



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 Δ Η Μ Ο Σ
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. 6
 της 22^{ας} Μαρτίου 2021

Αριθμός Απόφασης 31

Θ Ε Μ Α 8^ο: Λήψη απόφασης περί εκμίσθωσης ή μη δημοτικού ακινήτου (αναψυκτηρίου) στην Πλατεία Κυρα - Βρύσης της Κοινότητας Ισθμίας.

Στο Λουτράκι σήμερα την 22^α του μηνός Μαρτίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με την από 11/3/2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ τ. Α΄ 55/11-3-2020) "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού", κατόπιν της υπ' αριθ. 3753/18-03-2021 πρόσκλησης του Προέδρου του κ. Θυμή Φιλίππου, που νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", όπως τροποποιήθηκαν με εκείνες του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 καθώς και τον οικείο Κανονισμό Λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλω είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Συμμετέχοντες: 1.Θυμής Φίλιππος – Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Ράτης Σπυρίδων, 4.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 5.Δήμου Κων/νος, 6.Πέρας Σωτήριος, 7.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 8.Κορδαλή Σωτηρία, 9.Κοντός Γεώργιος, 10.Πρωτοπαππά Μαρία, 11.Πέτρου Παναγιώτης, 12.Νικολάου Σωτήριος, 13.Λογοθέτης Κων/νος, 14.Μουζάκης Αθανάσιος, 15.Πέτρου Θεόδωρος, 16.Δέδες Δημήτριος, 17.Καραπανάγος Ιωάννης, 18.Γλυκοφρύδης Ιωάννης, 19.Ζερβός Κων/νος, 20.Δρίτσας Αλκιβιάδης, 21.Βασιλείου Βασίλειος, 22.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση επίσης ήταν παρόντες και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, ήτοι κκ. Σακέλλης Μάριος, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, αντίστοιχα.

Μη συμμετέχοντες: 1.Παντελέου Κων/νος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Σακελλαρίου Ευθύμιος, 4.Σταυρόπουλος Κων/νος, 5.Βασιλείου Δημήτριος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Δεν συμμετείχαν επίσης και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Ισθμίας και Πισίων, ήτοι κκ. Γκεζερλής Γεώργιος και Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν στη συνεδρίαση οι δημοτικοί σύμβουλοι (δ.σ.) Σταυρόπουλος

Κων/νος, Σακελλαρίου Ευθύμιος & Βασιλείου Δημήτριος, καθώς και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Ισθμίας & Πισίων, ήτοι οι κ.κ. Γκεζερλής Γεώργιος & Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Ακολουθώντας και κατά τη διάρκεια των προημερησίας συζητήσεων αποχώρησε ο δ.σ. Βασιλείου Δημήτριος.

Πριν τη λήψη απόφασης επί του 4^{ου} θέματος (ύστερα από τη συζήτηση τριών εκτάκτων) αποχώρησε ο δ.σ. Νικολάου Σωτήριος, πριν τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος αποχώρησε ο δ.σ. Πρωτονοτάριος Δημήτριος, ενώ πριν τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος αποχώρησε ο δ.σ. Πέτρου Παναγιώτης, οι οποίοι δεν επανήλθαν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Επί του 8^{ου} θέματος (ύστερα από τη συζήτηση τριών εκτάκτων) της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Το υπ' αριθ. 3546/02-03-2017 συμφωνητικό εκμίσθωσης δημοτικού αναψυκτηρίου ευρισκομένου στην πλατεία Κυρα – Βρύσης της Κ. Ισθμίας, μεταξύ Δημάρχου και του μισθωτή Βάρσαμου Αντώνιου του Δημητρίου, με ημερομηνία λήξης 01-03-2020.
2. Το υπ' αριθ. 3145/26-02-2020 συμφωνητικό παράτασης της ανωτέρω σύμβασης με ημερομηνία λήξης 01-03-2021, κατόπιν αιτήσεως του μισθωτή.
3. Η υπ' αριθ. 159/07-10-2020 (ΑΔΑ:6ΝΚΕΩΛ3-793) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η λύση του ανωτέρω Συμφωνητικού, κατόπιν του υπ' αριθ. 15615/10-09-2020 αιτήματος του μισθωτή Βάρσαμου Αντώνιου του Δημητρίου.
4. Το υπ' αριθ. 1825/09-02-2021 Πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής του εν λόγω μισθίου.
5. Η υπ' αριθ. 4/05-02-2021 απόφαση του Συμβουλίου της Κ. Ισθμίας για εκμίσθωση του δημοτικού αναψυκτηρίου Κυρα – Βρύσης, κατόπιν λύσης της προηγούμενης Σύμβασης.
6. Το από 21-01-2021 πρακτικό της Επιτροπής Εκτίμησης για την εκμίσθωση του εν λόγω αναψυκτηρίου, σύμφωνα με το οποίο η πρώτη προσφορά του μηνιαίου μισθώματος, το οποίο θα αποτελεί και την τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας της ανωτέρω εκμίσθωσης ανέρχεται στο ποσό των 250,00 €.
7. Το από 03-03-2021 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου Εσόδων για λήψη απόφασης αναφορικά με την εκμίσθωση ή μη του δημοτικού ακινήτου (Κ.Υ.Ε. - Επιχείρηση μαζικής εστίασης) στην πλατεία Κυρα – Βρύσης της Κοινότητας Ισθμίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, μετά από συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του,

Αποφασίζει - Ομόφωνα

Την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου, που βρίσκεται στην πλατεία Κυρα – Βρύσης της Κοινότητας Ισθμίας και θα λειτουργήσει ως Κ.Υ.Ε. - Επιχείρηση μαζικής εστίασης -, με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει η Οικονομική Επιτροπή σε επόμενη συνεδρίασή της.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **31/2021**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο

Λουτράκι 29 Μαρτίου 2021

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.