



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 Δ Η Μ Ο Σ
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Λουτράκι 22-03-2023

Δ/ση: Διοικητικών Υπηρεσιών
 Τμήμα: Υποστ. Πολιτ. Οργάνων
 Ταχ. Δ/ση: Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως
 203 00 Λουτράκι
 Πληροφ.: Αναστασία Σκάζα
 Τηλέφ.: 2744360119
 E-Mail: a.skaza@loutraki.gr

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ
 ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Ν° 3 ΤΗΣ ΑΠΟ 21 ΜΑΡΤΙΟΥ 2023
 ΤΑΚΤΙΚΗΣ (ΔΙΑ ΠΕΡΙΦΟΡΑΣ) ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ**

ΘΕΜΑ 1°

Εισήγηση στο Δ.Σ. περί γνωμοδότησης επί του προτεινόμενου θεσμικού πλαισίου δόμησης πόλης Λουτρακίου, συμπεριλαμβανομένης και της επέκτασης σχεδίου πόλης στο Λειβαδάκι, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Λουτρακίου (139 Δ').

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 8

Ομόφωνα εισηγείται στο Δ.Σ. να γνωμοδοτήσει θετικά επί του προτεινόμενου από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας θεσμικού πλαισίου δόμησης πόλης Λουτρακίου, συμπεριλαμβανομένης και της επέκτασης σχεδίου πόλης στο Λειβαδάκι, σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Σ. Λουτρακίου (Φ.Ε.Κ. 139/17.03.202 τ.Δ'), όπως αυτό αποτυπώνεται στη σχετική εισήγηση της ανωτέρω Υπηρεσίας και στο Π2 Σχέδιο που τη συνοδεύει.

ΘΕΜΑ 2°

Εισήγηση στο Δ.Σ. για τον καθορισμό στον Δήμο μας α) των ελάχιστων αποστάσεων των θέσεων δραστηριοποίησης των πωλητών στο στάσιμο εμπόριο και β) της μέγιστης χρονικής διάρκειας στάσιμης παραμονής, της συχνότητας αυτής και άλλων σχετικών θεμάτων πλανόδιας δραστηριοποίησης κατόχων αδειών που λειτουργούν κινητή καντίνα ή φορητές εγκαταστάσεις έψησης.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 9

Ομόφωνα (απεχόντων των 1) Πέρρα Σωτηρίου και 2) Σταυρόπουλου Κων/νου, ο οποίος παρατήρησε ότι για τέτοιου είδους θέματα απαιτείται περισσότερος χρόνος και δια ζώσης ενημέρωση από τις αρμόδιες Υπηρεσίες) **εισηγείται στο Δ.Σ.**, σύμφωνα με τις υπ' αριθ. 41/2022, 5/2023 (σε ορθή επανάληψη), 25/2022 και 28/2022 Αποφάσεις Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων αντίστοιχα, **τον καθορισμό στον Δήμο μας:**

α) των ελάχιστων αποστάσεων (από σταθερά και μη σταθερά σημεία ενδιαφέροντος, όπως αυτά ορίζονται στο άρθρο 51 του Ν. 4849/2021, σε συνδυασμό με τα χωροταξικά δεδομένα του Δήμου μας) που θα χορηγηθούν σε δικαιούχους πωλητές για δραστηριοποίηση προς πώληση συγκεκριμένων προϊόντων στο στάσιμο εμπόριο

αφενός σε δημόσιους και δημοτικούς χώρους, ιδιόκτητους ή μισθωμένους κι αφετέρου σε ιδιωτικούς χώρους (για λειτουργία κινητής καντίνας) και
β) της μέγιστης χρονικής διάρκειας στάσιμης παραμονής, της συχνότητας αυτής και άλλων σχετικών θεμάτων πλανόδιας δραστηριοποίησης κατόχων αδειών που λειτουργούν “κινητή καντίνα” ή “φορητές εγκαταστάσεις έψησης”,
όπως αναλυτικά τα ανωτέρω αποτυπώνονται στην από 01/03/2023 εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου μας.

ΘΕΜΑ 3°

Εισήγηση στο Δ.Σ. περί γνωμοδότησης επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την τροποποίηση της υπ’ αριθ. 57868/11-04-2019 ΑΕΠΟ υφιστάμενης πλωτής μονάδας εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων της εταιρείας “ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΓΛΑΡΟΝΗΣΙ Ε.Π.Ε.” στη νήσο Γλαρονήσι.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 10

Ομόφωνα (απεχόντων των 1) Πέρρα Σωτηρίου και 2) Σταυρόπουλου Κων/νου, ο οποίος παρατήρησε ότι από τα σχετικά έγγραφα δεν προκύπτει ότι το νέο είδος ανήκει στη Μεσογειακή Πανίδα και ως εκ τούτου δεν δημιουργείται κίνδυνος για το οικοσύστημα) **εισηγείται στο Δ.Σ.** σύμφωνα με την από 29-02-2023 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας, **να γνωμοδοτήσει θετικά** επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την τροποποίηση της με υπ’ αριθ. 57868/11.04.2019 ΑΕΠΟ, που αφορά σε υφιστάμενη πλωτή μονάδα εκτροφής θαλάσσιων μεσογειακών ιχθύων, ετήσιας δυναμικότητας 1035 t/y, σε μισθωμένη έκταση 40 στρεμμάτων (αποτελούμενη από δύο Πάρκα Α και Β) της εταιρείας «ΙΧΘΥΟΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ ΓΛΑΡΟΝΗΣΙ Ε.Π.Ε.» στη νήσο Γλαρονήσι, ως προς τη μετατόπιση της θέσης της, την αλλαγή των εκτρεφόμενων ειδών (με την προσθήκη ερυθρού τόνου – *Thunnus Thynnus*) και τον εκσυγχρονισμό των πλωτών εγκαταστάσεών της, σ

ΘΕΜΑ 4°

Εισήγηση στο Δ.Σ. περί έγκρισης ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων επί της Π.Ε.Ο.Α.Κ. στην ξενοδοχειακή εγκατάσταση της εταιρείας “WHG KING MINOS MAE” στην Κοινότητα Αγίων Θεοδώρων.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 11

Ομόφωνα (απέχοντος του κ. Σταυρόπουλου Κων/νου, ο οποίος παρατήρησε ότι όταν η συνεδρίαση γίνεται δια περιφοράς πρέπει να αποστέλλονται όλα τα στοιχεία – έγγραφα και σχέδια, διατυπώνοντας παράλληλα το ερώτημα, δεδομένου ότι η οδός δεν είναι δημοτική/κοινοτική, σε ποια απόσταση από το όριο του Σχεδίου Πόλης κρίνει η Υπηρεσία ότι επεκτείνονται οι ευεργετικές διατάξεις της εισήγησής της) **εισηγείται στο Δ.Σ. την έγκριση** ενιαίας εισόδου - εξόδου οχημάτων επί της Π.Ε.Ο.Α.Κ. στην ξενοδοχειακή εγκατάσταση της εταιρείας “WHG KING MINOS MAE” στην Κοινότητα Αγίων Θεοδώρων, όπως απεικονίζεται στο από Οκτώβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:500, του Πολιτικού Μηχανικού κ. Ηλία Κουτσόπουλου, το οποίο και θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εν λόγω έγκρισης, σύμφωνα με την από 01/03/2023 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου και τους όρους που αυτή θέτει.

Το παρόν να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος Λουτρακίου (με αποδεικτικό) και να αποσταλεί στην Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, και στις Κοινότητες του Δήμου μας.

Λουτράκι 22/03/2023
Ο τοιχοκολλησας

Λουτράκι 22/03/2023
Η Γραμματέας της Επιτροπής

Λυκομήτρος Παναγιώτης

Αναστασία Σκάζα