



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ –
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΕΡΓΟ:

**«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ
ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
– ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ»**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗⁱⁱⁱ:

**Το έργο χρηματοδοτείται
από το Ευρωπαϊκό Ταμείο
Ανάκαμψης Έργο “Sub 2 –
16631: Πρόγραμμα
βελτίωσης οδικής
ασφάλειας»**

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :
«ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΟΔΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
– ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ»

Εκτιμώμενης αξίας
2.258.064,51€ (πλέον ποσού 541.935,48€ για το Φ.Π.Α. 24%)

ΜΑΡΤΙΟΣ 2023

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Γενικά

Στόχος της παρούσας μελέτης – κατασκευής του έργου είναι η βελτίωση της οδικής ασφάλειας και η εξασφάλιση της ανεμπόδιστης κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων σε κοινόχρηστους και δημόσιους χώρους του Δήμου Λουτρακίου Αγίων Θεοδώρων Περαχώρας.

Με το έργο στοχεύεται η μείωση του φόρτου κυκλοφορίας και της ταχύτητας των οχημάτων, η ασφαλής μετακίνηση των πεζών σε ένα ενοποιημένο αναβαθμισμένο δίκτυο κυκλοφορίας, καθώς και η αναβάθμιση του φωτισμού και του αστικού εξοπλισμού στις περιοχές των παρεμβάσεων. Επισημαίνεται ότι η εξασφάλιση της προσβασιμότητας σε εμποδιζόμενα άτομα ΑμεΑ με την κατασκευή των απαραίτητων ραμπών, ειδικών διελεύσεων (οδεύσεις τυφλών) για άτομα με δυσκολία στην όραση κ/λπ. αποτελεί σημείο αναφοράς της παρούσας εργολαβίας.

Ειδικότερα, προβλέπονται να γίνουν παρεμβάσεις :

α) στο τμήμα της Ε.Ο. Ισθμού – Αρχ. Επιδαύρου, στη συμβολή με την επαρχιακή οδό της Κυρά-Βρύσης, η εν λόγω οδός πλάτους 17 έως 19 μέτρων είναι αμφίδρομης κίνησης. Εξαιτίας της υψηλής κυκλοφοριακής φόρτισης, των πολύ υψηλών ταχυτήτων που αναπτύσσουν τα οχήματα, της συχνής διέλευσης βαρέων οχημάτων, της ελλιπούς φωτεινής σήμανσης και της πολύ κακής πεζοδρόμησης. Στο εν λόγω σημείο του οδικού δικτύου που εκ των πιο πάνω λόγων είναι ιδιαίτερα επικίνδυνο έχουν καταγραφεί πλήθος τροχαίων και σοβαρών συμβάντων.

Για τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας και προσβασιμότητας πεζών και οχημάτων στο εν λόγω σημείο της περιοχής, προτείνεται η αποκατάσταση και η κατασκευή συμπληρωματικά πεζοδρομίων, επαρκούς πλάτους στην μία πλευρά της οδού, γεγονός που θα βελτιώσει την άνετη και ασφαλή διέλευση των πεζών. Επισημαίνεται ότι η εξασφάλιση της προσβασιμότητας σε εμποδιζόμενα άτομα ΑμεΑ με την κατασκευή των απαραίτητων ραμπών, ειδικών διελεύσεων (οδεύσεις τυφλών) για άτομα με δυσκολία στην όραση κ/λπ. αποτελεί σημείο αναφοράς της παρούσας εργολαβίας.

β) στην Κυρά – Βρύση, το τμήμα της κοινοτικής οδού Ελ. Βενιζέλου που διέρχεται έμπροσθεν των σχολικών μονάδων «Γυμνάσιο Ισθμίων» και «νέο Δημοτικό Σχολείο Ισθμίων» έχει πλάτος 6 – 7 μέτρων και είναι αμφίδρομης κίνησης. Το τμήμα αυτό της εν λόγω οδού που εξυπηρετεί τα δυο σχολικά εκπαιδευτήρια της περιοχής, λόγω της απουσίας πεζοδρομήσεων, ελλιπούς φωτεινής σήμανσης, πυκνής κυκλοφορίας οχημάτων, αθρόας κυκλοφορίας και διέλευσης μικρών μαθητών, συνοδών και άλλων διερχόμενων πεζών, είναι ιδιαίτερος υψηλής επικινδυνότητας και περιορισμένης οδικής ασφάλειας.

Κρίνεται επομένως απαραίτητη η πλήρης αποκατάσταση των πεζοδρομίων για την ασφαλή διέλευση μαθητών και των λοιπών χρηστών. Λόγω του περιορισμένου πλάτους της οδού, επειδή δεν υπάρχει η δυνατότητα συνύπαρξης δυο αμφίδρομων λωρίδων κίνησης της κυκλοφορίας με τα πεζοδρόμια, προτείνεται η

κίνηση των οχημάτων να γίνεται εναλλάξ προς μία κατεύθυνση σε μία λωρίδα πλάτους 3,50 μέτρων, κατόπιν διευθέτησης με φωτεινούς σηματοδότες, το δε υπόλοιπο πλάτος της οδού να πεζοδρομηθεί και να δοθεί σε χρήση των πεζών και των μαθητών.

Επίσης, επειδή μέσω της ίδιας οδού γίνεται η είσοδος των οχημάτων στο εν λόγω εκπαιδευτικό σχολικό συγκρότημα. Για την βελτίωση της οδικής ασφάλειας και των ασφαλών διελεύσεων πεζών και οχημάτων στο εν λόγω σημείο εισόδου προτείνεται η κατασκευή κατάλληλης νησίδας και η τοποθέτηση φωτεινού σηματοδότη που θα καθορίζει τις διελεύσεις πεζών και οχημάτων.

γ) στους Αγ. Θεοδώρους και στα τμήματα της Π.Ε.Ο. Κορίνθου – Αθηνών που βρίσκονται βορείως και δυτικώς των σιδηροδρομικών γραμμών, και ειδικότερα στη διασταύρωση της ανώνυμης επαρχιακής οδού με κατεύθυνση προς το 2ο Νηπιαγωγείο Αγ. Θεοδώρων, επειδή στο σημείο αυτό της οδού η ανεπάρκεια πεζοδρομήσεων παραλλήλως των σιδηροδρομικών γραμμών είναι ιδιαίτερος εκτεταμένη και η κυκλοφοριακή φόρτιση ιδιαίτερος υψηλή, η κυκλοφορία των πεζών είναι ιδιαίτερος επικίνδυνη και επιβαρυνμένη.

Κρίνεται επομένως απαραίτητη στο εν λόγω σημείο της οδού, τόσο η πλήρης αποκατάσταση και επέκταση των πεζοδρομήσεων όσο και η κατασκευή κατάλληλων τριγωνικών νησίδων (ελάχιστου πλάτους 1,50 μέτρων) στους κάθετους της Π.Ε.Ο. Αθηνών – Κορίνθου Οδών, γεγονός που θα προσδώσει ασφαλείς χώρους αναμονής στους πεζούς για την διέλευση των πεζών.

δ) στην Περαιχώρα, στο τμήμα της δημοτικής οδού που διέρχεται από το Δημοτικό Σχολείο Περαιχώρας, το Γυμνάσιο Περαιχώρας και το Λαογραφικό Μουσείο Περαιχώρας, λόγω της αθρόας διέλευσης μικρών μαθητών, συνοδών ή άλλων πεζών, της πλημμελούς πεζοδρόμησης και του κακού φωτισμού, παρουσιάζει εξαιρετικά υψηλό δείκτη επικινδυνότητας.

Κρίνεται επομένως απαραίτητη στο εν λόγω σημείο της οδού, η πλήρης αποκατάσταση και επέκταση των πεζοδρομήσεων, η βελτίωση του φωτισμού και η κατασκευή κατάλληλης σήμανσης, γεγονός που θα προσδώσει στους πεζούς ασφάλεια και προσβασιμότητα.

Άξονες σχεδιασμού της μελέτης

Οι βασικοί άξονες του σχεδιασμού είναι:

Η εξασφάλιση της ασφαλούς κίνησης των πεζών και η προσβασιμότητα (βελτίωση της παρεχόμενης οδικής ασφάλειας)

Η ρύθμιση της κυκλοφορίας και η δημιουργία οργανωμένων χώρων-θέσεων στάθμευσης για όλα μέσα (ΙΧ, Ποδήλατα, Οχήματα Μικροκινητικότητας, κλπ).

Η αναβάθμιση του αστικού περιβάλλοντος και η βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής

Η αναβάθμιση του αστικού εξοπλισμού με κριτήρια την λειτουργικότητα, την αντοχή, την αισθητική και την ασφάλεια για τους χρήστες.

Η επιλογή κατάλληλων υλικών δαπεδόστρωσης με κριτήρια την αντοχή και την βελτίωση θερμικών επι-

δόσεων εξωτερικών χώρων.

Η υιοθέτηση των «έξυπνων» τεχνολογιών όπου αυτό είναι δυνατόν, απαραίτητο και βιώσιμο

Παρεμβάσεις για την άμεση ή/και έμμεση εξοικονόμηση της καταναλισκόμενης ενέργειας για την μείωση του ανθρακικού αποτυπώματος του δήμου.

Για την σύνταξη της παρούσας προμελέτης από την Τ.Υ. λήφθηκαν υπόψη οι προβλεπόμενες χρήσεις. Κατά την οριστική μελέτη που θα εκπονηθεί, ο μελετητής του αναδόχου οφείλει να επανεξετάσει την τήρηση όλων των απαιτούμενων προδιαγραφών λειτουργίας των χώρων και να τις τηρήσει χωρίς αποκλίσεις. Η τελική μελέτη θα πρέπει να δημιουργεί ένα αποτέλεσμα λειτουργικό και αρμονικό με τα όποια αρχιτεκτονικά στοιχεία υπάρχουν καθώς και σε αυτά που υπαγορεύονται από τις κείμενες διατάξεις και νόμους.

Ιδιαίτερη προσοχή θα δοθεί στην πρόσβαση όλων των χώρων (εσωτερικών και εξωτερικών) από ΑΜΕΑ.

Οι ωφελούμενοι του έργου εκτός των κατοίκων της περιοχής, λόγω της μεγάλης κίνησης που παρουσιάζει η ευρύτερη περιοχή, ωφελούμενοι θα είναι και οι επισκέπτες περιπατητές και τουρίστες που διαμένουν σε κατοικίες βραχύβιας μίσθωσης, καθώς και οι χρήστες των αθλητικών εγκαταστάσεων που γειτνιάζουν του έργου.

Εκτός αυτών, οι παρεμβάσεις στις συγκεκριμένες οδούς θα προσδώσουν το αίσθημα της ασφάλειας στους χρήστες και ιδιαίτερα στους μαθητές και γονείς των πολλών σχολείων που υπάρχουν στην περιοχή της μελέτης.

Στόχος παρεμβάσεων της μελέτης

Στόχος της μελέτης είναι η αύξηση της οδικής ασφάλειας σε συγκριμένα σημεία των οδικών αξόνων στις δ.ε. του δήμου Λουτρακίου – Περαιώνας - Αγίων Θεοδώρων, τα οποία είναι εξόχως επικίνδυνα, μέσω στοχευμένων παρεμβάσεων.

Η μελέτη έχει ως στόχο τη δημιουργία μίας ομοιογενούς εικόνας στο παραλιακό μέτωπο του Λουτρακίου μέσω της υιοθέτησης σύγχρονων αρχιτεκτονικών τάσεων και τη χρήση φιλικών προς το περιβάλλον υλικών . Έτσι θα καταστεί το παραλιακό μέτωπο περισσότερο ελκυστικό τόσο στους κατοίκους της πόλης όσο και σε όσους επισκέπτονται την παραλία κατά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Οι ωφελούμενοι της μελέτης και κατασκευής του έργου εκτός των κατοίκων της περιοχής, λόγω της μεγάλης κίνησης και επισκεψιμότητας που παρουσιάζουν οι συγκεκριμένες περιοχές είναι και οι επισκέπτες και διερχόμενοι των περιοχών. Ειδικότερα ωφελούμενοι από τις παρεμβάσεις στις συγκεκριμένους οδούς είναι οι μαθητές. Σε γενικές γραμμές οι παρεμβάσεις που προτείνονται στοχεύουν στην δημιουργία οδών ήπιας κυκλοφορίας στα συγκεκριμένα σημεία των οδικών δικτύων παραλλήλως της αισθητικής, λειτουργικής, περιβαλλοντικής και βιοκλιματικής αναβάθμισης της περιοχής.

Η πρόταση της προμελέτης εκτός του ότι είναι σε απόλυτη συμφωνία με το -υπό έγκριση- Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας του Δήμου, επιπλέον σε ενιαίο επίπεδο κίνησης πεζών και οχημάτων θα προσφέρει

ισότιμη πρόσβαση σε άτομα με μειωμένη κινητικότητα, το σύνολο δε της ανάπλασης των περιοχών που θα γίνουν οι παρεμβάσεις θα προσδώσει πλεονεκτήματα στην κίνηση και στην όδευση των τυφλών.

Το προτεινόμενο έργο θα συμβάλλει ουσιαστικά στην αναβάθμιση της αισθητικής εικόνας της πόλης, θα ενισχύσει τη λειτουργική ενοποίηση χώρων και ταυτόχρονα την ικανότητα προσβασιμότητας σε άτομα με ειδικές ανάγκες, πεζούς, ποδηλάτες και άλλους χρήστες.

Οι περιοχές που θα γίνουν οι παρεμβάσεις εναρμονίζονται με τις λοιπές περιοχές και κατά αυτό τον τρόπο συνιστούν ενιαίο δίκτυο γεγονός που αυξάνει την προσβασιμότητα, την ελκυστικότητα και τη λειτουργικότητά των ασφαλών μετακινήσεων στον δήμο.

Δεδομένων των ιδιαίτερων συνθηκών του έργου, είναι πιθανόν να απαιτηθεί η αποφυγή εργασιών κατά τους καλοκαιρινούς μήνες, η περίφραξη του χώρου με επαρκή μέσα και η ταχεία εκτέλεση των εργασιών ανά τμήματα οδών προκειμένου να αποδίδονται σε χρήση.

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 2.208.870,32€ (χωρίς αναθεώρηση, απολογιστικά και Φ.Π.Α.), χρηματοδοτείται δε στο σύνολο του από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης Έργο “Sub 2 –16631: Πρόγραμμα βελτίωσης οδικής ασφάλειας» .

Το έργο θα εκτελεστεί από τον Δήμο σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4412/2016 περί εκτελέσεως Συμβάσεων Δημοσίων Έργων και τυχόν τροποποιήσεων και συμπληρώσεων αυτών, με Ανοικτό (Ηλεκτρονικό) Διαγωνισμό.

Ο Χρόνος υλοποίησης του έργου ορίζεται σε δέκα έξι (16)μήνες.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

-
- i Συμπληρώνονται τα στοιχεία της αναθέτουσας αρχής. Επισημαίνεται ότι οι αναθέτοντες φορείς δύνανται να χρησιμοποιούν το παρόν τεύχος διακήρυξης για τις συμβάσεις που αναθέτουν σύμφωνα με τις διατάξεις του Βιβλίου II του ν. 4412/2016.
 - ii Αναγράφεται ο κωδικός ταυτοποίησης της διατιθέμενης πίστωσης (π.χ. κωδικός ενάρθρου έργου στο ΠΔΕ ή κωδικός πίστωσης του τακτικού προϋπολογισμού του φορέα υλοποίησης). Σε περίπτωση συγχρηματοδοτούμενων έργων από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αναγράφεται και ο τίτλος του Επιχειρησιακού Προγράμματος του ΕΣΠΑ ή άλλου συγχρηματοδοτούμενου από πόρους ΕΕ προγράμματος στο πλαίσιο του οποίου είναι ενταγμένο το δημοπρατούμενο έργο.