



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Δ Η Μ Ο Σ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 14

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ 34/2020

ΘΕΜΑ 3^ο: Χορήγηση ή μη στο Ιδιωτικό Πολυϊατρείο "GYM PHYS" στο Λουτράκι θέσεων στάσης και στάθμευσης ΑμεΑ.

Σήμερα την 30^η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 10:00 (χρόνος έναρξης) έως 10:30 (χρόνος λήξης), πραγματοποιήθηκε τακτική διά περιφοράς συνεδρίαση, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (κατεπείγοντα μέτρα κατά του κορωνοϊού), κατόπιν της υπ' αριθ. 22126/25-11-2020 πρόσκλησης του Προέδρου της κ. Σακελλαρίου Αναστάσιου - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στον Πρόεδρο του συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής δήλωσαν συμμετοχή και τα επτά (7), ήτοι αριθμός μεγαλύτερος των 2/3 του συνόλου των μελών, δηλαδή του ελαχίστου αριθμού μελών που απαιτείται για τη νομιμότητα της διαδικασίας λήψης Αποφάσεων δια περιφοράς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ήτοι οι κάτωθι.

Συμμετέχοντες: 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος - Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Παντελέου Κων/νος - Αντιδήμαρχος, 3.Ράτης Σπυρίδων - Αντιδήμαρχος, 4.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 5.Σακελλαρίου Ευθύμιος, 6.Δέδες Δημήτριος και 7.Σταυρόπουλος Κων/νος.

Μη συμμετέχοντες : Ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας κ. Σακέλλης Μάριος, αν και είχε κληθεί νόμιμα.

Επί του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος είχε θέσει υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1.Οι διατάξεις του άρθρου 73 του ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, κατόπιν έκδοσης και του ν. 4735/2020 (άρθρο 40 παρ. 3), σχετικά με τις αρμοδιότητες της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Σύμφωνα με αυτές, η Επιτροπή αποφασίζει, με την επιφύλαξη του άρθρου 83 του ίδιου νόμου, για τη χορήγηση, ύστερα από γνώμη του προέδρου της οικείας δημοτικής κοινότητας, θέσεων στάθμευσης στους δικαιούχους κατοίκους, με βάση την κείμενη νομοθεσία και τις κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου ή με βάση ισχύον σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, καθώς και την ανάκληση ή την τροποποίηση της χορήγησης αυτών.

2.Η υπ' αριθμ. 185/2007 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λουτρακίου - Περαχώρας, με την οποία είχε χορηγηθεί στο Εργαστήριο Φυσικής Ιατρικής και Αποκατάστασης, ευρισκομένου επί της οδού Ι. Λέκκα 27 στο Λουτράκι, μία θέση στάθμευσης, στον χώρο απέναντί του και επί της δεξιάς πλευράς της ανωτέρω οδού, για τη διευκόλυνση των ατόμων με ειδικές ανάγκες και κινητικά προβλήματα που

εξυπηρετούσε, η οποία και θα καταργούνταν μετά την παύση λειτουργίας του Εργαστηρίου.

3.Η υπ' αριθμ. 234/08-07-2020 (σε ορθή επανάληψη) βεβαίωση του Ιατρικού Συλλόγου Κορινθίας, περί λειτουργίας (κατόπιν της υπ' αριθμ. 223/18-06-2020 αίτησης-αναγγελίας έναρξης) της εταιρείας με την επωνυμία "ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΪΑΤΡΕΙΟ ΦΥΣΙΚΗ ΙΑΤΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΚΕ" και δ.τ. "GYM PHYS ΙΚΕ", με τμήματα Εργαστήριο Φυσικής Ιατρικής και Αποκατάστασης, Πνευμονολογικό Ιατρείο, Δερματολογικό Ιατρείο και Ιατρείο Χειρουργικής, επί της οδού Ι. Λέκκα 27 στο Λουτράκι.

4.Η υπ' αριθμ. 12402/28-07-2020 αίτηση της προαναφερθείσας εταιρείας, νομίμως εκπροσωπούμενης, με την οποία ζητά την χορήγηση δύο (2) θέσεων στάθμευσης στη συμβολή των οδών Ι. Λέκκα & Υψηλάντου στο Λουτράκι, προκειμένου να διευκολύνονται οι ασθενείς και τα ΑμεΑ που εξυπηρετεί.

5.Η υπ' αριθμ. 68/2012 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 46/2018 όμοια, περί έγκρισης Κανονισμού χορήγησης θέσεων στάθμευσης σε ΑμεΑ.

6.Η από 06/10/2020 σχετική με το θέμα εισήγηση της Δ.Τ.Υ. και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας, με την οποία προτείνεται κατ' εξαίρεση (καθώς δεν προβλέπεται από κανονιστική απόφαση του Δήμου μας η παραχώρηση θέσεων στάθμευσης ή στάσης σε ιδιώτες που παρέχουν υπηρεσίες σε ΑμεΑ):

- Η χορήγηση στο Ιδιωτικό Πολυιατρείο μίας (1) θέσης στάθμευσης, έναντι της εισόδου του και επί του οδοστρώματος, προς διευκόλυνση των ΑμεΑ που εξυπηρετεί,
- Η δημιουργία μίας (1) θέσης στάθμευσης και στάσης για ΑμεΑ δυτικά της συμβολής των οδών Ι. Λέκκα και Υψηλάντου (κι επί του οδοστρώματος), προς χρήση από τα ΑμεΑ που αναζητούν θέση στάθμευσης στην περιοχή, όπως οι ανωτέρω θέσεις αποτυπώνονται στο συνημμένο σε αυτή απόσπασμα του σχεδίου πόλεως Λουτρακίου.

7.Το υπ' αριθμ. 21143/12-11-2020 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας, με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα ανωτέρω στον Πρόεδρο της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας και ζητείται η γνωμοδότησή του επ' αυτού.

8.Το υπ' αριθμ. 21927/23-11-2020 έγγραφο του Προέδρου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας, με το οποίο παρέχει θετική γνώμη για τη χορήγηση στην αιτούσα εταιρεία μόνο **μίας (1)** θέσης στάθμευσης και συγκεκριμένα έναντι της εισόδου του Πολυιατρείου και επί του οδοστρώματος, προς διευκόλυνση των ΑμεΑ που εξυπηρετεί, και μόνο κατά τις ημέρες και ώρες λειτουργίας του, ενώ γνωμοδοτεί αρνητικά για τη χορήγηση της δεύτερης θέσης στάθμευσης, καθότι αφενός η χορήγησή της στο Πολυιατρείο θα αποτελούσε υπέρβαση των ορίων της διακριτικής ευχέρειας του Δήμου, ενώ αφετέρου αναφορικά με τη δημιουργία θέσης στάθμευσης και στάσης προς χρήση από τα ΑμεΑ που αναζητούν θέση στάθμευσης στην περιοχή, που εναλλακτικά προτείνει η Δ.Τ.Υ., κρίνεται ότι το γενικότερο θέμα αντιμετωπίζεται από τα ισχύοντα στον σχετικό Κανονισμό του Δήμου.

9.Η από 25/11/2020 πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς τα μέλη της, περί λήψης Απόφασης επί του παρόντος θέματος σύμφωνα με την προαναφερθείσα πρόταση του Προέδρου της οικείας Κοινότητας.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού είχε λάβει υπ' όψη της τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν

Αποφασίζει Κατά Πλειοψηφία

(μειοψηφούντος του κ. Σταυρόπουλου, ο οποίος συντάσσεται με την εισήγηση της Δ.Τ.Υ. δεδομένου ότι δεν υπάρχουν καθορισμένες από τον Δήμο θέσεις στάθμευσης ΑμεΑ, γεγονός που έχει επισημανθεί επανειλημμένως από μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου κατά τις συνεδριάσεις του)

1.Χορηγεί στην εταιρεία “ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΠΟΛΥΪΑΤΡΕΙΟ ΦΥΣΙΚΗ ΙΑΤΡΙΚΗ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΚΕ ”, με τον δ.τ. “GYM PHYS I.K.E.”, **μία (1)** θέση στάθμευσης για το Πολυϊατρείο της που βρίσκεται επί της οδού Ι. Λέκκα 27 στο Λουτράκι, και συγκεκριμένα έναντι της εισόδου του, προς διευκόλυνση των ΑμεΑ και γενικότερα των ασθενών που εξυπηρετεί, και μόνο κατά τις ημέρες και ώρες λειτουργίας του, σύμφωνα με την πρόταση του Προέδρου της Επιτροπής και κατόπιν γνωμοδότησης του Προέδρου της Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας.

Η ανωτέρω θέση στάθμευσης θα υλοποιηθεί επί του οδοστρώματος με κίτρινη διαγράμμιση και με τοποθέτηση πινακίδας P-71 στην αρχή αυτής, ενώ για την ακριβή οριοθέτησή της θα πρέπει να παρευρίσκεται μηχανικός της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας, σύμφωνα με την από 06/10/2020 εισήγησή της.

Ο ενδιαφερόμενος, μετά την παρέλευση τριετίας από την χορήγηση, θα πρέπει να ενημερώνει εγγράφως τον Δήμο ότι όλα τα δικαιολογητικά που έχει προσκομίσει κατά την αρχική του αίτηση βρίσκονται σε ισχύ και ότι ακόμη έχει ανάγκη την παραχωρηθείσα θέση.

Η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου θα πρέπει να ενημερώνεται από την ενδιαφερομένη εταιρεία για κάθε μεταβολή, αλλαγή δ/σης κλπ.

2. Η χορήγηση θέσης στάθμευσης στο Εργαστήριο Φυσικής Ιατρικής και Αποκατάστασης που λειτουργούσε επί της Ι. Λέκκα 27 στο Λουτράκι, η οποία είχε εγκριθεί με την υπ’ αριθμ. 185/2007 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λουτρακίου - Περαχώρας, ανακαλείται λόγω παύσης λειτουργίας του εργαστήριου, η οποία τεκμαίρεται από την έναρξη λειτουργίας στον ίδιο χώρο του Ιδιωτικού Πολυϊατρείου της “GYM PHYS I.K.E.”.

Κατά της παρούσας Απόφασης χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **34/2020**

Ο Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σακελλαρίου Αναστάσιος
Αντιδήμαρχος

Τα Μέλη
Ράτης Σπυριδών

Παπαθανασίου Αθανάσιος

Παντελέου Κων/νος

Σακελλαρίου Ευθύμιος

Δέδες Δημήτριος

Σταυρόπουλος Κων/νος