δ.Ο.Χ. ανταποδοτικού χαρακτήρα για το έτος 2026.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Στα πλαίσια του προγραμματισμού προσλήψεων του έκτακτου προσωπικού για ανταποδοτικές υπηρεσίες, προτείνεται η πρόσληψη 20 ατόμων για τον τομέα της Καθαριότητας με οκτάμηνη σύμβαση με την αναλογία 17 ΥΕ προσωπικού καθαριότητας εξωτερικών χώρων και συνοδών απορριμματοφόρων και 3 ΔΕ οδηγών, για 8 μήνες. Ουσιαστικά αυτό που παίρνουμε το παίρνουμε κάθε χρόνο, το παίρνουμε εντός του έτους και τους προσλαμβάνουμε για την επόμενη χρονιά. Η συνήθης πρακτική είναι ότι τους παίρνουμε γύρω στον Μάρτιο για να είμαστε την καλοκαιρινή περίοδο.

ΖΕΡΒΟΣ: Να ρωτήσω κάτι. Εδώ καταλαβαίνω ότι αυτοί θα καλυφθούν από τα ανταποδοτικά. Άρα, είναι στην διακριτική μας ευχέρεια να ζητούσαμε αντί για 17, 27, ας πούμε. Σωστά; Ή για οδηγούς, μάλλον στα απορριμματοφόρα θα απορροφηθούν, αντί για 3, 5. Είναι αυτές οι πραγματικές ανάγκες που έχουμε εδώ, ή είναι λιγότερες;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Κοιτάξτε, φέτος πάλι αντίστοιχες θέσεις πήραμε. Δηλαδή για το 2026 έχουμε πάρει 20 άτομα. Τώρα η αναλογία μπορεί να ήταν 16-4 ή 17-3. Δεν έχει... Είναι μικρή η διαφορά. Πέρυσι είχαμε πάρει παραπάνω. Αυτά είναι συνυπολογισμένα με το επόμενο θέμα που έχουμε και στο Δημοτικό Συμβούλιο για την αναγκαιότητα, για τις συμπληρωματικές υπηρεσίες αποκομιδής.

ΖΕΡΒΟΣ: Γιατί δεν παίρναμε εδώ παραπάνω;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Γιατί είναι επιλογή.

ΖΕΡΒΟΣ: Άρα είναι ξεκάθαρη επιλογή το θέμα που έρχεται μετά στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αφού έχουμε επιλέξει ότι θα προχωρήσουμε σε συμπληρωματικές υπηρεσίες, με αυτές εδώ τις προσθήκες των οκτάμηνων θα είμαστε πλήρως καλυμμένοι για να μπορούμε να ανταποκριθούμε στις υπηρεσίες καθαριότητας.

ΖΕΡΒΟΣ: Εντάξει, γιατί η μόνιμη επωδός όταν αναδεικνύουμε θέματα που έχουν να κάνουν με την Καθαριότητα, είναι η έλλειψη προσωπικού. Άρα εδώ είναι μια ξεκάθαρη πολιτική τοποθέτηση. Λέτε θα πάρουμε αυτούς και από εκεί και πέρα θα δούμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, εγώ είπα ότι έχουμε αποφασίσει... ότι θα περάσουμε...

ΖΕΡΒΟΣ: Ναι, θέλω να πω ότι δεν υπάρχει δικαιολογία πια ότι δεν επαρκεί το προσωπικό. Να παίρναμε παραπάνω.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Το προσωπικό αν επαρκεί, όσο και να πάρουμε, μπορεί να υπάρχουν πάντα ανάγκες. Αλλά έχουμε κάνει έναν προγραμματισμό να πάρουμε προσωπικό ορισμένου χρόνου συν τις συμπληρωματικές υπηρεσίες αποκομιδής που με αυτό στα πλαίσια των δυνατοτήτων των ανταποδοτικών εξόδων που μπορούμε να κάνουμε, θα είμαστε σε πολύ καλή κατάσταση. Μπορείς να πάρεις όσους επιτρέπει η βεβαίωση πιστώσεων που έχεις από την Οικονομική Υπηρεσία, γιατί είναι ανταποδοτικά και αφορούν έναν συγκεκριμένο κωδικό. Είναι ανταποδοτικό στα έσοδα και στα έξοδα. Δεν μπορείς να το υπερβείς αυτό.

ΔΗΜΟΥ: Το οποίο είναι προϋπολογισμένο, δεν είναι ότι το αποφασίζεις...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Βεβαίως, η Υπηρεσία, γι' αυτούς εδώ. Γι' αυτό εδώ το συγκεκριμένο υπάρχει βεβαίωση ότι σε δύο ΑΛΕ για τη μισθοδοσία και για τις ασφαλιστικές εισφορές υπάρχουν συγκεκριμένα ποσά μέσα.

ΖΕΡΒΟΣ: Σύμφωνα, αυτή την στιγμή ναι, αλλά θέλω να πω ότι...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και βεβαιώνει ότι και την επόμενη χρονιά θα υπάρχουν τα

αντίστοιχα ποσά για να καλυφθούν αυτοί.

ΖΕΡΒΟΣ: Ναι, αλλά εάν είχαμε κάνει μία άλλη επιλογή σαν Δήμος θα είχαμε αυξήσεις τους κωδικούς αυτούς, θα είχαμε αυξήσει τα ανταποδοτικά και θα μπορούσαμε να είχαμε προσλάβει παραπάνω. Αυτό μπορούμε να το κάνουμε. Δυνητικά συζητάμε. Εσείς είπατε ότι είναι δική σας πολιτική απόφαση, και αυτό κρίνεται.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Είναι πολιτική απόφαση, ναι. Το αποτέλεσμα είναι το πώς θα μπορέσουμε να έχουμε καλύτερη δυνατή Υπηρεσία Καθαριότητας. Πάλι με εργαζόμενους θα γίνει και αυτό.

Επί της ψηφοφορίας τώρα, το θέμα μας είναι για την πρόσληψη αυτού του έκτακτου προσωπικού. Συμφωνούμε; Υποτίθεται είναι για το 2026, έχουμε την δυνατότητα να το παίρνουμε όπως σας το εξήγησα. Υπέρ;

Εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 5ο

Συγκρότηση Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών εκποίησης & εκμίσθωσης ακινήτων και κινητών πραγμάτων Δήμου καθώς και αγοράς και μίσθωσης ακινήτων από τον Δήμο (άρθρο 586 του Ν. 5314/2026 Κ.Τ.Α.).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Σύμφωνα με τον Κώδικα, διαφοροποιούνται κάποια πράγματα, οπότε πρέπει να πάρουμε ανάλογες αποφάσεις και να επικαιροποιήσουμε τις Επιτροπές αυτές. Εδώ στην περίπτωση μας είναι μία τριμελής Επιτροπή η οποία αποτελείται από έναν Σύμβουλο ως Πρόεδρο και δύο υπαλλήλους. Προτεινόμενος Σύμβουλος εδώ για Πρόεδρος είναι ο κ.

Παπαθανασίου με αναπληρωτή εμένα και οι υπάλληλοι είναι η κ. Ρουμελιώτου Νεκταρία με αναπληρώτρια την κ. Λιόκοση Ζωή και η κ. Σκάζα Αναστασία με αναπληρώτρια την κ. Τρογάδη Αικατερίνη.

ΖΕΡΒΟΣ: Να ρωτήσω δύο πράγματα. Αν θυμάμαι καλά είχαμε Επιτροπή, απλά δεν συμβαδίζει πια με τις οδηγίες του Κώδικα.

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ: Με την 32/2024.

ΖΕΡΒΟΣ: Που είχε ψηφίσει το Δημοτικό Συμβούλιο. Θυμάμαι καλά.

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ: Και θα πρέπει να την εναρμονίσουμε τώρα με τον νέο Κώδικα.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα μας έρθουν τέτοιες περιπτώσεις, ναι.

ΖΕΡΒΟΣ: Το πρώτο ήταν αυτό. Το δεύτερο: Χωρίς να αποτελεί επ' ουδενί μομφή για τα πρόσωπα των υπαλλήλων, αλλά μήπως θα έπρεπε να πλαισιωθεί η Επιτροπή και από κάποιον από την Τεχνική Υπηρεσία; Μήπως δηλαδή έπρεπε να αξιοποιηθούν υπάλληλοι και από την Τεχνική Υπηρεσία; Δηλαδή, καταλαβαίνω το διοικητικό στο ένα σκέλος. Μήπως θα έπρεπε το άλλο μέλος με τον αναπληρωματικό του...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχουμε σε θέμα του Δημοτικού Συμβουλίου που είναι ανάλογο, από την Τεχνική Υπηρεσία. Είναι για την Επιτροπή Εκτίμησης που αντίστοιχα περνάμε.

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ: Ουσιαστικά η Επιτροπή αυτή ελέγχει τα δικαιολογητικά των συμμετεχόντων.

ΖΕΡΒΟΣ: Α, είναι το κομμάτι το διοικητικό. Εντάξει.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Οπότε, παίρνουμε απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο για την άλλη Επιτροπή.

ΜΕΞΙΑΣ: Οπότε στην επόμενη, δεν θυμάμαι τον τίτλο της επόμενης Επιτροπής αλλά λέει ότι έχει και οικονομικό... και αν είναι, ανάλογα του θέματος, μπαίνει και ορκωτός λογιστής και αντικαθιστά κάποιο άλλο μέλος, ανάλογα...

ΖΕΡΒΟΣ: Γιατί θυμάμαι ότι στο πνεύμα της προηγούμενης Επιτροπής είχαμε βάλει σχετικούς με το αντικείμενο..

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Θα τα πούμε αμέσως μετά στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΜΕΞΙΑΣ: Να ρωτήσω εδώ κάτι; Τις προάλλες που είχαμε περάσει για ανεύρεση πάρκινγκ στα 200 μ., είχε οριστεί τότε μία άλλη Επιτροπή. Και ήταν μια Επιτροπή, θα έψαχνε για να βρει για θέσεις πάρκινγκ οικόπεδα για αγορά ή εκμίσθωση και όλα αυτά. Αυτή δεν θα έπρεπε ...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αντίστοιχα αυτή η Επιτροπή είναι στο Δημοτικό Συμβούλιο. Είναι η επόμενη Επιτροπή...

ΜΕΞΙΑΣ: Δεν είναι αυτή εδώ;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτή είναι για τη δημοπρασία. Όλες αυτές οι Επιτροπές θα αλλάξει η σύστασή τους. Δηλαδή πρέπει να...

ΖΕΡΒΟΣ: Εκεί νομίζω δεν ήταν Επιτροπή, ήταν πρακτικό.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Πρακτικό ήταν για το ύψος της...

ΜΕΞΙΑΣ: Το είχε ορίσει νομίζω ο Δήμαρχος.

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ: Η Επιτροπή αυτή συντάσσει πρακτικό.

ΜΕΞΙΑΣ: Αυτό λέω, άρα αυτή εδώ κανονικά θα... Όχι; Η επόμενη;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αυτή θα είναι στο Δημοτικό Συμβούλιο.

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ: Αυτή ελέγχει τα δικαιολογητικά των συμμετεχόντων. Από εκεί και μετά επιλαμβάνεται η άλλη Επιτροπή και έρχεται και ελέγχει ουσιαστικά την καταλληλότητα, αν συνάδει με τις τεχνικές προδιαγραφές, όλα αυτά, και κάνει και το πρακτικό εκτίμησης.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Επίσης, είχαμε και μια εκκρεμότητα, ξέρετε, και με το θέμα της εκμίσθωσης του νηπιαγωγείου, γι' αυτό και πρέπει να πάρουμε και αυτές τις αποφάσεις για τις Επιτροπές γιατί ξεκινάει και η σχολική χρονιά, για να ολοκληρωθεί η διαδικασία.

Λοιπόν, επί του θέματος; Εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 6ο

Έγκριση ή μη δαπανών παγίας προκαταβολής Δ/ντών Σχολικών Μονάδων (2ο Δημοτικό Σχολείο Λουτρακίου).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Συμφωνούμε; Είναι οι δαπάνες που έχουν... Ολοκληρώνουν οι υπόλογοι, καταθέτουν τις δαπάνες και τις εγκρίνουμε εμείς από εδώ. Συμφωνούμε;

Εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 7ο

Αποδοχή ή μη γνωμοδότησης για σύναψη εξωδικαστικού συμβιβασμού μεταξύ του Δήμου και τρίτων (σχ. 269/2026 Α.Δ.Ε.).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγώ η γνωμοδότηση είναι να συμφωνήσουμε, είναι ένα ποσό 195 ευρώ, με τις προϋποθέσεις ότι θα πει ότι δεν έχει πληρωθεί από την ασφαλιστική του εταιρεία, ότι δεν έχει άλλη αξίωση κλπ., σύμφωνα με τα τιμολόγια που έχει φέρει.

ΖΕΡΒΟΣ: Ναι, ομόφωνα, αλλά να ρωτήσω κάτι. Γί' αυτό το ποσό είμαστε υποχρεωμένοι να κάνουμε γνωμοδότηση; Δεν υπάρχει ένα όριο; Δηλαδή πιο πολύ η γνωμοδότηση μας στοίχισε παρά το αντικείμενο τελικά που γνωμοδότησε.

ΡΟΥΜΕΛΙΩΤΗ: Δεν προβλέπεται ούτε ελάχιστο ούτε μέγιστο ποσό στην διαδικασία αυτή.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Και το θέμα είναι πώς θα κρίνουμε εμείς αν αυτό πρέπει να πάει εξωδικαστικά ή δεν πρέπει. Και γενικότερα, εξωδικαστικούς κάνουμε για μικρά ποσά. Για μεγάλα ποσά πάμε δικαστικά, δεν μπορούμε να πάρουμε...

Λοιπόν, ομόφωνα;

Εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 8ο

Έγκριση ή μη του 1ου πρακτικού της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου για την εκτέλεση της προμήθειας καυσίμων για την κίνηση των μεταφορικών μέσων του Δήμου (1ος τμ. Προϋπολογισμός της μελ. 8/2026).

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Αφορά την... Αυτό που είχαμε συζητήσει, που είπαμε ότι προηγείται του άλλου.

ΜΕΞΙΑΣ: Να κάνω μία ερώτηση. Στην προσφορά που είναι και η μοναδική, έχει σαν έκπτωση αρνητική. Δηλαδή θα μας το δίνει πιο ακριβά από ότι...;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: -5. Αρνητικό λέει. Όχι. Από τις τιμές... Αυτό αντιλαμβάνομαι εγώ.

ΜΕΞΙΑΣ: Γιατί δεν λέει έκπτωση 5%, λέει -5%. Γι' αυτό λέω, είναι τυπογραφικό;

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, πάντα έτσι γράφεται στα καύσιμα. Από την τιμή, που έχει μια συγκεκριμένη τιμή νομίζω που είναι ανά περίπτωση, δίνει μία έκπτωση 5%.

ΜΕΞΙΑΣ: Επειδή λέει αρνητική έκπτωση, και γι' αυτό λέω...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Όχι, όχι. Με αρνητική έκπτωση. Είναι διπλή άρνηση. Η ουσία είναι ότι είναι 5% κάτω από τις τρέχουσες τιμές.
Ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 9ο

Διαγραφή ή μη οφειλής ποσού 175,00 ευρώ από τον υπ' αριθμ. 383/06.05.2025 βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ΚΟΚ ετών 2022-2023.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Έχετε δει την εισήγηση.

ΖΕΡΒΟΣ: Απλά να πω κάτι για τα πρακτικά, γιατί αφού πια είναι δημόσιες οι συνεδριάσεις αλλά δεν μπορούμε να πούμε εμείς ονόματα, μήπως θα ήταν σκόπιμο, γιατί μπορεί να μας βλέπει κάποιος και να πει, τώρα γιατί το διαγράφετε σε αυτόν τον άνθρωπο. Το έχει πληρώσει. Δηλαδή να λέμε και τον λόγο που...

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Ο λόγος: Εισηγούμαστε διαγραφή στο υπ' αριθμ. 383/6.5.2025 βεβαιωτικό κατάλογο προστίμων ΚΟΚ ετών 2022-2023 καθώς με έγγραφο του 1ου Τμήματος Τροχαίας Αυτοκινητοδρόμων ΠΑΘΕ Αττικής η προαναφερόμενη πράξη βεβαίωσης παράβασης έχει εξοφληθεί στα ΕΛΤΑ.

ΖΕΡΒΟΣ: Μη μείνει δηλαδή η εντύπωση ότι τα χαρίζουμε.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εγκρίνεται ομόφωνα.

ΘΕΜΑ 10ο

Διαγραφή ή μη οφειλών ποσού 499,16 ευρώ από βεβαιωτικούς καταλόγους Δημοτικού Φόρου (Δ.Φ.), Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ) & Δημοτικών Τελών Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού (Δ.Τ.) & επαναβεβαίωσή τους.

ΠΡΟΕΔΡΟΣ: Εκεί έχουμε επαναβεβαίωση, οπότε λέμε ότι εισηγούμαστε τη διαγραφή του ποσού αυτού καθώς αφενός τα στοιχεία της ΔΕΗ που αφορούν τον υπόχρεο της συγκεκριμένης παροχής είναι ελλιπή και αφετέρου οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος δεν έχουν δηλώσει κάποιο ακίνητο στην περιοχή τη συγκεκριμένη. Και έχει αναλυτικά τα ποσά που αφορούν τον δημοτικό φόρο, το ΤΑΠ και τα δημοτικά τέλη, που συνολικά είναι 499,16 ευρώ. Και το (β) είναι επαναβεβαίωση της προαναφερόμενης οφειλής στον πραγματικό ιδιοκτήτη του ακινήτου όταν βρεθεί από την Υπηρεσία, από το ΑΦΜ του, καθώς δεν έχει καταστεί δυνατό έως σήμερα.

Αυτό είναι από την Ταμειακή Υπηρεσία.

Οπότε, συμφωνούμε ομόφωνα.

Εξαντληθέντων των θεμάτων, λύεται η συνεδρίαση. Ευχαριστούμε για την συμμετοχή σας. Καλή συνέχεια.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

REC
N

ΤΗΡΗΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ

PRINT

Ασπασίας 62 - 155 61 Χολαργός
Τηλ.: 210 65 21 194
e-mail: recnprint@gmail.com

ΕΥΡΕΤΗΡΙΟ

ΔΗΜΟΥ 5, 9, 13
ΖΕΡΒΟΣ 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19
ΜΕΞΙΑΣ 8, 9, 10, 11, 15, 16, 18, 19
ΠΡΟΕΔΡΟΣ 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ 5, 20