



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 23

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 303/2025

ΘΕΜΑ 15°: Διορισμός πληρεξουσίου δικηγόρου για σύνταξη γνωμοδότησης,

περί άσκησης ή μη προσφυγής κατά της υπ' αριθ. 53835/2025 απόφασης Α.Δ.Π.Δ.Ε. & Ι. (σχ. η υπ' αριθ. 78/2025 Α.Δ.Σ.)

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 5^η του μηνός Αυγούστου του έτους 2025, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 09:00, πραγματοποιήθηκε τακτική (δια ζώσης) συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρων 74, 74Α & 75 του ν. 3852/2010 όπως ισχύουν, κατόπιν της υπ' αριθ. 15479/01-08-2025 πρόσκλησης του Προέδρου της κ. Σακελλαρίου Αναστάσιου - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Δημοτικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα επτά (7) ήτοι:

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος - Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Θυμής Δημήτριος, 3.Γιαννουλάκης Αθανάσιος, 4.Ράτης Σπυρίδων, 5.Πέρρας Σωτήριος, 6.Μέξιας Ανάργυρος και 7. Σταυρόπουλος Κων/νος (2^ο αναπληρωματικό μέλος από τις παρατάξεις της μειοψηφίας, στη θέση του τακτικού μέλους κ. Ζερβού Κων/νου που απουσίαζε).

Στη συνεδρίαση συμμετείχε και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, κατόπιν νόμιμης πρόσκλησής του.

Α π ό ν τ ε ς: Ουδείς.

Στη συνεδρίαση δεν προσήλθαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιχώρας, Ισθμίας και Πισίων, ήτοι οι Παππά Χρυσούλα, Γκιόκας Αθανάσιος και Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Ράτης Σπυρίδων, ο οποίος επανήλθε στη συνεδρίαση κατόπιν ολοκλήρωσης αυτού.

Επί του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος:

1. Την υπ' αριθ. 78/2025 (ΑΔΑ: 9Λ39ΩΛ3-ΥΜΑ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία έγινε εκ νέου αποδοχή της δωρεάν παραχώρησης από τον κ. Ράτη Γεώργιο του Σπυρίδωνα προς τον Δήμο μας της χρήσης ακινήτου του,

ευρισκομένου στους Αγίους Θεοδώρους και συγκεκριμένα επί του 63^{ου} χλμ της ΠΕΟΑΚ, επιφάνειας 300 τ.μ., για δημιουργία πολιτιστικού κέντρου στους Αγίους Θεοδώρους και για χρονικό διάστημα δύο (2) ετών, με τα λειτουργικά έξοδα του ακινήτου (ρεύμα & νερό) να βαρύνουν τον Δήμο μας κατά το χρόνο της παραχώρησης.

2. Την υπ' αριθ. 53835/31-07-2025 (ΑΔΑ: Ψ6ΣΣΟΡ1Φ-9ΞΕ) Απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου (Α.Δ.Π.Δ.Ε.Ι.), με την οποία ακυρώθηκε η ανωτέρω Απόφαση, κατόπιν της από 18/06/2025 εμπροθέσμως κατατεθείσας προσφυγής της κας Μαρίας Πρωτοπαππά – δημοτικής συμβούλου και επικεφαλής της δημοτικής παράταξης “Δύναμη Δημιουργίας Με θέληση και γνώση”, η οποία και έγινε δεκτή, με το σκεπτικό ότι η προσβληθείσα Απόφαση λήφθηκε αναρμοδίως από το Δημοτικό Συμβούλιο καθώς σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 ιστ) του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 η Δημοτική Επιτροπή είναι το αρμόδιο όργανο για την αποδοχή δωρεών στον Δήμο.

Η απόφαση αυτή κοινοποιήθηκε στον Δήμο μας και έλαβε αριθ. πρωτ. 15518/01-08-2025.

3. Το γεγονός ότι κατά της ανωτέρω ακυρωτικής απόφασης χωρεί προσφυγή από όποιον έχει έννομο συμφέρον στην Ειδική Επιτροπή του άρθρου 152 του ν. 3463/2006, εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός από την έκδοσή της ή την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής (άρθρο 238 του ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει).

4. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 ι) του ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, σύμφωνα με τις οποίες η απόφαση για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές λαμβάνεται ύστερα από γνωμοδότηση δικηγόρου, η έλλειψη της οποίας συνεπάγεται ακυρότητα της σχετικής απόφασης.

5. Το γεγονός ότι δεν υπηρετεί δικηγόρος με πάγια αντιμισθία στο Δήμο μας.

6. Η με αριθ. πρωτ. Δήμου 15781/2025 οικονομική προσφορά της δικηγόρου κας Κουτή Σταυρούλας, εξ € #297,60# συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24%, για τη σύνταξη γνωμοδότησης επί του θέματος σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις.

7. Η υπ' αριθ. 15786/05-08-2025 (ΑΔΑ: ΡΣ07ΩΛ3-ΟΗ5) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης ποσού #297,60# €, σε βάρος του Κ.Α. 00-6111.001 του σκέλους των εξόδων δημοτικού προϋπολογισμού τρέχοντος έτους, η οποία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου με αύξοντα αριθμό Α-668 για την κάλυψη της εν λόγω δαπάνης.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω και τις διατάξεις των άρθρων 72, 74, 74Α & 75 του ν. 3852/2010 όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

(μειοψηφούντων των κ.κ. Μέξια Ανάργυρου & Σταυρόπουλου Κων/νου)

Διορίζει σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010, όπως ισχύουν, πληρεξουσία δικηγόρο του Δήμου στην προκειμένη υπόθεση την κα **Κουτή Σταυρούλα**, προς την οποία δίνει την εντολή να προβεί σε σύνταξη γνωμοδότησης περί άσκησης ή μη προσφυγής κατά της υπ' αριθ. 53835/31-07-2025 Απόφασης του Γραμματέα Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι. που ακύρωσε την υπ' αριθ. 78/2025 Α.Δ.Σ., περί εκ νέου δωρεάν παραχώρησης στον Δήμο μας χρήσης ακινήτου για δημιουργία πολιτιστικού κέντρου στους Αγίους Θεοδώρους.

Εγκρίνει την αμοιβή της ανωτέρω δικηγόρου, η οποία ανέρχεται στο συνολικό ποσόν των #297,60# € (συμπεριλαμβανομένου και του Φ.Π.Α. 24%), σύμφωνα με την προσφορά της.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **303/2025**.

Ο Πρόεδρος

της Δημοτικής Επιτροπής
Αντιδήμαρχος

ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ Αναστάσιος