



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -  
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ 18**

### **Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 111/2021**

**Θ Ε Μ Α 7<sup>ο</sup>** : Έγκριση 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ και 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου “Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων στη Δ.Ε. Λουτρακίου – Περαχώρας”.

Η Οικονομική Επιτροπή σήμερα την 26<sup>η</sup> του μηνός Απριλίου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Μ. Δευτέρα και ώρα 09:00 (έναρξη) έως 09:30 (λήξη) συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (κατεπείγοντα μέτρα κατά του κορωνοϊού), μετά την υπ' αριθμ. 5951/22-04-2021 πρόσκληση, του Προέδρου κ. Γκιώνη Αλκ. Γεωργίου - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα έξι (6).

Δήλωσαν συμμετοχή οι: 1.Γκιώνης Αλκ. Γεώργιος – Δήμαρχος – Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Κορδαλή Σωτηρία, 5.Μουζάκης Αθανάσιος, 6.Γλυκοφρύδης Ιωάννης στη θέση του τακτικού Σταυρόπουλου Κων/νου ο οποίος απουσιάζει.

Δεν δήλωσαν συμμετοχή ο δ.σ. Γεωργίου Αθανάσιος και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων.

Συζητούμενου του 7<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής :

1.Η υπ' αριθ. 43/2020 μελέτη της Δ/σης Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας, στην οποία προβλέπεται η επίλυση των τεχνικών προβλημάτων Σχολείων της Δ.Ε. Λουτρακίου - Περαχώρας και συγκεκριμένα: α. στο Δημοτικό Σχολείο Ισθμίας - επισκευή στέγης, β. στο 1<sup>ο</sup> Δημοτικό Λουτρακίου - επισκευή wc, γ. στο 2<sup>ο</sup> Δημοτικό Λουτρακίου - επισκευή στέγης - αποκατάσταση αρμών διαστολής και δευτερευόντων αρμών όπου απαιτείται, δ. στο 3<sup>ο</sup> Δημοτικό Λουτρακίου - νέα διαμόρφωση δύο αιθουσών και Η/Μ εργασίες στις δύο αίθουσες, ε. στο Γυμνάσιο Περαχώρας - επισκευή στέγης - αντικατάσταση και στ. στο Ειδικό Σχολείο Ισθμίας - διαχωριστικός τοίχος στα γραφεία καθηγητών και επισκευή οροφής (λόγω υγρασίας), συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού 74.376,14 € με Φ.Π.Α.

2.Η υπ' αριθμ. 16498/22-09-2020 πρόσκληση σε διαπραγμάτευση, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4412/2010.

3.Η υπ' αριθμ. 318/2020 (με ΑΔΑ: Ω0Θ6ΩΛ3-ΣΕΖ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 1<sup>ο</sup>/29-09-2020 πρακτικό αξιολόγησης των υποβληθέντων προσφορών και αναδείχθηκε η εταιρεία ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. ως προσωρινή ανάδοχος.

4.Η υπ' αριθμ. 325/2020 (ΑΔΑ Ψ1ΨΥΩΛ3-BBP) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> /12-10-2020 πρακτικό της Αρμόδιας Επιτροπής και

κατακυρώθηκε η σύμβαση στην εταιρεία ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. έναντι ποσού 41.386,72 € και προστιθεμένου του ΦΠΑ 24% εξ € 9.932,81 διαμορφούμενου στο ποσόν των 51.319,53 €.

5. Η υπ' αριθμ. 789/18-01-2021 αιτιολογική έκθεση της επιβλέπουσας μηχανικού από την οποία προκύπτει ότι ο 1<sup>ος</sup> ΑΠΕ συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών που προέκυψαν από παραβλέψεις ή σφάλματα προμέτρησης της μελέτης σε εργασίες που περιέχονται στο φυσικό αντικείμενο, αλλά δεν ενσωματώθηκαν στο προϋ/σμό, καθώς και να συμπεριλάβει νέες τιμές μονάδων για εργασίες που δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη, αλλά απαιτούνται για την έντεχνη κατασκευή και λειτουργία του έργου. Το 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ συντάχθηκε για να τιμολογηθούν οι νέες εργασίες. Με τον παρόντα ΑΠΕ η δαπάνη του έργου ανέρχεται σε 51.279,17 (= 41.354,17 + 9.925,00) με ΦΠΑ και παρουσιάζει μείωση κατά 40,36 € ως προς το ποσόν της σύμβασης (= 51.319,53 € με ΦΠΑ).

6. Το υπ' αριθμ. 6/09-04-2021/θέμα 4<sup>ο</sup> πρακτικό του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ της έγκρισης του 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ και 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ του έργου "Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων στη Δ.Ε. Λουτρακίου – Περαχώρας" ως προς τις έλασσον δαπάνες σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 157 του ν. 4412/2016, με την προϋπόθεση να είναι σε ισχύ ο χρόνος (παράταση) εκτέλεσης του έργου.

7. Το από 15-04-2021 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Τεχνικών Έργων του Δήμου για την έγκριση του ανωτέρω 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ και 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και εκείνες του 4412/2016, όπως ισχύουν, και απέχοντος του δ.σ. Γλυκοφρύδη Ιωάννη,

Αποφασίζει - Ομόφωνα

**Εγκρίνει τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ και 1<sup>ο</sup> ΠΚΤΜΝΕ** του έργου "Επισκευή & συντήρηση σχολικών κτιρίων στη Δ.Ε. Λουτρακίου - Περαχώρας" ο οποίος είναι μειωτικός ως προς το ποσόν της σύμβασης κατά 40,36 € και με τον οποίο η δαπάνη του έργου ανέρχεται σε 41.354,17 € και προστιθεμένου του ΦΠΑ εξ € 9.925,00 € διαμορφώνεται σε 51.279,17 €.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **111/2021**.

Ο Δήμαρχος – Πρόεδρος  
της Οικονομικής Επιτροπής

Γεώργιος Αλκ. Γκιώνης

Τα Μέλη

1. Σακελλαρίου Αναστάσιος
2. Κορδαλή Σωτηρία
3. Παπαθανασίου Αθανάσιος
4. Μουζάκης Αθανάσιος
5. Γλυκοφρύδης Ιωάννης