



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -  
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμ. **16**  
της 13<sup>ης</sup> Ιουλίου 2021

#### Αριθμός Απόφασης 80

**Θ Ε Μ Α 5<sup>ο</sup>:** Μερική εκκαθάριση της ιδιοκτησίας (7) με δικαίωμα αποζημίωσης από τις ιδιοκτησίες 4, 5 & 6) της υπ' αριθμ. 18/1974 πράξης αναλ/σμού στο Λουτράκι, βάσει της 221/1994 Α.Π.Π.Κ.

Στο Λουτράκι σήμερα την 13<sup>η</sup> του μηνός Ιουλίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με την από 11/3/2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ τ. Α' 55/11-3-2020) "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού", μετά την υπ' αριθμ. 11303/09-07-2021 πρόσκληση του Προέδρου του κ. Θυμή Φίλιππα, που νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν παρόντα δεκαεννέα (19), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Θυμής Φίλιππας – Πρόεδρος, 2.Ασημακόπουλος Χρήστος, 3.Βασιλείου Δημήτριος, 4.Γλυκοφρύδης Ιωάννης, 5.Δέδες Δημήτριος, 6.Δήμου Κων/νος, 7.Ζερβός Κων/νος, 8.Καραπανάγος Ιωάννης, 9.Κοντός Γεώργιος, 10.Λογοθέτης Κων/νος, 11.Μουζάκης Αθανάσιος, 12.Παντελέου Κων/νος, 13.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 14.Πέρρας Σωτήριος, 15.Πέτρου Παναγιώτης, 16.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 17.Ράτης Σπυρίδων, 18.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 19.Σταυρόπουλος Κων/νος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρίστανται οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας, Αγ. Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, κ.κ. Σακέλλης Μάριος, Κωνσταντής – Σκουλικαρίτης Αριστείδης, Γκεζερλής Γεώργιος και Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Βασιλείου Βασίλειος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Δρίτσας Αλκιβιάδης, 4.Κορδαλή Σωτηρία, 5.Νικολάου Σωτήριος, 6.Πέτρου Θεόδωρος, 7.Πρωτοπαππά Μαρία, 8.Σακελλαρίου Ευθύμιος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι (δ.σ.) Πρωτοπαππά Μαρία, Δρίτσας Αλκιβιάδης, Βασιλείου Βασίλειος, Γεωργίου Αθανάσιος, Σακελλαρίου Ευθύμιος και απεχώρησαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Αγ. Θεοδώρων, κ. Κωνσταντής Σκουλικαρίτης Αριστείδης, και Πισίων, κ. Λάμπρου Δημήτριος.

Πριν τη λήψη απόφασης επί του 1<sup>ου</sup> θέματος (για αναβολή) αποχώρησαν οι δ.σ. Δέδες Δημήτριος και Κοντός Γεώργιος.

Πριν τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι δ.σ. Πρωτονοτάριος Δημήτριος, Δρίτσας Αλικιβιάδης, Βασιλείου Δημήτριος, Βασιλείου Βασίλειος και Σταυρόπουλος Κων/νος.

Πριν τη λήψη απόφασης επί του 2<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο δ.σ. Γεωργίου Αθανάσιος.

Πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι δ.σ. Ασημακόπουλος Χρήστος και Γλυκοφρύδης Ιωάννης.

Επί του 5<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1.Η με αριθμό πρωτ/λου Δήμου 1843/10-02-2021 αίτηση του Σταύρου Μιχαήλ για αποζημίωση της ιδιοκτησίας του (υπ'αρ. 7) βάσει της 18/1974 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι.

2.Η υπ'αριθμ. 18/1974 πράξη αναλογισμού αποζημιώσεων ρυμοτομουμένων ιδιοκτησιών στο Λουτράκι, η οποία κυρώθηκε με την 8961/09-09-1974 όμοια Νομάρχη Κορινθίας.

3.Η υπ'αριθμ. 163/2018 (ΑΔΑ ΩΨΔΔΩΛ3-ΘΘΡ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί οριστικής και μερικής εκκαθάρισης της 18/1974 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι ως προς τις ιδιοκτησίες 7 & 8.

4.Η υπ'αριθμ. 221/1994 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου για τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδος αποζημιώσεως της 18/1974 πράξης αναλογισμού.

5.Το από 06-07-2021 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ.Τ.Υ. του Δήμου για εκκαθάριση της ιδιοκτησίας (7) με δικαίωμα αποζημίωσης από τις ιδιοκτησίες (4), (5), (6) της 18/1974 πράξης αναλογισμού.

6.Η αναλυτική κατάσταση εκκαθάρισης της ιδιοκτησίας (7) με δικαίωμα αποζημίωσης από τις ιδιοκτησίες ι (4), (5), (6) της 18/1974 πράξης αναλογισμού.

7.Η υπ'αριθμ. 3224/05-03-2018 σχετική γνωμοδότηση δικηγόρου.

8.Η από 08-07-2021 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει,

#### Αποφασίζει - Ομόφωνα

Την μερική εκκαθάριση της υπ'αριθμ. 18/1974 πράξης αναλογισμού στο Λουτράκι, ως προς την ιδιοκτησία (7) δυνάμει των στο προοίμιο αναφερομένων, ως ακολούθως :

#### Δικαιούχος αποζημίωσης (φερόμενος)

Ιδιοκτησία 7 Σταύρου Μιχαήλ 2.222,38 €

#### Υπόχρεοι αποζημίωσης (φερόμενοι)

Ιδιοκτησία 4 Ιωάννη Παντελέων 1.553,20 €

Ιδιοκτησία 5 Γιαννούλη Αικατερίνη 626,92 €

Ιδιοκτησία 6 κληρ. Λογοθέτη Παύλου 42,26 €

Σύνολο 2.222,38 €

Ο Δήμος θα παρακαταθέσει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το ποσό των 2.222,38 € για την αποζημίωση της ιδιοκτησίας (7) της 18/1974 πράξης αναλογισμού και στη συνέχεια θα συντάξει βεβαιωτικό κατάλογο σε βάρος των υποχρέων.

Η πληρωμή του δικαιούχου θα γίνει αφού αναγνωρισθεί ως τέτοιος, αυτός ή οι νόμιμοι κληρονόμοι του, από τα αρμόδια δικαστήρια.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **80/2021**

Ο Πρόεδρος

( Έπονται υπογραφές )

Τα Μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 22 Ιουλίου 2021.  
Ο Πρόεδρος