



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –  
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. **10**  
της 22<sup>ας</sup> Μαΐου 2020

### Αριθμός Απόφασης 70

**Θ Ε Μ Α 8<sup>ο</sup>:** Έγκριση ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων επί αγροτικής οδού στις επί αγροτικής οδού στις εγκαταστάσεις της εταιρείας FULGOR ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Ε. (αφορά τη βιομηχανική μονάδα CCR-χύτευση χαλκού) στην περιοχή "Σουσάκι" της Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων.

Στο Λουτράκι σήμερα την 22<sup>α</sup> του μηνός Μαΐου του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή, πραγματοποιήθηκε τακτική, δια περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την από 11/03/2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Φ.Ε.Κ. 55/11.03.2020 τ. Α'), συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και ώρα από 15:00 (χρόνος έναρξης) έως 17:00 (χρόνος λήξης), μετά την υπ' αριθ. 7258/18-05-2020 πρόσκληση του Προέδρου του κ. Θυμή Φίλιππα, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των κοινοτήτων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος δήλωσε παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου δήλωσαν συμμετοχή οι είκοσι (20), ήτοι αριθμός μεγαλύτερος του 1/2 του συνόλου των μελών, δηλαδή του ελαχίστου αριθμού μελών που απαιτείται για τη νομιμότητα της διαδικασίας λήψης Αποφάσεων δια περιφοράς σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Συμμετέχοντες:** 1.Θυμής Φίλιππος – Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Ράτης Σπυρίδων, 4.Παντελέου Κων/νος, 5.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 6.Πέρρας Σωτήριος, 7.Κορδαλή Σωτηρία, 8.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 9.Δήμου Κων/νος, 10.Κοντός Γεώργιος, 11.Λογοθέτης Κων/νος, 12.Μουζάκης Αθανάσιος, 13.Πέτρου Θεόδωρος, 14.Δέδες Δημήτριος, 15.Καραπανάγος Ιωάννης, 16.Σταυρόπουλος Κων/νος, 17.Γλυκοφρύδης Ιωάννης, 18.Βασιλείου Δημήτρης, 19.Βασιλείου Βασίλειος, 20.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση επίσης δήλωσαν συμμετοχή και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, ήτοι κκ. Σακέλλης Μάριος, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, Γκεζερλής Γεώργιος και Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

**Μη συμμετέχοντες:** 1.Πρωτοπαππά Μαρία, 2.Πέτρου Παναγιώτης, 3.Νικολάου Σωτήριος, 4.Σακελλαρίου Ευθύμιος, 5.Γεωργίου Αθανάσιος, 6.Ζερβός Κων/νος, 7.Δρίτσας Αλκιβιάδης, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επί του 8<sup>ου</sup> θέματος της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 5038/26-03-2020 Αίτηση της εταιρείας «FULGOR ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Ε.», σχετικά με την έγκριση χορήγησης άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων στις εγκαταστάσεις της και συγκεκριμένα στη βιομηχανική μονάδα CCR-χύτευση χαλκού, που βρίσκονται στην εκτός σχεδίου περιοχή "Σουσάκι" της Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, επί υπάρχουσας αγροτικής οδού μέσου πλάτους 6,00 μ., με συνημμένα την Τεχνική Έκθεση του Πολιτικού Μηχανικού κ. Μάρκου Βασιλείου συνοδευόμενη από το από Μάρτιο 2020 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, το οποίο και θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εν λόγω έγκρισης, την από 23-03-2020 Υπεύθυνη Δήλωση του κ. Βογιατζή Χρήστου, ως νόμιμου εκπροσώπου της εν λόγω εταιρείας, καθώς και λοιπά δικαιολογητικά που αφορούν την εταιρεία.
2. Η υπ' αριθ. 11/07-04-2020 Απόφαση Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Αγίων Θεοδώρων, με την οποία εισηγείται θετικά για την έγκριση άδειας εισόδου - εξόδου οχημάτων στις εγκαταστάσεις της εταιρείας «FULGOR ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Ε.» και συγκεκριμένα στη βιομηχανική μονάδα CCR-χύτευση χαλκού.
3. Η υπ' αριθ. 5038/30-03-2020 εισήγηση των Τμημάτων Πολεοδομικών Εφαρμογών και Η/Μ Έργων & Συγκοινωνιών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης Δήμου μας προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, με την οποία προτείνουν την έγκριση της αιτούμενης εισόδου - εξόδου, εξετάζοντας αυτή μόνο από τεχνικής άποψης σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
4. Η υπ' αριθ. 10/04-05-2020 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με το θέμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του και απέχοντος του κ. Ασημακόπουλου Χρήστου

### **Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία** (μειοψηφούντος του κ. Δέδε Δημήτριου)

**Εγκρίνει** την ενιαία είσοδο – έξοδο οχημάτων στις κεντρικές εγκαταστάσεις της FULGOR ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Ε. και συγκεκριμένα στη **βιομηχανική μονάδα CCR-χύτευση χαλκού**, που βρίσκεται στην εκτός σχεδίου περιοχή «Σουσάκι» της Δημοτικής Ενότητας Αγίων Θεοδώρων του Δήμου Λουτρακίου – Περαιχώρας – Αγίων Θεοδώρων, επί υπάρχουσας αγροτικής οδού μέσου πλάτους 6,00 μέτρων όπως απεικονίζεται στο από Μάρτιο 2020 τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 του πολιτικού μηχανικού κ. Μάρκου Βασιλείου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας έγκρισης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 5038/30-03-2020 εισήγηση των Τμημάτων Πολεοδομικών Εφαρμογών και Η/Μ Έργων & Συγκοινωνιών της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης Δήμου μας και υπό τις εξής προϋποθέσεις:

- 1) Η παρούσα πρόταση έγκρισης εισόδου-εξόδου αφορά μόνο στην δυνατότητα εισόδου-εξόδου οχημάτων στις εγκαταστάσεις της εταιρείας **FULGOR ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΚΑΛΩΔΙΩΝ Α.Ε. (αφορά την βιομηχανική μονάδα CCR – χύτευση χαλκού)**, σύμφωνα με τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά της οδού και όπως περιγράφονται στο προηγούμενο εδάφιο της παρούσας αλλά και όπως εμφανίζονται στα ως άνω σχέδια (Τοπογραφικά Διαγράμματα) και εφόσον τηρούνται οι πολεοδομικές προϋποθέσεις και λοιπές διατάξεις του Ν.Ο.Κ συμπεριλαμβανομένων των διατάξεων που αφορούν τις χρήσεις γης, λοιπούς χωρικούς περιορισμούς και όπως αυτές προκύπτουν και από τις διατάξεις του Ν.4512/2018 και ειδικότερα τα άρθρα 158,159,160.
- 2) Η δημιουργία άλλης εισόδου και εξόδου οχημάτων δεν επιτρέπεται.

**3)** Κατά την φάση της ολοκλήρωσης των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου ο μελετητής κ. Μάρκου Βασίλειος και κατά τη φάση της λειτουργίας οι νόμιμοι ιδιοκτήτες των εγκαταστάσεων οφείλουν να εξασφαλίσουν ανεμπόδιση την ορατότητα στον οδικό και παρόδιο χώρο.

**4)** Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλάτυνσης της οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη τους να λάβουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή διαμόρφωσης κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου – εξόδου στην νέα μορφή της οδού, με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την συντήρηση της οδού Υπηρεσίας και μετά από νέα έγκριση εισόδου – εξόδου.

**5)** Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης από φορέα της οδού οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με ευθύνη και δαπάνη του να μεταφέρει και να προσαρμόσει την είσοδο-εξοδο στα νέα δεδομένα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση.

**6)** Οι εγκαταστάσεις δεν θα λειτουργούν τις απογευματινές ώρες και δεν απαιτείται ηλεκτροφωτισμός της εισόδου- εξόδου.

**7)** Η παρούσα ισχύει για μια τετραετία και για το είδος της εγκατάστασης για την οποία εκδόθηκε και δεν επέχει θέση οικοδομικής άδειας, απαγορευμένης της ίδρυσης άλλων εγκαταστάσεων ή αλλαγής χρήσεως αυτών.

**8)** Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης όλων των εργασιών μέσα στην ανωτέρω προθεσμία ή σε περίπτωση που αλλάξουν οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού (διαπλάτυνση, ανακατασκευή κλπ), ή σε περίπτωση μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή προσθήκης νέων εγκαταστάσεων, η παρούσα έγκριση δεν ισχύει και απαιτείται νέα αίτηση (η οποία σε κάθε περίπτωση πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της τετραετούς προθεσμίας) για παράταση ισχύος ή για νέα έγκριση.

**9)** Κατά την εκτέλεση των ανωτέρω εργασιών θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν αποκλειστική ευθύνη θα έχουν οι νόμιμοι ιδιοκτήτες των εγκαταστάσεων και ο επιβλέπων μηχανικός κος Μάρκου Βασίλειος.

**10)** Με την φροντίδα και δαπάνες των νόμιμων ιδιοκτητών των εγκαταστάσεων θα γίνεται ο καθαρισμός και η συντήρηση του προσώπου του γηπέδου επί του συνόλου της υπάρχουσας οδού καθώς και η συντήρηση της σήμανσης.

**11)** Για την έκδοση άδειας λειτουργίας της επιχείρησης και σύμφωνα με το άρθρο 32 του Β.Δ465/70 όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06 και όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 159 του Ν.4512/18 πλην των άλλων απαιτούμενων εγκρίσεων αρμόδιων υπηρεσιών, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση αρμόδιου μηχανικού ότι οι εργασίες διαμόρφωσης της κυκλοφοριακής σύνδεσης εισόδου – εξόδου και οδικής σήμανσης εκτελέστηκαν πλήρως και σύμφωνα με τα υποβληθέντα – εγκριθέντα σχέδια του υπεύθυνου μηχανικού κ. Μάρκου Βασίλειου. Η παρούσα έγκριση δύναται να ανακληθεί εφόσον προκύψουν νέα δεδομένα ή άλλα στοιχεία αρνητικά σε σχέση με την ασφάλεια της κυκλοφορίας της οδού, τις πολεοδομικές διατάξεις του Ν.Ο.Κ. ή οτιδήποτε άλλο προκύψει χωρίς να υπάρχει δικαίωμα εναντίωσης, ένστασης ή οποιοδήποτε ένδικου μέσου από τους νόμιμους ιδιοκτήτες των εγκαταστάσεων καθ' ότι η παρούσα έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων, χορηγείται με όλες τις ανωτέρω προϋποθέσεις και σύμφωνα με τα σχέδια που υποβλήθηκαν και εγκρίθηκαν από την Υπηρεσία.

**12)** Οι προς τοποθέτηση πινακίδες σήμανσης πρέπει να είναι σύμφωνες με τις ισχύουσες προδιαγραφές του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **70/2020**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

( Έπονται υπογραφές )

Ακριβές Αντίγραφο

Λουτράκι 28 Μαΐου 2020

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.