



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. **19 (συνέχεια)**  
της 4<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2022  
**Αριθμός Απόφασης 121**

**Θ Ε Μ Α 18<sup>ο</sup>:** Χορήγηση ή μη άδειας απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν ακινήτου, ευρισκομένου επί των οδών Μ. Μπότσαρη 17 & Υψηλάντου στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε την **04<sup>η</sup>** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2022**, ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **15:30** σε **επαναληπτική συνεδρίαση**, που πραγματοποιήθηκε δια ζώσης στην αίθουσα συνεδριάσεων του (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως - Λουτράκι) και με τηλεδιάσκεψη, σε **συνέχεια της από 03/10/2022 τακτικής συνεδρίασης** για την οποία είχε εκδοθεί η **υπ' αριθμ. 18095/29-09-2022 πρόσκληση** της Προέδρου του κας Κορδαλή Σωτηρίας και διακόπηκε χωρίς να έχουν εξαντληθεί όλα τα θέματα της ημερήσιας διάταξής της, λόγω του προχωρημένου της ώρας, με Απόφαση του Σώματος το οποίο και όρισε την ημερομηνία της επανάληψής της προκειμένου να συζητηθούν τα εναπομείναντα θέματα.

Για την επανάληψη της συνεδρίασης ενημερώθηκαν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, χωρίς να εκδοθεί νέα πρόσκληση (σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις - η υπ' αριθμ. 375/39167/02-06-2022 Εγκύκλιος ΥΠ.ΕΣ.), ο κ. Δήμαρχος, οι δημοτικοί σύμβουλοι και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων.

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης, διαπιστώθηκε ότι ο κ. Δήμαρχος ήταν απών, ενώ επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα τα δεκατέσσερα (14), ήτοι οι κάτωθι:

**Παρόντες - Συμμετέχοντες:** 1.Κορδαλή Σωτηρία – Πρόεδρος, 2.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 3.Ράτης Σπυρίδων, 4.Πέρρας Σωτήριος, 5.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 6.Δήμου Κων/νος, 7.Θυμής Φίλιππας, 8.Πρωτοπαπτά Μαρία, 9.Πέτρου Παναγιώτης, 10.Καραπανάγος Ιωάννης, 11.Γλυκοφρύδης Ιωάννης, 12.Βασιλείου Δημήτριος, 13.Βασιλείου Βασίλειος, 14.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση συμμετείχαν και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας & Ισθμίας, ήτοι οι κ.κ. Σακέλλης Μάριος & Γκεζερλής Γεώργιος αντίστοιχα.

**Απόντες - Μη Συμμετέχοντες:** 1.Γεωργίου Αθανάσιος, 2.Δέδες Δημήτριος, 3.Δρίτσας Αλκιβιάδης, 4.Ζερβός Κων/νος, 5.Κοντός Γεώργιος, 6.Λογοθέτης Κων/νος, 7.Μουζάκης Αθανάσιος, 8.Νικολάου Σωτήριος, 9.Παντελέου Κων/νος, 10.Πέτρου Θεόδωρος, 11.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 12.Σακελλαρίου Ευθύμιος, 13.Σταυρόπουλος Κων/νος.

Στην παρούσα συνεδρίαση δεν συμμετείχαν και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Αγίων Θεοδώρων & Πισίων, ήτοι οι κ.κ. Κωνσταντής – Σκουλικαρίτης Αριστείδης & Λάμπρου Δημήτριος αντίστοιχα.

Εν συνεχεία η Πρόεδρος ενημέρωσε το Σώμα για όσα συζητήθηκαν στην προηγούμενη συνεδρίαση, προς ενημέρωση των μελών που δεν μετείχαν σε αυτή, όπως προκύπτει από δήλωση αυτών η οποία αποτυπώθηκε στα πρακτικά της παρούσας συνεδρίασης.

Ακολούθως άρχισε η συζήτηση των εναπομεινάντων θεμάτων της υπ' αριθμ. 18095/29-09-2022 ημερήσιας διάταξης.

Στο σημείο αυτό προσήλθαν στη συνεδρίαση ο κ. Δήμαρχος και ο δημοτικός σύμβουλος (δ.σ.) Παντελέου Κων/νος, ο οποίος αποχώρησε πριν τη λήψη Απόφασης επί του 6<sup>ου</sup> θέματος.

Επί του 18<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

**1.** Η με αριθμ. πρωτ. Δήμου 9050/25-05-2022 αίτηση της κας Ανδριανέση Μαρίας, με την οποία ζητά να της χορηγηθεί άδεια απότμησης πεζοδρομίου επί της οδού Μ. Μπότσαρη 17 και συγκεκριμένα έμπροσθεν της θέσης στάθμευσης (Α1) που διαθέτει στην πυλωτή ακινήτου της ευρισκομένου επί των οδών Μ. Μπότσαρη 17 και Υψηλάντου στο Λουτράκι, καταθέτοντας συνημμένα την υπ' αριθμ. 907/17-10-2020 συμβολαιογραφική πράξη ("Δωρεά εν ζωή ποσοστού οριζοντίων ιδιοκτησιών") από την οποία προκύπτει ότι είναι ιδιοκτήτρια της εν λόγω θέσης στάθμευσης καθώς και το από Οκτώβριο 2020 σχέδιο "Κάτοψη ισογείου (πilotής)" του Πολιτικού Μηχανικού Μιχάλη Ανδριανέση στο οποίο αυτή αποτυπώνεται.

**2.** Το από 08/07/2022 σχετικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας, με το οποίο, κατόπιν διενέργειας αυτοψίας στην ανωτέρω οδό, εισηγείται σχετικά με την ως άνω αίτηση να χορηγηθεί άδεια απότμησης, μήκους 2,50 μ. επί 0,60 μ. πλάτος, επί της οδού Μ. Μπότσαρη 17 έμπροσθεν της θέσης στάθμευσης (Α1) της αιτούσας, αναφέροντας και τους όρους που θα διέπουν την χορήγηση αυτής.

**3.** Η υπ' αριθμ. 31/2022 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με το θέμα και σύμφωνα με την προαναφερθείσα εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας, θέτοντας επιπλέον την προϋπόθεση ότι, σε περίπτωση που υπάρχει υψομετρική διαφορά του χώρου στάθμευσης με το πεζοδρόμιο, η αιτούσα θα χρησιμοποιεί μόνο μη μόνιμη κατασκευή επί του πεζοδρομίου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

## **Α π ο φ α σ ί ζ ε ι Ο μ ό φ ω ν α**

**Τη χορήγηση** στην κα Ανδριανέση Μαρία, κατόπιν αιτήματος, άδειας απότμησης πεζοδρομίου, μήκους 2,50 μ. και πλάτους 0,60 μ., επί της οδού Μ. Μπότσαρη 17 και συγκεκριμένα έμπροσθεν της θέσης στάθμευσης (Α1) που διαθέτει η αιτούσα στην πυλωτή ακινήτου της ευρισκομένου επί των οδών Μ. Μπότσαρη 17 & Υψηλάντου στο Λουτράκι, σύμφωνα με την από 08/07/2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας και την υπ' αριθμ. 31/2022 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, και υπό την προϋπόθεση ότι, σε περίπτωση που υπάρχει υψομετρική διαφορά του χώρου στάθμευσης με το πεζοδρόμιο, η αιτούσα θα χρησιμοποιεί μόνο μη μόνιμη κατασκευή επί του πεζοδρομίου.

Η ανωτέρω άδεια θα διέπεται από τα κάτωθι :

- Το πεζοδρόμιο στη πρόσοψη της ιδιοκτησίας θα αποκατασταθεί με πλάκες όμοιες με τις υπάρχουσες στην οδό σύμφωνα με τις ήδη διαμορφωμένες κλίσεις.

- Η κατασκευή θα γίνει με την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, κατόπιν έγκαιρης ενημέρωσής της από την ενδιαφερομένη για την έναρξη των εργασιών.

Η χορηγούμενη άδεια θα παύει να ισχύει όταν εκλείψουν οι λόγοι για τους οποίους χορηγείται.

Κατά της παρούσας Απόφασης χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **121/2022**.

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

(έπονται υπογραφές)  
Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 6 Οκτωβρίου 2022  
Η Πρόεδρος Δ.Σ.