



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 3

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ 7/2021

Θ Ε Μ Α 3^ο: Εισήγηση στο Δ.Σ. περί έγκρισης ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων επί αγροτικής οδού στις εγκαταστάσεις της υφιστάμενης μονάδας εναλλακτικής διαχείρισης (Διαλυτήριο ΟΤΚΖ όλων των κατηγοριών και μονάδα επεξεργασίας μεταλλικών αποβλήτων) της εταιρείας ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ στην περιοχή της Μότορ Όιλ της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων.

Σήμερα την 16^η του μηνός Μαρτίου, του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 10:00 (χρόνος έναρξης) έως 10:30 (χρόνος λήξης), πραγματοποιήθηκε τακτική διά περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (κατεπείγοντα μέτρα κατά του κορωνοϊού), συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μετά την υπ' αριθ. 3372/10-03-2021 πρόσκληση του Προέδρου της κ. Σακελλαρίου Αναστάσιου - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων και Ισθμίας προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στο ένα και μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Συμμετέχοντες: 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος, Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος, 2.Παντελέου Κων/νος- Αντιδήμαρχος, 3.Ράτης Σπυρίδων - Αντιδήμαρχος, 4.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 5.Δέδες Δημήτριος, 6.Σακελλαρίου Ευθύμιος, 7.Σταυρόπουλος Κων/νος.

Μη συμμετέχοντες: οι Πρόεδροι των συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων και Ισθμίας, ήτοι κ.κ. Σακέλλης Μάριος, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης και Γκεζερλής Γεώργιος, αντίστοιχα, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επί του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης είχε τεθεί υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ο οικείος φάκελος στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η με αριθ. πρωτ. Δήμου μας 17066/28-09-2020 αίτηση της εταιρείας με την επωνυμία ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ, περί έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης.
2. Η υπ' αριθ. 8/16-02-2021 Απόφαση Συμβουλίου Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, με την οποία γνωμοδοτεί θετικά για την έγκριση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων επί αγροτικής οδού στις εγκαταστάσεις της ανωτέρω εταιρείας.
3. Η υπ' αριθ. 17066/27-01-2021 εισήγηση των Τμημάτων Πολεοδομικών Εφαρμογών και Η/Μ Έργων & Συγκοινωνιών της Δ/σης Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Έχοντας υπ' όψη :

- 1) Το Β.Δ. 465/70 (Φ.Ε.Κ.156Α/9-7-70) «περί όρων & προϋποθέσεων εγκαταστάσεως & λειτουργίας αντλιών, καυσίμων κ.λ.π.», όπως έχει τροποποιηθεί & ισχύει σήμερα με τα Π.Δ.509/84, Π.Δ.1184/81, Π.Δ.143/89, Π.Δ.401/93 και το Π.Δ.118/06 (Φ.Ε.Κ.119Α/16-6-06), το οποίο και τροποποίησε όλα τα ως άνω αναφερόμενα διατάγματα.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 159 Υποκεφάλαιο Β' "Ρυθμίσεις για την εφοδιαστική" του Ν.4512/2018 (Φ.Ε.Κ.5Α/17-01-2018) .
- 3) Την Εγκύκλιο 11 ΔΜΕΟ/ο/2879/11/18-4-07 "Οδηγίες για το Π.Δ.118/2006"

- 4) Τον Ν.2696/99 «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» (Φ.Ε.Κ.57Α/23-3-99) όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.3542/07 (Φ.Ε.Κ.50Α) και όπως ισχύει σήμερα με τον Ν.4313/14.
 - 5) Το Π.Δ.347/93 και Π.Δ.209/98 (Φ.Ε.Κ.168Α/15-07-98 «Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας »
 - 6) Την αριθμό ΔΜΕΟ/ε/Ο/907/06-08-96 (Φ.Ε.Κ.715Β/20-08-1996) “Καθορισμός τμημάτων οδών ως Εθνικών ή Επαρχιακών και χαρακτηρισμός κλάδων κόμβων”.
 - 7) Την αριθμ. 15400/ΟΙΚ/18-09-2007 (Φ.Ε.Κ.1932Β/26-09-07) Απόφαση της Γεν. Γραμμ. Περιφέρειας Πελοποννήσου «περί καθορισμού των οδών Περιφέρειας Πελοποννήσου που η συντήρησή τους ανήκει στην αρμοδιότητα των υπηρεσιών της Περιφέρειας Πελοποννήσου και των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου» και ειδικότερα τις παραγρ. Δ3 & Δ4 (Λοιπές γενικές διατάξεις) της εν λόγω Απόφασης.
 - 8) Την με αριθμό 45088/14905 (Φ.Ε.Κ.2517Β/07-11-2011) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου.
 - 9) Τον Ν.3852/10 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ.87Α/7-6-2010) όπως ισχύει σήμερα.
 - 10) Τον Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ.114Α/8-6-2006) όπως ισχύει σήμερα.
 - 11) Την με αριθμό πρωτοκόλλου 17066/28-09-2020 Αίτηση της «ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», σχετικά με έγκριση μελέτης εισόδου–εξόδου οχημάτων.
 - 12) Την από 24-09-2020 μελέτη του υπεύθυνου διπλωματούχου μηχανολόγου μηχανικού κ. Σαμαρά Ιωάννη ότι η προτεινόμενη θέση εισόδου – εξόδου πληροί τα δυο κριτήρια ορατότητας και απόστασης όπως ορίζονται στις παραγράφους 3 & 4 , του άρθ.39, του Β.Δ.465/70 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ.118/06.
 - 13) Την από 19-11-2020 Υπεύθυνη Δήλωση του Κου Μαυρομάτη Αλέξανδρου ως νόμιμου εκπροσώπου της «ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» με Α.Φ.Μ.800476944, Δ.Ο.Υ. Ελευσίνας.
 - 14) Τα από τον Σεπτέμβριο 2020 υποβληθέντα Τοπογραφικά διαγράμματα καθώς και το διάγραμμα Διαμόρφωσης Μονάδος από τον υπεύθυνο διπλωματούχο μηχανολόγο μηχανικό κ. Σαμαρά Ιωάννη που αφορούν στην συγκεκριμένη πρόταση σήμανσης και εν γένει εργασιών της εισόδου-εξόδου.
4. Το από 10-03-2021 έγγραφο του Προέδρου, με το οποίο είχε αποστείλει την πρότασή του επί του θέματος, επί της οποίας κλήθηκαν να ψηφίσουν τα Μέλη.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 73 του Ν, 3852/2010, όπως ισχύουν

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία
(μειοψηφούντος του κ. Δέδε)

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, την έγκριση εισόδου–εξόδου οχημάτων στις εγκαταστάσεις (μονάδα εναλλακτικής διαχείρισης-Διαλυτήριο ΟΤΚΖ όλων των κατηγοριών και μονάδα επεξεργασίας μεταλλικών αποβλήτων) της εταιρείας «ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΜΑΥΡΟΜΑΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», η οποία βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή της ΜΟΤΟΡ ΟίΛ της Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων, επί υπάρχουσας αγροτικής οδού όπως απεικονίζεται στα από Σεπτέμβριο 2020 τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 του διπλωματούχου μηχανολόγου μηχανικού κ. Σαμαρά Ιωάννη τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας έγκρισης και επισημαίνουμε ότι η Υπηρεσία μας εισηγείται την εν λόγω έγκριση εξετάζοντας αυτή μόνο από τεχνικής άποψης ως προς την εκπλήρωση των δύο κριτηρίων (ορατότητας και απόστασης και όπως ελέχθησαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου)

σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (εδ.1,2,3,12 & εδ.14 ως άνω) και υπό τις εξής προϋποθέσεις:

- 1) Η παρούσα πρόταση έγκρισης αφορά μόνο στη δυνατότητα εισόδου - εξόδου οχημάτων στις εγκαταστάσεις της εταιρείας «EMMANOYHL MAYPOMATHS MONOPROSΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», σύμφωνα με τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού και όπως περιγράφονται στο προηγούμενο εδάφιο της παρούσας αλλά και όπως εμφανίζονται στα ως άνω σχέδια (Τοπογραφικά Διαγράμματα) και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του Ν.Ο.Κ συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων που αφορούν στις χρήσεις γης, λοιπούς χωρικούς περιορισμούς και όπως αυτές προκύπτουν και από τις διατάξεις του Ν.4512/2018 και ειδικότερα τα άρθρα 158,159,160,161,163 & 164.
- 2) Η δημιουργία άλλης εισόδου και εξόδου οχημάτων δεν επιτρέπεται.
- 3) Κατά τη φάση της ολοκλήρωσης των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου ο μελετητής διπλωματούχος μηχανολόγος μηχανικός κ. Σαμαράς Ιωάννης και κατά τη φάση της λειτουργίας οι νόμιμοι ιδιοκτήτες των εγκαταστάσεων οφείλουν να εξασφαλίσουν ανεμπόδιστη την ορατότητα στον οδικό και παρόδιο χώρο.
- 4) Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλάτυνσης της οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη τους να λάβουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή διαμόρφωσης κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου – εξόδου στη νέα μορφή της οδού, με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την συντήρηση της οδού Υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου – εξόδου.
- 5) Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης από φορέα της οδού οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με ευθύνη και δαπάνη τους να μεταφέρουν και να προσαρμόσουν την είσοδο-έξοδο στα νέα δεδομένα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση.
- 6) Οι εγκαταστάσεις δεν θα λειτουργούν τις απογευματινές ώρες και δεν απαιτείται ηλεκτροφωτισμός της εισόδου- εξόδου.
- 7) Η παρούσα ισχύει για μια τετραετία και για το είδος της εγκατάστασης για την οποία εκδόθηκε και δεν επέχει θέση οικοδομικής άδειας, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγής χρήσεως αυτών.
- 8) Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης όλων των εργασιών μέσα στην ανωτέρω προθεσμία ή σε περίπτωση που αλλάξουν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού (διαπλάτυνση, ανακατασκευή κλπ), ή σε περίπτωση μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, η παρούσα έγκριση δεν ισχύει και απαιτείται νέα αίτηση (η οποία σε κάθε περίπτωση πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της τετραετούς προθεσμίας) για παράταση ισχύος ή για νέα έγκριση.
- 9) Κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες των εγκαταστάσεων και ο επιβλέπων μηχανικός Κος Σαμαράς Ιωάννης.
- 10) Με φροντίδα και δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών των εγκαταστάσεων θα γίνεται ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου του γηπέδου επί της αγροτικής οδού καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.
- 11) Για την έκδοση άδειας λειτουργίας της επιχείρησης και σύμφωνα με το άρθρο 32 του Β.Δ. 465/70 όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06 και όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 159 του Ν.4512/18 πλην των άλλων απαιτούμενων εγκρίσεων αρμόδιων υπηρεσιών, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι οι εργασίες διαμόρφωσης της κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου – εξόδου και οδικής σήμανσης εκτελέστηκαν πλήρως και σύμφωνα με τα υποβληθέντα – εγκριθέντα σχέδια του υπεύθυνου μηχανικού Κου Σαμαρά Ιωάννη.
- 12) Η παρούσα έγκριση δύναται να ανακληθεί εφόσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του Ν.Ο.Κ. ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς να υπάρχει

δικαίωμα εναντίωσης, ένστασης ή οποιοδήποτε ένδικου μέσου από τους νόμιμους ιδιοκτήτες των εγκαταστάσεων καθ' ότι η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων, χορηγείται με όλες τις ανωτέρω προϋποθέσεις και σύμφωνα με τα σχέδια που υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν από την Υπηρεσία.

13) Οι προς τοποθέτηση πινακίδες σήμανσης πρέπει να είναι σύμφωνες με τις ισχύουσες προδιαγραφές του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **7/2021**.

Ο Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σακελλαρίου Αναστάσιος

Τα Μέλη
Παντελέου Κων/νος

Ράτης Σπυρίδων

Παπαθανασίου Αθανάσιος

Δέδες Δημήτριος

Σακελλαρίου Ευθύμιος

Σταυρόπουλος Κων/νος