



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -  
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 25**

**Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 169/2023**

**Θ Ε Μ Α 2<sup>ο</sup>:** Έγκριση ή μη του 2<sup>ου</sup> πρακτικού της Αρμόδιας Επιτροπής για την εκτέλεση της προμήθειας: «Ενεργειακή αναβάθμιση Δημοτικού Κολυμβητηρίου Λουτρακίου» (μελ. 2/2023).

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 27<sup>η</sup> του μηνός Ιουνίου, του έτους 2023, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 10:30 πραγματοποιήθηκε τακτική, δια ζώσης συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, μετά την υπ' αριθ. 11354/23-06-2023 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Αλκ. ΓΚΙΩΝΗ - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα τέσσερα (4), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς:** 1.Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ - Δήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος - Αντιδήμαρχος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Γλυκοφρύδης Ιωάννης.

**Α π ό ν τ ε ς:** 1.Ράτης Σπυρίδων, 2.Νικολάου Σωτήριος, 3.Λογοθέτης Κων/νος καθώς και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου-Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων.

Επί του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης τέθηκε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ο οικείος φάκελος στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:  
**1.** Το υπ' αριθ. ΕΥΔ ΠΕΚΑ&ΠΟΛΠΡΟ 2500/07-03-2023 (με αριθ. Πρωτ. Δήμου 4010/08-03-2023) έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με θέμα: «Έγκριση Διακήρυξης για το Υποέργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικού Κολυμβητηρίου Λουτρακίου» Α/Α 2 της Πράξης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικού Κολυμβητηρίου Λουτρακίου» με κωδικό ΟΠΣ 5029333.  
**2.** Η υπ' αριθ. 2/2023 μελέτη του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης, η οποία αφορά την προμήθεια-εγκατάσταση εξοπλισμού, συστημάτων αντλιών θερμότητας για τη θέρμανση των χώρων, την θέρμανση του νερού των κολυμβητικών δεξαμενών και την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης, εξοπλισμού φωτισμού χώρων και συστήματος παρακολούθησης BMS, για τις ανάγκες ενεργειακής αναβάθμισης του κολυμβητηρίου, προϋπολογισμού δαπάνης #587.286,00# € και προστιθεμένου του ΦΠΑ 24% εξ € #140.948,64# στο συνολικό ποσό των #728.234,64# €.

3. Ο δημοτικός προϋπολογισμός έτους 2023, όπου στον Κ.Α. 64-7135.006 του σκέλους των εξόδων του, με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικού Κολυμβητηρίου Λουτρακίου», έχει εγγραφεί πίστωση ποσού #728.234,64# €, για την κάλυψη της εν λόγω δαπάνης.
4. Η με αριθ. πρωτ. 3474/28-02-2023 (με ΑΔΑ: ΨΛ2ΥΩΛ3-ΒΞΑ και ΑΔΑΜ:23REQ012205727) Απόφαση Ανάλυσης Υποχρέωσης, περί έγκρισης της δαπάνης, δέσμευσης και διάθεσης της πίστωσης ποσού #728.234,64# €, η οποία καταχωρήθηκε στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου με α/α Α-311.
5. Η υπ' αριθ. 57/2023 (με ΑΔΑ: ΩΧ3ΘΩΛ3-ΡΣ2) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν ο τρόπος εκτέλεσης της εν λόγω προμήθειας – εγκατάστασης και οι τεχνικές προδιαγραφές της σχετικής μελέτης καθώς και οι όροι διακήρυξης ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την εκτέλεση αυτού και συγκροτήθηκε η Επιτροπή διαγωνισμού.
6. Η υπ' αριθ. 5050/23-03-2023 Διακήρυξη (με ΑΔΑΜ 23PROC012353398) για τη διεξαγωγή του εν λόγω διαγωνισμού.
7. Η υπ' αριθ. 5050/23-03-2023 (με ΑΔΑ: ΨΡΛΜΩΛ3-Ι4Ν) Περιληπτική Διακήρυξη συνοπτικού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την εκτέλεση της εν λόγω προμήθειας – εγκατάστασης και οι εφημερίδες όπου αυτή δημοσιεύτηκε.
8. Το γεγονός ότι δεν υπήρξε κάποια ένσταση κατά των όρων της εν θέματι διακήρυξης.
9. Το από 10-05-2023 1<sup>ο</sup> πρακτικό αξιολόγησης προσφορών της Αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου.
10. Η υπ' αριθ. 141/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης του ανωτέρω πρακτικού και αποδοχής των δικαιολογητικών και της τεχνικής προσφοράς της εταιρείας «SYCHEM Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ - ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ - ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ», με συνολική βαθμολογία αυτής 103,425 σύμφωνα με το ανωτέρω σχετικό πρακτικό.
11. Το από 13-06-2023 2<sup>ο</sup> πρακτικό της Αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου στο οποίο μεταξύ άλλων αναφέρονται τα ακόλουθα:  
«Κατόπιν της υπ' αριθ. 141/2023 Α.Ο.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup> Πρακτικό του εν λόγω διαγωνισμού, σύμφωνα με το οποίο κατά το στάδιο αξιολόγησης «Δικαιολογητικά Συμμετοχής - Τεχνική Προσφορά» γίνεται δεκτή η μοναδική υποβληθείσα προσφορά της εταιρείας «SYCHEM Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ - ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ - ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ», με συνολική βαθμολογία της τεχνικής προσφοράς της 103,425 προχώρησε σε ηλεκτρονική αποσφράγιση του (υπο)φακέλου με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» για τον μοναδικό συμμετέχοντα στη διαδικασία, όπως αυτός εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Υποβολή Προσφοράς	Λήξη προθεσμίας υποβολής: 28/04/2023 (14:00)
1	SYCHEM Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ – ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ – ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ – ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ	28/04/2023 09:46:01	ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΗ

Η Πρόεδρος και το Μέλος της Επιτροπής που διαθέτουν τους απαραίτητους κωδικούς για την αποσφράγιση των προσφορών, καταχώρησαν διαδοχικά σε ειδική φόρμα του συστήματος τα διαπιστευτήρια τους (όνομα χρήστη και κρυφό προσωπικό κωδικό πρόσβασης) και προχώρησαν στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών.

Διαπιστώθηκε ότι έχει υποβληθεί εμπρόθεσμα στον διαγωνισμό η οικονομική προσφορά της συμμετέχουσας εταιρείας:

Α/Α	Α/Α Γραμ.	ΕΙΔΟΣ	Μ.Μ.	ΠΟΣΟΤ.	ΑΞΙΑ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ (€)		ΦΠΑ (€)		ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕ ΦΠΑ (€)	
					ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ	%	ΠΟΣΟ		
1	1	42512300-1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ Υ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ	Τεμάχιο	1	581500	581.500,00	24	139.560, 00	721.060,00	
		ΣΥΝΟΛΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ					581.500,00		139.560,	721.060,00

Κατά το στάδιο ελέγχου των Οικονομικών Προσφορών η ανωτέρω προσφορά γίνεται **δεκτή**, καθότι είναι καταχωρημένη στο σύστημα και φέρει την ψηφιακή υπογραφή του υποψηφίου ως απαιτείται.

Για τους προηγούμενους λόγους, η Επιτροπή **εισηγείται**:

1. την αποδοχή της προσφοράς της εταιρείας «SYCHEM Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ - ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ - ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ» καθόσον πληροί τους όρους της υπ' αριθ. **5050/23-03-2023** διακήρυξης και τα ζητούμενα της υπ' αριθ. **2/2023** σχετικής μελέτης.
2. την ανάδειξη της ανωτέρω εταιρείας ως προσωρινής αναδόχου του με **Α/Α 188979** ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού (μέσω Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την προμήθεια «**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ**», σύμφωνα με την οικονομική προσφορά της **€ #721.060# συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ**, καθότι κρίνεται ως συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής για τον Δήμο.»

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. **Εγκρίνει** το από 13-06-2023 2<sup>ο</sup> πρακτικό της Αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου για τον έλεγχο της οικονομικής προσφοράς της εταιρείας «SYCHEM Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ - ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ -

ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ - ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ», και την ανάδειξη προσωρινού αναδόχου για την εκτέλεση της προμήθειας «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοτικού Κολυμβητηρίου Λουτρακίου» (αρ. μελ. 2/2023), προϋπολογισμού δαπάνης #728.234,64# €, συμπεριλαμβανομένου και του ΦΠΑ 24%.

**2. Αναδεικνύει** την εταιρεία «SYCHEM Α.Ε. ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ - ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΚΟΛΥΜΒΗΤΙΚΕΣ ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ - ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ», προσωρινή ανάδοχο για την εκπόνηση της ανωτέρω προμήθειας, σύμφωνα με την οικονομική προσφορά της εξ € #721.060,00# συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, καθότι κρίνεται ως συμφέρουσα, από οικονομική άποψη, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής για τον Δήμο.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **169/2023**.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

Γεώργιος Αλκ. Γκιώνης

Τα Μέλη  
1.Σακελλαρίου Αναστάσιος  
2.Παπαθανασίου Αθανάσιος  
3.Γλυκοφρύδης Ιωάννης