



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 ΔΗΜΟΣ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-  
 ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
**ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ**  
**ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ**

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου της Κοινότητας  
 Λουτρακίου - Περαχώρας αριθ. **17**  
 της 10ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2019

### Αριθμός Απόφασης 45

**ΘΕΜΑ 3ο:** Προέγκριση ή μη ίδρυσης ψυχαγωγικών παιδιών σε κοινόχρηστο χώρο, εντός του Πάρκου Λουτρακίου, διάρκειας ενός (1) έτους.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως ) σήμερα την 10η του μηνός Οκτωβρίου , του έτους 2019, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 16:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο της Κοινότητας Λουτρακίου-Περαχώρας, μετά την υπ'. αριθμ. 19234/04-10-2019 πρόσκληση του Προέδρου Σακέλλη Μάριου, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010), περί " Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε κάθε ένα Σύμβουλο και τον κ. Δήμαρχο Γεώργιο Αλκ. Γκιώνη, ο οποίος ήταν απών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης :

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου έντεκα (11) μελών του Συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας βρέθηκαν παρόντα επτά (7), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) ΣΑΚΕΛΛΗΣ ΜΑΡΙΟΣ 2) ΜΠΑΝΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ 3) ΚΟΥΜΠΟΥΝΗΣ ΗΛΙΑΣ 4) ΚΟΝΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 5) ΘΩΔΗ ΜΑΡΙΑ 6) ΜΕΞΙΑΣ ΑΝΑΡΓΥΡΟΣ 7) ΜΟΥΤΑΦΗ ΦΑΝΗ**

**ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 2) ΜΕΞΙΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ 3) ΑΛΕΞΑΝΔΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 4) ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**

Επί του ανωτέρω 3ου θέματος ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των Μελών του Συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας τα εξής:

**1.** Την υπ' αριθμ.18828/30.09.2019 αίτηση της κα Μουλούδη Ελένης περί χορήγησης άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιδιών σε μη στεγασμένο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο εντός του Παραλιακού πάρκου Λουτρακίου 6,00 τ.μ. για ένα έτος

**2.** Την από 3 Οκτωβρίου 2019 σχετική εισήγηση του γραφείου Αδειοδοτήσεων και Ρύθμισης εμπορικών δραστηριοτήτων του Δήμου η οποία έχει ως εξής:

«Σχετικά με το πιο πάνω θέμα, σας γνωρίζουμε τα εξής:

**α)** Με το άρθρο 39 του ανωτέρω γ. σχετικού, ορίζεται:

<<Για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως ενδεικτικά, λούνα πάρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους, απαιτείται αυτοτελής άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας (παρ. 1).

Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων είναι οι δήμοι της χώρας. Οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στη δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων που έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις (παρ. 2) >>.

**β) Με την παρ. 4 του ανωτέρω δ. σχετικού, ορίζεται:** << Η άδεια λειτουργίας των παρακάτω δραστηριοτήτων(μόνιμες εγκαταστάσεις): α) Λούνα Πάρκ κάθε μορφής και είδους, β) πίστες αυτοκινητιδίων (Go Kart), γ) τσίρκο, δ) παιχνίδια με νερό (Water Park), ε) Υπαίθριοι κινηματογράφοι αυτοκινητών (Drive In) ισχύει για πέντε (5) χρόνια >>.

**γ) Σύμφωνα με τον Οδηγό Αδειών της ΚΕΔΚΕ-ΕΕΤΑ:**

« Για τις λοιπές ψυχαγωγικές δραστηριότητες η άδεια ισχύει για όσο χρόνο διαρκεί η συγκεκριμένη δραστηριότητα στο χώρο όπου αυτή λειτουργεί, πράγμα το οποίο πρέπει να αναφέρεται στο σώμα της σχετικής απόφασης».

**δ) Με την υπ' αριθμ. 49/84803/25-7-2000 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ, διευκρινίζεται ότι:** << Η απόσταση που επιβάλλεται με την αρ. 7034/1928/15-3-2000 (ΦΕΚ Β'368) ΚΥΑ (δεν επιτρέπεται σε απόσταση τουλάχιστον 150 μέτρων από α) την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία. β) χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό / πολιτιστικό χαρακτήρα αρχαιολογικοί χώροι κλπ) και γ) χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους ή περιοχές ειδικής προστασίας), αφορά τις αναφερόμενες εγκαταστάσεις που τοποθετούνταν μόνιμα σε ακίνητα είτε εντός είτε εκτός σχεδίου και δεν αφορά τις εγκαταστάσεις που τοποθετούνται για περιορισμένο χρόνο στους εντός σχεδίου συγκεκριμένους κοινόχρηστους χώρους >>.

**ε) Με το άρθρο 81 του Ν. 3463/2006(ΚΔΚ), ορίζεται:** << Για την εγκατάσταση και λειτουργία θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών(λούνα-παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο κ.λπ.) απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας με τη διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 80 του ΚΔΚ και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των οικείων διατάξεων που διέπουν αυτά >>.

Επομένως, ακολουθείται η διαδικασία της προέγκρισης για την εγκατάσταση των δραστηριοτήτων αυτών.

**δ) Με την παρ. 2 του ανωτέρω β. σχετικού, ορίζεται:**

<< Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπ' όψη ζητήματα τα οποία αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων καθώς και την αισθητική, τη φυσιογνωμία και την αισθητική των πόλεων και τις εν γένει λειτουργίες τους >>.

**ζ) Με την Η αριθμ. 24/30.07.2018 απόφαση του Συμβουλίου σας,** είχε χορηγηθεί προέγκριση ίδρυσης εγκατάστασης, ψυχαγωγικών παιδιών (Ηλεκτρονικά παιχνίδια με κερματοδέκτη),σε μη στεγασμένο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο, εντός του Παραλιακού Πάρκου, επιφανείας 6,00 τ.μ. περίπου, για χρονικό διάστημα (1) ενός έτους .

**η) Με την αριθμ. 14673/17.09.2018 απόφαση Δημάρχου ( ΑΔΑ: 6Ψ5ΡΩΛ3-7Υ1)** χορηγήθηκε άδεια εγκατάστασης & λειτουργίας, ψυχαγωγικών παιδιών, στην κα. Μουλούδη Ελένη, δυνάμει και της αρ. 220/18 Α.Δ.Σ..

**Σας διαβιβάζουμε:**

**1.** Την υπ' αριθμ. πρωτ. 18828/30.09.2019 αίτηση της Κας Ελένης Νικ. Μουλούδη, για την χορήγηση άδειας εγκατάστασης & λειτουργίας, ψυχαγωγικών παιδιών (Ηλεκτρονικά παιχνίδια με κερματοδέκτη),σε μη

στεγασμένο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο, εντός του Παραλιακού Πάρκου, επιφανείας 6,00 τ.μ. περίπου, για χρονικό διάστημα ( ενός έτους).

2. Διάγραμμα της περιοχής, όπου σημειώνεται η ακριβής αιτούμενη θέση για την ψυχαγωγική εγκατάσταση με επιτρεπόμενη χρήση γης << ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ - ΑΝΑΨΥΧΗ >>, από την Πολεοδομία Δήμου μας. Το Π.Δ. 59/18(ΦΕΚ 114/29.06.2018 τεύχ. Α΄) << Κατηγορίες και περιεχόμενο χρήσεων γης >>, όπου στο άρθρο 5 ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ - ΑΝΑΨΥΧΗ , εκτός άλλων επιτρέπεται η χρήση Ψυχαγωγικών παιδειών ».

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαιώνας, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006, και της παρ. 1 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, κατόπιν προελέγχου του ανωτέρω αιτήματος & μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των Μελών του.

### **ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Χορηγεί** στην κα **ΜΟΥΛΟΥΔΗ ΕΛΕΝΗ** προέγκριση ίδρυσης ψυχαγωγικών παιδειών ( ηλεκτρονικά παιχνίδια με κερματοδέκτη) σε μη στεγασμένο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο, εντός του Παραλιακού Πάρκου Λουτρακίου, επιφάνειας 6,00 τ.μ. διάρκειας ενός (1) έτους και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο προοίμιο της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **45/2019**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

( έπονται υπογραφές)  
Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 11/10/2019  
Ο Πρόεδρος Κοινότητας