

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ Ι Σ Θ Μ Ι Α Σ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της έκτακτης συνεδρίασης του Συμβουλίου της
Κοινότητας Ισθμίας αριθμ. **3/10-03-2021**

Αριθμός Απόφασης 5

ΘΕΜΑ 1: Λήψη απόφασης περί τους προτεινόμενους χώρους παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού & παραλίας ειδικά για παραχώρηση με δημοπρασία, στην Κοινότητα Ισθμίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στον Ν. 2971/01 και την αριθμ. 47458 ΕΞ 2020 Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών- Περιβάλλοντος και Ενέργειας-Εσωτερικών (Φ.Ε.Κ. 1864/15-5-2020 τεύχος Β΄).

Στην Ισθμία και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις **10** του μήνα **Μαρτίου** του έτους 2021, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **15:30π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια περιφοράς μέσω τηλεφώνου, σύμφωνα με την από 11-3-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11-3-2020/τεύχος Α΄) , το Συμβούλιο της Κοινότητας Ισθμίας, μετά από την αριθμ. **3153/05-03-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου κ. ΓΚΕΖΕΡΛΗ Γεωργίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε έναν Σύμβουλο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07-06-2010) περί «Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπήρχε απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας βρέθηκαν παρόντες επτά (7), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ο ν τ ε ς δήλωσαν οι: 1) Γκεζερλής Γεώργιος Πρόεδρος, 2) Δρούγκας Γεώργιος, 3) Ηλία Σοφία, 4) Νικολάου Μαρία, 5) Μπούρα Σταυρούλα, 6) Στατήρη Αδαμαντία, 7) Μίχας Χρήστος- Σεραφείμ.

Α π ο ν τ ε ς: Κανείς

Επί του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη στα μέλη του Συμβουλίου της Κοινότητας την από 15/02/2021 εισήγηση της

Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου με το οποίο γνωστοποιούνται τα εξής:

Σύμφωνα με την αριθμ. 47458 ΕΞ 2020 κοινή Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Περιβάλλοντος και Ενέργειας-Εσωτερικών καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις, τα τεχνικά θέματα, οι αναγκαίες λεπτομέρειες και η διαδικασία για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών.

Στο άρθρο 2 της παρούσης απόφασης (Σκοπός Παραχώρησης) αναφέρεται ότι η παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, γίνεται για την άσκηση δραστηριοτήτων που εξυπηρετούν τους λουόμενους ή την αναψυχή του κοινού, ιδίως για εκμίσθωση θαλάσσιων μέσων αναψυχής, τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, ξαπλώστρων και την λειτουργία αυτοκινούμενου ή ρυμουλκούμενου τροχήλατου αναψυκτηρίου, με την διαδικασία και τους όρους του άρθρου 13 του ν. 2971/2001, όπως ισχύει και της παρούσας καθώς επίσης σύμφωνα με το άρθρο 6 (Χρόνος παραχώρησης – Έναρξη ισχύος) η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (15-05-2020) και λήγει στις 31-12-2022.

Στο άρθρο 4 (Τρόπος και είδος σύμβασης παραχώρησης απλής χρήσης) αναφέρεται ότι κάθε παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, διενεργείται απευθείας ή με δημοπρασία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 2971/2001, όπως αυτό ισχύει και την παρούσα απόφαση. Συγκεκριμένα 1. Παραχώρηση απλής χρήσης κατόπιν διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας (μη όμοροι), στην περίπτωση που η δημοπρασία διενεργείται μέσω των Δήμων, εντός των χρονικών διαστημάτων που προβλέπονται από την παρούσα, εφαρμόζονται οι περί δημοπρασιών διατάξεις του π.δ. 270/1981 (77 Α'), καθώς και οι διατάξεις της παρούσας για τα λοιπά θέματα.

Στο άρθρο 6 (χρόνος παραχώρησης-έναρξη ισχύος) αναφέρει ότι εντός του 1^{ου} τετραμήνου (Ιανουάριος, Φεβρουάριος, Μάρτιος και Απρίλιος) εκάστου έτους θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί τόσο οι απευθείας όσο και οι κατόπιν δημοπρασίας παραχωρήσεις απλής χρήσης από τους Δήμους.

Από την 1^η Μαΐου εκάστου έτους οι παραχωρήσεις απλής χρήσης διενεργούνται αποκλειστικά από τις Κτηματικές Υπηρεσίες.

Τέλος ζητούν τη λήψη σχετικής απόφασης περί:

Τους προτεινόμενους χώρους παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού & παραλίας ειδικά για παραχώρηση με δημοπρασία, στην Κοινότητα Ισθμίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Ν. 2971/01 και την αριθμ. 47458 ΕΞ 2020 Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών-Περιβάλλοντος και Ενέργειας-

Εσωτερικών (Φ.Ε.Κ. 1864/15-5-2020 τεύχος Β'), με χρόνο παραχώρησης έως και 31-12-2021.

Το Συμβούλιο της Κοινότητας Ισθμίας, αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, μετά από διαλογική συζήτηση,

ο μ ό φ ω ν α,

Δεν προτείνει κανένα χώρο παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού & παραλίας σε τρίτους ειδικά με δημοπρασία, έως 31/12/2021.-

Η απόφαση πήρε α/α 5/2021

Ο Πρόεδρος
υπογραφή

Τα μέλη
υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Κοινότητας

ΓΚΕΖΕΡΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ