



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -  
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 43**

### **Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 321/2021**

**Θ Ε Μ Α 2<sup>ο</sup>** : Έγκριση της τεχνικής έκθεσης για τη μίσθωση χημικών τουαλετών για αθλητικές και πολιτιστικές εκδηλώσεις του Δήμου.

Η Οικονομική Επιτροπή σήμερα την 12<sup>η</sup> του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 09:00 (έναρξη) έως 09:30 (λήξη) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (κατεπείγοντα μέτρα κατά του κορωνοϊού), μετά την υπ' αριθμ. 16970/08-10-2021 πρόσκληση, του Προέδρου κ. Γκιώνη Αλκ. Γεωργίου - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα έξι (6).

Δήλωσαν συμμετοχή οι: 1.Γκιώνης Αλκ. Γεώργιος – Δήμαρχος – Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Κορδαλή Σωτηρία, 5.Μουζάκης Αθανάσιος, 6.Γλυκοφρύδης Ιωάννης στη θέση του τακτικού Σταυρόπουλου Κων/νου ο οποίος απουσιάζει.

Δεν δήλωσαν συμμετοχή ο δ.σ. Γεωργίου Αθανάσιος και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων.

Συζητούμενου του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής :

1.Οι διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 4 του Δ.Κ.Κ. όπως κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 3463/2006 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 95 του ν. 4674/2020 "Σύνταξη και θεώρηση μελετών των ΟΤΑ Α' βαθμού".

2.Η υπ' αριθμ. 16811/06-10-2021 τεχνική έκθεση της Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού & Αθλητισμού του Δήμου για τη μίσθωση χημικών τουαλετών για τις αθλητικές και πολιτιστικές εκδηλώσεις του Δήμου, προϋπολογισμού δαπάνης 1.996,40 € με ΦΠΑ.

3.Ο δημοτικός προϋπολογισμός τρέχοντος έτους στον οποίο προβλέπεται πίστωση για μίσθωση χημικών τουαλετών για αθλητικές και πολιτιστικές εκδηλώσεις Κ.Α. 15-6236.003

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

**Α π ο φ α σ ί ζ ε ι - Ο μ ό φ ω ν α**

**Εγκρίνει** την υπ' αριθμ. 16811/06-10-2021 τεχνική έκθεση της Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού & Αθλητισμού του Δήμου για τη μίσθωση χημικών τουαλετών για αθλητικές και πολιτιστικές εκδηλώσεις, προϋπολογισμού δαπάνης 1996,40 € με ΦΠΑ, η οποία έχει ως ακολούθως :

### **1.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ :**

Με την παρούσα Τεχνική Έκθεση προβλέπεται η μίσθωση χημικών τουαλετών και η παροχή υπηρεσιών ατομικής υγιεινής σε χώρους του Δήμου, όπου πρόκειται να πραγματοποιηθούν διάφορες αθλητικές και πολιτιστικές εκδηλώσεις.

### **2.ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ :**

<b>A/A</b>	<b>Περιγραφή</b>	<b>Ποσότητα</b>	<b>Μίσθωμα διήμερης χρήσης (σε Ευρώ)</b>	<b>Συνολική Δαπάνη (σε Ευρώ)</b>
<b>1.</b>	Μίσθωση χημικών τουαλετών για κάλυψη των αναγκών τέλεσης αθλητικών και πολιτιστικών εκδηλώσεων (συμπεριλαμβανομένης της μεταφοράς, τοποθέτησης και του ημερήσιου καθαρισμού)	23 τεμάχια	70,00	1.610,00
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ</b>				<b>1.610,00</b>
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>				<b>386,40</b>
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ</b>				<b>1.996,40</b>

### **3.ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ :**

Οι χημικές τουαλέτες πρέπει να είναι κλειστού τύπου, δηλαδή άνευ οπτικής επαφής των λυμάτων από τον χρήστη, με απολυμαντικό υγρό.

#### **Υλικά κατασκευής**

- Κάθε χημική τουαλέτα πρέπει να είναι εξ ολοκλήρου κατασκευασμένη από υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές - χαμηλές θερμοκρασίες, σε κακώσεις και σε βανδαλισμούς.
- Το εσωτερικό της καμπίνας πρέπει να είναι κατασκευασμένο από υλικά μη πορώδη, ώστε να είναι εφικτός ο γρήγορος καθαρισμός και η απολύμανση.
- Το δάπεδο πρέπει να είναι κατασκευασμένο από αντιολισθητικό υλικό.
- Η οροφή πρέπει να είναι κατασκευασμένη από διαυγές ή ημιδιαφανές υλικό, ώστε να επιτρέπεται ο φυσικός φωτισμός.

#### **Διαστάσεις**

Οι διαστάσεις πρέπει να είναι κατ' ελάχιστον: μήκος 1,20μ., πλάτος 1,20μ. και ύψος 2,20μ.

- Η εργονομία και το βάρος κάθε τουαλέτας πρέπει να επιτρέπουν την εύκολη μετακίνησή της.
- Ο όγκος κάθε τουαλέτας πρέπει να επιτρέπει την άνετη τοποθέτησή της σε οποιαδήποτε από τις καθορισμένες περιοχές.

#### **Τεχνικά χαρακτηριστικά λεκάνης**

- Το υλικό κατασκευής της λεκάνης πρέπει να είναι από HDPE (υψηλής περιεκτικότητας πολυαιθυλένιο).
- Η κάθε λεκάνη πρέπει να είναι εφοδιασμένη με μηχανισμό ανύψωσης του καπακιού σε κάθετη θέση.

#### **Τεχνικά χαρακτηριστικά δεξαμενής**

- Ο σχεδιασμός της τουαλέτας πρέπει να επιτρέπει τον μέγιστο αριθμό πλήρων χρήσεων και την εκμετάλλευση όλης της χωρητικότητας της δεξαμενής λυμάτων.
- Η δεξαμενή λυμάτων πρέπει να είναι εξοπλισμένη με σύστημα διαφράγματος, αφενός για να εμποδίζει την οπτική επαφή με τα λύματα και αφετέρου για να

αποφεύγονται τυχόν πιτσιλίσματα, που μπορούν να μολύνουν το δέρμα του χρήστη και να λερώσουν το κάθισμα. Το διάφραγμα της δεξαμενής πρέπει να είναι εξοπλισμένο με σύστημα καθαρισμού και απολύμανσης. Πρέπει επίσης να έχει εργονομικό σχεδιασμό και κατασκευή, ώστε να επιτρέπεται ο εύκολος καθαρισμός της δεξαμενής. Η δεξαμενή πρέπει να διαθέτει σύστημα εξαερισμού, που θα καταλήγει εκτός καμπίνας και να περιέχει το απαραίτητο χημικό υγρό για την εξουδετέρωση δυσάρεστων οσμών και την εξασφάλιση της απολύμανσης.

- Για τον καθαρισμό του διαφράγματος πρέπει να χρησιμοποιούνται ειδικά απολυμαντικά υγρά σε δεξαμενές εντελώς ξεχωριστές από τη δεξαμενή των λυμάτων. Το διάφραγμα διαχωρισμού πρέπει να διαθέτει ανοξείδωτη περιστρεφόμενη ταινία καθοριζόμενη με μηχανική δράση από ειδική λεπίδα. Η απολύμανση του διαφράγματος πρέπει να γίνεται με ψεκασμό υγρού διαλύματος.
- Απαγορεύεται ρητώς η ανακύκλωση των λυμάτων για τον καθαρισμό του διαφράγματος, ακόμα και αν αυτά φιλτράρονται, διότι τα λύματα, ακόμη και όταν φιλτράρονται, παραμένουν μολυσμένα σε υψηλό βαθμό.

#### **Γενικά στοιχεία**

- Η εταιρία κατασκευής των χημικών τουαλετών πρέπει να είναι πιστοποιημένη για την ποιότητα των προϊόντων της με ISO ή με άλλης μεθοδολογίας πιστοποίηση, όπως επίσης και η εταιρία κατασκευής των χρησιμοποιούμενων καθαριστικών. Τα χρησιμοποιούμενα καθαριστικά πρέπει να φέρουν το Ευρωπαϊκό Οικολογικό Σήμα.
- Για την τοποθέτηση της τουαλέτας δεν πρέπει να απαιτείται δίκτυο αποχέτευσης και παροχής νερού.
- Στην καμπίνα της τουαλέτας πρέπει να υπάρχουν επαρκή ανοίγματα για αερισμό.
- Η πόρτα πρέπει να έχει ένδειξη γένους και μηχανισμό κλεισίματος με ελατήριο, καθώς και ένδειξη κατειλημμένου. Πρέπει επίσης να έχει σύρτη κλειδώματος από μέσα και σε περίπτωση ανάγκης να ανοίγει απέξω με ειδικό κλειδί.
- Πρέπει να υπάρχει υποδοχή για χαρτί υγείας.

#### **Τοποθέτηση - Απομάκρυνση**

- Οι τουαλέτες πρέπει να τοποθετούνται από τον προμηθευτή αυθημερόν στο χώρο ή στους χώρους που θα υποδειχθούν από το Δήμο.
- Ο προμηθευτής πρέπει να παραδίδει τις τουαλέτες σε άψογη κατάσταση και να είναι απόλυτα συνεπής κατά την τοποθέτηση και την απομάκρυνσή τους.

#### **Προϋποθέσεις μίσθωσης**

- Για τη σωστή λειτουργία των τουαλετών κατά την περίοδο της ενοικίασης ο μισθωτής πρέπει να αναλάβει τους **απαιτούμενους καθημερινούς καθαρισμούς** (τουλάχιστον άπαξ ημερησίως), ανάλογα με τις μετεωρολογικές συνθήκες και τον αριθμό των χρηστών, καθώς και **την απομάκρυνσή τους** μετά το πέρας των εκδηλώσεων – δραστηριοτήτων, όπως, επίσης, και την **τακτική συντήρησή τους**.
- Σε εμφανές σημείο πρέπει να υπάρχει δελτίο συντήρησης και καθαρισμού που θα συμπληρώνεται και θα υπογράφεται από το προσωπικό που εκτελεί την συντήρηση, σημειώνοντας ημέρα και ώρα.
- Το σχολαστικό καθάρισμα των τουαλετών, πριν τη μεταφορά στη θέση τους, θα περιλαμβάνει:
  - Το άδειασμα της δεξαμενής (τουλάχιστον άπαξ ημερησίως).
  - Εκκένωση της δεξαμενής της τουαλέτας με αναρρόφηση και απομάκρυνση των λυμάτων από ειδικά βυτία. Θα ακολουθεί καθαρισμός με πίεση και απολύμανση με χημικό διάλυμα του εσωτερικού της δεξαμενής των λυμάτων.
  - Καθάρισμα και απολύμανση του εσωτερικού της τουαλέτας με νερό υπό πίεση αμέσως μετά την εκκένωση της δεξαμενής λυμάτων, ώστε να μη μένουν υπολείμματα λυμάτων στα εσωτερικά τοιχώματά της, με κίνδυνο τον πολλαπλασιασμό μικροβίων, τη δημιουργία οσμών και την κακή εν γένει λειτουργία.
  - Ανανέωση των χημικών για τη διάσπαση των λυμάτων και τοποθέτηση αναλωσίμων (χαρτί υγείας, χαρτοπετσέτες χεριών, υγρό σαπούνι, κ.λ.π.).

- Όλοι οι απαιτούμενοι καθαρισμοί πρέπει να γίνονται σε χώρο που διαθέτει ο προμηθευτής και όχι στο χώρο τοποθέτησης ή στο όχημα μεταφοράς.

Η προετοιμασία, ανάθεση, σύναψη και εκτέλεση της εν λόγω σύμβασης παροχής υπηρεσιών διέπεται από:

**1.** Τον Ν. 3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114/08-06-2006, τ.Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

**2.** Τον Ν. 3731/2008 (Φ.Ε.Κ. 263/23-12-2008, τ.Α') «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

**3.** Τον Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010, τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

**4.** Τον Ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-07-2018, τ.Α') «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις».

**5.** Τον Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει συμπληρωθεί, τροποποιηθεί και ισχύει με τις διατάξεις του Ν. 4782/2021 (Α' 36) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία».

**6.** Τον Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».

**7.** Το άρθρο 26 του Ν. 4024/2011 (Α' 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση».

**8.** Τον Ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων - Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πρωχευτικός κώδικας) - Προπρωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις».

**9.** Τον Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».

**10.** Τον Ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».

**11.** Το Π.Δ. 80/2016 (Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».

**12.** Την υπ' αριθ. 57654/2017 (Β' 1781) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης».

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη θα ανέλθει στο ποσό των #1.610,00# ευρώ και συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%, εκ #386,40# ευρώ, στο συνολικό ποσό των #1.996,40# (χιλίων εννιακοσίων ενενήντα έξι ευρώ και σαράντα λεπτών).

Η χρηματοδότηση θα γίνει από πόρους του Δήμου και θα βαρύνει τον Κ.Α. 15 - 6236.003 του σκέλους των εξόδων του εκτελούμενου προϋπολογισμού τρέχοντος έτους, με τίτλο «Μίσθωση χημικών τουαλετών για αθλητικές και πολιτιστικές εκδηλώσεις».

Οι πάσης φύσεως φόροι, εισφορές, τέλη, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη δαπάνη θα βαρύνει τον ανάδοχο, εκτός του Φ.Π.Α., ο οποίος θα βαρύνει τον Δήμο.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφώνεται και να εφαρμόζει πιστά τις διατάξεις της παρούσας, της καταρτισθείσας σύμβασης και της εργατικής νομοθεσίας.

Ο έλεγχος της τήρησης των όρων της σύμβασης θα γίνεται με επίβλεψη της υπηρεσίας, η οποία, σε περίπτωση μη τήρησης ή μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς τους όρους τόσο της παρούσας όσο και του οικείου συμφωνητικού, θα εφαρμόζει την κείμενη νομοθεσία.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φροντίζει για την έκδοση τυχόν απαιτούμενων αδειών, καθώς και για τη συμμόρφωσή του προς τις ισχύουσες αστυνομικές και λοιπές διατάξεις.

Επίσης, όλα τα έξοδα που θα απαιτηθούν για την υλοποίηση της παρούσας θα βαρύνουν τον ανάδοχο, όπως και κάθε είδους ζημία που ήθελε προκληθεί προς τρίτους κατά την εκτέλεσή της. Γενικά κάθε δαπάνη, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη, βαρύνει τον ανάδοχο, ο οποίος είναι και ο μόνος υπεύθυνος για τη φύλαξη και την ακεραιότητα του εξοπλισμού των χημικών τουαλετών.

Η οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των ειδών θα γίνει από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής του Δήμου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στις διατάξεις για την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων του Ν. 4412/2016.

Η πληρωμή θα γίνεται με την έκδοση του σχετικού Χρηματικού Εντάλματος, μετά την υποβολή τιμολογίου από τον ανάδοχο και θα συνοδεύεται από το αντίστοιχο πρωτόκολλο παραλαβής.

Η διάρκεια της εν λόγω μίσθωσης των χημικών τουαλετών και της παροχής ατομικής υγιεινής ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης μέχρι 30 Δεκεμβρίου 2021.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **321/2021**

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

Γεώργιος Αλκ. Γκιώνης

Τα Μέλη

- 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος
- 2.Κορδαλή Σωτηρία
- 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος
- 4.Μουζάκης Αθανάσιος
- 5.Γλυκοφρύδης Ιωάννης