



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 Δ Η Μ Ο Σ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Λουτράκι 03-04-2023

Δ/ση: Διοικητικών Υπηρεσιών  
 Τμήμα: Υποστ. Πολιτ. Οργάνων  
 Ταχ. Δ/ση: Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως  
 203 00 Λουτράκι  
 Πληροφ.: Αναστασία Σκάζα  
 Τηλέφ.: 2744360119  
 E-Mail: a.skaza@loutraki.gr

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ  
 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν° 5 ΤΗΣ ΑΠΟ 3 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2023  
 ΤΑΚΤΙΚΗΣ (ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
 ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ**

**ΘΕΜΑ 1°**

Εισήγηση στο Δ.Σ. περί άρσης ή μη ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρακίου στην περιοχή μεταξύ των Ο.Τ. 248 και 394, κατ' εφαρμογή των άρθρων 88 και 90 του Ν. 4759/2020.

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 13**

**Ομόφωνα εισηγείται στο Δ.Σ.** σύμφωνα με την από 03/03/2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου: **α)** την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης τμήματος (εμβαδού 239,56 τ.μ.) ακινήτου ιδιοκτησίας Παπανίκα Ιωάννη και Παπανίκα Αικατερίνης, ευρισκομένου μεταξύ των Ο.Τ. 248 και 394 του ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρακίου (περιοχή Λειβαδάκι), κατόπιν αιτήματος των ιδιοκτητών και **β)** την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Λουτρακίου, με την ενοποίηση των δύο προαναφερθέντων Ο.Τ. σε ένα, ήτοι στο Ο.Τ. 248, με αντίστοιχη τροποποίηση των ρυμοτομικών γραμμών, σύμφωνα με το συνημμένο στην αίτηση των ιδιοκτητών από Αύγουστο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1:250 του Τοπογράφου Μηχανικού ΕΜΠ Γεωργίου Πεθαίνου, και κατόπιν θετικής γνωμοδότησης του Συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας (σχετ. η υπ' αριθ. 6/2023 Απόφασή του).

**ΘΕΜΑ 2°**

Εισήγηση στο Δ.Σ. περί έγκρισης ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων επί αγροτικής οδού στις εγκαταστάσεις (Βιοτεχνία κατασκευής πλαστικών προϊόντων) της εταιρείας "RABBITPLAST" στην περιοχή "Άνω Καρμπουνάρι" της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας.

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 14**

**Ομόφωνα εισηγείται στο Δ.Σ.** την έγκριση ενιαίας εισόδου - εξόδου οχημάτων στις εγκαταστάσεις (Βιοτεχνία κατασκευής πλαστικών προϊόντων) της εταιρείας "RABBITPLAST", που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή "Άνω Καρμπουνάρι" της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας επί υπάρχουσας αγροτικής οδού, όπως απεικονίζεται στο από Ιανουάριο 2023 τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, του Πτυχ. Μηχανολόγου Μηχανικού κ. Μίχα Παύλου, το οποίο και θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εν λόγω έγκρισης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 431/09-03-2023 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου και τους όρους που αυτή θέτει και κατόπιν

θετικής γνωμοδότησης του Συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας (σχετ. η υπ' αριθ. 7/2023 Απόφασή του).

### **ΘΕΜΑ 3<sup>ο</sup>**

Εισηγήση στο Δ.Σ. περί έγκρισης ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων επί αγροτικής οδού στις εγκαταστάσεις (κέντρο αποθήκευσης και διανομής) της εταιρείας "ΑΝΑΣΤ. ΜΠΙΤΟΥΝΗΣ - ΒΛΑΣ. ΣΟΥΚΟΥΛΗΣ Ε.Π.Ε." στην περιοχή "Άσπρα Χώματα" της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας.

#### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 15**

**Ομόφωνα εισηγείται στο Δ.Σ.** την έγκριση ενιαίας εισόδου - εξόδου οχημάτων στις εγκαταστάσεις (κέντρο αποθήκευσης και διανομής) της εταιρείας "ΑΝΑΣΤ. ΜΠΙΤΟΥΝΗΣ - ΒΛΑΣ. ΣΟΥΚΟΥΛΗΣ Ε.Π.Ε.", που βρίσκεται στην περιοχή " Άσπρα Χώματα" της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας επί αγροτικής οδού, όπως απεικονίζεται στο από Οκτώβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:250, του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού κ. Τσιλιμπάρη Ευθύμιου, το οποίο και θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εν λόγω έγκρισης, σύμφωνα με την από 20/03/2023 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου και τους όρους που αυτή θέτει και κατόπιν θετικής γνωμοδότησης του Συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας (σχετ. η υπ' αριθ. 8/2023 Απόφασή του).

### **ΘΕΜΑ 4<sup>ο</sup>**

Χορήγηση ή μη θέσης στάθμευσης ΑμεΑ επί της οδού Εθν. Αντίστασης 5 στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος.

#### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 16**

**Ομόφωνα χορηγεί,** προς ικανοποίηση του υπ' αριθ. 20540/04-11-2022 αιτήματος, στη Γ.Α. θέση στάθμευσης ΑμεΑ επί της οδού Εθν. Αντίστασης στο Λουτράκι, και συγκεκριμένα έμπροσθεν της όψεως του ακινήτου με αριθμό 5 όπου διαμένει η αιτούσα και όπου επιτρέπεται η στάθμευση, σύμφωνα με την από 21/02/2023 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας και κατόπιν της υπ' αριθ. 5402/29-03-2023 θετικής γνωμοδότησης του Προέδρου Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας.

Το παρόν να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος Λουτρακίου (με αποδεικτικό) και να αποσταλεί στην Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου και στην Δημοτική Κοινότητα Λουτρακίου.

Λουτράκι 03/04/2023  
Ο τοιχοκολλήσας

Λυκομήτρος Παναγιώτης

Λουτράκι 03/04/2023  
Η Γραμματέας της Επιτροπής

Αναστασία Σκάζα