



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 33

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 276/2019

ΘΕΜΑ 4^ο : Γνωμοδότηση περί αναπροσαρμογής ή μη φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2020.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 18^η του μηνός Νοεμβρίου, του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 12:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή, μετά την υπ' αριθμ. 22038/12-11-2019 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γκιώνη Αλκ. Γεωργίου - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής βρέθηκαν παρόντα έξι (6), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ - Δήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Κορδαλή Σωτηρία, 5.Σταυρόπουλος Κων/νος, ο οποίος αναπληρώνει το τακτικό μέλος που απουσιάζει κα Κόντη Κασσιανή, 6.Μουζάκης Αθανάσιος.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Γεωργίου Αθανάσιος.

Επί του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89, του άρθρου 54 παρ. 5 του Ν.1416/84 καθώς και αυτές του [άρθρου 113 παρ. 6β του Ν 1892/90](#).

2. Η υπ' αριθ. 306/2018 (με ΑΔΑ: ΨΤ5ΗΩΛ3-ΝΑΚ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 271308Π/Ε/2-1-2019 όμοια Συντονιστή Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι., περί μη αναπροσαρμογής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το 2019 και εφεξής, ο οποίος παρέμεινε στα επίπεδα που είχε καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 24/2013 (με ΑΔΑ: ΒΕΥΣΩΛ3-ΣΛΕ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

3. Οι υπ' αριθ. 30/17-10-2019, 49/18-10-2019, 23/01-11-2019 και 24/08-11-2019 Αποφάσεις των Κοινοτήτων Ισθμίας, Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων και Πισίων, αντίστοιχα, με τις οποίες γνωμοδοτούν περί αναπροσαρμογής ή μη του εν λόγω φόρου.

4. Η υπ' αριθ. 21938/08-11-2019 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, στην οποία αναφέρονται τα εξής:
"Στο άρθρο 10 του Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89, ορίζονται τα εξής:

«1. Επιτρέπεται όπως οι δήμοι και οι κοινότητες επιβάλλουν υπέρ αυτών δι' αποφάσεως του συμβουλίου των φόρον εφ' εκάστου στεγασμένου ή μη χώρου οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσεως κειμένου εις την περιφέρειάν των, ανά μετρητήν ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ. Ο φόρος βαρύνει τον ποιούμενον χρήσιν του χώρου και εν περιπτώσει μη χρησιμοποιήσεως τούτου τον κύριο ή νομέα αυτού. Ο συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ορίζεται από 6 μέχρι 25 δραχμές. Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου μέχρι είκοσι τα εκατό (20%) για κάθε οικονομικό έτος. Το ποσό του φόρου προκύπτει διά του πολλαπλασιασμού των ανά μετρητήν παροχής ηλεκτρικού ρεύματος

παρά της ΔΕΗ τετραγωνικών μέτρων επιφανείας του χώρου, επί τον συντελεστήν του φόρου».

Ο προβλεπόμενος συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων στεγασμένων χώρων ορίζεται από 0,02 ευρώ έως 0,07 ευρώ κάθε έτος, ανά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφανείας. Ο συντελεστής του φόρου για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους (άρθρα [10 παρ. 1 Ν.1080/80](#), άρθρο 54 παρ.5 του Ν.1416/84 και άρθρο 25 παρ.13 του Ν.1828/89). Σε περίπτωση που ο φόρος έχει ήδη επιβληθεί και έχει καθορισθεί στο ανώτατο όριό του εφάπαξ ή σταδιακά (0,07€/τ.μ.), μπορεί περαιτέρω να αυξάνεται σε ποσοστό μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος (άρθρο 25 παρ. 13 Ν.1828/89, Εγκ. Υπ. Εσωτ. 3958/20-1-1989), εφόσον ο Δήμος επιθυμεί απλά την αναπροσαρμογή του. Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 6β του [άρθρου 113 του Ν 1892/90](#) (ΦΕΚ 101/Α), «ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων, όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσ αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου περαιτέρω μέχρι 25%, προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων». Οι ανωτέρω ποσοστιαίες αυξήσεις δεν εφαρμόζονται αθροιστικά αλλά διαζευκτικά (ΣΤΕ [774/2015](#)). Είναι ευνόητο ότι η προσαύξηση μέχρι 25% μπορεί να γίνει στην περίπτωση που ο συντελεστής έχει προσδιορισθεί στο ανώτερο δυνατό ύψος.

Οι συντελεστές του φόρου για τους στεγασμένους χώρους που καθορίστηκαν με την 306/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που ισχύουν σήμερα ανά Κοινότητα καθώς και τα υπολογισθέντα αναλογούντα έσοδα για το έτος 2020 έχουν ως εξής:

ΟΙΚΙΑΚΗ ΧΡΗΣΗ			
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΤΜ	ΣΥΝΤ.	ΠΟΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΙΕΣ
ΔΕ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	1,019,593	0,40	407.837,20
Δ.Ε ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	456,578	0,11	50.223,58
Δ.Ε ΙΣΘΜΙΑΣ	201,637	0,21	42.343,77
Τ.Κ ΠΙΣΙΩΝ	84,433	0,21	17,730.93
ΣΥΝΟΛΟ			518.135.48

ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ			
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΤΜ	ΣΥΝΤ.	ΠΟΣΑ ΑΠΟ ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
ΔΕ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	243.305	0,40	97.322,00
Δ.Ε ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	169.835	0,11	18.681,85
Δ.Ε ΙΣΘΜΙΑΣ	129.673	0,21	27.231,33
Τ.Κ ΠΙΣΙΩΝ	7.578	0,21	1.591,38
ΣΥΝΟΛΟ			144,826.56

ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΟΙΚΙΑΚΗ & ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ
ΔΕ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	505.159,20
Δ.Ε ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	68.905,43
Δ.Ε ΙΣΘΜΙΑΣ	69.575,10
Τ.Κ ΠΙΣΙΩΝ	19.322,31
ΣΥΝΟΛΑ	662.962,04

Να σημειωθεί πως για τους μη στεγασμένους χώρους ο εν λόγω συντελεστής ορίζεται στο μισό του φόρου που ορίζεται για τους μη στεγασμένους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του Ν.1080/1980 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Στην Δημοτική ενότητα Αγ. Θεοδώρων έχει καθοριστεί ο χαμηλότερος συντελεστής 0,11 συγκριτικά με τις υπόλοιπες Ενότητες και συνεπώς τα έσοδα από Δ.Φ. είναι χαμηλότερα ακόμα και από την Δ.Ε Ισθμίας.

Προτείνουμε την αύξηση 20% του συντελεστή της Δ.Ε Αγ. Θεοδώρων ο οποίος θα διαμορφωθεί σε 0,13 (από 0,11) και τα έσοδα για το έτος 2020 από τον Δ.Φ. της Δ.Ε. Αγ. Θεοδώρων θα ανέλθουν στο ποσό των 81.433,69 ευρώ περίπου (από 68.905,43 ευρώ χωρίς την αναπροσαρμογή). Να σημειωθεί πως μια οικία 100 τ.μ. στην Δ.Ε. Αγ. Θεοδώρων πληρώνει για ένα έτος μέσω της Δ.Ε.Η. 11 ευρώ και μετά την αναπροσαρμογή θα πληρώνει 13 ευρώ (επιβάρυνση 2 ευρώ/έτος). Η αντίστοιχη οικία στην Δ.Ε Λουτρακίου - Περαχώρας πληρώνει για Δ.Φ. 40ευρώ/έτος.

Η απόφαση του συμβουλίου λαμβάνεται μέχρι το τέλος Οκτωβρίου, κοινοποιείται στη Δ.Ε.Η. μέχρι την 30^η Νοεμβρίου και αρχίζει να ισχύει από την 1^η Ιανουαρίου του επόμενου έτους (άρθρο 10 παρ. 2 Ν.1080/80)."

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκαν από εκείνες του άρθρου 3 του ν. 4623/2019, μετά από συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της και απεχόντων των κ.κ. Μουζάκη Αθανασίου και Κορδαλή Σωτηρίας

Α π ο φ α σ ί ζ ε ι Ο μ ό φ ω ν α

Γνωμοδοτεί για:

α) την αναπροσαρμογή του συντελεστή φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2020 στην Κοινότητα Αγ. Θεοδώρων, με αύξηση κατά 20% σε σχέση με τον ισχύοντα (όπως είχε καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 306/2018 Α.Δ.Σ.), ήτοι από 0,11 € σε 0,13 €.

β) τη μη αναπροσαρμογή του ανωτέρω συντελεστή για το 2020 στις Κοινότητες Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας και Πισίων, ο οποίος παραμένει στα επίπεδα που είχαν καθοριστεί με την υπ' αριθμ. 306/2018 Α.Δ.Σ,

σύμφωνα με την υπ' αριθ. 21938/08-11-2019 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **276/2019**

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής

ΓΚΙΩΝΗΣ Αλκ. Γεώργιος

Τα Μέλη
Σακελλαρίου Αναστάσιος

Παπαθανασίου Αθανάσιος

Κορδαλή Σωτηρία

Σταυρόπουλος Κων/νος

Μουζάκης Αθανάσιος