



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 11

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ 29/2021

ΘΕΜΑ 4^ο:Χορήγηση ή μη στη Μπαντούνα Άννα προέγκρισης εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδιών περιορισμένης διάρκειας, σε ιδιωτικό χώρο επί της οδού Σαρωνικού 19 εντός του Ο.Τ. 20 στους Αγ. Θεοδώρους.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνήλθε σήμερα την 23^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 13:00 (χρόνος έναρξης) έως 13:30 (χρόνος λήξης) σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-03-2020), μετά την υπ' αριθμ. 9779/18-06-2021 πρόσκληση του Προέδρου κ. Σακελλαρίου Αναστασίου - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων της Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας, Ισθμίας και Αγ. Θεοδώρων, προκειμένου να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, βρέθηκαν παρόντα επτά (7). Συγκεκριμένα:

Δήλωσαν συμμετοχή οι: 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος, 2.Παντελέου Κων/νος – Αντιδήμαρχος, 3.Σταυρόπουλος Κων/νος, 4.Δέδες Δημήτριος, 5.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 6.Ράτης Σπυρίδων – Αντιδήμαρχος, 7.Σακελλαρίου Ευθύμιος.

Δεν δήλωσαν συμμετοχή οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Αγ. Θεοδώρων, κ. Κωνσταντής – Σκουλικαρίτης Αριστείδης και Πισίων, κ. Λάμπρου Δημήτριος, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επί του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης τέθηκε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ο οικείος φάκελος στον οποίο περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

1.Η με αριθμό πρωτ. Δήμου 9195/10-06-2021 αίτηση της κας Μπαντούνα Άννας για χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιδιών (συγκρουόμενα, τρενάκι, τραμπολίνο) περιορισμένης διάρκειας, σε ιδιωτικό χώρο επί της οδού Σαρωνικού 19 στους Αγ. Θεοδώρους.

2.Το από 17-06-2021 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου για την λήψη σχετικής απόφασης.

3.Το από 18-06-2021 έγγραφο του Προέδρου, με το οποίο είχε προτείνει στα μέλη της Επιτροπής να χορηγήσουν την εν λόγω προέγκριση

4.Απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου (Ο.Τ. 20) πόλεως Αγ. Θεοδώρων, με επιτρεπόμενη χρήση γης ως "ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ" (ΥΑ. 52605/256/ΦΕΚ 917/Δ'/87).

5.Το Π.Δ. 23/87(ΦΕΚ 166 /06.03.87 τεύχ. Δ') "Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης", σύμφωνα με το οποίο, στην περ. 15 του άρθρου 3, όπως προστέθηκε με την παρ.16.β. άρθρου 22 του Ν.4141/2013, ΦΕΚ Α 81/5.4.2013, στις

περιοχές "ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ", εκτός άλλων επιτρέπεται η χρήση "Διεξαγωγή ψυχαγωγικών παιγνίων".

6.Το Π.Δ. 59/18(ΦΕΚ 114/29.06.2018 τεύχ. Α') "Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης", σύμφωνα με το οποίο, στην περ. 45 του άρθρου 3, στις περιοχές "ΓΕΝΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ", εκτός άλλων επιτρέπεται η χρήση "Διεξαγωγή ψυχαγωγικών παιγνίων".

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει,

Αποφασίζει - Ομόφωνα

Χορηγεί στην κα ΜΠΑΝΤΟΥΝΑ ANNA προέγκριση εγκατάστασης ψυχαγωγικών παιδίων (συγκρουόμενα, τρενάκι, τραμπολίνο) σε μη στεγασμένο ιδιωτικό χώρο επί της οδού Σαρωνικού 19, εντός του Ο.Τ. 20 του σχεδίου πόλεως Αγ. Θεοδώρων, για περιορισμένο χρονικό διάστημα και συγκεκριμένα για τέσσερις (4) μήνες, σύμφωνα με το από 17/06/2021 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου μας και το κατατεθέν διάγραμμα της περιοχής, για την οποία σημειώνεται σε αυτό από την οικεία Δ.Τ.Υ. και Υπηρεσιών Δόμησης ως επιτρεπόμενη χρήση γης "Γενική κατοικία" (σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 23/1987, όπως ισχύει, και με το άρθρο 3 του Π.Δ. 59/2018 στις περιοχές "Γενική κατοικία" εκτός άλλων επιτρέπεται η χρήση "Διεξαγωγή ψυχαγωγικών παιγνίων").

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **29/2021**.

Ο Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σακελλαρίου Αναστάσιος

Τα Μέλη

1.Παντελέου Κων/νος

2.Παπαθανασίου Αθανάσιος

3. Σταυρόπουλος Κων/νος

4.Δέδες Δημήτριος

5.Ράτης Σπυρίδων

6.Σακελλαρίου Ευθύμιος