



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας αριθ. **17** της 19ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2018

Αριθμός Απόφασης 34

ΘΕΜΑ 5ο: Γνωμοδότηση περί αναπροσαρμογής ή μη του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2019.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 19 η του μηνός Οκτωβρίου , του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 18:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Συμβούλιο Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου- Περαχώρας, μετά την υπ´ αριθμ. 16652/15-10-2018 πρόσκληση της Προέδρου, Βενετσάνου Ελένης, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/07-06-2010), περί " Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε κάθε ένα Σύμβουλο και τον κ. Δήμαρχο Γεώργιο Αλκ. Γκιώνη, ο οποίος ήταν απών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης .

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου έντεκα (11) μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας βρέθηκαν παρόντα οχτώ (8), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) ΒΕΝΕΤΣΑΝΟΥ ΕΛΕΝΗ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ) 2) ΣΥΛΑΪΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ 3) ΣΤΑΥΡΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ 4) ΛΙΑΝΤΙΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΝΑ 5) ΓΚΙΩΝΗ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ 6) ΤΣΑΝΤΙΛΑ ΜΑΡΙΑ (ΜΑΙΡΗ) 7) ΚΛΕΠΕΤΣΑΝΗΣ ΜΙΧΑΗΛ 8) ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 2) ΠΑΝΤΕΛΕΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 3) ΖΑΧΑΡΗ ΕΛΕΝΗ αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Επί του ανωτέρω 5ου θέματος η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των Μελών του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας τα εξής:

1. Την από 4/10/2018 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, η οποία αναφέρει ότι:

«Έχοντας υπ' όψιν:

- 1.** Το άρθρο 10 του Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89, το άρθρο 54 παρ. 5 Ν.1416/84 και παρ. 6β του άρθρου 113 του Ν 1892/90
- 2.** Η υπ' αριθ. 24/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων από το 2013 και εφεξής

3. Τα υπολογισθέντα έσοδα από φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2019

Αναλυτικότερα:

Στο άρθρο 10 του Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 13 του άρθρου 25 του Ν. 1828/89, ορίζονται τα εξής:

«1. Επιτρέπεται όπως οι δήμοι και οι κοινότητες επιβάλλουν υπέρ αυτών δι' αποφάσεως του συμβουλίου των φόρον εφ' εκάστου στεγασμένου ή μη χώρου οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσεως κειμένου εις την περιφέρειάν των, ανά μετρητήν ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ. Ο φόρος βαρύνει τον ποιούμενον χρήσιν του χώρου και εν περιπτώσει μη χρησιμοποιήσεως τούτου τον κύριο ή νομέα αυτού. Ο συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ορίζεται από 6 μέχρι 25 δραχμές. Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου μέχρι είκοσι τα εκατό (20%) για κάθε οικονομικό έτος. Το ποσό του φόρου προκύπτει διά του πολλαπλασιασμού των ανά μετρητήν παροχής ηλεκτρικού ρεύματος παρά της ΔΕΗ τετραγωνικών μέτρων επιφανείας του χώρου, επί τον συντελεστήν του φόρου».

Ο προβλεπόμενος συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων στεγασμένων χώρων ορίζεται από 0,02 ευρώ έως 0,07 ευρώ κάθε έτος, ανά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφανείας. Ο συντελεστής του φόρου για τους μη στεγασμένους χώρους ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους (άρθρα [10 παρ. 1 Ν.1080/80](#), άρθρο 54 παρ.5 του Ν.1416/84 και άρθρο 25 παρ.13 του Ν.1828/89. Σε περίπτωση που ο φόρος έχει ήδη επιβληθεί και έχει καθορισθεί στο ανώτατο όριο του εφάπαξ ή σταδιακά (0,07€/τ.μ.), μπορεί περαιτέρω να αυξάνεται σε ποσοστό μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος (άρθρο 25 παρ. 13 Ν.1828/89, Εγκ. Υπ. Εσωτ. 3958/20-1-1989), εφόσον ο Δήμος επιθυμεί απλά την αναπροσαρμογή του. Επίσης, σύμφωνα με την παρ. 6β του [άρθρου 113 του Ν 1892/90](#) (ΦΕΚ 101/Α), «ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων, όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου περαιτέρω μέχρι 25%, προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων». Οι ανωτέρω ποσοστιαίες αυξήσεις δεν εφαρμόζονται αθροιστικά αλλά διαζευκτικά (ΣτΕ **774/2015**). Είναι ευνόητο ότι η προσαύξηση μέχρι 25% μπορεί να γίνει στην περίπτωση που ο συντελεστής έχει προσδιορισθεί στο ανώτερο δυνατό ύψος.

Οι συντελεστές του φόρου που καθορίστηκαν με την 24/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου που ισχύουν σήμερα ανά Κοινότητα καθώς και τα υπολογισθέντα αναλογούντα έσοδα για το έτος 2019 έχουν ως εξής:

ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΤΜ	ΣΥΝΤ	ΠΟΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΙΕΣ
ΔΚ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	1.070.298	0,40	428.119,20

ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ			
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΤΜ	ΣΥΝΤ	ΠΟΣΑ ΑΠΟ ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ
ΔΚ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	237.950	0,40	95.180,00

ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΟΙΚΙΑΚΗ & ΓΕΝΙΚΗ ΧΡΗΣΗ	
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ	ΕΣΟΔΑ
ΔΚ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ	523.299,20

Η απόφαση του συμβουλίου λαμβάνεται μέχρι το τέλος Οκτωβρίου, κοινοποιείται στη Δ.Ε.Η. μέχρι την 30η Νοεμβρίου και αρχίζει να ισχύει από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου έτους (άρθρο 10 παρ. 2 Ν.1080/80).

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλώ να ληφθεί σχετική απόφαση.»

Ακολούθως η κα Πρόεδρος πρότεινε την μη αναπροσαρμογή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2019.

Ο κ. Κλεπετσάνης Μιχαήλ πρότεινε την αναπροσαρμογή του φόρου και συγκεκριμένα την μείωση στην Δ.Κ. Λουτρακίου-Περαχώρας με την προϋπόθεση να αυξηθεί ο φόρος στην Δ.Κ. Αγίων Θεοδώρων (όπου όπως προκύπτει από την ανωτέρω εισήγηση έχει καθοριστεί ο χαμηλότερος συντελεστής σε σχέση με τις υπόλοιπες Κοινότητες) ώστε μακροπρόθεσμα να ισοσκελιστούν οι τιμές και να μην υπάρχει τέτοια απόκλιση. Η πρόταση ψηφίστηκε από τον ίδιο και τον κ. Κοκκινό Κων/νο και συνεπώς απορρίφθηκε.

Το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 80 του Ν. 3463/2006, και της παρ. 1 του άρθρου 83 του Ν. 3852/2010, & μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των Μελών του.

Κατά πλειοψηφία μειοψηφούντων των κ.κ. ΚΛΕΠΕΤΣΑΝΗ ΜΙΧΑΗΛ και ΚΟΚΚΙΝΟ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ

Γνωμοδοτεί για την μη αναπροσαρμογή του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων για το έτος 2019 και εφεξής και σύμφωνα με την πρόταση της Προέδρου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **34/2018**.

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

(έπονται υπογραφές)
Ακριβές Αντίγραφο
Λουτράκι 26/10/2018
Η Πρόεδρος Δ.Κ.