



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -  
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 14**

**Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ 37/2022**

**Θ Ε Μ Α 3<sup>ο</sup>**: Εισήγηση στο Δ.Σ. περί απαλλαγής ή μη έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων επί αγροτικής οδού στην ιδιοκτησία του κ. Λημνιώτη Κων/νου στη θέση "Κοσιντάρια" της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων.

Στο Λουτράκι σήμερα την 7<sup>η</sup> του μηνός Νοεμβρίου, του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 9:30 (χρόνος έναρξης) έως 10:00 (χρόνος λήξης), συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, κατόπιν της υπ' αριθ. 20345/02-11-2022 πρόσκληση του Προέδρου της κ. Σακελλαρίου Αναστάσιου - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας και Αγίων Θεοδώρων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στο ένα και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, βρέθηκαν παρόντα έξι (6), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Συμμετέχοντες:** 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος Αντιδήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Ράτης Σπυρίδων - Αντιδήμαρχος, 3.Δήμου Κων/νος, 4.Δέδες Δημήτριος, 5.Σταυρόπουλος Κων/νος, 6.Πέρρας Σωτήριος - Αντιδήμαρχος.

**Μη συμμετέχοντες:** 1.Σακελλαρίου Ευθύμιος, καθώς και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας και Αγίων Θεοδώρων κ.κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης και Σακέλλης Μάριος, αντίστοιχα, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επί του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης είχε τεθεί υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ο οικείος φάκελος στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

**1.** Η με αριθ. πρωτ. Δήμου μας 17078/14-09-2022 αίτηση του κ. Λημνιώτη Κων/νου περί απαλλαγής έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων σε αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας του, με συνημμένο το από Σεπτέμβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα.

**2.** Η από 01-11-2022 εισήγηση των Τμημάτων Πολεοδομικών Εφαρμογών και Η/Μ Έργων & Συγκοινωνιών της Δ/σης Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την οποία αφού λήφθηκαν υπόψη:

- 1)** Το Β.Δ. 465/70 ( Φ.Ε.Κ.156<sup>Α</sup>/9-7-70 ) «περί όρων & προϋποθέσεων εγκαταστάσεως & λειτουργίας αντλιών, καυσίμων κ.λ.π.», όπως έχει τροποποιηθεί & ισχύει σήμερα με τα Π.Δ..509/84, Π.Δ.1184/81, Π.Δ..143/89, Π.Δ. 401/93 και το Π.Δ.118/06 (ΦΕΚ 119<sup>Α</sup>/16-6-06), το οποίο και τροποποίησε όλα τα ως άνω αναφερόμενα διατάγματα .
- 2)** Τις διατάξεις του άρθρου 159 Υποκεφάλαιο Β΄ `` Ρυθμίσεις για την εφοδιαστική `` του Ν.4512/2018 (Φ.Ε.Κ.5<sup>Α</sup>/17-01-2018) .
- 3)** Την Εγκύκλιο 11 ΔΜΕΟ/ο/2879/11/18-4-07 `` Οδηγίες για το Π.Δ.118/2006 ``

- 4) Τον Ν. 2696/99 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» (ΦΕΚ 57<sup>Α</sup>/23-3-99) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3542/07 (ΦΕΚ 50<sup>Α</sup>) και όπως ισχύει σήμερα με τον Ν.4313/14.
- 5) Το Π.Δ. 347/93 και Π.Δ. 209/98 (ΦΕΚ168Α'/15-07-98 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας »
- 6) Την ΒΜ2/5296/20-6-83 πληροφορίες για εφαρμογή διατάξεων του Β.Δ.465/70
- 7) Την αριθμό ΔΜΕΟ/ε/Ο/266/17-4-95 ( Φ.Ε.Κ.293Β/17-4-1995 ) " Ανακατάταξη Επαρχιακού Δικτύου των Νομών της Χώρας"
- 8) Την αριθμ. 15400/ΟΙΚ/18-09-2007 (ΦΕΚ 1932Β/26-09-07) Απόφαση της Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας Πελοποννήσου «περί καθορισμού των οδών Περιφέρειας Πελοποννήσου που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα των υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου και των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου » και ειδικότερα τις παραγρ. Δ3 & Δ4 ( Λοιπές γενικές διατάξεις ) της εν λόγω Απόφασης.
- 9) Την με αριθμό 45088/14905 ( Φ.Ε.Κ.2517/Β'/07-11-2011 ) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.
- 10) Τον Ν. 3852/10 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α /7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.
- 11) Τον Ν. 3463/06 « Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114Α/8-6-2006) όπως ισχύει σήμερα.
- 12) Την με αριθμό πρωτοκόλλου 17078/14.9..2022 αίτηση του κ. Κων/νου Λημνιώτη με Α.Φ.Μ.:151304188 , ΔΟΥ: ΚΟΡΙΝΘΟΥ, σχετικά με απαλλαγή έγκρισης εισόδου-εξόδου οχημάτων.
- 13) Το από Σεπτέμβριο του 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Γεώργιου Σοφία όπου αναφέρεται ότι η θέση εισόδου-εξόδου πληροί τα κριτήρια απαλλαγής λόγω ορατότητας και απόστασης όπως ορίζονται στην παρ. 2 στο αρ. 4, του Π.Δ.118/06.

**Προτείνεται** η απαλλαγή έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων στην ιδιοκτησία του κ. Λημνιώτη Κων/νου επί αγροτικής οδού στην θέση «Κοσιντάρα» της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, καθώς κριτήρια που συντελούν στην εν λόγω απαλλαγή, ως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της ιδιοκτησίας, είναι τα εξής:

Η οδός είναι αγροτική και

1. Εξυπηρετεί πέντε (5) ιδιοκτησίες λιγότερο από τριάντα (30) ιδιοκτησίες που είναι το ανώτερο όριο.
2. Έχει πλάτος μικρότερο των 5,50 μ. ανεξαρτήτως του μήλους της ή των ιδιοκτησιών που εξυπηρετεί.
3. Είναι αδιέξοδος ανεξαρτήτως του μήκους και του πλάτους της και
4. Ο κυκλοφοριακός φόρτος δεν υπερβαίνει τα τετρακόσα ογδόντα (480) οχήματα ανά 24 ωρο.

Αν και απαιτητό για την απαλλαγή είναι να ισχύει ένα από τα τέσσερα κριτήρια στην συγκεκριμένη περίπτωση ισχύουν και τα τέσσερα ανωτέρω.

Στην ίδια εισήγηση αναφέρονται και οι προϋποθέσεις που θα διέπουν την απαλλαγή.

**3.** Η υπ' αριθ. 23/24-10-2022 Απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, με την οποία εισηγείται θετικά για την εν λόγω απαλλαγή.

**4.** Το από 02-11-2022 έγγραφο του Προέδρου της Ε.Π.Ζ. με το οποίο είχε προτείνει στα μέλη της να εγκρίνουν την εν λόγω απαλλαγή έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν, 3852/2010, όπως ισχύουν

## **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εισηγείται** στο Δημοτικό Συμβούλιο την απαλλαγή από έγκριση εισόδου–εξόδου οχημάτων στην ιδιοκτησία του κ. Λημνιώτη Κων/νου επί αγροτικής οδού στην θέση «Κοσιντάρρα» της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, όπως απεικονίζεται στο από Σεπτέμβριο 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1 : 500 του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού κ. Γεωργίου Σοφία το οποίο και θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απαλλαγής, σύμφωνα με την από 01-11-2022 εισήγηση της Δ/σης Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου και τους όρους που αυτή θέτει και κατόπιν θετικής γνωμοδότησης του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων (σχετ. η υπ’ αριθ. 23/2022 Απόφασή του), και υπό τις εξής προϋποθέσεις :

- 1) Η δημιουργία άλλης εισόδου και εξόδου οχημάτων δεν επιτρέπεται.
- 2) Η παρούσα απαλλαγή έγκρισης εισόδου – εξόδου δύναται να ανακληθεί εφόσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του Ν.Ο.Κ. ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς να υπάρχει δικαίωμα ένστασης ή ένδικου μέσου από τους νόμιμους ιδιοκτήτες των εγκαταστάσεων καθ’ ότι με τις ανωτέρω προϋποθέσεις χορηγείται η παρούσα είσοδος-εξόδος σύμφωνα με τα σχέδια που υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν από την Υπηρεσία.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **37/2022**.

**Ο Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος**  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σακελλαρίου Αναστάσιος

**Τα Μέλη**  
Ράτης Σπυρίδων

Πέρρας Σωτήριος

Δήμου Κων/νος

Δέδες Δημήτριος

Σταυρόπουλος Κων/νος