



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

Λουτράκι 06/11/2018

-----  
Τμήμα : Υποστήριξης Πολ. Οργάνων  
Δ/ση : Ιάσονος & Εθ. Αντιστάσεως  
203 00 Λουτράκι  
Πληρ. : Σκάζα Αναστασία  
Τηλέφ. : 2744360119  
F. a. x. : 2744 0- 64858  
E-Mail : a.skaza@loutraki.gr

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ  
ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο 8 ΤΗΣ ΑΠΟ 5 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2018  
ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΔΗΜΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓΙΩΝ ΘΕΟΔΩΡΩΝ**

**ΘΕΜΑ 1°**

Εισήγηση στο Δ.Σ. για άρση ή μη απαλλοτρίωσης ακινήτου ιδιοκτησίας Θώδη Κων/νου στα Ο.Τ. 346-387-388 & Κ.Χ. ρυμοτομικού σχεδίου Λουτρακίου (περιοχή "Λειβαδάκι").

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 29**

**Ομόφωνα εισηγείται στο Δ.Σ.** την άρση απαλλοτρίωσης και την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Λουτρακίου στην περιοχή των Ο.Τ. 346-387-388-ΚΧ (Λειβαδάκι) και επί της ιδιοκτησίας Κων/νου ΘΩΔΗ του Ιωάννη, κατόπιν αιτήματός του, σύμφωνα με την αριθμ. 15983/04-10-2018 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου ως προς τα κάτωθι:

α) Επιβολή υποχρεωτικής εισφοράς σε γη κατά τις διατάξεις της παρ. 4 του αρθ. 8 του Ν. 1337/1983 στα τμήματα Ε1 ( Α,Β',Θ',Λ,Μ,Ν,Ξ,Α) εμβαδού 81,40 τ.μ , Ε2 (Γ',Γ,Δ',Ζ',Ι,Η,Γ') εμβαδού 354,62 τ.μ. , Ε3 (Ι',Κ',Ρ',Σ',Ι') εμβαδού 381,78 τ.μ. , Ε4 (Π',Ν',Φ,Ξ',Ο',Ψ,Π') εμβαδού 119,28 τ.μ.,

β) Την μετατροπή σε οικοδομήσιμους χώρους των τμημάτων Ο1( Β',Β,Γ',Η',Κ,Θ',Β,) εμβαδού 430,09 τ.μ., Ο2 (Δ',Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ζ',Δ') εμβαδού 888,88 τ.μ. και Ο3 (Κ',Π,Ρ,Σ,Τ,Υ,Ν',Π',Ω,Ρ',Κ') εμβαδού 853,79 τ.μ.,

γ) Την κατάργηση τμημάτων δρόμου με τα στοιχεία (ε,Δ',κ,λ,Θ,Ε',η,ζ,ε) , ( τ, Λ',Μ',ο,σ,ω,τ),

δ) την κατάργηση των ρυμοτομικών γραμμών με τα στοιχεία (ε,ζ,η,Ε'), (κ,λ), (τ,Λ') και (ω,σ,ο,Μ'),

ε) την κατάργηση των οικοδομικών γραμμών με τα στοιχεία ( ξυ), ( α',β'γ') και (δ',ε'),

ζ) την πρόταση επιβολής ρυμοτομικών – οικοδομικών γραμμών,

σύμφωνα με το από Ιούνιο 2017 τοπογραφικό διάγραμμα της προτεινόμενης τροποποίησης σχεδίου του Τοπογράφου Μηχανικού Χρήστου Καπετανάκη.

Για τα οικοδομήσιμα τμήματα της ιδιοκτησίας, θα ισχύουν οι όροι δόμησης της όμορης περιοχής (Τομέας Α του Π.Δ. της 25/6/ 1979 ΦΕΚ 367Δ) και η επιτρεπόμενη χρήση θα είναι η εκάστοτε ισχύουσα χρήση της όμορης

περιοχής, που στην παρούσα χρονική στιγμή είναι σύμφωνα με την πολεοδομική ενότητα 7 Γ.Π.Σ. Λουτρακίου (απόφαση 9037/30-6-2002 ΦΕΚ 616Δ/26-07-2002) .

## **ΘΕΜΑ 2°**

Εισήγηση στο Δ.Σ. για χορήγηση ή μη στην κα ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ Παρασκευή άδειας απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν του υπό ίδρυση εργαστηρίου της επί της οδού Ελ. Βενιζέλου στην Κυρα - Βρύση Ισθμίας.

### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 30**

**Ομόφωνα εισηγείται στο Δ.Σ.** τη χορήγηση, κατόπιν αιτήματος, στην κα ΠΑΠΑΘΕΟΔΩΡΟΥ Παρασκευή άδειας απότμησης πεζοδρομίου επί της οδού Ελ. Βενιζέλου στην Κυρα - Βρύση της Δ.Κ. Ισθμίας, και συγκεκριμένα έμπροσθεν του ακινήτου, όπου θα εγκατασταθεί το υπό ίδρυση εργαστήριό της "Επαγγελματικό εργαστήριο παραγωγής μαρμελάδας - γλυκών κουταλιού", και επί της πρόσοψης αυτού, σύμφωνα με την από 19/10/2018 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. του Δήμου μας και το από Ιούνιο 2018 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού κ. Αργύρη Κοντογιάννη.

**Ο παρών πίνακας α)να αναρτηθεί στον πίνακα Ανακοινώσεων και στην ιστοσελίδα του Δήμου και β)να αποσταλεί στον Πρόεδρο του Δ.Σ.**

Λουτράκι 06/11/2018  
Ο τοιχοκολλήσας

Λουτράκι 06/11/2018  
Η Γραμματέας της Επιτροπής

Λυκομήτρος Παναγιώτης

Σκάζα Αναστασία