



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Ορθή επανάληψη
(με την προσθήκη συνημμένου αρχείου)

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμ. 4
της 17^{ης} Φεβρουαρίου 2021

Αριθμός Απόφασης 16

Θ Ε Μ Α 7^ο: Έγκριση του Στρατηγικού Σχεδιασμού του Δήμου μας
(Α΄ φάση Επιχειρησιακού Προγράμματος 2020 - 2023).

Το Δημοτικό Συμβούλιο σήμερα την 17^η του μηνός Φεβρουαρίου, του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (κατεπείγοντα μέτρα κατά του κορωνοϊού), ύστερα από την υπ' αριθμ. 2034/12-02-2021 πρόσκληση του Προέδρου κ. Θυμή Φίλιππα, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του ν. 4555/2018 (Φ.Ε.Κ. 133/19-07-2018), "Πρόγραμμα Κλεισθένης", σε καθέναν δημοτικό σύμβουλο, στους προέδρους Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, και Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Θυμής Φίλιππας – Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παντελέου Κων/νος, 4.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 5.Πέτρου Σωτήριος, 6.Ράτης Σπυρίδων, 7.Δήμου Κων/νος, 8.Κορδαλή Σωτηρία, 9.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 10.Πρωτοπαππά Μαρία, 11.Σακελλαρίου Ευθύμιος, 12.Πέτρου Παναγιώτης, 13.Κοντός Γεώργιος, 14.Λογοθέτης Κων/νος, 15.Μουζάκης Αθανάσιος, 16.Καραπανάγος Ιωάννης, 17.Γλυκοφρύδης Ιωάννης, 18.Ζερβός Κων/νος, 19.Δρίτσας Αλκιβιάδης, 20.Βασιλείου Δημήτριος, 21.Βασιλείου Βασίλειος, 22.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση συμμετείχαν και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων, ήτοι οι κ.κ. Σακέλλης Μάριος, Γκεζεργής Γεώργιος, Κωνσταντής – Σκουλικαρίτης Αριστείδης & Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Γεωργίου Αθανάσιος, 2.Δέδες Δημήτριος 3.Νικολάου Σωτήριος, 4.Πέτρου Θεόδωρος, 5.Σταυρόπουλος Κων/νος, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν την συζήτηση οποιουδήποτε θέματος δήλωσαν συμμετοχή οι δημοτικοί σύμβουλοι Γεωργίου Αθανάσιος και Σταυρόπουλος Κων/νος.

Κατά την διάρκεια συζήτησης και πριν την λήψη απόφασης επί του 7^{ου} θέματος αποχώρησαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Βασιλείου Βασίλειος και Σταυρόπουλος Κων/νος.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Επί του 7^{ου} πλέον θέματος της συνεδρίασης (ύστερα από την συζήτηση τριών έκτακτων και την πρόταση δύο θεμάτων), ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 266 του ν. 3852/2010 "Προγραμματισμός, προϋπολογισμός και θέματα οικονομικής διαχείρισης των νέων δήμων".
2. Οι διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ. 185/2007 "Διαδικασία κατάρτισης του επιχειρησιακού προγράμματος".
3. Η υπ' αριθ. 5/2020 Απόφαση της Εκτελεστικής Επιτροπής με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο στρατηγικού σχεδιασμού του Δήμου (Α΄ φάση Επιχειρησιακού Προγράμματος 2020 - 2023), το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Εν συνεχεία ο Αντιδήμαρχος κ. Σακελλαρίου, μετά από μία μικρή τοποθέτηση έδωσε τον λόγο στην κα. Αντωνίου Παναγιώτα - Αναπληρώτρια Προϊσταμένης της Δ/σης Προγραμματισμού η οποία εισηγήθηκε επί του θέματος και η παρουσίαση αυτού ολοκληρώθηκε με την ανάλυση του κ. Κυραλαίου Κίμωνα - συμβούλου της εταιρείας LEVER που έχει αναλάβει την σύνταξη του Επιχειρησιακού Προγράμματος.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις των αρχηγών των δημοτικών παρατάξεων καθώς και δημοτικών συμβούλων οι οποίες αναλυτικά αναφέρονται στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και ορίστηκε ο χρόνος διαβούλευσης του ανωτέρω σχεδίου στον ένα (1) μήνα, σύμφωνα με την δήλωση του κ. Δημάρχου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του, απεχόντων των κ.κ. Γεωργίου, Πέτρου Παν., Σακελλαρίου Ευθ. και Πρωτοπαππά Μαρίας

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία
(μειοψηφούντος του κ. Ασημακόπουλου Χρήστου)

Εγκρίνει το κείμενο στρατηγικού σχεδιασμού του Δήμου μας (Α΄ φάση Επιχειρησιακού Προγράμματος 2020 - 2023) όπως συντάχθηκε αρμοδίως και σύμφωνα με την υπ' αριθ. 5/2020 Απόφαση - Εισηγήση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Δήμου μας.

Το εν λόγω σχέδιο θα δημοσιοποιηθεί για διαβούλευση για χρονικό διάστημα ενός (1) μηνός σύμφωνα με δήλωση του κ. Δημάρχου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **16/2021**.

Ο Πρόεδρος

(έπονται υπογραφές)

Τα Μέλη

Ακριβές Αντίγραφο
Λουτράκι 08 Μαρτίου 2021
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.



**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ- ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ
ΘΕΟΔΩΡΩΝ**

**Φάση Α': Στρατηγικός Σχεδιασμός
Λουτράκι, Σεπτέμβριος 2020**

Περιεχόμενα

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α.....	0
Αριθμός Απόφασης 16.....	0
Επί του 7 ^{ου} πλέον θέματος της συνεδρίασης (ύστερα από την συζήτηση τριών έκτακτων και την πρόταξη δύο θεμάτων), ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:.....	1
Κατάλογος Πινάκων.....	7
Κατάλογος Εικόνων.....	9
Κατάλογος Γραφημάτων.....	9
ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	10
Τα Επιχειρησιακά Προγράμματα των Δήμων.....	10
A.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ.....	19
A.1.1. ΒΑΣΙΚΑ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ.....	19
A.1.1.1 Χωροταξική Ένταξη – Διοικητική Οργάνωση.....	19
A.1.1.2 Δημογραφικά χαρακτηριστικά.....	21
A.1.1.3 Κοινωνικά Χαρακτηριστικά.....	27
.....	30
A.1.2 ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ.....	31
A.1.2.1 Οικονομικά ενεργός και μη ενεργός πληθυσμός.....	31
A.1.2.2 Τομείς Οικονομικής Δραστηριότητας.....	33
A.1.3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ.....	44
A.1.3.1. Κλίμα.....	44
A.1.3.2. Γεωλογία –Τεκτονική – Υδατικοί Πόροι.....	44
A.1.3.3. Προστατευόμενες περιοχές.....	49
A.1.3.4. Καταφύγια Άγριας Πανίδας.....	50
A.1.3.5. Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους.....	51
A.1.3.6 Λοιποί φυσικοί πόροι – Υπερτοπικοί πόλοι έλξης του Δήμου.....	52

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

A.1.3.7 Αστικά και πολεοδομικά χαρακτηριστικά.....	54
A.1.3.8 Αποστάσεις της περιοχής από σημαντικά οικιστικά κέντρα – αγορές.....	60
A.1.3.9 Βασικά Δίκτυα υποδομής.....	61
A.1.4 ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ.....	84
A.1.4.1 Παιδεία – Σχολική Στέγη.....	84
A.1.4.2 Πολιτισμός.....	89
A.1.4.3 Αθλητισμός.....	97
A.1.4.4 Κοινωνική Πολιτική.....	100
A.1.4.6 Πολιτική Προστασία.....	104
A.2. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ.....	109
A.2.1. ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΥ.....	109
A.2.2. ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ.....	117
A.2.2.1 Μονομελή Όργανα Διοίκησης.....	117
A.2.2.1 Συλλογικά Όργανα Διοίκησης.....	120
A.2.3. ΔΙΑΡΘΩΣΗ - ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ.....	125
A.2.4. ΥΛΙΚΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΔΗΜΟΥ.....	129
A.2.4.1. Οχήματα.....	129
A.2.4.2. Ακίνητη Περιουσία.....	131
A.2.4.3. Μηχανοργάνωση και πληροφοριακά συστήματα.....	133
A.2.4.4. Ιστοσελίδα.....	136
A.2.4.5. Οικονομικά στοιχεία.....	136
A.2.4.6. Νομικά πρόσωπα Δήμου.....	142
A.2.4.7. Συμμετοχές - Συνεργασίες - Δικτυώσεις.....	145
A.3.1. ΑΞΟΝΑΣ 1 –ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ.....	150
.....	152
.....	152
A.3.2 ΑΞΟΝΑΣ 2 – ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ.....	153

A.3.3 ΑΞΟΝΑΣ 3 – ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ.....	158
A.3.4 ΑΞΟΝΑΣ 4 – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ – ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	160

**A.4 ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΥΠΕΡΚΕΙΜΕΝΑ
ΕΠΙΠΕΔΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ..... 162**

A.4.1 Πρόγραμμα: «Ευρώπη για τους πολίτες» 2014-2020.....	165
A.4.2 Μηχανισμός «Συνδέοντας την Ευρώπη».....	166
A.4.3 Πρόγραμμα για την Απασχόληση και την Κοινωνική Οικονομία «EaSI».....	167
A.4.4 Πρόγραμμα «LIFE».....	168
A.4.5 Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης.....	169
A.4.6 Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης Πελοποννήσου.....	170
A.4.7. Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Πελοποννήσου 2014 – 2020.....	172
A.4.8. Περιφερειακή Στρατηγική για την Κοινωνική Ένταξη στην Περιφέρεια Πελοποννήσου.....	174
A.4.9. Περιφερειακή Στρατηγική Καινοτομίας - Έξυπνης Εξειδίκευσης.....	176
A.4.10. Στρατηγική ΟΧΕ.....	178
A.4.11. 1η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ για το σχεδιασμό του νέου Εταιρικού Συμφώνου για το Πλαίσιο Ανάπτυξης: ΕΣΠΑ 2021-2027 στο πλαίσιο του αναπτυξιακού προγραμματισμού.....	179
A.4.12. Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης»	181
A.4.13. Τοπικό Πρόγραμμα CLLD LEADER Βόρειας Πελοποννήσου.....	183

**A.5 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ
ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ..... 185**

A.5.1 ΟΡΑΜΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ.....	186
-------------------------------	-----

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

A.5.2. Καθορισμός της Στρατηγικής του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων..... 187

A.5.3 Εξειδίκευση μέτρων και σύνδεση με στόχους.....191

Κατάλογος Πινάκων

Πίνακας 1: Κατανομή και μεταβολές Πληθυσμού στο Δήμο Λουτρακίου.....	22
Πίνακας 2: Υπηκοότητα Μόνιμου Πληθυσμού στο Δήμο Λουτρακίου.....	23
Πίνακας 3: Ηλικιακή Κατανομή πληθυσμού στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, Περιφέρεια Πελοποννήσου, Σύνολο Χώρας.....	25
Πίνακας 4: Ηλικιακή Κατανομή πληθυσμού στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	28
Πίνακας 5: Στοιχεία Επιπέδου Εκπαίδευσης.....	29
Πίνακας 6: Δικαιούχοι – αιτούντες επιδοματική ενίσχυση / πρόγραμμα.....	31
Πίνακας 7: Οικονομικά ενεργός και μη ενεργός πληθυσμός.....	32
Πίνακας 8: Άνεργοι κατά επίπεδο εκπαίδευσης.....	33
Πίνακας 9: Απασχολούμενοι ανά τομέα παραγωγής.....	34
Πίνακας 10: Απασχολούμενοι κατά κλάδο στο Δήμο Λουτρακίου- Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων.....	36
Πίνακας 11: Απασχολούμενοι κατά επίπεδο εκπαίδευσης.....	37
Πίνακας 12: Απασχολούμενοι στον πρωτογενή τομέα (2011, 2001).....	38
Πίνακας 13: Απασχολούμενοι στον δευτερογενή τομέα (2011, 2001).....	41
Πίνακας 14: Απασχολούμενοι στον τριτογενή τομέα (2011, 2001).....	41
Πίνακας 15: Αποστάσεις Εδρών Δημοτικών Ενοτήτων από σημαντικά οικιστικά κέντρα και αγορές.....	62
Πίνακας 16: Στοιχεία υδροδότησης στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	63
Πίνακας 17: Μη εξυπηρετούμενος πληθυσμός από υπηρεσίες ύδρευσης στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	63
Πίνακας 18: Εκτιμώμενες απώλειες υδάτων / οικισμό στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	64
Πίνακας 19: Παλαιότητα Δικτύου/οικισμό στο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	64
Πίνακας 20: Ετήσια τροφοδοσία και απολήψεις από τα υπόγεια υδατικά συστήματα	66
Πίνακας 21: Κατάσταση Δικτύου Αποχέτευσης / Δ.Ε. στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	67
Πίνακας 22: Ποσότητα ανακυκλώσιμων υλικών στο Δήμο τα έτη 2015 - 2019.....	69
Πίνακας 23: Ποσότητες ανακύκλωσης γυαλιού στο Δήμο τα έτη 2015 - 2019.....	69
Πίνακας 24: Ποιοτική σύσταση αποβλήτων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	70

Πίνακας 25: Αριθμός και ειδικότητες προσωπικού διαχείρισης των ΑΣΑ.....	70
Πίνακας 26: Υφιστάμενος Εξοπλισμός Διαχείρισης ΑΣΑ.....	70
Πίνακας 27: Προγραμματισμός δρομολογίων απορριμματοφόρων.....	71
Πίνακας 28: Εγκατεστημένες κεραιές τηλεπικοινωνιών στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	73
Πίνακας 29: Αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις ΑΠΕ στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	75
Πίνακας 30: Υφιστάμενες δομές παιδείας στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	86
Πίνακας 31: Σχολικές Μονάδες Δήμος Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων – Περαχώρας	88
Πίνακας 32: Σχολικές Μονάδες Δήμος Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων – Περαχώρας	88
Πίνακας 33: Υφιστάμενοι Πολιτιστικοί Σύλλογοι στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	96
Πίνακας 34: Κατανομή αθλητικών υποδομών / Δ.Ε. στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	99
Πίνακας 35: Κατανομή αθλητικών συλλόγων - σωματείων / Δ.Ε. στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	99
Πίνακας 36: Υφιστάμενες Κοινωνικές Δομές- Υποδομές στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	102
Πίνακας 37: Υφιστάμενες Υποδομές Υγείας στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	104
Πίνακας 38: Κατανομή Προσωπικού ανά ειδικότητα και ανά επίπεδο εκπαίδευσης.....	128
Πίνακας 39: Κατανομή Προσωποπαγών θέσεων ΙΔΑΧ στο Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων.....	130
Πίνακας 40: Κατάσταση υφιστάμενων οχημάτων & μηχανημάτων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	131
Πίνακας 41: Κτιριακές εγκαταστάσεις διοικητικών και κοινωνικών λειτουργιών στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	133
Πίνακας 42: Μηχανοργάνωση & ΤΠΕ στο Δήμο Λουτρακίου.....	135
Πίνακας 43: Μηχανοργάνωση & ΤΠΕ στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.....	137
Πίνακας 44: Ανάλυση εσόδων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανά Κατηγορία 2017 - 2019.....	139

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Πίνακας 45: Προϋπολογισμός – Απολογισμός Εσόδων 2017 - 2019.....	141
Πίνακας 46: Ανάλυση εξόδων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανά Κατηγορία 2017 - 2019.....	141
Πίνακας 47: Προϋπολογισμός / Απολογισμός Εξόδων 2017 - 2019.....	143

Κατάλογος Εικόνων

Εικόνα 1: Γεωγραφική Θέση του Δήμου.....	20
Εικόνα 2: Διοικητική διαίρεση Δήμου.....	21
Εικόνα 3: Χερσαία και Θαλάσσια Ρήγματα κατά μήκος του Δήμου Λουτρακίου.....	48
Εικόνα 4: Υδατικά διαμερίσματα σύμφωνα με τα εγκεκριμένα Σχέδια Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών.....	49
Εικόνα 5: Ζώνες Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας στο ΥΔ Αττικής.....	51
Εικόνα 6: Η Λίμνη της Βουλιαγμένης.....	54
Εικόνα 7: Ιεράρχηση οδικού δικτύου.....	79
Εικόνα 8: Κύριες πεζοπορικές διαδρομές.....	85
Εικόνα 9: άποψη εσωτερικού Δημοτικής Ιαματικής Πηγής Λουτρακίου.....	93
Εικόνα 10: Αρχαιολογικός χώρος Ηραίων.....	94
Εικόνα 11: Άποψη της αρχαίας Δίοικου.....	95
Εικόνα 12: Οργανόγραμμα Δήμου Λουτρακίου.....	112

Κατάλογος Γραφημάτων

Γράφημα 1: Πληθυσμιακή εξέλιξη Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων	24
Γράφημα 2: Κατανομή πληθυσμού / ηλικιακές ομάδες.....	24
Γράφημα 3: Πληθυσμός & Δείκτες Γήρανσης της Χώρας για τα έτη 1951-2011 και 2019.....	26
Γράφημα 4: Ποσοστιαία κατανομή αριθμού μελών ανά νοικοκυριό στο Δήμο Λουτρακίου-Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων.....	29
Γράφημα 5: Κατανομή οικονομικά ενεργού και μη ενεργού πληθυσμού.....	32
Γράφημα 6: Απασχολούμενοι ανά τομέα Παραγωγής.....	35
Γράφημα 7: Ποσοστά ανά τομέα απασχόλησης σε επίπεδο Χώρας, Περιφέρειας Πελοποννήσου και Δήμου Λουτρακίου- Αγίων Θεοδώρων.....	36
Γράφημα 8: Ποσοστιαία κατανομή καλλιεργειών/είδος στο Δήμο Λουτρακίου- Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων.....	39
Γράφημα 9: Ποσοστά Κατανομής εργαζομένων / επίπεδο εκπαίδευσης.....	127
Γράφημα 10: Ανάλυση εσόδων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανά Κατηγορία 2017 - 2019.....	140

Γράφημα 11: Ανάλυση εξόδων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανά Κατηγορία 2017 - 2019.....	142
Γράφημα 12: Προτεινόμενοι Άξονες Επιχειρηματικού Σχεδίου.....	190
Γράφημα 13: Διάρθρωση Επιχειρησιακού Σχεδίου σε Άξονες & Μέτρα.....	191

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Τα Επιχειρησιακά Προγράμματα των Δήμων

Η διαμόρφωση του στρατηγικού και επιχειρησιακού σχεδιασμού σε επίπεδο ΟΤΑ αποτελεί μία απαραίτητη και βαρύνουσα σημασίας διαδικασία. Με την υλοποίησή της παρέχεται αφενός η δυνατότητα για τη διαμόρφωση ορθολογικών, υλοποιήσιμων και αποτελεσματικών ετήσιων προγραμμάτων και αφετέρου καθίσταται εφικτή η παρακολούθηση των επιδόσεων του Δήμου, σε ότι αφορά την υλοποίηση σχεδιαζόμενων δράσεων και κατ' επέκταση διευκολύνεται η διαδικασία διορθώσεων και αναπροσαρμογών.

Η ανάγκη σύνταξης του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα ως ενιαίου κειμένου, αλλά κυρίως για τον εκσυγχρονισμό του πλέγματος των αρμοδιοτήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων, οδήγησε στον Ν.3463/2006 (Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων) με το οποίο εκτός των άλλων επιχειρήθηκε μια θεματική κατανομή των αρμοδιοτήτων στους εξής άξονες:

- Περιβάλλον και Ποιότητα Ζώης
- Κοινωνική Πολιτική, Πολιτική Προστασία, Υγεία, Παιδεία, Πολιτισμός και Αθλητισμός
- Τοπική Οικονομία και Απασχόληση

Σύμφωνα με τον Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (Ν. 3463/2006) και τον Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», στο πλαίσιο του μεσοπρόθεσμου Σχεδιασμού των Δήμων, προβλέπονταν η εκπόνηση πενταετών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων. Σήμερα, σύμφωνα και με την παρ. 1 του άρθρου 175, του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α΄ 133/19.07.2018), για το μεσοπρόθεσμο προγραμματισμό των Δήμων, εκπονείται τετραετές Επιχειρησιακό Πρόγραμμα, το οποίο εξειδικεύεται κατ' έτος σε Ετήσιο Πρόγραμμα Δράσης.

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα (εφεξής ΕΠ) συνιστά ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα τοπικής και οργανωτικής – λειτουργικής ανάπτυξης, σε εναρμόνιση με τις

κατευθύνσεις του αναπτυξιακού σχεδιασμού σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο. Αναφέρεται δηλαδή τόσο στις αναγκαίες υποδομές και τις τοπικές επενδύσεις, όσο και στη βελτίωση της υφιστάμενης οργάνωσης και λειτουργίας των ΟΤΑ Α΄ βαθμού, στο πλαίσιο του γενικότερου περιβάλλοντος στο οποίο δρουν, με άξονα τη βελτίωση της διαβίωσης των πολιτών και την παροχή ποιοτικότερων υπηρεσιών.

Σκοπός του ΕΠ είναι η προώθηση της τοπικής ανάπτυξης αλλά και της ανάπτυξης του Δήμου ως Οργανισμού, σε εναρμόνιση με τις κατευθύνσεις αναπτυξιακού σχεδιασμού σε τοπικό και εθνικό επίπεδο. Ειδικότερα, οι επιμέρους στόχοι του περιλαμβάνουν:

1. Προώθηση της τοπικής ανάπτυξης

Το ΕΠ κυρίως θα προσδιορίζει νέες δραστηριότητες που θα πρέπει να εκτελεστούν από το Δήμο στο πλαίσιο των θεσμοθετημένων αρμοδιοτήτων του, έχοντας σκοπό:

- Την προστασία και αναβάθμιση του φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος της περιοχής και τη διασφάλιση της ποιότητας ζωής, με παρεμβάσεις στους τομείς:
 - ✓ της προστασίας και της αειφόρου διαχείρισης του φυσικού περιβάλλοντος
 - ✓ της βελτίωσης και διαχείρισης του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος
 - ✓ των τεχνικών υποδομών και των δικτύων εξυπηρέτησης
- Τη βελτίωση της κοινωνικής και οικονομικής ευημερίας των κατοίκων της περιοχής του, με παρεμβάσεις στους τομείς:
 - ✓ της Κοινωνικής Πολιτικής και της Κοινωνικής Ενσωμάτωσης
 - ✓ της Υγείας
 - ✓ της Παιδείας / Δια βίου μάθησης/ Πολιτισμού / Αθλητισμού
 - ✓ της Ισότητας των Φύλων και των Ευκαιριών
- Τη βελτίωση της τοπικής οικονομίας και απασχόλησης, με παρεμβάσεις στους τομείς:
 - ✓ των οικονομικών και παραγωγικών δραστηριοτήτων
 - ✓ της απασχόλησης

2. Εσωτερική ανάπτυξη του Δήμου ως οργανισμού

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα περιλαμβάνει δράσεις για τη βελτίωση της διοικητικής ικανότητας του Δήμου ως δημόσιου οργανισμού, με επιμέρους στόχους τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας και με υπόβαθρο το ισχύον -κάθε περίοδο- θεσμικό πλαίσιο που διέπει τις λειτουργίες των Δήμων. Ειδικότερα, οι σχετικές δράσεις αποσκοπούν:

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- στη βελτίωση της αποτελεσματικότητας και της αποδοτικότητας των δραστηριοτήτων και στην καλύτερη εξυπηρέτηση του πολίτη
- στη βελτίωση της παραγωγικής ικανότητας των υπηρεσιών του Δήμου μέσω της αναβάθμισης του συνόλου των πόρων του (ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού, προμήθεια και εκσυγχρονισμός εξοπλισμού, αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός μηχανοργάνωσης, εξασφάλιση απαραίτητων κτιριακών υποδομών και γης για την επιτυχή ανταπόκριση στο σύνολο των αρμοδιοτήτων)
- στη βελτίωση της οικονομικής κατάστασης του ΟΤΑ, μέσω του μεσοπρόθεσμου οικονομικού προγραμματισμού, της παρακολούθησης του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών και της ορθολογικότερης οικονομικής διαχείρισης.

3. Ανάπτυξη των συνεργασιών του Δήμου

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου, στο πλαίσιο της αναβάθμισης της συνεργασίας του με λοιπούς φορείς, θα πρέπει να αξιολογεί και να ενισχύει τη συμβολή που αυτοί διαδραματίζουν στην ανάπτυξη του Δήμου:

- Τοπικοί ή/και εθνικοί κοινωνικοί και οικονομικοί φορείς (ιδιωτικές επιχειρήσεις, σύλλογοι, μη κυβερνητικές οργανώσεις, κλπ.)
- Όμοροι ΟΤΑ
- Λοιποί φορείς της κεντρικής κυβέρνησης (Κεντρικοί φορείς, Περιφέρεια, κλπ.) και θεσμικά όργανα εκπροσώπησης Ο.Τ.Α.
- Εθνικά ή Ευρωπαϊκά θεματικά Δίκτυα κ.α.

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, θα λειτουργήσει ως ένα χρήσιμο εργαλείο για την άσκηση του αναπτυξιακού ρόλου του Δήμου, με τα παρακάτω χαρακτηριστικά:

- Αποτελεί ολοκληρωμένο πρόγραμμα τοπικής ανάπτυξης και βελτίωσης της διοικητικής ικανότητας του ΟΤΑ: πρόκειται για ένα πρόγραμμα, αφενός τοπικών επενδύσεων σε αναπτυξιακές υποδομές και υπηρεσίες, και αφετέρου βελτίωσης και εκσυγχρονισμού της υφιστάμενης λειτουργίας των δημοτικών υπηρεσιών και των Νομικών προσώπων που εποπτεύονται από το Δήμο. Είναι πρόγραμμα πολυτομεακού χαρακτήρα, με εύρος θεματικών αντικειμένων που εκτείνεται σε όλο το πλαίσιο των θεσμικών λειτουργιών των ΟΤΑ. Καλύπτει όλο το φάσμα των αρμοδιοτήτων του Δήμου και το σύνολο των τοπικών υποθέσεων.
- Αποτελεί το πενταετές πρόγραμμα δράσης του ΟΤΑ και των Νομικών Προσώπων του. **Στις προτεραιότητες του Προγράμματος αποτυπώνεται η βούληση και**

το όραμα της Δημοτικής Αρχής, καθώς και οι προτεραιότητες που τίθενται σε αντιστοιχία με τις προτεραιότητες και τις κατευθύνσεις του εθνικού και περιφερειακού αναπτυξιακού σχεδιασμού. Η επίτευξη του οράματος προϋποθέτει την ανάπτυξη κατάλληλης στρατηγικής επίτευξης των στόχων, αποτυπώνεται σε πενταετές πρόγραμμα δράσης του ΟΤΑ και των Νομικών Προσώπων του και αναλύεται σε ετήσια προγράμματα δράσης της κάθε υπηρεσίας του δήμου και των Νομικών Προσώπων του.

- Είναι οργανικό στοιχείο της καθημερινής λειτουργίας και διοίκησης του Δήμου και μέρος του προγραμματικού του κύκλου: η εκπόνηση του επιχειρησιακού προγράμματος αποτελεί την αρχική φάση της διαδικασίας προγραμματισμού, παρακολούθησης και αξιολόγησης της δράσης του Δήμου. Η διαδικασία αυτή αποτελεί το διαρκές αντικείμενο ενασχόλησης των αιρετών οργάνων, των Προϊσταμένων Υπηρεσιών και της Διεύθυνσης Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής.
- Υλοποιείται μέσω του ετήσιου προγράμματος δράσης του ΟΤΑ και των Νομικών Προσώπων του: Η σύνταξη του ετήσιου προγράμματος δράσης έχει σκοπό την εξειδίκευση του συνολικού πενταετούς επιχειρησιακού προγράμματος σε ετήσιο πρόγραμμα των Υπηρεσιών. Ο ετήσιος προγραμματισμός στοχεύει στον επιμερισμό των δράσεων του πενταετούς προγράμματος στις Υπηρεσίες, οι οποίες υλοποιούν τμήματα του επιχειρησιακού προγράμματος.
- Εκπονείται με τη συμμετοχή όλων των εμπλεκόμενων: κατά τη διαδικασία σύνταξής του συμμετέχουν με σαφώς καθορισμένο τρόπο: Αιρετά όργανα (Δημοτικό Συμβούλιο, Επιτροπές, Αντιδήμαρχοι, ΔΣ Νομικών Προσώπων, Συμβούλια Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων), Υπηρεσιακά στελέχη (Προϊστάμενοι Υπηρεσιών, Διευθυντές Νομικών Προσώπων, κλπ.), τοπικοί φορείς και ομάδες δημοτών με σημαντικό βαθμό συμβολής στην τοπική ανάπτυξη ή/και στη λειτουργία του ΟΤΑ, φορείς του διοικητικού συστήματος της χώρας .
- Αξιοποιεί δείκτες επίδοσης: σε αυτό διατυπώνονται μετρήσιμοι στόχοι, η επίτευξη των οποίων παρακολουθείται μέσω της αξιοποίησης συστήματος δεικτών επίδοσης. Για την παρακολούθηση της εξέλιξης της τιμής των δεικτών αξιοποιούνται τα στοιχεία (εσόδων / δαπανών, πόρων, εκροών, αποτελεσμάτων στους αποδέκτες) που τηρούνται στις βάσεις δεδομένων του ολοκληρωμένου πληροφοριακού συστήματος του Δήμου.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Ο πολυτομεακός χαρακτήρας του απαιτεί τη συμμετοχή τόσο αιρετών και υπηρεσιακών στελεχών, όσο και της τοπικής κοινωνίας, όπως αυτή εκφράζεται διαμέσου τοπικών κοινωνικών, οικονομικών, πολιτιστικών κ.α. συλλογικών φορέων, αλλά και μεμονωμένων δημοτών. Με αυτόν τον τρόπο διασφαλίζεται στο δυνατό βαθμό η παραγωγική συμμετοχή της κοινωνίας στη διατύπωσή του, ενώ παράλληλα επιτυγχάνεται η κατανόηση, η αποδοχή και η δέσμευση της στο όραμα της δημοτικής αρχής. Προϋποθέσεις που συμβάλλουν στον σχεδιασμό ρεαλιστικών στόχων και συνεπώς στην επιτυχή υλοποίηση του οράματος.

Θεσμικό πλαίσιο Επιχειρησιακού Προγράμματος

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα εκπονήθηκε σύμφωνα με τις κατευθύνσεις και απαιτήσεις των παρακάτω κανονιστικών διατάξεων:

1. Την παράγραφο 1 του άρθρου 266 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α΄87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αναδιατυπώθηκε με την παράγραφο 10 κα΄ του άρθρου 18 του ν.3870/2010 (ΦΕΚ Α΄138/9.8.2010) και τροποποιήθηκε με την παρ.1 του άρθρου 79 του ν.4172/2013 (ΦΕΚ Α΄167/23.7.2013).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 205 και της παρ.5 του άρθρου 206 του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ Α΄ 114/8.6.2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
3. Τις διατάξεις του ν. 3882/2010 (ΦΕΚ Α΄ 166/22.9.2010) «Εθνική Υποδομή Γεωχωρικών Πληροφοριών – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2007/2/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 14ης Μαρτίου 2007 και άλλες διατάξεις. Τροποποίηση του ν.1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις (ΦΕΚ 141 Α)»
4. Τις διατάξεις του ν. 4269/2014 (ΦΕΚ Α΄142/28.6.2014) «Χωροταξική και Πολεοδομική μεταρρύθμιση – Βιώσιμη Ανάπτυξη».
5. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98/22.4.2005).
6. Το Π.Δ. 65/2011 (ΦΕΚ Α΄ 147/27.6.2011), «Διάσπαση του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης στα Υπουργεία α) Εσωτερικών και β) Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης»

Φάση Α': Στρατηγικός Σχεδιασμός

7. Το Π.Δ. 89/2014 (ΦΕΚ Α' 134/10.6.2014) «Διορισμός, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών»
8. Το Π.Δ. 185/2007 (ΦΕΚ Α' 221/12.9.2007) «Όργανα και διαδικασία κατάρτισης, παρακολούθησης και αξιολόγησης των επιχειρησιακών προγραμμάτων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) α' βαθμού» όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 89/2011 (ΦΕΚ Α' 213/ 29.9.2011).
9. Τις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. γ. της αριθμ.32797/2013 (ΦΕΚ Β' 2139/30.8.2013) Κ.Υ.Α. των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών, Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης «Αναδιάρθρωση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Εσωτερικών».
10. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 18183/2.4.2007 (ΦΕΚ Β' 534/13.4.2007) Υπουργικής Απόφασης «Περιεχόμενο, δομή και τρόπος υποβολής των επιχειρησιακών προγραμμάτων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' βαθμού» όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ.5694/11.3.2011 όμοια.
11. Την υπ' αρ. 41179/4.11.2014 Υπουργική Απόφαση «Περιεχόμενο, δομή και τρόπος υποβολής των Πενταετών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' βαθμού για τη δημοτική περίοδο 2014-2019» (ΦΕΚ Β' 2970).
12. Την με Αρ. ΚΗΜΔΗΣ 20SYMV006986070 2020-07-08 Σύμβαση μεταξύ του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων και της εταιρείας Lever «ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Α.Ε.»

Δομή του Επιχειρησιακού Προγράμματος

Το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα περιλαμβάνει δύο στάδια:

- **Στάδιο Α': Στρατηγικός Σχεδιασμός**

Κατά το στάδιο αυτό (Φάση Α') αναλύεται το εξωτερικό περιβάλλον του Δήμου (χαρακτηριστικά Δήμου, δημογραφικά στοιχεία, παραγωγικά χαρακτηριστικά, πολεοδομικά δεδομένα, οικιστική δομή κλπ.), εντοπίζονται τα πλεονεκτήματα, οι αδυναμίες, και οι προοπτικές ανάπτυξης. Επίσης, αναλύεται το εσωτερικό περιβάλλον του Δήμου (λειτουργία υπηρεσιών, λειτουργία Νομικών Προσώπων) και εντοπίζονται τα πλεονεκτήματα, οι αδυναμίες και οι δυνατότητες περαιτέρω ανάπτυξής τους. Πραγματοποιείται αξιολόγηση εσωτερικού και εξωτερικού περιβάλλοντος, καθορίζονται οι Άξονες, τα Μέτρα και οι Στόχοι καθώς και το όραμα, η Στρατηγική και οι προοπτικές Ανάπτυξης του Δήμου

• **Στάδιο Β΄: Επιχειρησιακός Σχεδιασμός**

Συνοπτικά, στη φάση αυτή εξειδικεύονται οι Άξονες, τα Μέτρα και οι Στόχοι της ΦΑΣΗΣ Α΄ σε ομαδοποιημένα έργα και παρεμβάσεις, σε συνάρτηση με τη διαφαινόμενη οικονομική κατάσταση του Δήμου τα επόμενα χρόνια και στην προοπτική ανάπτυξής του. Παράλληλα, στη ΦΑΣΗ Β΄ προβλέπεται και ετήσιος καταμερισμός των έργων, ώστε από εκεί να προκύπτουν τα ετήσια τεχνικά προγράμματα.

Τα παραπάνω στάδια εξειδικεύονται σε επιμέρους βήματα με σκοπό την ανάλυση όλων των παραμέτρων και των συντελεστών που καθορίζουν και επηρεάζουν το πλαίσιο λειτουργίας του Δήμου:

Βήμα 1: Οργάνωση και Προγραμματισμός

Το βήμα αυτό αφορά την οργάνωση και τον προγραμματισμό της διαδικασίας κατάρτισης του Ε.Π. και συμπεριλαμβάνει την οργάνωση του έργου από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού, Οργάνωσης & Πληροφορικής, τη διατύπωση των αρχικών κατευθύνσεων της Δημοτικής Αρχής, τον χρονικό προγραμματισμό και την ενημέρωση του προσωπικού των υπηρεσιών και των ΝΠ του Δήμου για τη διαδικασία κατάρτισης του Επιχειρησιακού Προγράμματος, καθώς και συναντήσεις εργασίας με τους αρμόδιους της κάθε Διεύθυνσης και Υπηρεσίας του Δήμου

Βήμα 2: Συνοπτική περιγραφή και αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης

Το βήμα αυτό περιλαμβάνει την αποτύπωση και αξιολόγηση:

- της γενικής εικόνας της περιοχής του Δήμου
- της περιοχής του Δήμου και των κάθετων υπηρεσιών στους θεματικούς τομείς Περιβάλλον και ποιότητα ζωής», «Κοινωνική Πολιτική, Υγεία, Παιδεία, Πολιτισμός και Αθλητισμός», «Τοπική Οικονομία και Απασχόληση».

Στο πλαίσιο αυτό γίνεται συνοπτική περιγραφή της γενικής, μακροσκοπικής εικόνας της περιοχής του Δήμου και αναφέρονται τα γεωγραφικά, πληθυσμιακά, κοινωνικά, οικονομικά, πολεοδομικά, περιβαλλοντικά και αναπτυξιακά χαρακτηριστικά του, καθώς και οι σχέσεις και αλληλεξαρτήσεις του με την ευρύτερη περιοχή. Στη συνέχεια αξιολογείται η κατάσταση της περιοχής και γίνεται εντοπισμός των κρίσιμων θεμάτων ανάπτυξης σε κάθε τομέα («Περιβάλλον και ποιότητα ζωής», «Κοινωνική Πολιτική, Υγεία, Παιδεία, Πολιτισμός και Αθλητισμός», «Τοπική Οικονομία και Απασχόληση»). Παράλληλα, αξιοποιούνται και αναλύονται στατιστικά δεδομένα, στοιχεία από

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

κατάλληλες βιβλιογραφικές πηγές (έρευνες, μελέτες κ.λ.π.), και πρωτογενή στοιχεία που αντλούνται από ερωτηματολόγια που διακινήθηκαν στοχευμένα σε στελέχη του Δήμου και αφορούν θεματικά πεδία κατά περίπτωση (ανάλογα με τη θέση ευθύνης, την ειδικότητα και τις αρμοδιότητές τους). Σύμφωνα με τα διαθέσιμα στοιχεία γίνεται η ανάλυση και η αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης της περιοχής του Δήμου και του εσωτερικού του περιβάλλοντος και αποτυπώνονται τα κρίσιμα ζητήματα που πρέπει να αντιμετωπίσει ο Δήμος αξιοποιώντας τις δυνατότητές του και τις ευκαιρίες που αναδύονται, προκειμένου να βελτιώσει τη λειτουργία των υπηρεσιών του και να πετύχει τους στόχους τοπικής ανάπτυξης που θέτει.

Βήμα 3: Συνοπτική περιγραφή και αξιολόγηση των υπηρεσιών και των Νομικών Προσώπων του Δήμου

Αυτό το βήμα έχει σκοπό την αποτύπωση και αξιολόγηση:

- του εσωτερικού περιβάλλοντος του Δήμου και των οριζόντιων υπηρεσιών
- των Νομικών Προσώπων του Δήμου

Για το σκοπό αυτό γίνεται περιγραφή και αξιολόγηση των κύριων λειτουργικών οργανωτικών και οικονομικών χαρακτηριστικών των υπηρεσιών του Δήμου και των Νομικών Προσώπων από τους προϊσταμένους μέσω ειδικά διαμορφωμένων ερωτηματολογίων. Οι απαντήσεις στα ερωτηματολόγια αξιοποιούνται ώστε να γίνει καταγραφή των δυνατών και αδύνατων σημείων κάθε υπηρεσίας και να γίνει εντοπισμός των κρίσιμων ζητημάτων εσωτερικής ανάπτυξης σε κάθε πεδίο αναφοράς: δραστηριότητες και διαδικασίες λειτουργίας, οργάνωση, συνεργασίες, ανθρώπινο δυναμικό, υλικοτεχνική υποδομή και διατιθέμενοι πόροι.

Βήμα 4: Καθορισμός της Στρατηγικής και των Αναπτυξιακών Προτεραιοτήτων του Δήμου

Στο συγκεκριμένο βήμα περιλαμβάνονται:

- η διατύπωση του οράματος
- η διατύπωση των κατευθυντηρίων πολιτικών επιλογών της Δημοτικής Αρχής για την επόμενη περίοδο
- η επιλογή της στρατηγικής που θα ακολουθήσει ο Δήμος
- ο προσδιορισμός των Μέτρων (Αναπτυξιακές Προτεραιότητες) και των Στόχων, σύμφωνα με τα οποία θα διαρθρωθεί το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα, λαμβάνοντας υπόψη τις εθνικές (τομεακές και περιφερειακές) αναπτυξιακές προτεραιότητες.

Βήμα 5: Έγκριση του Στρατηγικού Σχεδίου και υλοποίηση διαδικασιών διαβούλευσης

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Αποτελεί το τελικό βήμα για την ολοκλήρωση του Στρατηγικού Σχεδιασμού και περιλαμβάνει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Αρχικά υποβάλλεται το Σχέδιο του Στρατηγικού Σχεδιασμού από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού Οργάνωσης και Πληροφορικής στην Εκτελεστική Επιτροπή, η οποία εφόσον είναι σύμφωνη, εισηγείται στη συνέχεια στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη συζήτηση και ψήφισή του ([άρθρο 2 παρ. 1 Π.Δ. 185/2007](#))
2. Ακολουθεί η έγκριση του σχεδίου από το Δημοτικό Συμβούλιο
3. Το εγκεκριμένο πλέον Σχέδιο Στρατηγικού Σχεδιασμού τίθεται προς συζήτηση στη Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης (άρθρο 76 του Ν.3852/2010)
4. Δημοσιοποιείται για διαβούλευση για χρονικό διάστημα τουλάχιστο δύο εβδομάδων και καταχωρείται στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Στη συνέχεια ακολουθεί η κατάρτιση του Β΄ Σταδίου, η οποία αφορά στον Επιχειρησιακό Σχεδιασμό του Δήμου και περιλαμβάνει τα ακόλουθα Βήματα:

- Βήμα 6: Κατάρτιση Επιχειρησιακού Σχεδίου
- Βήμα 7: Πενταετής προγραμματισμός των Δράσεων / Οικονομικός Προγραμματισμός
- Βήμα 8: Έγκριση του Επιχειρησιακού Προγράμματος
- Βήμα 9: Προσδιορισμός δεικτών παρακολούθησης και αξιολόγησης

Α.1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ

Α.1.1. ΒΑΣΙΚΑ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΑ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ

Α.1.1.1 Χωροταξική Ένταξη - Διοικητική Οργάνωση

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, εντάσσεται διοικητικά στην Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου και ειδικότερα στο βορειοανατολικό τμήμα της αυτής. Βρίσκεται γεωγραφικά στο σημείο όπου η [Στερεά Ελλάδα](#) ενώνεται με την [Πελοπόννησο](#), και ο [Κορινθιακός](#) με τον [Σαρωνικό κόλπο](#), και αποτελεί τον μοναδικό δήμο της Περιφέρειας Πελοποννήσου που εκτείνεται και εκτός του γεωγραφικού διαμερίσματος της Πελοποννήσου.



Εικόνα 1: Γεωγραφική Θέση του Δήμου

Πηγή: <https://el.wikipedia.org/>

Ο Δήμος συστάθηκε το 2011¹ και προήλθε από την συνένωση των πρώην Δήμων Λουτρακίου-Περαχώρας και Αγίων Θεοδώρων. Έδρα του δήμου είναι το Λουτράκι, η μεγαλύτερη πόλη του, η οποία βρίσκεται στο νοτιοανατολικό τμήμα του.

¹ Βάσει του Ν.3852/2011: Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Αποτελείται από 27 οικισμούς, ενώ ο μόνιμος πληθυσμός² του ανέρχεται σε 21.221 κατοίκους. Έχει συνολική έκταση 293,23 τ.χλμ ενώ η πληθυσμιακή του πυκνότητα ανέρχεται σε 74,64 κατοίκους /km² η οποία είναι αισθητά υψηλότερη από όλες τις Περιφερειακές Ενότητες Πελοποννήσου.

Ο Δήμος διαιρείται σε 2 δημοτικές ενότητες, οι οποίες αντιστοιχούν στους 2 καταργηθέντες δήμους. Κάθε δημοτική ενότητα διαιρείται σε κοινότητες, οι οποίες αντιστοιχούν στα διαμερίσματα των καταργηθέντων δήμων. Αναλυτικά η παραπάνω διαίρεση έχει ως εξής:

- Δημοτική Ενότητα Λουτρακίου Περαχώρας
 1. Κοινότητα Λουτρακίου –Περαχώρας
 2. Κοινότητα Ισθμίας
 3. Κοινότητα Πισίων
- Δημοτική Ενότητα Αγίων Θεοδώρων
 4. Κοινότητα Αγίων Θεοδώρων



Εικόνα 2: Διοικητική διαίρεση Δήμου

Πηγή: <http://geodata.gov.gr/geodata/>. Ίδια Επεξεργασία

Γεωγραφικά η θέση του είναι εξαιρετικά πλεονεκτική. Αποτελεί την πύλη της Πελοποννήσου και στα όρια του «φιλοξενεί» το δεύτερο σε επισκεψιμότητα αξιοθέατο της χώρας, τη Διώρυγα της Κορίνθου.

²Στοιχεία Απογραφής Ελ. Στατ. (2011)

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Παράλληλα και η εγγύτητα με το πολεοδομικό συγκρότημα της πρωτεύουσας, τον έχει αναδείξει σε σημαντικό πόλο έλξης. Συγχρόνως αποτελεί έναν διαχρονικά δημοφιλή τουριστικό προορισμό. Διαθέτει έναν αξιόλογο φυσικό πλούτο, με πηγές Φυσικού και Ιαματικού νερού, αρχαιολογικούς και πολιτιστικούς χώρους, θρησκευτικά μνημεία και υπηρεσίες διαμονής και αναψυχής.

A.1.1.2 Δημογραφικά χαρακτηριστικά

Σύμφωνα με την τελευταία επίσημη απογραφή της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛΣΤΑΤ, 2011), ο μόνιμος πληθυσμός του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, ανέρχεται σε 21.221 κατοίκους, με τους άρρενες να αντιπροσωπεύουν το 49,39% και τις θήλεις το 50,61%.

Αναλυτικότερα η πληθυσμιακή εξέλιξη στο δήμο ανά οικισμό για την περίοδο 1991 – 2011 αποτυπώνεται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 1: Κατανομή και μεταβολές Πληθυσμού στο Δήμο Λουτρακίου

	1991	2001	2011	91-01	01-11	91-11
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ	16.148	20.040	21.221	24%	6%	31%
Δ.Ε. ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ	3.550	4.963	4.643	40%	-6%	31%
Άγιοι Θεόδωροι	3.550	4.963	4.643	40%	-6%	31%
Δ.Ε.ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	12.598	15.077	16.578	20%	10%	32%
Άγιος Χαράλαμπος	101	295	248	192%	-16%	146%
Ισθμία	915	938	1.134	3%	21%	24%
Κάβος	49	90	148	84%	64%	202%
Κυράς Βρύση	757	1.017	1.128	34%	11%	49%
Παλαιό Καλαμάκι	6	12	24	100%	100%	300%
Παράδεισος	32	69	78	116%	13%	144%
Αλκούνα	0	28	10	100%	-64%	100%
Αλκουνίδες (νησίδες)	0	4	0	100%	-100%	0%
Ασπρόκαμπος	9	7	2	-22%	-71%	-78%
Γέφυρα Ισθμού	92	180	358	96%	99%	289%
Ειρήνη	82	81	96	-1%	19%	17%
Καλλιθέα	10	25	48	150%	92%	380%
Λίμνη Βουλιαγμένης	69	62	62	-10%	0%	-10%
Λουτράκιον	8.876	10.673	11.564	20%	8%	30%
Μονή Αγίου Ιωάννου	10	5	0	-50%	-100%	-100%
Μονή Οσίου Παταπίου	43	40	41	-7%	3%	-5%
Περαχώρα	1.285	1.238	1.141	-4%	-8%	-11%
Σκάλωμα	6	14	7	133%	-50%	17%
Σκαλωσιά	0	0	1	0%	100%	100%
Στέρνα	0	0	23	0%	100%	100%
Τοπική Ενότητα Πισίων	312	296	465	-5%	57%	49%
Αγία Σωτήρα	149	151	215	1%	42%	44%
Βαμβακές	1	23	91	2200%	296%	9000%
Μαυρολίμνη	12	9	18	-25%	100%	50%
Πίσια	135	99	80	-27%	-19%	-41%
Σχίνος	15	14	61	-7%	336%	307%

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

A.1.1.2.1 Υπηκοότητα

Όσον αφορά στην υπηκοότητα των κατοίκων του δήμου, το 9,7% είναι υπήκοοι άλλης χώρας με το αντίστοιχο ποσοστό για την Περιφέρεια Πελοποννήσου να είναι 10,8% και για τη χώρα 8,52%. Τα δεδομένα αφορούν την απογραφή του 2011 και εμφανίζονται στον Πίνακα 2 που ακολουθεί:

Πίνακας 2: Υπηκοότητα Μόνιμου Πληθυσμού στο Δήμο Λουτρακίου

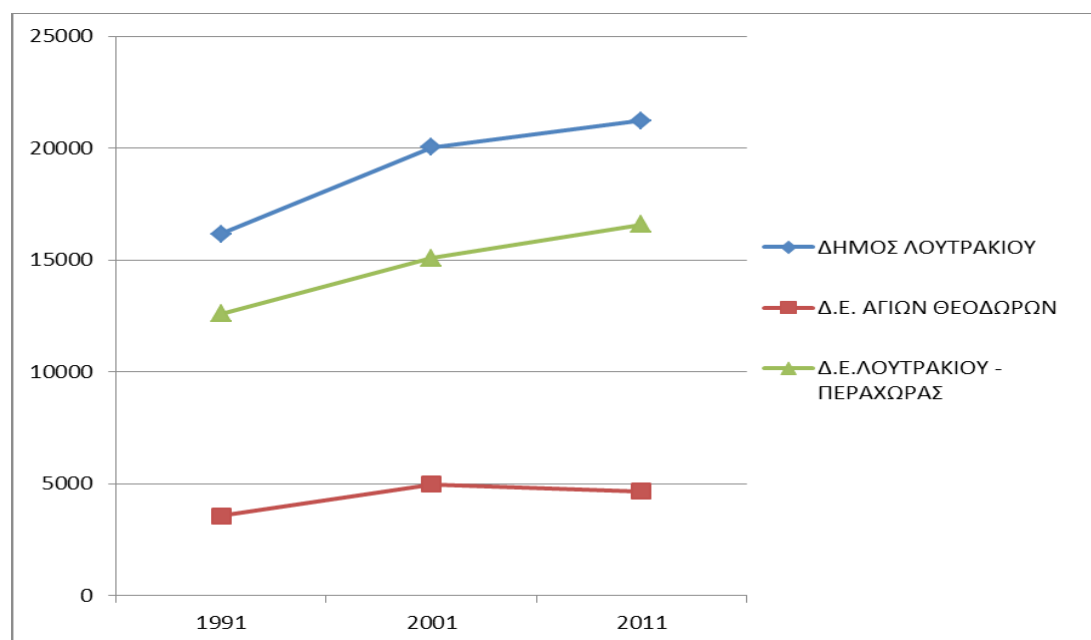
Υπηκοότητα	Άτομα (πλήθος)	Ποσοστό (%) του Μόνιμου Πληθυσμού
Έλληνες υπήκοοι	19.161	90,3
Υπήκοοι άλλων χωρών	2.060	9,7
ΣΥΝΟΛΟ	21.221	100

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

Σε επίπεδο χώρας σύμφωνα με νεότερα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ, τα ποσοστά κυμαίνονται σε αντίστοιχα επίπεδα και συγκεκριμένα σε 91,57% για τους Έλληνες υπηκόους και 8,43% για τους υπηκόους άλλων χωρών.

A.1.1.2.2 Πληθυσμιακή Εξέλιξη

Εξετάζοντας την πληθυσμιακή εξέλιξη του δήμου από το έτος 1991 έως το 2011, γίνεται φανερό ότι έχει γνωρίσει σημαντική αύξηση του πληθυσμού του η οποία ανέρχεται σε 31% και αφορά και τις δύο Δημοτικές Ενότητες.



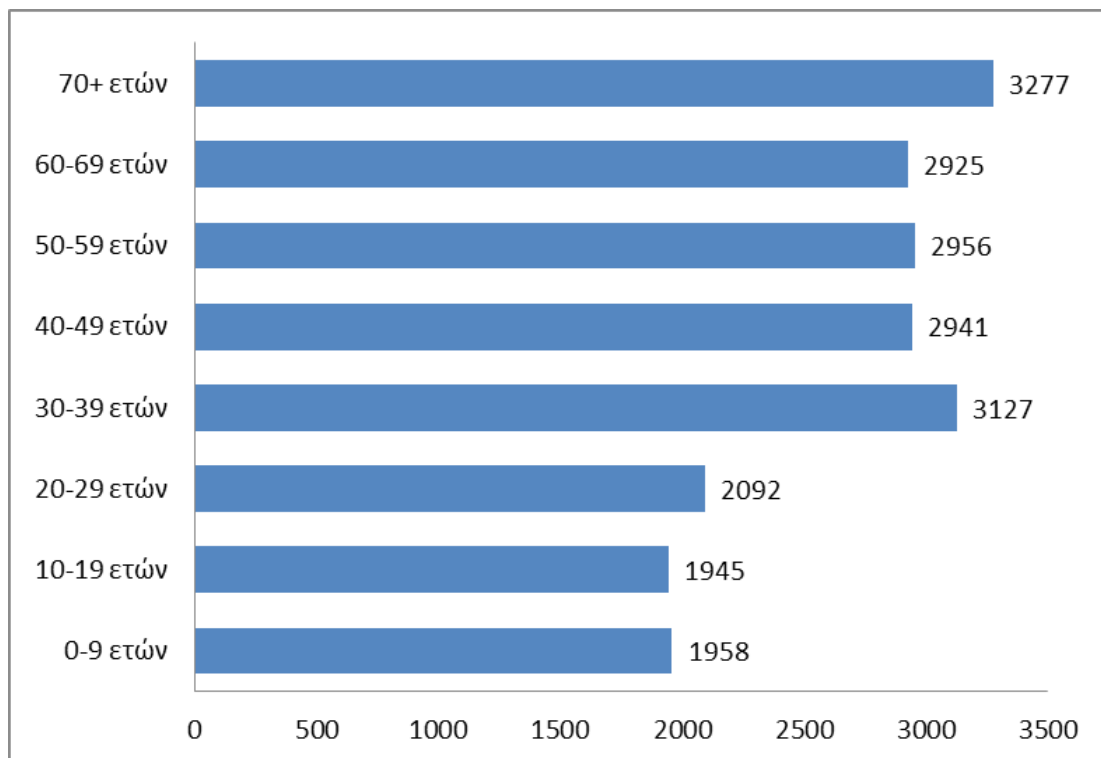
Γράφημα 1: Πληθυσμιακή εξέλιξη Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Η αύξηση αυτή βέβαια δεν εμφανίζεται ισόποσα σε όλους τους οικισμούς του Δήμου, γεγονός που συνδέεται με το γενικότερο διαχρονικό φαινόμενο της αστικοποίησης του Ελλαδικού χώρου.

Παράλληλα, παρατηρείται σημαντική ανισοκατανομή του πληθυσμού μεταξύ των δύο Δημοτικών Ενοτήτων και των διαφορετικών οικισμών του Δήμου. Πιο συγκεκριμένα, στη Δ.Ε. Λουτρακίου Περαχώρας συγκεντρώνεται το 78% του συνολικού πληθυσμού του Δήμου και μόλις το 22% στη Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων. Σε σχέση με τους οικισμούς στην πόλη του Λουτρακίου διαμένει το 54% του πληθυσμού του Δήμου, ενώ η πόλη των Αγίων Θεοδώρων συγκεντρώνει το 22% του πληθυσμού και ο οικισμός της Περαχώρας το 6%.

A.1.1.2.3 Ηλικία και Φύλο

Εξετάζοντας τον πληθυσμό του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, ανά ηλικιακή ομάδα, γίνεται αντιληπτό ότι τα ποσοστά του νεανικού πληθυσμού είναι χαμηλά και πως υπάρχει αυξημένος βαθμός γήρανσης, γεγονός που επαληθεύεται και από την ανάλυση των «ηλικιακών δεικτών» που παρατίθενται στη συνέχεια.



Γράφημα 2: Κατανομή πληθυσμού / ηλικιακές ομάδες

Μια συγκριτική άποψη της παραπάνω κατανομής μεταξύ Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, Περιφέρειας Πελοποννήσου και Χώρας παρουσιάζεται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 3: Ηλικιακή Κατανομή πληθυσμού στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, Περιφέρεια Πελοποννήσου, Σύνολο Χώρας

Ηλικιακές Ομάδες	Ποσοστό (%) επί του Συνόλου		
	Δήμος Λουτρακίου	Περιφέρεια Πελοποννήσου	Χώρα
0-9 ετών	9%	9%	10%
10-19 ετών	9%	10%	10%
20-29 ετών	10%	11%	12%
30-39 ετών	15%	14%	15%
40-49 ετών	14%	14%	15%
50-59 ετών	14%	13%	13%
60-69 ετών	14%	11%	10%
70+ ετών	15%	18%	15%

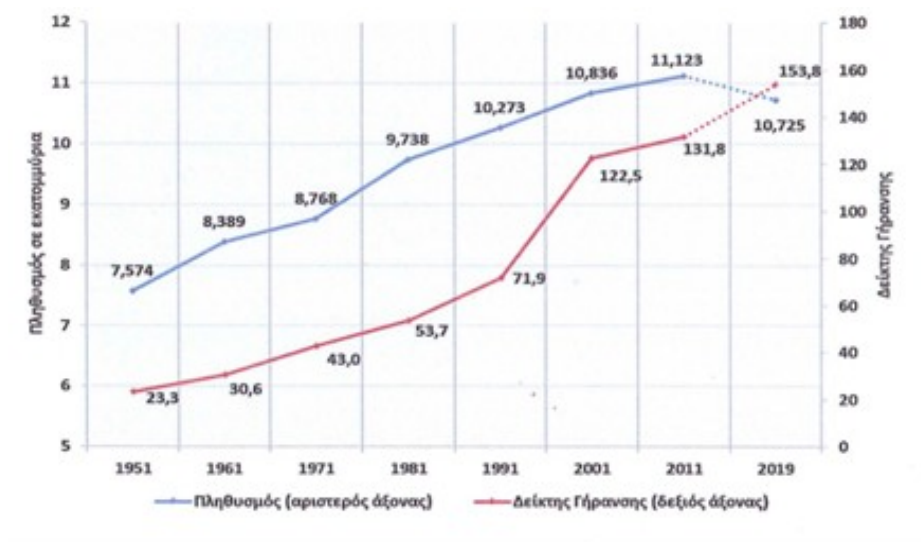
Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, Ίδια επεξεργασία

Τα παραπάνω δημογραφικά στοιχεία επιβεβαιώνουν και τη μέση ηλικία που είναι **43,8 έτη** για τους δημότες του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων. Αναλύοντας και εξειδικεύοντας τα παραπάνω δημογραφικά δεδομένα προκύπτουν οι παρακάτω δείκτες:

- ⇒ **Ο δείκτης γήρανσης**³ για το Δήμο Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων ανήλθε σε 155% με βάση την απογραφή του 2011 και εμφανιζόταν υψηλότερος του αντίστοιχου εθνικού δείκτη (135,4%). Νεώτερα και αναθεωρημένα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ επιβεβαιώνουν τη συνεχή ανοδική τάση του δείκτη γήρανσης σε εθνικό επίπεδο την τελευταία δεκαετία. Από 129% το 2009, σε 145,5% το 2015 και σε 153,8% το 2019.

³ **Δείκτης γήρανσης:** Αναλογία των ατόμων ηλικίας 65 ετών και άνω προς τον ηλικιακά νεότερο (0 - 14 ετών).

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός



Γράφημα 3: Πληθυσμός & Δείκτες Γήρανσης της Χώρας για τα έτη 1951-2011 και 2019

Αντίστοιχη ανοδική μεταβολή, αναμένεται και στα δεδομένα σε επίπεδο Περιφερειών και Δήμων που θα καταγραφούν στην επόμενη Απογραφή Πληθυσμού (2021). Η τάση αυτή -μεταξύ άλλων- δύναται να θεωρηθεί αποτέλεσμα και της σημαντικής μείωσης του εθνικού **δείκτη ολικής γονιμότητας**⁴ από 1,5 το 2009 σε 1,3 το 2018. Για την αναπαραγωγή του ανθρώπινου είδους, ο δείκτης γονιμότητας του παγκόσμιου πληθυσμού πρέπει να είναι κοντά στο 2,1 (όριο αντικατάστασης).

- ⇒ Ομοίως, ο **δείκτης εξάρτησης**⁵ για το Δήμο ανήλθε σε 55,27% με βάση την απογραφή του 2011 & εμφανιζόταν υψηλότερος του αντίστοιχου εθνικού δείκτη (51,2%)⁵. Νεώτερα και αναθεωρημένα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ. επιβεβαιώνουν ομοίως τη συνεχή ανοδική τάση του δείκτη εξάρτησης σε εθνικό επίπεδο την τελευταία δεκαετία (από 50,4% το 2009, σε 55,2% το 2015 και σε 56,9% το 2018). Στην ίδια λογική, εκτιμάται ότι ο δείκτης και για το Δήμο θα έχει αυξημένη τιμή, γεγονός άμεσα συνδεδεμένο κυρίως με τα υψηλά ακόμη επίπεδα ανεργίας, αλλά και με τον υψηλό δείκτη γήρανσης και την αύξηση του προσδόκιμου ζωής (78 έτη το 2011 και 84,4 έτη το 2018). Ο δείκτης εξάρτησης αποτυπώνει την αντιστοιχία οικονομικά εξαρτώμενων ατόμων σε 100 άτομα

⁴ **Δείκτης ολικής γονιμότητας:** ο μέσος αριθμός ζωντανών παιδιών που θα γεννήσει μια γυναίκα κατά τη διάρκεια της ζωής της. Ο ολικός δείκτης γονιμότητας χρησιμοποιείται προκειμένου να προσδιοριστεί το επίπεδο αντικατάστασης των γενεών

⁵ **Δείκτης εξάρτησης:** Η αναλογία του μη οικονομικά ενεργού πληθυσμού (ηλικίας 0 - 14 και 65 ετών και άνω) προς τον οικονομικά ενεργό πληθυσμό (15 - 64 ετών).

Φάση Α': Στρατηγικός Σχεδιασμός

εργάσιμης ηλικίας (15 - 64 ετών). Για το Δήμο η τιμή του αποδίδει περίπου 55 οικονομικά εξαρτώμενα άτομα σε κάθε 100 άτομα εργάσιμης ηλικίας

⇒ Τέλος, ο δείκτης αντικατάστασης⁶ είναι χαμηλότερος στην Περιφέρεια Πελοποννήσου σε σχέση με το σύνολο της χώρας (80,36 έναντι 91,78). Όσο μικρότερος είναι ο δείκτης τόσο υστερούν τα άτομα που ετοιμάζονται να εισέλθουν στην παραγωγική διαδικασία σε σχέση με τα άτομα που ετοιμάζονται να εξέλθουν από αυτή.

Βασικά Συμπεράσματα

Συμπερασματικά σε ότι αφορά την εξέλιξη του πληθυσμού και την αύξησή του συνολικά (και παρά τη μείωση που παρατηρείται στη Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων) με βάση τα παραπάνω στοιχεία της τελευταίας απογραφής, αυτή θα πρέπει να εκτιμηθεί σε σχέση με ένα πλήθος παραγόντων, αλλά και αξιολόγησης παράλληλων δεδομένων.

Η πληθυσμιακή πυκνότητα του Δήμου αιτιολογείται και από τη γειννίαση με την πρωτεύουσα, την ταχεία πρόσβαση από και προς αυτή, καθώς και από τη γεωμορφολογία και τον αστικό χαρακτήρα του Δήμου.

Ωστόσο, θα πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι παρότι ο πληθυσμός της χώρας δε μεταβλήθηκε ιδιαίτερα από το 2001 έως το 2011 (ελάχιστη μείωση -0,2%), στην περίπτωση της Περιφέρειας Πελοποννήσου μειώθηκε αισθητά (κατά 8.4%), όπως και σε όλες τις Περιφερειακές Ενότητές της, συμπεριλαμβανομένης της Κορινθίας. Από τα δεδομένα φαίνεται ότι η δημογραφική αποδυνάμωση της Πελοποννήσου πλήττει ιδιαίτερα τις ορεινές περιοχές και την ύπαιθρο και λιγότερο τις αστικές περιοχές.

Αναφορικά με την ηλικιακή κατανομή, αξίζει να υπογραμμιστεί ότι η μεγαλύτερη σε πλήθος ηλικιακή ομάδα στο Δήμο είναι αυτή των 70+ ετών (3.277 άτομα), οριακά υψηλότερη της ομάδας των 30-39 ετών (3.127 άτομα). Το ποσοστό της ηλικιακής ομάδας των 70+ ανέρχεται στο 15% του πληθυσμού (όπως το αντίστοιχο για τη χώρα) και είναι αρκετά μικρότερο αυτού της Περιφέρειας (18%).

Παράλληλα, εμφανίζεται στο Δήμο ένα αρκετά υψηλότερο (14%) από το εθνικό (10%) και το Περιφερειακό (11%) ποσοστό, στην ηλικιακή ομάδα 60-69 ετών. Το γεγονός μπορεί να αποδοθεί εν μέρει στην επιλογή κατοίκων της πρωτεύουσας (που αποτελούν τον κύριο κορμό των ιδιοκτητών δεύτερης κατοικίας στην περιοχή του Δήμου) να παραμείνουν ως μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου μετά τη συνταξιοδότησή τους μετατρέποντας τη δευτερεύουσα κατοικία τους (εξοχική) σε κύρια. Συνολικά, το 29%

⁶ Δείκτης αντικατάστασης: λόγος των ατόμων ηλικίας 15-24 προς τα άτομα ηλικίας 55-64

των κατοίκων φαίνεται να είναι άνω των 60 ετών, ενώ ταυτόχρονα οι ηλικιακές ομάδες των κατηγοριών 20-39 ετών καταλαμβάνουν αθροιστικά το 24,6% του πληθυσμού (έναντι 25% για την Περιφέρεια Πελοποννήσου και 27% για τη χώρα).

A.1.1.3 Κοινωνικά Χαρακτηριστικά

Στην παρούσα ενότητα αναλύονται τα κοινωνικά χαρακτηριστικά στην περιοχή του Δήμου, κυρίως σε ότι αφορά την οικογενειακή κατάσταση των κατοίκων, το μέγεθος των νοικοκυριών, το επίπεδο εκπαίδευσης των πολιτών και τις ευπαθείς ομάδες.

A.1.1.3.1 Οικογενειακή Κατάσταση και Νοικοκυριά

Σε σχέση με την οικογενειακή κατάσταση σημειώνεται ότι η μεγάλη πλειοψηφία των κατοίκων είναι έγγαμοι, ήτοι 11.282 άτομα (53,16%), 1.567 άτομα είναι χήροι/ες (7,38%) και 836 δηλώνουν διαζευγμένοι (3,94%). Οι άγαμοι είναι λιγότεροι από τους έγγαμους και ανέρχονται σε 7.536 άτομα δηλαδή στο 35,52% του συνολικού πληθυσμού (στοιχεία 2011).

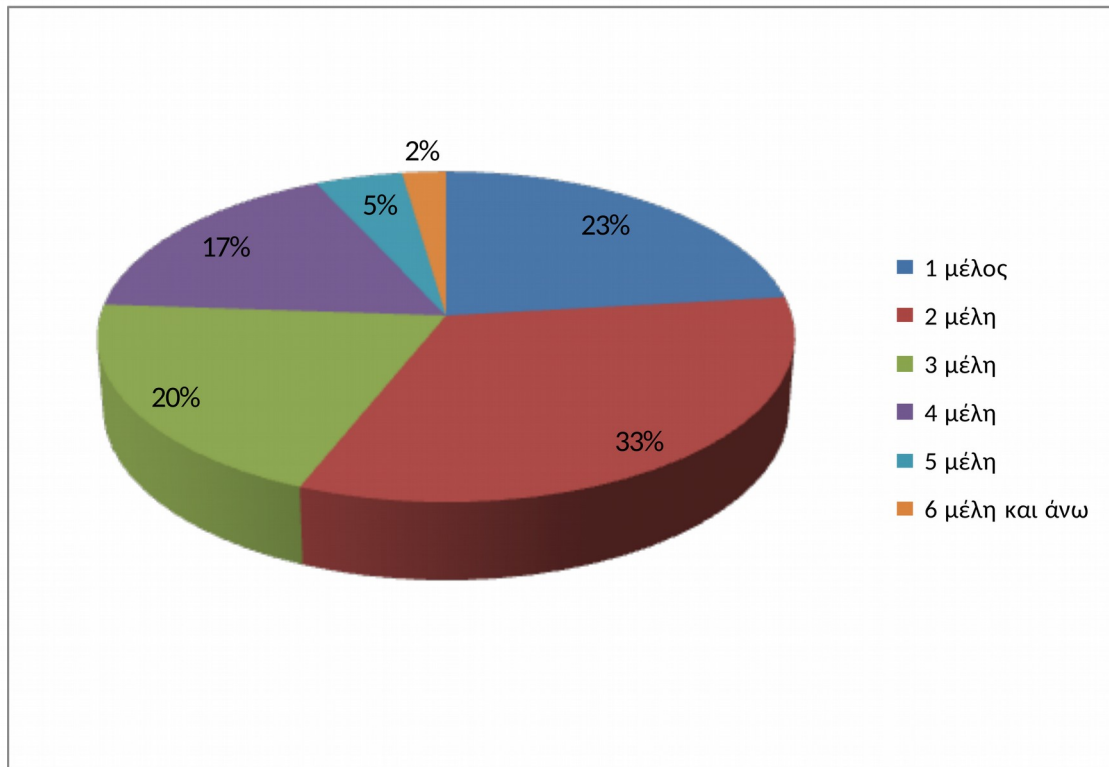
Πίνακας 4: Ηλικιακή Κατανομή πληθυσμού στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Οικογενειακή Κατάσταση	Άτομα	Ποσοστό (%)
Άγαμοι	7.536	35,52%
Έγγαμοι, με σύμφωνο συμβίωσης και σε διάσταση	11.282	53,16%
Χήροι και χήροι από σύμφωνο συμβίωσης	1.567	7,38%
Διαζευγμένοι και διαζευγμένοι από σύμφωνο συμβίωσης	836	3,94%
Σύνολο	21.221	100%

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

Ο αριθμός των νοικοκυριών στο Δήμο Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων ανέρχεται σε 8.138, με 6.183 πυρηνικές οικογένειες (οικογένειες με συζύγους ή οικογένειες με συζύγους και παιδιά) και με μέσο μέγεθος νοικοκυριού 2,55. Το αντίστοιχο μέσο μέγεθος είναι για την Περιφέρεια Πελοποννήσου 2,65 και για τη χώρα 2,55.

Στο επόμενο γράφημα καταγράφεται η ποσοστιαία κατανομή του αριθμού μελών ανά νοικοκυριό



Γράφημα 4: Ποσοστιαία κατανομή αριθμού μελών ανά νοικοκυριό στο Δήμο Λουτρακίου-Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων

A.1.1.3.2 Εκπαιδευτικό Επίπεδο

Αναφορικά με το μορφωτικό επίπεδο του πληθυσμού του Δήμου, όπως εμφανίζεται και στον Πίνακα 5 που ακολουθεί, είναι σε αντιστοιχία με αυτό της Περιφέρειας, αλλά και της χώρας, με εξαίρεση το ποσοστό των αποφοίτων της τριτοβάθμιας εκπαίδευσης (14,62%) που υπολείπεται αρκετά του αντίστοιχου εθνικού ποσοστού (17,84%). Παράλληλα υπάρχει αυξημένο ποσοστό αποφοίτων της πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης και μικρότερο ποσοστό αναλφάβητων και ατόμων που δεν εισήλθαν στη βασική εκπαίδευση (κατηγορία «λοιπά»).

Πίνακας 5: Στοιχεία Επιπέδου Εκπαίδευσης

Επίπεδο Εκπαίδευσης	Δήμος Λουτρακίου	Περιφέρεια Πελοποννήσου	Χώρα	Δήμος Λουτρακίου	Περιφέρεια Πελοποννήσου	Χώρα

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

	Άτομα			Ποσοστό %		
Πρωτοβάθμια	5.664	164.026	2.524.345	28,35%	30,14%	24,90%
Δευτεροβάθμια - Μεταδευτεροβάθμια	9.199	233.086	4.462.965	46,04%	42,83%	44,01%
Τριτοβάθμια	2.920	68.175	1.809.087	14,62%	12,53%	17,84%
Λοιπά⁷	2.195	78.932	1.343.534	10,99%	14,50%	13,25%
ΣΥΝΟΛΟ	19.978	544.219	10.139.931	100%	100%	100%

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ

Να σημειωθεί εδώ ότι σύμφωνα με τα δημοσιευμένα στοιχεία της Eurostat, η Περιφέρεια Πελοποννήσου, δείχνει τη μικρότερη επίδοση, μεταξύ των Περιφερειών της χώρας, ως προς το ποσοστό μαθητών και σπουδαστών όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης προς το συνολικό πληθυσμό” (14,2%, έναντι 19,2% της Χώρας). Το ποσοστό αυτό είναι σχεδόν όμοιο και με αυτό του Δήμου

A.1.1.3.3 Ευπαθείς Ομάδες πληθυσμού

Όπως έχει καταγραφεί στα δημογραφικά στοιχεία που παρατέθηκαν, ο Δήμος Λουτρακίου εμφανίζει υψηλό ποσοστό γήρανσης και κατά συνέπεια μεγάλο αριθμό ατόμων τρίτης ηλικίας που συχνά χρήζουν ιδιαίτερης πρόνοιας και φροντίδας. Ιδιαίτερα ευπαθή, αλλά και ευάλωτη κοινωνική ομάδα αποτελεί και το ποσοστό του γενικού πληθυσμού της περιοχής που διαβιεί στα όρια της φτώχειας και του κοινωνικού αποκλεισμού. Στην ομάδα αυτή και στα νοικοκυριά που τη συνθέτουν υπάρχει και σημαντικός αριθμός παιδιών. Παρότι δεν διατίθενται από την ΕΛ.ΣΤΑΤ. πρόσφατα σχετικά στατιστικά δεδομένα σε επίπεδο Δήμων, μία εικόνα αποδίδεται από τα σχετικά στοιχεία της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου που ακολουθούν στον Πίνακα Ωφελουμένων-αιτούντων/ενίσχυση-πρόγραμμα.

Επίσης στοιχεία και καταγραφές της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου διαπιστώνουν την αναγκαιότητα παροχής υπηρεσιών αντίστοιχων των Υπηρεσιών του Προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι», συμπεριλαμβανομένων των αναγκών στέγασης κυρίως ηλικιωμένων⁸

Για την ανταπόκριση στις ανάγκες αυτές, ο Δήμος έχει προβεί στη απαιτούμενη διαδικασία τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. για τη ενίσχυση της αρμόδιας οργανικής μονάδας του με το κατάλληλο -για την παροχή υπηρεσιών του Προγράμματος «Βοήθεια στο σπίτι»- ανθρωπινό δυναμικό και την ενεργοποίηση του Προγράμματος.

⁷ Στην κατηγορία «λοιπά» περιλαμβάνονται: άτομα που δε γνωρίζουν γραφή και ανάγνωση, άτομα που εγκατέλειψαν το Δημοτικό, αλλά γνωρίζουν γραφή και ανάγνωση και άτομα με προσχολική αγωγή.

⁸ Σημειώνεται εδώ ότι ως άστεγος καταγράφεται όχι μόνο όποιος στερείται πρόσβασης σε επαρκή κατοικία που διαθέτει βασικές υπηρεσίες ύδρευσης και ηλεκτροδότησης, αλλά και όποιος διαβιεί σε ακατάλληλο κατάλυμα. (Ν. 4052/2012 – Άρθ. 29)

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Στον παρακάτω Πίνακα αποτυπώνονται τα στοιχεία που αφορούν τις εισοδηματικές ενισχύσεις από διάφορα προγράμματα και δράσεις που υλοποιεί ο Δήμος σχετικά με προς τις ευπαθείς ομάδες πληθυσμού

Πίνακας 6: Δικαιούχοι – αιτούντες επιδοματική ενίσχυση / πρόγραμμα

Εισοδηματικές ενισχύσεις / Προγράμματα	Δικαιούχοι -Ωφελούμενοι	Σχόλια
Παροχή Συσσιτίου (κατά την περίοδο έκτακτης κατάστασης λόγω Covid-19)	50	Αφορά το χρονικό διάστημα που διήρκεσαν τα μέτρα περιορισμού λόγω της πανδημίας
Παροχή Συσσιτίου (κατά την περίοδο προ Covid-19)	0	
Ενίσχυση «Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα» (πρώην Κ.Ε.Α)	1.256	Τα στοιχεία αναφέρονται για το χρονικό διάστημα έως 31-8-2020
Πρόγραμμα επισιτιστικής συνδρομής ΤΕΒΑ	1.113	
Προνοιακό Επίδομα ΟΠΕΚΑ (Αναπηρίας)	300	Στοιχεία βάσει εκτίμησης
Επίδομα Γέννησης τέκνου ΟΠΕΚΑ	8	
Παροχή ειδών πρώτης ανάγκης «Όλοι μαζί για το παιδί»	Μη σταθερός αριθμός	(εξαρτάται από την παροχή)
Περιγραφή	Αιτήσεις	Σχόλια
Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα (Κ.Ε.Α)	713	Τα στοιχεία αναφέρονται για το χρονικό διάστημα έως 31-8-2020
Πρόγραμμα επισιτιστικής συνδρομής ΤΕΒΑ	607	

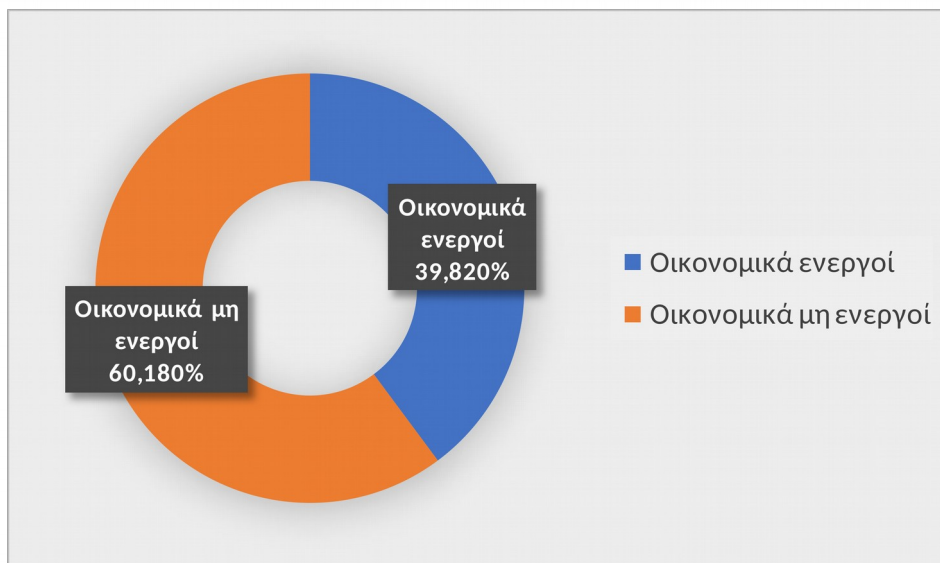
Πηγή: Κοινωνική Υπηρεσία Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, Αύγουστος 2020

Τέλος μπορεί να αναφερθεί ότι ο Δήμος λαμβάνει μέρος –κατά περιόδους- σε πρωτοβουλίες κοινωνικής αλληλεγγύης, σε συνεργασία με ΜΚΟ και υπό την αιγίδα και χρηματοδότηση Ιδρυμάτων (π.χ. πρωτοβουλία ΜΚΟ «Μπορούμε Saving Food-Saving Lives» με τη συνδρομή του ιδρύματος Σ.Νιάρχου για τη στήριξη απόρων οικογενειών μέσω διατακτικών αγοράς τροφίμων)

Α.1.2 ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Α.1.2.1 Οικονομικά ενεργός και μη ενεργός πληθυσμός

Σύμφωνα με τα στοιχεία της απογραφής του 2011 ο οικονομικά ενεργός πληθυσμός του Δήμου ανέρχεται σε 8.450 άτομα (39,82% επί του συνολικού πληθυσμού), ενώ ο οικονομικά μη ενεργός πληθυσμός σε 12.771 άτομα (60,18% επί του συνολικού πληθυσμού).



Γράφημα 5: Κατανομή οικονομικά ενεργού και μη ενεργού πληθυσμού

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

Η κατά φύλο κατανομή του ενεργού πληθυσμού παρουσιάζει ανισομέρεια, καθώς το 60,26% του οικονομικά ενεργού πληθυσμού είναι άνδρες και το 39,74% γυναίκες. Σύμφωνα με τα στοιχεία του Πίνακα που ακολουθεί, τα ποσοστά αυτά παρουσιάζονται αντεστραμμένα στον μη ενεργό πληθυσμό (42,20% είναι άνδρες και το 57,8% γυναίκες).

Το μεγαλύτερο ποσοστό (42,48%) των οικονομικά μη ενεργών είναι συνταξιούχοι (5.426 άτομα), ενώ οι μαθητές- σπουδαστές αντιστοιχούν στο 23,44% (2.993 άτομα).

Πίνακας 7: Οικονομικά ενεργός και μη ενεργός πληθυσμός

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Οικονομικά ενεργός και μη ενεργός πληθυσμός κατά φύλο και κατάσταση ασχολίας										
Περιγραφή τόπου μόνιμης διαμονής/ φύλο	Σύνολο	Οικονομικά ενεργοί					Οικονομικά μη ενεργοί			
		Σύνολο	Απασχολούμενοι	Άνεργοι			Σύνολο	Μαθητές- σπουδαστές	Συνταξιούχοι	Λοιποί
				Σύνολο	Πρώην απασχολούμενοι	"Νέοι"				
Π.Ε. Κορινθίας	145.082	59.872	49.454	10.418	6.852	3.566	85.210	21.144	34.782	29.284
Άρρενες	72.568	36.788	30.795	5.993	3.985	2.008	35.780	10.837	17.999	6.944
Θήλειες	72.514	23.084	18.659	4.425	2.867	1.558	49.430	10.307	16.783	22.340
Δήμος Λουτρακίου	21.221	8.450	6.751	1.699	1.292	407	12.771	2.993	5.426	4.352
Άρρενες	10.482	5.092	4.092	1.000	775	225	5.390	1.514	3.003	873
Θήλειες	10.739	3.358	2.659	699	517	182	7.381	1.479	2.423	3.479

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

Ο συνολικός αριθμός των ανέργων κατά την απογραφή του 2011 ανήλθε σε 1.699 άτομα, αριθμός που αντιστοιχεί στο 20,10% του οικονομικά ενεργού πληθυσμού του Δήμου. Από αυτούς το 58,85% είναι άνδρες και το 41,15% γυναίκες. Επιπρόσθετα, το 76,04% των ανέργων αντιστοιχεί σε άτομα που απασχολούνταν σε προηγούμενη περίοδο, ενώ το 23,96% σε νεοεισερχόμενους στην αγορά εργασίας.

Αναφορικά με το επίπεδο εκπαίδευσης όπως φαίνεται στον Πίνακα που ακολουθεί, το μεγαλύτερο ποσοστό των ανέργων (44%) είναι πτυχιούχοι μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, το 17,6% είναι απόφοιτοι τουλάχιστο τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, το 17% απόφοιτοι γυμνασίου και πτυχιούχοι επαγγελματικών σχολών ενώ το 22% αφορούν άλλη περίπτωση.

Πίνακας 8: Άνεργοι κατά επίπεδο εκπαίδευσης

Άνεργοι κατά επίπεδο εκπαίδευσης		Απασχολούμενοι	%
Σύνολο		1.699	100%
Επίπεδο Εκπαίδευσης	Κάτοχοι διδακτορικού ή μεταπτυχιακού τίτλου / Πτυχιούχοι Παν/μίου - Πολυτεχνείου, ΑΤΕΙ, ΑΣΠΑΙΤΕ, ανώτερων επαγγελματικών και ισοτίμων σχολών	288	17%
	Πτυχιούχοι μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (ΙΕΚ, Κολέγια κλπ.) / Απόφοιτοι Λυκείου (Γενικού, Εκκλησιαστικού, Επαγγελματικού κλπ.)	749	44%
	Απόφοιτοι τριταξίου Γυμνασίου και πτυχιούχοι Επαγγελματικών Σχολών	300	18%
	Άλλη περίπτωση	362	21%

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

Α.1.2.2 Τομείς Οικονομικής Δραστηριότητας

Α.1.2.2.1. Απασχολούμενοι ανά Τομέα Παραγωγής

Το Σύνολο απασχολούμενων στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανέρχονται σε 6.751 άτομα αντιστοιχώντας στο 31% του συνολικού πληθυσμού και στο 79,89% επί του οικονομικά ενεργού πληθυσμού, ενώ οι άνεργοι σε 1.699 άτομα (ποσοστό 8% επί του συνολικού πληθυσμού). Το σύνολο των οικονομικά μη ενεργών ατόμων ανέρχεται σε 12.771 (60,18% του συνολικού πληθυσμού)

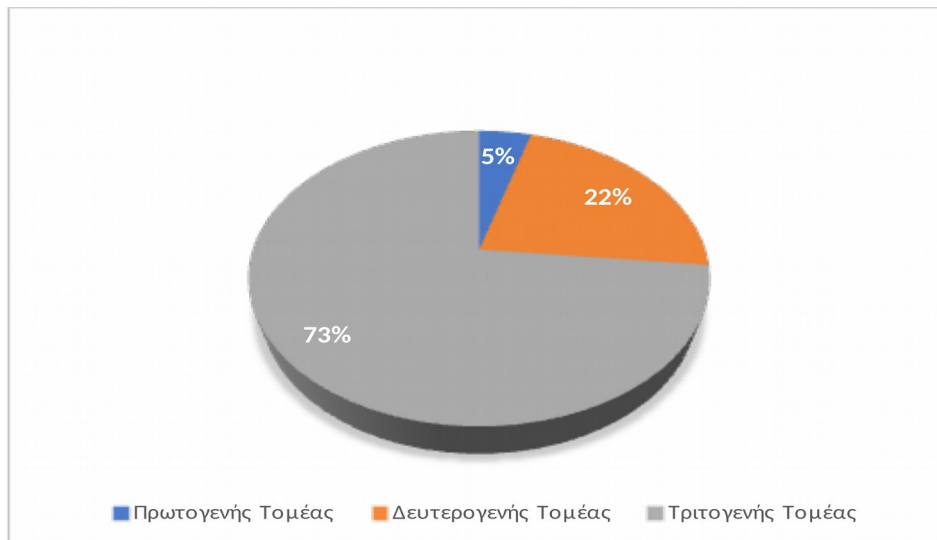
Πίνακας 9: Απασχολούμενοι ανά τομέα παραγωγής

Περιγραφή	Σύνολο	Οικονομικά ενεργοί						Οικονομικά μη ενεργοί
		Σύνολο	Απασχολούμενοι			Άνεργοι		
			Σύνολο	Α΄γενής	Β΄γενής		Γ΄γενής	
Χώρα	10.816.286	4.586.636	3.727.633	372.209	654.377	2.701.047	859.003	6.229.650
Περιφέρεια	577.903	233.986	196.761	50.439	28.605	117.717	37.225	343.917
Δ. Λουτρακίου	21.221	8450	6.751	297	1505	4949	1.699	12.771

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Σύμφωνα με τα στοιχεία για το 2011 από την επίσημη Απογραφή Πληθυσμού της ΕΛΣΤΑΤ, η απασχόληση στην περιοχή του Δήμου συγκεντρώνεται πρωτίστως στον τριτογενή και δευτερευόντως στον δευτερογενή τομέα ενώ ο πρωτογενής τομέας συμμετέχει ελάχιστα. Οι απασχολούμενοι κατανέμονται κατά 5% στον αγροτικό/κτηνοτροφικό/δασικό τομέα, κατά 22% στον τομέα της μεταποίησης και κατά 73% στον τομέα των υπηρεσιών.



Γράφημα 6: Απασχολούμενοι ανά τομέα Παραγωγής

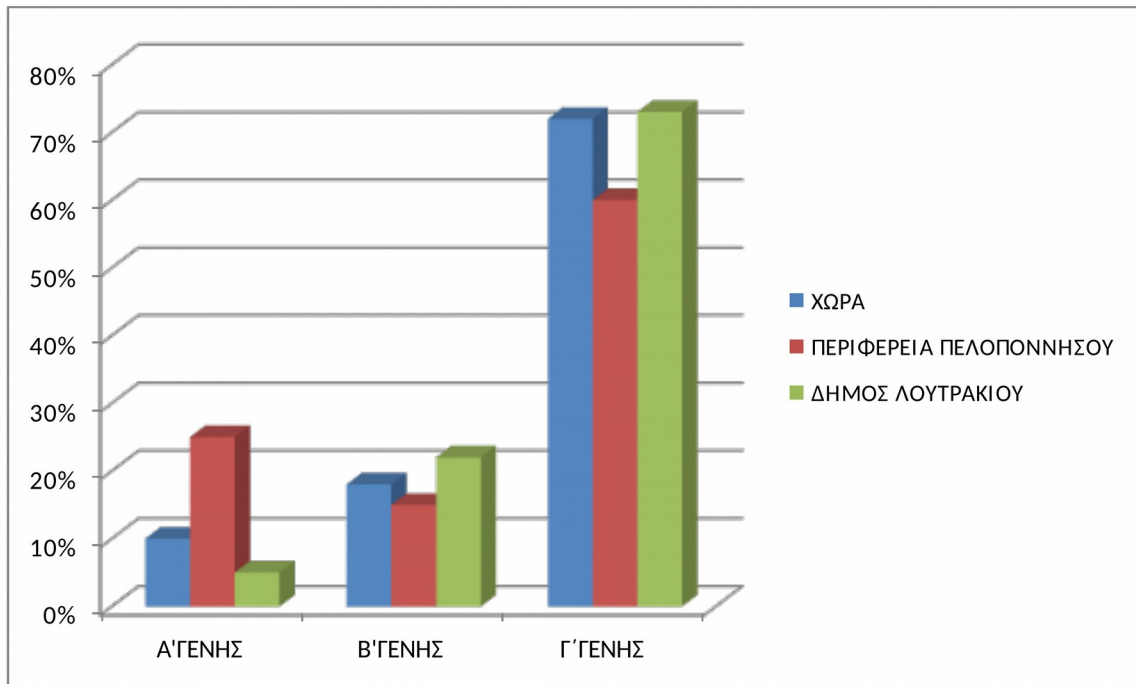
Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

Από τον παραπάνω συγκριτικό πίνακα επιβεβαιώνεται ότι ο τριτογενής τομέας είναι ο κυρίαρχος τομέας απασχόλησης στο Δήμο. Υπηρεσίες (ιδιαίτερα τουρισμός) και εμπόριο αποτελούν τις βασικές οικονομικές δραστηριότητες. Ο δευτερογενής τομέας –αν και εμφανίζεται ενισχυμένος σε σχέση και με την Περιφέρεια και με τη χώρα- έχει πιθανότατα πληγεί κατά τη διάρκεια της κρίσης. Είναι σημαντικό να συνεκτιμηθεί ότι στα όρια του Δήμου, και συγκεκριμένα στη Δ.Ε. Αγ. Θεοδώρων, δραστηριοποιούνται τα Διυλιστήρια ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε. (MOTOR OIL-ΕΛΛΑΣ), αλλά και η νέα μονάδα τους για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας (ΚΟΡΙΝΘΟΣ POWER Α.Ε.)

Ο πρωτογενής τομέας έχει πολύ περιορισμένη συμμετοχή στην απασχόληση, παρά την ικανή επιφάνεια της έκτασης (27%) που θα μπορούσε να αξιοποιηθεί για αγροτική δραστηριότητα (σύμφωνα με τις προβλεπόμενες χρήσεις γης).

Στο παρακάτω διάγραμμα αποτυπώνονται τα ποσοστά ανά τομέα απασχόλησης σε επίπεδο Χώρας, Περιφέρειας Πελοποννήσου και Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας -Αγίων Θεοδώρων.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός



Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ

Γράφημα 7: Ποσοστά ανά τομέα απασχόλησης σε επίπεδο Χώρας, Περιφέρειας Πελοποννήσου και Δήμου Λουτρακίου- Αγίων Θεοδώρων

Εστιάζοντας στα στοιχεία ανά κλάδο οικονομικής δραστηριότητας, θα πρέπει να σημειωθεί ότι ένα ποσοστό 16,37% απασχολείται στο χονδρικό και λιανικό εμπόριο και την επισκευή μηχανοκίνητων οχημάτων και μοτοσυκλετών, ενώ 13,09% σε δραστηριότητες υπηρεσιών παροχής καταλύματος και υπηρεσιών εστίασης. Σημαντικά ποσοστά απασχολούμενων εμφανίζονται και στη δημόσια διοίκηση και άμυνα και την υποχρεωτική κοινωνική ασφάλιση (8,41%), αλλά και στον τομέα των κατασκευών (7,36%). Επιπρόσθετα, αξίζει να σημειωθεί ότι μόνο το 4,40% απασχολείται στον τομέα της γεωργίας, της δασοκομίας και της αλιείας, ενώ ένα ποσοστό της τάξεως του 4,87% απασχολείται στον κλάδο των μεταφορών και της αποθήκευσης. Σημαντικό είναι και το ποσοστό των απασχολούμενων στην εκπαίδευση 5,76%, ενώ ένα 3,70% απασχολείται σε δραστηριότητες σχετικές με την ανθρώπινη υγεία και την κοινωνική μέριμνα.

Πίνακας 10: Απασχολούμενοι κατά κλάδο στο Δήμο Λουτρακίου- Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων

Απασχολούμενοι κατά κλάδο στο Δήμο Λουτρακίου- Αγ. Θεοδώρων		2011	%
Σύνολο		6.751	100

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

λάδοι οικονομικής δραστηριότητας	A. ΓΕΩΡΓΙΑ, ΔΑΣΟΚΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΛΙΕΙΑ	297	4,40%
	B. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	497	7,36%
	Γ. ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΚΑΙ ΛΙΑΝΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ - ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΜΟΤΟΣΥΚΛΕΤΩΝ	1.105	16,37%
	Δ. ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ	329	4,87%
	Ε. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΤΙΑΣΗΣ	884	13,09%
	Στ. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	204	3,02%
	Ζ. ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΑΜΥΝΑ - ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗ	568	8,41%
	Η. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	389	5,76%
	Θ. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΗΝ ΑΝΘΡΩΠΙΝΗ ΥΓΕΙΑ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΜΕΡΙΜΝΑ	250	3,70%
	ΛΟΙΠΟΙ ΚΛΑΔΟΙ	2.228	33,00%

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

Αναφορικά με το επίπεδο εκπαίδευσης, το μεγαλύτερο ποσοστό των απασχολούμενων είναι πτυχιούχοι μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (44%) ενώ οι κάτοχοι τριτοβάθμιας τουλάχιστο εκπαίδευσης ανέρχονται σε ποσοστό 24%. Οι απόφοιτοι γυμνασίου αντίστοιχα ανέρχονται σε 16% με το ίδιο ποσοστό να καταγράφεται και σε όσους δεν συγκαταλέγονται σε κάποιες από τις παραπάνω κατηγορίες

Πίνακας 11: Απασχολούμενοι κατά επίπεδο εκπαίδευσης

Απασχολούμενοι κατά επίπεδο εκπαίδευσης		Απασχολούμενοι	%
Σύνολο		8.450	100%
Επίπεδο Εκπαίδευσης	Κάτοχοι διδακτορικού ή μεταπτυχιακού τίτλου / Πτυχιούχοι Παν/μίου - Πολυτεχνείου, ΑΤΕΙ, ΑΣΠΑΙΤΕ, ανώτερων επαγγελματικών και ισοτίμων σχολών	2.038	24%
	Πτυχιούχοι μεταδευτεροβάθμιας εκπαίδευσης (ΙΕΚ, Κολέγια κλπ.) / Απόφοιτοι Λυκείου (Γενικού, Εκκλησιαστικού, Επαγγελματικού κλπ.)	3.702	44%
	Απόφοιτοι τριταξίου Γυμνασίου και πτυχιούχοι Επαγγελματικών Σχολών	1.340	16%
	Άλλη περίπτωση	1.370	16%

Πηγή: ΕΛΣΤΑΤ, ίδια επεξεργασία

A.1.2.1.2. Πρωτογενής Τομέας

Στον πρωτογενή τομέα, συγκρίνοντας τα δεδομένα των απογραφών του 2011 και του 2001, παρατηρείται σημαντική μείωση της τάξης του 42%, στον αριθμό των απασχολούμενων. Η μείωση καταγράφεται με πρωτογενή στοιχεία αρκετά μεγαλύτερη στη δεκαετία που ακολούθησε.

Πίνακας 12: Απασχολούμενοι στον πρωτογενή τομέα (2011, 2001)

Τομέας Παραγωγής	2011 (% επί του συνόλου των απασχολούμενων)	2001 (%επί του συνόλου των απασχολούμενων)
Πρωτογενής	297 (4,4%)	512 (5,76%)

Πηγή: (ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή Πληθυσμού - Κατοικιών 2011,2001)

Ο γεωργικός τομέας στην περιοχή, χαρακτηρίζεται από κατακερματισμό του κλήρου και παραγωγή κυρίως παραδοσιακών προϊόντων. Σύμφωνα με στοιχεία από την Απογραφή Γεωργίας - Κτηνοτροφίας (1999-2000), στην γεωργική γη του Καποδιστριακού Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας περιλαμβάνονται 1027 εκμεταλλεύσεις με χρησιμοποιούμενη γεωργική έκταση που αντιστοιχεί σε 21.255,6 στρέμματα, η πλειονότητα των οποίων αφορά σε Δενδρώδεις και Ετήσιες καλλιέργειες. Πιο συγκεκριμένα:

- Το ποσοστό των ετήσιων καλλιεργειών για το Δ.Δ. Λουτρακίου είναι 30,76% επί του συνόλου των καλλιεργούμενων εκτάσεων, για το Δ.Δ. Ίσθμιας το ποσοστό αυτό υπολογίζεται σε 22,29% και για το Δ.Δ. Πισίων σε 26,52%.
- Το ποσοστό των δενδρωδών καλλιεργειών στο Δ.Δ. Λουτρακίου υπολογίζεται σε 62,78% επί του συνόλου των καλλιεργούμενων εκτάσεων, στο Δ.Δ. Ίσθμιας σε 44,45% και στο Δ.Δ. Πισίων σε 72,72%.
- Το ποσοστό των αμπελιών και σταφιδάμπελων στο ΔΔ Λουτρακίου είναι 2,35% επί του συνόλου των καλλιεργούμενων εκτάσεων, στο Δ.Δ. Ίσθμιας 2,61% και στο Δ.Δ. Πισίων είναι αμελητέο.
- Τέλος, το ποσοστό των βοσκοτόπων στο Δ.Δ. Λουτρακίου είναι 3,99% επί του συνόλου των καλλιεργούμενων εκτάσεων, στο Δ.Δ. Ίσθμιας το ποσοστό αυτό ανέρχεται σε 30,59% και στο Δ.Δ. Πισίων μηδενικό.

Συμπληρωματικά αναφέρεται ότι:

Στην Τ.Κ. Αγίων Θεοδώρων βασικές καλλιέργειες αποτελούν αυτή της ελιάς και του κρεμμυδιού, ενώ υπάρχει και παραγωγή οπωροκηπευτικών. Μεμονωμένη αλλά δυναμική, σε ποσότητα αλλά και ποιότητα, καλλιέργεια κρεμμυδιού υπάρχει και στην

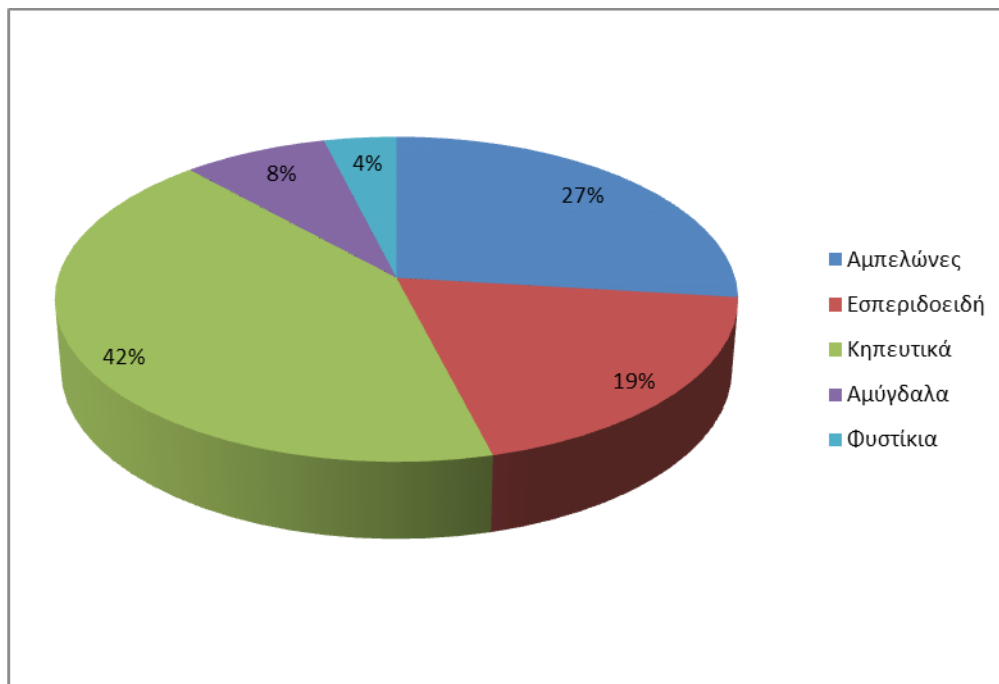
Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

ενότητα του Λουτρακίου (με αποκλειστική απορρόφηση από μεγάλη αλυσίδα καταστήματος τροφίμων)

Νεώτερα δεδομένα αποτελούν:

- ✓ Η ύπαρξη περιορισμένων μεν, αλλά δραστήριων βιοκαλλιεργητών (κυρίως ντομάτας και ροδιού)
- ✓ Η καλλιέργεια καλλωπιστικών φυτών
- ✓ Οι ολιγάριθμες θερμοκηπιακές εγκαταστάσεις
- ✓ Η συρρίκνωση των δενδρωδών καλλιεργειών και η απόλυτη συρρίκνωση της αμπελοκαλλιέργειας (υφίσταται μόνο για οικιακή χρήση).

Σύμφωνα με πρόσφατα δεδομένα της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης της Π.Ε. Κορινθίας, στα όρια του Δήμου η συνολική έκταση δηλωμένων καλλιεργειών ανέρχεται σε 495 στρέμματα με την ποσοστιαία κατανομή ανά είδος καλλιέργειας που αποτυπώνεται στο παρακάτω γράφημα:



Πηγή: ΠΕ Κορινθίας – Δ/ση Αγροτικής Ανάπτυξης, 2019

Γράφημα 8: Ποσοστιαία κατανομή καλλιεργειών/είδος στο Δήμο Λουτρακίου-Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων

Επίσης, και με βάση τις δηλώσεις της τελευταίας δεκαετίας στο Δήμο εκτείνονται 20.000 στρέμματα ελαιώνων με περίπου 235.000 δένδρα.

Η κτηνοτροφική, δασική και αλιευτική παραγωγή, αν και αξιόλογη, εκτιμάται ότι συμβάλει λιγότερο από το 50% στη διαμόρφωση του αγροτικού εισοδήματος.

Στα όρια του Δήμου δραστηριοποιούνται οι εξής Συνεταιρισμοί:

- **Συνεταιρισμός Αγίων Θεοδώρων:** Ο φορέας δημιουργήθηκε το 2015 με μέλη κατά κύριο λόγο αγρότες με ενασχόληση την ελαιοκομία. Διαθέτει πρότυπο ελαιοτριβείο ψυχρής έκθλιψης και έχει ήδη τιμηθεί με πολλαπλές και σημαντικές διακρίσεις για το παραγόμενο προϊόν του (τιμητικό δίπλωμα ως το δεύτερο παγκοσμίως καλύτερο ελαιοτριβείο που προωθεί την παραγωγή ελαιολάδου «με ισχυρισμό υγείας», «χρυσό τιμητικό δίπλωμα» για το ελαιόλαδο του Συνεταιρισμού, κ.α.). Αξιοσημείωτη είναι η σταθερή συνεργασία του για την ποιότητα με τη Φαρμακευτική Σχολή Αθηνών, αλλά και οι προσπάθειες που καταβάλλονται για το συνεχή εκσυγχρονισμό του ελαιοτριβείου και οι επενδύσεις που πραγματοποιούνται στην κατεύθυνση αυτή.
- **Αναγκαστικός Συνεταιρισμός διαχείρισης χορτονομής Περαχώρας:** Ο Συνεταιρισμός αποτελεί μετεξέλιξη του Συνεταιρισμού Ρητινοσυλλεκτών της περιοχής, διαθέτει ελαιοτριβείο και μέλη του αποτελούν αγρότες και ελαιοπαραγωγοί της περιοχής.
- **Αγροτικός Συνεταιρισμός Λουτρακίου:** Ο Συνεταιρισμός έπαυσε τη δράση του εξαιτίας της έλλειψης ικανού αριθμού μελών και οι ολιγάριθμοι καλλιεργητές υπάγονται πλέον στην Ένωση Αγροτικών Συνεταιρισμών Κορινθίας.

Οι σημαντικότερες δράσεις του Δήμου στον πρωτογενή τομέα αφορούν τη βελτίωση της αγροτικής οδοποιίας και των υποδομών πρόσβασης στη γεωργική γη και τις κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις. Παράλληλα δράσεις επιμόρφωσης για αγρότες προβλέπεται να υλοποιηθούν από το Κέντρο Δία Βίου Μάθησης του Δήμου στη θεματική ενότητα της Τοπικής Οικονομίας και Επιχειρηματικότητας και συγκεκριμένα στα αντικείμενα «Αγροτική Επιχειρηματικότητα- Marketing Αγροτικών προϊόντων» και «Βιολογικά Προϊόντα: Παραγωγή-Πιστοποίηση-Διάθεση». Ο Δήμος συγχρόνως αξιοποιεί σχετικές Προσκλήσεις, με τελευταία αυτήν του Μ.8.3 του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης για την Πρόληψη ζημιών σε δάση εξαιτίας δασικών πυρκαγιών.

A.1.2.1.3. Δευτερογενής Τομέας

Η οικονομική δραστηριότητα του δευτερογενούς τομέα αναλύεται στους κλάδους ορυχείων– μεταλλείων και βιομηχανίας – βιοτεχνίας. Αναλυτικότερα, οι βιομηχανικές – βιοτεχνικές επιχειρήσεις επιμερίζονται στις εξής ομάδες:

Φάση Α': Στρατηγικός Σχεδιασμός

- ✓ επιχειρήσεις μεταποίησης αγροτικών προϊόντων, όπως βιομηχανίες ειδών διατροφής, καπνοβιομηχανίες κ.α.
- ✓ επιχειρήσεις παραγωγής καταναλωτικών αγαθών, όπως βιομηχανίες – βιοτεχνίες ένδυσης – υπόδησης, επίπλων, ξύλου – φελλού και
- ✓ επιχειρήσεις βαριάς βιομηχανίας, όπως βιομηχανίες παραγωγής πλαστικών υλών, μεταλλουργικών προϊόντων κ.α.

Συγκρίνοντας τα δεδομένα απασχόλησης των Απογραφών του 2011 και του 2001, παρατηρείται, και στον συγκεκριμένο τομέα, μείωση σε ποσοστό 15% στον αριθμό των απασχολούμενων

Πίνακας 13: Απασχολούμενοι στον δευτερογενή τομέα (2011, 2001)

Τομέας Παραγωγής	2011 (% επί του συνόλου των απασχολούμενων)	2001 (%επί του συνόλου των απασχολούμενων)
Δευτερογενής	1.505 (22,3%)	1.777 (23,05%)

Πηγή: (ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή Πληθυσμού - Κατοικιών 2011,2001)

Η μεταποιητική δραστηριότητα εστιάζεται κυρίως στην περιοχή που γειτνιάζει με τον Ισθμό και τη Δ.Ε. Λουτρακίου-Περαχώρας. Στα όρια του Δήμου, λειτουργούν και Μονάδες που εμπίπτουν στην Οδηγία SEVEZO και εμφανίζουν επικινδυνότητα. Μεταξύ αυτών τα Διυλιστήρια ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε., η ΚΟΡΙΝΘΟΣ POWERΑ.Ε.- παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, βιομηχανίες λιπασμάτων κ.λπ.

Αξίζει επίσης να σημειωθεί ότι συνολικά ο νομός Κορινθίας ανήκει στις περιοχές με πολύ υψηλή γενική προτεραιότητα μεταποίησης σύμφωνα με τις κατευθύνσεις για την άσκηση χωρικής πολιτικής για τη βιομηχανία (ΦΕΚ151/ΑΑΠ/13.04.2009, Έγκριση Ε.Π.Χ.Σ.Α.Α. για τη Βιομηχανία)

A.1.2.1.4. Τριτογενής Τομέας - Τουρισμός

Ο τριτογενής τομέας όπως προαναφέρθηκε αποτελεί το βασικό τομέα απασχόλησης στο Δήμο. Πιο συγκεκριμένα, συγκρίνοντας τα δεδομένα απασχόλησης των Απογραφών του 2001 και του 2011, παρατηρείται σημαντική αύξηση στον αριθμό των απασχολούμενων του τριτογενή τομέα που αντανακλάται και σε σημαντική αύξηση στο ποσοστό επί του συνόλου των απασχολούμενων (73,3% των απασχολούμενων το 2011 έναντι του 52,86 % το 2001).

Πίνακας 14: Απασχολούμενοι στον τριτογενή τομέα (2011, 2001)

Τομέας Παραγωγής	2011 (% επί του συνόλου των απασχολούμενων)	2001(%επί του συνόλου των απασχολούμενων)
------------------	---	---

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Τριτογενής	4.949 (73,3%)	4.185 (52,86%)
------------	---------------	----------------

Πηγή: (ΕΛ.ΣΤΑΤ., Απογραφή Πληθυσμού - Κατοικιών 2011,2001)

Αξίζει να σημειωθεί ότι στον συγκεκριμένο τομέα δραστηριοποιείται σημαντικός αριθμός εμπορικών επιχειρήσεων που ασχολούνται με το χονδρικό και το λιανικό εμπόριο ενώ σημαντικές είναι επίσης οι δραστηριότητες υγείας, εκπαίδευσης, συλλογής, επεξεργασίας και παροχής νερού, όπως επίσης και τυχερών παιχνιδιών και στοιχημάτων.

Τέλος αξιόλογη είναι και η δραστηριοποίηση πλήθους μονάδων εστίασης και αναψυχής, καθώς στο Δήμο δραστηριοποιούνται (περισσότερες από 200 επιχειρήσεις εστίασης και περισσότερα από 50 καταλύματα).

Ιδιαίτερος στον τομέα του τουρισμού ο Δήμος διαθέτει σημαντικά ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα, καθώς εξαιτίας της γεωγραφικής του θέσης συνδυάζει ιδανικά βουνό και θάλασσα με πολλαπλές δυνατότητες διαμονής, αναψυχής και διασκέδασης. Παράλληλα διαθέτει πλούσιο φυσικό περιβάλλον, με σπάνια χλωρίδα και πανίδα, τοπία ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, πλήθος τουριστικών και πολιτιστικών πόλων, σημαντικές υποδομές για ανάπτυξη θεματικού τουρισμού (όπως Το Υδροθεραπευτήριο και το σύγχρονο Loutraki Thermal Spa, το «ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΟ» Συνεδριακό Κέντρο Λουτρακίου) και συγχρόνως σημαντικές ιδιωτικές υποδομές υγείας που μπορούν να υποστηρίξουν τη διαμονή και φιλοξενία ειδικών ομάδων κοινού με καθημερινές ανάγκες ιατρικής υποστήριξης (π.χ. νεφροπαθείς, άτομα σε διαδικασία αποκατάστασης κ.λπ.).

Τα είδη του τουρισμού που αναπτύσσονται ιδιαίτερος στην περιοχή είναι:

- **Ο Ιαματικός τουρισμός και ο τουρισμός υγείας – ευεξίας** με την αξιοποίηση του φυσικού ιαματικού νερού με τις εξαιρετικές θεραπευτικές ιδιότητες, και την αξιοποίηση των φημισμένων από την αρχαιότητα πηγών και υποδομών. Τα τελευταία χρόνια η ενοποιημένη μονάδα του Υδροθεραπευτηρίου και του spa, με συνεχείς διακρίσεις, παρέχει σύγχρονες υπηρεσίες υγείας, αλλά και εναλλακτικές θεραπείες ευεξίας, αναζωογόνησης και ομορφιάς σε τμήματα που περιλαμβάνουν εσωτερικές κα εξωτερικές θερμαινόμενες πισίνες με καταρράκτες, jet υδρομαλάξεων, καμπίνες με μπανιέρες υδροθεραπείας, Καμπίνες Σάουνας και Ατμόλουτρων/Χαμάμ, χώρους καταιονισμού από απόσταση, γυμναστήριο, χώρους μασάζ κ.α.
- **Ο Συνεδριακός τουρισμός:** η περιοχή διαθέτει όλες τις απαραίτητες υποδομές για τη διοργάνωση συνεδρίων, ημερίδων, εργαστηρίων (work shops) και

παρόμοιων γεγονότων. Η πιο σημαντική υποδομή που διατίθεται είναι το «Αλεξάνδρειο Συνεδριακό Κέντρο», σε απόσταση μόλις 500 μέτρων από τη Διώρυγα του Ισθμού και μόλις 4 χιλιομέτρων από το Λουτράκι που αποτελεί ένα άρτια εξοπλισμένο και σύγχρονο κτίριο, με σύγχρονες υποδομές (κεντρικό Αμφιθέατρο 400 θέσεων, αίθουσες συσκέψεων και σεμιναρίων χωρητικότητας 50-70 ατόμων, αίθουσα τύπου, αίθουσα γραμματείας, γραφείο οργανωτών συνεδρίων, εκθεσιακό χώρο, και συγχρόνως χώρους εστιατορίου, καφετέριας και χώρους δεξιώσεων) και υπερσύγχρονο οπτικοακουστικό εξοπλισμό. Αναμένεται η πλήρης αναβάθμιση της λειτουργίας του με την εφαρμογή του πρόσφατα ολοκληρωμένου **«Στρατηγικού σχεδιασμού επιχειρησιακής αναβάθμισης του Αλεξάνδρειου Συνεδριακού Κέντρου Λουτρακίου»**, που περιλαμβάνει –μεταξύ άλλων- πλάνο ενεργειών αναβάθμισης της λειτουργίας και πλάνο marketing και τοποθέτησης του Κέντρου στην αγορά του Συνεδριακού Τουρισμού.

- **ο πολιτιστικός αστικός τουρισμός:** ευνοείται ιδιαίτερα από την κομβική θέση του Δήμου και την άμεση γειτνίασή του με την πρωτεύουσα. Αφορά τα ταξίδια αναψυχής σε πόλεις, μικρής ή μεγάλης διάρκειας, κατά τα οποία οι επισκέπτες-τουρίστες επιλέγουν να συνδυάσουν την παραμονή τους με ολοκληρωμένες εμπειρίες γνωριμίας με την πόλη, τον πολιτισμό και το σύγχρονο τρόπο ζωής, την περιήγηση σε μνημεία και αξιοθέατα, την αναψυχή, την ψυχαγωγία, την διασκέδαση, τα φεστιβάλ, τις κορυφαίες αθλητικές και άλλου είδους διοργανώσεις κ.λ.π.
- **Αθλητικός τουρισμός:** οι οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, οι ιδιωτικές αθλητικές υποδομές και τα camp, και οι σύγχρονες και τεχνολογικά άρτιες αθλητικές εγκαταστάσεις του Λουτρακίου, υποστηρίζουν τη διοργάνωση σημαντικών αθλητικών εκδηλώσεων. **Ο Δήμος αποτελεί έναν αναγνωρίσιμο προορισμό αθλητικού τουρισμού διεθνώς** και έχει φιλοξενήσει πλήθος διεθνών και διακεκριμένων αθλητικών διοργανώσεων σε μεγάλο εύρος αθλημάτων. Παράλληλα στην περιοχή υπάρχουν δυνατότητες για δραστηριότητες που απευθύνονται σε ειδικό κοινό, λάτρεις του βυθού, των extreme sports, κ.α. (π.χ. Bungee Jumping, Scuba Diving, Windsurfing, Air Sports & Paragliding, Water Sports). Πολλές από αυτές υποστηρίζονται από την ιδιωτική πρωτοβουλία με λειτουργία σχετικών σχολών, πιστοποιημένους εκπαιδευτές κ.λ.π.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Αξιόλογες προοπτικές για επιπλέον ανάπτυξη έχει και ο θρησκευτικός και προσκυνηματικός τουρισμός, ο θαλάσσιος (θαλάσσιες και παράκτιες δραστηριότητες αναψυχής, καταδυτικός τουρισμός αναψυχής κ.α.), ο εκπαιδευτικός τουρισμός.

Στην κατεύθυνση αυτή ο Δήμος σχεδιάζει τη δημιουργία θεματικών πακέτων, την αξιοποίηση και προβολή των πόρων του, τον εμπλουτισμό και εκσυγχρονισμό των πολιτιστικών υποδομών του, την ανάπτυξη νέων υποδομών και την παροχή νέων υπηρεσιών.

Όσον αφορά την **προώθηση της τοπικής επιχειρηματικότητας**, το σημαντικότερο πρόβλημα που αντιμετωπίζει ο Δήμος ως οργανισμός, είναι η έλλειψη του απαραίτητου εξειδικευμένου ανθρώπινου δυναμικού. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι το Τμήμα Οικονομικής Ανάπτυξης απασχολεί 2 άτομα ΔΕ, χωρίς ειδίκευση στις αρμοδιότητες των Μονάδων επιπέδου Γραφείου που περιλαμβάνονται (π.χ. Γραφείο Αγροτικής Παραγωγής- Γεωπόνος). Ουσιαστικά ενεργό είναι μόνο το Γραφείο Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων. Επιπλέον ένα τμήμα των εργασιών του Γραφείου Τουρισμού διεκπεραιώνεται από το Γραφείο Ειδικών Συνεργατών Δημάρχου και τη συνεργασία με τον Τουριστικό Οργανισμό Λουτρακίου. Παρά τις αντικειμενικές δυσκολίες, ο Δήμος αναλαμβάνει πρωτοβουλίες για την ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας. Μεταξύ αυτών:

- ✓ έχει εξασφαλίσει χρηματοδότηση 1.748.600,00€ για την **δημιουργία Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου** στην πόλη του Λουτρακίου. Πρόκειται για ένα έργο αναπτυξιακού χαρακτήρα, που στοχεύει στην αναβάθμιση του εμπορικού κέντρου της πόλης του Λουτρακίου και συμβάλλει στην ενίσχυση της οικονομικής δραστηριότητας των 93 επιχειρήσεων που βρίσκονται εντός της περιοχής παρέμβασης (*από την οδό Ελευθερίου Βενιζέλου έως την οδό Σολωμού*). Με την υλοποίησή του, σχεδιάζονται δράσεις αστικής ανάπλασης και αναβάθμισης του δημόσιου χώρου, αναδεικνύεται η ταυτότητα της εμπορικής περιοχής και υλοποιούνται “έξυπνες” παρεμβάσεις και πολιτικές που καθιστούν την πόλη πιο ελκυστική. Το έργο εντάσσεται στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα, Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).
- ✓ έχει εντάξει στον προγραμματισμό του την ολοκληρωμένη ανάπλαση του παραλιακού μετώπου, την ανάπλαση άλλων τμημάτων της παραλιακής, αλλά και του ιστού των πόλεων και των κοινοτήτων του

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- ✓ δραστηριοποιείται για τη δημιουργία και λειτουργία Υδατοδρομίου
- ✓ εκσυγχρονίζει και αναβαθμίζει στοχευμένα τις υφιστάμενες υποδομές του για την προσέλκυση είτε οργανωμένων, είτε μεμονωμένων ομάδων ειδικού κοινού και επισκεπτών.

A.1.3. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ

A.1.3.1. Κλίμα

Το κλίμα της ευρύτερης περιοχής χαρακτηρίζεται ως εύκρατο μεσογειακό και ως ξηρό παρά το γεγονός ότι περιβάλλεται θάλασσα. Κύρια χαρακτηριστικά των κλιματικών συνθηκών είναι η ξηρή και θερμή καλοκαιρινή περίοδος και η ήπια και υγρή χειμερινή περίοδος. Θερμοκρασιακά, οι ψυχρότεροι μήνες είναι ο Δεκέμβριος και ο Ιανουάριος και ο Φεβρουάριος με μέση ελαχίστη μηνιαία θερμοκρασία + 6,7 έως +7,9 °C και ο θερμότερος ο Αύγουστος με μέση μέγιστη μηνιαία θερμοκρασία + 28,1 °C.

Η απόλυτη υψηλότερη θερμοκρασία καταγράφηκε για το 2018 στους +34.60°C και η απόλυτη ελάχιστη θερμοκρασία στους +2,2°C

Το μέσο ετήσιο ύψος βροχής είναι της τάξης των 690mm στο επίπεδο της θάλασσας, ενώ οι επικρατώντες άνεμοι είναι οι Νότιοι έως Νοτιοανατολικοί.

Ο πλησιέστερος γεωγραφικά μετεωρολογικός σταθμός στο Δήμο είναι του Ινστιτούτου Ερευνών Περιβάλλοντος και Βιώσιμης Ανάπτυξης (ΙΕΠΒΑ), στον Ισθμό της Κορίνθου, ιδιοκτησίας του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών.

A.1.3.2. Γεωλογία -Τεκτονική - Υδατικοί Πόροι

Γεωλογία

Από γεωλογικής άποψης ο Δήμος Λουτρακίου –Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, μπορεί να διαχωριστεί σε δυο τμήματα, το βόρειο που περιλαμβάνει την ορεινή μάζα των Γερανείων και τη χερσόνησο της Περαχώρας και δομείται από αλπικούς σχηματισμούς και το νότιο πεδινό λοφώδες τμήμα που αποτελεί μέρος ενός ευρύτερου τεκτονικού βυθίσματος που έχει πληρωθεί με μεταλπικές αποθέσεις. Η ηλικία των αρχαιότερων από τις τελευταίες τοποθετείται στο Κ.-Μ. Πλειόκαινο. Πιο συγκεκριμένα, οι γεωλογικοί σχηματισμοί της περιοχής διακρίνονται σε:

- **Αλπικούς Σχηματισμούς** (Περμοτριάδικοί Σχηματισμοί, Ανθρακικοί Σχηματισμοί Τριαδικού -Α. Ιουρασικού, Βοιωτικός Φλύσσης, Ανωκρητιδικό Ασβεστόλιθοι, Φλύσσης, Οφιολιθικό κάλυμμα.)

- **Μεταλλικούς Σχηματισμούς που** καλύπτουν σήμερα την περιοχή της λεκάνης του Λουτρακίου, του Ισθμού, αλλά και άλλες εμφανίσεις στα ανατολικά και τα βόρεια, αποκαλύπτουν μια πολυσχιδή και διαταραγμένη νεοτεκτονική εξέλιξη της περιοχής (Ηφαιστειακοί Σχηματισμοί, Σχηματισμός Ηραίου, Σχηματισμοί Αγ. Χαραλάμπου, Μαργαϊκή Σειράν, Ανωπλειστοκαινική Σειρά, Κροκαλοπαγή Σκούρτιζας, Παλαιές Αποθέσεις Αναβαθμίδων, Παλαιά Κορήματα και Κώνοι Κορημάτων, Πηλούχες Άμμοι, Στρώματα Καλαμακίου, Σύγχρονα Κορήματα και Κώνοι Κορημάτων, Αλλουβιακές Προσχώσεις, Σύγχρονες Παράκτιες Αποθέσεις, Ανθρωπογενείς Αποθέσεις κ.α)

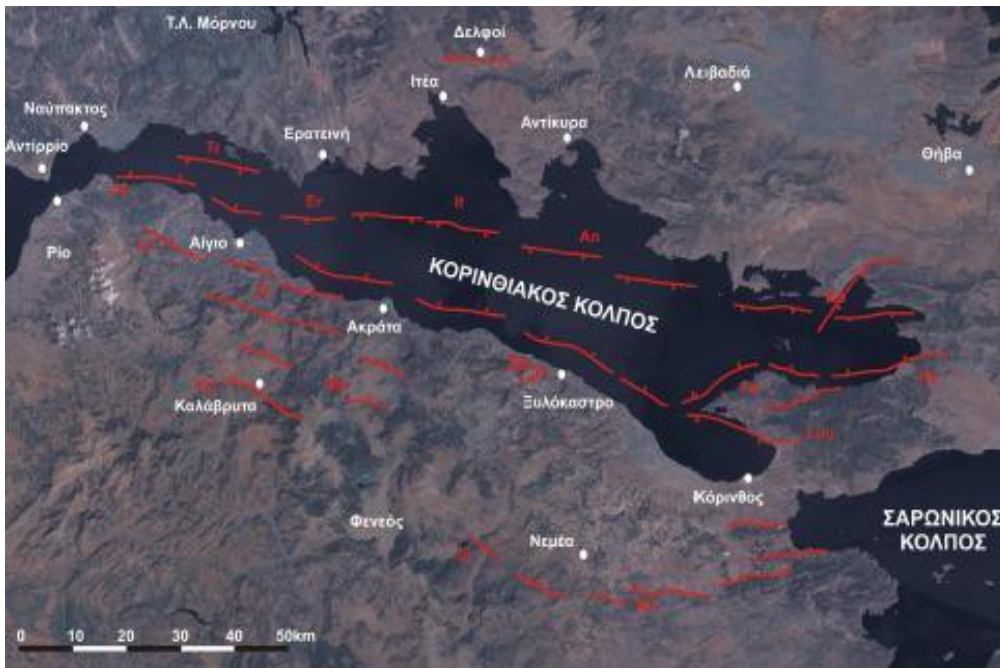
Τεκτονική

Αναφορικά με τις τεκτονικές συνθήκες η περιοχή χαρακτηρίζεται από έντονη ρηγμάτωση με κατεύθυνση ΒΑ – ΝΔ προς το Κορινθιακό Κόλπο και Α - Δ προς το Σαρωνικό Κόλπο. Σήμερα πολλά από τα ρήγματα αυτά θεωρούνται ακόμα ενεργά. Ειδικότερα, στη περιοχή του Ισθμού λόγω της ξεχωριστής γεωλογικής ταυτότητάς της, σημειώνονται αρκετές κατολισθήσεις με αποτέλεσμα ορισμένες φορές ακόμη και τη διακοπή της λειτουργίας της διώρυγας. Συνολικά, εκτιμώνται 136 ρήγματα στις Νότιες Ακτές του Κορινθιακού Κόλπου και στο υποθαλάσσιο κομμάτι του. Τα 76 από αυτά, (ποσοστό 55%) τοποθετούνται κάτω από το επίπεδο της θάλασσας, ενώ τα υπόλοιπα 60 (ποσοστό 45%) βρίσκονται στο χερσαίο τμήμα της περιοχής.

Τα πιο σημαντικά ρήγματα της περιοχής είναι τα εξής:

1. Ρήγμα Λουτρακίου
2. Ρήγμα Ηραίου
3. Ρήγμα Περαχώρας
4. Ρήγμα Πισσίων

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός



Εικόνα 3: Χερσαία και Θαλάσσια Ρήγματα κατά μήκος του Δήμου Λουτρακίου

Πηγή: <http://politesfokidas.blogspot.gr/>

Υδατικοί πόροι

Σύμφωνα με την 1η αναθεώρηση των Σχεδίων Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών των Υδατικών Διαμερισμάτων Βόρειας Πελοποννήσου - EL02 (ΦΕΚ4665/Β/29.12.2017) και Αττικής - EL06 (ΦΕΚ 4672/Β/29.12.2017), οι χωρικές ενότητες Λουτρακίου, Περαχώρας, Σχίνου, Όρους Γερανείων και Νότιας Περιοχής Ορεινού όγκου Γερανείων εντοπίζονται εντός των ορίων της Λεκάνης Απορροής Ποταμού "Λεκανοπέδιο Αττικής" (EL0626), με έκταση 3.187km², η δε Χωρική Ενότητα Ισθμίων περιλαμβάνεται εντός των ορίων της Λεκάνης Απορροής "Ρεμάτων Παραλίας Βόρειας Πελοποννήσου" (EL0227), συνολικής έκτασης 3.685km².



Εικόνα 4: Υδατικά διαμερίσματα σύμφωνα με τα εγκεκριμένα Σχέδια Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών

Πηγή: http://4862.syzefxis.gov.gr/images/files/ydatika_diamerismata.jpg

Στην περιοχή καταγράφονται σημαντικά και αξιόλογα παράκτια και υπόγεια υδατικά συστήματα. Πιο συγκεκριμένα:

Παράκτια Υδατικά Συστήματα: Τα παραλιακά τμήματα του Δήμου που βρίσκονται στο ΥΔ Αττικής διαβρέχονται από τα παράκτια ΥΣ του Κόλπου Αλκυονίδων (προς Βορρά) και του Δυτικού Σαρωνικού Κόλπου (προς Νότο), με κωδικούς EL0626C0005N και EL0626C0010N αντίστοιχα. Η συνολική κατάσταση του ΥΣ του Κόλπου Αλκυονίδων εκτιμάται ως Καλή με χαμηλή ένταση πιέσεων, ενώ αντίστοιχα του ΥΣ του Δυτικού Σαρωνικού Κόλπου ως Μέτρια, με υψηλή ένταση πιέσεων, που σχετίζονται με ουσίες προτεραιότητας, ειδικούς ρύπους, κλπ και μεσαία ένταση άλλων πιέσεων.

Υπόγεια Υδατικά Συστήματα: Εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου εντοπίζονται τέσσερα (4) υπόγεια υδατικά συστήματα:

- ✓ Λουτρακίου (Κωδ. EL0600010) έκτασης 41km²
- ✓ Δυτικών Γερανείων (Κωδ. EL0600020), έκτασης 112km²
- ✓ Κεντρικών Γερανείων – Καλαμακίου (Κωδ. EL0600030), έκτασης 99 km²
- ✓ Ανατολικών Γερανείων – Μαυροβουνίου (Κωδ. EL0600040), έκτασης 123 km²

Εξαιρουμένου του ΥΥΣ Κεντρικών Γερανείων, στα υπόλοιπα τρία συστήματα παρουσιάζεται τοπικά υφαλμύριση, λαμβάνοντας υπόψη την επαφή των ΥΥΣ με τη θάλασσα και το είδος των υδροφορέων (κοκκώδεις ή καρστικοί υδροφορείς). Ωστόσο, η κατάσταση των τεσσάρων ΥΥΣ από ποσοτικής και χημικής κατάστασης χαρακτηρίζεται ως Καλή, ενώ οι κύριες πιέσεις εστιάζονται στην γεωργία, στην αστικοποίηση και στη βιομηχανία.

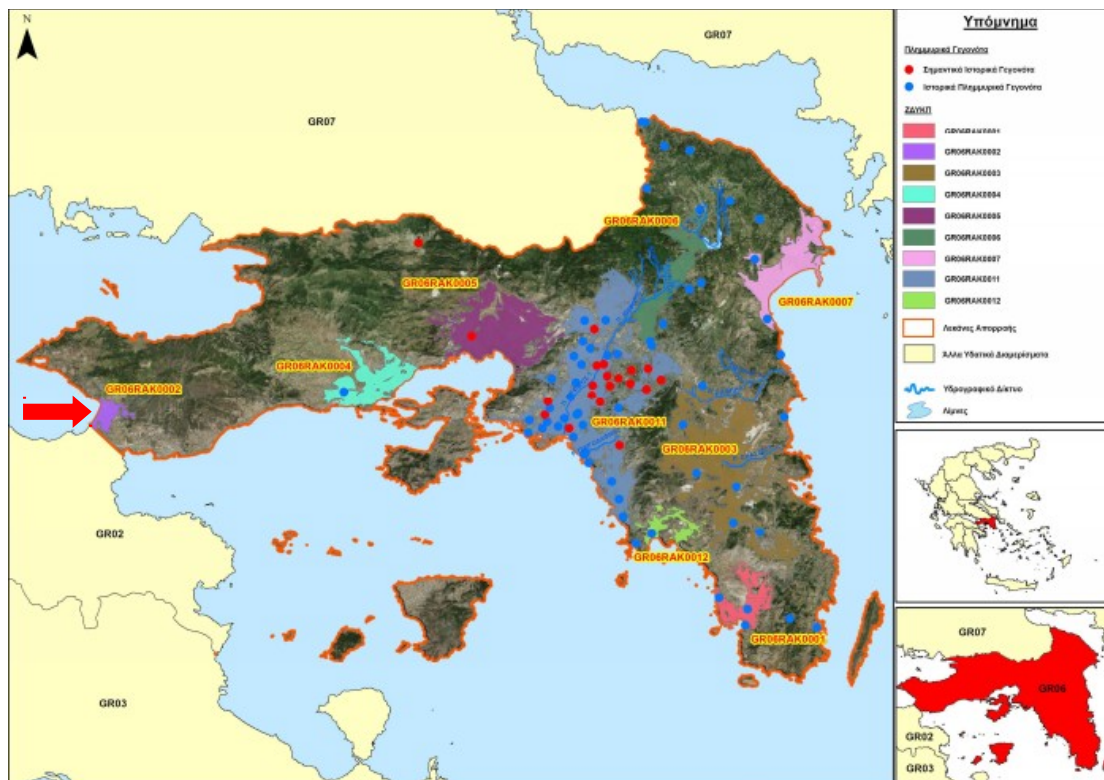
Η εκφόρτιση του Υπογείου Υδατικού Συστήματος Δυτικών Γερανείων γίνεται ακτινωτά προς την θάλασσα με την μορφή διάχυτων αναβλύσεων κατά μήκος των ακτών, ενώ με τις εκφορτίσεις του σχετίζονται στα δυτικά οι λίμνες Βουλιαγμένης και Ηραίου. Μικρότερες εκφορτίσεις του συστήματος συντελούνται τοπικά και σε μεγαλύτερα υψόμετρα, όπως είναι στις θέσεις Περαχώρας, Μονής Οσίου Παταπίου, Πισσίων κ.α, μικρότερες.

Θα πρέπει ακόμα να σημειωθεί ότι στο Υπόγειο Υδατικό Σύστημα Δυτικών Γερανείων εκφορτίζονται και οι ιαματικές πηγές Λουτρακίου οι οποίες παρουσιάζουν φυσική αύξηση της ηλεκτρικής αγωγιμότητας (έως 4000μS/cm), των χλωριόντων (έως 1100mg/l) και του Μαγνησίου (έως 100mg/l).

Οι πηγές του Λουτρακίου, αποτελούν απόρροια του ρήγματος του Κρομμυωνιακού Όρους και πιο συγκεκριμένα, των πηγών που βρίσκονται στους πρόποδες των Γερανείων. Αναβλύζουν από μεγάλο βάθος και από πολλά σημεία της παραλιακής περιοχής σε έκταση περίπου 750 μέτρων. Τα μεταλλικά ύδατα, τα οποία φιλτράρονται από πετρώματα που εμπλουτίζονται με σπάνια μέταλλα και πολύτιμα ιχνοστοιχεία, έχουν ευεργετικές ιδιότητες, τόσο για την θεραπεία όσο και την πρόληψη πλήθους παθήσεων, γεγονός που ανέδειξε το Λουτράκι ως σημαντικό τουριστικό κέντρο, παγκοσμίως γνωστό για τα ιαματικά του λουτρά. Η πηγή του Δήμου, έχει κηρυχθεί ως ιαματική με το Ν.2188/20, Β.Δ.14/28-3-1923 και κατατάχθηκε στην κατηγορία των Ιαματικών Πηγών Τουριστικής Σημασίας με το Β.Δ.190/6-3-1962. Στην πόλη του Λουτρακίου λειτουργεί ένα σύγχρονο υδροθεραπευτήριο εντός του Λουτρακίου, το οποίο καθιστά την πόλη ισχυρό πόλο έλξης ιαματικού τουρισμού

Αναφορικά με τον κίνδυνο πλημμυρών, αξίζει να σημειωθεί ότι, σύμφωνα με το εγκεκριμένα Σχέδια Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου έχει καθορισθεί μία Ζώνη Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας με την ονομασία: «Χαμηλή ζώνη Λουτρακίου». Η περιοχή Χαμηλή Ζώνη Λουτρακίου EL06RAK0002, έκτασης 10.66km², καταλαμβάνει τις παράκτιες πεδινές περιοχές νότια των Γερανείων και μέχρι τη διώρυγα του Ισθμού, συμπεριλαμβάνεται το

ομώνυμο πολεοδομικό συγκρότημα και βρέχεται από τα δυτικά από τον Κορινθιακό Κόλπο. Τα κύρια ρέματα της Λεκάνης του Λουτρακίου είναι ο Σαρανταπόταμος, ο Λουμπινιάρης και η Δροσοπηγή. Η μορφή του υδρογραφικού δικτύου είναι μικτή, δενδριτική στο βόρειο ορεινό τμήμα (εκτός ζώνης) και επιμήκης στα πεδινά (εντός ζώνης), όπου το δίκτυο παρουσιάζει συχνές διακλαδώσεις, αλλαγές στις κοίτες και διαλείπουσα μορφή. Επίσης, εμφανίζει σημαντική διαφοροποίηση ως προς τα μορφολογικά του στις νοτιοδυτικές υπώρειες των Γερανείων, με ιδιαίτερα αυξημένες κλίσεις στις μισγάγγειες και στενές κοιλάδες με κατακόρυφα πρηνή. Τα επιφανειακά ύδατα της ευρύτερης και στενής περιοχής μελέτης αντιστοιχούν σε εποχιακούς χείμαρρους, των οποίων το νερό, στο μεγαλύτερο ποσοστό του, καταλήγει στο φρεάτιο υδροφόρο ορίζοντα.



Εικόνα 5: Ζώνες Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας στο ΥΔ Αττικής

Πηγή: Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής (ΥΔ06)

Α.1.3.3. Προστατευόμενες περιοχές

Στον Δήμο εντοπίζεται η προστατευόμενη περιοχή των Γερανείων Όρεων (GR5230005). Ο ορεινός όγκος των Γερανείων έχει συμπεριληφθεί στον κατάλογο του Εθνικού Συστήματος Προστατευόμενων περιοχών με τον Ν.3937/2011 για τη διατήρηση της βιοποικιλότητας. Τα δε όρια της προστατευόμενης περιοχής δεν μεταβλήθηκαν κατά την αναθεώρηση του Καταλόγου, που επικυρώθηκε με την υπ'

αρ. 50743/2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 4432/Β/15.12.2017). Τα Γεράνεια Όρη οριοθετούνται πολύ κοντά στο κέντρο της Αθήνας, με το ανατολικό τμήμα της προστατευόμενης περιοχής να ανήκει στο Νομό Αττικής, ενώ το δυτικό στο Νομό Κορινθίας. Διαθέτουν ιδιαίτερο γεωλογικό ενδιαφέρον και αποτελούν σημαντικό πνεύμονα πρασίνου με σπάνια είδη φυτών και πανίδας, ενώ παράλληλα, προσφέρονται για αναρρίχηση, πεζοπορία και ορεινή ποδηλασία. Οι τύποι οικοτόπων της περιοχής είναι χαρακτηριστικοί για τα Μεσογειακού τύπου οικοσυστήματα, όπως δάση χαλεπίου πεύκης (*Pinus halepensis*), ενώ παρόχθιες διαπλάσεις υγρόφιλων ειδών, μικρής έκτασης, εμφανίζονται κατά μήκος των ρεμάτων περιοδικής ροής, με πικροδάφνη (*Nerium oleander*) και λυγαριά (*Vitex agnus castus*). Το ανώτερο και ψυχρότερο τμήμα της έκτασης καλύπτεται από άριστης δομής συστάδες της ελληνικής ελάτης (*Abies cerhalonica*), ενώ στην περιοχή συχνά απαντώνται φρύγανα (5420). Η έκταση της περιοχής ανέρχεται στα 68.360 στρέμματα ενώ, το μεγαλύτερο μέρος είναι αδιάβατο καθώς είναι απότομο και αποτελείται από πολλούς γκρεμούς. Υψηλότερες κορυφές αποτελούν Μακρυπλάγι (1351 μέτρα) και η Πίντιζα (1032 μέτρα). Αξίζει να σημειωθεί ότι το ιαματικό νερό αλλά και το φυσικό επιτραπέζιο μεταλλικό νερό του Λουτρακίου πηγάζουν από τα Γεράνεια Όρη.

Παράλληλα, η παράκτια ζώνη του Δήμου βρίσκεται σε επαφή με τα όρια της (θαλάσσιας) Προστατευόμενης Περιοχής του Κορινθιακού Κόλπου (Κωδικός Τόπου: GR2530007), καθώς το σύνολο της θαλάσσιας έκτασης του Κορινθιακού Κόλπου προστέθηκε στον Εθνικό Κατάλογο Προστατευόμενων Περιοχών του δικτύου Natura, κατά την πλέον πρόσφατη αναθεώρησή του (ΦΕΚ 4432/Β/15.12.2017). Η περιοχή περιλαμβάνει ολόκληρο τον κόλπο της Κορίνθου.

A.1.3.4. Καταφύγια Άγριας Πανίδας

Στην περιοχή υφίστανται δύο καταφύγια άγριας πανίδας:

1. Το μόνιμο καταφύγιο θηραμάτων στη θέση «Πλάτανος – Πράθι - Μύλοι» (Κ590), έκτασης 16.000 στρεμμάτων (σύμφωνα με την αριθμ. 771/26-5-97 εγκριτική διαταγή). Το μεγαλύτερο τμήμα του βρίσκεται στην περιοχή της ενότητας των Αγίων Θεοδώρων ενώ το υπόλοιπο βρίσκεται στην περιοχή της ενότητας Λουτρακίου – Περαχώρας
2. Η ζώνη διάβασης τρυγωνιών και ορτυκίων Ισθμού – Λουτρακίου (Κ417), η οποία έχει καθορισθεί με την 99/73320/2160/21-7-1972 Απόφαση Υπουργού Γεωργίας και την αριθμ. 3877/13-8-01 εγκριτική διαταγή του Δασαρχείου. Εκτείνεται στην

περιοχή και των δύο ενοτήτων (Αγίων Θεοδώρων, και Λουτρακίου – Περαχώρας) και σε ολόκληρη την παραθαλάσσια περιοχή της ενότητας Αγίων Θεοδώρων.

Επιπρόσθετα, ο Δήμος συνορεύει και με την περιοχή των Γερανείων του Δήμου Μεγαρέων, που έχει χαρακτηριστεί ως Καταφύγιο Άγριας Ζωής με Κωδικό Κ729 και εμβαδόν 1991 εκτάρια (ΦΕΚ 918/Β/18-07-01).

A.1.3.5. Τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους

Στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανήκουν τα παρακάτω τοπία Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους:

1. Μονή Θεοτόκου Περαχώρας (ΑΤ 1011026) συνολικής έκτασης 484,22 Ha

Πρόκειται για ένα οροπέδιο που περιβάλλεται από υψώματα σκεπασμένα με δάση από πεύκα και έλατα. Από το παλιό μοναστήρι σώζεται το καθολικό, το οποίο έχει υποστεί ζημιές από τους σεισμούς και έχει σκεπασθεί με τεράστιο λυόμενο στέγαστρο. Δίπλα υπάρχει μία σχεδόν σύγχρονη εκκλησία και ένας μικρός ξενώνας. Υπάρχει επίσης πηγή.

2. Περιοχή Ηραίου Περαχώρας (ΑΤ 1010006) συνολικής έκτασης 638,28 Ha

Η Περιοχή Ηραίου Περαχώρας συνολικής έκτασης 638,28 Ha αποτελεί μία σπάνιας ομορφιάς περιοχή. Στα δυτικά σχηματίζεται το βραχώδες ακρωτήριο Ηραίο, ένα τοπίο ιδιαίτερης ομορφιάς. Στο σημείο λειτουργεί ο πετρόκτιστος Φάρος Μελαγκάβι., χαρακτηρισμένος ως Ιστορικό Διατηρητέο Μνημείο (ΦΕΚ1370/Β/18-10-2001).

Κάτω από το ακρωτήριο βρίσκεται ο σημαντικός αρχαιολογικός χώρος του Ηραίου με τον ιερό ναό της Ακραίας και Λιμενίας Ήρας. Στο ανατολικό τμήμα της περιοχής υπάρχει η λίμνη Ηραίου Περαχώρας (Βουλιαγμένη), που επικοινωνεί με τη θάλασσα μέσω ενός φυσικού καναλιού πλάτους 6 μέτρων και περιβάλλεται από πευκοδάση και θαμνώνες.

Η λίμνη τοποθετείται 16km βορειοδυτικά της πόλης του Λουτρακίου το βάθος της δεν ξεπερνά τα 40 μέτρα, το μήκος της τα 2 χλμ. και το πλάτος της το 1 χλμ. Αποτελεί σημαντικό αξιοθέατο και ιδανικό προορισμό αναψυχής.



Εικόνα 6: Η Λίμνη της Βουλιαγμένης

Πηγή: [https://www.gtp.gr/MGfiles/location/image4913\[5925\].jpg](https://www.gtp.gr/MGfiles/location/image4913[5925].jpg)

3. Περιοχή Πέτρα Περαχώρας (ΑΤ 1011096) συνολικής έκτασης 282,71 Ha

Η περιοχή αφορά σε μία θαυμάσια ορθοπλαγιά που βρίσκεται δυτικά της κορυφής του όρους Παλιοβούνα (Πίντιζα) Λουτρακίου. Κάτω από τους βραχώδεις γκρεμούς απλώνονται απότομες πλαγιές δασωμένες με πεύκα. Από την κορυφή Πίντιζα μονοπάτι οδηγεί προς την κορυφή της βραχώδους ορθοπλαγιάς.

Α.1.3.6 Λοιποί φυσικοί πόροι - Υπερτοπικοί πόλοι έλξης του Δήμου

Ο Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων προσελκύει πλήθος επισκεπτών καθ' όλη τη διάρκεια του έτους, καθώς προσφέρεται τόσο για θερινό, όσο και χειμερινό τουρισμό, ενώ παράλληλα δίνει τη δυνατότητα για ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού, όπως είναι ο ιαματικός, συνεδριακός, αθλητικός, θρησκευτικός, πεζοπορικός κ.α. τουρισμός.

Τα σημαντικότερα αξιοθέατα και οι κυριότεροι πόλοι τουριστικού ενδιαφέροντος του Δήμου, είναι οι ακόλουθοι:

- **Ο Ισθμός της Κορίνθου:** Αποτελεί το σημαντικότερο αξιοθέατο της περιοχής και το δεύτερο σε επισκεψιμότητα αξιοθέατο στην Ελλάδα, μετά τον Παρθενώνα. Στη

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Διώρυγα λειτουργούν σήμερα δύο βυθιζόμενες γέφυρες: μία στην Ποσειδωνία και μία στην Ισθμία, που εξυπηρετούν την επικοινωνία μεταξύ Στερεάς Ελλάδας και Πελοποννήσου.

- **Το Καζίνο Λουτρακίου:** Στην είσοδο της πόλης του Λουτρακίου και συγκεκριμένα επί της Λεωφόρου Ποσειδώνος, βρίσκονται οι εγκαταστάσεις της Club Hotel Casino Loutraki, που αποτελούν έναν ολοκληρωμένο προορισμό αναψυχής, διασκέδασης και ψυχαγωγίας. Στις εγκαταστάσεις αυτές, εκτός από το πολυτελές ξενοδοχείο, 5 αστέρων, βρίσκεται και το Καζίνο Λουτρακίου, που αποτελεί το μεγαλύτερο στην Ευρώπη.
- **Το «Αλεξάνδρειο» Συνεδριακό Κέντρο:** Βρίσκεται στην είσοδο της πόλης του Λουτρακίου και απέχει μόλις 500 μέτρα από τον Ισθμό και 4 χλμ. από το Λουτράκι. Προσφέρεται για διοργάνωση και φιλοξενία επιστημονικών συνεδρίων, ημερίδων, σεμιναρίων, αλλά και κάθε είδους εκδηλώσεων.
- **Οι Αλκυονίδες:** Πρόκειται για σύμπλεγμα τεσσάρων νησιών στον Κορινθιακό κόλπο).
- **Οι Καταρράκτες Λουτρακίου:** Πρόκειται για μία τεχνητή κατασκευή, με τη χρήση ιαματικού νερού. Βρίσκεται δίπλα στο ιστορικό κτίριο των παλαιών ιαματικών πηγών και αποτελεί σημείο αναφοράς για την πόλη και τους επισκέπτες της. Στον χώρο περιλαμβάνονται εγκαταστάσεις εστίασης που το τελευταίο διάστημα δεν λειτουργούν εξαιτίας αναγκών αποκατάστασης και ενίσχυσης του τεχνικού έργου.
- **Το Παραλιακό Πάρκο και το Πάρκο Δεξαμενής:** Αποτελούν σημαντικούς πνεύμονες πρασίνου και συγκεντρώνουν πλήθος δραστηριοτήτων. Βρίσκονται στο βόρειο και στο ανατολικό τμήμα της πόλης του Λουτρακίου, αντίστοιχα και προσελκύουν, σε καθημερινή βάση, πλήθος κατοίκων και επισκεπτών, τόσο για αναψυχή, όσο και για άθληση.
- **Ο Φάρος Μελαγκάβι ή Ηραίου,** ο οποίος χτίστηκε το 1897 και ανακαινίστηκε το 1947 στη σημερινή του μορφή. Βρίσκεται στο ακρωτήριο του Ηραίου
- **Οι παραλίες:** Στον Δήμο Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων εντοπίζονται συνολικά 21 παραλίες, άλλες οργανωμένες και άλλες μη. Η πιο γνωστή και δημοφιλής, είναι η οργανωμένη παραλία του Λουτρακίου, μήκους 3,5 χλμ., που βρίσκεται στα δυτικά του Δήμου και εκτείνεται από τη Διώρυγα της Κορίνθου έως το παραλιακό πάρκο του Λουτρακίου. Προσφέρεται για θαλάσσια σπορ, ενώ κατά μήκος της παραλιακής οδού, εντοπίζονται, επίσης, πολλά καταστήματα για καφέ, ποτό και φαγητό. Τρεις από τις ακτές του δήμου, (δύο στο Λουτράκι και μία στην

περιοχή «Πευκάκια» Αγίων Θεοδώρων, βραβεύονται τα τελευταία χρόνια με γαλάζια σημαία.

A.1.3.7 Αστικά και πολεοδομικά χαρακτηριστικά

A.1.3.7.1 Οικιστική Οργάνωση

Έδρα του Δήμου είναι το Λουτράκι, που αποτελεί τη μεγαλύτερη πόλη του, η οποία βρίσκεται στο νοτιοανατολικό τμήμα του και απέχει 81 χλμ. από την Αθήνα και 7 χλμ. από την Κόρινθο. Το Λουτράκι χαρακτηρίζεται ως οικισμός 3ου Επιπέδου και βρίσκεται σε άμεση εξάρτηση με την Κόρινθο που αποτελεί κέντρο 2ου Επιπέδου, αλλά και το μητροπολιτικό κέντρο της Αθήνας, ενώ ο οικισμός των Αγίων Θεοδώρων αποτελεί κέντρο 4ου Ενισχυμένου Επιπέδου και εξαρτάται από το Λουτράκι. Οι δύο αυτοί οικισμοί είναι οι μόνοι με πληθυσμό μεγαλύτερο των 2000 κατοίκων, σύμφωνα με τα στοιχεία της τελευταίας απογραφής (ΕΛ.ΣΤΑΤ 2011). Οι υπόλοιποι οικισμοί είναι μικρότερου μεγέθους και εξαρτώνται λειτουργικά από τους προαναφερθέντες.

Ο Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων περιέχει 27 οικισμούς με συνολικό πληθυσμό 21.221 κατοίκους. Επομένως η μέση τιμή ανά οικισμό ανέρχεται στους 786 κατοίκους. Ωστόσο, η οικιστική γεωγραφία της περιοχής απέχει αρκετά από μια ομοιόμορφη κατανομή, καθώς δημιουργεί πληθυσμιακές πυκνώσεις σε ορισμένα σημεία, ενώ σε άλλα επικρατούν αραιές τιμές οικιστικών πυκνοτήτων. Οι οικισμοί με τους περισσότερους κατοίκους βρίσκονται στο νότιο και στο ανατολικό τμήμα του Δήμου.

A.1.3.7.2 Υπερκείμενος Χωροταξικός Σχεδιασμός

Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Γ.Π.Χ.Σ.Α.Α., επιδιώκεται η πολυκεντρική οργάνωση του εθνικού χώρου, με τη δημιουργία ενός ολοκληρωμένου πλέγματος αστικών πόλων και αξόνων ανάπτυξης. Η Δ.Ε. Λουτρακίου - Περαχώρας βρίσκεται ουσιαστικά επί του άξονα της ΠΑΘΕ.

Επίσης δίνονται γενικές κατευθύνσεις που αφορούν τη χωρική διάρθρωση και ανάπτυξη των παραγωγικών τομέων. Οι κατευθύνσεις του Γ.Π.Χ.Σ.Α.Α. που σχετίζονται με τη Δ.Ε. Λουτρακίου - Περαχώρας για τον αγροτικό τομέα έχουν ως εξής:

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

«...Δημιουργία ενός βιώσιμου και ανταγωνιστικού συστήματος γεωργίας και διατροφικών προϊόντων με σαφή προσανατολισμό προς την αγορά, το οποίο θα αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην παραγωγή προϊόντων διατροφικής ποιότητας και ασφάλειας, θα είναι ικανό να ανταποκριθεί στις απαιτήσεις των καταναλωτών, θα αναπτύσσεται κατά τρόπο φιλικό προς το περιβάλλον και θα συμβάλλει στην ανάπτυξη της υπαίθρου με σκοπό τη διατήρηση του αγροτικού πληθυσμού και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας, αλλά και την ανάδειξη ενός μεγάλου φάσματος οικονομικών δραστηριοτήτων σε αγροτικές μειονεκτικές, ορεινές και νησιωτικές περιοχές.

- Διατήρηση της γεωργίας και της εντατικής κτηνοτροφίας, με παράλληλη προστασία της γεωργικής γης, ιδιαίτερα στους κάμπους της Κορίνθιας

- Δραστικό περιορισμό της διάχυσης αστικών χρήσεων στη γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.

- Αναδιάρθρωση των καλλιεργειών, σύμφωνα με την ΚΑΠ, σε συνδυασμό με την εκλογίκευση των συστημάτων άρδευσης και της χρήσης λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων στο πλαίσιο μιας ολοκληρωμένης πολιτικής διαχείρισης των υδάτινων πόρων.

Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Πελοποννήσου

Σύμφωνα με το Π.Π.Χ.Σ.Α.Α. Πελοποννήσου το Λουτράκι - μαζί με τη Νεμέα, το Κιάτο και τη Γκούρα - ορίζονται ως ενδοπεριφερειακά κέντρα ανάπτυξης (τοπικοί πόλοι). Παράλληλα, το Λουτράκι αποτελεί το ένα από τα έξι οικιστικά κέντρα 3ου επιπέδου του Νομού Κορινθίας (μαζί με τη Νεμέα, το Ζευγολατιό, το Κιάτο, το Ξυλόκαστρο και τη Γκούρα). Τα κέντρα 3ου επιπέδου αποτελούν κέντρα - έδρες των πρωτοβάθμιων ΟΤΑ με εξυπηρετούμενο πληθυσμό 20.000 κατοίκους και άνω και κέντρα πόλους ανάπτυξης ευρύτερων περιοχών αναπτυξιακών ενοτήτων. Πιο συγκεκριμένα, ως προς τον αναπτυξιακό ρόλο των οικιστικών κέντρων 3ου επιπέδου το ΠΠΧΣΑΑ προβλέπει την ενίσχυση των μεσαίων και μικρότερων πόλεων της Περιφέρειας ώστε να λειτουργήσουν ως κέντρα ανάπτυξης σε τοπικό επίπεδο με άξονες παρέμβασης ως προς:

- την παροχή διοικητικών και κοινωνικών υπηρεσιών προς τα οικιστικά κέντρα χαμηλότερου επιπέδου,

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- την αναδιάρθρωση και ενίσχυση των αναπτυξιακών κίνητρων για τη στήριξη και προσέλκυση των ΜΜΕ
- την ενίσχυση των υποδομών (τεχνικών, διοικητικών, κοινωνικών) για τη δημιουργία προϋποθέσεων ανάπτυξης (ήπιες μορφές εναλλακτικού τουρισμού, βιοτεχνία, οικοτεχνία)
- τη δικτύωση των οικιστικών κέντρων όλων των επιπέδων και ιδιαίτέρως των ορεινών και απομονωμένων περιοχών,
- την άμεση οριοθέτηση όλων των παράκτιων οικισμών (σε απόσταση τουλάχιστον 1 χλμ από την ακτογραμμή)
- τη θεσμοθέτηση όλων των περιοχών προστασίας εντός της παράκτιας ζώνης (Natura, υγρά τοπία, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι, δάση, γεωργική γη προς διαφύλαξη) και σύσταση και λειτουργία φορέων διαχείρισης)
- τον έλεγχο και την προστασία από τη ρύπανση των χερσαίων ανθρωπίνων δραστηριοτήτων (φυτοφάρμακα, απορρίμματα, αποχέτευση, κτηνοτροφικές εγκαταστάσεις, μεταποιητικές δραστηριότητες κλπ.) και των θαλάσσιων δραστηριοτήτων (απορρίμματα από πλοία, πετρελαιοκηλίδες κλπ.)

Ειδικότερα για την μεγάλη συγκέντρωση βιομηχανιών στην περιοχή Αγ. Θεοδώρων - Ισθμίων προτείνεται η κινητοποίηση των διαδικασιών για θεσμοθετήσει ΒΕΠΕ ώστε να σταματήσει η άναρχη επέκταση των βιομηχανιών αφ' ενός και της παραθεριστικής και μόνιμης κατοικίας αφ' ετέρου και να οργανωθούν συστηματικά οι χρήσεις στην περιοχή δεδομένου ότι οι εγκατεστημένες δραστηριότητες είναι υψηλής όχλησης και κινδύνου.

A.1.3.7.3. Θεσμοθετημένες Χρήσεις Γης

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 616/Δ/26-7-2002 θεσμοθετήθηκε το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, του Νομού Κορινθίας, μέσω του οποίου καθορίζονταν μια σειρά κατευθύνσεις για τη χωρική και πολεοδομική οργάνωση, καθώς και για τον καθορισμό των χρήσεων γης για τους οικισμούς Λουτρακίου και Περαχώρας.

Υφιστάμενο ΓΠΣ

Τον Δεκέμβριο του 2013 εκπονήθηκε η Β2 Φάση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της Δημοτικής Ενότητας Λουτρακίου – Περαχώρας, επί του οποίου γνωμοδότησε θετικά η Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Πελοποννήσου με το Α.Π. 101318/σχετ.16875/18/09-7-2019.

Το αναθεωρημένο ΓΠΣ περιλαμβάνει πλέον το σύνολο της Δ.Ε. και καθορίζει τη γενική πολεοδομική οργάνωση στις εντός και εκτός σχεδίου περιοχές, την επέκταση του σχεδίου πόλης, την οριοθέτηση των υφισταμένων οικισμών, την προστασία του περιβάλλοντος και τη βιώσιμη χρήση των φυσικών πόρων, τη διατήρηση και ανάδειξη της πολιτιστικής, αρχιτεκτονικής και ιστορικής κληρονομιάς και τέλος τη βελτίωση της ποιότητας ζωής στους οικισμούς και στην ύπαιθρο.

Στο νέο τροποποιημένο ΓΠΣ, προβλέπεται η οργάνωση της Δημοτικής Ενότητας Λουτρακίου – Περαχώρας σε έξι χωρικές ενότητες, με βάση το ανάγλυφο του εδάφους και την διαμορφωμένη οικιστική ανάπτυξη, ως εξής:

I. Χωρική Ενότητα Λουτρακίου

Περιλαμβάνεται ο αρχικός οικισμός του Λουτρακίου (με την επέκταση του έτους 1979), τμήμα της περιοχής του υδροφόρου ορίζοντα (Προστατευόμενη Περιοχή), και η οικιστική διάχυση στην εκτός Σχεδίου Περιοχή μέχρι τον Ισθμό της Κορίνθου και μέχρι την βιοτεχνική περιοχή στο Καρμπουνάρι. Κέντρο της Χωρικής Ενότητας Λουτρακίου είναι το Λουτράκι με πληθυσμό 11.564 κατοίκους (ΕΛΣΤΑΤ 2011).

II. Χωρική Ενότητα Ισθμίων

Αναπτύσσεται στο νοτιοανατολικό άκρο του Ισθμού της Κορίνθου, εκατέρωθεν του Ισθμού και του Αυτοκινητοδρόμου Αθηνών Κορίνθου. Στην Ενότητα αυτή περιλαμβάνονται οι οικισμοί Ίσθμια, Κυρά Βρύση, Παλαιό Καλαμάκι, Άγιος Χαράλαμπος και οι παραθεριστικοί οικισμοί Κάβος, Άρης και Παράδεισος. Κέντρο της Χωρικής Ενότητας Ισθμίων είναι τα Ίσθμια με πληθυσμό 1.134 κατοίκους σύμφωνα με την τελευταία απογραφή του 2011.

III. Χωρική Ενότητα Περαχώρας

Περιλαμβάνεται ο οικισμός της Περαχώρας, η περιοχή γύρω από την Λίμνη Βουλιαγμένης, ο Αρχαιολογικός χώρος του Ηραίου, και οι επί μέρους οικιστικές αναπτύξεις παραθεριστικής κατοικίας. Κέντρο της Χωρικής Ενότητας Περαχώρας είναι η Περαχώρα με πληθυσμό 1.141 κατοίκους.

IV. Χωρική Ενότητα Σχίνου

Η Χωρική Ενότητα Σχίνου περιλαμβάνει τους οικισμούς Σχίνου, Αγίας Σωτήρας, Όρμου Σχίνου - Αλμυρά, και την περιοχή που εκτείνεται από τον αρχαιολογικό χώρο του Ηραίου μέχρι τα διοικητικά όρια του Δήμου Λουτρακίου με τον Δήμο Μεγαρέων (περιοχή κυρίως με δάση και δασικές εκτάσεις). Κέντρο της Χωρικής Ενότητας Σχίνου είναι η Αγία Σωτήρα με 215 κατοίκους.

V. Χωρική Ενότητα Όρους Γερανείων

Αποτελείται από τον ορεινό όγκο των Γερανείων, περιοχή με έντονο ορεινό ανάγλυφο και ιδιαίτερου περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος, καθώς περιλαμβάνει και τη θεσμοθετημένη Ζώνη προστασίας της φύσης (NATURA). Στη Χωρική Ενότητα αυτή περιλαμβάνεται ο οικισμός Πίσια, αναπτύγματα κτισμάτων ιερών μονών προσκυνηματικού χαρακτήρα και τμήμα του Υδροφόρου Ορίζοντα.

VI. Χωρική Ενότητα Νότιας περιοχής Ορεινού όγκου Γερανείων

(Δασική περιοχή στους πρόποδες του όρους των Γερανείων)

Περιλαμβάνεται το ανατολικό τμήμα του Υδροφόρου Ορίζοντα Νερού Λουτρακίου μέχρι τα διοικητικά όρια με τη Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων. Στην περιοχή αυτή βρίσκονται οι παραθεριστικοί οικισμοί Ειρήνης και Καλλιθέας.

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι χωρικές ενότητες V Όρους Γερανείων, και VI Νότιας περιοχής Ορεινού όγκου Γερανείων είναι χωρικές ενότητες προστασίας της φύσης και δεν προσδιορίζονται σε αυτές κέντρα χωρικών ενοτήτων.

Επιπρόσθετα, με το νέο ΓΠΣ προτείνεται η οργάνωση των οικισμών που περιλαμβάνονται στα διοικητικά όρια του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων σε 4 συγκροτήματα οικιστικών υποδοχέων κατ' αντιστοιχία με τις χωρικές ενότητες Λουτρακίου, Ισθμίων, Περαχώρας και Σχίνου. Επίσης, προβλέπονται μεμονωμένες οικιστικές αναπτύξεις:

- Στην ΧΕ του Ορεινού όγκου Γερανείων (οικισμός Πισίων)
- Στην ΧΕ Νότιας Περιοχής Ορεινού όγκου Γερανείων (οικισμοί Καλλιθέας και Ειρήνης).

Το υπό εκπόνηση ΓΠΣ, προσδιορίζοντας τη γενική Πολεοδομική Οργάνωση και Ρύθμιση των Οικισμών (καθώς και των λοιπών πολεοδομούμενων περιοχών εντός διοικητικών ορίων), καθορίζει τέσσερα (4) βασικά είδη περιοχών:

- τις Περιοχές ειδικής προστασίας,
- τις Περιοχές οικιστικής ανάπτυξης (ήδη θεσμοθετημένων ή προς πολεοδόμηση),
- τις Ζώνες παραγωγικών δραστηριοτήτων και τέλος
- τις περιοχές περιορισμού ή ελέγχου της δόμησης.

Στα πλαίσια του καθορισμού ζωνών χρήσεων γης στην **εκτός σχεδίου περιοχή** του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων προβλέπεται η δημιουργία:

1. Οικιστικών και Αναπτυξιακών Ζωνών: Σε αυτές περιλαμβάνονται οι επεκτάσεις του σχεδίου πόλεως των οικισμών για κατοικία, η ένταξη στο σχέδιο πόλης περιοχών β΄ κατοικίας και η δημιουργία βιομηχανικών και τουριστικών ζωνών.
2. Ζωνών Προστασίας Περιβάλλοντος: Οι συγκεκριμένες ζώνες διαχωρίζονται σε ζώνη προστασίας ορεινών όγκων και ζώνη προστασίας του περιβάλλοντος (NATURA)
3. Ζωνών Περιορισμού της Δόμησης και Ελέγχου των Χρήσεων Γης: Στο πλαίσιο των παραπάνω ζωνών καθορίζονται οι ζώνες απλής γεωργικής γης, τουρισμού-αναψυχής και η ζώνη διασφάλισης συμβατότητας χρήσεων κατά μήκος των οδικών αξόνων και της σιδηροδρομικής γραμμής υψηλών ταχυτήτων ΑΘΗΝΩΝ -ΚΟΡΙΝΘΟΥ-ΠΑΤΡΩΝ.
4. Εκτάσεις με ίδιο νομικό καθεστώς προστασίας
5. Ζώνες υποδοχής του Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ 174Α)

Στη χωρική ενότητα του Λουτρακίου, οι προτάσεις αφορούν την απορρόφηση της 7ης πολεοδομικής ενότητας από τις γειτονικές της, καθώς κρίθηκε ότι δε μπορεί να σχηματίσει μία ιδιαίτερη πολεοδομική οντότητα. Κατά συνέπεια οι πολεοδομικές ενότητες περιορίζονται σε έξι, χωρίς να προβλέπονται αλλαγές στον συντελεστή δόμησης. Ως προς τις χρήσεις γης, προβλέπεται ο μετασχηματισμός των τοπικών κέντρων γειτονιάς και η γραμμική ανάπτυξη εμπορικών χρήσεων ως εξής:

- Κατά μήκος της Ελευθερίου Βενιζέλου, από την είσοδο της πόλης νότια, έως το παραλιακό Πάρκο Ειρήνης και
- κατά μήκος της οδού Παπανικολή, για την εξυπηρέτηση των νότιων πολεοδομικών ενότητων του σχεδίου πόλεως (περιοχές επέκτασης σχεδίου πόλεως του 1979).

Ο παραθεριστικός και τουριστικός χαρακτήρας του Λουτρακίου προτείνεται να διατηρηθεί, ενώ η χρήση γης «τουρισμός – αναψυχή» περιορίζεται στα παραλιακά οικοδομικά τετράγωνα (σε βάθος δύο έως τριών ΟΤ). Η χρήση της αμιγούς κατοικίας διατηρείται πλην των γραμμικών εμπορικών κέντρων και των παραλιακών ΟΤ στην περιοχή επέκτασης του σχεδίου πόλεως του 1979 (πολεοδομικές ενότητες 4,5 και 6). Τέλος, όσον αφορά τους Αγίους Θεοδώρους, αποφασίστηκε, με την υπ' αριθμ. 14138/470/2016 Απόφαση, η κίνηση διαδικασίας σύνταξης μελέτης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του πρώην Καποδιστριακού δήμου Αγίων Θεοδώρων

και νυν Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων για το σύνολο της εδαφικής περιφέρειας της ανωτέρω Δ.Ε. (ΦΕΚ 243/ΑΑΠ/11-11-2016).

Α.1.3.8 Αποστάσεις της περιοχής από σημαντικά οικιστικά κέντρα - αγορές

Όλοι οι οικισμοί του Δήμου συνδέονται οδικά με την έδρα του Δήμου, τις πρωτεύουσες των νομών της Περιφέρειας Πελοποννήσου καθώς και με άλλες μεγάλες πόλεις εντός και εκτός Περιφέρειας. Η περιοχή βρίσκεται κοντά σε μεγάλα αστικά κέντρα όπως η Αθήνα, η Πάτρα και σε μικρότερα όπως η Τρίπολη, η Καλαμάτα, η Σπάρτη, ο Πύργος, το Άργος και το Ναύπλιο.

Τόσο οι δρόμοι των οικισμών, όσο και επαρχιακοί δρόμοι που συνδέουν τα δημοτικά διαμερίσματα μεταξύ τους είναι ασφαλτοστρωμένοι. Στον παρακάτω Πίνακα αποτυπώνονται οι χιλιομετρικές αποστάσεις των εδρών των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου από τα πλησιέστερα αστικά κέντρα της Πελοποννήσου και την Αθήνα.

Πίνακας 15: Αποστάσεις Εδρών Δημοτικών Ενοτήτων από σημαντικά οικιστικά κέντρα και αγορές

Δ.Ε.	Χιλιομετρική απόσταση (km)						
	Ναύπλιο	Άργος	Κόρινθος	Τρίπολη	Αθήνα	Πάτρα	Καλαμάτα
Αγίων Θεοδώρων	83,5	72,8	22,7	104	68,4	157	185
Λουτρακίου -Περαχώρας	69,6	70,7	19,2	101	93,2	155	170

Πηγή: ΑΝΒΟΠΕ – CLLD Leader Βόρειας Πελοποννήσου

Α.1.3.9 Βασικά Δίκτυα υποδομής

Α.1.3.9.1. Δίκτυο ύδρευσης

Στα διοικητικά όρια του Δήμου καταγράφονται σημαντικοί υδάτινοι πόροι καθώς και σημαντικές υποδομές διαχείρισης τους. Η διαχείριση του δικτύου ύδρευσης γίνεται από την Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων (Δ.Ε.Υ.Α..Λ.-ΑΓ.Θ.). Στην υφιστάμενη κατάσταση έχει ψηφιοποιηθεί το δίκτυο ύδρευσης σε ποσοστό 35% περίπου, και ο εξυπηρετούμενος πληθυσμός εκτιμάται από τον φορέα σε 69.750 άτομα.

Η υδροδότηση του Δήμου γίνεται κυρίως μέσω φυσικών πηγών και υδρογεωτρήσεων. Πιο αναλυτικά, τα στοιχεία σχετικά με την ποσότητα και την ποιότητα υδάτων αποτυπώνονται στον Πίνακα που ακολουθεί:

Πίνακας 16: Στοιχεία υδροδότησης στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Περιγραφή	Ποιότητα	Παροχή σε m ³	Εξυπηρετούμενος Πληθυσμός
Υδρογεωτρήσεις	Πολύ Καλή	2.420.000	Όλοι οι καταναλωτές του Δήμου
Επιφανειακές Πηγές	Πολύ Καλή	57.600	Όλοι οι καταναλωτές του Δήμου
Αφαλάτωση	Πολύ Καλή	230.000	Όλοι οι καταναλωτές του Δήμου
Σύνολο		2.707.600	

Πηγή: Δ.Ε.Υ.Α..Λ.-ΑΓ.Θ.

Το δίκτυο ύδρευσης καλύπτει σχεδόν όλους τους οικισμούς του Δήμου και μπορεί να χαρακτηριστεί ποιοτικά ως καλό. Σύμφωνα με τα πρόσφατα στοιχεία της Δημοτικής επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης ο μη εξυπηρετούμενος πληθυσμός από το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης εκτιμάται σε 1.000 άτομα και κατανέμεται ως ακολούθως:

Πίνακας 17: Μη εξυπηρετούμενος πληθυσμός από υπηρεσίες ύδρευσης στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Δημοτική Ενότητα	Οικισμός	Πληθυσμός	Μη Εξυπηρετούμενος πληθυσμός
Λουτρακίου - Περαχώρας	Άγιος Χαράλαμπος	400	100
Αγίων Θεοδώρων	Πανόραμα	200	200
Αγίων Θεοδώρων	Άνω Σουσάκι	100	100
Αγίων Θεοδώρων	Γλυκιά Ζωή	100	100
Αγίων Θεοδώρων	Λιοντάρι	100	100

Πηγή: Δ.Ε.Υ.Α..Λ.-ΑΓ.Θ.

Τα βασικότερα προβλήματα εντοπίζονται στις απώλειες του δικτύου ύδρευσης οι οποίες σε κάποιους οικισμούς ανέρχονται έως 54%. Συνολικά οι εκτιμώμενες

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

απώλειες του δικτύου ύδρευσης υπολογίζονται σε 1.527.000m³. Αναλυτικά οι απώλειες ανά οικισμό καταγράφονται στον επόμενο Πίνακα:

Πίνακας 18: Εκτιμώμενες απώλειες υδάτων / οικισμό στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Δημοτική Ενότητα	Οικισμός	Απώλειες %	Εκτίμηση Απωλειών σε m ³
Λουτρακίου-Περαχώρας	Λουτράκι – Εντός Σχεδίου	31%	502.921
Λουτρακίου-Περαχώρας	Λουτράκι – Εκτός Σχεδίου	36%	267.723
Λουτρακίου-Περαχώρας	Περαχώρα	49%	106.815
Λουτρακίου-Περαχώρας	Ίσθμια	22%	89.456
Λουτρακίου-Περαχώρας	Πίσια	41%	12.399
Λουτρακίου-Περαχώρας	Σχίνος	46%	55.660
Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι / Χωριό	38%	218.205
Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι / Οικισμός	54%	274.765

Πηγή: Δ.Ε.Υ.Α..Λ.-ΑΓ.Θ.

Επιπλέον σημαντικό πρόβλημα αποτελεί και η παλαιότητα του δικτύου σε εκτιμώμενο μήκος 65km περίπου, το οποίο χρήζει αντικατάστασης. Αναλυτικά η κατανομή του παλαιωμένου δικτύου / οικισμό αποτυπώνεται στον επόμενο Πίνακα:

Πίνακας 19: Παλαιότητα Δικτύου/οικισμό στο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Δημοτική Ενότητα	Οικισμός	Είδος Δικτύου	Μήκος Αντικατάστασης σε m
Λουτρακίου-Περαχώρας	Λουτράκι	εξωτερικό	12
Λουτρακίου-Περαχώρας	Λουτράκι – Περαχώρα	εξωτερικό	5,2
Λουτρακίου-Περαχώρας	Τουριστική περιοχή Ίσθμου	εσωτερικό	4
Λουτρακίου-Περαχώρας	Ίσθμια / Καλαμάκι	εσωτερικό	6
Λουτρακίου-Περαχώρας	Σχίνος	εσωτερικό	10
Αγίων Θεοδώρων	Εντός & εκτός σχεδίου	εξωτερικό	12,7
Αγίων Θεοδώρων	Οικισμοί εκτός σχεδίου	εσωτερικό	15

Πηγή: Δ.Ε.Υ.Α..Λ.-ΑΓ.Θ.

Τα τελευταία χρόνια έχουν γίνει σημαντικά έργα αναβάθμισής και αντικατάστασης του δικτύου ύδρευσης. Στρατηγικός στόχος του Δήμου είναι η χρηστή διαχείριση και εκμετάλλευση του νερού.

Για τον Δήμο υφίσταται εγκεκριμένος κανονισμός του Δικτύου Ύδρευσης, ο οποίος έχει εκπονηθεί από τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης. Ήδη έχουν προχωρήσει και αναμένεται να υλοποιηθούν το επόμενο χρονικό διάστημα σημαντικές ενέργειες / παρεμβάσεις. Οι κυριότερες από αυτές αφορούν:

- την υλοποίηση Γενικού Σχεδίου Ύδρευσης (Master Plan) για την περιοχή αρμοδιότητάς της (προγραμματίζεται να ξεκινήσει το 2022)

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- την εκπόνηση Σχεδίου Ασφάλειας νερού ύδρευσης: προγραμματίζεται να ξεκινήσει το 2022
- τις Μονάδες αφαλάτωσης (εγκαταστάθηκαν ήδη μονάδες αφαλάτωσης στους Αγ. Θεόδωρους, και τον Σχίνο)
- Την επίλυση του χρόνιου προβλήματος υδροδότησης για τις κατοικίες που οικοδομήθηκαν στον υδροφόρο ορίζοντα Λουτρακίου πριν το Προεδρικό Διάταγμα του 1985
- Την έναρξη του έργου: «Αντικατάσταση δικτύου ύδρευσης Περαχώρας» προϋπολογισμού 701.575,77€
- Την υλοποίηση του έργου: «Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία συστήματος βελτίωσης λειτουργίας των δικτύων ύδρευσης και μείωσης των απωλειών πόσιμου νερού», προϋπολογισμού 1.811.516,00€
- Την υλοποίηση του έργου: «Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία τηλεματικού συστήματος διαχείρισης πιέσεων, ελέγχου διαρροών και παρακολούθησης ποιότητας εσωτερικών δικτύων ύδρευσης», προϋπολογισμού 3.340.000,00€ από το Πρόγραμμα Φιλόδημος. Το Έργο μεταφέρθηκε στο Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης και βρίσκεται στη φάση Προσυμβατικού Ελέγχου.
- Την εφαρμογή ειδικού κοινωνικού τιμολογίου σε δικαιούχους που έχουν υπαχθεί στο Νόμο 4389/2016

Συμπερασματικά ως ιδιαίτερος κρίσιμα ζητήματα για το δίκτυο ύδρευσης του δήμου αναδεικνύονται:

- Η αντικατάσταση / αναβάθμιση του παλαιωμένου δικτύου
- Η αντιμετώπιση των απωλειών του δικτύου,
- Η ορθολογική αξιοποίηση και εκμετάλλευση του υδατικού δυναμικού της περιοχής, και
- Ο αυτοματισμός της παρακολούθησης εισροών και εκροών στο σύστημα ύδρευσης, με στόχο την ελαχιστοποίηση των απωλειών και την προστασία του δικτύου από παράνομες συνδέσεις .

A.1.3.9.2. Δίκτυο άρδευσης

Στα πλαίσια του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής υπολογίστηκε η ετήσια τροφοδοσία και οι μέσες ετήσιες

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

απολήψεις από τα υπόγεια υδατικά συστήματα για τις ανάγκες της άρδευσης, της ύδρευσης και της βιομηχανίας.

Στον παρακάτω Πίνακα (Πίνακας 20) καταγράφονται τα σημεία των αντλήσεων υδάτων από τα υπόγεια συστήματα και τα αντίστοιχα χαρακτηριστικά τους. Πιο συγκεκριμένα, η ζήτηση για άρδευση κυμαίνεται σε 0,95 hm³ για το Υπόγειο Σύστημα Λουτρακίου, σε 0,53 hm³ για το υπόγειο σύστημα δυτικών Γερανείων, σε 0,74 για το Υπόγειο Σύστημα Κεντρικών Γερανείων – Καλαμακίου και σε 2,76 hm³ για το υπόγειο σύστημα Ανατολικών Γερανείων- Μαυροβουνίου. Αξίζει ακόμα να σημειωθεί ότι οι ανάγκες ύδρευσης φαίνεται να είναι μεγαλύτερες από αυτές τις άρδευσης μόνο στην περίπτωση του Υπόγειου Υδατικού Συστήματος Λουτρακίου.

Πίνακας 20: Ετήσια τροφοδοσία και απολήψεις από τα υπόγεια υδατικά συστήματα

Κωδικός	Ονομασία	Μέση ετήσια τροφοδοσία (hm ³)	Μέσες Ετήσιες Απολήψεις (hm ³)	Άρδευση (hm ³)	Ύδρευση (hm ³)	Βιομηχανία (hm ³)	Κατάσταση (hm ³)
EL0600010	Λουτρακίου	4,5	2,86	0,95	1,38	0,53	Καλή
EL0600020	Δυτικών Γερανείων	15	1,17	0,53	0,32	0,32	Καλή
EL0600030	Κεντρικών Γερανείων - Καλαμακίου	5	4,45	0,74	0,42	3,28	Καλή
EL0600040	Ανατολικών Γερανείων – Μαυροβουνίου	20	4,56	2,76	0	1,80	Καλή

Πηγή: 1^η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών Υδατικού Διαμερίσματος Αττικής; (GR06) – Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων

Όσον αφορά τις πιέσεις που θα προκύψουν από μελλοντική αύξηση των αναγκών σε υδάτινους πόρους για ύδρευση και άρδευση, αυτές μπορούν να καλυφθούν από το δίκτυο ύδρευσης που διαχειρίζεται η Δ.Ε.Υ.Α..Λ.-ΑΓ.Θ., το οποίο εκτιμάται ότι έχει ικανή επάρκεια. Επιπλέον η αύξηση των αναγκών αυτών σε υδάτινους πόρους μπορεί να περιοριστεί με ορθολογική χρήση, επαναχρησιμοποίηση νερού για άρδευση μετά την απαραίτητη επεξεργασία κλπ.

Σημειώνεται ότι η Δ.Ε.Υ.Α..Λ.-ΑΓ.Θ. έχει προγραμματίσει και έχει εκκινήσει τις διαδικασίες αδειοδότησης (κατά περίπτωση έχει ήδη αδειοδοτηθεί) για την ανόρυξη παραγωγικών γεωτρήσεων προς κάλυψη των πρόσθετων αναγκών, ειδικά τους καλοκαιρινούς μήνες.

Τέλος υφίσταται σχεδιασμός και Μελέτη για την άρδευση των περιοχών Λουτρακίου – Ισθμίων εφόσον ολοκληρωθεί η τριτοβάθμια επεξεργασία στην ΕΕΛ

A.1.3.9.3. Αποχετευτικό δίκτυο

Δίκτυο αποχέτευσης λυμάτων υφίσταται και στις δύο Δημοτικές Ενότητες του Δήμου. Στη Δ.Ε. Λουτρακίου – Περαχώρας το δίκτυο βρίσκεται σε πλήρη λειτουργία καλύπτοντας όλους τους οικισμούς. Ο κύριος όγκος αφορά το πυκνοδομημένο τμήμα της παλαιάς πόλης Λουτρακίου (σχέδια 1880 – 1967) και την παραλιακή ζώνη του Λουτρακίου από Ιαματικές Πηγές έως και Λειβαδάκι. Τα αστικά λύματα που διοχετεύονται στο δίκτυο οδηγούνται μέσω ανεξάρτητου αγωγού αποχέτευσης στην κοινή Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων Κορίνθου- Λουτρακίου. Το Εργοστάσιο Επεξεργασίας Λυμάτων (ΕΕΛ) βρίσκεται στην θέση «Ποσειδωνία» και λειτουργεί αυτοτελώς σε κοινό χώρο με τον Δήμο Κορινθίων.

Η Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων καλύπτεται με αυτόνομο δίκτυο αποχέτευσης και αυτόνομη μονάδα επεξεργασίας λυμάτων πλησίον της πόλης των Αγ. Θεοδώρων. Μέχρι σήμερα δεν έχει λειτουργήσει το δίκτυο και η μονάδα εξαιτίας σοβαρών τεχνικών προβλημάτων (κακοτεχνίες κ.λπ.)

Στον Πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζεται η κατάσταση και το είδος του δικτύου ανά Δημοτική Ενότητα

Πίνακας 21: Κατάσταση Δικτύου Αποχέτευσης / Δ.Ε. στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Δημοτική Ενότητα	Δίκτυο Αποχέτευσης	Είδος Δικτύου	Κατάσταση
Λουτρακίου - Περαχώρας	Ναι	Χωριστικό	Καλή / Σε λειτουργία
Αγίων Θεοδώρων	Ναι	Χωριστικό	Δεν λειτουργεί

Πηγή: Δ.Ε.Υ.Α..Λ.-ΑΓ.Θ.

Το σημαντικότερο ζήτημα προς άμεση επίλυση είναι η θέση σε λειτουργία της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων για την Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων, που θα θέσει σε λειτουργία και το δίκτυο αποχέτευσης.

Προς την κατεύθυνση αυτή εγκρίθηκε πρόσφατα από το Περιφερειακό Συμβούλιο Πελοποννήσου η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης με τη ΔΕΥΑ Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων για την «Προμήθεια πρόσθετου εξοπλισμού για την αναβάθμιση της ΕΕΛ Αγίων Θεοδώρων και παροχή για τρία έτη υπηρεσιών λειτουργίας και συντήρησης» προϋπολογιζόμενης δαπάνης περίπου 800.000€

A.1.3.9.4. Στερεά απόβλητα

Η διαχείριση των στερεών αποβλήτων του Δήμου γίνεται από τον Φορέα Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων της Περιφέρειας Πελοποννήσου. Ο φορέας έχει την μορφή

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρείας και λειτουργεί ως Περιφερειακός Φορέας Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (Φο.Δ.Σ.Α.) των Ο.Τ.Α. της Περιφέρειας Πελοποννήσου

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Καθαριότητας σύμφωνα με το με Αριθμό 25/02-08-2013 Πρακτικό (Αρ. Απόφασης 230)

Επιπλέον έχει εκπονήσει Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων, το οποίο συντάχθηκε και εγκρίθηκε το 2016 κατ' εφαρμογή του αναθεωρημένου Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.) (ΑΔΑ:6ΧΛΤΩΛ3-0ΥΩ).

Το Τ.Σ.Δ.Α. ακολουθεί τις αρχές και τις κατευθύνσεις της Οδηγίας Πλαίσιο για τα απόβλητα 2008/98/ΕΚ, όπως ενσωματώθηκαν στο εθνικό δίκαιο με το Νόμο Πλαίσιο 4042/2012 (Α΄24) και τις στρατηγικές κατευθύνσεις που καθορίστηκαν με τον νέο Ε.Σ.Δ.Α.

Η παραγωγή αποβλήτων στο δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων συνδέεται με τις δραστηριότητες των νοικοκυριών και όλους τους τομείς της οικονομικής δραστηριότητας (εμπορική κυρίως δραστηριότητα, γεωργία, κατασκευές και λοιπούς οικονομικούς κλάδους του τριτογενούς τομέα)

Εκτός των ΑΣΑ (Αστικά Στερεά Απόβλητα) που παράγονται από τα νοικοκυριά έχουν εντοπιστεί οι βασικές εστίες (σημεία ειδικού ενδιαφέροντος) στις οποίες παράγεται ο μεγαλύτερος όγκος των απορριμμάτων. Τέτοια σημεία αποτελούν:

- Οι δημόσιες υπηρεσίες και Τράπεζες: Δημαρχείο, Αστυνομικά Τμήματα, Δημοτικά Καταστήματα, Πυροσβεστικός Σταθμός, ΕΛΤΑ, ΚΕΠ, Τράπεζες (17 σημεία)
- Τα εκπαιδευτικά ιδρύματα, Παιδικοί – Βρεφονηπιακοί Σταθμοί, Νηπιαγωγεία, Δημοτικά, Γυμνάσια, Λύκεια, ΤΕΕ, ΙΕΚ (43 σημεία)
- Οι Δομές Υγείας: Κέντρο Υγείας, Πολυδύναμο Περιφερειακό Ιατρείο, Διαγνωστικά Κέντρα, Περιφερειακά Ιατρεία, Κέντρα Αποκατάστασης, Ιδιωτικά ιατρεία – οδοντιατρεία, Φαρμακεία (77 σημεία)
- Τα Ξενοδοχεία και οι χώροι εστίασης (56 ξενοδοχεία και 151 χώροι εστίασης)

Ο υπολογισμός των συλλεγόμενων ποσοτήτων σύμμεικτων απορριμμάτων στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων δυστυχώς μπορεί να γίνει μόνο κατ' εκτίμηση, καθώς δεν υπάρχουν ζυγολόγια. Στον Πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται στοιχεία της τελευταίας τετραετίας για τις ποσότητες των ανακυκλώσιμων υλικών (μπλε κάδοι), καθώς και την απόδοσή τους ανά κάτοικο.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Πίνακας 22: Ποσότητα ανακυκλώσιμων υλικών στο Δήμο τα έτη 2015 - 2019

Έτος	Συλλεγόμενη ποσότητα (τόνοι)	Υπόλειμμα (τόνοι)	Ποσοστό Υπολείμματος επί συλλεγόμενης ποσότητας (%)	Απόδοση συλλογής (κιλά/κάτοικο)	Εθνικός Μ.Ο. Απόδοσης Συλλογής (κιλά/κάτοικο)	Απόκλιση από Εθνικό Μ.Ο. (%)
2016	1024	370	36	48,27	37,90	27
2017	1174	448	38	55,34	38,85	42
2018	1124	422	38	52,95	38,85	36
2019	979	457	47	46,12	40,86	13

Πηγή: Δ/ση Καθαριότητας & Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Λ-Π-ΑΘ, Ε.Ε.Α.Α. Α.Ε.

Ειδικά για την ανακύκλωση, είναι εμφανής η υψηλότερη από τον Εθνικό Μέσο όρο απόδοσης συλλογής (κιλά ανά κάτοικο), η οποία βέβαια δεν ακολουθεί τη σταθερά αυξητική τάση του εθνικού μέσου όρου.

Επίσης εντοπίζεται μία φθίνουσα ποιότητα στις συλλεγόμενες ποσότητες, συμπέρασμα που εξάγεται από την αύξηση των τόνων του υπολείμματος, χωρίς την ανάλογη αύξηση των τόνων συλλογής.

Αντίστοιχα για τις ποσότητες **ανακύκλωσης γυαλιού** (κώδωνες γυάλινων συσκευασιών) και την τελευταία τετραετία, τα στοιχεία απεικονίζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Πίνακας 23: Ποσότητες ανακύκλωσης γυαλιού στο Δήμο τα έτη 2015 - 2019

Έτος	Κώδωνες (πλήθος)	Συλλεγόμενη ποσότητα (τόνοι)	Ετήσια μεταβολή (%)	Εξυπηρετούμενες επιχειρήσεις (πλήθος)
2016	18	36,2	-	95
2017	22	19,48	-46	99
2018	22	22,6	+16	99
2019	22	26	+15	100

Πηγή: Δ/ση Καθαριότητας & Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Λ-Π-ΑΘ, Ε.Ε.Α.Α. Α.Ε.

Όσον αφορά τις συνολικές ποσότητες αποβλήτων αξίζει να σημειωθεί ότι διαφοροποιούνται σημαντικά κατά την διάρκεια του έτους (χειμερινή / θερινή περίοδος), εξαιτίας της αντίστοιχης ευρείας διακύμανσης του πληθυσμού, που συνδέεται με τον τουριστικό χαρακτήρα του Δήμου και την πολλαπλάσια λειτουργία κατοικιών (δεύτερες κατοικίες) κατά το θέρος ή τις περιόδους εορτών.

Η ποιοτική σύσταση των παραγόμενων ΑΣΑ, σύμφωνα με το Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων παρουσιάζεται στον παρακάτω Πίνακα:

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Πίνακας 24: Ποιοτική σύσταση αποβλήτων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Ροή Αποβλήτων	Σύσταση (WM)	Περιεκτικότητα σε Υγρασία	Βιοδιασπώμενα (WM)
	% w/w	% w/w	% w/w
Βιοδιασπώμενα	47,38%	75,00%	100,00%
Χαρτί	17,48%	36,50%	65,00%
Πλαστικό	14,96%	10,00%	0,00%
Μέταλλο	2,15%	5,00%	0,00%
Γυαλί	1,96%	2,65%	0,00%
Δέρμα, Ξύλο, Ύφασμα, Ελαστικό	5,43%	40,00%	35,00%
Άλλο	10,64%	40,00%	0,00%

Πηγή: Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων

Συλλογή και μεταφορά απορριμμάτων

Η συλλογή και η μεταφορά των απορριμμάτων πραγματοποιείται από τη Δ/ση Καθαριότητας & Διαχείρισης Απορριμμάτων και το Τμήμα Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, από μόνιμο και εποχικό προσωπικό.

Ειδικότερα το ανθρώπινο δυναμικό που ασχολείται με τη διαχείριση των ΑΣΑ περιλαμβάνει τις παρακάτω ειδικότητες και αριθμό υπαλλήλων:

Πίνακας 25: Αριθμός και ειδικότητες προσωπικού διαχείρισης των ΑΣΑ

Κλάδος / Ειδικότητα	Αριθμός
ΤΕ Μηχανολόγος Μηχανικός	1
ΔΕ Οδηγών Αυτοκινήτου / Απορριμματοφόρου	18
ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργου	3
ΔΕ Μηχανοτεχνιτών Αυτοκίνητων	1
ΔΕ Ηλεκτροτεχνιτών Αυτοκίνητων	1
ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	23

Πηγή: Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων

Ο εξοπλισμός διαχείρισης των απορριμμάτων που διαθέτει ο Δήμος καταγράφεται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 26: Υφιστάμενος Εξοπλισμός Διαχείρισης ΑΣΑ

Είδος Εξοπλισμού	Αριθμός
Φορητά Απορριμματοφόρα	9
Φορητά	8

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Φορτηγά Ανατρεπόμενα	6
Εκσκαφέας Φορτωτής	3
Φορτωτής Ερπυστριοφόρος	1
Καδοπλυντήριο	1
Σάρωθρα	2
Κάδοι μεταλλικοί συλλογής ΑΣΑ 1100lit	1.840
Κάδοι πλαστικοί συλλογής ΑΣΑ 1100lit	60
Μπλε Κάδοι πλαστικοί συλλογής ανακυκλώσιμων υλικών συσκευασίας 1100lit	612
Κώδωνες γυάλινων συσκευασιών	23

Πηγή: Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων, Δ/ση Καθαριότητας & Διαχείρισης Απορριμμάτων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Για τα δρομολόγια αποκομιδής σύμμεικτων απορριμμάτων υπάρχει προγραμματισμός σε εβδομαδιαία βάση. Ειδικότερα τα προγραμματισμένα δρομολόγια των απορριμματοφόρων παρουσιάζονται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 27: Προγραμματισμός δρομολογίων απορριμματοφόρων

Εξυπηρετούμενη περιοχή	Συχνότητα Δρομολογίου	Περίοδος
ΣΥΜΜΕΙΚΤΑ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΑ		
Δ.Ε. Λουτρακίου-Περαχώρας	22 δρομολόγια / εβδομάδα	Χειμερινή
Δ.Ε. Λουτρακίου-Περαχώρας	37 δρομολόγια / εβδομάδα	Θερινή
Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων	8 δρομολόγια / εβδομάδα	Χειμερινή
Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων	13 δρομολόγια / εβδομάδα	Θερινή
ΑΠΟΒΛΗΤΑ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ		
Δ.Ε. Λουτρακίου-Περαχώρας	6 δρομολόγια / εβδομάδα	Χειμερινή
Δ.Ε. Λουτρακίου-Περαχώρας	9 δρομολόγια / εβδομάδα	Θερινή
Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων	2 δρομολόγια / εβδομάδα	Χειμερινή
Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων	3 δρομολόγια / εβδομάδα	Θερινή

Πηγή: Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Απορριμμάτων

A.1.3.9.5. Ανακύκλωση – Εναλλακτική διαχείριση

Το δίκτυο ανακύκλωσης του Δήμου περιλαμβάνει συνολικά 612 κάδους 1.000 lit και 23 κώδωνες γυάλινων συσκευασιών.

Τα απόβλητα συσκευασιών τα οποία συλλέγονται στους μπλε κάδους μεταφέρονται με το απορριμματοφόρο της ανακύκλωσης στο κέντρο διαλογής ανακυκλώσιμων

υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.) Μπολατίου (Ραψωματιώτης Παν. – Ραψωματιώτης Δημ. Ο.Ε.)

Ο Δήμος από το 2019 έχει ξεκινήσει πιλοτικό πρόγραμμα οικιακής κομποστοποίησης, με τη δωρεάν διανομή 90 κάδων σε οικίες εντός των διοικητικών ορίων του. Επιπλέον ο Δήμος υποστηρίζει τη δράση με το απαραίτητο πληροφοριακό υλικό, καθώς και με εκπαιδευμένο προσωπικό, που πραγματοποιεί επισκέψεις στους χώρους που είναι τοποθετημένοι οι κάδοι. Το προσωπικό παρέχει ενημέρωση σε θέματα που αφορούν τη διαδικασία κομποστοποίησης, ενώ συγχρόνως, συλλέγει ποιοτικά και ποσοτικά στοιχεία με στόχο την επεξεργασία και εξαγωγή συμπερασμάτων σε σχέση με την αποτελεσματικότητα της δράσης.

Επιπλέον ο Δήμος έχει προχωρήσει σε μια σειρά πρωτοβουλιών για την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση των πολιτών καθώς και στην υιοθέτηση καλών πρακτικών διαχείρισης αποβλήτων, όπως:

- Δημιουργία διαδικτυακής πλατφόρμας ανακύκλωσης και περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης (<https://www.followgreen.gr/loutraki>). Στην πλατφόρμα συμμετέχουν περίπου 300 νοικοκυριά, 31 επιχειρήσεις και σχολεία με δράσεις ενημέρωσης και ευαισθητοποίησης, σχολικούς διαγωνισμούς, εκτυπωτικά κουπόνια από συμμετέχουσες επιχειρήσεις κ.λπ.
- Προμήθεια ολοκληρωμένου κέντρου ανταποδοτικής ανακύκλωσης συσκευασιών γυαλιού σε συνεργασία με το Εθνικό Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών «Ανταποδοτική Ανακύκλωση» και με στόχο την ευαισθητοποίηση και περιβαλλοντική εκπαίδευση των πολιτών, την ενεργή συμμετοχή κυρίως των νεώτερων ηλικιακών ομάδων, την καλλιέργεια περιβαλλοντικής συνείδησης.
- Δράσεις ενημέρωσης και εθελοντικών καθαρισμών στους οποίους συμμετέχουν σύλλογοι, φορείς, σχολεία και δημότες. Ενδεικτικά αναφέρονται: “Let’s do it Greece”, “Μεσόγειος SOS”, καθαρισμός βυθών, ακτών κ.λπ.

Η κεντρική διαχείριση των αποβλήτων από την Περιφέρεια Πελοποννήσου, όπως έχει σχεδιαστεί και αποτυπώνεται στον εγκεκριμένο ΠΕΣΔΑ, αποτελεί αφενός πλεονέκτημα, αλλά αφετέρου το μέγεθος και οι απαιτήσεις του έργου επιφέρουν σημαντικές καθυστερήσεις και προβλήματα στην υλοποίησή του.

Σημαντικά προβλήματα για το Δήμο αποτελούν επίσης οι ελλείψεις σε ανθρώπινο δυναμικό, εξοπλισμό και οχήματα καθώς και η διαχείριση του μεγάλου όγκου απορριμμάτων ειδικά τη θερινή περίοδο.

Ο Δήμος στην προσπάθεια ορθολογικής και αποτελεσματικής διαχείρισης των απορριμμάτων έχει προχωρήσει στην οριστική αποκατάσταση των ΧΑΔΑ και στον

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

προγραμματισμό του συμπεριλαμβάνονται μεταξύ άλλων οι παρακάτω ενέργειες:

- Εγκατάσταση και λειτουργία πράσινου σημείου
- Δημιουργία και λειτουργία Σταθμού Μεταφόρτωσης στους Αγίους Θεοδώρους
- Η σύναψη μνημονίου συνεργασίας με το Κέντρο Ελληνικής Περιβαλλοντικής Ανακύκλωσης για τη δημιουργία κινητού πράσινου σημείου

A.1.3.9.6. Τηλεπικοινωνίες

Στο Δήμο υπάρχει εγκατεστημένο συμβατικό δίκτυο του ΟΤΕ καθώς και ασύρματα δίκτυα των υφιστάμενων παρόχων κινητής τηλεφωνίας⁹. Συνολικά στην περιοχή είναι εγκατεστημένες 42 κεραιές των παραπάνω εταιριών από τις οποίες οι 26 είναι εγκεκριμένες και αδειοδοτημένες από την Εθνική Επιτροπή Τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων και για τις υπόλοιπες 16 υπάρχει Δήλωση Εγκατάστασης Κατασκευής Κεραίας Χαμηλής Ηλεκτρομαγνητικής Περιβαλλοντικής Όχλησης.

Σχεδόν το σύνολο της περιοχής, καλύπτεται από δίκτυο κινητής τηλεφωνίας, ενώ παράλληλα έχουν γίνει σημαντικές αναβαθμίσεις σχετικά με την 4G κάλυψη.

Πίνακας 28: Εγκατεστημένες κεραιές τηλεπικοινωνιών στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

α/α	Κωδ. θέσης	Κατηγορία	Εταιρία	Διεύθυνση
1	1200860	Αδειοδοτημένη	WIND	63 ΧΛΜ Π.Ε.Ο ΑΘΗΝΩΝ-ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ
2	1203106	Αδειοδοτημένη	WIND	ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 19
3	1200655	Αδειοδοτημένη	WIND	ΠΛΗΣΙΟΝ ΧΩΡΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑ, ΛΟΥΤΑΚΙ, Ν. ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
4	1105509	Αδειοδοτημένη	VODAFONE	ΘΕΣΗ "ΒΕΝΙΖΟ", ΠΛΗΣΙΟΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΧΙΝΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΙΧΩΡΑΣ / ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡΩΝ
5	1405602	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	Δ.Δ. ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
6	2330008	Αδειοδοτημένη	ΟΣΕ	ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΟΣΕ ΚΑΙ ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΟΥ ΔΥΤΤΙΚΟΥ ΑΚΡΟΥ ΤΗΣ ΣΗΡΑΓΓΑΣ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
7	1405473	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΚΟΡΙΝΘΟΥ - ΑΘΗΝΩΝ
8	1405130	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	ΟΔΟΣ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ & ΑΥΡΑΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙ
9	1405028	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝ. ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΙΣΘΜΙΑ ΚΤΙΡΙΟ ΟΤΕ
10	2330016	Αδειοδοτημένη	ΟΣΕ	ΕΝΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΟΣΕ ΚΑΙ ΠΛΗΣΙΟΝ ΣΙΔ. (ΠΡΟΑΣΤΙΑΚΟΥ) ΣΤΑΘΜΟΥ ΣΤΟΥΣ ΑΓΙΟΥΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥΣ
11	0320074	Αδειοδοτημένη	ΟΤΕ	ΣΧΙΝΟΥ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
12	1001366	Αδειοδοτημένη	VODAFONE	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 25
13	1000388	Αδειοδοτημένη	VODAFONE	ΧΩΡΑΦΙ "ΤΣΙΓΚΟΥ" - ΚΥΡΑ ΒΡΥΣΗ
14	1405504	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	ΛΕΩΦ. ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 48
15	1105833	Αδειοδοτημένη	VODAFONE	79ο Χλμ Π.Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΚΟΡΙΝΘΟΥ, Δ.Δ. ΙΣΘΜΙΩΝ
16	1002302	Αδειοδοτημένη	VODAFONE	ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ 1 & ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

⁹ Cosmote, Wind, Vodafone

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄ : Στρατηγικός Σχεδιασμός

17	1405030	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	ΘΕΣΗ ΓΑΪΔΟΥΡΟΛΑΤΗ
18	1405029	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ ΠΕΟ ΚΟΡΙΝΘΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΚΤΙΡΙΟ ΟΤΕ
19	1206753	Αδειοδοτημένη	WIND	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ SULPHUR, ΘΕΣΗ ΣΟΥΣΑΚΙ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ, ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
20	1003987	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	VODAFONE	ΕΛΕΥΘ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 37
21	1147248	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	VODAFONE	ΘΕΣΗ ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, ΔΗΜ. ΔΙΑΜ. ΙΣΘΜΙΑΣ
22	1415030	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	COSMOTE	ΘΕΣΗ ΓΑΪΔΟΥΡΟΛΑΤΗ, ΠΕΡΑΧΩΡΑ
23	1405874	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	COSMOTE	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ FULGOR, ΣΟΥΣΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
24	1408173	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	COSMOTE	ΟΜΙΛΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΥ, ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ
25	1407403	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	COSMOTE	70ο χλμ ΠΕΟ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ, ΟΜΙΛΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΥ, ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΟΙ
26	1405409	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	Δ.Δ. ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
27	1200861	Αδειοδοτημένη	WIND	ΠΛΗΣΙΟΝ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
28	1207273	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	WIND	ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 32
29	1207642	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	WIND	ΘΕΣΗ ΚΑΡΒΟΥΝΑΡΗ
30	1148370	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	VODAFONE	ΘΕΣΗ ΚΑΡΜΠΟΥΝΑΡΙ, ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
31	1400834	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΑΛΑΙΑΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΣ ΑΘΗΝΩΝ - ΚΟΡΙΝΘΟΥ
32	1159014	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	VODAFONE	ΒΙ.ΠΕ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ
33	0320082	Αδειοδοτημένη	ΟΤΕ	ΕΠΙ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΟΔΟΥ, ΣΧΙΝΟΣ
34	1409492	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	COSMOTE	ΠΕΥΚΑΚΙ
35	1159324	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	VODAFONE	ΘΕΣΗ ΜΠΟΥΤΣΙ, ΛΟΥΤΡΑΚΙ
36	1267347	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	WIND	ΕΙΡΗΝΗΣ & ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ, ΚΥΡΑ ΒΡΥΣΗ
37	0320100	Αδειοδοτημένη	ΟΤΕ	ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΣΤΡΑΒΑ, ΣΤΡΑΒΑ Τ/Κ, Δ.Δ. ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
38	1405957	Αδειοδοτημένη	COSMOTE	FULGOR Α.Ε. - ΣΟΥΣΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
39	1404898	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	COSMOTE	POSEIDON RESORT , ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
40	1409396	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	COSMOTE	ΠΕΡΑΧΩΡΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ WIDE ΠΕΥΚΑΚΙ , ΛΟΥΤΡΑΚΙ
41	1106098	Αδειοδοτημένη	VODAFONE	ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗ ΔΑΜΑΣΚΗΝΟΥ (Ο.Τ. 45), ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ
42	1267880	Δήλωση ΕΚΚΧΟ	WIND	ΠΕΡΙΟΧΗ ΚΑΤΟΥΝΙΣΤΡΑ, ΛΟΥΤΡΑΚΙ

Πηγή: <https://keraies.eett.gr/>

Ο Δήμος έχει ενταχθεί στην Ευρωπαϊκή Δράση WiFi4EU για την ανάπτυξη υποδομών δωρεάν ασύρματης ευρυζωνικής σύνδεσης σε κεντρικά σημεία του. Μέσω του συγκεκριμένου προγράμματος προχωρά ήδη στην σταδιακή αντικατάσταση όλου του ηλεκτρονικού εξοπλισμού στους περισσότερους οικισμούς. Επίσης υλοποιείται η σύνδεση με οπτικές ίνες μεταξύ Δημαρχείου και του Δημοτικού κτιρίου Beau rivage

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

που έχουν εγκατασταθεί κάποιες οργανικές Μονάδες του Δήμου (Κοινωνική Υπηρεσία, κ.α.)

Στις άμεσες επιδιώξεις του δήμου είναι η επέκταση τεχνολογιών ασύρματης δικτύωσης Wi-Fi και σε άλλες ενότητες του Δήμου καθώς και η τηλεπικοινωνιακή σύνδεση μέσω «Σύζευξης» δημοτικών καταστημάτων και εργοταξίων σε όλες τις ενότητες.

A.1.3.9.7. Ενέργεια

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων εντάσσεται στο Διασυνδεδεμένο Σύστημα Μεταφοράς και συνδέεται στην μία από τις τρεις εναέριες γραμμές διπλού κυκλώματος των 400kV, που μεταφέρουν ηλεκτρισμό από το ενεργειακό κέντρο παραγωγής της Δυτικής Μακεδονίας. Οι υποδομές διασύνδεσης με το παραπάνω κύκλωμα περιλαμβάνουν:

- εναέρια γραμμή μεταφοράς 150kV διπλού κυκλώματος
- υπόγεια καλωδιακή γραμμής μεταφοράς 150kV
- υποσταθμό Μεσαίας Τάσης Αγίων Θεοδώρων
- Θερμοϋδροηλεκτρικός σταθμός Αγίων Θεοδώρων

Συμπληρωματικά με τις υποδομές συμβατικής ενέργειας, στο Δήμο υπάρχουν εγκατεστημένες και υποδομές ΑΠΕ. Με βάση τα στοιχεία της ΡΑΕ έως τον Φεβρουάριο του 2020, υπήρχαν 4 ισχύουσες άδειες παραγωγής ΑΠΕ στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων, συνολικής δυναμικότητας 38 MW.

Αναλυτικά η χωροθέτηση, η δυναμικότητα και η τεχνολογία τους αποτυπώνονται στον παρακάτω πίνακα:

Πίνακας 29: Αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις ΑΠΕ στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Δ.Ε.	ΙΣΧΥΣ (MW)	ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ
ΓΚΑΜΕΣΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΛΛΑΣ Α.Ε	ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	26,0	ΑΙΟΛΙΚΑ
ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ-ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ ΟΕ	ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	7,5	ΑΙΟΛΙΚΑ
ΓΕΡΑΝΕΙΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΕΠΕ	ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ	2,30	ΑΙΟΛΙΚΑ
ΜΟΤΟΡ ΟΙΛ (ΕΛΛΑΣ) ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε.	ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ	2,19	-

Πηγή: <http://www.rae.gr/geo/>, Ίδια επεξεργασία

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων έχει υπογράψει το «Σύμφωνο Δημάρχων για την Ενέργεια και το Κλίμα», στο οποίο συμμετέχουν 7.754

παγκοσμίως. Οι υπογράφουσες πόλεις (Δήμοι) δεσμεύονται να αναλάβουν δράση, προκειμένου να υποστηρίξουν την υλοποίηση του στόχου της ΕΕ για τη μείωση των εκπομπών των αερίων του θερμοκηπίου κατά 40% έως το 2030 και την υιοθέτηση μιας κοινής προσέγγισης για τον μετριασμό της κλιματικής αλλαγής και την προσαρμογή σε αυτήν.

Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος:

- Έχει εκπονήσει Σχέδιο Διαχείρισης Αειφόρου Ενέργειας και προχώρησε στην Ενεργειακή Αναβάθμιση δημοτικών κτιρίων και λοιπών υποδομών
- Σχεδιάζει ήδη τον εμπλουτισμό του Σχεδίου συμπεριλαμβάνοντας τις ενέργειες για το Κλίμα
- έχει επιτύχει -με την εγκατάσταση ηλιοθερμικού συστήματος και αντλιών θερμότητας- τη μείωση κατά 80% της κατανάλωσης πετρελαίου στις υποδομές του LOUTRAKI THERMAL SPA, ελαχιστοποιώντας παράλληλα το ενεργειακό αποτύπωμα του κτιρίου
- έχει προχωρήσει στην εγκατάσταση φωτοβολταϊκών πάνελ σε σχολικές μονάδες
- Έχει εκπονήσει μελέτη εξοικονόμησης ενέργειας με εφαρμογή τεχνολογίας LED στο δίκτυο ηλεκτροφωτισμού και θα προχωρήσει άμεσα στη διενέργεια διαγωνισμού
- Έχει υποβάλλει πρόταση ενεργειακής αναβάθμισης και εξοικονόμησης ενέργειας για το ανοιχτό κολυμβητήριο Λουτρακίου. Η πρόταση έχει εγκριθεί με συνολικό προϋπολογισμό 573.553,00€

Στις βασικές επιδιώξεις του Δήμου είναι:

- Η ενεργειακή αναβάθμιση και η εξοικονόμηση ενέργειας στο σύνολο – εφόσον καταστεί δυνατόν- των δημοτικών κτιρίων και υποδομών
- Η ενεργειακή αναβάθμιση και πλήρης αυτοματοποίηση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού, με παράλληλη μείωση του κόστους λειτουργίας και βελτίωση της ποιότητας φωτισμού.
- Η προώθηση εφαρμογών γεωθερμίας σε δημοτικά κτίρια και υποδομές
- Η εγκατάσταση συστημάτων παραγωγής ενέργειας με σκοπό την κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του

A.1.3.9.8. Μεταφορές - Βιώσιμη Κινητικότητα

A.1.3.9.8.1 Οδικό δίκτυο

Στο οδικό δίκτυο του Δήμου απαντώνται 11 κατηγορίες οδών, από τις οποίες οι πρώτες 5 ανήκουν στο επαρχιακό οδικό δίκτυο και οι υπόλοιπες 6 στο αστικό. Οι κατηγορίες αυτές οι οποίες συγκροτούν ένα «πολυφασματικό» οδικό δίκτυο. Πιο συγκεκριμένα αναφορικά με το **επαρχιακό οδικό δίκτυο** καταγράφονται οι εξής κατηγορίες

1. Πρωτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο

Το πρωτεύον εθνικό οδικό δίκτυο ανέρχεται στο 3,95% του συνολικού μήκους του οδικού δικτύου του δήμου και η μοναδική οδός που κατατάσσεται σε αυτό είναι ο Αυτοκινητόδρομος Ε75 (ΠΑΘΕ) που συνδέει Αθήνα και Πάτρα, ο οποίος ενώνει γεωγραφικά τη Στερεά Ελλάδα με την Πελοπόννησο. ■

2. Δευτερεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο

Το δευτερεύον εθνικό οδικό δίκτυο αποτελεί το 4,92% του οδικού δικτύου της περιοχής μελέτης και περιλαμβάνει τις εξής οδούς:

- ✓ την ΕΟ Ισθμού-Αρχαίας Επιδαύρου,
- ✓ την Παλαιά Εθνική Οδό Αθηνών-Κορίνθου,
- ✓ τη Λεωφόρο Ποσειδώνος (Κόρινθος-Λουτράκι)
- ✓ την οδό Ελ. Βενιζέλου (Γέφυρα Ισθμού-Λουτράκι) καθώς και
- ✓ τις συνδετήριες οδούς του Αυτοκινητοδρόμου Ε75 (ΠΑΘΕ).

3. Τριτεύον Εθνικό Οδικό Δίκτυο

Όσον αφορά στο τριτεύον οδικό, σημειώνεται πως αυτό ανέρχεται στο 1,40% του συνολικού οδικού δικτύου και περιέχει τις παρακάτω οδούς: Ποσειδώνος ή Ποσειδωνίας, Ελ. Βενιζέλου (περιοχή Κυράς Βρύσης) αλλά και ορισμένους οδικούς που συνδέουν Γέφυρα Ισθμού και Ισθμία.

4. Κύριο Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο

Σχετικά με το κύριο επαρχιακό οδικό δίκτυο, το μήκος του υπολογίζεται σε 82.168,9 km, και αποτελεί το 10,55% του συνολικού δικτύου. Οι σημαντικότεροι δρόμοι που το απαρτίζουν είναι:

- ✓ η επαρχιακή οδός Γέφυρας Ισθμού και Ισθμίων,
- ✓ η επαρχιακή οδός Λουτρακίου-Σχίνου,
- ✓ η επαρχιακή οδός Περαχώρας-Λ. Βουλιαγμένης,
- ✓ η επαρχιακή οδός Λουτρακίου-Λ. Βουλιαγμένης,
- ✓ η επαρχιακή οδός Αλεποχωρίου-Σχίνου.

5. Τοπικό Επαρχιακό Οδικό Δίκτυο

Τέλος, οι οδοί που ανήκουν στο τοπικό επαρχιακό οδικό δίκτυο αποτελούν την πλειοψηφία του οδικού δικτύου καθώς καλύπτουν το 43,03% του δικτύου και διαχέονται σε όλη την έκταση της περιοχής μελέτης.

Σε σχέση με το **αστικό οδικό δίκτυο** στο Δήμο υφίστανται οι εξής κατηγορίες οδών

1. Πρωτεύουσες αρτηρίες

Οι πρωτεύουσες αρτηρίες αποτελούν το 2,79% του συνολικού οδικού δικτύου του δήμου και συναντώνται μόνο σε 7 από τους 27 οικισμούς της περιοχής.

2. Δευτερεύουσες αρτηρίες

Οι δευτερεύουσες αρτηρίες ανέρχονται σε 17,9km περίπου, αποτελώντας το 2,30% του συνολικού οδικού του δήμου. Οι άξονες που εντάσσονται στις παραπάνω κατηγορίες είναι κατά βάση εθνικές ή επαρχιακές οδοί που συγκροτούν τον κορμό του οδικού δικτύου του Λουτρακίου.

3. Συλλεκτήριες οδοί

Όσον αφορά στις συλλεκτήριες οδούς σημειώνεται πως αντιπροσωπεύουν το 2,24% και συναντώνται στους μεγαλύτερους οικισμούς του δήμου.

4. Τοπικοί άξονες

Αναφορικά με τους τοπικούς άξονες εντός οικισμών αξίζει να αναφερθεί πως αποτελούν τη δεύτερη μεγαλύτερη κατηγορία με ποσοστό 27,99%.

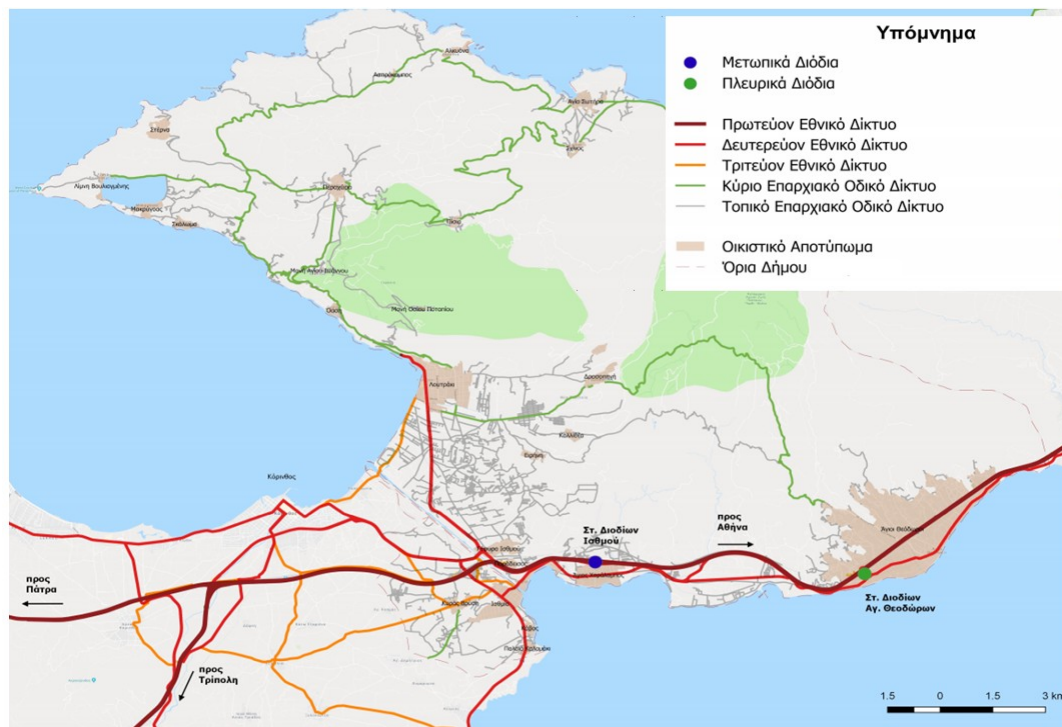
5. Οδοί ήπιας κυκλοφορίας - πεζόδρομοι

Οι δρόμοι ήπιας κυκλοφορίας και οι πεζόδρομοι αποτελούν ένα χαμηλό ποσοστό το οποίο αθροιστικά ανέρχεται σε 0,82%. Σημαντικός αριθμός πεζοδρομημένων οδών εντοπίζεται μόνο στην πόλη του Λουτρακίου. Αντιθέτως σε όλους τους υπόλοιπους οικισμούς οι οδοί με προτεραιότητα στον πεζό και στον ποδηλάτη είναι ελάχιστοι.

Συμπερασματικά, η κυρίαρχη κατηγορία στο επαρχιακό οδικό δίκτυο είναι το τοπικό επαρχιακό οδικό δίκτυο, καθώς παρουσιάζει ποσοστό της τάξης του 67,39%, τιμή η οποία υπερβαίνει το άθροισμα όλων των υπολοίπων κατηγοριών του υπεραστικού δικτύου. Αναφορικά με το αστικό οδικό δίκτυο επικρατούσα κατηγορία είναι οι τοπικές οδοί με ένα συντριπτικά μεγάλο ποσοστό (77,44%), ενώ στις τελευταίες θέσεις συναντώνται οι πεζόδρομοι και οι οδοί ήπιας κυκλοφορίας με μεγέθη της τάξης 1,93% και 0,34% αντίστοιχα. Αξίζει να αναφερθεί πως στους 16 από τους 27 οικισμούς του Δήμου, διέρχονται μεγάλες εθνικές ή επαρχιακές οδοί, οι οποίες δημιουργούν ασυνέχειες και διακριτά όρια ανάμεσα στην κυκλοφοριακή και πολεοδομική οργάνωση του χώρου «τεμαχίζοντας» μάλιστα σε αρκετές περιπτώσεις τους οικισμούς.

Επιπρόσθετα θα πρέπει να επισημανθεί ότι το οδικό δίκτυο της περιοχής μελέτης χαρακτηρίζεται στην συντριπτική πλειοψηφία του από αμφίδρομες οδούς (89,57%), διαμορφώνοντας με αυτόν τον τρόπο ένα οδικό περιβάλλον χωρίς οργάνωση, μη αναγνώσιμο και ειδικά στις αστικές περιοχές επικίνδυνο. Πρόκειται όχι για μεμονωμένο φαινόμενο, αλλά για τον κανόνα της πλειοψηφίας των οδικών δικτύων σε αστικές ή εξωαστικές περιοχές επαρχιακών δήμων.

Οι οικισμοί που περιλαμβάνουν μονοδρομημένα τμήματα στο οδικό τους δίκτυο είναι το Λουτράκι και οι Άγιοι Θεόδωροι. Μεταξύ των δύο αυτών οικισμών σημειώνεται ότι οι περισσότερες μονοδρομημένες οδοί καταγράφονται στην πόλη του Λουτρακίου.



Εικόνα 7: Ιεράρχηση οδικού δικτύου

Πηγή: Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων, <https://loutrakimobility.wixsite.com/svak>

A.1.3.9.8.2 Συγκοινωνιακό δίκτυο

Η δημόσια συγκοινωνία που εξυπηρετεί την περιοχή περιλαμβάνει τα δρομολόγια των ΚΤΕΛ, τα οποία είναι τόσο τοπικής όσο και υπερτοπικής σημασίας, αλλά και το σιδηροδρομικό δίκτυο που διέρχεται από τον Δήμο

ΚΤΕΛ

Η περιοχή του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων εξυπηρετείται οδικώς καθημερινά από λεωφορεία ΚΤΕΛ, τα οποία εκτελούν διάφορα δρομολόγια

Φάση Α': Στρατηγικός Σχεδιασμός

τοπικού ή υπερτοπικού χαρακτήρα. Οι κεντρικοί σταθμοί στα όρια του Δήμου είναι αυτός του Λουτρακίου (Ιάσωνος και Εθνικής Αντίστασης) και εκείνος του Ισθμού της Κορίνθου. Ακόμη, παρατηρούνται και στάσεις μικρότερης σημασίας σε περιοχές όπως η Ισθμία ή η Περαχώρα από τις οποίες διέρχονται τοπικά δρομολόγια.

Αναλυτικά τα δρομολόγια με τοπικό χαρακτήρα είναι τα εξής:

1. Περαχώρα-Λουτράκι
2. Ισθμία-Κόρινθος

Η συχνότητα της πρώτης διαδρομής είναι 7 λεωφορεία την ημέρα, ενώ της δεύτερης 4 λεωφορεία ανά ημέρα (εξαίρεση το Σαββατοκύριακο), συχνότητες που κρίνονται ανεπαρκείς για την άρτια κάλυψη της περιοχής. Όσον αφορά στη γεωγραφική διάσταση των παραπάνω διαδρομών, είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι το τοπικό δίκτυο δεν καλύπτει επαρκώς το σύνολο της έκτασης του Δήμου, προκαλώντας σημαντικές ανισότητες ως προς την προσβασιμότητα της περιοχής με δημόσια συγκοινωνία. Συγκεκριμένα οι οικισμοί στα βόρεια του Δήμου δεν μπορούν να προσεγγιστούν με τα Λεωφορεία ΚΤΕΛ, υποχρεώνοντας τους κατοίκους ή τους επισκέπτες της περιοχής να χρησιμοποιήσουν ιδιωτικό μέσο μετακίνησης. Αν συνεκτιμηθεί ότι διάφοροι από αυτούς τους προορισμούς στο εν λόγω τμήμα του Δήμου έχουν τουριστικό χαρακτήρα, τότε διαπιστώνεται ότι η δημόσια συγκοινωνία αδυνατεί να εξυπηρετήσει επαρκώς τη ζήτηση για μετακίνηση στην περιοχή.

Αναφορικά με τα υπερτοπικά δρομολόγια, επισημαίνεται πως διαχωρίζονται σε δύο κατηγορίες. Η πρώτη κατηγορία περιλαμβάνει τα δρομολόγια που εκκινούν από ή καταφθάνουν στην πόλη του Λουτρακίου και στη δεύτερη ανήκουν οι διαδρομές που διέρχονται από τον Ισθμό.

Τα δρομολόγια που εκκινούν από ή καταφθάνουν στην πόλη του Λουτρακίου είναι οι γραμμές

- Κόρινθος-Λουτράκι
- Λουτράκι-Αθήνα

Το δρομολόγιο υπερτοπικού χαρακτήρα με τη μεγαλύτερη συχνότητα είναι αυτό που συνδέει Κόρινθο και Λουτράκι, το οποίο έχει 20 λεωφορεία ανά ημέρα, εκτός από την περίπτωση του Σαββατοκύριακου. Αντίθετα, το δρομολόγιο που συνδέει την κεντρική πόλη του Δήμου με την Αθήνα, είναι εμφανώς πιο αραιό. Διαπιστώνεται λοιπόν πως το Λουτράκι συνδέεται απευθείας με τα δύο σημαντικότερα αστικά κέντρα της ευρύτερης περιοχής του, ωστόσο απουσιάζει η σύνδεση με αστικά κέντρα χαμηλότερης εμβέλειας όπως το Χιλιομόδι ή το Σοφικό κ.α. Τα παραπάνω δείχνουν ότι

ο σταθμός του Λουτρακίου έχει τοπική εμβέλεια, καθώς αποτελεί αφετηρία ή προορισμό μικρού αριθμού δρομολογίων

Αντιθέτως, ο σταθμός του ΚΤΕΛ, που αποτελεί κρίσιμο συγκοινωνιακό κόμβο για την ευρύτερη περιοχή, με πολυάριθμα δρομολόγια, είναι αυτός του Ισθμού. Ο σταθμός αυτός έχει δρομολόγια που συνδέουν το Δήμο με διάφορες περιοχές της Ελλάδας, όπως οι Π.Ε. Αχαΐας Αργολίδας Μεσσηνίας Αρκαδίας Λακωνίας Ηλείας Θεσπρωτίας Ιωαννίνων Πρεβέζης, Άρτας Κέρκυρας Ηρακλείου Χανίων-Ρεθύμνου Αιτωλοακαρνανίας. Συμπερασματικά στα όρια του Δήμου βρίσκεται ο **δυναμικότερος κόμβος οδικών συγκοινωνιών δημόσιας χρήσης της νότιας Ελλάδας, ο Ισθμός της Κορίνθου.**

Προαστιακός Σιδηρόδρομος

Η περιοχή του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων εξυπηρετείται από τη γραμμή του προαστιακού σιδηροδρόμου «Αθήνα-Κιάτο». Εντός των ορίων της περιοχής συναντάται ο σταθμός «Άγιοι Θεόδωροι». Ο σταθμός αυτός βρίσκεται στην περιοχή των Αγίων Θεοδώρων, σε απόσταση περίπου 1 χλμ. από το κέντρο του οικισμού και 20 χλμ. περίπου από την πόλη του Λουτρακίου. Ο σταθμός απέχει 19,5 χλμ. από το σταθμό της Κορίνθου και 6,7 χλμ. από το σταθμό της Κινέτας. Τα δρομολόγια έχουν συχνότητα 1 συρμό ανά ώρα, τόσο για την κατεύθυνση προς Κιάτο, όσο και για την κατεύθυνση προς Αθήνα. Συνολικά διέρχονται από το σταθμό 36 συρμοί (18 ανά κατεύθυνση) ημερήσια.

Με τα σημερινά δεδομένα του σιδηροδρομικού δικτύου (διαδρομές και σταθμοί) και των υπηρεσιών του, διαπιστώνεται ότι η περιοχή δεν εξυπηρετείται επαρκώς. Η περιοχή του Λουτρακίου και οι Τ.Κ. γύρω από τον Ισθμό εξυπηρετούνται κυρίως από το Σταθμό της Κορίνθου που βρίσκεται στον όμορο Δήμο, και όχι από το Σταθμό των Αγίων Θεοδώρων. Επιπλέον, το βόρειο τμήμα του Δήμου έχει πολύ δύσκολη πρόσβαση στο σιδηροδρομικό δίκτυο, με δεδομένη την περιορισμένη εξυπηρέτηση των περιοχών από δρομολόγια του ΚΤΕΛ.

Ένα σημαντικό έργο, που ήδη προχωρά, αποτελεί η έλευση του Προαστιακού Σιδηρόδρομου στο Λουτράκι με τη δημιουργία τοπικού Σταθμού. Μία εξέλιξη η οποία αναμένεται να ενισχύσει το συγκοινωνιακό δίκτυο, να διευκολύνει τις μετακινήσεις του κοινού, να συμβάλλει στο επίπεδο εξυπηρέτησης του και συγχρόνως να λειτουργήσει θετικά στην ανάπτυξη της περιοχής.

Τέλος σημειώνεται ότι στο δήμο Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων αποτυπώνονται τμήματα με υφιστάμενη σιδηροδρομική, αλλά ανενεργή γραμμή.

Τα τμήματα αυτά βρίσκονται στο νότιο τμήμα του Δήμου και έχουν μήκος περίπου 27 χλμ, ενώ συνδέονται με αντίστοιχα ανενεργά τμήματα που οδηγούν στην πόλη της Κορίνθου. Θα ήταν χρήσιμος ένας σχεδιασμός για την αξιοποίησή τους.

A.1.3.9.8.3 Θαλάσσιες μεταφορές

Στον θαλάσσιο τομέα, ο Δήμος διαθέτει δύο λιμάνια, εκ των οποίων το ένα τοποθετείται στη πρωτεύουσα του και την δημοτική ενότητα Λουτρακίου – Περαχώρας, ενώ το δεύτερο στην δημοτική ενότητα των Ισθμίων. Αξίζει να σημειωθεί ότι σημαντικότερο και κομβικό σημείο για τις θαλάσσιες συγκοινωνίες αποτελεί η διώρυγα της Κορίνθου, καθώς 15.000 περίπου πλοία (εμπορικά, επιβατηγά, οχηματαγωγά κ.λ.π.), 50 τουλάχιστον διαφορετικών εθνικοτήτων, διέρχονται από τη αυτήν σε ετήσια βάση.

A.1.3.10.8.4 Λοιπές μεταφορικές δυνατότητες- προώθηση βιώσιμης κινητικότητας

Πεζή μετακίνηση - ποδήλατο

Σημαντική δυνατότητα για το Δήμο αποτελεί η ενίσχυση των υποδομών που σχετίζονται με την πεζή μετακίνηση και το ποδήλατο στην κατεύθυνση ενίσχυσης της βιωσιμότητας των μετακινήσεων.

Τα αποτελέσματα σχετικής έρευνας ερωτηματολογίου που έλαβε χώρα στα πλαίσια του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας (ΣΒΑΚ) για τον Δήμο, δείχνουν ότι οι κάτοικοι έχουν το περπάτημα στην κουλτούρα των καθημερινών μετακινήσεων τους όταν οι αποστάσεις είναι μικρές. Συνολικά το 21,7 % των μετακινήσεων με σκοπό την εργασία, το 55,4 % των μετακινήσεων με σκοπό τη βόλτα και την αναψυχή και το 35,9 % των μετακινήσεων με σκοπό αγορές αγαθών γίνεται πεζή (Πηγή: Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων, <https://loutrakimobility.wixsite.com/svak>).

Την ενίσχυση της πεζής μετακίνησης επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό τα πλάτη του πεζοδρομίου. Επαρκή πλάτη πεζοδρομίου αποτελούν κίνητρο για περπάτημα καθώς ο πεζός αισθάνεται ασφαλής και άνετος. Από την άλλη πλευρά, μικρά πλάτη ή ακόμα και απουσία πεζοδρομίων δυσχεραίνουν την κίνηση και την ασφάλεια των πεζών καθώς αναγκάζονται να περπατήσουν στο οδόστρωμα. Είναι σημαντικό να αναφερθεί ότι στους περισσότερους οικισμούς του Δήμου παρατηρείται απουσία πεζοδρομίων και έλλειψη των απαραίτητων υποδομών για τον πεζό.

Για τη πόλη του Λουτρακίου, το μέσο πλάτος πεζοδρομίου υπολογίζεται στο 1 μέτρο και αυτό γιατί η απουσία του πεζοδρομίου είναι έντονη στην ανατολική πλευρά της πόλης. Αν εξαιρεθεί αυτή η περιοχή, τότε το μέσο πλάτος πεζοδρομίου εκτιμάται ότι κυμαίνεται στο 1,5 μέτρο. Το συνολικό ποσοστό των οδικών τμημάτων στο οποίο δεν υπάρχουν πεζοδρόμια είναι 44% επί του συνόλου των οδικών τμημάτων. Πλάτη πεζοδρομίου μεγαλύτερα των 4 μέτρων εντοπίζονται κατά μήκος της Ελ. Βενιζέλου και του παραλιακού μετώπου, όπου βρίσκεται το πολεοδομικό και εμπορικό κέντρο της πόλης αλλά και του Δήμου.

Στους Αγίους Θεοδώρους, η απουσία πεζοδρομίου είναι έντονα αισθητή καθώς καταγράφεται στο 94% των συνολικών οδικών τμημάτων. Η έλλειψη πεζοδρομίου εμφανίζεται κυρίως στην βόρεια πλευρά του οικισμού ενώ στο κέντρο του οικισμού, το οποίο επεκτείνεται κατά μήκος της Παλαιάς Εθνικής Οδού, τα πεζοδρόμια έχουν υψηλότερες τιμές με μέγιστη τα 3 μέτρα (Πηγή: Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων, <https://loutrakimobility.wixsite.com/svak>).

Για τον οικισμό της Περαχώρας, τα πλάτη είναι αισθητά πιο μικρά από τους προηγούμενους οικισμούς. Το μέγιστο μέγεθος πλάτους πεζοδρομίου είναι 2 μέτρα το οποίο αντιπροσωπεύει μόνο το 1% του συνολικού δικτύου του οικισμού. Η απουσία πεζοδρομίου καταλαμβάνει το 87% των οδικών τμημάτων ενώ το 12% του δικτύου διαθέτει πλάτη πεζοδρομίου μικρότερα του 1,5 μέτρου (Πηγή: Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων, <https://loutrakimobility.wixsite.com/svak>).

Για τον οικισμό της Κυράς Βρύσης, το μέγιστο πλάτος πεζοδρομίου είναι 2,5 μέτρα. Η απουσία πεζοδρομίων καταγράφεται στο 83% των οδικών τμημάτων, ενώ τα πεζοδρόμια με πλάτος 0,1- 1,5 μέτρο πλάτος καταλαμβάνουν το 14% και εντοπίζονται στο κεντρικό οδικό άξονα της επαρχιακής οδού Ελ. Βενιζέλου.

Ως προς τον οικισμό των Ισθμίων, παρατηρείται ότι η ανατολική πλευρά από τον Ισθμό παρουσιάζει μεγαλύτερα πλάτη οδοστρώματος καθώς χαρακτηρίζεται εντονότερα από τουριστική δραστηριότητα, ενώ η δυτική πλευρά διαθέτει χαμηλότερα πλάτη. Η απουσία των πεζοδρομίων αντιστοιχεί σε 65% επί του συνόλου ενώ τα πεζοδρόμια με μικρά πλάτη καταλαμβάνουν το 12%. Μεγαλύτερα 1,5 μέτρο πλάτη καταλαμβάνουν συνολικά 16% (Πηγή: Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων, <https://loutrakimobility.wixsite.com/svak>).

Συμπερασματικά, θα πρέπει να επισημανθεί ότι παρατηρούνται ανεπαρκή πλάτη ή απουσία πεζοδρομίων σε μεγάλο τμήμα του Δήμου. Ωστόσο, τόσο η πεζοδρόμηση του παραλιακού άξονα στον κεντρικό πυρήνα του οικισμού του Λουτρακίου, όσο και η

ανάπλαση του παραλιακού μετώπου των Αγίων Θεοδώρων έχουν συμβάλει στην επιλογή της πεζής μετακίνησης, ειδικά όταν πρόκειται για μετακινήσεις αναψυχής. Κατά μήκος της παραλίας του Λουτρακίου έχει δημιουργηθεί μία σημαντική ζώνη αναψυχής, που προσελκύει μόνιμους κατοίκους από την ευρύτερη περιοχή και αρκετούς επισκέπτες.

Ο Δήμος υλοποιεί έργα για την αισθητική και λειτουργική αναβάθμιση των πεζοδρομίων στο σύνολο των ενοτήτων του.

Από τον Δήμο απουσιάζουν δυστυχώς υποδομές για την προώθηση της μετακίνησης με το ποδήλατο, γεγονός που αποδυναμώνει τη σύγχρονη τάση της χρήσης του ποδηλάτου στις καθημερινές μετακινήσεις.

Πεζοπορικά μονοπάτια

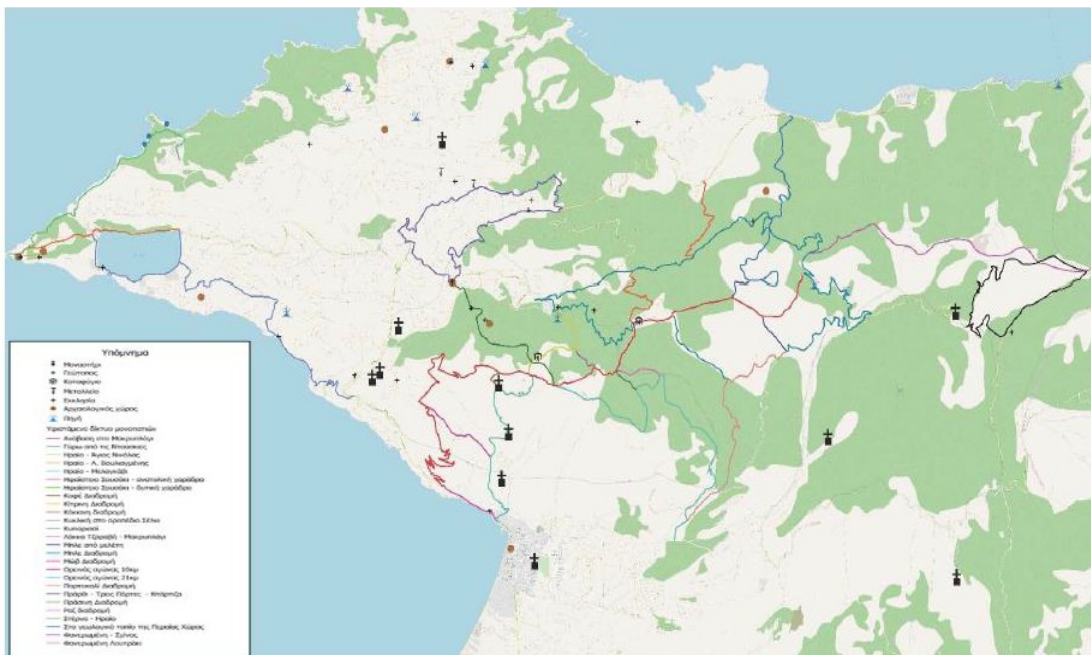
Ο αξιόλογος φυσικός πλούτος του Δήμου δημιουργεί ευκαιρίες για την ανάπτυξη πεζοπορικού και ποδηλατικού τουρισμού, καθώς το ποδήλατο και το περπάτημα αποτελούν τους ιδανικούς τρόπους για τη γνωριμία με το φυσικό περιβάλλον της περιοχής, αλλά και με τους χώρους πολιτισμικού και ιστορικού ενδιαφέροντος. Ιδιαίτερως τα Γεράνεια Όρη αποτελούν σημαντικό πνεύμονα πρασίνου και υπερτοπικό πόλο έλξης καθώς διαθέτουν σπάνια φυσική και πολιτιστική κληρονομιά. Ως προς τις πεζοπορικές υποδομές, η περιοχή διαθέτει δύο καταφύγια, εκ των οποίων μόνο το ένα βρίσκεται σε λειτουργία.

Το υφιστάμενο πεζοπορικό δίκτυο περιλαμβάνει συνολικά 26 διαδρομές με συνολικό μήκος 188.175 μέτρα. Από αυτές οι 9 διαδρομές αποτελούν το κύριο δίκτυο των μονοπατιών και οι υπόλοιπες δρουν συμπληρωματικά ως προς τις συνδέσεις μεταξύ των κύριων διαδρομών και σημείων ενδιαφέροντος. Πιο συγκεκριμένα, οι κύριες διαδρομές είναι οι ακόλουθες

- Κόκκινη διαδρομή: Η κόκκινη διαδρομή, συνολικού μήκους 17.796 μέτρων, ξεκινά από τον παράλληλο αγροτικό δρόμο της επαρχιακής οδού Μεγάρων – Περαχώρας, στο ύψος του Οίκου Αγίας Ελένης.
- Κίτρινη διαδρομή: Η κίτρινη διαδρομή, συνολικού μήκους 8.450 μέτρων, έχει ως αφετηρία τη Μονή του Οσίου Παταπίου και συνεχίζει στη Μονή του Αγίου Αποστόλου και η διαδρομή τελειώνει στον οικισμό Πίσια.
- Πράσινη διαδρομή: Ξεκινάει από την εκκλησία του Αγίου Βλάσιου της Περαχώρας και καταλήγει στο Χαρβάτι. Έχει συνολικό μήκος 12.700 μέτρα.
- Καφέ διαδρομή: Αποτελεί μια συνδετική διαδρομή μεταξύ της κόκκινης και της κίτρινης διαδρομής συνολικού μήκους 502 μέτρα. Ξεκινά από την Μονή Αγίου Αποστόλου και κατευθύνεται στην κορυφή Πίντιζα.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Ροζ διαδρομή: Αποτελεί μια μικρή συνδετική διαδρομή μεταξύ της κόκκινης και της κίτρινης διαδρομής συνολικού μήκους 1.066 μέτρων.
- Κυπαρισσί διαδρομή: Είναι μια συνδετική διαδρομή τριών μονοπατιών, της κόκκινης, της πράσινης και της ροζ. Το συνολικό μήκος της είναι 606 μέτρα.
- Μωβ διαδρομή: Είναι μια συνδετική διαδρομή μεταξύ της κόκκινης και της πράσινης διαδρομής συνολικού μήκους 612 μέτρων.
- Πορτοκαλί διαδρομή: Έχει ως αφετηρία τον οικισμό του Σχίνου, διασχίζει την δυτική πλευρά από τη Μικρή και Μεγάλη Ντούσκια και ενώνεται με την κόκκινη διαδρομή με συνολικό μήκος 6.288 μέτρα.
- Μπλε διαδρομή: Η διαδρομή αυτή ενώνεται με τη κόκκινη. Η αφετηρία της βρίσκεται ανάμεσα στην Μικρή και Μεγάλη Ντούσκια και καταλήγει στην κορυφή της Μεγάλης Ντούσκιας. Το συνολικό μήκος της διαδρομής είναι 3.654 μέτρα.



Εικόνα 8: Κύριες πεζοπορικές διαδρομές

Πηγή: Σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων

Α.1.4 ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

Α.1.4.1 Παιδεία - Σχολική Στέγη

Στο Δήμο Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων – Περαχώρας λειτουργούν συνολικά 29 δημόσιες εκπαιδευτικές δομές από τις οποίες οι 18 εντάσσονται την Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση και οι υπόλοιπες 11 την Δευτεροβάθμια.

Το μαθητικό δυναμικό ανέρχεται συνολικά σε 3180 άτομα από τα οποία 1581 φοιτούν στην πρωτοβάθμια και 1599 στη δευτεροβάθμια εκπαίδευση.

Αναλυτικά η κατανομή των δημόσιων σχολικών μονάδων και του μαθητικού δυναμικού παρουσιάζεται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 30: Υφιστάμενες δομές παιδείας στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

	Νηπιαγωγεία	Δημοτικά Γυμνάσια	Γενικά Λύκεια	ΕΠΑΛ	Ε.Κ.	Εδικό Σχολείο	Εδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο - Λύκειο
Μονάδες	9	7	4	2	1	1	1
Μαθητές	330	1251	676	384	457	33	49

Πηγή: Δ/ση Α΄θμιας & Β΄θμιας Εκπαίδευσης Ν. Κορινθίας, στοιχεία 2020

Εκτός από τις Δημόσιες Σχολικές Μονάδες λειτουργούν και οι εξής Ιδιωτικές εκπαιδευτικές δομές:

- 3 Ιδιωτικά Νηπιαγωγεία
- 2 Ιδιωτικά Γυμνάσια
- 2 Ιδιωτικά Γενικά Λύκεια
- 3 ιδιωτικό Δημοτικά Σχολεία

Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση/ Νηπιαγωγεία

Στην πόλη του Λουτρακίου λειτουργούν πέντε Νηπιαγωγεία (1^ο, 2^ο, 3^ο, 4^ο & 5^ο), ένα Νηπιαγωγείο λειτουργεί σε κάθε μία από τις Δημοτικές Κοινότητες Περαχώρας, Ισθμίας, Κυρά Βρύσης και τρία στην Δημοτική Κοινότητα Αγίων Θεοδώρων.

Από τα 25 άτομα εκπαιδευτικό προσωπικό τα 15 απασχολούνται στα Νηπιαγωγεία του Λουτρακίου στα οποία εξυπηρετούνται 119 νήπια σε σύνολο 330.

Πρωτοβάθμια Εκπαίδευση/ Δημοτικά σχολεία

Στην πόλη του Λουτρακίου λειτουργούν τρία δημοτικά σχολεία στα οποία απασχολούνται 70 εκπαιδευτικοί και το μαθητικό δυναμικό ανέρχεται σε 693 άτομα.

Τα υπόλοιπα δημοτικά σχολεία λειτουργούν στην Περαχώρα, τα Ίσθμια και τους Αγίου Θεοδώρους με 35 άτομα εκπαιδευτικό δυναμικό και 486 άτομα μαθητικό δυναμικό.

Πρέπει να επισημανθεί ότι:

- Στη Δ.Ε. Πισίων ένα μονοθέσιο Δημοτικό Σχολείο σταμάτησε τη λειτουργία του από τις 13/9/1982 (ΦΕΚ 112/Α΄/13/9/1982)
- Ο αριθμός των εκπαιδευτικών δεν είναι απόλυτα ακριβής διότι κάποιοι εξ΄ αυτών (ξένων γλωσσών, μουσικής, Η/Υ και φυσικής αγωγής), διδάσκουν σε παραπάνω από ένα σχολείο, με αποτέλεσμα να προσμετρούνται σε κάθε σχολείο

Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση/ Γυμνάσια -Γενικά Λύκεια

Στην πόλη του Λουτρακίου λειτουργεί το Γυμνάσιο Λουτρακίου και το Γενικό Λύκειο Λουτρακίου. Στις δύο σχολικές μονάδες απασχολούνται συνολικά 50 εκπαιδευτικοί και εξυπηρετούνται 560 μαθητές / μαθήτριες.

Οι υπόλοιπες σχολικές μονάδες χωροθετούνται ως εξής: Περαχώρα, Ισθμία (Γυμνάσιο), Άγιοι Θεόδωροι (Γυμνάσιο, Γενικό Λύκειο). Συνολικά σε αυτές φοιτούν 500 άτομα και απασχολούνται 90 άτομα εκπαιδευτικό προσωπικό.

Αξίζει να σημειωθεί ότι στο Γυμνάσιο Ισθμίας λειτουργεί το «Εργαστηριακό Κέντρο Φυσικών Επιστημών» που ανήκει στις υποστηρικτικές δομές της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης με σκοπό την πειραματική διδασκαλία των Φυσικών Επιστημών.

Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση/ Επαγγελματικά Λύκεια

Το συγκρότημα ΕΠΑΛ το οποίο αποτελείται από τρεις συστεγαζόμενες σχολικές μονάδες (1^ο ΕΠΑΛ, 2^ο ΕΠΑΛ και Επαγγελματικό Εκπαιδευτήριο) βρίσκεται στην Δ.Ε. Κυρά Βρύσης. Οι μαθητές που φοιτούν ανέρχονται συνολικά στους 460 και το εκπαιδευτικό προσωπικό που απασχολείται, στα 25 άτομα

Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση/ Ενιαίο Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο - Λύκειο

Η συγκεκριμένη μονάδα βρίσκεται στη Δ.Ε. Ισθμίων και συγκεκριμένα στην περιοχή της Ισθμίων. Στόχος της μονάδας είναι να δώσει στους μαθητές τη δυνατότητα να οργανωθούν και να αναπτύξουν τις δεξιότητες τους στο μεγαλύτερο δυνατό βαθμό. Συνολικά απασχολούνται σε αυτή 10 άτομα και φοιτούν 49 παιδιά.

Εδώ συστεγάζεται και το εργαστήριο ειδικής επαγγελματικής εκπαίδευσης & κατάρτισης Κορινθίας στο οποίο φοιτούν παιδιά με ειδικές ανάγκες (ΑμΕΑ) και

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

παρακολουθούν εργαστηριακά μαθήματα. Συνολικά απασχολούνται σε αυτό 12 άτομα και φοιτούν 33 παιδιά.

Η κατανομή των παραπάνω δομών εκπαίδευσης αποτυπώνεται στον επόμενο Πίνακα:

Πίνακας 31: Σχολικές Μονάδες Δήμος Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων – Περαχώρας

Οικισμός	Α΄ βάρθμια			Β΄ βάρθμια			Ειδικές Μονάδες	
	Νηπιαγωγείο	Δημοτικό	Γυμνάσιο	Λύκειο	ΕΠΑΛ	Ε.Κ.	Εδικό Σχολείο	Εδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο - Λύκειο
Λουτράκι	5	3	1	1				
Άγιοι Θεόδωροι	3	2	1	1				
Ίσθμια	1	1	1			1	1	1
Περαχώρα	1	1	1					
Κυρά Βρύση	1	1			2			
Σύνολο	11	7	4	2	2	1	1	1

Πηγή: Δ/ση Α΄θμιας & Β΄θμιας Εκπαίδευσης Ν. Κορινθίας, στοιχεία 2020

Αναλυτικά η κατανομή των σχολικών κτιρίων του Δήμου αποτυπώνεται στον επόμενο Πίνακα:

Πίνακας 32: Σχολικές Μονάδες Δήμος Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων – Περαχώρας

Α/Α	Σχολείο	Οικισμός	Επιφάνεια κτιρίου (τ.μ.)	Κατάσταση κτιρίου	Προσβασιμότητα σε ΑΜΕΑ
1.	1 ^ο Δημοτικό Σχολείο Λουτρακίου	Λουτράκι	863,44	Καλή	Ναι
2.	1 ^ο Νηπιαγωγείο Λουτρακίου	Λουτράκι	355,33	Καλή	Ναι
3.	3 ^ο Νηπιαγωγείο Λουτρακίου	Λουτράκι	175,00	Καλή	Ναι
4.	Γυμνάσιο – Λύκειο Λουτρακίου	Λουτράκι	3.181,32	Καλή	Ναι
5.	2 ^ο Δημοτικό Σχολείο Λουτρακίου	Λουτράκι	2.275,73	Καλή	Ναι
6.	Νηπιαγωγείο Ίσθμιας	Ίσθμια	86,80	Καλή	Ναι
7.	Γυμνάσιο Ίσθμιας	Ίσθμια	1.998,02	Καλή	Ναι
8.	Δημοτικό Σχολείο Περαχώρας	Περαχώρα	475,80	Καλή	Ναι
9.	Δημοτικό Σχολείο Ίσθμιας	Ίσθμια	396,00	Καλή	Ναι
10.	3 ^ο Δημοτικό Σχολείο Λουτρακίου	Λουτράκι	1.472,88	Καλή	Ναι

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

11.	Γυμνάσιο Περαχώρας	Περαχώρα	248,50	Καλή	Ναι
12.	Δημοτικό Σχολείο Πισίων (δε λειτουργεί)	Πίσια	80,00	-	-
13.	Νέο Δημοτικό και Νηπιαγωγείο Περαχώρας	Περαχώρα	1.292,02	Καλή	Ναι
14.	1 ^ο Νηπιαγωγείο Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι	200,00	Καλή	Ναι
15.	1 ^ο Δημοτικό Σχολείο Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι	1.158,00	Καλή	Ναι
16.	3 ^ο Νηπιαγωγείο & 2 ^ο Δημοτικό Σχολείο Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι	1.377,96	Καλή	Ναι
17.	Γυμνάσιο / Λύκειο Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι	2.433,12	Καλή	Ναι
18.	2 ^ο Νηπιαγωγείο Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι	207,36	Καλή	Ναι
19.	2 ^ο Νηπιαγωγείο Λουτρακίου	Λουτράκι	323,47	Καλή	Ναι
20.	Δημοτικό Σχολεία Κυρά Βρύσης	Κυρά Βρύση	255,00	Καλή	Ναι
21.	4 ^ο Νηπιαγωγείο Λουτρακίου	Λουτράκι	110,00	Καλή	Ναι
22.	Νηπιαγωγείο Κυράς Βρύσης	Κυρά Βρύση	92,25	Καλή	Ναι

Πηγή: Έντυπο Ε9/2020, Ίδια επεξεργασία

Σε σχέση με την κατάσταση στην οποία βρίσκονται οι σχολικές μονάδες του δήμου, τις δυνατότητες που παρέχουν και τις προγραμματιζόμενες ενέργειες που τα αφορούν, καταγράφονται τα εξής:

- Όλες οι σχολικές μονάδες είναι προσβάσιμες από αμαξίδιο διαθέτοντας τουλάχιστο μια ράμπα για ΑμεΑ
- Όλα τα σχολικά κτίρια είναι ιδιοκτησίας του Δήμου εκτός από το 4^ο Νηπιαγωγείο Λουτρακίου το κτίριο του οποίου μισθώνει ο Δήμος
- Σε όλα τα κτίρια έχουν τοποθετηθεί φωτοβολταϊκά συστήματα με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και δραστική μείωση των εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα (CO₂). Επίσης διαθέτουν συστήματα συναγερμού
- Ορισμένες μονάδες χρήζουν βελτίωσης και αναβάθμισης των αύλειων χώρων τους

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Τέσσερις μονάδες (1ο Νηπιαγωγείο Λουτρακίου, Δημοτικό Σχολείο Περαχώρας, 1ο και 2ο Δημοτικό Σχολείο Αγίων Θεοδώρων) διαθέτουν Πιστοποιητικό Πυρασφάλειας κατόπιν εγκεκριμένης μελέτης
- Έχει ξεκινήσει η διαδικασία ανέγερσης του νέου δημοτικού σχολείου Ισθμίων, στο οικόπεδο που στεγάζεται και το Γυμνάσιο Ισθμίων. Το κτίριο θα είναι συνολικού εμβαδού 2.030,60 τ.μ., αποτελούμενο από υπόγειο, ισόγειο και όροφο και θα καλύψει τις ανάγκες των μαθητών σε σχολικές υποδομές πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης.
- Ο Δήμος υλοποιεί το πρόγραμμα: «Εκπόνηση Οδηγού προτύπων, εργαλείων και μεθόδων για την αναβάθμιση σχολικών αυλών του Δήμου Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων – Περαχώρας» με σκοπό –μεταξύ άλλων- τον εντοπισμό των λειτουργικών προβλημάτων και την επίλυσή τους με τη χρήση υφιστάμενων προτύπων για την αναβάθμιση των χώρων και την μέγιστη ασφάλεια και προστασία των μαθητών.
- Συγχρόνως υλοποιεί προγράμματα αναβάθμισης αύλειων χώρων σχολείων με προμήθεια & τοποθέτηση αθλητικών δαπέδων ή/και μεταλλικών κατασκευών σε αύλειους χώρους, με προμήθεια αθλητικού εξοπλισμού κ.α.
- Στις βασικές επιδιώξεις του Δήμου είναι η ένταξή του, στη νέα φάση των Κέντρων Δια βίου Μάθησης με την υλοποίηση τμημάτων γενικής εκπαίδευσης ενηλίκων που θα ενεργοποιήσουν το ενδιαφέρον και τη διάθεση συμμετοχής των δημοτών αυτό μάλλον στην παιδεία-επιμόρφωση

A.1.4.2 Πολιτισμός

A.1.4.2.1 Πολιτιστικοί πόροι και υποδομές

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων διαθέτει πλούσια πολιτιστική ταυτότητα. Ειδικότερα περιλαμβάνει τις παρακάτω υποδομές:

- **Πνευματικό Κέντρο Λουτρακίου:** Ξεκίνησε τη λειτουργία του από το 2016, αποτελώντας σημαντικό πολιτιστικό πόρο του Δήμου, στο χώρο του οποίου στεγάζονται μουσική σχολή, φιλαρμονική, βιβλιοθήκη, τμήματα καλλιτεχνικής εκπαίδευσης, παραδοσιακού και σύγχρονου χορού. Το Πνευματικό Κέντρο αποτελεί πόλο έλξης για τους κατοίκους και τους επισκέπτες φιλοξενεί διάφορες εκθέσεις, εκδηλώσεις και συνέδρια.
- **Πνευματικό – Πολιτιστικό Κέντρο Περαχώρας:** αποτελεί έναν σύγχρονο πολιτιστικό πολυχώρο ο οποίος ξεκίνησε τη λειτουργία του το 2015.
- **Λαογραφικό Μουσείο Περαχώρας :** Βρίσκεται στην Περαχώρα ,εγκαινιάστηκε το 2020 , έχει περί τα 500 εκθέματα από την καθημερινότητα της ζωής των κατοίκων της περιοχής, αυθεντικές παραδοσιακές στολές , φωτογραφικό υλικό καθώς και πληροφορίες από την πλούσια και ποικιλόμορφη λαογραφία της Περαχώρας. Είναι ένα εξαιρετικό δείγμα προσπάθειας στέγασης ,διαφύλαξης και ανάδειξης της πολιτιστικής κληρονομιάς ενός τόπου. Το Μουσείο διοικείται από πενταμελές ΔΣ αστικής μη κερδοσκοπικής εταιρείας και αποτελεί νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου.
- **Νέα Δημοτική Βιβλιοθήκη Λουτρακίου:** λειτουργεί ως κλασική και ηλεκτρονική βιβλιοθήκη από τον Αύγουστο του 2016, σε ένα καλαίσθητο και επιδεικτικό κτίριο με σύγχρονα βιοκλιματικά στοιχεία. Ο χώρος αξιοποιείται και για εκδηλώσεις.
- **Δημοτική Βιβλιοθήκη Αγίων Θεοδώρων:** λειτουργεί από τον Ιούνιο του 2016 ως χώρος αναγνωστηρίου, δανεισμού βιβλίων και πολιτιστικών εκδηλώσεων. Από τον Οκτώβριο του 2018, οι τίτλοι των τεκμηρίων που διαθέτει καταχωρούνται στο πρόγραμμα open ABEKT (διαδικτυακή πλατφόρμα διαχείρισης και ανοικτής διάθεσης καταλόγου και λειτουργιών βιβλιοθήκης σε περιβάλλον ενιαίας πρόσβασης σε όλο το περιεχόμενο που διατίθεται, με υπηρεσίες διαδανεισμού κ.α.) του Εθνικού Κέντρου Τεκμηρίωσης. Η Βιβλιοθήκη συμμετέχει στο Δίκτυο Ελληνικών Βιβλιοθηκών. Στους χώρους της πραγματοποιούνται εκθέσεις – παρουσιάσεις βιβλίων, εκπαιδευτικές δράσεις για παιδιά και άλλες εκδηλώσεις.
- **Αλεξάνδρειο Συνεδριακό Κέντρο:** Βρίσκεται στην είσοδο της πόλης του Λουτρακίου και απέχει μόλις 500 μέτρα από τον Ισθμό και 4 χλμ. από το Λουτράκι.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Η πολυμορφικότητα των χώρων του και η αρτιότητα του εξοπλισμού του το καθιστούν ιδανικό χώρο διοργάνωσης και φιλοξενίας επιστημονικών συνεδρίων, ημερίδων, σεμιναρίων, αλλά και κάθε είδους εκδηλώσεων. Αποτελεί αξιόλογη υποδομή για την οποία έχει εκπονηθεί πρόσφατα, και θα αξιοποιηθεί, Σχέδιο Επιχειρησιακής Αναβάθμισης της και παράλληλα Σχέδιο Ανάπτυξης Συνεδριακού Τουρισμού.

- **Κτίριο Δημοτικών Ιαματικών Πηγών:** αποτελεί εξίσου σημαντική πολιτιστική και τουριστική υποδομή η οποία τοποθετείται κοντά στο κέντρο της πόλης του Λουτρακίου. Η κατασκευή του κτιρίου χρονολογείται την δεκαετία του 30, και αποτελεί ένα έργο «τέχνης» του πρωτοπόρου αρχιτέκτονα Πικιώνη, διακοσμημένο με ψηφιδωτά του Στέφανου Ξενόπουλου. Τα θέματα των παραστάσεων αντλούνται από την αρχαία Ελληνική Μυθολογία. Ειδικότερα, στην είσοδο και την έξοδο του κτιρίου απεικονίζονται δύο Νηρηίδες, ο χορός των Δρυάδων και η προσωποποίηση του Θεού Ήλιου και Νύχτας. Το κτίριο ανακαινίστηκε και συνδέθηκε λειτουργικά με νέο κτίριο, με σκοπό να καλυφθούν οι αυξανόμενες ανάγκες σε χώρους θεραπείας με ιαματικό λουτρό. Μετά τη πλήρη ανακαίνιση και ενοποίηση των κτιρίων, το υδροθεραπευτήριο του Λουτρακίου, θεωρείται ένα από τα καλύτερα της Ελλάδας καθώς και της Ευρώπης.



Εικόνα 9: άποψη εσωτερικού Δημοτικής Ιαματικής Πηγής Λουτρακίου

Πηγή: <http://sugargreece.gr/wp-content/uploads/2015/11/lutraki-spring-9.jpg>

Επιπλέον σημαντικό στοιχείο της πολιτιστικής κληρονομιάς αποτελούν και οι αρχαιολογικοί χώροι της περιοχής, οι κυριότεροι από τους οποίους αναφέρονται παρακάτω:

- **Αρχαιολογικός Χώρος Ηραίου:** (ΦΕΚ 589/Β/29.6.1991, ΦΕΚ 1370/Β/18.10.2001, ΦΕΚ Α.Α.Π.77/14.3.2013). Βρίσκεται στο βορειοδυτικό άκρο του Δήμου, σε ένα μικρό όρμο στο τέρμα της χερσονήσου Περαχώρας. Περιλαμβάνει ένα μεγάλο ιερό, αφιερωμένο στην Ήρα, που λόγω του ιδιαίτερου σχεδιασμού του, παρουσιάζει τόσο πολιτιστικό-αρχαιολογικό, όσο και αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον. Στην περιοχή αποκαλύφθηκαν επίσης και τα ερείπια αρκετών άλλων κατασκευών, όπως μία στοά σε σχήμα Γ, μία μεγάλη υδροδεξαμενή, αίθουσες φαγητού και ένα δεύτερο πιθανό κατάλοιπο προγενέστερου ναού.



Εικόνα 10: Αρχαιολογικός χώρος Ηραίων

<https://www.travelstyle.gr/wp-content/uploads/2018/07/iraiο-perahoras-paralia-1.jpg>

- **Ρωμαϊκή Έπαυλη Λουτρακίου:** Πρόκειται για μια ρωμαϊκή έπαυλη και ένα λουτρικό συγκρότημα μεγάλων διαστάσεων, τα οποία ανακαλύφθηκαν το 2013. Βρίσκονται στην περιοχή Κατουνίστρα Λουτρακίου και φαίνεται πως ανήκαν σε έναν πολύ εξέχοντα Ρωμαίο.
- **Αρχαιολογικός Χώρος Ισθμίων:** Περιλαμβάνει το Ιερό του Ποσειδώνα, το Αρχαίο Στάδιο όπου πραγματοποιούνταν τα Ίσθμια, το Αρχαίο Θέατρο, τα Ρωμαϊκά Λουτρά, τα Λατρευτικά Σπήλαια και το Δυτικό Υδραγωγείο.
- **Αρχαιολογικό Μουσείο Ισθμίων:** Βρίσκεται δίπλα από τον Αρχαιολογικό Χώρο Ισθμίων και ξεκίνησε να λειτουργεί το 1978. Αποτελείται από δύο αίθουσες, όπου παρουσιάζονται αρχαιολογικά ευρήματα από τις ανασκαφές στα Ίσθμια και στις Κεχρεές – το δεύτερο σημαντικότερο λιμάνι της Αρχαίας Κορίνθου.
- **Ηφαίστειο Σουσακι:** Πρόκειται για αρχαίο, ανενεργό ηφαίστειο, που βρίσκεται στις νότιες πλαγιές των Γερανείων όρων, κοντά στους Αγίους Θεοδώρους. Παρότι είναι ανενεργό, η μεταηφαιστειακή δραστηριότητα και η εκπομπή αερίων, συνεχίζεται έως σήμερα.
- **Αρχαιολογικός Χώρος Κρομμύωνος:** Βρίσκεται στη βόρεια πλευρά των Αγίων Θεοδώρων, κοντά στον σιδηροδρομικό σταθμό. Η Κρομμύωνα ήταν κώμη της αρχαίας Κορίνθου, χτισμένη στην ανατολική πλευρά του Ισθμού και συνδέεται με τους άθλους του μυθικού Θησέα. Σημαντικά κατάλοιπα της αρχαίας κώμης εντοπίστηκαν κατά τις ανασκαφές, που έγιναν το χρονικό διάστημα 1961-1962 και

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

το 1992, με αφορμή τη διάνοιξη και διαπλάτυνση της Εθνικής Οδού Αθηνών-Κορίνθου. Πρόκειται για ένα μεγάλο νεκροταφείο των γεωμετρικών χρόνων, έναν μοναδικό κυκλικό χώρο του τέλους του 6ου αιώνα π.Χ., δρόμους, θεμέλια οικιών, βοτσαλωτά δάπεδα οικιών κ.λπ.

- **Αρχαιολογικός Χώρος Δίορκος στον Ισθμό Κορίνθου:** (ΦΕΚ 605/Β/16.9.1965). Ως Δίορκος ονομάστηκε ο λιθόστρωτος δρόμος εγκάρσια του Ισθμού, πλάτους 3,5-5 μέτρα, που ξεκινούσε από την σημερινή περιοχή της Ποσειδωνίας και κατέληγε στον Σχοινούντα (σημερινό Καλαμάκι). Ήταν παγκόσμια το πρώτο μέσο σταθερής τροχιάς και χρησίμευε για την μεταφορά των σκαφών. Κατασκευάστηκε από τον Περίανδρο από μεγάλες λιθόπλακες, οι οποίες είχαν στην μέση τους δύο αυλακώσεις, που απείχαν μεταξύ τους περίπου 1,50 μ. και είχαν ως στόχο να κάνουν ασφαλή και πιο γρήγορη την κίνηση των «ολκών» (των οχημάτων που μετέφεραν τα πλοία).



Εικόνα 11: Άποψη της αρχαίας Δίορκου

Πηγή: <https://i1.wp.com/www.greecetaxitours.gr/wp-content/uploads/2017/12/Diolkos-track.jpg?fit=1000%2C700&ssl=1>

Για την ανάδειξη και αξιοποίηση της Δίορκου έχει εγκριθεί από το Κ.Α.Σ. σχετική μελέτη

- **Αρχαίο Τείχος Ισθμίων:** πρόκειται για το Εξαμίλιο ή Ιουσιάνειο τείχος, το οποίο κτίστηκε το 400 π.Χ. κατά μήκος του Ισθμού, με σκοπό την προστασία της

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Πελοποννήσου από χερσαίες επιδρομές. Τμήμα του τείχους, σώζεται έως και σήμερα στο χώρο της αρχαίας Ισθμίας.

- **Μυκηναϊκή Νεκρόπολη στο Σκάλωμα:** Στην περιοχή Σκάλωμα, νοτιοανατολικά της λίμνης Βουλιαγμένης, αποκαλύφθηκαν περίπου 12 μυκηναϊκοί τάφοι, που χρονολογούνται το 1600-1500 π.Χ. και απέδωσαν σημαντικά ευρήματα, όπως αγγεία, ειδώλια, χάλκινα όπλα κ.ά.

Στους χώρους με αρχαιολογικό ενδιαφέρον εντάσσονται, επίσης τα Αρχαία Λείψανα του Προφήτη Ηλία Ασπροκάμπου, το Παλιόκαστρο Σκαλωσιάς, τα Λείψανα Αρχαίου Τοίχου και η Ακρόπολη Αρχαίας Περαιάς.

Ο Δήμος, σε συνεργασία με τις αρμόδιες υπηρεσίες αρχαιολογίας, δραστηριοποιείται για την προστασία, συντήρηση και βελτίωση των όμορων υποδομών (πρόσβασης, αναψυχή, σήμανση κ.λ.π.) και παράλληλα δραστηριοποιείται για την ανάδειξη και την ήπια τουριστική αξιοποίησή τους. Μια αξιοποίηση που καθίσταται συχνά δυσχερής, εξαιτίας των αυστηρών, προβλεπόμενων από το Υπουργείο Πολιτισμού διαδικασιών για την αξιοποίηση αρχαιολογικών πόρων.

Ιδιαίτερα θετική εξέλιξη αποτελεί η συνεργασία του Δήμου με την Περιφέρεια Πελοποννήσου για την ανάδειξη του Ισθμού και των μνημείων της περιοχής του.

A.1.4.2.2 Πολιτιστικοί Σύλλογοι

Στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων οι πολιτιστικοί σύλλογοι που δραστηριοποιούνται ενεργά καταγράφονται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 33: Υφιστάμενοι Πολιτιστικοί Σύλλογοι στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

A/A	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
1	Σύνδεσμος Λουτρακιωτών – Περαχωριτών ο «ΙΒΥΚΟΣ»
2	Πολιτιστικός Σύλλογος Λουτρακίου
3	Προοδευτικός Εκπολιτιστικός και Μορφωτικός Σύλλογος Περαχώρας
4	Εξωραϊστικός & Εκπολιτιστικός Σύλλογος Ισθμίας
5	Σύλλογος Γυναικών Λουτρακίου «ΔΙΟΤΙΜΑ»
6	Σ.Ε.Ο.Τ.Τ. Λουτρακίου
7	Πολιτιστικός Σύλλογος «ΙΕΡΑΝΕΙΑ»
8	Σύλλογος Φίλων Μουσικής Λουτρακίου
9	Ένωση φίλων Αρχαιολογικού Μουσείου Περαχώρας

Α/Α	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
1	Πολιτιστικός Σύλλογος Αγίων Θεοδώρων « Το Πράθι»
2	Σύλλογος Γυναικών Αγίων Θεοδώρων

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Οι Σύλλογοι αυτοί, συμβάλλουν ιδιαίτερα στο «πολιτιστικό γίνεσθαι» της περιοχής, στην προβολή και την ανάδειξή της, στη γνωριμία με την τοπική πολιτιστική παράδοση και τη διατήρησή της.

A.1.4.2.3 Πολιτιστικές δραστηριότητες

- **Φεστιβάλ Λουτρακίου**

Το Φεστιβάλ Λουτρακίου αποτελεί θεσμό από το 2014 για την περιοχή. Διοργανώνεται, υπό την αιγίδα του Υπουργείου Πολιτισμού, από το Δήμο και το Σύλλογο Φίλων Μουσικής κι έχει ως στόχο την ανάδειξη της τοπικής καλλιτεχνικής δημιουργίας, την προαγωγή της τέχνης, αλλά και την ποιοτική ψυχαγωγία κατοίκων, αλλά και επισκεπτών.

- **Διεθνές φεστιβάλ κλασσικής μουσικής – Orus**

Το φεστιβάλ ξεκίνησε το 2018 με βασικό συντελεστή τη Φιλαρμονική Λουτρακίου, τη συμμετοχή μαθητών και φίλων της κλασσικής μουσικής στο Λουτράκι και την ευρύτερη Κορινθία. Το φεστιβάλ περιλαμβάνει σειρά σεμιναρίων και συναυλίες

- **Καρναβάλι Λουτρακίου**

Ένας πολυετής θεσμός σε συνδυασμό με εκδηλώσεις και δρώμενα αναβίωσης παραδοσιακών εθίμων και γλεντιού.

- **Φεστιβάλ τέχνης Festivart**

Ένα ανεξάρτητο φεστιβάλ, στα πλαίσια της Ευρωπαϊκής Γιορτής Μουσικής, με εκδηλώσεις διεθνούς εμβέλειας, συναυλίες κ.α.

Βασικές προτεραιότητες του Δήμου για την επόμενη περίοδο αποτελούν:

- Η ανάδειξη και προστασία του Αρχαίου Δίολκου
- Η αποκατάσταση, ανάδειξη εμβληματικών, ιστορικών και άλλων σημαντικών πόλων του Δήμου (κτίρια, σημεία αρχαιολογικού, πολιτιστικού ενδιαφέροντος κ.λ.π. Ειδικά για ανενεργά σήμερα κτίρια, η –εκ νέου- χρήση τους με την επιλογή παραγωγικών, πολιτιστικών ή άλλων βιώσιμων αναπτυξιακών λειτουργιών
- Η δημιουργία θεματικών τουριστικών προϊόντων με επίκεντρο σημαντικούς πολιτιστικούς πόρους (π.χ. αρχαιολογικός χώρος Ηραίου)

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Η αξιοποίηση του Αλεξάνδρειου Συνεδριακού Κέντρου με βάση το Σχέδιο για την αναβάθμισή του και την ανάπτυξη του Συνεδριακού τουρισμού, σε όλες τις επιμέρους σύγχρονες διαστάσεις και υπηρεσίες του. Παράλληλα η αξιοποίησή του για άλλα είδη πολιτιστικών, επιμορφωτικών, ψυχαγωγικών εκδηλώσεων, προγραμμάτων, δράσεων, κ.λ.π.
- Η αξιοποίηση του ισόγειου χώρου του Δημοτικού Κτηρίου Beau Rivage ως πολυχώρου δημιουργίας και φιλοξενίας πολιτιστικών εκδηλώσεων με τη συμμετοχή και φιλοξενία Κοινωνικών Συνεταιριστικών Επιχειρήσεων
- Η αξιοποίηση του ιστορικού σιδηροδρομικού σταθμού Αγίων Θεοδώρων ώστε να συνάδει με την ιστορία και τη φυσιογνωμία του τόπου
- Η ολοκλήρωση των εργασιών εκσκαφής του Αρχαίου Σταδίου Ίσθμιας, σε συνεργασία με το Σύλλογο «Οι φίλοι της Διώρυγας» και την Εφορεία Αρχαιοτήτων Κορινθίας, με στόχο την ανάδειξη και προβολή του σταδίου και την αναβίωση των αγώνων των Ισθμίων.
- Η επανίδρυση του Μουσείου της Περαχώρας
- Η δημιουργία αρχαιολογικού περιβαλλοντικού πάρκου Ισθμού
- Η θεσμοθέτηση εκδηλώσεων (Χριστουγεννιάτικες εκδηλώσεις, επέτειος μάχης «Περαχώρας», κ.λπ.)
- Η υλοποίηση προγραμμάτων δημιουργικής απασχόλησης και μαθημάτων εικαστικών τεχνών, με τη δημιουργία τμημάτων στις ενότητες του Δήμου

Α.1.4.3 Αθλητισμός

Ο Αθλητισμός αποτελεί για τον Δήμο κεντρικό αναπτυξιακό πυλώνα και προτεραιότητα. Ο αθλητικός τουρισμός ειδικότερα, είναι βασικό συστατικό του τουριστικού προϊόντος της περιοχής. Οι αξιόλογες και σύγχρονες αθλητικές υποδομές, υψηλών προδιαγραφών, σε συνδυασμό με το κλίμα της περιοχής, τις φυσικές ομορφιές και τις οργανωμένες τουριστικές μονάδες, προσελκύουν σημαντικό αριθμό αθλητών από όλο τον κόσμο και συντελούν στη διεξαγωγή σημαντικών αθλητικών διοργανώσεων σε εθνικό και παγκόσμιο επίπεδο.

Α.1.4.3.1 Αθλητικές Υποδομές

Στο Δήμο Λουτρακίου υπάρχουν σημαντικές αθλητικές υποδομές που περιλαμβάνουν ένα ευρύ δίκτυο κλειστών και ανοικτών γηπέδων μπάσκετ, βόλεϊ και ποδοσφαίρου, και άλλων εγκαταστάσεων διαφόρων αθλημάτων. Οι αθλητικές υποδομές ανά Δημοτική Ενότητα παρουσιάζονται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 34: Κατανομή αθλητικών υποδομών / Δ.Ε. στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

A/A	Δ.Ε. ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
1	Ανοικτό Κολυμβητήριο Λουτρακίου
2	Κλειστό Γυμναστήριο Λουτρακίου «Γ. ΓΑΛΑΝΟΠΟΥΛΟΣ»
3	Στάδιο Λουτρακίου «Χ.ΘΩΔΗΣ»
4	Γήπεδο Ποδοσφαίρου Περαχώρας
5	3 Γήπεδα τένις στο Πάρκο Δεξαμενής
6	Αθλητικό Κέντρο SPORT CAMP
A/A	Δ.Ε. ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
1	Κλειστό Γυμναστήριο Αγίων Θεοδώρων «ΚΡΟΜΜΥΩΝΙΟ»
2	Γήπεδο Ποδοσφαίρου Αγίων Θεοδώρων «Κ.ΖΑΜΠΕΤΑΣ»
A/A	Δ.Κ. ΙΣΘΜΙΑΣ
1	Γήπεδο Ποδοσφαίρου Ισθμίας «Γ.ΣΤΕΦΑΣ»

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Α.1.4.3.2. Αθλητικοί Σύλλογοι - Σωματεία

Στο Δήμο δραστηριοποιούνται οι παρακάτω αθλητικοί σύλλογοι και σωματεία:

Πίνακας 35: Κατανομή αθλητικών συλλόγων - σωματείων / Δ.Ε. στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

A/A	Δ.Ε. ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
1	Α.Ο. ΛΟΥΤΡΑΚΙ
2	Σ.Φ.Λ. “ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΣ”
3	Α.Ο. Περαχώρας
4	Α.Σ. Λουτρακίου
5	Α.Ο. “ΠΟΣΕΙΔΩΝ” Λουτρακίου
6	Α.Σ. “ΓΕΡΑΝΟΙ” Λουτρακίου
7	Ναυταθλητικός Όμιλος “ΑΡΙΩΝ”
8	Ναυταθλητικός Όμιλος Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων
9	Όμιλος Αυτοδωτών Λουτρακίου
10	Αθλητικός Σύλλογος “ΑΣΤΕΡΑΣ” Λουτρακίου
11	Αθλητικός Σύλλογος ΣΟΤΟΚΑΝ ΚΑΡΑΤΕ Λουτρακίου - Περαχώρας
12	Αθλητικός Όμιλος “Η ΘΕΡΜΙΑ ΑΡΤΕΜΙΔΑ”
A/A	Δ.Ε. ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
1	Α.Σ. “ΟΙ ΑΓΙΟΙ ΘΕΟΔΩΡΟΙ”
2	Α.Σ. “ΤΗΡΩΝ” Αγίων Θεοδώρων
3	Α.Ο. ΣΤΡΑΤΗΛΑΤΗΣ
4	Πανκορινθιακός Αθλητικός Σύλλογος Αγίων Θεοδώρων “Ο ΘΗΣΕΑΣ”
5	Αθλητική Ακαδημία ΚΑΡΑΤΕ ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
6	Αθλητικός Όμιλος Σκοποβολής “Ο ΜΗΡΙΟΝΗΣ”
A/A	Δ.Κ. ΑΓΙΩΝ ΙΣΘΜΙΑΣ
1	Α.Ο. ΙΣΘΜΙΑΚΟΣ
2	Π.Α.Ε. “ΠΟΣΕΙΔΩΝ” Κυρά Βρύσης

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

A.1.4.3.3 Αθλητικές Δράσεις - προγράμματα / εκδηλώσεις

Στο Δήμο διεξάγονται σημαντικές αθλητικές διοργανώσεις Ελληνικού και Παγκόσμιου επιπέδου, που προσελκύουν χιλιάδες αθλητές, συνοδούς και θεατές. Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Πανελλήνιοι Αγώνες Special Olympics
- Αγώνες κλασικού αθλητισμού «Θώδεια»
- Ορεινός Αγώνας Γερανείων
- Άθλος + Ενέργεια
- Δρόμος Λουτράκι 10K RUN
- Loutraki Challenge Ποδηλατικό Διήμερο
- Triathlon Youth European Championship
- World Senior Volleyball Championship

Οι παραλίες που εκτείνονται στις ευρύτερες περιοχές του Δήμου, από τους Αγίους Θεοδώρους, το Λουτράκι και την Περαχώρα δίνουν απεριόριστες δυνατότητες για κολύμπι, beach volley, θαλάσσια παιχνίδια, ρακέτες, θαλάσσιο σκι και wind surfing.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Στη Λίμνη Βουλιαγμένης διοργανώνονται τα τελευταία χρόνια οι πανελλήνιοι αγώνες κωπηλασίας και κανόε – καγιάκ. Εναλλακτικά υπάρχει η δυνατότητα για αιωροπτερισμό, Scuba diving και Bungee Jumping στον Ισθμό.

Ο Δήμος σε συνεργασία με τον Ορειβατικό Σύλλογο Λουτρακίου, μέσω της εκπόνησης σχετικής μελέτης, έχει προχωρήσει στη δημιουργία μονοπατιών στο βουνό. Ο Ορειβατικός σύλλογος Λουτρακίου, οργανώνει πολύ συχνά εκδρομές και περιπάτους στις πλαγιές των Γερανείων. Αναρρίχηση, ιππασία, ορειβασία, ποδηλασία βουνού, και paintball, διοργανώνονται επίσης από Ιδιωτικό αθλητικό κέντρο.

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων επενδύει στον αθλητισμό μέσα από τη δημιουργία, τη συντήρηση και την ποιοτική αναβάθμιση ενός δικτύου αθλητικών εγκαταστάσεων που χωροθετούνται σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα και προορίζονται για τη σωματική άσκηση και τη φυσική αγωγή των δημοτών όλων των ηλικιών.

Στρατηγικός σχεδιασμός και στόχος του Δήμου είναι η ενδυνάμωση των εναλλακτικών μορφών τουρισμού και η διασύνδεσή του με τον τουρισμό. Ειδικότερα οι προωθούμενες δράσεις περιλαμβάνουν:

- Τη συνεχή αναβάθμιση των αθλητικών υποδομών του και τη δημιουργία νέων όπου απαιτείται
- Την αναβάθμιση και βελτίωση των αθλητικών δαπέδων των σχολικών μονάδων και την ενίσχυση του σχετικού εξοπλισμού τους
- Τη ανάπτυξη πεζοπορικού τουρισμού στα Γεράνεια Όρη
- Τη δημιουργία οργανωμένης πίστας μηχανοκίνητου αθλητισμού
- Τη δημιουργία Γεωπάρκου με κέντρο το Ηφαίστειο Σουσακίου για την προσέλκυση ειδικών ομάδων κοινού που συνδυάζουν την πεζοπορική δραστηριότητα με σημεία εκπαιδευτικού ή φυσικού ενδιαφέροντος
- Τη δημιουργία καταδυτικού πάρκου με σκοπό την προώθηση του καταδυτικού τουρισμού αναψυχής
- Την επιστροφή διοργάνωσης του WRC Rally Acropolis στο Λουτράκι
- Την αξιοποίηση της Λίμνης Βουλιαγμένης για αθλητικές διοργανώσεις υπό το πρίσμα της προστασίας του φυσικού περιβάλλοντός της

Α.1.4.4 Κοινωνική Πολιτική

Οι υφιστάμενες υπηρεσίες και δομές κοινωνικής πρόνοιας του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας- Αγίων Θεοδώρων παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 36: Υφιστάμενες Κοινωνικές Δομές- Υποδομές στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Δομή/ Υπηρεσία	Δ. Διαμέρισμα	Εξυπηρετούμενος Πληθυσμός
ΚΑΠΗ Λουτρακίου	Λουτράκι	500
ΚΑΠΗ Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι	300
Παιδικός Σταθμός Λουτρακίου	Λουτράκι	32
Παιδικός Σταθμός Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι	19

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Τα Κέντρα Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων και οι Παιδικοί Σταθμοί, το Δημοτικό Ιατρείο καθώς και το Δημοτικό Ασθενοφόρο, είναι ενταγμένα στην οργανωτική δομή του Δημοτικού Οργανισμού Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης και Παιδείας (Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π.)

Ο Δήμος έχει αναπτύξει έντονη κοινωνική δράση στηρίζοντας εμπράκτως και συνεχώς τους δημότες που έχουν ανάγκη. Ειδικότερα υλοποιεί τα παρακάτω προγράμματα/ δράσεις κοινωνικής αλληλεγγύης:

- **Πρόγραμμα ΤΕΒΑ**

Ο Δήμος συμμετέχει ως εταίρος στην Κοινωνική Σύμπραξη Επισιτιστικής Βοήθειας (ΤΕΒΑ) για την Π.Ε. Κορινθίας με επικεφαλής εταίρο το Δήμο Κορινθίων. Το πρόγραμμα χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ευρωπαϊκής Βοήθειας προς τους Απόρους. Ωφελούμενοι του Προγράμματος είναι άτομα και οικογένειες που διαβιούν σε συνθήκες ακραίας φτώχειας. Στο πλαίσιο αυτό ο Δήμος παρέχει επισιτιστική βοήθεια, βασική υλική συνδρομή και τα προβλεπόμενα συνοδευτικά μέτρα στους δικαιούχους.

Οι διανομές γίνονται περιοδικά, ο αριθμός των ωφελούμενων νοικοκυριών ανέρχεται σε περίπου 600 και η διανεμόμενη ποσότητα τροφίμων ετησίως εκτιμάται σε 50 τόνους.

- **«Μαζί για το Παιδί»**

Ο δήμος σε συνεργασία με την Ένωση Κοινοφελών Σωματείων μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα «Μαζί για το Παιδί», υλοποιεί πρόγραμμα παροχών (είδη πρώτης ανάγκης, ρούχα κ.α) στα παιδιά που είναι δικαιούχοι όλων των Κοινωνικών δομών του Δήμου (Κοινωνικό Παντοπωλείο, ΤΕΒΑ, κ.λπ.)

- **Κοινωνικό Παντοπωλείο**

Στο Δήμο λειτουργεί από το 2014 το Κοινωνικό Παντοπωλείο. Αποτελεί μία υπηρεσία που παρέχεται από τους δήμους για τη σίτιση και την ένδυση απόρων κατοίκων. Σκοπός του είναι, η ανακούφιση και στήριξη άπορων οικογενειών, προσφέροντάς τους δωρεάν είδη πρώτης ανάγκης. Εκτιμάται ότι κάθε έτος διανέμονται σε περίπου 100 νοικοκυριά με 170-200 μέλη, 20 τόνοι τροφίμων που προέρχονται από δαπάνες του Δήμου και δωρεές φορέων και μεμονωμένων ιδιωτών. Στο ίδιο πλαίσιο λειτουργεί και οργανωμένη Δημοτική Ιματιοθήκη με καινούρια ή μεταχειρισμένα είδη ένδυσης και υπόδησης .

Η λίστα ωφελούμενων ανανεώνεται ετησίως μετά από αξιολόγηση των απαραίτητων δικαιολογητικών των δυνητικών δικαιούχων.

- **Πρόγραμμα «ΜΕΡΙΜΝΑ»**

Το πρόγραμμα αφορά την διενέργεια δωρεάν ιατρικών ελέγχων σε συνεργασία με το Κέντρο Υγείας Λουτρακίου και τον Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π. Μέσω του προγράμματος πραγματοποιούνται σεμινάρια ιατρικού χαρακτήρα και μαθήματα πρώτων βοηθειών, σε συνεργασία με τον Ιατρικό Σύλλογο Ν. Κορινθίας και το Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων – Προαγωγής Υγείας.

Ο Δήμος τέλος, παρέχει τις υπηρεσίες του σε δικαιούχους διαφόρων προνοιακών προγραμμάτων φορέων της κεντρικής διοίκησης (π.χ. Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα –πρώην Κ.Ε.Α., Επίδομα Στέγασης, αναπηρικό επίδομα του ΟΠΕΚΑ)

Η υλοποίηση δράσεων κοινωνικού χαρακτήρα αποτελεί βασική προτεραιότητα για το Δήμο. Στο σχεδιασμό του για την κοινωνική πολιτική περιλαμβάνονται και:

- Η λειτουργία το προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι» διαμέσου της Κοινωνικής Υπηρεσίας *(υλοποιούνται ήδη οι απαραίτητες ενέργειες για την τροποποίηση του Οργανισμού, την ενσωμάτωση νέων ειδικοτήτων κ.λ.π.)*
- Η ενίσχυση του Νομικού Προσώπου Κοινωνικής Προστασίας. Αλληλεγγύης & Παιδείας του Δήμου για τη βέλτιστη υλοποίηση και τον εμπλουτισμό των δράσεων του για την κοινωνική προστασία και αλληλεγγύη
- Η ίδρυση και λειτουργία ΚΑΠΗ στην Τ.Κ. των Ισθμίων
- Η λειτουργία Κέντρου Δημιουργικής Απασχόλησης Παιδιών (Κ.Δ.Α.Π.)
- Η υποστήριξη των υφιστάμενων Κοιν.Σ.Επ. (μεταξύ αυτών και οι Κοιν.Σ.Επ κοινωνικής δράσης) με την παροχή υπηρεσιών φιλοξενίας και βασικών λειτουργιών σε δημοτικό χώρο.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Παράλληλα, και σε σχέση με την κοινωνική πολιτική του Δήμου για ειδικές ομάδες-στόχου, προβλέπονται παρεμβάσεις για τη βελτίωση της προσβασιμότητας και την ισότιμη πρόσβαση των πολιτών στις κοινωνικές υπηρεσίες και δομές, αλλά και γενικότερα σε δημοτικά κτίρια.

Ο Δήμος επιπλέον, συμμετέχει ενεργά και σε σταθερή βάση, στην εφαρμογή του θεσμού της Παροχής Κοινωνικού Εργασίας Ενηλίκων. Αφορά την υποδοχή και απασχόληση ατόμων τα οποία παρέχουν υπηρεσίες σε συγκεκριμένους τομείς, εφόσον με δικαστική απόφαση τους δίνεται η δυνατότητα αυτή (μετατροπή ποινής).

Ιδιαίτερη ευαισθητοποίηση υπάρχει από την πλευρά του Δήμου, προκειμένου να διασφαλίζεται ότι δεν δημιουργούνται διακρίσεις σε βάρος ευπαθών ομάδων ιδίως ως προς την προσβασιμότητα σε υποδομές, υπηρεσίες και αγαθά. Προς την κατεύθυνση αυτή:

- Έχει προχωρήσει η τοποθέτηση και λειτουργία νέου μηχανισμού καθέλκυσης στο Ανοιχτό κολυμβητήριο Λουτρακίου για την πρόσβαση των ΑμΕΑ στην πισίνα
- Θα γίνει προμήθεια και εγκατάσταση υποδομών προσβασιμότητας ΑμΕΑ σε παραλίες

A.1.4.5 Υγεία

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανήκει στην 6^η Υγειονομική Περιφέρεια Πελοποννήσου, Ηπείρου, Ιονίων Νήσων και Δυτικής Ελλάδας η οποία είναι υπεύθυνη για την εύρυθμη λειτουργία του υγειονομικού συστήματος, σε όλα τα επίπεδα φροντίδας (πρωτοβάθμιο, δευτεροβάθμιο, τριτοβάθμιο).

Στον παρακάτω Πίνακα αποτυπώνονται οι υφιστάμενες υποδομές υγείας στο Δήμο Λουτρακίου

Πίνακας 37: Υφιστάμενες Υποδομές Υγείας στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

Υποδομή	Δ. Διαμέρισμα	Εξυπηρετούμενος Πληθυσμός
Κέντρο Υγείας	Λουτράκι	Όλοι οι Δημότες
Πολυδύναμο Περιφερειακό Κέντρο Αγίων Θεοδώρων	Άγιοι Θεόδωροι	Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων
Περιφερειακό Κέντρο Υγείας Περαχώρας	Περαχώρα	Κάτοικοι Περαχώρας
Περιφερειακό Ιατρείο Ίσθμιων	Ίσθμια	Κάτοικοι Ίσθμιων
Δημοτικό Ιατρείο	Λουτράκι	Κάτοικοι Λουτρακίου

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Δημοτικό Ασθενοφόρο

Λουτράκι

Όλοι οι Δημότες

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου

Το Κέντρο Υγείας Λουτρακίου αποτελεί αποκεντρωμένη μονάδα πρωτοβάθμιας περίθαλψης του Γενικού Νοσοκομείου Κορίνθου με προβλεπόμενες 7 κλίνες. Υπάρχουν και τρεις θάλαμοι βραχείας νοσηλείας στους οποίους νοσηλεύονται οι ασθενείς για λίγες ώρες. Είναι αναγκαία η ενίσχυση του Κέντρου Υγείας σε ιατρικό και νοσηλευτικό προσωπικό καθώς και σε ιατρικό υλικό. Επίσης απαιτούνται εργασίες αναβάθμισης των κτιριακών εγκαταστάσεων.

Στην περιοχή και σε ελάχιστη απόσταση από την πόλη του Λουτρακίου (8 χλμ. περίπου) βρίσκεται το Νομαρχιακό Νοσοκομείο Κορίνθου. Το νοσοκομείο εξυπηρετεί κυρίως κατοίκους του Νομού Κορινθίας, ο οποίος θα μπορούσε να ορισθεί και ως πληθυσμός ευθύνης του Νοσοκομείου, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι απουσιάζουν περιστατικά από άλλες περιοχές της Ελλάδας

Οι υπόλοιπες υποδομές υγείας (Περιφερειακά/ Δημοτικά Ιατρεία κ.λπ.) εξυπηρετούν τον πληθυσμό των οικισμών στους οποίους στεγάζονται.

Ο Δήμος συμμετέχει στο Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων – Προαγωγής Υγείας. Το Δίκτυο αριθμεί 229 ΟΤΑ Μέλη από όλες τις Περιφέρειες της χώρας και έχει ως αποκλειστικό του σκοπό την Πρόληψη των Νοσημάτων, την Προαγωγή της Υγείας, των πληθυσμιακών ομάδων υψηλού κινδύνου και γενικότερα την προώθηση ολοκληρωμένων Πολιτικών και Δράσεων στο πεδίο της Δημόσιας Υγείας. Δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς της Υγειονομικής Ενημέρωσης, της Προστασίας του Περιβάλλοντος και της Προληπτικής Ιατρικής.

Δεδομένου ότι η εξασφάλιση των συνθηκών υγείας των κατοίκων κάθε περιοχής θα πρέπει να αποτελεί 1^η προτεραιότητα, κρίνεται σκόπιμο να διερευνηθεί στην περίπτωση του Δήμου Λουτρακίου, η ανάπτυξη ενός ολοκληρωμένου πλαισίου τηλεϊατρικής, το οποίο θα πρέπει να περιλαμβάνει διαδικασίες παρακολούθησης ευαίσθητων ομάδων του πληθυσμού, τηλεφροντίδας για τις κοινωνικές υπηρεσίες του Δήμου, κ.λπ.

A.1.4.6 Πολιτική Προστασία

Στο Δήμο έχει συσταθεί Συντονιστικό Τοπικό Όργανο Πολιτικής Προστασίας με τη συμμετοχή εκπροσώπων από τους παρακάτω φορείς:

- Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων
- Αστυνομικό Τμήμα Λουτρακίου
- Αστυνομικό Τμήμα Αγίων Θεοδώρων
- Πυροσβεστική Υπηρεσία Κορίνθου
- Πυροσβεστικό κλιμάκιο Περαχώρας
- Δ/ση Δασών Κορινθίας
- Περιφέρεια Πελοποννήσου / Τμήμα Πολιτικής Προστασίας
- Λιμεναρχείο Κορίνθου
- Σχολή Μηχανικού Λουτρακίου
- Κυνηγετικός Σύλλογος Λουτρακίου
- Σύλλογος Πυροπροστασίας Δασών Λουτρακίου
- Σύλλογος «ΦΙΛΟΙ ΤΟΥ ΔΑΣΟΥΣ»
- Σύλλογος Εθελοντικής Ομάδας Διασωστών Κορινθίας
- Ελληνικός Ερυθρός Σταυρός Λουτρακίου

Τα μέλη του συνεδριάζουν με σκοπό την πρόληψη και αντιμετώπιση έκτακτων καιρικών φαινομένων (πυρικά φαινόμενα, πλημμυρικά φαινόμενα, κατολισθήσεις, κ.λπ.), την αντιμετώπιση πανδημιών, την αντιμετώπιση έκτακτων κοινωνικών φαινομένων (π.χ. μεταναστευτικές ροές) και γενικότερα ζητήματα πολιτικής προστασίας. Στο πλαίσιο της πρόληψης και προστασίας του περιβάλλοντος της περιοχής, υπάρχει σημαντική δράση και συνεργασία των Εθελοντικών Συλλόγων με το Δήμο. Κρίσιμη είναι συγχρόνως η επαρκής ενημέρωση, εκπαίδευση και προετοιμασία των πολιτών, η οποία μπορεί να αποσοβήσει σοβαρές συνέπειες όπως, η απώλεια ανθρώπινων ζωών ή η καταστροφή σημαντικών υποδομών.

Στο πλαίσιο έκτακτων συνθηκών, που μπορεί ανά πάσα στιγμή να λάβουν χώρα, (φυσικές καταστροφές, τεχνολογικές απειλές, πανδημίες, κλπ.), ο Δήμος έχει μεριμνήσει για την εκπόνηση Επιχειρησιακού Σχεδίου Δημιουργίας των απαραίτητων μηχανισμών και των ενεργειών διαχείρισης και συντονισμού των κρίσιμων Δράσεων, εναρμονισμένο με τις γενικότερες κατευθύνσεις της Γενικής Γραμματείας Πολιτικής Προστασίας.

Πρόσφατα έχει εκπονηθεί το επιχειρησιακό σχέδιο για την Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών εξαιτίας δασικών πυρκαγιών με την ονομασία «ΙΟΛΑΟΣ». Το Σχέδιο βρίσκεται σε διαδικασία έγκρισης.

Στον άμεσο σχεδιασμό του Δήμου είναι η εκπόνηση των επιχειρησιακών σχεδίων:

- α. για την Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών και Άμεσης/Βραχείας Διαχείρισης των Συνεπειών από την Εκδήλωση Σεισμών, με την ονομασία «ΕΓΚΕΛΑΔΟΣ» και
- β. για την Αντιμετώπιση Εκτάκτων Αναγκών και Άμεσης/Βραχείας Διαχείρισης των Συνεπειών από την εκδήλωση πλημμυρικών φαινομένων, με την ονομασία «ΔΑΡΔΑΝΟΣ»

Μέσω των σχεδίων αυτών επιδιώκεται

- αφενός η ταχεία και συντονισμένη επέμβαση των υπηρεσιών για την προστασία της ζωής και της περιουσίας των κατοίκων του Δήμου και συγχρόνως για την προστασία του περιβάλλοντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής, και
- αφετέρου η βελτίωση των μέσων και των μεθόδων πρόβλεψης και ετοιμότητας σε περιπτώσεις σεισμού, πυρκαγιάς, πλημμυρών, και άλλων φυσικών ή τεχνολογικών καταστροφών.

A.1.4.7. Διαχείριση αδέσποτων ζώων

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων υλοποιεί από τον Ιούλιο του 2007, διάφορα Προγράμματα προστασίας της δημόσιας υγείας και διαχείρισης ζώων συντροφιάς που διαβιούν στην περιοχή. Στα πλαίσια των προγραμμάτων αυτών, έχουν περισυλλέγει, καταγραφεί, σημανθεί και παρασχεθεί κτηνιατρικές υπηρεσίες στείρωσης, σήμανσης, εμβολιασμού και αποπαρασίτωσης σε μεγάλο αριθμό αδέσποτων ζώων συντροφιάς, τα περισσότερα εκ των οποίων έχουν επανατοποθετηθεί, υγιή, στο οικείο τους φυσικό περιβάλλον. Εκτιμάται ότι μέχρι σήμερα οι παραπάνω υπηρεσίες έχουν παρασχεθεί σε περισσότερα από 1000 αδέσποτα ζώα. Κάποια από τα ζώα αυτά έχουν υιοθετηθεί από φιλόζωους, ενώ μεγάλη συμβολή στη φροντίδα των υπολοίπων (που παραμένουν αδέσποτα) έχουν τα τοπικά Φιλοζωικά Σωματεία, αλλά και μεμονωμένοι φιλόζωοι κάτοικοι..

Τα διάφορα προγράμματα υλοποιούνται σε συνεργασία με τα δύο τοπικά Φιλοζωικά Σωματεία «Φίλοι των ζώων» Αγ. Θεοδώρων και Φιλοζωικό Σωματείο «Προστασία Αστικής Πανίδας Κορινθίας (ΚΟΠΡΑΠ), το Διαδημοτικό Κέντρο Περίθαλψης Αδέσποτων Ζώων Αθηνών-Πειραιά (ΔΙΚΕΠΑΖ) και τους τοπικούς Ιδιώτες Κτηνιάτρους, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4039/2012, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Στο ενεργό πρόγραμμα διαχείρισης αδέσποτων ζώων συντροφιάς περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων:

- φροντίδα (περισυλλογή για στείρωση, ηλεκτρονική σήμανση, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, επανατοποθέτηση και έλεγχος συμπεριφοράς) των αδέσποτων ζώων,
- παροχή κτηνιατρικών υπηρεσιών σε τραυματισμένα αδέσποτα ζώα και δαπάνες σίτισης
- κτηνιατρικές υπηρεσίες στείρωσης, ηλεκτρονικής σήμανσης, εμβολιασμού και αποπαρασίτωσης σε αδέσποτα ζώα συντροφιάς (σκυλιά και γάτες) που διαβιούν στην περιοχή αρμοδιότητας του Δήμου
- τμηματική ένταξη ζώων συντροφιάς (σκύλων) από την περιοχή “Σκούρτζα” της Δημοτικής Ενότητας Λουτρακίου-Περαχώρας. Τα ζώα μεταφέρονται στα συνεργαζόμενα Κτηνιατρεία, με τη βοήθεια εθελοντών- φιλόζωων και με τη συνδρομή εργατοτεχνικού Προσωπικού και τεχνικού εξοπλισμού του Δήμου
- Εθελοντικές δράσεις Κτηνιάτρων, φιλοζωικών σωματείων και ΜΚΟ τις οποίες συνεπικουρεί ο Δήμος με το απαραίτητο προσωπικό και τεχνολογικό εξοπλισμό

Στις άμεσες προτεραιότητες του Δήμου είναι η ηλεκτρονική ταυτοποίηση και καταγραφή του συνόλου των αδέσποτων ζώων και η ολοκλήρωση των διαδικασιών για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του Δημοτικού Κτηνιατρείου, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζει ο νόμος.

Στο σχεδιασμό του Δήμου περιλαμβάνεται η δημιουργία Καταφυγίου Αδέσποτων Ζώων και αναμένεται η ενεργοποίηση της νέας-τροποποιημένης σχετικής Πρόσκλησης χρηματοδότησης, προκειμένου να τροποποιηθούν αντίστοιχα οι προτάσεις των ΟΤΑ (μεταξύ αυτών και του Δήμου) που υποβλήθηκαν στην αρχική.

A.1.4.8 Ψηφιακή Σύγκλιση – Νέες Τεχνολογίες

Η ανάπτυξη της περιοχής του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων εξαρτάται σήμερα όχι μόνο από το πλήθος των «σκληρών υποδομών» όπως δρόμοι, πάρκα, αξιοθέατα, συγκοινωνίες («φυσικό κεφάλαιο»), αλλά όλο και περισσότερο και από τη διαθεσιμότητα και την ποιότητα της επικοινωνίας, της γνώσης και των κοινωνικών υποδομών («πνευματικό και κοινωνικό κεφάλαιο»). Η διαδικασία μετασχηματισμού της περιοχής σε «έξυπνο Δήμο» θέτει ως κυριότερο στόχο την καλύτερη ποιότητα ζωής για όλους τους κάτοικους, ελαχιστοποιώντας παράλληλα την κατανάλωση πόρων, με την υιοθέτηση ολοκληρωμένων καινοτόμων λύσεων και τεχνολογιών.

Η υλοποίηση του ως άνω στρατηγικού στόχου δύναται να επιτευχθεί μέσω μιας ειδικά στοχευμένης Στρατηγικής που θα αφορά σε βραχυπρόθεσμες παρεμβάσεις σε έργα του Δήμου, μέσω της ενσωμάτωσης υποδομών και εφαρμογών «Έξυπνου Δήμου». Για να επιτευχθεί το σύστημα μιας έξυπνης περιοχής είναι απαραίτητος ο συνδυασμός συστημάτων καινοτομίας με τα ψηφιακά δίκτυα και τις εφαρμογές διαχείρισης της πληροφορίας και της γνώσης. Η αξιοποίηση της ανθρώπινης ευφυΐας σε συνδυασμό με τη συλλογική ευφυΐα των θεσμών καινοτομίας και την τεχνητή των ψηφιακών δικτύων και εφαρμογών ολοκληρώνει το πορτραίτο της έξυπνης περιοχής.

Ειδικότερα, μια έξυπνη περιοχή ενσωματώνει νέες τεχνολογίες και ψηφιακές υπηρεσίες σε ευρύτερους τομείς δραστηριοτήτων που περιλαμβάνουν την οικονομία, την κινητικότητα, το περιβάλλον, τη διαβίωση, τους κατοίκους και την διακυβέρνηση. Οι συγκεκριμένοι τομείς εμφανίζουν επιμέρους πεδία λειτουργιών, στους οποίους βρίσκουν εφαρμογή ψηφιακές υπηρεσίες και συστήματα νέων τεχνολογιών, αποσκοπώντας στην αποδοτικότητα και την αειφορία της περιοχής. Ενδεικτικά αναφέρονται οι ακόλουθοι τομείς:

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Διακυβέρνηση (υπηρεσίες που αφορούν on-line διοικητικές διαδικασίες σε τοπικό και εθνικό επίπεδο, ανοιχτά δεδομένα, ηλεκτρονική διαβούλευση)
- Εκπαίδευση (ψηφιακές δραστηριότητες σχολείων, δια βίου εκπαίδευση, σχολικό δίκτυο, υπηρεσίες που υποστηρίζουν τη σχολική παρακολούθηση)
- Περιβάλλον και ενέργεια (υπηρεσίες ενημέρωσης των πολιτών σχετικά με την ανακύκλωση, έξυπνοι μετρητές κατανάλωσης για μείωση της κατανάλωσης της ενέργειας, έξυπνα κτίρια, αειφόρος αστικός σχεδιασμός κ.α.)
- Φροντίδα υγείας (ψηφιακές υπηρεσίες τηλεπρόνοιας και φροντίδας, απομακρυσμένη υποστήριξη σε ευπαθείς ομάδες πολιτών)
- Ασφάλεια (πολιτική προστασία, διαχείριση εκτάκτων αναγκών και φυσικών κινδύνων, έξυπνες κάρτες πρόσβασης στα κτίρια)
- Κοινωνική ενσωμάτωση (ΑΜΕΑ, ψηφιακός αναλφαβητισμός, δημόσια πρόσβαση στο διαδίκτυο)
- Τουρισμός και πολιτισμός (υπηρεσίες τουρισμού και προώθησης του πολιτισμού)
- Επικοινωνίες (αύξηση του ρόλου των οπτικών ινών και ασύρματων δικτύων, υπηρεσίες επικοινωνίας κ.α.)

Η σημαντικότερη έλλειψη αφορά την απουσία Γραμμής Δημότη καθώς και συστήματος ηλεκτρονικής διακίνησης εγγράφων (ΣΗΔΕ). Επιτακτική ανάγκη αποτελεί η ενεργοποίηση των Υπηρεσιών του Δήμου ώστε να διευρυνθεί η παροχή ηλεκτρονικών υπηρεσιών προς τους πολίτες. Προς την κατεύθυνση αυτή ο Δήμος έχει προχωρήσει στις παρακάτω ενέργειες:

- Λειτουργία πλατφόρμας διαδικτυακής καταγραφής προβλημάτων (nonovile)
- Λειτουργία e-δημοτολογίου μέσω της επίσημης ιστοσελίδας του

Στις άμεσες προτεραιότητές του είναι:

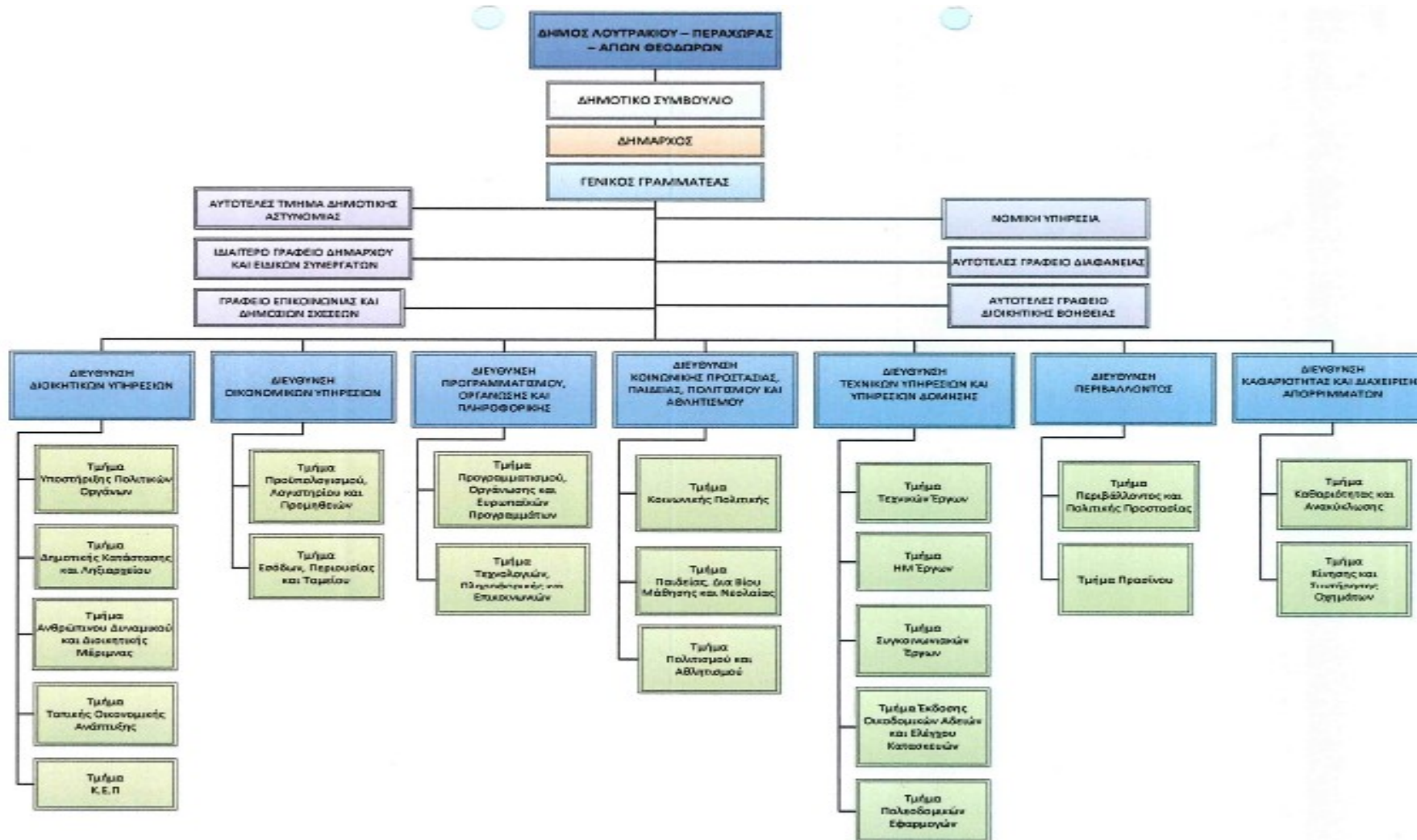
- Η δυνατότητα ηλεκτρονικών πληρωμών μέσω της επίσημης ιστοσελίδας του
- Η επέκταση της ψηφιακής υπογραφής σε όλα τα διακινούμενα έγγραφα
- Η προμήθεια εξοπλισμού PDA για τη Δημοτική Αστυνομία και η διασύνδεσή τους με το Πληροφοριακό Σύστημα της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου

Α.2. ΕΣΩΤΕΡΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Α.2.1. ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΥ

Οι Υπηρεσίες του Δήμου, σύμφωνα με τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) διακρίνονται σε Κεντρικές και Αποκεντρωμένες σύμφωνα με το παρακάτω Οργανόγραμμα:

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός



Εικόνα 12: Οργανόγραμμα Δήμου Λουτρακίου

Πηγή: <http://new.loutraki-agioitheodoroi.gr/el/>

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Οι Κεντρικές Υπηρεσίες είναι εγκατεστημένες στην έδρα του Δήμου στο Λουτράκι και περιλαμβάνουν τις παρακάτω οργανικές μονάδες ομαδοποιημένες σε ενότητες συναφούς σκοπού και αντικειμένου:

Ενότητα Α. Υπηρεσίες υπαγόμενες απευθείας στο Δήμαρχο

- ⇒ Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου και Ειδικών Συνεργατών
- ⇒ Γενικός Γραμματέας
- ⇒ Αυτοτελές Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας
- ⇒ Αυτοτελές Γραφείο Επικοινωνίας και Δημοσίων Σχέσεων
- ⇒ Νομική Υπηρεσία
- ⇒ Αυτοτελές Γραφείο Διαφάνειας
- ⇒ Αυτοτελές Γραφείο Διοικητικής Βοήθειας

Ενότητα Β. Υπηρεσίες υποστήριξης

1. **Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών**, η οποία περιλαμβάνει τα παρακάτω τμήματα:
 - ⇒ Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών οργάνων του Δήμου
 - ⇒ Τμήμα Δημοτικής Κατάστασης και Ληξιαρχείου (Γραφείο Δημοτικής Κατάστασης, Γραφείο Ληξιαρχείου)
 - ⇒ Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού και Διοικητικής Μέριμνας (Γραφείο Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού, Γραφείο Διοικητικής Μέριμνας)
 - ⇒ Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης (Γραφείο Αγροτικής Παραγωγής, Γραφείο Αλιείας, Γραφείο Απασχόλησης & Τουρισμού, Γραφείο Αδειοδοτήσεων – Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων)
 - ⇒ Τμήμα ΚΕΠ

2. **Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών**, η οποία περιλαμβάνει τα παρακάτω τμήματα:
 - ⇒ Τμήμα Προϋπολογισμού, Λογιστηρίου και Προμηθειών (Γραφείο προϋπολογισμού, εξόδων και οικονομικής πληροφόρησης, Γραφείο Λογιστηρίου και αποθηκών, Γραφείο Μισθοδοσίας, Γραφείο προμηθειών, υλικών, εξοπλισμού και υπηρεσιών)
 - ⇒ Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου (Γραφείο Εσόδων & Περιουσίας, Γραφείο Ταμειακής Υπηρεσίας)

3. **Διεύθυνση Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής**, η οποία περιλαμβάνει τα παρακάτω τμήματα:
- ⇒ Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης & Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (Γραφείο Προγραμματισμού και Οργάνωσης, Γραφείο Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων)
 - ⇒ Τμήμα Τεχνολογιών, Πληροφορικής και Επικοινωνιών (Γραφείο Τεχνολογιών, Γραφείο Διαχείρισης συστημάτων και εξοπλισμού ΤΠΕ)
4. **Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού**, αποτελούμενη από τα παρακάτω τμήματα:
- ⇒ Τμήμα Κοινωνικής Πολιτικής (Γραφείο Σχεδιασμού, Συντονισμού & Παρακολούθησης Κοινωνικών Πολιτικών, Γραφείο Εφαρμογής Προγραμμάτων Κοινωνικής Προστασίας, Γραφείο Προστασίας & Προαγωγής της Δημόσιας Υγείας)
 - ⇒ Τμήμα Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Νεολαίας (Γραφείο Παιδείας και Δια Βίου Μάθησης)
 - ⇒ Τμήμα Πολιτισμού και Αθλητισμού (Γραφείο Πολιτισμού και Αθλητισμού)
5. **Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης**, η οποία περιλαμβάνει τα παρακάτω τμήματα:
- ⇒ Τμήμα Τεχνικών Έργων
 - ⇒ Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων (Γραφείο Μελέτης & Εκτέλεσης Έργων, Γραφείο Εγκαταστάσεων και Αδειοδοτήσεων)
 - ⇒ Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων (Γραφείο Μελέτης και Εκτέλεσης Έργων, Γραφείο Συγκοινωνιών και Κυκλοφορίας, Γραφείο Εγκαταστάσεων και Αδειοδοτήσεων)
 - ⇒ Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών & Ελέγχου Κατασκευών (Γραφείο έκδοσης Οικοδομικών Αδειών, Γραφείο Ελέγχου Κατασκευών, Γραφείο Περιβαλλοντικών Αδειοδοτήσεων – Εγκρίσεων, Γραφείο Εξοικονόμησης Ενέργειας)
 - ⇒ Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών

Ενότητα Γ. Υπηρεσίες Περιβάλλοντος και Ποιότητας Ζωής

Α. Διεύθυνση Περιβάλλοντος, η οποία αποτελείται από τα παρακάτω τμήματα:

1. Τμήμα Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας
 - Γραφείο Περιβάλλοντος

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Γραφείο Πολιτικής Προστασίας
 - Γραφείο Δημοτικών Κοιμητηρίων
2. Τμήμα Πρασίνου

Β. Διεύθυνση Καθαριότητας και Διαχείρισης Απορριμμάτων

1. Τμήμα Καθαριότητας και Ανακύκλωσης
- Γραφείο Σχεδιασμού και Εποπτείας,
 - Γραφείο Αποκομιδής Απορριμμάτων και Ανακύκλωσης Υλικών
2. Τμήμα Κίνησης, Διαχείρισης και Συντήρησης Οχημάτων

Οι Αποκεντρωμένες Υπηρεσίες του Δήμου είναι εγκατεστημένες στην έδρα της δημοτικής ενότητας Αγίων Θεοδώρων, εξυπηρετούν τις δημοτικές / τοπικές κοινότητες της ενότητας και περιλαμβάνουν υπηρεσίες, οι οποίες υπάγονται διοικητικά σε αντίστοιχες Διευθύνσεις ή Τμήματα των Κεντρικών Υπηρεσιών του Δήμου. Οι Υπηρεσίες αυτές περιλαμβάνουν:

- ⇒ Γραφείο Διοικητικών Θεμάτων και Εξυπηρέτησης του Πολίτη
- ⇒ Γραφείο Οικονομικών Θεμάτων
- ⇒ Γραφείο Κέντρου Εξυπηρέτησης του Πολίτη (ΚΕΠ)
- ⇒ Γραφείο Συντήρησης Υποδομών

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΩΝ

Γενικός Γραμματέας

Ο Γενικός Γραμματέας υποστηρίζει τον Δήμαρχο στα διοικητικά του καθήκοντα υλοποιώντας τις αρμοδιότητες που του εκχωρεί ο Δήμαρχος με απόφαση του. Οι αρμοδιότητες αυτές αφορούν κυρίως στο συντονισμό των δημοτικών υπηρεσιών, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται με αποδοτικό τρόπο η αποτελεσματικότητα στην επίτευξη των περιοδικών στόχων και προγραμμάτων που αποφασίζονται από τα πολιτικά όργανα του Δήμου

Αυτοτελές Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας

Το Αυτοτελές Τμήμα Δημοτικής Αστυνομίας είναι αρμόδιο για την αποτελεσματική και αποδοτική άσκηση των αρμοδιοτήτων που έχουν θεσπισθεί με το άρθρο 1 του νόμου 3731/ 2008, όπως αυτό ισχύει.

Ιδιαίτερο Γραφείο Δημάρχου και Ειδικών Συνεργατών

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Το Γραφείο παρέχει κάθε είδους διοικητική και γραμματειακή υποστήριξη προς τον Δήμαρχο και τους συνεργάτες του.

Η Γραμματεία Δημάρχου, οργανώνει και ρυθμίζει τις συναντήσεις του Δημάρχου, διεξάγει και διεκπεραιώνει την προσωπική αλληλογραφία του Δημάρχου και τηρεί το πρωτόκολλο και το αρχείο αυτής.

Η Γραμματεία Ειδικών Συνεργατών παρέχει κάθε είδους διοικητική και γραμματειακή υποστήριξη προς τους κατέχοντες θέσεις Ειδικών Συμβούλων ή Ειδικών Συνεργατών ή Επιστημονικών Συνεργατών.

Αυτοτελές Γραφείο Επικοινωνίας και Δημοσίων Σχέσεων

Σχεδιάζει και εισηγείται τη επικοινωνιακή πολιτική για την προώθηση της αποστολής και των στόχων του Δήμου και αντίστοιχα σχεδιάζει και εισηγείται και προωθεί την εφαρμογή των προγραμμάτων των ενεργειών που είναι απαραίτητες για την υλοποίηση της επικοινωνιακής αυτής πολιτικής.

Νομική Υπηρεσία

Η Νομική Υπηρεσία παρέχει νομική υποστήριξη προς τα αιρετά όργανα του Δήμου και τις δημοτικές υπηρεσίες για την προώθηση των επιδιώξεων, των στόχων και των συμφερόντων του Δήμου. Εδώ ανήκει το τακτικό προσωπικό με την ειδικότητα του Νομικού και στην περίπτωση που δεν υπάρχει αυτό τις αρμοδιότητες της αναλαμβάνουν οι Νομικοί με έμμισθη εντολή σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Αυτοτελές Γραφείο Διαφάνειας

Το Αυτοτελές Γραφείο Διαφάνειας που είναι αρμόδιο για το σχεδιασμό και την εφαρμογή συστημάτων και διαδικασιών που επιδιώκουν την διασφάλιση της διαφάνειας στις κάθε είδους σχέσεις του Δήμου προς τρίτους.

Αυτοτελές Γραφείο Διοικητικής Βοήθειας

Το Γραφείο Διοικητικής Βοήθειας είναι αρμόδιο για την παροχή διοικητικής βοήθειας σε άτομα που έχουν αντικειμενική αδυναμία προσπέλασης στις δημοτικές υπηρεσίες ή στα Κέντρα Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π).

Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών

Η Διεύθυνση Διοικητικών είναι αρμόδια για την τήρηση των διαδικασιών και αρχείων που αφορούν την δημοτική κατάσταση και την καταγραφή των ληξιαρχικών γεγονότων στην περιοχή του Δήμου, για τον σχεδιασμό και τον συντονισμό εφαρμογής των πολιτικών, συστημάτων και διαδικασιών που αποσκοπούν στην

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

ορθολογική διοίκηση/διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού του Δήμου και για την παροχή γενικών υπηρεσιών διοικητικής υποστήριξης προς τις δημοτικές υπηρεσίες. Στη Διεύθυνση υπάγονται διοικητικά και το αποκεντρωμένο Γραφείο Διοικητικών Θεμάτων και το αποκεντρωμένο Γραφείο Κ.Ε.Π στην Δημοτική Ενότητα Αγίων Θεοδώρων.

Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών είναι αρμόδια για την αποτελεσματική τήρηση των οικονομικών προγραμμάτων λειτουργίας του Δήμου, τη σωστή απεικόνιση των οικονομικών πράξεων και τη διαχείριση των εσόδων και δαπανών του, καθώς και τη διασφάλιση και αξιοποίηση της δημοτικής περιουσίας και την αποτελεσματική διενέργεια όλων των νόμιμων διαδικασιών που απαιτούνται για την προμήθεια υλικών, εξοπλισμού και υπηρεσιών του Δήμου.

Είναι αρμόδια για την οικονομική διαχείριση των Κοιμητηρίων. Στη Διεύθυνση υπάγεται διοικητικά και το αποκεντρωμένο Γραφείο Οικονομικών Θεμάτων της Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων.

Διεύθυνση Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής

Η Διεύθυνση Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής του Δήμου είναι αρμόδια για την υποστήριξη των οργάνων διοίκησης, των υπηρεσιών και των νομικών προσώπων του Δήμου κατά τις διαδικασίες σύνταξης, παρακολούθησης και αξιολόγησης των αποτελεσμάτων των περιοδικών Επιχειρησιακών Προγραμμάτων και των Ετησίων Προγραμμάτων Δράσης, την παρακολούθηση της αποτελεσματικότητας και απόδοσης των υπηρεσιών του Δήμου κατά την επίτευξη των περιοδικών στόχων του και τον σχεδιασμό και την παρακολούθηση της εφαρμογής των εσωτερικών οργανωτικών συστημάτων του Δήμου υπό συνθήκες διασφάλισης του επιθυμητού επιπέδου ποιότητας των παρεχομένων κάθε είδους υπηρεσιών. Επίσης είναι αρμόδια για τη διασφάλιση της ένταξης των πολιτικών ισότητας των φύλων στις τοπικές πολιτικές. Επιπρόσθετα η Διεύθυνση είναι αρμόδια για την ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία και συντήρηση των συστημάτων Τ.Π.Ε του Δήμου, περιλαμβανομένης της ευθύνης εκπλήρωσης του έργου του ΚΟ.Σ.Ε. (Κομβικό Σημείο Επαφής) του Δήμου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 19 του ν. 3882 / 2010 (ΦΕΚ Α΄ 166).

Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Η Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού είναι αρμόδια για το σχεδιασμό και την εφαρμογή της κοινωνικής πολιτικής, των πολιτικών ισότητας των φύλων καθώς και για την προστασία και προαγωγή της δημόσιας υγείας στην περιοχή του Δήμου, με τη λήψη των κατάλληλων μέτρων και τη ρύθμιση των σχετικών δραστηριοτήτων. Συγχρόνως η Διεύθυνση είναι αρμόδια για την προώθηση και ρύθμιση ζητημάτων της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, την προώθηση της Δια Βίου Μάθησης, καθώς και για το σχεδιασμό και την εφαρμογή προγραμμάτων Πολιτισμού, Αθλητισμού και Νέας Γενιάς. Οι συγκεκριμένες αρμοδιότητες της Διεύθυνσης στο πλαίσιο της αποστολής της, καθορίζονται από τις ισχύουσες διατάξεις νόμων, διαταγμάτων και υπουργικών αποφάσεων.

Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Δόμησης είναι αρμόδια για τη μελέτη, εκτέλεση και συντήρηση των κάθε είδους τεχνικών έργων του Δήμου, με στόχο την έγκαιρη, οικονομική και άριστη από επιστημονικής απόψεως πραγματοποίησή τους. Συγχρόνως η Διεύθυνση είναι αρμόδια για την εξασφάλιση βελτιωμένων συνθηκών ασφαλούς μετακίνησης και κυκλοφορίας των δημοτών και των οχημάτων τους καθώς και για τον έλεγχο εγκαταστάσεων, την έκδοση αδειών εγκαταστάσεων και εγκαταστατών κυρίως στον τομέα των μεταφορών. Επίσης θα είναι αρμόδια για την εφαρμογή του πολεοδομικού σχεδιασμού, την έκδοση και τον έλεγχο εφαρμογής των οικοδομικών αδειών και τον έλεγχο των κατασκευών. Θα είναι αρμόδια για την ενεργειακή διαχείριση και για την εφαρμογή πολιτικών, προγραμμάτων, δράσεων και μέτρων για την προστασία και αναβάθμιση του περιβάλλοντος στη περιοχή του Δήμου.

Στην Διεύθυνση υπάγονται διοικητικά και ειδικότερα στο Τμήμα Τεχνικών Έργων, το αποκεντρωμένο Γραφείο Συντήρησης Υποδομών στην Δημοτική Ενότητα Αγίων Θεοδώρων.

Διεύθυνση Περιβάλλοντος

Η Διεύθυνση είναι αρμόδια για την προστασία και αναβάθμιση του τοπικού φυσικού περιβάλλοντος, τη συντήρηση και αναβάθμιση των χώρων πρασίνου, καθώς και τη συντήρηση και λειτουργία των Δημοτικών Κοιμητηρίων.

Διεύθυνση Καθαριότητας και Διαχείρισης Απορριμμάτων

Η Διεύθυνση Καθαριότητας και Διαχείρισης Απορριμμάτων είναι αρμόδια για την εξασφάλιση της αποκομιδής, μεταφοράς και διαχείρισης των απορριμμάτων, της χωριστής αποκομιδής, μεταφοράς και διαχείρισης των ανακυκλώσιμων υλικών και την εξασφάλιση της καθαριότητας των κοινοχρήστων χώρων.

Αποκεντρωμένες Υπηρεσίες

Οι αποκεντρωμένες υπηρεσίες του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων είναι εγκατεστημένες στην έδρα της Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων, τους Αγίους Θεοδώρους και περιλαμβάνουν:

- ⇒ Γραφείο Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ. Ε. Π.)
- ⇒ Γραφείο Διοικητικών Θεμάτων και Εξυπηρέτησης του Πολίτη
- ⇒ Γραφείο Οικονομικών Θεμάτων
- ⇒ Γραφείο Συντήρησης Υποδομών

A.2.2. ΟΡΓΑΝΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Τα όργανα διοίκησης στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων διακρίνονται σε μονομελή και συλλογικά.

A.2.2.1 Μονομελή Όργανα Διοίκησης

Τα μονομελή όργανα διοίκησης είναι ο Δήμαρχος και οι Αντιδήμαρχοι. Για τον Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων προβλέπονται οι παρακάτω θεματικοί Αντιδήμαρχοι με τις αντίστοιχες αρμοδιότητές:

Αντιδήμαρχος Α.Α., Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών

Είναι υπεύθυνος για τις παρακάτω καθ' ύλην αρμοδιότητες:

- της Διεύθυνσης Διοικητικών Υπηρεσιών, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 10 του ισχύοντος Ο.Ε.Υ. του Δήμου μας, και αφορούν το Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων (10§Α), το Τμήμα Δημοτικής Κατάστασης και Ληξιαρχείου (10§Β), το Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού και Διοικητικής Μέριμνας (10§Γ), από το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης (10§Δ) μόνο αυτές του Γραφείου Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης Εμπορικών Δραστηριοτήτων (άρθρο 10§Δ.Δ.), και το Τμήμα Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών (Κ.Ε.Π) (10§Ε).
- της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 11 του ισχύοντος Ο.Ε.Υ. του Δήμου μας, και αφορούν το Τμήμα

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Προϋπολογισμού, Λογιστηρίου και Προμηθειών (11§Α) καθώς και το Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου (11§Β).

- από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής (άρθρο 12 του Ο.Ε.Υ.) και συγκεκριμένα από το Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (12§Α), εκείνες που αφορούν το Γραφείο Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (άρθρο 12§Α.Α2).
- από τη Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού (άρθρο 13 του Ο.Ε.Υ.) εκείνες που αφορούν το Τμήμα Παιδείας, Δια Βίου Μάθησης και Νεολαίας (13§Β) καθώς κι εκείνες που γενικότερα σχετίζονται με το εν λόγω Τμήμα & απορρέουν από τις διατάξεις της παρ. στ' του άρθρου 75 του ν. 3463/2006, όπως συμπληρώθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 94 του ν. 3852/2010.
- Οι αρμοδιότητες Διαφάνειας και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
- Αναπληρώνει τον Δήμαρχο σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του
- Εκτελεί χρέη Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
- Τελεί τους πολιτικούς γάμους σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Δημάρχου
- ασκεί εποπτεία στο έργο των Προέδρων των Συμβουλίων της Δημοτικής Ενότητας Λουτρακίου-Περαχώρας και συνεργάζεται με αυτούς

Αντιδήμαρχος Πολεοδομίας & Υπηρεσιών Δόμησης

Είναι υπεύθυνος για τις παρακάτω καθ' ύλην αρμοδιότητες:

- της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης, όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 14 του Ο.Ε.Υ. του Δήμου μας, και αφορούν το Τμήμα Τεχνικών Έργων (14§Α), το Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων (14§Β), το Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων (14§Γ), το Τμήμα Έκδοσης Οικοδομικών Αδειών και Ελέγχου Κατασκευών (14§Δ) και το Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών (14§Ε).
- από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος (άρθρο 15 του Ο.Ε.Υ.) και συγκεκριμένα από το Τμήμα Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας (15§Α) εκείνες που αφορούν το Γραφείο Πολιτικής Προστασίας (άρθρο 15§Α.Α2)
- Από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής (άρθρο 12 του Ο.Ε.Υ.) και συγκεκριμένα από το Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων (12§Α), εκείνες που αφορούν το Γραφείο Προγραμματισμού και Οργάνωσης (άρθρο 12§Α.Α1)

Αντιδήμαρχος Αγίων Θεοδώρων

Είναι υπεύθυνος για τις κατά τόπον αρμοδιότητες που αφορούν τις Αποκεντρωμένες Υπηρεσίες με έδρα τους Αγίους Θεοδώρους, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 17 του ισχύοντος ΟΕΥ, ήτοι: αρμοδιότητες Γραφείου Κέντρου Εξυπηρέτησης Πολιτών- Κ.Ε.Π (17§Α.), αρμοδιότητες Γραφείου Διοικητικών Θεμάτων και Εξυπηρέτησης του Πολίτη (17§Β), αρμοδιότητες Γραφείου Οικονομικών Θεμάτων (17§Γ) και αρμοδιότητες Γραφείου Συντήρησης Υποδομών (17§Δ). Επιπλέον:

- παρακολουθεί την εξέλιξη των έργων και των εργασιών που εκτελούνται στην Δημοτική Ενότητα Αγίων Θεοδώρων και θα συνεργάζεται με τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης
- μεριμνά για την καλή κατάσταση και λειτουργία του εξοπλισμού που βρίσκεται στην Δημοτική Ενότητα Αγ. Θεοδώρων
- συνεργάζεται και θα ασκεί εποπτεία στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων για την επίλυση των προβλημάτων.
- συνεργάζεται με τον καθ' ύλην αρμόδιο αντιδήμαρχο για την καθαριότητα όλων των κοινόχρηστων χώρων της εν λόγω Δημοτικής Ενότητας.

Αντιδήμαρχος Καθαριότητας, Περιβάλλοντος & Πολιτικής Προστασίας

Είναι υπεύθυνος για τις παρακάτω καθ' ύλην αρμοδιότητες:

- της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 15 του ισχύοντος Ο.Ε.Υ. του Δήμου μας, και συγκεκριμένα από το Τμήμα Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας (15§Α) εκείνες που αφορούν το Γραφείο Περιβάλλοντος (άρθρο 15§Α.Α1) και το Γραφείο Δημοτικών Κοιμητηρίων (άρθρο 15§Α.Α3), καθώς και αυτές που αφορούν το Τμήμα Πρασίνου (15§Β)
- της Διεύθυνσης Καθαριότητας και Διαχείρισης Απορριμμάτων, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 16 του ισχύοντος Ο.Ε.Υ. του Δήμου μας, και αφορούν το Τμήμα Καθαριότητας και Ανακύκλωσης (16§Α) και το Τμήμα Κίνησης, Διαχείρισης και Συντήρησης οχημάτων (16§Β).
- από τη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών (άρθρο 10 του Ο.Ε.Υ.) και συγκεκριμένα από το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης (10§Δ) εκείνες που αφορούν το Γραφείο Αγροτικής Παραγωγής (άρθρο 10§Δ.Α.) και το Γραφείο Αλιείας (άρθρο 10§Δ.Β).

Αντιδήμαρχος Πολιτισμού – Αθλητισμού - Τουρισμού

Είναι υπεύθυνος για τις παρακάτω καθ' ύλην αρμοδιότητες:

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Από την Διεύθυνση Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 13 του ισχύοντος Ο.Ε.Υ του Δήμου, εκείνες που αφορούν το Τμήμα Κοινωνικής Πολιτικής (13§Α) και το Τμήμα Πολιτισμού και Αθλητισμού (13§Γ), καθώς κι εκείνες που γενικότερα απορρέουν από τις διατάξεις των παρ. ε' και στ' του άρθρου 75 του ν.3463/2006, όπως συμπληρώθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 94 του ν.3852/2010.
- από τη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών (άρθρο 10 του Ο.Ε.Υ.) και συγκεκριμένα από το Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης (10§Δ), εκείνες που αφορούν το Γραφείο Απασχόλησης και Τουρισμού (άρθρο 10§Δ.Γ.)
- από τη Διεύθυνση Προγραμματισμού, Οργάνωσης και Πληροφορικής (άρθρο 12 του Ο.Ε.Υ.) εκείνες που αφορούν το Τμήμα Τεχνολογιών, Πληροφορικής και Επικοινωνιών (Τ.Π.Ε). (άρθρο 12§Β)
 - αρμοδιότητα τέλεσης πολιτικών γάμων, σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του Δημάρχου και του Αντιδημάρχου Α.Α., Οικονομικών & Διοικητικών Υπηρεσιών

A.2.2.1 Συλλογικά Όργανα Διοίκησης

Τα συλλογικά όργανα διοίκησης είναι:

- Το Δημοτικό Συμβούλιο
- Η Οικονομική Επιτροπή
- Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής
- Η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης
- Η Επιτροπή Ισότητας των Φύλων
- Η Εκτελεστική Επιτροπή

Δημοτικό Συμβούλιο

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποτελεί όργανο του Δήμου και αποφασίζει για όλα τα θέματα αρμοδιότητας που δεν ανήκουν ρητά στις αρμοδιότητες της Δημαρχιακής Επιτροπής και του Δημάρχου, και ιδιαίτερα στους τομείς της Ανάπτυξης, του Περιβάλλοντος, της Ποιότητας ζωής και Εύρυθμης λειτουργίας των Πόλεων και Οικισμών, της Απασχόλησης, της Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης, της Παιδείας, Πολιτισμού και Αθλητισμού και της Πολιτικής Προστασίας. Συζητάει επί θεμάτων που σχετίζονται γενικότερα με τη διοίκηση του Δήμου, την οικονομική του πορεία και την εν γένει λειτουργία των νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου και των δημοτικών επιχειρήσεων και δίνει κατευθύνσεις προς τα υπόλοιπα όργανα του δήμου

Οικονομική Επιτροπή

Η Οικονομική Επιτροπή είναι το όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του Δήμου. Ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- α) συντάσσει τον προϋπολογισμό του δήμου,
- β) ελέγχει την υλοποίηση του προϋπολογισμού και υποβάλλει ανά τρίμηνο έκθεση προς το δημοτικό συμβούλιο, στην οποία παρουσιάζεται η κατάσταση των εσόδων και εξόδων του δήμου. Η έκθεση αυτή στην οποία καταχωρούνται και τυχόν παρατηρήσεις της μειοψηφίας, δημοσιεύεται υποχρεωτικά στην ιστοσελίδα του δήμου,
- γ) προελέγχει τον απολογισμό,
- δ) αποφασίζει για την έγκριση των δαπανών και τη διάθεση των πιστώσεων του προϋπολογισμού, εκτός από εκείνες που σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο, καθώς επίσης αποφασίζει αιτιολογημένα και για τις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης προμηθειών, παροχής υπηρεσιών, εκπόνησης μελετών και εκτέλεσης έργων σε εξαιρετικά επείγουσες περιπτώσεις,
- ε) με την επιφύλαξη της παραγράφου 4 του παρόντος, καταρτίζει τους όρους, συντάσσει τη διακήρυξη, διεξάγει και κατακυρώνει όλες τις δημοπρασίες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Για τη διεξαγωγή των δημοπρασιών και την αξιολόγηση των προσφορών μπορεί να συγκροτεί επιτροπές, από μέλη της, δημοτικούς ή δημόσιους υπαλλήλους ή ειδικούς επιστήμονες,
- στ) μελετά την ανάγκη συνάψεως δανείων, καταρτίζει τους όρους τους και εισηγείται σχετικά στο δημοτικό συμβούλιο,
- ζ) εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, η) αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών,
- θ) εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο ετήσιο σχέδιο διαχείρισης και αξιοποίησης της περιουσίας του δήμου. Παρακολουθεί την υλοποίηση του εν λόγω σχεδίου και ενημερώνει το δημοτικό συμβούλιο,
- ι) αποφασίζει για ζητήματα διαφάνειας και ηλεκτρονικής διακυβέρνησης,
- ια) εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 73 παρ.1B ν) και παρακολουθεί την υλοποίησή τους,
- ιβ) αποφασίζει για την υποβολή προσφυγών στις διοικητικές αρχές,
- ιγ) αποφασίζει για την άσκηση όλων των ενδίκων βοηθημάτων και των ενδίκων μέσων

Επιτροπή Ποιότητας Ζωής

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής συνιστάται σε δήμους άνω των δέκα χιλιάδων (10.000) κατοίκων, είναι αποφασιστικό και εισηγητικό όργανο άσκησης των σχετικών με την ποιότητα ζωής, τη χωροταξία, την πολεοδομία και την προστασία του περιβάλλοντος αρμοδιοτήτων του Δήμου. Κατά την άσκηση των σχετικών αρμοδιοτήτων της λαμβάνει ειδική μέριμνα για το σχεδιασμό δράσεων που αποβλέπουν στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και εν γένει την εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρίες

Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης

Το έργο της Δημοτικής Επιτροπής Διαβούλευσης υπηρετεί τους σκοπούς του νέου θεσμού της δημοτικής διαβούλευσης, δηλαδή της μεθόδου καταγραφής απόψεων και προτάσεων για ένα θέμα του Δήμου που ενδιαφέρει πολίτες και/ή δημότες και εντάσσεται στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων και της διαδικασίας της.

Η Δημοτική Επιτροπή Διαβούλευσης του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων αποτελείται από 16 δημότες (εκ των οποίων 9 κατόπιν κλήρωσης) και 18 εκπροσώπους επιχειρήσεων, οργανισμών, συλλόγων, φορέων και κοινωνικών ομάδων που εμπλέκονται άμεσα σε κάθε υπό εξέταση διαδικασία ή δράση του Δήμου, να καταθέσουν τις προτάσεις τους, τις ιδέες τους και την εμπειρία τους. Οι εκπρόσωποι της Επιτροπής κληρώθηκαν δημόσια με τους αναπληρωτές τους από τους εκλογικούς καταλόγους, με ηλεκτρονικό σύστημα επιλογής, σύμφωνα με το Νόμο.

Επιτροπή Ισότητας των Φύλων

Η Δημοτική Επιτροπή Ισότητας των Φύλων συστάθηκε στις 25/02/2015 με σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Πρέπει να επισημανθεί ότι ο Δήμος είχε συνυπογράψει μαζί με άλλους 125 Δήμους από το 2011 την «Ευρωπαϊκή Χάρτα για την Ισότητα των Φύλων στις Τοπικές Κοινωνίες» με την οποία, ανέλαβαν δημόσια δέσμευση για την ανάπτυξη και εφαρμογή σχεδίου δράσης για την ένταξη της ισότητας στις πολιτικές του Δήμου τους. Μετά την εκδήλωση ενδιαφέροντος και την υποβολή των σχετικών αιτήσεων συμμετοχής (εκ μέρους των αιρετών, υπηρεσιακών στελεχών, εμπειρογνομόνων, εκπροσώπων ΜΚΟ και γυναικείων οργανώσεων), ο Δήμος προχώρησε στη σύσταση της παραπάνω Επιτροπής.

Οι αρμοδιότητες της Επιτροπής περιλαμβάνουν:

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Την κατάρτιση του Σχεδίου Δράσης, προωθώντας το δικαίωμα της ουσιαστικής Ισότητας στο Δήμο
- Την εισήγηση προτάσεων στο Δημοτικό Συμβούλιο, καθώς και την προώθηση, με κάθε πρόσφορο μέσο σε επίπεδο Δήμου του γενικότερου στόχου για την επίτευξη της ουσιαστικής ισότητας των φύλων σε όλους τους τομείς.
- Την ευαισθητοποίηση/ενημέρωση και πληροφόρηση των κατοίκων στο ζήτημα της ισότητας με διοργάνωση εκδηλώσεων, ελεύθερων συζητήσεων, συνεδρίων, σεμιναρίων, επιμορφωτικών προγραμμάτων και μέτρων δράσης.
- Τον εντοπισμό και την προσπάθεια εξεύρεσης και προώθησης λύσεων των προβλημάτων που προκύπτουν σε τοπικό επίπεδο από κρίσεις που γίνονται σε βάρος του ενός φύλου στον τομέα της εργασίας, της παιδείας, της εκπαίδευσης, των οικογενειακών σχέσεων, της υγείας, της κοινωνικής ασφάλισης.
- Την επιδίωξη μόνιμης και στενής συνεργασίας με την Περιφερειακή Επιτροπή Ισότητας, τους ΟΤΑ του Νομού, τις τοπικές συνδικαλιστικές και συνεταιριστικές οργανώσεις, τους μαζικούς φορείς και τις Μ.Κ.Ο.
- Τη συνεργασία με τα κατά τόπους Συμβουλευτικά Κέντρα των Δήμων του Νομού ή/και τις δομές της Γενικής Γραμματείας Ισότητας των Φύλων για την πρόληψη και καταπολέμηση της βίας κατά των γυναικών.

Εκτελεστική Επιτροπή

Η εκτελεστική επιτροπή ασκεί τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- Παρακολουθεί την εκτέλεση των αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου.
- Συντονίζει την κατάρτιση και παρακολουθεί την εκτέλεση του επιχειρησιακού προγράμματος, το οποίο και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο.
- Καταρτίζει και εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο το τεχνικό πρόγραμμα του δήμου και έχει την ευθύνη της υλοποίησής του.
- Συγκεντρώνει και αξιολογεί τις προτάσεις των υπηρεσιών του δήμου στο πλαίσιο της προετοιμασίας για την κατάρτιση του προϋπολογισμού και εισηγείται το προσχέδιο του προϋπολογισμού και το ετήσιο πρόγραμμα δράσης προς την οικονομική επιτροπή.
- Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια: i) Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας, ii) Κανονισμού μέτρησης και αξιολόγησης της απόδοσης των δημοτικών υπηρεσιών κατά την ισχύουσα νομοθεσία.
- Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο το Σχέδιο Χάρτας δικαιωμάτων και υποχρεώσεων δημοτών και κατοίκων και μεριμνά για την έκδοση, ενημέρωση και

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

διακίνηση του Οδηγού του Δημότη, στον οποίο περιγράφονται οι διαδικασίες, οι όροι και οι προϋποθέσεις παροχής των υπηρεσιών του δήμου σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή.

- Εισηγείται το σχέδιο του κανονισμού πληροφόρησης των πολιτών και του κανονισμού διαβούλευσης.
- Εισηγείται τα σχέδια αντιμετώπισης εκτάκτων αναγκών και φυσικών καταστροφών, σε εναρμόνιση με τα αντίστοιχα σχέδια της περιφέρειας και του Υπουργείου Προστασίας του Πολίτη.
- Παρακολουθεί, αξιολογεί και συντονίζει τη δράση των νομικών προσώπων και υπηρεσιών του δήμου και ενημερώνει σχετικά το δημοτικό συμβούλιο (άρθρο 63 Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/2010 τεύχος Α')

Α.2.3. ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ - ΣΤΕΛΕΧΩΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ

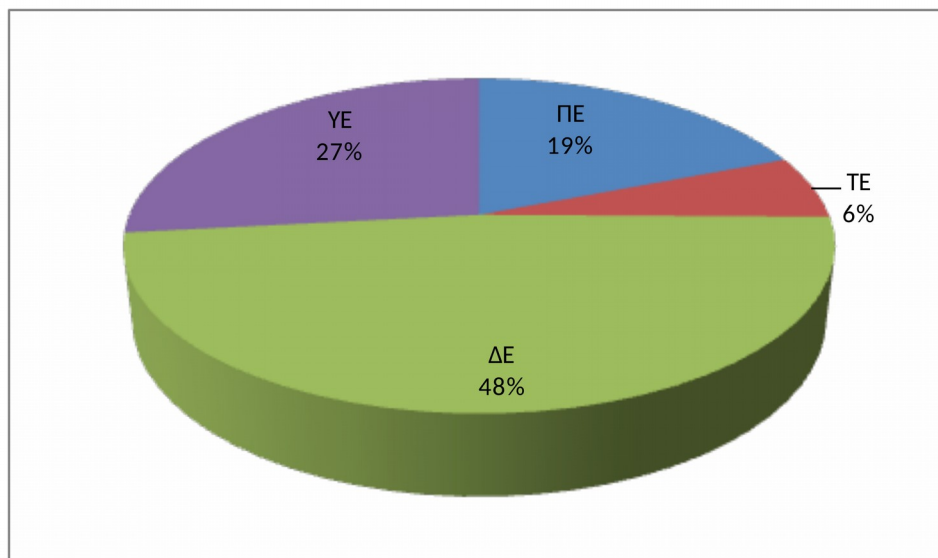
Στην παρούσα ενότητα καταγράφονται οι απασχολούμενοι στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων . Στόχος είναι να διαπιστωθεί η επάρκεια του δήμου από πλευράς στελεχιακού δυναμικού καθώς επίσης και ικανότητά του να ανταπεξέλθει στις συνεχώς αυξανόμενες απαιτήσεις.

Οι θέσεις του μόνιμου προσωπικού του Δήμου διακρίνονται στις εξής κατηγορίες:

- Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης (ΠΕ)
- Τεχνολογικής Εκπαίδευσης (ΤΕ)
- Υποχρεωτικής Εκπαίδευσης (ΥΕ)

Τα προσόντα διορισμού περιγράφονται στο Π.Δ. 37α/1987, στο Π.Δ. 22/90 και στο Π.Δ. 50/2001, όπως εκάστοτε ισχύουν.

Με βάση τα επίσημα στοιχεία του ΟΕΥ του Δήμου ο συνολικός αριθμός των υπηρετούντων υπαλλήλων ανέρχεται σε 131 άτομα από τα οποία 25 άτομα είναι Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης, 8 άτομα Τεχνολογικής Εκπαίδευσης, 63 άτομα Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και 35 άτομα Υποχρεωτικής. Όπως αποτυπώνεται και στο παρακάτω διάγραμμα η πλειοψηφία των εργαζομένων είναι Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και ακολουθούν οι Υποχρεωτικής. Συνολικά ποσοστό των δύο παραπάνω κατηγοριών ανέρχεται σε 75% ενώ οι Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης ανέρχονται σε 19% και η Τεχνολογικής μόλις σε 6%.



Γράφημα 9: Ποσοστά Κατανομής εργαζομένων / επίπεδο εκπαίδευσης

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Αναλυτικά η κατανομή τόσο των υπηρετούντων υπαλλήλων όσο και των προβλεπόμενων θέσεων ανά ειδικότητα και ανά επίπεδο εκπαίδευσης αποτυπώνεται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 38: Κατανομή Προσωπικού ανά ειδικότητα και ανά επίπεδο εκπαίδευσης

ΚΛΑΔΟΣ ΠΕ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ	ΚΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
ΠΕ1 Διοικητικού	2	5	3
ΠΕ Διοικητικού	4	4	0
ΠΕ1 Διοικητικού (Οικονομολόγος)	1	1	0
ΠΕ1 Διοικητικού (Οικονομικού)	1	1	0
ΠΕ Διοικητικού - Οικονομικού	1	1	0
ΠΕ Οικονομικού - Λογιστικού	0	2	2
ΠΕ3 Πολιτικών Μηχανικών	2	5	3
ΠΕ4 Αρχιτεκτόνων Μηχανικών	3	5	2
ΠΕ5 Μηχανολόγων Μηχανικών	2	4	2
ΠΕ6 Τοπογράφων Μηχανικών	2	5	3
ΠΕ7 Χημικών Μηχανικών	0	1	1
ΠΕ Μηχανικών (Χημικών)	0	1	1
ΠΕ Περιβάλλοντος	0	1	1
ΠΕ9 Γεωπόνων	1	1	0
ΠΕ10 Καθηγητών	1	1	0
ΠΕ 11 Πληροφορικής	0	1	1
ΠΕ13 Βιολόγων	1	1	0
ΠΕ Μηχανικός Περιβάλλοντος	0	1	1
ΠΕ Γιατρός Εργασίας	0	1	1
ΠΕ Διεκπεραίωσης Υποθέσεων Πολιτών	3	4	1
ΠΕ Κοινωνικών Λειτουργών	0	1	1
ΠΕ Δημοτικής Αστυνομίας	1	1	0
ΠΕ Κτηνιάτρων	0	1	1
ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ ΠΕ	25	50	25
ΚΛΑΔΟΣ ΤΕ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ	ΚΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
ΤΕ3 Πολιτικών Μηχανικών	1	6	5
ΤΕ Πολιτικών Μηχανικών (Δομικών Έργων)	1	2	1
ΤΕ Μηχανικών (Τεχνολογικών Εφαρμογών Πολιτικών Δομικών Έργων)	0	1	1
ΤΕ Μηχανολόγων ή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών	1	1	0
ΤΕ Μηχανικών Ηλεκτρολόγων	1	1	0

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

ΤΕ Τεχνικός Ασφαλείας (ΜΗΧ/ΓΟΣ ή ΗΛ/ΓΟΣ ΜΗΧ.)	0	1	1
ΤΕ Ηλεκτρονικός Μηχανικός	0	1	1
ΤΕ Πληροφορικής	0	1	1
ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού	1	1	0
ΤΕ Διοικητικού-Λογιστικού	0	2	2
ΤΕ Εποπτών Δημόσιας Υγείας	0	1	1
ΤΕ Τεχνολογίας Γεωπονίας	0	1	1
ΤΕ Πληροφορικής	0	1	1
ΤΕ Διοίκησης Μονάδων Τοπικής Αυτοδιοίκησης	1	1	0
ΤΕ Διοικητικού (Διοίκησης Μονάδων Τοπικής Αυτοδιοίκησης)	0	1	1
ΤΕ Κοινωνικών Λειτουργιών	1	1	0
ΤΕ Δημοτικής Αστυνομίας	1	1	0
ΤΕ Νοσηλευτών	0	1	1
ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ ΤΕ	8	25	17
ΚΛΑΔΟΣ ΔΕ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ	ΚΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
ΔΕ1 Διοικητικού	12	22	10
ΔΕ Διοικητικού	3	3	0
ΔΕ Διοικητικών Γραμματέων	1	1	0
ΔΕ Πληροφορικής	1	1	0
ΔΕ Διεκπεραίωσης Υποθέσεων Πολιτών	1	1	0
ΔΕ2 Εποπτών Καθαριότητας	0	1	1
ΔΕ2 Χειριστών Η/Υ	1	1	0
ΔΕ3 Τηλεφωνητών	0	1	1
ΔΕ5 Δομικών Έργων	0	1	1
ΔΕ6 Σχεδιαστών	0	1	1
ΔΕ38 Χειριστών Η/Υ	1	1	0
ΔΕ Δημοτικής Αστυνομίας	1	1	0
ΔΕ24 Ηλεκτρολόγων	3	5	2
ΔΕ26 Μηχανοτεχνιτών Αυτοκινήτων	0	1	1
ΔΕ Μηχανοτεχνιτών Αυτοκινήτων	1	1	0
ΔΕ27 Ηλεκτροτεχνιτών Αυτοκινήτων	1	1	0
ΔΕ28 Χειριστών Μηχανημάτων Έργων	2	2	0
ΔΕ28 Χειριστής Σαρώθρου	1	1	0
ΔΕ Χειριστών Σαρώθρων	1	1	0
ΔΕ29 Οδηγών	15	20	5
ΔΕ Οδηγών	2	2	0
ΔΕ29 Οδηγών Αυτοκινήτων (Απορριμματοφόρου)	2	2	0
ΔΕ29 Οδηγών Αυτοκινήτων (Ρυμουλκού μετά Ρυμουλκούμενου)	1	1	0
ΔΕ30 Υδραυλικών	2	2	0
ΔΕ30 Οικοδόμων	4	5	1

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

ΔΕ30 Ελαιοχρωματιστής	0	1	1
ΔΕ35 Κηπουρών	7	16	9
ΔΕ Βοηθών Νοσηλευτών	0	1	1
ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ ΔΕ	63	97	34
ΚΛΑΔΟΣ ΥΕ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΗΡΕΤΟΥΝΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΘΕΣΕΙΣ	ΚΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ
ΥΕ1 Κλητήρων-Θυρωρών	2	2	0
ΥΕ1 Κλητήρων-Επιμελητών	0	1	1
ΥΕ16 Εργατών Καθαριότητας	18	28	10
ΥΕ Εργατών Καθαριότητας	6	6	0
ΥΕ16 Εργάτης-Φύλακας Νεκροταφείου	1	1	0
ΥΕ16 Εργάτης Γενικών Καθηκόντων (Υπηρεσία Νεκροταφείου)	1	1	0
ΥΕ16 Εργατών Καθαριότητας Εσωτερικών-Εξωτερικών Χώρων	1	1	0
ΥΕ16 Εργατών Ύδρευσης	2	2	0
ΥΕ16 Εργατών Κήπων	1	1	0
ΥΕ1 Γενικών Καθηκόντων	1	3	2
ΥΕ1 Φυλάκων	2	3	1
ΥΕ16 Προσωπικό Καθαριότητας	0	1	1
ΥΕ Εργατών	0	3	3
ΥΕ Εργατών καθαριότητας - συνοδών απορριμματοφόρων	0	5	5
ΥΕ Οικογενειακών Βοηθών	0	1	1
ΥΕ Οικιακών Βοηθών	0	1	1
ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ ΥΕ	35	60	25
ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ	131	232	101

Πηγή: ΟΕΥ Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, Ίδια επεξεργασία

Επιπλέον σύμφωνα με τον ισχύοντα ΟΕΥ προβλέπονται οι παρακάτω θέσεις που καλύπτονται από προσωπικό με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου (ΙΔΑΧ) και οι οποίες είναι προσωποπαγείς.

Πίνακας 39: Κατανομή Προσωποπαγών θέσεων ΙΔΑΧ στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων

ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΕΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ
ΠΕ Καθηγητής Φυσικής Αγωγής	1
ΤΕ Γραφικών Τεχνών (Αγιογράφος)	1
ΤΕ Διοικητικού	1
ΤΕ Κλωστοϋφαντουργών	1

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

ΔΕ Διοικητικός	1
ΔΕ Διοικητικών	5
ΔΕ Χειριστών Η/Υ	4
ΔΕ Τεχνίτης (Ξυλογλύπτρια)	1
ΔΕ Σχολικών Φυλάκων	5
ΔΕ Τεχνιτών Οικοδόμων	3
ΥΕ Καθαριστριών Σχολικών Μονάδων (6 Πλήρους Απασχόλησης)	6
ΥΕ Εργάτης (Συντηρητής Κτιρίων)	1
ΥΕ Εργάτης	1
ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΣΩΠΟΠΑΓΩΝ ΘΕΣΕΩΝ ΙΔΑΧ	31

Πηγή: ΟΕΥ Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, Ίδια επεξεργασία

Συμπερασματικά, είναι εμφανές και έντονο το πρόβλημα της υποστελέχωσης καθώς πολλά από τα τμήματα και τις Διευθύνσεις στελεχώνονται με μεταφορά προσωπικού από άλλα τμήματα και την ανάθεση παράλληλων καθηκόντων. Το γεγονός αυτό δημιουργεί «αλληλοεπικάλυψη» αρμοδιοτήτων και ρόλων με αποτέλεσμα την υποβάθμιση της αποτελεσματικότητας και της απόδοσης των Υπηρεσιών και των εργαζομένων. Επιπλέον παρατηρούνται ελλείψεις σε συγκεκριμένες επιστημονικές και επαγγελματικές ειδικότητες, η απουσία επιμορφωτικών προγραμμάτων και η αναντιστοιχία των προβλεπόμενων θέσεων στον ΟΕΥ σε σχέση με το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό.

A.2.4. ΥΛΙΚΟΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΔΗΜΟΥ

A.2.4.1. Οχήματα

Ο Δήμος Λουτρακίου διαθέτει σημαντικό αριθμό από επιβατικά, φορτηγά, απορριματοφόρα, οχήματα 4Χ4, μηχανάκια και μηχανήματα έργου όπως παρουσιάζονται αναλυτικά στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 40: Κατάσταση υφιστάμενων οχημάτων & μηχανημάτων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Α/Α	ΑΡ. ΚΥΚΛ. ΟΧΗΜΑΤΟΣ	ΟΧΗΜΑ ΕΙΔΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	ΜΑΡΚΑ	ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΟΦΟΡΑ				
1	ΚΗΗ 5475	ΝΑΙ	MERCEDES	
2	ΚΗΗ 5477	ΝΑΙ	MERCEDES	

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

3	KHH 5476	NAI	MERCEDES	
4	KHY 2109	NAI	MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
5	KHH 5466	NAI	NISSAN	
6	KHH 5456	NAI	MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
7	KHY 2188	NAI	MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
8	KHH 2212	NAI	MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
9	ZZM 4015	NAI	SCANIA	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
10	KHI 5507	NAI	MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
11	KHY 5149	NAI	MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
12	KHH 2934	NAI	ISUZU	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
ΦΟΡΤΗΓΑ				
1	KHY 5135		MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
2	KHY 5143		MITSUBISHI	
3	KHI 5489		MERCEDES	
4	KHH 2932		MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
5	KHH 5461		FORD TRANSIT	
6	KHH 2907		MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
7	KHI 5512		MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
8	KHH 2215		IVECO MAGIRUS	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
9	KHY 2181		MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
10	KHY 2121		MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
11	KHY 2248		RENAULT	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
12	KHH 2906		NISSAN	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
BAN, 4X4				
1	KHH 2921		FORD RANGER	
2	KHH 5455		MITSUBISHI	
3	KHY 2242		OPEL COMPO	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
4	KHI 5495		MITSUBISHI	
5	KHH 5454		MITSUBISHI	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
6	KHY 2228		HYUNDAI	
7	KHH 2944		CANDY VOLKSWAGEN	
8	KHH 2908		MITSUBISHI	
9	KHI 5492		PIAGGIO	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
10	KHH 5459		FIAT DOBLO	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
11	KHH 5450		MITSUBISHI	
12	KHY 5144		PIAGGIO	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΒΑΤΙΚΑ				
1	KHY 2247		SUZUKI VITARA	
2	KHI 4153		HYUNDAI	
3	KHH 2130		TOYOTA CARINA	
4	KHY 2180		SUZUKI VITARA	

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

5	KHI 5480		MERCEDES	
6	KHY 2246		SUZUKI ALTO	
ΜΗΧΑΝΑΚΙΑ				
1	PBA 397		KAWASAKI KAISER	
2	PBA 396		KAWASAKI KAISER	
3	KPK 491		HONDA ASTREA	
4	KPM 642		MALAGUTI	
5	KPM 639		LUOYANG NORTHER	
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ ΕΡΓΟΥ				
1	ME 96000	NAI	RCM	
2	ME 11236	NAI	JCB	
3	ME 59128	NAI	FORD	
4	ME 99313	NAI	NISSAN	
5	ME 112273	NAI	CATERPILLAR	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
6	ME 95999	NAI	MAN	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
7	ME 37356	NAI	IVECO	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
8	ME 45072	NAI	JOHNSON	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
9	ME 45057	NAI	JCB	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
10	ME 45046	NAI	JCB	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
11	AM 55665	NAI	LANDINI	
12	ME 99337	NAI	JCB	
13	ME 122545	NAI	NISSAN	
14	ME 122509	NAI	KOMATSU	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
15	ME 113703	NAI	MERCEDES	ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ
ΛΕΩΦΟΡΕΙΑ				
1	KHY 2231		MANNESMANN	
2	KHY 2232		MANNESMANN	
3	KHI 5485		MERCEDES	

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Α.2.4.2. Ακίνητη Περιουσία

Οι υπηρεσίες του Δήμου Λουτρακίου στεγάζονται στο Δημαρχείο το οποίο βρίσκεται στην πόλη του Λουτρακίου. Η κατάσταση του κτιρίου κρίνεται ικανοποιητική.

Στον παρακάτω Πίνακα αποτυπώνονται τα κτίρια και οι εγκαταστάσεις βασικών διοικητικών και κοινωνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λουτρακίου

Πίνακας 41: Κτιριακές εγκαταστάσεις διοικητικών και κοινωνικών λειτουργιών στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

A/A	Τοποθεσία	Επιφάνεια Κτιρίου	Κατάσταση Κτιρίου	Χρήση Κτιρίου	Προσβασιμότητα ΑΜΕΑ
1	Λουτράκι	2.100m ²	Καλή	Δημαρχείο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων	Ναι
2	Άγιοι Θεόδωροι	213,60m ²		Κτίριο Διοίκησης εγκαταστάσεων βιολογικού	
3	Περαχώρα	939,26m ²		Πνευματικό Κέντρο Περαχώρας	
4	Περαχώρα	159,8m ²		Δημοτικό Ιατρείο Περαχώρας	
5	Λουτράκι	500 m ²		Παλιό Δημαρχείο Λουτρακίου	
6	Ίσθμια	66m ²		Παλιό Κοινοτικό Κατάστημα στο Καλαμάκι	
7	Ίσθμια	277,68m ²		Δημοτικό Αναψυκτήριο	
8	Ίσθμια	54,28m ²		Κοινοτικό Περίπτερο Ίσθμιας -	
9	Ίσθμια	473,12m ²		Κοινοτικό Κατάστημα Ίσθμιας	
10	Πισσίων	200m ²		Κοινοτικό γραφείο Πισσίων	
11	Λουτράκι	25.051m ²		Θώδειο στάδιο Λουτρακίου	
12	Λουτράκι	613,60m ²		Σφαγεία – Αμαξοστάσιο Δήμου Λουτρακίου	
13	Λουτράκι	2.486,1m ²		Δημοτικός χώρος στάθμευσης	
14	Ίσθμια	8.836,7m ²		Παλιό γήπεδο Ίσθμιας	
15	Λουτράκι	2.538m ²		Δημοτικό Γυμναστήριο	
16	Λουτράκι	492m ²		Πλατεία Παιδιού	
17	Άγιοι Θεόδωροι	464m ²		Πολυιατρείο Αγίων Θεοδώρων	
18	Άγιοι Θεόδωροι	280m ²		Δημοτικό Κτίριο Δημαρχείου Αγίων Θεοδώρων	
19	Άγιοι Θεόδωροι	1.474,5m ²		Κλειστό γυμναστήριο Αγίων Θεοδώρων	
20	Άγιοι Θεόδωροι	200m ²		Αμαξοστάσιο Αγίων Θεοδώρων	
21	Άγιοι Θεόδωροι / Αλσύλιο ΛΙΑΝΤΡΟ	450 m ²		Λουτρικές εγκαταστάσεις	
22	Λουτράκι	2.275,3m ²		Αλεξάνδρειο Συνεδριακό Κέντρο	

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

23	Λουτράκι	458,25m ²	ΚΕΠ Λουτρακίου
----	----------	----------------------	----------------

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, Ιδία επεξεργασία

Επιπλέον ο Δήμος καταβάλει για την κάλυψη των αναγκών στέγασης διαφόρων δομών και υπηρεσιών του τα εξής μισθώματα:

- Για το σχολικό κτίριο 4^{ου} Νηπιαγωγείου Λουτρακίου 3.729,22€ ετησίως
- Για το στεγασμένο χώρο στάθμευσης απορριμματοφόρων 7.800,00€ ετησίως
- Για την καταβολή μισθώματος ακινήτου στο σιδηροδρομικό σταθμό Αγίων Θεοδώρων, έχει εγγραφεί στον ετήσιο προϋπολογισμό ποσό 2.520,00€. Το μίσθωμα αφορά τη στέγαση του περιβαλλοντικού πάρκου που θα δημιουργηθεί.

Τέλος ο Δήμος εισπράττει από ενοικίαση κτιρίων που ανήκουν στην κυριότητά του τα παρακάτω ενοίκια:

- Από το αναψυκτήριο της Κυρά Βρύσης ποσό 3.612,00€ ετησίως
- Από το αναψυκτήριο στη δυτική παραλία Ισθμίας ποσό 24.507,72€ ετησίως
- Από μισθώματα κυλικείων σε αθλητικούς χώρους ποσό 4.620,00€ ετησίως
- Από ακίνητο στο πάρκο Δ. Μάτση ποσό 2.520€ ετησίως

A.2.4.3. Μηχανοργάνωση και πληροφοριακά συστήματα

Στον τομέα της μηχανοργάνωσης στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων υφίσταται ο παρακάτω εξοπλισμός:

Πίνακας 42: Μηχανοργάνωση & ΤΠΕ στο Δήμο Λουτρακίου

Είδος εξοπλισμού	Ποσότητα
Desktop Servers	2
H/Y Desktop	93
H/Y Laptop	2
Μηχανήματα εκτύπωσης Plotters	2

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Οι υπολογιστές είναι εξοπλισμένοι με τα ακόλουθα βασικά προγράμματα:

- Λειτουργικό Σύστημα Windows
- Εφαρμογές Γραφείου (OpenOffice, MSOffice, Browsers)
- Εφαρμογές Antivirus Kaspersky

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων διαθέτει δομημένη καλωδίωση και βρίσκεται κάτω από το Δίκτυο Σύζευξης σε όλα τα κεντρικά κτίρια:

- Δημαρχείο Λουτρακίου
- Δημαρχείο Αγίων Θεοδώρων

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- ΚΕΠ Λουτρακίου
- ΚΕΠ Αγίων Θεοδώρων
- Επίσης ο Δήμος μας διαθέτει και απομακρυσμένες συνδέσεις με τα εξής σημεία:
- Εργοτάξιο Λουτρακίου
- Εργοτάξιο Αγίων Θεοδώρων
- Κοινότητα Πισίων
- Πνευματικό κέντρο Περαχώρας
- Κοινότητα Ισθμίας

Επιπλέον είναι ενεργοποιημένες ADSL συνδέσεις για παροχή διαδικτύου στα περισσότερα κοινοτικά γραφεία που λειτουργούν και ως αγροτικά ιατρεία.

Αναφορικά με τα συστήματα πληροφορικής ο Δήμος διαθέτει εφαρμογές πληροφορικής οι οποίες καλύπτουν όλο το φάσμα των διαδικασιών μεταξύ του Δήμου και των Δημοτών. Πιο συγκεκριμένα ο Δήμος υποστηρίζει με συστήματα πληροφορικής τους ακόλουθους τομείς:

1. Διοικητική Υποστήριξη
 - Μισθοδοσία
 - Διαχείριση Ανθρώπινου Δυναμικού
 - Ηλεκτρονικό Πρωτόκολλο
2. Μητρώα
 - Δημοτολόγιο
 - Μητρώο Αρρένων
3. Οικονομική και Λογιστική Διαχείριση
 - Γενική / Αναλυτική Λογιστική
 - Λογιστική ΟΤΑ
 - Διαχείριση Παγίων
 - Διαχείριση χρεογράφων
 - Διαχείριση Αποθηκών - Προμηθειών
4. Έσοδα
 - ΚΟΚ
 - Φόρος Παρεπιδημούντων
 - ΤΑΠ
 - Κοιμητήρια
 - 2-5%

Οι αρμόδιοι υπάλληλοι του Δήμου έχουν λογαριασμούς για εισαγωγή και χρήση στα συστήματα και τις υπηρεσίες που καταγράφονται στον Πίνακα που ακολουθεί:

Πίνακας 43: Μηχανοργάνωση & ΤΠΕ στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Σύστημα	Υποσύστημα	Επιχειρησιακή Σκοπιμότητα	Ιστοσελίδα (URL)
ermis	Εθνική Πύλη Δημόσιας Διοίκησης	Δημόσια Διοίκηση	http://www.ermis.gov.gr/portal/page/portal/ermis/
taxisnet	Mytaxis	Οικονομικά / Φορολογικά	https://login.gsis.gr/sso/pages/login.jsp
Μητρώο πολιτών		Δημοτολόγιο	https://mp-login.ypes.gr/mplogin/end.html
oga.gr	Εφαρμογή Ανταποκριτών ΟΓΑ	Ασφάλιση	http://www.oga.gr/
Διαύγεια	Πρόγραμμα Δι@ύγεια	Δημόσια Διοίκηση	https://diavgeia.gov.gr/
Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων	ΕΣΗΔΗΣ	Προμήθειες	https://ebs.eprocurement.gov.gr/
Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων	ΚΗΜΔΗΣ	Προμήθειες	http://www.eprocurement.gov.gr/
Ηλεκτρονική Βιβλιοθήκη Δήμων	Νόμος	Δικαιοσύνη	https://lawdb.intrasoftnet.com
Τράπεζα Πληροφοριών	ΔΗΜΟΣNET	Δικαιοσύνη	http://dimosnet.gr
Η Ελληνική Εταιρία Προστασίας της Φύσης	Γαλάζιες Σημαίες	Περιβάλλον, Ενέργεια και Φυσικοί Πόροι	http://www.blueflag.gr/
novonville	διαδικτυακό σύστημα επικοινωνίας καταγραφής & παρακολούθησης αιτημάτων πολιτών και διαδράσης του Δήμου μέσω έξυπνων κινητών τηλεφώνων.	Εξυπηρέτηση Πολιτών	https://www.novonville.com/el/
OPEN ABEKT	Σύστημα Αυτοματισμού Βιβλιοθηκών του Εθνικού Κέντρου Τεκμηρίωσης (ΑΒΕΚΤ)	Λειτουργία Δημοτικής Βιβλιοθήκης	https://www.openabekt.gr/
Τράπεζα Πληροφοριών	Καραγιάνης	Δικαιοσύνη	https://www.karagilanis.gr/

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

A.2.4.4. Ιστοσελίδα

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων διαθέτει επίσημη Ιστοσελίδα με το κατοχυρωμένο domain name: <http://new.loutraki-agiioitheodoroi.gr/>

Η υπάρχουσα πληροφορία που είναι διαθέσιμη μέσα από την Ιστοσελίδα αφορά θέματα που σχετίζονται με τον πολιτισμό, την εκπαίδευση, τον αθλητισμό, αξιοθέατα, Δημοτικές Επιχειρήσεις, έργα του Δήμου, την Διοίκηση του Δήμου, χρήσιμα τηλέφωνα & διευθύνσεις επικοινωνίας.

Επίσης στα πλαίσια της διαφάνειας & ανοικτής διακυβέρνησης δημοσιοποιούνται τα παρακάτω:

- Προκηρύξεις – Διακηρύξεις
- Συνεδριάσεις & Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου
- Συνεδριάσεις & Αποφάσεις Πολιτικών Οργάνων
- Διαγωνισμοί προσλήψεων
- Νέα και Ανακοινώσεις
- Δελτία Τύπου

Σε επίπεδο ψηφιακών υπηρεσιών υπάρχει η δυνατότητα αποστολής παραπόνων ή παρατηρήσεων από πολίτες. Στο site υπάρχει πεδίο με τον τίτλο e εξυπηρέτηση.

Σε αυτό, μέσω αυθεντικοποίησης με την βοήθεια του Taxisnet, οι πολίτες μπορούν να αιτηθούν και να παραλάβουν ηλεκτρονικά διάφορα πιστοποιητικά και βεβαιώσεις.

Η ιστοσελίδα δίνει την δυνατότητα επισύναψης αρχείων, πέρα από πληροφορίες για τις ακολουθούμενες διαδικασίες και την δυνατότητα on line υποβολής αίτησης.

A.2.4.5. Οικονομικά στοιχεία

Στην παρούσα ενότητα γίνεται η αποτύπωση της οικονομικής πορείας του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων. Ειδικότερα αναλύονται τα βασικά έσοδα και έξοδα βάσει των επίσημων οικονομικών στοιχείων των τριών τελευταίων ετών 2017, 2018 και 2019. Επιπλέον ελήφθησαν υπόψη λοιπά στοιχεία και παρατηρήσεις των αρμοδίων στελεχών της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.

A.2.4.5.1. Ανάλυση εσόδων

Τα έσοδα κατηγοριοποιούνται σε έξι βασικές κατηγορίες και υποκατηγορίες:

- Τακτικά Έσοδα
- Έκτακτα Έσοδα
- Έσοδα παρελθόντων οικονομικών ετών (Π.Ο.Ε.), που βεβαιώνονται για πρώτη φορά
- Εισπράξεις δανείων και απαιτήσεων από Π.Ο.Ε. (εισπρακτέα υπόλοιπα από βεβαιωθέντα κατά το παρελθόν τακτικά και έκτακτα έσοδα)
- Εισπράξεις υπέρ του Δημοσίου ή τρίτων και επιστροφές χρημάτων
- Χρηματικό υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης

Στη συνέχεια παρουσιάζεται ο πίνακας των εισπραχθέντων εσόδων του Δήμου Λουτρακίου για τις τρεις τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Πίνακας 44: Ανάλυση εσόδων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανά Κατηγορία 2017 - 2019

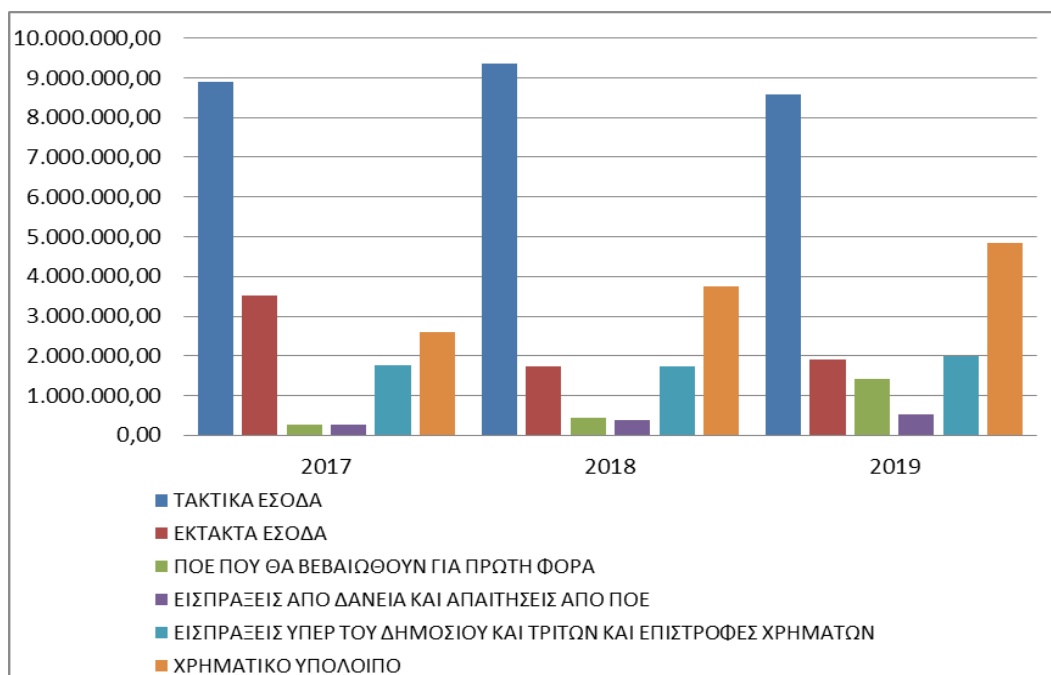
ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	2017	2018	2019
Πρόσοδοι από την ακίνητη περιουσία	126.318,18	142.023,29	129.396,02
Πρόσοδοι από την κινητή περιουσία	28.925,18	56.391,50	61.117,22
Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα	3.636.046,06	4.028.298,43	3.324.721,05
Έσοδα από λοιπά τέλη, δικαιώματα και παροχή υπηρεσιών	1.760.289,44	1.687.000,38	1.776.962,16
Φόροι και εισφορές	725.344,81	750.041,16	636.944,19
Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	2.592.292,12	2.621.113,13	2.577.025,33
Λοιπά τακτικά έσοδα	36.532,64	77.115,96	64.431,19
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	8.905.748,43	9.361.983,85	8.570.597,16
ΕΚΤΑΚΤΑ ΕΣΟΔΑ	2017	2018	2019
Έσοδα από εκποίηση κινητής και ακίνητης περιουσίας	250	1.577,70	0
Επιχορηγήσεις για κάλυψη λειτουργικών δαπανών	2.463.428,35	581.835,02	72.450,00
Επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες	896.401,01	814.043,34	1.476.569,08
Δωρεές - κληρονομίες - κληροδοσίες	15.377,45	18.173,35	20.490,24
Προσαυξήσεις - πρόστιμα - παράβολα	55.405,77	268.347,47	301.565,83
Λοιπά έκτακτα έσοδα	73.182,21	38.143,20	28.768,62
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	3.623.074,51	1.722.120,08	1.899.843,77
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ (ΠΟΕ) ΠΟΥ ΘΑ ΒΕΒΑΙΩΘΟΥΝ ΓΙΑ ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ	2017	2018	2019
Έσοδα Π.Ο.Ε. τακτικά	228.015,73	379.285,61	1.407.625,68
Έσοδα Π.Ο.Ε. έκτακτα	35.476,49	75.138,96	16.911,62

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄ : Στρατηγικός Σχεδιασμός

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ ΠΑΡΕΛΘΟΝΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΤΩΝ (ΠΟΕ)	263.492,22	454.424,57	1.424.537,30
ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΟΕ	2017	2018	2019
Εισπράξεις από δάνεια	0	0	0
Εισπρακτέα υπόλοιπα από βεβαιωθέντα έσοδα κατά τα παρελθόντα έτη	272.648,08	387.143,48	522.112,83
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΑΠΟ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΟΕ	272.648,08	387.143,48	522.112,83
ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΕΡ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΕΣ ΧΡΗΜΑΤΩΝ	2017	2018	2019
Εισπράξεις υπέρ του δημοσίου και τρίτων	1.748.268,49	1.733.015,44	1.990.696,20
Επιστροφές χρημάτων	4.580,91	9.664,95	7.898,72
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΥΠΕΡ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	1.752.849,40	1.742.680,39	1.998.594,92
ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	2017	2018	2019
Χρηματικό υπόλοιπο από τακτικά έσοδα	1.674.799,53	2.302.993,64	2.262.211,99
Χρηματικό υπόλοιπο από έκτακτα έσοδα	936.962,79	1.441.135,09	2.583.327,13
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΥΠΟΛΟΙΠΟΥ	2.611.762,32	3.744.128,73	4.845.539,12
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	17.310.545,24	17.412.481,10	19.261.225,10

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων



Γράφημα 10: Ανάλυση εσόδων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανά Κατηγορία 2017 - 2019

Τα συνολικά έσοδα εμφανίζουν συνεχόμενη αύξηση την περίοδο 2017 – 2019 με την ίδια πορεία να ακολουθούν τα τακτικά έσοδα. Οι υπόλοιπες κατηγορίες εσόδων εμφανίζουν διακυμάνσεις. Οι κύριες πηγές τακτικών εσόδων συνίστανται στις

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

κρατικές επιχορηγήσεις και έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα. Αντίστοιχα κύρια πηγή εκτάκτων εσόδων αποτελούν οι επιχορηγήσεις για επενδυτικές δαπάνες. Ο απολογισμός της τελευταίας τριετίας συναρτήσκει του προϋπολογισμού αποτυπώνεται στον παρακάτω Πίνακα:

Πίνακας 45: Προϋπολογισμός – Απολογισμός Εσόδων 2017 - 2019

ΕΤΟΣ	Εγκεκριμένος Π/Υ	Διαμορφωμένος Π/Υ	Βεβαιωθέντα	Εισπραχθέντα	% Εισπραχθέντα /Βεβαιωθέντα	% Εισπραχθέντα/ Εγκεκριμένος Π/Υ
2017	27.723.410,24	31.672.149,14	28.123.402,21	17.429.584,96	61,97%	62,86%
2018	31.276.000,21	34.387.861,20	28.030.815,08	17.412.481,10	62,11 %	55,67%
2019	30.450.605,49	37.025.556,34	29.945.564,33	19.529.565,10	65,21%	64,13%

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

A.2.4.5.2. Ανάλυση εξόδων

Οι δαπάνες ταξινομούνται σε τέσσερις κύριες ομάδες:

- Λειτουργικές δαπάνες και έξοδα χρήσης
- Επενδύσεις
- Πληρωμές από υποχρεώσεις Π.Ο.Ε. - λοιπές αποδόσεις – προβλέψεις
- Αποθεματικό.

Στη συνέχεια παρουσιάζεται ο πίνακας των πραγματοποιηθέντων δαπανών του Δήμου Λουτρακίου για τις τρεις τελευταίες διαχειριστικές χρήσεις, σύμφωνα με τα επίσημα οικονομικά στοιχεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Πίνακας 46: Ανάλυση εξόδων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανά Κατηγορία 2017 - 2019

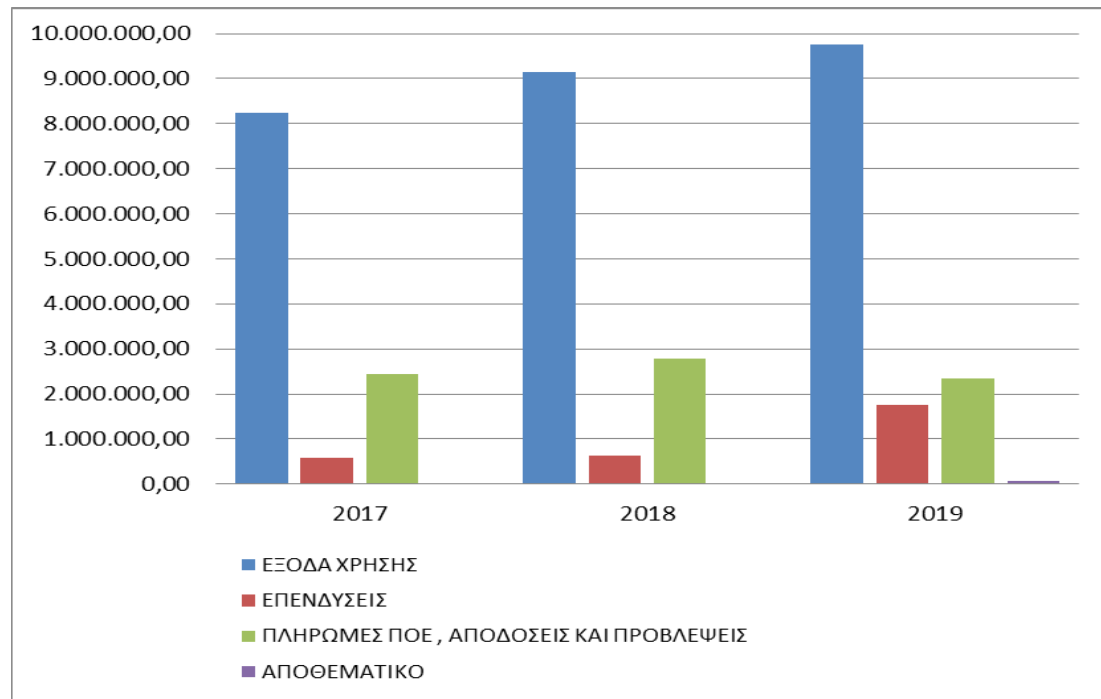
ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ	2017	2018	2019
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.786.710,87	3.839.029,31	3.931.097,21
Αμοιβές αιρετών και τρίτων	639.545,47	750.202,13	797.757,37
Παροχές τρίτων	1.772.661,76	1.969.407,69	2.387.745,02
Φόροι και τέλη	31.490,60	30.524,65	47.726,14
Λοιπά γενικά έξοδα	288.143,53	511.948,64	416.258,60
Πληρωμές για την εξυπηρέτηση δημόσια πίστης	118.788,06	118.583,51	119.379,52
Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	586.960,77	810.896,74	874.476,56
Πληρωμές για μεταβιβάσεις εισοδημάτων σε τρίτους παραχωρήσεις- παροχές - επιχορηγήσεις - επιδοτήσεις - δωρεές	990.255,71	1.074.505,10	1.094.538,21
Λοιπά έξοδα	25.920,24	48.991,89	86.805,68

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄ : Στρατηγικός Σχεδιασμός

ΣΥΝΟΛΟ Κ.Α. 6 ΕΞΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ	8.240.477,01	9.154.089,66	9.755.784,31
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	2017	2018	2019
Αγορές κτιρίων, τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	254.452,18	209.383,07	866.770,79
Έργα	304.313,50	397.656,80	784.589,85
Μελέτες, έρευνες, πειραματικές εργασίες και ειδικές δαπάνες	19.108,56	16.417,60	116.913,82
Τίτλοι πάγιας επένδυσης (συμμετοχές σε επιχειρήσεις)	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ Κ.Α. 7 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	577.874,24	623.457,47	1.748.274,46
ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΟΕ , ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	2017	2018	2019
Πληρωμές οφειλών παρελθόντων οικονομικών ετών (ΠΟΕ)	659.931,82	900.104,34	359.838,71
Λοιπές Αποδόσεις	1.793.744,81	1.889.290,51	1.972.245,01
Προβλέψεις μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων βεβαιωθέντων κατά τα παρελθόντα οικονομικά έτη	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ Κ.Α. 8 ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΟΕ, ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	2.453.676,63	2.789.394,85	2.332.083,72
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	2017	2018	2019
Αποθεματικό	26.190,34	13.155,17	71.218,55
ΣΥΝΟΛΟ Κ.Α. 9 ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	26.190,34	13.155,17	71.218,55
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ (6-7-8-9)	13.685.456,23	12.566.941,98	13.836.142,49

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων



Γράφημα 11: Ανάλυση εξόδων Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων ανά Κατηγορία 2017 - 2019

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Αντίστοιχα τα συνολικά έξοδα εμφανίζουν μια αυξομείωση για την περίοδο 2017-2019. Τα έξοδα χρήσης τα οποία αποτελούν και τη βασική κατηγορία εξόδων του Δήμου καθώς και οι επενδύσεις εμφανίζουν συνεχή αύξηση. Από τα έξοδα χρήσης το μεγαλύτερο ποσοστό αποτελούν οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού καθώς και οι παροχές τρίτων. Ο επόμενος πίνακας αποτυπώνει την εξέλιξη των πραγματοποιούμενων εξόδων συναρτήσει του προϋπολογισμού και των δεσμευθέντων πόρων

Πίνακας 47: Προϋπολογισμός / Απολογισμός Εξόδων 2017 - 2019

ΕΤΟΣ	Εγκεκριμένος Π/Υ	Διαμορφωμένος Π/Υ	Δεσμευθέντα	Ενταλθέντα	% Ενταλθέντα/ Δεσμευθέντα	Πληρωθέντα	% Δεσμευθέντα / Πληρωθέντα	% Πληρωθέντα/ Εγκεκριμένος Π/Υ
2017	27.723.410,24	31.672.149,19	19.570.245,17	14.044.822,69	71,76 %	13.685.456,23	70%	49%
2018	31.276.000,21	34.387.861,20	26.001.186,59	12.646.312,47	48,63 %	12.566.941,98	48%	40 %
2019	30.450.605,49	37.025.556,34	16.374.114,54	13.864.213,97	84,67%	13.836.142,49	84%	45 %

Πηγή: Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Ως βασικές εκτιμήσεις και συμπεράσματα που προκύπτουν από την παράθεση των οικονομικών στοιχείων του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων είναι:

- Το χαμηλό ποσό των Ιδίων Πόρων περιορίζει σημαντικά τη δυνατότητα για υλοποίηση νέων επενδύσεων και έργων. Ο Δήμος θα πρέπει να αναζητήσει πόρους μέσα από ευρωπαϊκά και εθνικά προγράμματα χρηματοδότησης.
- Η αύξηση των εσόδων είναι ένας πρωταρχικός στόχος που θα πρέπει να θέσει ο Δήμος μέσα από την αποτελεσματικότερη διαχείριση της κινητής και ακίνητης δημοτικής περιουσίας.
- Η μείωση των εξόδων επίσης είναι ένας σημαντικός στόχος, ο οποίος θα μπορούσε να επιτευχθεί μέσα από την ορθολογικότερη λειτουργία του Δήμου και την αποτελεσματικότερη διαχείριση του ανθρώπινου δυναμικού.

A.2.4.6. Νομικά πρόσωπα Δήμου

Στο Δήμο λειτουργούν τα παρακάτω Νομικά Πρόσωπα:

Δημοτικός Οργανισμός Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης & Παιδείας Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων (Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π.)

Ο Δημοτικός Οργανισμός Κοινωνικής Προστασίας, Αλληλεγγύης και Παιδείας Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων (Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π.) αποτελεί τον φορέα άσκησης πολιτικής του Δήμου στους τομείς της Υγείας, Κοινωνικής Πρόνοιας, Αλληλεγγύης και Παιδείας. Ο Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π. είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με τον διακριτικό τίτλο «ΜΕΡΙΜΝΑ» και συστάθηκε με το ΦΕΚ 1960/2-9-2011.

Στόχος του Δ.Ο.ΚΟ.Π.Α.Π. είναι η διατήρηση του υψηλού επιπέδου παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους δημότες και η ανάδειξη του Νομικού Προσώπου ως επιτελικό φορέα προώθησης της κοινωνικής πολιτικής του Δήμου.

Η οργανωτική δομή του Δημοτικού Οργανισμού διαρθρώνεται στους τομείς:

- Διοίκησης (Δ.Σ. 11μελές)
- Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης (περιλαμβάνει και τα ΚΑΠΗ Λουτρακίου, Αγίων Θεοδώρων, το Δημοτικό Ιατρείο και το Δημοτικό Ασθενοφόρο)
- Παιδείας (περιλαμβάνει και τους παιδικούς σταθμούς Λουτρακίου, Αγίων Θεοδώρων)

Βασικός στόχος του φορέα είναι να ενισχυθεί ο ρόλος του ως επιτελικού φορέα προώθησης της κοινωνικής πολιτικής του Δήμου.

Τουριστική Λουτρακίου Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α. – «ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.»

Η «Τουριστική Λουτρακίου Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.» με διακριτικό τίτλο «ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.», ιδρύθηκε το 1994 και έχει σκοπό την ίδρυση, λειτουργία, εκμετάλλευση τουριστικών – ψυχαγωγικών εγκαταστάσεων/ επιχειρήσεων και την υλοποίηση έργων ανάπτυξης (τουρισμού) στον Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων. Με τη σύσταση της, βασική δραστηριότητά της αποτέλεσε η συμμετοχή της στην εκμετάλλευση της άδειας του Casino Λουτρακίου. η οποία δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 11898/13-10-2010. Έδρα της εταιρείας έχει οριστεί ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, ο οποίος κατέχει σχεδόν το σύνολο όλων των μετοχών.

Σύμφωνα με το καταστατικό της και σε συνέχεια στην συγχώνευσης – απορρόφησης των λοιπών Δημοτικών Επιχειρήσεων, η «ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.» εκμεταλλεύεται το

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

Υδροθεραπευτήριο της πόλεως του Λουτρακίου και του Αλεξάνδρειου Συνεδριακού Κέντρου Λουτρακίου.

Κεντρικός στόχος της “ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.” είναι η προώθηση της επιχειρηματικής, οικονομικής, τουριστικής και περιβαλλοντικής αιφόρου ανάπτυξης του Δήμου και της ευρύτερης περιοχής, επιτελώντας σημαντικό κοινωνικό και αναπτυξιακό έργο.

Στους επιμέρους σκοπούς της Εταιρείας, περιλαμβάνονται:

1. Η ανάληψη αυτοτελώς ή κοινοπρακτικά, της εκμετάλλευσης της άδειας Casino Λουτρακίου.
2. Η ίδρυση, λειτουργία και εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος και λοιπών χώρων και μέσων αναψυχής υψηλών προδιαγραφών για την εξυπηρέτηση της τουριστικής ανάπτυξης.
3. Η ανάληψη και εκτέλεση προγραμμάτων τουριστικής προβολής της πόλεως του Λουτρακίου και της ευρύτερης περιοχής του Δήμου.
4. Η διαχείριση, εκμετάλλευση, εκμίσθωση, αξιοποίηση και προβολή των λουτρικών εγκαταστάσεων και των Ιαματικών εγκαταστάσεων και πηγών της περιοχής, η αγορά ακινήτων και η κατασκευή έργων προς τον σκοπό αυτό και η άσκηση οποιασδήποτε επιχειρηματικής δραστηριότητας που συμβάλλει στην ανάπτυξη της περιοχής ή στην επίτευξη κερδών για την εταιρεία.
5. Η δημιουργία ή απόκτηση της αναγκαίας υλικοτεχνικής υποδομής για την οργάνωση, λειτουργία, αξιοποίηση, διοίκηση, εκμετάλλευση, προβολή των τομέων τουρισμού καθώς και άλλων τομέων της εταιρίας που περιλαμβάνονται στους σκοπούς της.
6. Η ανάληψη και υλοποίηση εθνικών, Ευρωπαϊκών ή ιδίων προγραμμάτων τουριστικής ανάπτυξης και λοιπών τομέων δράσεων της εταιρείας.
7. Η ανάθεση κατασκευής, ανακατασκευής, απόκτησης, δημιουργίας, χρησιμοποίησης, οργάνωσης, διοίκησης, εκμετάλλευσης αυτοτελώς, είτε σε συνεργασία με νομικά ή φυσικά πρόσωπα με οποιαδήποτε νομική μορφή λουτρικών εγκαταστάσεων, του σύγχρονου υδροθεραπευτηρίου, πλαζ, καθώς και λοιπών έργων τουριστικού ενδιαφέροντος όπως και διοργανώσεις για την ανάπτυξη όλων των μορφών τουρισμού.

Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Λουτρακίου - Περαχώρας (Δ.Ε.Υ.Α.Λ.Π.) ιδρύθηκε το 2001, με την υπ' αριθ. 285/2000 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας, με έδρα του την πόλη Λουτρακίου και επταμελές Διοικητικό Συμβούλιο. Είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.) με κοινωφελή χαρακτήρα και διέπεται ως προς τη διοίκηση, οργάνωση, εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση των έργων της αρμοδιότητας της καθώς και τις πηγές χρηματοδότησης της από τις διατάξεις του Ν. 1069/80'.Περιοχή αρμοδιότητας της επιχείρησης είναι η εδαφική διοικητική περιφέρεια του Δήμου Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων.

Σκοπός της Επιχείρησης είναι η διοίκηση, η οργάνωση, η εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση έργων που αφορούν την ύδρευση και αποχέτευση της περιοχής του Δήμου, έργων αποχέτευσης ακαθάρτων και όμβριων υδάτων, καθώς επίσης και μονάδων επεξεργασίας ποσίμου ύδατος και υγρών αποβλήτων.

Στην περιουσία της επιχείρησης ανήκουν τα έργα ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής αρμοδιότητας της, τα οποία εκτελέστηκαν ή θα εκτελεστούν με βάση τις μελέτες που εγκρίθηκαν ή θα εγκριθούν, όλοι οι υπόνομοι που υπάρχουν και οι εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και όμβριων υδάτων, όλοι οι υπόνομοι ή ανοικτοί αγωγοί που εκβάλλουν άμεσα ή έμμεσα στο δίκτυο, καθώς επίσης και οι μονάδες επεξεργασίας πόσιμου ύδατος και υγρών αποβλήτων.

Η εκμετάλλευση της εμπορίας του μεταλλικού νερού Λουτρακίου παραμένει στον Δήμο Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων.

Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λουτρακίου – Περαχώρας

Το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Λουτρακίου – Περαχώρας είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου και συστάθηκε το 2001, με το ΦΕΚ τεύχος Α' 159/16-7-2001.

Σκοπός του είναι η παροχή υπηρεσιών κοινής ωφελείας καθώς και η συμβολή στην εμπορική, επιβατική, ναυτιλιακή, τουριστική και αλιευτική κίνηση και γενικότερα στην εύρυθμη λειτουργία των λιμανιών αρμοδιότητάς του, καθώς επίσης, στην οικονομική, κοινωνική, πολιτιστική και τουριστική ανάπτυξη του Δήμου εν γένει, σε συνεργασία με τους φορείς που δραστηριοποιούνται στις αντίστοιχες λιμενικές ζώνες.

Η έδρα του είναι στην πόλη του Λουτρακίου και τα γεωγραφικά όρια ευθύνης του εκτείνονται στα όρια ευθύνης του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.

A.2.4.7. Συμμετοχές - Συνεργασίες - Δικτυώσεις

Ο Δήμος Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων στα πλαίσια της εξωστρέφειας του, προσπαθεί να αξιοποιήσει κάθε δυνατή συνέργεια σε όλα τα επίπεδα (τοπικό, εθνικό, ευρωπαϊκό, κ.λπ.). Οι φορείς στους οποίους συμμετέχει ως εταίρος / μέτοχος καθώς και οι συνεργασίες που έχει αναπτύξει παρατίθενται παρακάτω:

- **Τουριστικός Οργανισμός Λουτρακίου:** Αποτελεί τον επίσημο φορέα για την τουριστική προβολή του Λουτρακίου και της ευρύτερης περιοχής με σκοπό ενδυνάμωση και ανάπτυξη της τοπικής τουριστικής δραστηριότητας. Η νομική του μορφή είναι Αστική Μη Κερδοσκοπική Επιχείρηση με μέλη όλους τους τοπικούς παράγοντες του τουρισμού και των συμπληρωματικών στον τουρισμό δραστηριοτήτων (δημόσιοι και ιδιωτικοί). Ο Δήμος συμμετέχει στον Τουριστικό Οργανισμό ως ΟΤΑ αλλά και με την τουριστική επιχείρηση «ΛΟΥΤΡΑΚΙ Α.Ε.»
- **Αναπτυξιακή ΑΕ ΟΤΑ Πελοποννήσος:** Η φορέας αποτελεί Ν.Π.Ι.Δ. με μέλη την Περιφέρεια Πελοποννήσου και την Περιφερειακή Ένωση Δήμων Πελοποννήσου, και σκοπό την ολοκληρωμένη τοπική ανάπτυξη της Περιφέρειας Πελοποννήσου, την ανάδειξη νέων παραγωγικών δυνάμεων και την προώθηση ενός μοντέλου βιώσιμης και αειφόρου ανάπτυξης για την Πελοπόννησο. Ο Δήμος συμμετέχει μέσω της Π.Ε.Δ.
- **Αναπτυξιακή Βορείου Πελοποννήσου:** Η εταιρεία με τον διακριτικό τίτλο: «ΑΝΒΟΠΕ», συστάθηκε με σκοπό την προώθηση αναπτυξιακών πρωτοβουλιών και τη διαχείριση συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων στην περιοχή παρέμβασής της. Δραστηριοποιείται για τη διαμόρφωση κοινής αναπτυξιακής στρατηγικής της περιοχής και επιμέρους για το σχεδιασμό και την υλοποίηση του Τοπικού Προγράμματος LEADER/CLLD. Μέτοχοι της εταιρείας είναι η Γ. Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου, η Π.Ε.Δ. Πελοποννήσου, 12 Δήμοι των Π.Ε. Αργολίδας, Αρκαδίας & Κορινθίας (μεταξύ των οποίων ο Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων) και 45 ΝΠΙΔ.
- **Περιφερειακή Ένωση Δήμων Πελοποννήσου:** Η ΠΕΔ Πελοποννήσου αποτελεί το θεσμικό όργανο συλλογικής έκφρασης της πρωτοβάθμιας αυτοδιοίκησης στην

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Περιφέρεια Πελοποννήσου με βασικό σκοπό την εκπροσώπηση και οργανωμένη συνεργασία μεταξύ των Δήμων της Περιφέρειας. Μέλη της είναι είκοσιέξι (26) Δήμοι της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
- **Σύνδεσμος Προστασίας και Ορθολογικής Ανάπτυξης Κορινθιακού Κόλπου:** Ο Σύνδεσμος με την διακριτική ονομασία «ΑΡΙΩΝ», δημιουργήθηκε με σκοπό τη διάσωση, προστασία, ανάδειξη και αξιοποίηση του περιβάλλοντος και οικοσυστήματος της περιοχής του Κορινθιακού Κόλπου. Με τις ενέργειες και τις δράσεις του στοχεύει στην ευαισθητοποίηση και ενημέρωση των κατοίκων σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος. Μέλη του Συνδέσμου είναι το σύνολο των παράκτιων Δήμων του κόλπου.
 - **Σύνδεσμος Δήμων Ιαματικών Πηγών Ελλάδας:** Ο Σύνδεσμος συστάθηκε με σκοπό την ανάπτυξη και διάδοση του θερμαλισμού και των εφαρμογών του, την προώθηση της επιστημονικής έρευνας για την προστασία-αξιοποίηση και διαχείριση των γεωθερμικών πόρων της χώρας, την παροχή επιστημονικής και νομικής κάλυψης σε θέματα θερμαλισμού και γεωθερμίας στα μέλη κ.λπ. Από το 1995, συμμετέχει και στον Ευρωπαϊκό Σύνδεσμο Λουτροπόλεων (European Spas Association-ESPA), με έδρα τις Βρυξέλλες.
 - **Εθνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων:** Το Ελληνικό Διαδημοτικό Δίκτυο Υγιών Πόλεων του Π.Ο.Υ. έχει ως αποκλειστικό του σκοπό την Πρόληψη των Νοσημάτων, την Προαγωγή της Υγείας, τον Προσυμπτωματικό Έλεγχο των πληθυσμιακών ομάδων υψηλού κινδύνου και γενικότερα την προώθηση ολοκληρωμένων Πολιτικών και Δράσεων στο πεδίο της Δημόσιας Υγείας. Δραστηριοποιείται κυρίως στους τομείς της Υγειονομικής Ενημέρωσης, της Προστασίας του Περιβάλλοντος και της Προληπτικής Ιατρικής. Σήμερα αριθμεί 229 ΟΤΑ Μέλη από όλες τις Περιφέρειες της χώρας και διοικείται από 13 μελές Δ.Σ. Αποτελεί τη συνένωση 3 Δικτύων: του Διαδημοτικού Δικτύου Υγείας & Κοινωνικής Αλληλεγγύης Ο.Τ.Α. που ιδρύθηκε το 2005, του Εθνικού Δικτύου Δήμων Προαγωγής Υγείας που ιδρύθηκε το 2007 και του Εθνικού Δικτύου Υγιών Πόλεων που ιδρύθηκε το 1994.
 - **Δίκτυο Ελληνικών Πόλεων για την Ανάπτυξη:** Αποτελεί Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία, με μέλη κυρίως ΟΤΑ Α΄ Βαθμού και επιχειρήσεις τους από την Ελλάδα και την Κύπρο και σκοπό την αναβάθμιση των υπηρεσιών του δημόσιου τομέα, την παροχή ποιοτικών υπηρεσιών στον πολίτη, τον εκσυγχρονισμό υποδομών και την τοπική ανάπτυξη

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- **Ελληνογερμανική Συνέλευση:** Ο Δήμος συμμετέχει στις διαδικασίες της Συνέλευσης (Συνδιασκέψεις, ομάδες εργασίας, επιμορφωτικές επισκέψεις, ημερίδες κ.λπ.), με ιδιαίτερο ενδιαφέρον στις θεματικές της βιώσιμης ανάπτυξης, της οικονομίας, του τουρισμού, του περιβάλλοντος, της νεολαίας, της κοινωνίας των πολιτών, αλλά και στις μεθοδολογίες ανάπτυξης συνεργασιών (διμερείς συνεργασίες, Συμπράξεις δημοσίου και ιδιωτικού τομέα σε επίπεδο δήμων και περιφερειών, κ.α.)
- **Δίκτυο Ευρωπαϊκών Ιστορικών Πόλεων Θερμαλισμού:** Αποτελεί Διεθνή μη κερδοσκοπικό οργανισμό που από το 2010 αναγνωρίστηκε παράλληλα ως «Ευρωπαϊκή Πολιτιστική Διαδρομή των ιστορικών Λουτροπόλεων της Ευρώπης» (μια από τις 29 πολιτιστικές Διαδρομές που έχουν αναγνωρισθεί μέχρι σήμερα από το Συμβούλιο της Ευρώπης). Στόχος του Δικτύου είναι η προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς, η διευρωπαϊκή και παγκόσμια συνεργασία μεταξύ λουτροπόλεων και πόλεων με ιαματικές πηγές, η ανταλλαγή εμπειριών και καλών πρακτικών, η υλοποίηση ευρωπαϊκών δράσεων, ο σχεδιασμός και η προώθηση ενός Ευρωπαϊκού τουριστικού προϊόντος που θα απευθύνεται στη διεθνή αγορά και θα μπορεί να αποφέρει οικονομικά οφέλη στις λουτροπόλεις κ.λπ. Ενεργά μέλη του Δικτύου είναι 26 λουτροπόλεις από τη Γαλλία, την Αγγλία, τη Γερμανία, το Βέλγιο, την Ιταλία, την Ισπανία, τη Ρουμανία, την Ουγγαρία, την Κροατία και την Τουρκία
- **Συμβούλιο Δήμων και Περιφερειών της Ευρώπης (CEMR) και Ευρωπαϊκή Χάρτα για την Ισότητα των Φύλων στις Τοπικές Κοινωνίες** Ο Δήμος συμμετέχει στο Δίκτυο των Δήμων της χώρας που έχουν υπογράψει την Ευρωπαϊκή Χάρτα για την Ισότητα των Φύλων στις Τοπικές Κοινωνίες.

Ο Δήμος στα πλαίσια της συνεργασίας του με άλλους έχει συνάψει τις παρακάτω προγραμματικές Συμβάσεις:

- Προγραμματική Σύμβαση με την Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου για την υλοποίηση του έργου «Βελτίωση – Συντήρηση Επαρχιακής Οδού Λουτρακίου-Περαχώρας (Ισόπεδοι Κόμβοι), προϋπολογισμού 1.000.000€, η οποία βρίσκεται σε φάση τροποποίησης
- Προγραμματική Σύμβαση με Δ.Ε.Υ.Α. Λουτρακίου - Αγ. Θεοδώρων για την πράξη: «Έργα αποχέτευσης και μεταφοράς λυμάτων Αγ. Θεοδώρων – Ισθμίων – Λουτρών – Ωραίας Ελένης – Κάτω Αλμυρής.

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- Προγραμματική Σύμβαση με την Γενική Γραμματεία Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για την υλοποίηση του έργου: «Αποκατάσταση βροχοπτώσεων για άρση επικινδυνότητας οδικού δικτύου Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγ. Θεοδώρων Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας, που επλήγη από τις φυσικές καταστροφές», προϋπολογισμού 1.500.000,00€.
- Προγραμματική Σύμβαση με την Γ.Γ. Περιφέρειας Πελοποννήσου και τη ΔΕΥΑ Λουτρακίου – Αγίων Θεοδώρων για την «προμήθεια πρόσθετου εξοπλισμού με σκοπό την αναβάθμιση της εγκατάστασης επεξεργασίας λυμάτων στους Αγίους Θεοδώρους, καθώς και για την τριετή λειτουργία και συντήρηση της εν λόγω εγκατάστασης». Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε 879.999,72 ευρώ
- Προγραμματική Σύμβαση με την Γενική Γραμματεία Περιφέρειας Αττικής, την Γενική Γραμματεία Περιφέρειας Πελοποννήσου και το Δήμο Μεγαρέων για το έργο: «Προστασία πρανών και ασφαλής διέλευση οχημάτων στην παραλιακή οδό Σχίνος – Αλεποχώρι» συνολικού προϋπολογισμού 1.060.000,00€.

A.3 ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ – ΑΝΑΛΥΣΗ SWOT

Η ανάλυση **SWOT** λειτουργεί ως ένα αποτελεσματικό εργαλείο καταγραφής, ανάλυσης και αξιολόγησης των εσωτερικών και εξωτερικών παραγόντων που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη στο στρατηγικό και επιχειρησιακό σχεδιασμό του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων. Πιο ειδικά, μέσω αυτής προσδιορίζονται τα δυνατά (**Strengths**) και αδύνατα (**Weaknesses**) σημεία του Δήμου, καθώς και οι ευκαιρίες (**Opportunities**) και οι απειλές (**Threats**). Συνεπώς η ανάλυση SWOT χρησιμοποιείται ουσιαστικά ως ένα μεθοδολογικό εργαλείο, προκειμένου να καταγραφούν και στη συνέχεια να αξιολογηθούν οι παραπάνω παράμετροι.

Στόχος της είναι αρχικά, ο εντοπισμός και η αποτύπωση των ισχυρών σημείων ή στρατηγικών πλεονεκτημάτων. Αυτά θα αποτελέσουν τη βάση για τη χάραξη της αναπτυξιακής πορείας του Δήμου και το υπόβαθρο για τον καθορισμό της στρατηγικής που θα ακολουθηθεί για την επίτευξη των αναπτυξιακών στόχων την επόμενη πενταετία.

Παράλληλα, ο εντοπισμός, η αποτύπωση και κατανόηση των «αδύνατων σημείων» είναι εξίσου ζωτικής σημασίας, εφόσον αυτά θα αποτελέσουν το υπόβαθρο για πολιτικές και δράσεις που πρέπει να σχεδιαστούν και να υλοποιηθούν, ώστε να παρακαμφθούν οι περιορισμοί και οι δυσχέρειες που επιφέρουν στην αναπτυξιακή διαδικασία.

Στους παράγοντες αυτούς λειτουργεί προσθετικά το διαρκώς και ταχέως μεταβαλλόμενο οικονομικό περιβάλλον, από το οποίο και αναδύονται νέες ευκαιρίες, αλλά και κίνδυνοι, που θα πρέπει –*στα πλαίσια μιας δυναμικής διαδικασίας σχεδιασμού*– να λαμβάνονται υπόψη, να αξιολογούνται, να αξιοποιούνται ή να αντιμετωπίζονται ανάλογα σε κάθε φάση σχεδιασμού, και πάντα στην κατεύθυνση της αναπτυξιακής προοπτικής του Δήμου και των επιμέρους πολιτικών και παρεμβάσεων που θα την επιτύχουν.

Α.3.1. ΞΕΟΝΑΣ 1 -ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ

ΞΕΟΝΑΣ 1 - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ	
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<ul style="list-style-type: none"> - Κομβική γεωγραφική θέση του Δήμου - Σημαντικό κομβικό σημείο για τις θαλάσσιες μεταφορές - Εγγύτητα στο αστικό κέντρο της Αθήνας - Κομβικό σημείο σε σχέση με τον αυτοκινητόδρομο ΠΑΘΕ - Αξιόλογο φυσικό περιβάλλον (προστατευόμενες περιοχές, διατηρητέα μνημεία της φύσης, , κλπ.) - Πλούσιοι φυσικοί πόροι (θαλάσσια ζώνη, υδρογραφικό δίκτυο, ιαματικές πηγές, κλπ.) και βιοποικιλότητα (χλωρίδα/πανίδα) - Αξιόλογοι τουριστικοί και πολιτιστικοί πόροι - Καλή ποιότητα υπόγειων και επιφανειακών υδάτων - Εγκεκριμένο Περιφερειακό Σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων - Εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων - Σταθερότητα του δικτύου μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας με πολύ μικρές μεταπτώσεις - Υψηλό ποσοστό κάλυψης τηλεπικοινωνιακού δικτύου - Το υφιστάμενο Σχέδιο Διαχείρισης Αειφόρου Ενέργειας και η αναβάθμισή του σε ΣΔΑΕΚ (παρεμβάσεις για το Κλίμα) - Η υλοποίηση Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας 	<ul style="list-style-type: none"> - Ενδοχωρικές ανισότητες (ανάμεσα στις Δ.Ε.) - Λειτουργική εξάρτηση από το αστικό κέντρο του Λουτρακίου - Γήρανση του πληθυσμού - Έλλειψη χωρικού σχεδιασμού (χωροταξικού – πολεοδομικού) στο σύνολο του Δήμου - Έλλειψη θεσμοθέτησης ζωνών χρήσεων γης - Έλλειψη σχεδιασμού διαχείρισης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης αξιολογών κτισμάτων και οικιστικών συνόλων της περιοχής - Μέτρια ποιοτική κατάσταση οδικού δικτύου. Προβλήματα προσβασιμότητας, συντήρησης, ασφαλτοστρώσεων, κλπ. - Χαμηλό ποσοστό δρόμων ήπιας κυκλοφορίας και ποδηλατοδρόμων - Ελλιπής πεζοδρόμηση και ελλείψεις υποδομών για πεζούς στους περισσότερους οικισμούς - Περιορισμένοι χώροι στάθμευσης - Υποβαθμισμένοι κοινόχρηστοι χώροι - Περιορισμένη εξυπηρέτηση κατοίκων από υφιστάμενα μέσα μεταφοράς (ΟΣΕ,ΚΤΕΛ) σε συνάρτηση με το υφιστάμενο θεσμικό πλαίσιο που δεν διευκολύνει τη χρήση εναλλακτικών μέσων συγκοινωνίας - Μη λειτουργία εγκαταστάσεων βιολογικού καθαρισμού στη Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων - Μη λειτουργία αποχετευτικού δικτύου στη Δ.Ε. Αγίων Θεοδώρων - Προβλήματα παλαιότητας και διαρροών δικτύου ύδρευσης - Περιορισμένες δυνατότητες πυροπροστασίας ειδικά σε περιοχές με αυξημένη αυθαίρετη

ΑΞΙΟΝΑΣ 1 - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ	
	<p>δόμηση (περιαστικά δάση ή/και οικισμοί εντός του δάσους)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Χαμηλό ποσοστό διείσδυσης και εφαρμογής δράσεων ανακύκλωσης - Έλλειψη περιβαλλοντικής συνείδησης στην πλειοψηφία των κατοίκων - Περιβαλλοντική υποβάθμιση περιοχής από την συγκέντρωση οχλουσών δραστηριοτήτων στην περιοχή Αγίων Θεοδώρων - Ισθμίων - Υποβάθμιση λόγω ύπαρξης οχλουσών ανθρωπογενών δραστηριοτήτων - Χαμηλό ποσοστό διείσδυσης ΑΠΕ - Οι ελλείψεις σε υποδομές για την κίνηση ποδηλάτων και γενικά μέσων βιώσιμης κινητικότητας
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<ul style="list-style-type: none"> - Σημαντικές Προοπτικές για την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού - Αυξημένο ενδιαφέρον -σε παγκόσμιο επίπεδο - για τον ιαματικό τουρισμό - Αξιοποίηση πολιτιστικών και φυσικών πόρων - Δυνατότητα αξιοποίησης χρηματοδοτικών μέσων στο πλαίσιο της νέας προγραμματικής περιόδου - Νέες χρηματοδοτικές πηγές (ΕΕ, εθνικό ΠΔΕ, ΚΑΠ 2014-2020 κλπ.) - Ενίσχυση περιβαλλοντικής συνείδησης των πολιτών (όλων των ηλικιών) και των επιχειρηματιών, σε θέματα διαχείρισης απορριμμάτων και προστασίας φυσικού περιβάλλοντος και υποδομών - Ύπαρξη περιοχών Natura (υψηλού περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος) - Συνεργασία με περιβαλλοντικούς & τοπικούς φορείς για την προώθηση των δράσεων ορθολογικής διαχείρισης και αξιοποίησης 	<ul style="list-style-type: none"> - Υποβάθμιση του περιβάλλοντος και των οικοσυστημάτων λόγω μη ελέγχου και οργανωμένης καταγραφής των οχλουσών δραστηριοτήτων - Κίνδυνος ερημοποίησης κάποιων οικισμών λόγω σημαντικής μείωσης του πληθυσμού τους - Κίνδυνοι εκδήλωσης πυρκαγιών στις δασικές εκτάσεις του δήμου - Φαινόμενα διάβρωσης στις περιοχές του Σχίνου και της Λίμνης Βουλιαγμένης - Ανθρωπογενείς πιέσεις στους φυσικούς πόρους της περιοχής - Υπερεκμετάλλευση υδάτινων πόρων - Μη ανταπόκριση / συμμετοχή των κατοίκων στις σχεδιαζόμενες πρακτικές διαχείρισης (ανακύκλωση, επαναχρησιμοποίηση, κ.λπ.)

ΆΞΟΝΑΣ 1 - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ	
<p>φυσικών πόρων και ειδικότερα των προστατευόμενων περιοχών</p> <ul style="list-style-type: none">- Εφαρμογή δράσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε ιδιωτικά και δημόσια κτίρια και υποδομές- Αξιοποίηση ιαματικού νερού για παραγωγή ενέργειας- Ενημέρωση – ευαισθητοποίηση πολιτών σε περιβαλλοντικά θέματα- Σημαντικές προοπτικές ενίσχυσης της βιώσιμης κινητικότητας- Αξιοποίηση των ελεύθερων κοινόχρηστων χώρων του Δήμου- Η δυνατότητα συνεργασιών (ΣΔΙΤ κ.λπ.) που ενθαρρύνονται από το νομοθετικό πλαίσιο για την εξοικονόμηση ενέργειας (συστήματα αυτοματισμού-ελέγχου, αντικατάσταση λαμπτήρων δημοτικού φωτισμού κα)- Η συστηματική μελετητική ωρίμανση και προώθηση προς χρηματοδότηση συμβατικών, αλλά και καινοτόμων επεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε όλους τους τομείς	<ul style="list-style-type: none">- Περιοχή υψηλής σεισμικής επικινδυνότητας- Υψηλή συχνότητα εμφάνισης πλημμυρικών φαινομένων- Καθυστερήσεις στη χρηματοδότηση και υλοποίηση έργων- οι περιορισμένοι πόροι, κυρίως ανθρώπινοι, για τον σχεδιασμό και την υλοποίηση έργων ανάπλασης ή αναβάθμισης του φυσικού περιβάλλοντος- Οι περιορισμένοι πόροι για ανάγκες απαλλοτριώσεων- Οι χρονοβόρες διαδικασίες έγκρισης των πολεοδομικών σχεδίων που συχνά καθιστούν το σχεδιασμό αναποτελεσματικό

Α.3.2 ΑΞΟΝΑΣ 2 - ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ

ΑΞΟΝΑΣ 2 – ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<p>Κοινωνική Πολιτική</p> <ul style="list-style-type: none"> - Δυναμικές δράσεις ενίσχυσης των ευάλωτων δημοτών από το Δήμο - Υψηλός βαθμός ευαισθητοποίησης του Δήμου και των πολιτών προς τις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες - Η συμμετοχή του δήμου σε κοινωνικά δίκτυα και δίκτυα υγείας και η συνεργασία με άλλους φορείς του πεδίου - Το υφιστάμενο δίκτυο εθελοντών και η δραστηριοποίηση των μελών του 	<p>Κοινωνική Πολιτική</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ελλιπής στελέχωση κοινωνικών υπηρεσιών και δομών - Υψηλά ποσοστά γηρασμένου πληθυσμού - Χαμηλό μορφωτικό επίπεδο για το μεγαλύτερο μέρος του πληθυσμού. - Σημαντικό τμήμα του πληθυσμού του Δήμου ευάλωτο στη φτώχεια και τον κοινωνικό αποκλεισμό - Απουσία ΚΔΑΠ και δομών ΑΜΕΑ στον Δήμο. - Υποστελέχωση Κοινωνικής Υπηρεσίας - Ελλιπής διαδημοτική συνεργασία και γενικότερα δικτύωση μεταξύ των κοινωνικών εταίρων για την ανάπτυξη και εφαρμογή ενιαίας κοινωνικής πολιτικής, με σκοπό την αντιμετώπιση των κοινωνικών προβλημάτων
<p>Παιδεία</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ικανοποιητική κάλυψη των αναγκών πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης - Οι παρεμβάσεις για την βελτίωση των αύλειων χώρων, την ενεργειακή αναβάθμιση, την αναβάθμιση του εξοπλισμού και την πυροπροστασία των εκπαιδευτικών υποδομών - Αποτελεσματική λειτουργία και οργάνωση των σχολικών μονάδων - Η λειτουργία δομής ΚΔΒΜ στο Δήμο και το εύρος αντικειμένων επιμόρφωσης των προγραμμάτων δια βίου μάθησης - Ο υψηλός βαθμός συνεργασίας του δήμου με τους διευθυντές των σχολείων και τους συλλόγους 	<p>Παιδεία</p> <ul style="list-style-type: none"> - Μη επαρκής κάλυψη των σύγχρονων εκπαιδευτικών αναγκών (εργαστήρια, αίθουσες πολλαπλών χρήσεων) - Έλλειψη υποδομών πρόσβασης ΑμεΑ σε κάποιες αίθουσες νευραλγικής σημασίας για την εκπαίδευση

ΑΞΟΝΑΣ 2 – ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	
<p>γονέων</p> <ul style="list-style-type: none"> - Η συνεργασία με πολιτιστικούς, αθλητικούς συλλόγους και η συμβολή της στην αξιοποίηση της σχολικής υποδομής και της ανάπτυξης και υλοποίησης εκπαιδευτικών, κοινωνικών, πολιτιστικών και αθλητικών δράσεων. 	
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<p>Κοινωνική Πολιτική</p> <ul style="list-style-type: none"> - Συγκράτηση του πληθυσμού μέσα από εργασιακά κίνητρα απασχόλησης (βλ. Τοπική Οικονομία) - Χρηματοδότηση κοινωνικών δομών (ΚΑΠΗ, ΚΔΑΠ και λοιπές δομές) μέσα από την νέα προγραμματική περίοδο - Η προοπτική συνεργασίας με κοινωνικούς φορείς (σχολεία, εκκλησία, νοσοκομεία, κ.λπ.) - Η αξιοποίηση της εθελοντικής δράσης 	<p>Κοινωνική Πολιτική</p> <ul style="list-style-type: none"> - Διεύρυνση του πληττόμενου και απειλούμενου πληθυσμού από τη φτώχεια και τον κοινωνικό αποκλεισμό (κυρίως ηλικιωμένων και νέων), ως αποτέλεσμα της παρούσας περιόδου κρίσης (λόγω έκτακτων συνθηκών, πχ πανδημία). - Οι νέες μορφές φτώχειας, η αύξηση της εγκληματικότητας, εξαρτήσεις και η περιθωριοποίηση ομάδων πληθυσμού - Μακροπρόθεσμη ένταση των κοινωνικών προκλήσεων των ευάλωτων ομάδων λόγω του αυξανόμενου γηρασμένου πληθυσμού. - Κλιμάκωση κοινωνικών κινδύνων (αύξηση ποσοστών ανεργίας) και ένταξη περισσότερων ατόμων στις ομάδες κοντά και κάτω από το όριο της φτώχειας, ως απόρροια συνέχισης της κρίσης, λόγω και καταστάσεων έκτακτης ανάγκης (πχ Covid 19). - Η μη επάρκεια πόρων για την ενίσχυση δράσεων κοινωνικής πολιτικής -
<p>Παιδεία</p> <ul style="list-style-type: none"> - Περαιτέρω εκσυγχρονισμός των σχολικών υποδομών και του εξοπλισμού τους - Αξιοποίηση ευρωπαϊκών / εθνικών πόρων για την κατασκευή νέων Σχολικών Μονάδων και τον 	<p>Παιδεία</p> <ul style="list-style-type: none"> - Περαιτέρω υποβάθμιση των υφιστάμενων υποδομών εκπαίδευσης, ως επακόλουθο πιθανής υποχρηματοδότησης λόγω της νέας κρίσης - Η οικονομική κρίση της χώρας, έχει άμεσο

ΑΞΟΝΑΣ 2 – ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	
<p>εκσυγχρονισμό των υφιστάμενων</p> <ul style="list-style-type: none"> - Χρηματοδότηση εναλλακτικών και καινοτόμων δράσεων παιδείας, εκπαίδευσης και επιμόρφωσης. 	<p>αντίκτυπο και στους δημότες με αποτέλεσμα να αποθαρρύνει τη συμμετοχή τους στα επιμορφωτικά προγράμματα, ακόμα και όταν η οικονομική συμμετοχή είναι χαμηλή.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Πιθανός περιορισμός των πόρων για σχολική υποδομή κατά τη νέα Προγραμματική περίοδο, με σκοπό την αξιοποίηση των κεφαλαίων για την αντιμετώπιση έκτακτων συνθηκών (όπως πανδημίες, φυσικές καταστροφές κα)
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<p>Πολιτισμός / Αθλητισμός</p> <ul style="list-style-type: none"> - Σημαντικός αριθμός αρχαιολογικών, ιστορικών και θρησκευτικών μνημείων, καθώς και μνημείων φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς. - Πλήθος πολιτιστικών εκδηλώσεων διαφορετικής θεματολογίας - Δραστηριοποίηση αθλητικών και πολιτιστικών συλλόγων 	<p>Πολιτισμός / Αθλητισμός</p> <ul style="list-style-type: none"> - Έλλειψη επαρκούς και εξειδικευμένης στελέχωσης στις πολιτιστικές δομές του Δήμου - Ανεπάρκεια υφιστάμενων αθλητικών υποδομών - Υψηλό κόστος συντήρησης των αθλητικών εγκαταστάσεων και υποδομών σε συνδυασμό με την ανεπάρκεια οικονομικών πόρων
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<p>Πολιτισμός / Αθλητισμός</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αξιοποίηση ΤΠΕ για την ανάδειξη πολιτιστικού αποθέματος - Αξιοποίηση ιστορικής και πολιτιστικής κληρονομιάς του Δήμου - Δημιουργία θεματικού τουριστικού προϊόντος για το Ηραίο και άλλους πολιτιστικούς πόρους - Ανάπτυξη νέων συνεργασιών των πολιτιστικών φορέων - Ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών αθλητισμού - Εφαρμογή συστημάτων ΑΠΕ στις αθλητικές και πολιτιστικές υποδομές - Η αξιοποίηση της Λίμνης Βουλιαγμένης για αθλητικές διοργανώσεις που συνάδουν με το 	<p>Πολιτισμός / Αθλητισμός</p> <ul style="list-style-type: none"> - Έλλειψη συλλογικής πολιτιστικής δράσης για την ανάδειξη της τοπικής κληρονομιάς του δήμου - Περιορισμένη χρηματοδότηση των πολιτιστικών και αθλητικών φορέων για την υλοποίηση δράσεων - Υποβάθμιση και αλλοίωση των ιστορικών και πολιτιστικών πόρων

ΑΞΟΝΑΣ 2 – ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	
<p>φυσικό περιβάλλον</p> <ul style="list-style-type: none"> - Η αξιοποίηση της τεχνογνωσίας για τη διεκδίκηση και υλοποίηση μεγάλων διεθνών αθλητικών οργανώσεων - Οι πρωτοβουλίες του Δήμου για το μηχανοκίνητο εξοπλισμό - Η δημιουργία καταδυτικού πάρκου 	
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<p>Υγεία / Κοινωνική Προστασία</p> <ul style="list-style-type: none"> - Καλή συνεργασία με υγειονομικούς φορείς και δομές υγείας στο Νομό Κορινθίας και στην Περιφέρεια Πελοποννήσου - Ύπαρξη τοπικού συντονιστικού οργάνου πολιτικής προστασίας - Ύπαρξη Σχεδίων Πολιτικής Προστασίας - Υλοποίηση σημαντικών δράσεων πρόληψης υγείας και ενημέρωσης με πρωτοβουλία του Δήμου και συνεργασία με αρμόδιους φορείς υγείας - Λειτουργία ΚΕΠ Υγείας - Λειτουργία Δημοτικών Ιατρείων - Λειτουργία σημαντικών ιδιωτικών υποδομών υγείας που συμβάλλουν στην αποσυμφόρηση δημόσιων μονάδων και την κάλυψη των αναγκών περίθαλψης και ιδιαίτερα φροντίδας και αποκατάστασης 	<p>Υγεία / Κοινωνική Προστασία</p> <ul style="list-style-type: none"> - Εντοπισμένες ελλείψεις σε υποδομές και υπηρεσίες υγείας & κοινωνικής μέριμνας - Υψηλό ποσοστό γηρασμένου πληθυσμού και πληθυσμού που διαβιεί κάτω από το όριο της φτώχειας - Έλλειψη ΚΔΑΠ ΜΕΑ και δομών ΑΜΕΑ - Υποστελέχωση σε ανθρώπινο δυναμικό και ελλείψεις σε ιατρικό εξοπλισμό του Κέντρου Υγείας
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<p>Υγεία / Κοινωνική Προστασία</p> <ul style="list-style-type: none"> - Δημιουργία Εθελοντικού Δικτύου μέσω ενεργοποίησης των εθελοντικών οργανώσεων - Συνεργασία με δομές της 6ης ΥΠΕ για την αναβάθμιση των υπηρεσιών και δομών δημόσιας υγείας 	<p>Υγεία / Κοινωνική Προστασία</p> <ul style="list-style-type: none"> - Συνεχώς αυξανόμενος αριθμός των μελών των ευπαθών κοινωνικών ομάδων - Υποβάθμιση του Κέντρου Υγείας εξαιτίας αφενός της γειννίασης και παροχής υπηρεσιών από το Γενικό Νοσοκομείο Κορίνθου και

ΑΞΟΝΑΣ 2 – ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	
<ul style="list-style-type: none">- Ανάπτυξη δράσεων κοινωνικής οικονομίας- υλοποίηση δράσεων ευαισθητοποίησης των κατοίκων (για θέματα πρόληψης και δημόσιας υγείας) και διεξαγωγής προληπτικών εξετάσεων.- Ανάπτυξη εφαρμογών τηλε-ιατρικής	<p>αφετέρου της συρρίκνωσης των κονδυλίων για την υγεία γενικότερα. Ανυπαρξία σχεδιασμού και προγραμματισμού αναβάθμισης των υποδομών υγείας λόγω της εφαρμογής του μνημονίου</p> <ul style="list-style-type: none">- Οι δυσμενείς επιπτώσεις στην υγεία και τις δημόσιες παροχές υπηρεσιών υγείας κατά τη διάρκεια της πανδημίας- Περιορισμένος και ανεπαρκής σχεδιασμός και προγραμματισμός για την αναβάθμιση των υποδομών υγείας λόγω της εφαρμογής του μνημονίου- Κίνδυνος πανδημίας λόγω του κορωνοϊού (COVID-19) και άλλων λοιμώξεων

Α.3.3 ΑΞΟΝΑΣ 3 - ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

ΑΞΟΝΑΣ 3 – ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ	
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<ul style="list-style-type: none"> - Ύπαρξη φυσικού και πολιτιστικού αποθέματος που καθιστά το Δήμο ελκυστικό για εναλλακτικό τουρισμό - Ισχυρή γεωγραφική θέση - Απασχολούμενοι με υψηλό μορφωτικό επίπεδο - Ύπαρξη σημαντικών τουριστικών υποδομών σε συνδυασμό με το υψηλό επίπεδο προσφερόμενων τουριστικών υπηρεσιών - Υψηλό ποσοστό γής για αγροτική δραστηριότητα - Καλή δικτύωση με τους παραγωγικούς φορείς και λειτουργία Ενώσεων Επαγγελματιών και Οργανισμού Τουριστικής Ανάπτυξης - Συγκροτημένη και επαγγελματική προώθηση του προϊόντος του Δήμου σε συνεργασία με την τοπική ιδιωτική πρωτοβουλία 	<ul style="list-style-type: none"> - Ανισομερής κατανομή ενεργού πληθυσμού μεταξύ ανδρών - γυναικών - Χαμηλό ποσοστό των οικονομικά ενεργών ατόμων - Έντονη εποχικότητα απασχόλησης - Υψηλό ποσοστό άνεργων πτυχιούχων - Η παραλιακή περιοχή του Δήμου, χαρακτηρισμένη ως τουριστικά κορεσμένη, λειτούργησε αποτρεπτικά για δημιουργία νέων τουριστικών υποδομών - Στα όρια του Δήμου λειτουργούν μονάδες που εμπίπτουν στην Οδηγία SEVEZO και εμφανίζουν επικινδυνότητα (διυλιστήρια, βιομηχανίες λιπασμάτων, κ.λπ.) - Απουσία οργανωμένου χώρου υποδοχής βιομηχανιών (ΒΕΠΕ) - Έλλειψη καινοτομίας στους παραγωγικούς τομείς και κυρίως στον τουρισμό που είναι κυρίαρχος
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<ul style="list-style-type: none"> - Αξιοποίηση της διεθνώς αυξανόμενης ζήτησης για εναλλακτικά τουριστικά αγαθά και υπηρεσίες - Διεύρυνση και εμπλουτισμός του τουριστικού προϊόντος με νέες εναλλακτικές μορφές, διαμέσου της βελτίωσης υποδομών, των οργανωμένων νέων δραστηριοτήτων, της ορθής στόχευσης σε κανάλια προώθησης των νέων προϊόντων του τουρισμού (θεματικά κ.α.) Αναμενόμενη προσέλκυση νέων επισκεπτών, με διεύρυνση της τουριστικής περιόδου θα 	<ul style="list-style-type: none"> - Διατήρηση της υπάρχουσας παραγωγικής βάσης, η οποία είναι σχετικά ασταθής, καθώς διαθέτει διευρυμένο τριτογενή τομέα και περιορισμένους τον πρωτογενή και δευτερογενή. Το μοντέλο αυτό δε διαθέτει ποικιλία επαγγελματιών που θα μπορούσαν να συγκρατήσουν τον πληθυσμό. - Αδυναμία υποστήριξης της διεύρυνσης του δευτερογενή και τριτογενή τομέα, λόγω έλλειψης εξειδίκευσης του περιορισμένου ανθρώπινου

ΑΞΙΟΝΑΣ 3 – ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

<p>συμβάλλει στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και τη διατήρηση υφιστάμενων</p> <ul style="list-style-type: none"> - Δημιουργία Marketing Plan για τον Τουρισμό αξιοποιώντας και ενισχύοντας ήδη υπάρχουσες τάσεις με σκοπό την επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου και την αξιοποίηση θεματικών μορφών τουρισμού - Σύνδεση με τουριστικά αγαθά της Π.Ε. για δημιουργία οικονομικών κλίμακας - Αξιοποίηση της συμμετοχής του δήμου στα δίκτυα πόλεων - Αξιοποίηση ειδικών αξόνων ΠΕΠ Πελοποννήσου για χρηματοδότηση δράσεων επιχειρηματικότητας, απασχόλησης και επαγγελματικού προσανατολισμού - Αξιοποίηση των περιφερειακών στρατηγικών για την έξυπνη εξειδίκευση, καταπολέμηση της φτώχειας και κοινωνικής ένταξης - Βελτίωση των δεξιοτήτων του ανθρώπινου δυναμικού - Στοχευόμενες δράσεις ανάπτυξης επιχειρηματικότητας - Η ύπαρξη καινοτόμων χρηματοδοτικών μηχανισμών και εργαλείων ανάπτυξης, που μπορούν εν δυνάμει να ενεργοποιηθούν, (π.χ. κοινωνική οικονομία, ανάπτυξη με πρωτοβουλία τοπικών κοινοτήτων κλπ.) 	<p>δυναμικού</p> <ul style="list-style-type: none"> - Επιδείνωση της οικονομικής κατάστασης της χώρας και άρα και του δήμου, ως αποτέλεσμα της παρούσας περιόδου κρίσης (λόγω νέου κορονοϊού Covid 19), η οποία μπορεί να αποβεί καταστροφική απειλώντας τη βιωσιμότητα επιχειρήσεων, αυξάνοντας την ανεργία και επιφέροντας νέες μειώσεις σε μισθούς και συντάξεις και πλήγματα στα εργασιακά δικαιώματα. Ιδιαίτερως δυσμενείς είναι οι επιπτώσεις στον τουρισμό που αποτελεί πυλώνα της τοπικής οικονομίας - Αδυναμία ανάκαμψης του τουριστικού τομέα, μετά το πλήγμα της έκτακτης κατάστασης λόγω πανδημίας Covid-19 - Περιορισμός των πόρων του ΕΣΠΑ που αξιοποιούνται για την ενδυνάμωση της τοπικής οικονομίας, με σκοπό την αξιοποίηση τους για την αντιμετώπιση έκτακτων συνθηκών (πχ πανδημίες, φυσικές καταστροφές, κ.α.)
--	--

Α.3.4 ΑΞΟΝΑΣ 4 – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ – ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΑΞΟΝΑΣ 4 – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ – ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<p>Οργανωτική δομή</p> <ul style="list-style-type: none"> - Διαχειριστική Επάρκεια - Ισχυρό δίκτυο συνεργασίας κυρίως με ΟΤΑ αλλά και άλλους φορείς - Αναλυτική και επίσημη περιγραφή της δομής και των αρμοδιοτήτων των επί μέρους Υπηρεσιών του Δήμου με τον ισχύοντα Ο.Ε.Υ. 	<p>Οργανωτική δομή</p> <ul style="list-style-type: none"> - Εσωτερική γραφειοκρατία, έλλειψη συντονισμού και οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ των υπηρεσιών - Συνεχείς μεταβολές στο θεσμικό πλαίσιο των ΟΤΑ
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<p>Οργανωτική δομή</p> <ul style="list-style-type: none"> - Οργάνωση υπηρεσιών – εισαγωγή και εφαρμογή προτυποποιημένων διαδικασιών - Χρηματοδοτικές ευκαιρίες της Νέας Προγραμματικής Περιόδου - Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» για τη νέα προγραμματική περίοδο - συμμετοχή σε ευρωπαϊκά και διακρατικά προγράμματα συνεργασίας και μεταφοράς γνώσης εμπειρίας και καλών πρακτικών 	<p>Οργανωτική δομή</p> <ul style="list-style-type: none"> - Μεγάλος όγκος αρμοδιοτήτων που μεταφέρονται στους Δήμους σε συνάρτηση με την ελλιπή χρηματοδότηση - Συνεχιζόμενη οικονομική κρίση - Δυσκολία προσαρμογής στελεχών σε νέες οργανωτικές δομές
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<p>Ανθρώπινο Δυναμικό</p> <ul style="list-style-type: none"> - Εμπειρία και καλή γνώση των διαδικασιών από το σύνολο των υπαλλήλων - Ταχεία και αποτελεσματική εξυπηρέτηση των Δημοτών σε καίρια ζητήματα 	<p>Ανθρώπινο Δυναμικό</p> <ul style="list-style-type: none"> - Σοβαρές ελλείψεις σε προσωπικό - Έλλειψη προσωπικού εξειδικευμένων ειδικοτήτων (Πληροφορικής, Μηχανικών Η/Υ, κ.λπ.) - Αναντιστοιχία των προβλεπόμενων θέσεων εργασίας στον ΟΕΥ σε σχέση με το υπάρχον στελεχιακό δυναμικό - Απουσία οργανωμένων υπηρεσιακών δομών κατάρτισης- επιμόρφωσης

ΑΞΟΝΑΣ 4 – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ – ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<p>Ανθρώπινο Δυναμικό</p> <ul style="list-style-type: none"> - Παρακολούθηση δράσεων και προγραμμάτων επιμόρφωσης - Αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων και ευκαιριών - Αξιοποίηση Εθελοντών και Ειδικών Συνεργατών - Αξιοποίηση του νέου προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» για τους ΟΤΑ 	<p>Ανθρώπινο Δυναμικό</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αναστολή προσλήψεων στους ΟΤΑ λόγω εθνικών δεσμεύσεων - Μείωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης - Χαμηλή παραγωγικότητα υπαλλήλων λόγω απουσίας κινήτρων - Μη αποτελεσματική συνεργασία μεταξύ των υπηρεσιών
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<p>Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ανάρτηση αποφάσεων Δ.Σ. και οργάνων διοίκησης στη δικτυακή πύλη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» - Ανάρτηση αποφάσεων Δ.Σ. και οργάνων διοίκησης στην Ιστοσελίδα του Δήμου 	<p>Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση</p> <ul style="list-style-type: none"> - Περιορισμένη ενσωμάτωση της καινοτομίας και των νέων τεχνολογιών από τις περισσότερες υπηρεσίες του Δήμου - Απουσία συστήματος ηλεκτρονικής διακίνησης εγγράφων (ΣΗΔΕ)
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<p>Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αξιοποίηση χρηματοδοτικών εργαλείων για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση - Ανάπτυξη εφαρμογών και συστημάτων ΤΠΕ - Ανάπτυξη έξυπνων εφαρμογών (Smart City) 	<p>Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση</p> <ul style="list-style-type: none"> - Δυσκολία προσαρμογής των υπαλλήλων σε εφαρμογή συστημάτων ΤΠΕ - Περιορισμένη χρήση ψηφιακής υπογραφής - Μειωμένη χρηματοδότηση από την Κεντρική Διοίκηση
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<p>Υποδομές - Εξοπλισμός</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αναλυτική καταγραφή & κατοχύρωση ακίνητης περιουσίας στο Εθνικό Κτηματολόγιο - Εφαρμογή δράσεων ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίων 	<p>Υποδομές - Εξοπλισμός</p> <ul style="list-style-type: none"> - Περιορισμένες εφαρμογές εξοικονόμησης ενέργειας - Έλλειψη αυτόνομης στέγασης σε κάποιες δομές - Παλαιάς τεχνολογίας οχήματα και μηχανήματα
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ

ΑΞΟΝΑΣ 4 – ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ – ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ	
<p>Υποδομές - Εξοπλισμός</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αξιοποίηση κτιριακών υποδομών - Αξιοποίηση χρηματοδοτικών προγραμμάτων για την για την αντικατάσταση του υφιστάμενου εξοπλισμού - Δημιουργία ηλεκτρονικής βάσης ακινήτων - Αύξηση της προσβασιμότητας των ΑΜΕΑ 	<p>Υποδομές - Εξοπλισμός</p> <ul style="list-style-type: none"> - Μειωμένη χρηματοδότηση και επιχορηγήσεις για την αγορά νέου πάγιου εξοπλισμού - Περιορισμοί εκμετάλλευσης της ακίνητης περιουσίας λόγω παλαιότητας και κόστους αποκατάστασης
ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ	ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ
<p>Χρηματοοικονομικό Περιβάλλον</p> <ul style="list-style-type: none"> - Διαχειρίσιμο ποσό υποχρεώσεων - Αύξηση τακτικών εσόδων 	<p>Χρηματοοικονομικό Περιβάλλον</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ανεπαρκείς Ίδιοι Πόροι - Αναξιοποίητη δημοτική περιουσία και πόροι - Υψηλά λειτουργικά κόστη
ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ	ΑΠΕΙΛΕΣ
<p>Χρηματοοικονομικό Περιβάλλον</p> <ul style="list-style-type: none"> - Αποδοτικότερη αξιοποίηση δημοτικής περιουσίας - Αξιοποίηση χρηματοδοτικών ευκαιριών και εργαλείων νέας περιόδου 	<p>Χρηματοοικονομικό Περιβάλλον</p> <ul style="list-style-type: none"> - Οι μειωμένες χρηματοδοτήσεις προς τους ΟΤΑ - Αδυναμία πολιτών στην τακτοποίηση των οικονομικών υποχρεώσεων προς το Δήμο

Α.4 ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΑ ΥΠΕΡΚΕΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Στο πλαίσιο του παρόντος Κεφαλαίου καταγράφονται οι κύριες στρατηγικές κατευθύνσεις του υπερκείμενου σχεδιασμού που αφορούν την περιοχή του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων.

Η στρατηγική και οι στόχοι του Επιχειρησιακού Σχεδίου θα πρέπει να εναρμονίζονται από τις στρατηγικές που προτείνονται και εφαρμόζονται σε ευρωπαϊκό, εθνικό και περιφερειακό επίπεδο. Για το λόγο αυτό καταγράφηκαν και εξετάστηκαν θεσμοθετημένα και αναπτυξιακά κείμενα πολιτικής, από όλα τα επίπεδα σχεδιασμού.

Συγκεκριμένα, αξιολογούνται:

- **Ευρωπαϊκές Στρατηγικές**
- **Εθνικές Στρατηγικές**
- **Περιφερειακές Στρατηγικές**

Με τη χρήση των Καρτελών Επισκόπησης που ακολουθούν, σχηματίζεται μια σύνοψη των υφιστάμενων κειμένων πολιτικής με σκοπό αφενός να εξασφαλιστεί η συνέχεια του σχεδιασμού και αφετέρου να γίνει μια αρχική καταγραφή των χρηματοδοτικών εργαλείων που θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού σχεδιασμού του δήμου.

Πιο ειδικά, τα κείμενα υπερκείμενου σχεδιασμού που παρατίθενται είναι τα εξής:

1. Πρόγραμμα «Ευρώπη για τους πολίτες 2014 – 2020»
2. Μηχανισμός «Συνδέοντας την Ευρώπη»
3. ΕαSI - Άξονας Project
4. Πρόγραμμα LIFE
5. Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΓΠΧΣΑΑ)
6. Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης Πελοποννήσου
7. Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος » 2014 – 2020
8. Περιφερειακή Στρατηγική για την Κοινωνική Ένταξη στην Περιφέρεια Πελοποννήσου
9. Σχέδιο Περιφερειακής Στρατηγικής έξυπνης εξειδίκευσης στην Περιφέρεια Πελοποννήσου
10. Στρατηγική ΟΧΕ
11. 1η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ για το σχεδιασμό του νέου Εταιρικού Συμφώνου για το Πλαίσιο Ανάπτυξης: ΕΣΠΑ 2021-2027 στο πλαίσιο του αναπτυξιακού προγραμματισμού
12. Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης»
13. Τοπικό Πρόγραμμα CLLD LEADER Βόρειας Πελοποννήσου

Οι Καρτέλες Επισκόπησης που ακολουθούν περιλαμβάνουν στοιχεία για:

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

- την ταυτότητα του σχεδίου
- το περιεχόμενο του σχεδίου
- τις δυνατότητες αξιοποίησής τους στο πλαίσιο του Επιχειρησιακού Σχεδίου

Α.4.1 Πρόγραμμα: «Ευρώπη για τους πολίτες» 2014-2020

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Τίτλος	Ευρώπη για τους Πολίτες (Europe for Citizens)
2	Κατηγορία	Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος αναφοράς	2014-2020
4	Πεδίο εφαρμογής	Ευρωπαϊκό Επίπεδο
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	Το Πρόγραμμα μέσω της χρηματοδότησης προγραμμάτων και δραστηριοτήτων στις οποίες μπορούν να συμμετάσχουν οι πολίτες, προωθεί την κοινή ιστορία και τις αξίες της Ευρώπης
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	<p>Στους στόχους του Γενικού Πλαισίου συγκαταλέγονται:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ η συμβολή στην κατανόηση των πολιτών όσον αφορά την Ένωση, την ιστορία και την πολυμορφία της, ✓ η προαγωγή της ευρωπαϊκής ιθαγένειας και η βελτίωση των συνθηκών συμμετοχής των πολιτών στις δημοκρατικές διαδικασίες και στα κοινά σε επίπεδο Ένωσης <p>Ειδικότεροι στόχοι του προγράμματος είναι:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ η ενίσχυση της ευαισθητοποίησης σχετικά με τη μνήμη, την κοινή ιστορία, τις κοινές αξίες και τον σκοπό της Ένωσης, ήτοι να προάγει την ειρήνη, τις αξίες της και την ευημερία των λαών της, μέσα από την ανάπτυξη δημόσιου διαλόγου, προβληματισμού και δικτύων· ✓ η ενθάρρυνση της συμμετοχής των πολιτών στις δημοκρατικές διαδικασίες και τα κοινά σε επίπεδο Ένωσης, μέσα από την ενίσχυση της κατανόησης των πολιτών όσον αφορά τις διαδικασίες χάραξης πολιτικής της Ένωσης και την προώθηση ευκαιριών για κοινωνική και διαπολιτισμική δέσμευση και εθελοντισμό σε επίπεδο Ένωσης.

Α.4.2 Μηχανισμός «Συνδέοντας την Ευρώπη»

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Τίτλος	Μηχανισμός «Συνδέοντας την Ευρώπη» (Connecting Europe Facility)
2	Κατηγορία	Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος αναφοράς	2014-2020
4	Πεδίο εφαρμογής	Ευρωπαϊκό Επίπεδο
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	Ο Μηχανισμός ενισχύει την πολιτική της Ευρωπαϊκής Ένωσης για εκτεταμένη και στοχευμένη επένδυση στις υποδομές Μεταφορών με κύριο στόχο την ανάπτυξη, την ενίσχυση της ενιαίας αγοράς, την άρση της απομόνωσης, τη μείωση των ρύπων και την αύξηση των θέσεων εργασίας.
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	Στους στόχους του Γενικού Πλαισίου συγκαταλέγονται: <ul style="list-style-type: none"> ✓ ανάπτυξη και κατασκευή νέων υποδομών και υπηρεσιών ✓ αναβάθμιση των υφιστάμενων υποδομών και υπηρεσιών ✓ ανάπτυξης σύγχρονων διευρωπαϊκών δικτύων υψηλών επιδόσεων που λαμβάνουν υπόψη τις αναμενόμενες μελλοντικές κυκλοφοριακές ροές ✓ Συμβολή στην επίτευξη των στόχων της Ε.Ε. σχετικά με τη βιώσιμη ανάπτυξη

Α.4.3 Πρόγραμμα για την Απασχόληση και την Κοινωνική Οικονομία «EaSI»

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Τίτλος	Πρόγραμμα για την Απασχόληση και την Κοινωνική Οικονομία (EaSI)
2	Κατηγορία	Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος αναφοράς	2014-2020
4	Πεδίο εφαρμογής	Ευρωπαϊκό Επίπεδο
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	Το πρόγραμμα αποτελεί ένα χρηματοδοτικό μηχανισμό της ΕΕ που αποσκοπεί στην προαγωγή ποιοτικής και βιώσιμης απασχόλησης υψηλού επιπέδου, τη διασφάλιση επαρκούς και κατάλληλης κοινωνικής προστασίας, την καταπολέμηση του κοινωνικού αποκλεισμού και της φτώχειας και τη βελτίωση των συνθηκών εργασίας.
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	<p>Βασικοί στόχοι προγράμματος:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Ενίσχυση της οικειοποίησης των στόχων της ΕΕ και συντονισμός της δράσης σε ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο στους τομείς της απασχόλησης, των κοινωνικών υποθέσεων και της κοινωνικής ένταξης. ✓ Στήριξη της ανάπτυξης κατάλληλων συστημάτων κοινωνικής προστασίας και πολιτικών για την αγορά εργασίας. ✓ Εκσυγχρονισμός της νομοθεσίας της ΕΕ και διασφάλιση της αποτελεσματικής εφαρμογής της. ✓ Προώθηση της γεωγραφικής κινητικότητας και ενίσχυση των ευκαιριών απασχόλησης με την ανάπτυξη μιας ανοιχτής αγοράς εργασίας. ✓ Ενίσχυση της διαθεσιμότητας και της προσβασιμότητας μικροχρηματοδοτήσεων για ευάλωτες ομάδες και πολύ μικρές επιχειρήσεις, και βελτίωση της πρόσβασης των κοινωνικών επιχειρήσεων σε χρηματοδότηση

Α.4.4 Πρόγραμμα «LIFE»

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Τίτλος	Πρόγραμμα LIFE
2	Κατηγορία	Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος αναφοράς	2014-2020
4	Πεδίο εφαρμογής	Ευρωπαϊκό Επίπεδο
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	<p>Το πρόγραμμα αποτελεί το κύριο χρηματοδοτικό μέσο της Ευρωπαϊκής Ένωσης για το περιβάλλον συμβάλλοντας στην αειφόρο ανάπτυξη και στην επίτευξη των σκοπών και στόχων της στρατηγικής «Ευρώπη 2020», στηρίζοντας την εφαρμογή του 7ου Προγράμματος Δράσης για το Περιβάλλον και άλλες στρατηγικές και σχέδια της ΕΕ για το περιβάλλον και για το κλίμα.</p>
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	<p>Στόχοι του προγράμματος:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Συμβολή προς μια αποδοτική, φιλική προς το κλίμα, χαμηλών εκπομπών άνθρακα οικονομία, στην προστασία και βελτίωση του περιβάλλοντος, διατηρώντας και βελτιώνοντας τη βιοποικιλότητα, τα οικοσυστήματα και ειδικότερα το δίκτυο Natura 2000 ✓ Προώθηση της εφαρμογής και ενσωμάτωσης των περιβαλλοντικών και κλιματικών στόχων στις πολιτικές και πρακτικές των κρατών – μελών ✓ Βελτίωση της περιβαλλοντικής και κλιματικής διακυβέρνησης σε όλα τα επίπεδα ✓ Υποστήριξη της εφαρμογής του 7ου Προγράμματος Περιβαλλοντικής Δράσης

Α.4.5 Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Τίτλος	Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (2008)
2	Κατηγορία	Θεσμικός Σχεδιασμός
3	Περίοδος αναφοράς	Έκδοση: 2008, σχεδιασμός για 15 έτη
4	Πεδίο εφαρμογής	Εθνικό Επίπεδο
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	<p>Το Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΓΠΧΣΑΑ) εγκρίθηκε από την Επιτροπή Συντονισμού της Κυβερνητικής Πολιτικής στον τομέα του Χωροταξικού Σχεδιασμού και της Αειφόρου Ανάπτυξης με την υπ' αρ. 6876/4871/12.06.2008 απόφαση (ΦΕΚ 128 Α΄/03.07.2008). Σε αυτό καταγράφονται και αξιολογούνται όλοι οι παράγοντες που επηρεάζουν την μακροπρόθεσμη χωρική ανάπτυξη και διάρθρωση του εθνικού χώρου, αποτιμώνται οι χωρικές επιπτώσεις των διεθνών, ευρωπαϊκών και εθνικών πολιτικών και, προσδιορίζονται με προοπτική δεκαπέντε (15) ετών οι βασικές προτεραιότητες και οι στρατηγικές κατευθύνσεις για την ολοκληρωμένη χωρική ανάπτυξη και την αειφόρο οργάνωση του εθνικού χώρου..</p>
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	<p>Στους στόχους του Γενικού Πλαισίου συγκαταλέγονται:</p> <p>α. Η ενίσχυση του ρόλου της χώρας, σε διεθνές, ευρωπαϊκό, μεσογειακό και βαλκανικό επίπεδο</p> <p>β. Η ενίσχυση της περιφερειακής ανάπτυξης και της χωρικής συνοχής.</p> <p>γ. Η διαφύλαξη – προστασία του περιβάλλοντος και, κατά περίπτωση, η αποκατάσταση και / ή ανάδειξη των ευαίσθητων στοιχείων της φύσης, της πολιτιστικής κληρονομιάς και του τοπίου</p> <p>δ. Εν όψει των οξύτατων προβλημάτων που προκαλεί η αλλαγή κλίματος με ταχύτατους ρυθμούς, τίθενται στόχοι για την εξοικονόμηση ενέργειας, την προώθηση εναλλακτικών πηγών ενέργειας φιλικότερων προς το περιβάλλον και την προσαρμογή της χώρας στις νέες συνθήκες που διαγράφουν οι κλιματικές αλλαγές και αντιμετώπιση των επιπτώσεων που αυτές συνεπάγονται</p> <p>ε. Η παροχή ενός συνεκτικού πλαισίου κατευθύνσεων για τα υποκείμενα επίπεδα σχεδιασμού.</p>

Α.4.6 Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού & Αειφόρου Ανάπτυξης Πελοποννήσου

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Τίτλος	Αναθεώρηση και Εξειδίκευση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Πελοποννήσου
2	Κατηγορία	Θεσμικός Σχεδιασμός
3	Περίοδος Αναφοράς	Έκδοση: 2015, έτος στόχος το 2031
4	Πεδίο εφαρμογής	Περιφέρεια Πελοποννήσου
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	<p>Το Αναθεωρημένο Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο (ΠΧΠ) της Περιφέρειας Πελοποννήσου αναθεωρεί και αντικαθιστά το προγενέστερο Περιφερειακό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1485B/10-10-2003) της ίδιας περιφέρειας. Η Αναθεώρηση του Περιφερειακού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης είναι στο στάδιο της τελικής έγκρισης. Σε αυτό καταγράφονται και αξιολογούνται οι παράγοντες που επηρεάζουν την μακροπρόθεσμη χωρική ανάπτυξη της Περιφέρειας Πελοποννήσου και τίθενται οι στόχοι για την επόμενη περίοδο</p>
2	Προτεινόμενες δράσεις / παρεμβάσεις / στόχοι	<ul style="list-style-type: none"> • Ολοκλήρωση Υποδομών Στρατηγικού Χαρακτήρα <ul style="list-style-type: none"> - Ολοκλήρωση Αυτοκινητοδρόμων / Βελτίωση προσπελασιμότητας - Ανάδειξη Λιμένα Καλαμάτας σε Πύλη Εισόδου - Αναβάθμιση Αεροδρομίου Καλαμάτας - Μετατροπή Αεροδρομίου Τρίπολης σε πολιτικό - Ανάπτυξη Σιδηροδρομικών Υποδομών - Υλοποίηση Συνδυασμένων Μεταφορών • Ενίσχυση εξωστρέφειας, διαπεριφερειακής και ενδοπεριφερειακής συνοχής • Μεγέθυνση του ρόλου του πρωτογενούς τομέα <ul style="list-style-type: none"> - Καθορισμός / Προστασία Γεωργικής Γης Α΄ Προτεραιότητας στο σύνολο της Περιφέρειας - Προώθηση αρδευτικών Έργων / Φραγμάτων - Ενίσχυση Αγροδιατροφικού τομέα - Ενίσχυση κτηνοτροφικής δραστηριότητας (υλοποίηση κτηνοτροφικών ζωνών) - Ολοκλήρωση χωροταξικού σχεδιασμού Υδατοκαλλιεργειών • Χωρική Οργάνωση Παραγωγικών δραστηριοτήτων

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

	<ul style="list-style-type: none">- Εξορθολογισμός χωροθέτησης παραγωγικών δραστηριοτήτων- Οργανωμένη ανάπτυξη δραστηριοτήτων υψηλής προστιθέμενης αξίας: ναυτιλιακές, ενέργεια, μεταφορές – Logistics- Καθορισμός Ειδικών Οικονομικών Ζωνών βάσει ειδικής αναπτυξιακής μελέτης <ul style="list-style-type: none">• Αξιοποίηση Ηλιακού και Αιολικού Δυναμικού• Πολύμορφη Τουριστική Ανάπτυξη<ul style="list-style-type: none">- Ενίσχυση της Πελοποννήσου ως αναγνωρίσιμου τουριστικού προορισμού, διεθνώς- Ενίσχυση της συμμετοχής του τουρισμού στο παραγόμενο περιφερειακό προϊόν και την απασχόληση- Εναλλακτικός Τουρισμός, Θαλάσσιος τουρισμός, Καταδυτικά Πάρκα• Βιώσιμη Εκμετάλλευση Φυσικών Πόρων<ul style="list-style-type: none">- Διασφάλιση αξιοποίησης ορυκτών στους οποίους η Πελοπόννησος έχει συγκριτικό πλεονέκτημα: λιγνίτης, μάρμαρα, πέτρα (εξειδίκευση ΓΠΧΣΑΑ και Εθνικής Πολιτικής ΟΠΥ).• Βιώσιμη Εκμετάλλευση Φυσικών Πόρων<ul style="list-style-type: none">- Παροχή κατευθύνσεων χωρικού σχεδιασμού προς τα Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια.
--	---

Α.4.7. Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Πελοποννήσου 2014 – 2020

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
1	Τίτλος	Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Πελοπόννησος» 2014 - 2020
2	Κατηγορία	Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα (ΠΕΠ)
3	Περίοδος αναφοράς	2014-2020
4	Πεδίο εφαρμογής	Περιφέρεια Πελοποννήσου
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	<p>Μέσω του Επιχειρησιακού Προγράμματος επιχειρείται να καταστεί η Πελοπόννησος πρότυπο αειφόρου ανάπτυξης και κοινωνικής συνοχής στην Ελλάδα και στην Ευρώπη με την μεγιστοποίηση της αξιοποίησης του ανθρώπινου και τεχνολογικού κεφαλαίου. Στρατηγικός Στόχος της Περιφέρειας Πελοποννήσου, για την περίοδο 2014 – 2020, είναι: «Καινοτόμος και αειφόρος αυτοτροφοδοτούμενη εξωστρεφής ανάπτυξη, με διασφάλιση της χωρικής και κοινωνικής συνοχής».</p> <p>Βασικές Αναπτυξιακές Προτεραιότητες:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Η διεύρυνση και η αναβάθμιση των ερευνητικών υποδομών της Περιφέρειας Πελοποννήσου, καθώς και η λειτουργία ερευνητικών δικτύων με κατεύθυνση της προαγωγής της έρευνας και της καινοτομίας, σύμφωνα με τις ανάγκες του παραγωγικού και κοινωνικού ιστού της Περιφέρειας, με την προώθηση και την αξιοποίηση ΤΠΕ. - Ανάσχεση της συρρίκνωσης της παραγωγικής / επιχειρηματικής δραστηριότητας και ενδυνάμωση της ανταγωνιστικότητας και της εξωστρέφειας των επιχειρήσεων, με παράλληλη προσέλκυση επιχειρηματικών επενδύσεων, για διεύρυνση της επιχειρηματικής βάσης, με αιχμή την καινοτομία. - Ανάπτυξη, αξιοποίηση και αύξηση της συμμετοχής του ανθρώπινου δυναμικού στην αγορά εργασίας, ενεργός ένταξη και κοινωνική ενσωμάτωση κοινωνικά και οικονομικά ευπαθών ομάδων. - Συμπλήρωση – ολοκλήρωση διατηρήσιμων υποδομών, για την ανάπτυξη και την απασχόληση. - Προστασία του περιβάλλοντος και των πόρων και μετάβαση σε μια οικονομία φιλική στο περιβάλλον και με επάρκεια πόρων για ανάπτυξη, απασχόληση και αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής. - Βελτίωση της θεσμικής επάρκειας στη δημόσια διοίκηση και

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

		<p>διοικητική μεταρρύθμιση για μια αποτελεσματική δημόσια διοίκηση και αυτοδιοίκηση.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ενδυνάμωση της χωρικής συνοχής και της ανάπτυξης, για άρση των ενδοπεριφερειακών κοινωνικοοικονομικών ανισοτήτων.
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις / στόχοι	<p><u>Ενδεικτικές παρεμβάσεις / στόχοι:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Ενίσχυση της έρευνας, της τεχνολογικής ανάπτυξης και της καινοτομίας - Βελτίωση της πρόσβασης, της χρήσης και της ποιότητας των τεχνολογιών των πληροφοριών και των επικοινωνιών - Βελτίωση της ανταγωνιστικότητας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και του γεωργικού τομέα (για το ΕΓΤΑΑ) και του τομέα της αλιείας και της υδατοκαλλιέργειας (για το ΕΤΘΑ) - Υποστήριξη της μετάβασης προς μια οικονομία χαμηλών εκπομπών διοξειδίου του άνθρακα σε όλους τους τομείς - Προώθηση της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, πρόληψη και διαχείριση κινδύνων - Διαφύλαξη και προστασία του περιβάλλοντος και προώθηση της αποδοτικότητας των πόρων - Προώθηση των βιώσιμων μεταφορών και της άρσης των προβλημάτων σε βασικές υποδομές δικτύων - Προώθηση της διατηρήσιμης και ποιοτικής απασχόλησης και στήριξη της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού - Προώθηση της κοινωνικής ένταξης και καταπολέμηση της φτώχειας και κάθε διάκρισης
Γ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1		

Α.4.8. Περιφερειακή Στρατηγική για την Κοινωνική Ένταξη στην Περιφέρεια Πελοποννήσου

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
1	Τίτλος	Περιφερειακή Στρατηγική για την Κοινωνική Ένταξη στην Περιφέρεια Πελοποννήσου
2	Κατηγορία	Περιφερειακός Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος αναφοράς	2014-2020
4	Πεδίο εφαρμογής	Περιφέρεια Πελοποννήσου
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	<p>Στρατηγικό στόχο αποτελεί η Καινοτόμος, αειφόρος, αυτοτροφοδοτούμενη εξωστρεφής ανάπτυξη, με διασφάλιση της χωρικής και κοινωνικής συνοχής.</p> <p>Οι Ειδικοί Στόχοι της Στρατηγικής αφορούν:</p> <ul style="list-style-type: none"> - την καταπολέμηση των συνεπειών της κρίσης - την ενδυνάμωση των δημοσίων πολιτικών πρόληψης και καταπολέμησης της φτώχειας και του κοινωνικού αποκλεισμού - την προώθηση της κοινωνικής ένταξης αναπτύσσοντας παρεμβάσεις σε όλο το φάσμα των τομέων πολιτικής - την ένταση της υποστήριξης των παραδοσιακών ομάδων στόχων των προνοιακών πολιτικών, αλλά και άλλων ομάδων του πληθυσμού που απειλούνται με αποκλεισμό από βασικά δικαιώματα, αγαθά και υπηρεσίες - τη διαχείριση του φαινομένου της μετανάστευσης προς όφελος της περιφερειακής ανάπτυξης - την προώθηση στοχευμένων παρεμβάσεων για την υποστήριξη της ομάδας των Ρομά - την εξασφάλιση ενός ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος, γεγονός που αποτελεί κεντρικό πολιτικό ζήτημα στην αντιμετώπιση της φτώχειας στην Ελλάδα (ο στόχος αυτός απορρέει από το γενικό πνεύμα της στρατηγικής και παρά το ότι λειτουργικά δεν είναι εφικτός σε περιφερειακό επίπεδο, στο επίπεδο της διαβούλευσης και του προβληματισμού μπορεί να επηρεάσει την κεντρική πολιτική ατζέντα) - τη σύνδεση με την Κοινωνία των Πολιτών - την ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής εντός της περιφέρειας - την παρουσίαση τεκμηριωμένων στοιχείων με σκοπό την εκτίμηση της αποτελεσματικότητας καινοτόμων κοινωνικών πολιτικών και των διαρκή επαναπροσδιορισμό της στρατηγικής,

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

		ανταποκρινόμενος στις εκάστοτε ανάγκες
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις / στόχοι	Η στρατηγική διαρθρώνεται στους παρακάτω Άξονες Προτεραιότητας: <ol style="list-style-type: none">1. Τροφή και Στέγαση2. Προσβασιμότητα σε Υπηρεσίες Υγείας3. Υπηρεσίες Κοινωνικής φροντίδας / συμβουλευτική4. Απασχόληση και Κοινωνική Επιχειρηματικότητα5. Επιμόρφωση και Δια Βίου Μάθηση6. Εξάλειψη στερεοτύπων, διακρίσεων και κοινωνικού αποκλεισμού
Γ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1		

Α.4.9. Περιφερειακή Στρατηγική Καινοτομίας - Έξυπνης Εξειδίκευσης

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
1	Τίτλος	Στρατηγική Έξυπνης Εξειδίκευσης (RIS3) της Περιφέρειας Πελοποννήσου
2	Κατηγορία	Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος αναφοράς	2014-2020
4	Πεδίο εφαρμογής	Περιφέρεια Πελοποννήσου
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	Σχέδιο εφαρμογής στρατηγικών καινοτομίας με βάση τους στόχους και τις κατευθύνσεις της Ευρωπαϊκής Στρατηγικής Έξυπνης Εξειδίκευσης «Ευρώπη 2020»
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	<ul style="list-style-type: none"> - Ενίσχυση των υποδομών έρευνας και καινοτομίας (Ε&Κ) και των ικανοτήτων ανάπτυξης αριστείας στον τομέα της έρευνας και καινοτομίας και της προαγωγής των κέντρων ικανότητας - Προαγωγή επιχειρηματικών επενδύσεων στην Ε&Κ, ανάπτυξης δεσμών και συνεργειών - Επέκταση της ανάπτυξης των ευρυζωνικών υπηρεσιών και των δικτύων υψηλών ταχυτήτων και στήριξη υιοθέτησης των αναδυόμενων τεχνολογιών και δικτύων στο χώρο της ψηφιακής οικονομίας - Ανάπτυξη προϊόντων και υπηρεσιών ΤΠΕ και του ηλεκτρονικού εμπορίου και της ενίσχυσης της ζήτησης για ΤΠΕ - Ενίσχυση των εφαρμογών ΤΠΕ για ηλεκτρονική κυβέρνηση, ηλεκτρονική μάθηση, ηλεκτρονική ένταξη, ηλεκτρονικό πολιτισμό και ηλεκτρονική υγεία. - Προαγωγή της επιχειρηματικότητας, ιδίως με τη διευκόλυνση της οικονομικής αξιοποίησης νέων ιδεών και ενίσχυσης της δημιουργίας νέων επιχειρήσεων, μεταξύ άλλων και μέσω θερμοκοιτίδων επιχειρήσεων - Στήριξη της δημιουργίας και επέκταση προηγμένων ικανοτήτων για την ανάπτυξη προϊόντων και υπηρεσιών - Στήριξη ικανότητας των ΜΜΕ να αναπτύσσονται σε περιφερειακές, εθνικές και διεθνείς αγορές και να συμμετέχουν σε διαδικασίες καινοτομίας - Διατήρηση, προστασία, προώθηση και ανάπτυξη της φυσικής και πολιτιστικής κληρονομιάς - Προστασία και αποκατάσταση της βιοποικιλότητας και του

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

	<p>εδάφους και προώθηση των υπηρεσιών οικοσυστήματος, μεταξύ άλλων μέσω του δικτύου Natura 2000 και των πράσινων υποδομών</p> <ul style="list-style-type: none">- Βελτίωση αστικού περιβάλλοντος, ανάπλαση πόλεων, αναζωογόνηση και απολύμανση των υποβαθμισμένων περιβαλλοντικά εκτάσεων- Αυτοαπασχόληση, επιχειρηματικότητα και δημιουργία επιχειρήσεων, συμπεριλαμβανομένων καινοτόμων, πολύ μικρών, μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων- Προσαρμογή των εργαζομένων, των επιχειρήσεων και των επιχειρηματιών στις αλλαγές
Γ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	

Α.4.10. Στρατηγική ΟΧΕ

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
1	Τίτλος	Στρατηγική ΟΧΕ που θα συμπεριλαμβάνει και τον Δήμο Λουτρακίου
2	Κατηγορία	Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος αναφοράς	-
4	Πεδίο εφαρμογής	Περιφέρεια Πελοποννήσου
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	Οι Ολοκληρωμένες Χωρικές Επενδύσεις «Ο.Χ.Ε.» αποτελούν ένα εργαλείο Ολοκληρωμένης Χωρικής Ανάπτυξης για την εφαρμογή αναπτυξιακών στρατηγικών συγκεκριμένων χωρικών ενοτήτων.
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	<ul style="list-style-type: none"> • Βελτίωση οικονομικής κατάστασης και απασχόλησης. • Βελτίωση φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος με βάση την αειφόρο προσέγγιση της αναπτυξιακής διαδικασίας. • Βελτίωση καθημερινής ζωής με κοινωνικούς όρους.
Γ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ		
		Υπό εξέταση στα πλαίσια υλοποίησης του προγράμματος, σε περίπτωση που εγκριθεί ΟΧΕ η οποία θα συμπεριλαμβάνει και περιοχή παρέμβασης η οποία διοικητικά ανήκει στο Δήμο Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Α.4.11. 1η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ για το σχεδιασμό του νέου Εταιρικού Συμφώνου για το Πλαίσιο Ανάπτυξης: ΕΣΠΑ 2021-2027 στο πλαίσιο του αναπτυξιακού προγραμματισμού

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Τίτλος	1η ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ για το σχεδιασμό του νέου Εταιρικού Συμφώνου για το Πλαίσιο Ανάπτυξης: ΕΣΠΑ 2021-2027 στο πλαίσιο του αναπτυξιακού προγραμματισμού
2	Κατηγορία	Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος Αναφοράς	2021–2027 (Έκδοση Ιούνιος 2019)
4	Πεδίο εφαρμογής	Εθνικό Επίπεδο
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	<p>Η εγκύκλιος περιγράφει την πρόταση της Ε. Επιτροπής για το νέο κανονιστικό πλαίσιο για την περίοδο 2021-2027, τις θέσεις της χώρας και τις τρέχουσες πολιτικοοικονομικές εξελίξεις και συνθήκες που συνδιαμορφώνουν το ευρύτερο περιβάλλον για την ανάπτυξη της χώρας. Γίνεται συνοπτική παρουσίαση των βασικών αρχών του νέου Πολυετούς Δημοσιονομικού Πλαισίου της ΕΕ, των απαιτήσεων ένταξης της χώρας στο θεσμό του Ευρωπαϊκού Εξαμήνου και των βασικών αξόνων της Εθνικής Αναπτυξιακής Στρατηγικής. Επιπλέον, γίνεται αναφορά στις κύριες κατευθύνσεις της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που περιλαμβάνονται στο Παράρτημα Δ της Έκθεσης για την Ελλάδα στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού εξαμήνου, καθώς και στο ύψος των πόρων της Πολιτικής Συνοχής για την Ελλάδα και τη διαδικασία κατάρτισης του Αναπτυξιακού Προγραμματισμού.</p> <p>Στόχος της εγκυκλίου είναι η εκκίνηση της διαδικασίας σχεδιασμού της προγραμματικής περιόδου 2021–2027. Μέσω αυτής οι αρμόδιοι φορείς πολιτικής σε εθνικό και περιφερειακό επίπεδο καλούνται να διατυπώσουν τις προτάσεις στρατηγικής και τις προτεραιότητές τους με βάση τους τομείς αρμοδιότητάς τους.</p> <p>Σημειώνεται ότι στο Σχεδιασμό για το 2021- 2027, συμπεριλαμβάνονται μέχρι στιγμής τα εξής Εθνικά Στρατηγικά Κείμενα:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Αναπτυξιακή Στρατηγική 2030 (Μάιος 2019) • Εθνικό Πρόγραμμα Μεταρρυθμίσεων (Απρίλιος 2019) • Εθνική Ψηφιακή Στρατηγική 2016-2021 • Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Μεταφορών (Ιούνιος 2019)

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

		<ul style="list-style-type: none"> • 1η Αναθεώρηση - Στρατηγικό Πλαίσιο Επενδύσεων Μεταφορών 2014-2025 (Ιούνιος 2019) • Εθνικό Σχέδιο για Ενέργεια και Κλίμα (Ιανουάριος 2019)
2	<p>Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι</p>	<p>Στη νέα προγραμματική περίοδο έμφαση δίνεται στους παρακάτω πέντε στόχους πολιτικής :</p> <p>1) Μια εξυπνότερη Ευρώπη — καινοτόμος και έξυπνος οικονομικός μετασχηματισμός.</p> <p>2) Μια πιο «πράσινη» Ευρώπη με χαμηλές εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα.</p> <p>3) Μια πιο διασυνδεδεμένη Ευρώπη — κινητικότητα και περιφερειακές διασυνδέσεις ΤΠΕ.</p> <p>4) Μια πιο κοινωνική Ευρώπη — υλοποίηση του ευρωπαϊκού πυλώνα κοινωνικών δικαιωμάτων.</p> <p>5) Μια Ευρώπη πιο κοντά στους πολίτες της — βιώσιμη και ολοκληρωμένη ανάπτυξη των αστικών, αγροτικών και παράκτιων περιοχών χάρη σε τοπικές πρωτοβουλίες.</p> <p>Οι 11 θεματικοί στόχοι της στρατηγικής E2020 και κατ' επέκταση της προγραμματικής περιόδου 2014-2020 ενοποιούνται σε 5 Στόχους Πολιτικής (ΣΠ), ενώ αντίστοιχα οι 60 επενδυτικές προτεραιότητες μειώνονται σε 30 ειδικούς στόχους</p>
Γ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1		<p>Οι Στόχοι Πολιτικής αναλύονται σε πληθώρα Ειδικών Στόχων που θα χρηματοδοτηθούν από τα Ευρωπαϊκά Ταμεία. Το αναπτυξιακό προφίλ του Δήμου θα μπορούσε να ενισχυθεί από ειδικούς στόχους που αφορούν ενδεικτικά:</p> <ul style="list-style-type: none"> i. την εκμετάλλευση των οφελών της ψηφιοποίησης για τους πολίτες και τη διοίκηση i. την προαγωγή της βιώσιμης διαχείρισης του νερού i. την ενίσχυση της ψηφιακής συνδεσιμότητας. ii. την ανάπτυξη βιώσιμης, ανθεκτικής στην κλιματική αλλαγή, έξυπνης, ασφαλούς και διατροφικής τοπικής κινητικότητας i. τη βελτίωση της πρόσβασης σε ποιοτικές υπηρεσίες εκπαίδευσης και κατάρτισης ii. την εξασφάλιση ισότιμης πρόσβασης στην υγειονομική περίθαλψη i. τη βελτίωση της πρόσβασης στην απασχόληση όλων των ατόμων που αναζητούν εργασία ii. την προώθηση της συμμετοχής των γυναικών στην αγορά εργασίας, iii. την αντιμετώπιση της υλικής στέρξης με παροχή τροφίμων και/ή βασικής υλικής βοήθειας προς τους απόρους i. την ενίσχυση της ολοκληρωμένης κοινωνικής, οικονομικής και περιβαλλοντικής ανάπτυξης, της πολιτιστικής κληρονομιάς

Α.4.12. Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης»

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
1	Τίτλος	Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης»
2	Κατηγορία	Αριθμ. 22766/09.04.2020 (ΦΕΚ 1386/Β/14.04.20200)
3	Περίοδος αναφοράς	Θεσμική ισχύ από 09.04.2020
4	Πεδίο εφαρμογής	ΟΤΑ Α΄ και Β΄ βαθμού
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	<p>Το πρόγραμμα αφορά την κατασκευή έργων ιδίως στους τομείς των υποδομών, της ψηφιακής σύγκλισης, της βιώσιμης ανάπτυξης, προστασίας του περιβάλλοντος, καθώς και την προμήθεια αγαθών και υπηρεσιών πολιτικής προστασίας και προστασίας της δημόσιας υγείας και ειδικότερα την άρση των οικονομικών επιπτώσεων από τη διασπορά του κορωνοϊού, καθώς και για την εκτέλεση δράσεων και πρωτοβουλιών κοινωνικής συνοχής και αλληλεγγύης</p>
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	<p>Το πρόγραμμα διαρθρώνεται στις παρακάτω προσκλήσεις:</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ01: Υποδομές Ύδρευσης</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ02: Ολοκληρωμένη διαχείριση αστικών λυμάτων</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ03: Παρεμβάσεις και δράσεις βελτίωσης της διαχείρισης ενέργειας και αξιοποίηση ΑΠΕ στις υποδομές διαχείρισης υδάτων και λυμάτων</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ04: Χωριστή συλλογή βιοαποβλήτων, γωνιές ανακύκλωσης και Σταθμοί Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ05: Ανάπτυξη της υπαίθρου – Αγροτική οδοποιΐα</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ06: Αστική Αναζωογόνηση</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ07: Αξιοποίηση του κτιριακού αποθέματος των Δήμων</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ08: Smart cities, ευφυείς εφαρμογές, συστήματα και πλατφόρμες</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ09: Ωρίμανση έργων και δράσεων για την υλοποίηση του Προγράμματος</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ10: Συντήρηση δημοτικών ανοιχτών αθλητικών χώρων, σχολικών μονάδων, προσβασιμότητα ΑμεΕΑ</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ11: Δράσεις για υποδομές που χρήζουν αντισεισμικής προστασίας (προσεισμικός έλεγχος)</p> <p>Πρόσκληση ΑΤ12: Δράσεις ηλεκτροκίνησης στους Δήμους</p>

Γ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

1

Υπό επεξεργασία στο πλαίσιο εκπόνησης του Στρατηγικού κι Επιχειρησιακού Σχεδιασμού του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων

Α.4.13. Τοπικό Πρόγραμμα CLLD LEADER Βόρειας Πελοποννήσου

ΚΑΡΤΕΛΑ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ		
Α. ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ		
1	Τίτλος	Τοπικό Πρόγραμμα CLLD LEADER Βόρειας Πελοποννήσου
2	Κατηγορία	Αναπτυξιακός Σχεδιασμός
3	Περίοδος Αναφοράς	2014-2020
4	Πεδίο εφαρμογής	Τοπικό Επίπεδο
Β. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΣΧΕΔΙΟΥ		
1	Περιγραφή Αντικειμένου	Πράξεις δημόσιου & ιδιωτικού χαρακτήρα που συμβάλλουν στην εξυπηρέτηση και στη βελτίωση της ποιότητας ζωής του τοπικού πληθυσμού και στην ανάπτυξη της τοπικής οικονομίας
2	Προτεινόμενες δράσεις/ παρεμβάσεις/ στόχοι	<p>19.2.4.1: Στήριξη για υποδομές μικρής κλίμακας (πχ. ύδρευση, αποχέτευση, οδοποιία εντός οικισμού κ.λπ.), συμπεριλαμβανομένης της εξοικονόμησης ενέργειας σε χρησιμοποιούμενα δημόσια κτίρια</p> <p>19.2.4.2: Στήριξη για τη δημιουργία, βελτίωση ή επέκταση τοπικών βασικών υπηρεσιών για τον αγροτικό πληθυσμό, καθώς και των σχετικών υποδομών (πχ. παιδικό σταθμοί, αγροτικά ιατρεία)</p> <p>19.2.4.3: Στήριξη για επενδύσεις για δημόσια χρήση σε υπηρεσίες και υποδομές αναψυχής, ανάπλασης χώρων εντός οικισμών, τουριστικές πληροφορίες και τουριστικές υποδομές μικρής κλίμακας (π.χ. σημάνσεις, κοινόχρηστοι χώροι, τουριστική ενημέρωση, ποδηλατικές διαδρομές κ.λπ.)</p> <p>19.2.4.4: Ενίσχυση πολιτιστικών εκδηλώσεων</p> <p>19.2.4.5: Στήριξη για μελέτες, υπηρεσίες και επενδύσεις, που συνδέονται με τον πολιτισμό, με τη διατήρηση, αποκατάσταση και αναβάθμιση της πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς των χωριών, των αγροτικών τοπίων και των τόπων με υψηλή φυσική αξία, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών κοινωνικο-οικονομικών πτυχών, καθώς και δράσεις περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης (συμπεριλαμβανομένων πολιτιστικών / συνεδριακών κέντρων, μουσείων, πολιτιστικών χαρακτηριστικών της υπαίθρου – μύλοι, γεφύρια κ.λπ.)</p> <p>19.2.4.6: Στήριξη για επενδύσεις που στοχεύουν στη μετεγκατάσταση κτιρίων γεωργικών εκμεταλλεύσεων. Εξαιρουμένων του εκσυγχρονισμού και της αύξησης παραγωγικής ικανότητας των εγκαταστάσεων</p> <p>19.2.5.1: Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές</p>

	εκμεταλλεύσεις
Γ. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ	
1	<p>19.2.4.1: Στήριξη για υποδομές μικρής κλίμακας (πχ. ύδρευση, αποχέτευση, οδοποιία εντός οικισμού κ.λπ.), συμπεριλαμβανομένης της εξοικονόμησης ενέργειας σε χρησιμοποιούμενα δημόσια κτίρια</p> <p>19.2.4.2: Στήριξη για τη δημιουργία, βελτίωση ή επέκταση τοπικών βασικών υπηρεσιών για τον αγροτικό πληθυσμό, καθώς και των σχετικών υποδομών (πχ. παιδικοί σταθμοί, αγροτικά ιατρεία, κ.λπ.)</p> <p>19.2.4.3: Στήριξη για επενδύσεις για δημόσια χρήση σε υπηρεσίες και υποδομές αναψυχής, ανάπλασης χώρων εντός οικισμών, τουριστικές πληροφορίες και τουριστικές υποδομές μικρής κλίμακας (π.χ. σημάνσεις, κοινόχρηστοι χώροι, τουριστική ενημέρωση, ποδηλατικές διαδρομές κ.λπ.)</p> <p>19.2.4.4: Ενίσχυση πολιτιστικών εκδηλώσεων</p> <p>19.2.4.5: Στήριξη για μελέτες, υπηρεσίες και επενδύσεις, που συνδέονται με τον πολιτισμό, με τη διατήρηση, αποκατάσταση και αναβάθμιση της πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς των χωριών, των αγροτικών τοπίων και των τόπων με υψηλή φυσική αξία, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών κοινωνικο-οικονομικών πτυχών, καθώς και δράσεις περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης (συμπεριλαμβανομένων πολιτιστικών / συνεδριακών κέντρων, μουσείων, πολιτιστικών χαρακτηριστικών της υπαίθρου – μύλοι, γεφύρια κ.λπ.)</p> <p>19.2.5.1: Βελτίωση πρόσβασης σε γεωργική γη και κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις</p>

A.5 ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ

Στην παρούσα ενότητα καθορίζεται η Στρατηγική και οι Αναπτυξιακές Προτεραιότητες του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων, για το διάστημα 2020-2023, διασυνδέοντας το όραμα με τους επιμέρους άξονες και τα μέτρα του Στρατηγικού Σχεδίου του.

Ο καθορισμός της **Στρατηγικής** και των **αναπτυξιακών προτεραιοτήτων** του Δήμου αποτελεί μια πολυδιάστατη διαδικασία που επιτάσσει την αξιολόγηση της υφιστάμενης κατάστασης και τον καθορισμό των μελλοντικών στόχων του, λαμβάνοντας υπόψη μια σειρά από βασικούς δείκτες που διέπουν την περιοχή μελέτης και περιλαμβάνουν τους δημότες και τους επισκέπτες της, την παραγωγική της βάση, τους φυσικούς, περιβαλλοντικούς και πολιτιστικούς πόρους και τις αναπτυξιακές προοπτικές στο σύνολό της. Τα μέσα για την επίτευξη των στόχων που τίθενται από τη Στρατηγική περιλαμβάνουν μια σειρά από επιμέρους στόχους και μέτρα, με ειδική στόχευση για τις ανάγκες της περιοχής.

Η ανάπτυξη της Στρατηγικής του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων για την περίοδο 2020 – 2023 βασίζεται σε υφιστάμενες πρακτικές σχεδιασμού και ενσωματώνει αρχές όπως ο ενιαίος σχεδιασμός, η συμμετοχική διαδικασία και η αξιολόγηση. Η βάση για την ανάπτυξή της στηρίζεται στον προσδιορισμό: α) της υφιστάμενης κατάστασης, β) των βασικών προβλημάτων και αναπτυξιακών αναγκών, και γ) των δυνατοτήτων και των προοπτικών ανάπτυξης της περιοχής. Ο καθορισμός των επιμέρους αξόνων, των μέτρων παρέμβασης, των στόχων και των δράσεων θα πρέπει να είναι στοχευμένος προκειμένου να επιτευχθεί και η μέγιστη δυνατή αποδοτικότητα.

Ακολουθώντας τις αρχές της βιωσιμότητας, ο Δήμος θέτει στον πυρήνα της αναπτυξιακής του Στρατηγικής την «εσωτερική» του ενδυνάμωση αλλά και την ενίσχυση της εξωστρέφειάς του. Ταυτόχρονα, εξίσου μεγάλη σημασία αποδίδεται στη βελτίωση της παραγωγικής του δυναμικής, στην αποτελεσματική αξιοποίηση των ενδογενών του πόρων (φυσικών, πολιτιστικών, κλπ.). Προς αυτή την κατεύθυνση παρουσιάζεται μια ολοκληρωμένη και συνεκτική στρατηγική με συνολικά τέσσερις τομείς παρέμβασης

A.5.1 ΟΡΑΜΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ

Η **Αποστολή του Δήμου**, ως ΟΤΑ Α΄ βαθμού, καθορίζεται από το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο, και ειδικότερα:

- το άρθρο 102 του Συντάγματος θεμελιώνει το δικαίωμα αλλά και την υποχρέωση της τοπικής αυτοδιοίκησης να διοικεί τις τοπικές υποθέσεις της και να τις κατανέμει στους επί μέρους βαθμούς της, καθώς επίσης προβλέπει τη διοικητική και οικονομική της αυτοτέλεια.
- το άρθρο 75 του Ν. 3463/2006, προσδιορίζει την αποστολή του ως τη διεύθυνση και ρύθμιση όλων των τοπικών υποθέσεων, σύμφωνα με τις αρχές της επικουρικότητας και της εγγύτητας, με στόχο την προστασία του περιβάλλοντος, την ανάπτυξη και τη συνεχή βελτίωση των συμφερόντων και της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας.
- έμμεσα μέσω του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 συνάγεται η ευθύνη για προάσπιση των τοπικών συμφερόντων, διασφάλιση της ενότητας της τοπικής κοινωνίας με γνώμονα τις αρχές της διαφάνειας και της αποτελεσματικότητας
- ενώ το άρθρο 96 του Ν. 3852/2010 προβλέπει τη συμμετοχή σε προγράμματα και τη συγχρηματοδότηση της κατάρτισης και εκτέλεσης προγραμμάτων και μέτρων, οι δράσεις των οποίων (ανεξαρτήτως αν συνάπτονται με αρμοδιότητες των δήμων) συμβάλλουν στην οικονομική ανάπτυξη, την κοινωνική πρόνοια και συνοχή, την περιβαλλοντική προστασία και την εν γένει βελτίωση της ποιότητας ζωής της τοπικής κοινωνίας.

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων καλείται να προσδιορίσει το όραμά του και τις γενικές αρχές της αναπτυξιακής του Στρατηγικής, διατυπώνοντας την μελλοντική επιθυμητή κατάσταση του Δήμου, τόσο ως χωρικής μονάδας, όσο και ως οργανισμού, για την επόμενη μέσο-μακροπρόθεσμη περίοδο.

Το Όραμα του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων στοχεύει:

α) στην ενίσχυση της εξωστρέφειας του Δήμου, λαμβάνοντας υπόψη τις τουριστικές του δυνατότητες ως συνάρτησης της θέσης του σε μια περιβαλλοντικά ευαίσθητη περιοχή με ιδιαίτερο φυσικό περιβάλλον, αξιοποιώντας αποτελεσματικά τα χρηματοδοτικά εργαλεία και τις αναπτυξιακές δυνατότητες με γνώμονα την ανθρωποκεντρική ανάπτυξη,

β) στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων του και στην κοινωνική ευημερία

γ) στην ανάδειξη των τοπικών συγκριτικών πλεονεκτημάτων καθιστώντας τον πόλο έλξης για την ανάπτυξη πρωτοβουλιών, για την ενίσχυση της τοπικής απασχόλησης, την επιχειρηματικότητα και την συμμετοχική πρωτοβουλία στα τοπικά κοινωνικά δρώμενα.

Στο πλαίσιο αυτό, το **Όραμα** του **Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων** για την περίοδο 2020-2023 διατυπώνεται ως εξής:

Ένας Δήμος ελκυστικός, ψηφιακός, καινοτόμος και εξωστρεφής, ικανός να διασφαλίσει την χωρική και κοινωνική συνοχή.

Ένας Δήμος πρότυπο αειφορικής διαχείρισης των φυσικών, πολιτιστικών και τουριστικών του πόρων

A.5.2. Καθορισμός της Στρατηγικής του Δήμου Λουτρακίου - Περαχώρας - Αγίων Θεοδώρων

Η Στρατηγική για την βιώσιμη ανάπτυξη του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων για την περίοδο 2020-2023, περιλαμβάνει ένα σύνολο στόχων και πολιτικών, που αποσκοπούν στην εκπλήρωση της αποστολής και στην επίτευξη του οράματός του και διαμορφώνεται στη βάση κατάλληλων εσωτερικών επιλογών που θα συμβάλλουν στην επιτυχή προσέγγιση των ζητημάτων βιώσιμης τοπικής ανάπτυξης. Προκύπτει από το συγκερασμό της αξιολόγησης της υφιστάμενης κατάστασης, τη SWOT ανάλυση που προηγήθηκε καθώς και από τον εντοπισμό των κρίσιμων ζητημάτων τα οποία καλείται ο Δήμος να αντιμετωπίσει.

Ο Δήμος Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων καλείται να σχεδιάσει τον στρατηγικό και επιχειρησιακό του πλαίσιο σε ένα περιβάλλον με οικονομικούς περιορισμούς, οριζόμενο από ασφυκτική χρηματοδοτική πολιτική και περιορισμένες αναπτυξιακές πρωτοβουλίες, καθώς και να ανταπεξέλθει στις αυξημένες

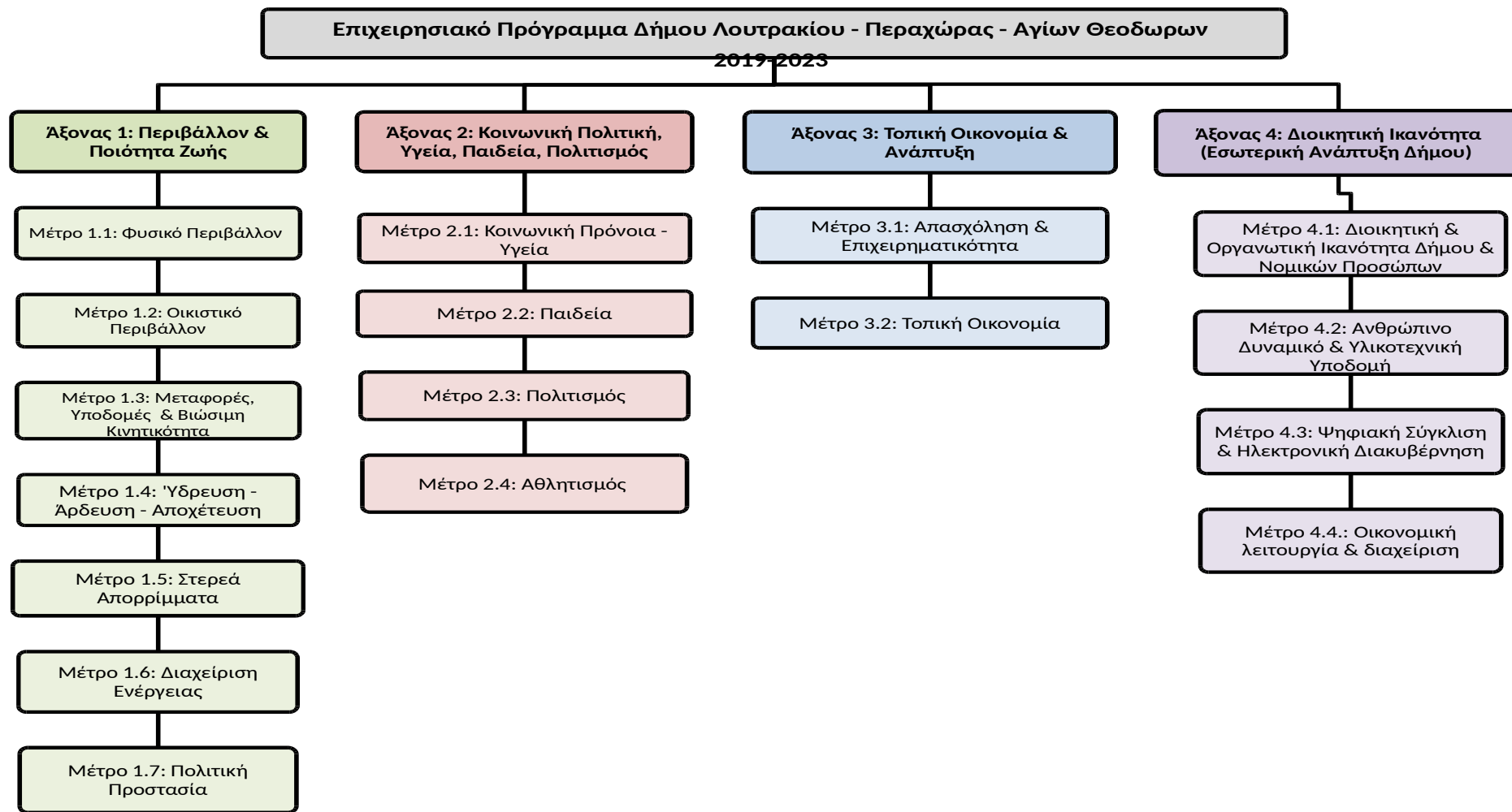
Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

αρμοδιότητες που έχουν συγκεντρωθεί μέσω των διοικητικών μεταρρυθμίσεων, με περιορισμένους ανθρώπινους πόρους. Καλείται λοιπόν από τη μια μεριά να συμβάλει στη διαμόρφωση των προϋποθέσεων αντιμετώπισης των κοινωνικών και ανθρωπιστικών θεμάτων, λόγω της οικονομικής κρίσης των τελευταίων ετών σε εθνικό επίπεδο, και την ανάκαμψη της τοπικής οικονομίας και απασχόλησης, και από την άλλη να αναβαθμίσει το ρόλο του και την αποτελεσματικότητα των υπηρεσιών του προκειμένου να ανταποκρίνεται στις ανάγκες και τα αιτήματα των πολιτών και συνεπώς να εκπληρώσει την αποστολή του.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, η Στρατηγική του Δήμου Λουτρακίου – Περαχώρας – Αγίων Θεοδώρων για το χρονικό διάστημα 2020-2023, επικεντρώνεται σε 4 βασικούς Πυλώνες – Θεματικούς Άξονες:



Γράφημα 12: Προτεινόμενοι Άξονες Επιχειρηματικού Σχεδίου



Γράφημα 13: Διάρθρωση Επιχειρησιακού Σχεδίου σε Άξονες & Μέτρα

ΘΕΜΑΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ	ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Προστασία, αξιοποίηση φυσικού περιβάλλοντος ✓ Προστασία, αξιοποίηση πολιτιστικού περιβάλλοντος ✓ Αναβάθμιση οικιστικού περιβάλλοντος ✓ Βελτιστοποίηση δικτύων υποδομής (ύδρευση, αποχέτευση) ✓ Ευαισθητοποίηση κατοίκων σε θέματα ανακύκλωσης ✓ Βιώσιμη κινητικότητα ✓ Ενίσχυση της πολιτικής προστασίας
ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ & ΝΕΟΛΑΙΑ	<p>Ενίσχυση και βελτίωση τομέων:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Υγείας - Πρόνοιας • Αθλητισμού • Πολιτισμού • Εκπαίδευσης – Δια βίου μάθησης • Κοινωνικής μέριμνας – κοινωνικής ενσωμάτωσης - Εθελοντισμού
ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ανάδειξη και αξιοποίηση των τοπικών συγκριτικών πλεονεκτημάτων ✓ Ενίσχυση της τοπικής επιχειρηματικότητας και της απασχόλησης ✓ Ενδυνάμωση Δήμου, ως τουριστικό προορισμό
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ (ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΗΜΟΥ)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Ενίσχυση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών (ΤΠΕ) ✓ Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση – Ψηφιακή Σύγκλιση ✓ Βελτίωση λειτουργικότητας δημοτικών υπηρεσιών ✓ Ανάπτυξη δεξιοτήτων ανθρώπινου Δυναμικού Δήμου και των Νομικών προσώπων του ✓ Ενίσχυση εξωστρέφειας του Δήμου - Συνεργασιών και Δικτύωσης

Α.5.3 Εξειδίκευση μέτρων και σύνδεση με στόχους

ΑΞΟΝΑΣ 1: ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΖΩΗΣ	
ΜΕΤΡΟ	ΣΤΟΧΟΙ
1.1 Φυσικό Περιβάλλον	1.1.1 Προστασία, ανάδειξη και ορθολογική διαχείριση φυσικών πόρων
	1.1.2 Προστασία παραλιακού μετώπου από διάβρωση
	1.1.3 Προστασία διαχείριση και ανάδειξη οικολογικά ευαίσθητων περιοχών (NATURA 2000, οικοσυστημάτων και της βιοποικιλότητας).
	1.1.4 Προστασία, ορθολογική διαχείριση και ανάδειξη του θαλάσσιου περιβάλλοντος και των ακτών.
	1.1.5 Ενημέρωση - ευαισθητοποίηση κατοίκων σε θέματα προστασίας περιβάλλοντος
	1.1.6 Περιορισμός επιβλαβών ανθρωπογενών δραστηριοτήτων
	1.1.7 Εφαρμογή Σχεδίου για την Κλιματική Αλλαγή
1.2 Οικιστικό Περιβάλλον-	1.2.1 Ολοκληρωμένος Χωροταξικός και Πολεοδομικός Σχεδιασμός – Καθορισμός χρήσεων γης
	1.2.2 Αναβάθμιση - Επέκταση κοινόχρηστων & ελεύθερων χώρων
	1.2.3 Αναβάθμιση της ποιότητας και της λειτουργικότητας του αστικού περιβάλλοντος
	1.2.4 Ανάδειξη οικιστικών συνόλων και τοποσήμων
1.3 Μεταφορικές Υποδομές & Βιώσιμη κινητικότητα	1.3.1 Ενίσχυση προσπελασιμότητας και βιώσιμης κινητικότητας
	1.3.2 Βελτίωση και συντήρηση αστικού– αγροτικού οδικού δικτύου
	1.3.3 Βελτιστοποίηση εξυπηρέτησης ΜΜΜ
	1.3.4 Βελτίωση υποδομών εξυπηρέτησης πεζών και ΑμεΑ
	1.3.5. Ενίσχυση σήμανσης στο οικιστικό δίκτυο – σε σημεία ενδιαφέροντος / Εφαρμογή σύγχρονων ψηφιακών μεθόδων
	1.3.6. Ενίσχυση της ασφάλειας των οδών
	1.3.7 Ανάπτυξη υποδομών ευρυζωνικότητας
1.4 Ύδρευση- Άρδευση- Αποχέτευση	1.4.1 Βελτίωση, επέκταση και εκσυγχρονισμός δικτύων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης
	1.4.2 Ορθολογική διαχείριση υδάτινων πόρων – Εξασφάλιση επάρκειας και ποιότητας νερού
	1.4.3 Αναβάθμιση – λειτουργία – συντήρηση ΕΕΛ
	1.4.4 Αξιοποίηση ιλύος ΕΕΛ
	1.4.5 Εφαρμογή συστημάτων τηλεματικής
1.5 Διαχείριση Αποβλήτων	1.5.1 Ενίσχυση της ορθολογικής διαχείρισης και της ανακύκλωσης των απορριμμάτων
	1.5.2 Δημιουργία-εκσυγχρονισμός υποδομών διαχείρισης απορριμμάτων
	1.5.3 Ανανέωση & Ενίσχυση εξοπλισμού διαχείρισης απορριμμάτων
	1.5.4 Διαχείριση επικίνδυνων και ογκωδών αποβλήτων

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023

Φάση Α΄ : Στρατηγικός Σχεδιασμός

	1.5.5 Εφαρμογή Τοπικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων
	1.5.6 Ευαισθητοποίηση πολιτών σε θέματα ορθολογικής διαχείρισης απορριμμάτων και ανακύκλωσης
1.6 Διαχείριση Ενέργειας	1.6.1 Βελτίωση ενεργειακής απόδοσης δημοτικών κτιρίων, υποδομών και δικτύων
	1.6.2 Προώθηση - επέκταση χρήσης ΑΠΕ σε δημοτικά κτίρια & υποδομές
	1.6.3 Εφαρμογή Σχεδίου για την Αειφόρο Ενέργεια
1.7 Πολιτική Προστασία	1.7.1 Διαχείριση κινδύνων, καταστάσεων έκτακτης ανάγκης και φυσικών καταστροφών
	1.7.2 Εκπαίδευση πολιτών σε θέματα πολιτικής προστασίας
	1.7.3 Πρόληψη κινδύνων, καταστάσεων έκτακτης ανάγκης και φυσικών καταστροφών
	1.7.4 Εκπόνηση εφαρμογή Σχεδίων Πολιτικής Προστασίας
ΑΞΟΝΑΣ 2: ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ, ΥΓΕΙΑ, ΠΑΙΔΕΙΑ, ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ, ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ	
ΜΕΤΡΑ	ΣΤΟΧΟΙ
2.1 Κοινωνική Πολιτική Πρόνοια - Υγεία	2.1.1 Βελτίωση - Ενίσχυση υφιστάμενων και δημιουργία νέων δομών κοινωνικής πρόνοιας
	2.1.2 Στήριξη κοινωνικά ευπαθών ομάδων
	2.1.3 Ενημέρωση-παροχή υπηρεσιών για τη βελτίωση της δημόσιας υγείας
	2.1.4 Ενίσχυση υποδομών Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας
	2.1.5 Εφαρμογή συστημάτων ηλεκτρονικής καταγραφής στην υγεία
	2.1.6 Δημιουργία υποδομών φροντίδας αδέσποτων ζώων
	2.1.7 Διαχείριση αδέσποτων ζώων
	2.1.8 Ενίσχυση – ανάπτυξη εθελοντισμού
	2.1.9 Ενέργειες ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης
	2.1.10 Ανάπτυξη συνεργασιών-συμμετοχή σε δίκτυα τοπικής, περιφερειακής, εθνικής ή ευρωπαϊκής εμβέλειας
	2.1.11 Υλοποίηση δράσεων -πολιτικών Ισότητας των Φύλων
2.2 Παιδεία	2.2.1 Συντήρηση - αναβάθμιση υφιστάμενων σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων
	2.2.2 Δημιουργία νέων βιοκλιματικών υποδομών εκπαίδευσης
	2.2.3 Διεύρυνση θεματικών υποδομών εκπαίδευσης - Εμπλουτισμός εκπαιδευτικής διαδικασίας με θεματικές δραστηριότητες
	2.2.4 Ενημέρωση-ευαισθητοποίηση
	2.2.5 Υποστήριξη εφαρμογών «εξ'αποστάσεως» επιμόρφωσης - κατάρτισης και προμήθεια απαραίτητου εξοπλισμού
	2.2.6 Ενίσχυση διαδικασιών δια βίου μάθησης (συμπεριλαμβανομένης της ανάπτυξης ψηφιακών δεξιοτήτων)

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

2.3 Πολιτισμός	2.3.1 Διατήρηση Προστασία & Ενίσχυση άυλης και δομημένης πολιτιστικής κληρονομιάς και πολιτιστικών θεσμών
	2.3.2 Ανάδειξη Ιστορικής & Πολιτιστικής Ταυτότητας και πόρων
	2.3.3 Δικτύωση του Δήμου με άλλα πολιτιστικά δίκτυα
	2.3.4 Δημιουργία νέων υποδομών πολιτισμού – Βελτίωση Υφιστάμενων
	2.3.5. Υποστήριξη και επιχορήγηση Νομικών Προσώπων και πολιτιστικών Συλλόγων Δήμου
2.4 Αθλητισμός	2.4.1 Αναβάθμιση-συντήρηση υφιστάμενων αθλητικών υποδομών
	2.4.2 Δημιουργία νέων αθλητικών υποδομών
	2.4.3 Προώθηση προγραμμάτων μαζικού αθλητισμού
	2.4.4 Ενίσχυση αθλητικών γεγονότων και δραστηριοτήτων
	2.4.5 Υποστήριξη κ Ενίσχυση Νομικών Προσώπων και αθλητικών Σωματείων-Συλλόγων Δήμου
ΑΞΟΝΑΣ 3: ΤΟΠΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΚΑΙ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ	
ΜΕΤΡΑ	ΣΤΟΧΟΙ
3.1 Απασχόληση & Επιχειρηματικότητα	3.1.1 Ανάπτυξη συνεργασίας του Δήμου με τις τοπικές επιχειρήσεις και παραγωγικούς φορείς για την αντιμετώπιση της ανεργίας.
	3.1.2 Προώθηση καινοτομίας και νέων τεχνολογιών, δικτύωση με ερευνητικούς φορείς
	3.1.3 Στήριξη της τοπικής απασχόλησης & επιχειρηματικότητας
	3.1.4 Προώθηση Κοινωνικής Επιχειρηματικότητας
	3.1.5 Στοχευμένες δράσεις ενίσχυσης της συμμετοχής στην εργασία νέων, γυναικών και ευπαθών κοινωνικών ομάδων
	3.1.6 Δημιουργία υποδομών –παροχή υπηρεσιών για τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας, της ελκυστικότητας και της εξωστρέφειας των τοπικών ΜΜΕ
	3.1.7 Ενοποίηση-Αναβάθμιση-ανάδειξη εμπορικού κέντρου, βελτίωση πρόσβασης κ εξυπηρέτησης καταναλωτών, αύξηση της ελκυστικότητας των τοπικών επιχειρήσεων
3.2 Τοπική Οικονομία	3.2.1 Διασύνδεση της πρωτογενούς παραγωγής με την μεταποίηση και τον τουρισμό
	3.2.2 Στοχευμένες δράσεις για την τουριστική προβολή και τη βελτίωση της ελκυστικότητας του Δήμου ως τουριστικού προορισμού
	3.2.3 Προώθηση εναλλακτικών μορφών τουρισμού – Αξιοποίηση των υποδομών και των φυσικών και πολιτιστικών χαρακτηριστικών του Δήμου
	3.2.4 Ενίσχυση του παρεχόμενου τουριστικού προϊόντος και βελτίωση της ποιότητας των παρεχόμενων υπηρεσιών
	3.2.5 Ενίσχυση του παραγωγικού ιστού, της ανταγωνιστικότητας και της εξωστρέφειας της τοπικής οικονομίας
	3.2.6 Δικτύωση τοπικών φορέων, υπηρεσιών και δομών για την οργάνωση του τουριστικού «προϊόντος»

**ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
2020-2023**

Φάση Α΄: Στρατηγικός Σχεδιασμός

	3.2.7 Ενθάρρυνση συνεργιών-δικτυώσεων με φορείς τουριστικής προβολής και ανάπτυξης
	3.2.8 Βελτίωση της προσβασιμότητας στις αγροτικές εκμεταλλεύσεις
	3.2.9 Δημιουργία θεματικών τουριστικών πακέτων
ΑΞΟΝΑΣ 4: ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ (ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΔΗΜΟΥ)	
ΜΕΤΡΑ	ΣΤΟΧΟΙ
4.1 Διοικητική & Οργανωτική Ικανότητα Δήμου και των Νομικών Προσώπων	4.1.1 Βελτίωση της διοικητικής ικανότητας και της ποιότητας των Υπηρεσιών προς τους Πολίτες
	4.1.2 Ανάπτυξη συνεργασιών & δικτυώσεων
	4.1.3 Ενίσχυση διαδικασιών διαβούλευσης και κοινωνικής συμμετοχής για κρίσιμα τοπικά θέματα
	4.1.4 Αναβάθμιση διαδικασιών διαφάνειας και διαχείρισης
4.2 Ανθρώπινο Δυναμικό & Υλικοτεχνική Υποδομή	4.2.1 Επιμόρφωση-κατάρτιση- Αναβάθμιση δεξιοτήτων ανθρώπινου δυναμικού
	4.2.2 Εκσυγχρονισμός - αναβάθμιση δημοτικών κτιρίων & δημοτικής ακίνητης περιουσίας
	4.2.3 Ενίσχυση-αναβάθμιση τεχνολογικού εξοπλισμού και εξοπλισμού – χρήσης ΤΠΕ
	4.2.4 Εκσυγχρονισμός υφιστάμενου στόλου & προμήθεια νέων οχημάτων
4.3 Ψηφιακή Σύγκλιση & Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση	4.3.1 Ανάπτυξη συστημάτων αξιολόγησης
	4.3.2 Επέκταση δικτύων WiFi- ελεύθερης πρόσβασης στο διαδίκτυο
	4.3.3 Μετασχηματισμός του Δήμου σε «Έξυπνο Δήμο»
	4.3.4 Πλήρης αξιοποίηση δυνατοτήτων ΣΥΖΕΥΞΙΣ σε όλες τις δημοτικές εγκαταστάσεις-ανάπτυξη διαλειτουργικότητας και διασύνδεσης μεταξύ τους
4.4 Οικονομική λειτουργία & διαχείριση	4.4.1 Αποδοτική Οικονομική Διαχείριση του Δήμου και των Νομικών του Προσώπων
	4.4.2 Αξιοποίηση-διαχείριση δημοτικής ακίνητης περιουσίας
	4.4.3 Εξεύρεση πρόσθετων πηγών χρηματοδότησης, αξιοποίηση ΕΣΠΑ, Ευρωπαϊκών και Εθνικών προγραμμάτων