



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμ. 28 της 12^{ης} Νοεμβρίου 2018

Αριθμός Απόφασης 307

Θ Ε Μ Α 4^ο: Αναπροσαρμογή ή μη των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2019 και εφεξής.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 12^η του μηνός Νοεμβρίου, του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 06:00 μ.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την υπ' αριθμ. 18507/08-11-2018 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν δημοτικό σύμβουλο, στους προέδρους Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγ. Θεοδώρων, στον Πρόεδρο Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα είκοσι (20), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Πέτρου Παναγιώτης – Πρόεδρος, 2.Βλάσσης Ευάγγελος, 3.Γεωργίου Αθανάσιος, 4.Θυμής Μιχαήλ, 5.Θυμής Φίλιππος, 6.Κορδαλή Σωτηρία, 7.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 8.Πέρρας Σωτήριος, 9.Ράτης Σπυρίδων, 10.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 11.Σακελλαρίου Γεώργιος, 12.Στάμου Γεώργιος, 13.Παύλου Παύλος, 14.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 15.Λογοθέτης Κων/νος, 16.Μουζάκης Αθανάσιος, 17.Δόσχορης Κων/νος, 18.Κοφινάς Ηλίας, 19.Ασημκόπουλος Χρήστος, 20.Πρωτοπαππά Μαρία.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, Αγ. Θεοδώρων και Ισθμίας, Βενετσάνου Ελένη, Κωνσταντής – Σκουλικαρίτης Αριστείδης και Δήμου Κων/νος αντίστοιχα.

Α π ό ν τ ε ς:1.Νικολάου Σωτήριος, 2.Παντελέου Κων/νος, 3.Σπύρου Κων/νος, 4.Βαρελάς Παναγιώτης, 5.Γεωργίου Χαράλαμπος, 6.Θεοδώρου Αγγελική, 7.Πέτρου Θεόδωρος, οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τ.Κ. Πισίων, Γκίκας Ιωάννης.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθε ο δ.σ. Βαρελάς Παναγιώτης και αποχώρησε ο δ.σ. Γεωργίου Αθανάσιος.

Πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος αποχώρησε ο δ.σ. Παύλου Παύλος.

Συζητούμενου του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, τέθηκαν υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής :

1.Η υπ' αριθμ. 25/2013 (ΑΔΑ ΒΕΥ8ΩΛ3-19Ξ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί αναπροσαρμογής ή μη των τελών καθαριότητας ή μη για το έτος 2013 και εφεξής, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 723/9477/26-03-2013 όμοια Γ.Γ.Α.Δ.Π.Δ.Ε.&Ι.

2.Η υπ' αριθμ. 357/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί μείωσης των τελών καθαριότητας και φωτισμού σε ευπαθείς ομάδες του Δήμου και απαλλαγή σε νέους επαγγελματίες – επιτηδευματίες.

3.Η υπ' αριθμ. 138/2017 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί τροποποίησης της ανωτέρω 357/2011 Α.Δ.Σ. συμπληρώνοντάς την με την ένταξη στις αναφερόμενες ομάδες και εκείνης των τρίτεκνων οικογενειών (όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία), εφόσον το οικογενειακό τους εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 20.000,00 €.

4.Η υπ' αριθμ. 255/2015 (ΑΔΑ7ΜΜΜΩΛ3-ΡΚΝ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και η 272/2015 (ΑΔΑ 72ΧΖΩΛ3-ΣΕΝ) επικαιροποίησή της, περί καθορισμού τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού στις εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου, στο ύψος που αυτά ισχύουν στις εντός σχεδίου περιοχές και έχουν καθοριστεί με την 25/2013 Α.Δ.Σ.

5.Η από 04-10-2018 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα κάτωθι :

ΕΞΟΔΑ

Οι δαπάνες των Υπηρεσιών Καθ/τας και Φωτισμού για το έτος 2017 ανήλθαν στο ποσόν των 3.257.628,40 €, οι αντίστοιχες για το έτος 2019 υπολογίζεται ότι θα ανέλθουν στο ποσόν των 3.528.769,92 €, καθώς ο Δήμος μας θα αποκτήσει με χρηματοδοτική μίσθωση (4) οχήματα για κάλυψη των αναγκών της συγκεκριμένης Υπηρεσίας τα οποία θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του 2019 με ποσόν 271.141,52 € (δότηση μίσθωσης, καύσιμα κτλ) Πιο συγκεκριμένα οι ανωτέρω δαπάνες επιμερίζονται ως ακολούθως :

A. Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, Ισθμίας και Τ.Κ. Πισίων	
Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας	2.012.591,26
Δ.Κ. Ισθμίας	563.101,64
Τ.Κ. Πισίων	143.375,26
Σύνολο	2.719.068,16

B. Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων (Λειτουργεί ανεξάρτητη Υπ. Καθ/τας)

Οι δαπάνες των Υπηρεσιών Καθαριότητας και Φωτισμού για το έτος 2019 υπολογίζεται ότι θα ανέλθουν στο ποσόν των 809.701,76 €.

ΕΣΟΔΑ

Το συνολικό εμβαδόν των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται σήμερα στον Δήμο μας είναι 2.261.699 τ.μ. από τα οποία 1.956.950 τ.μ. είναι χώροι που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες και 304.749 τ.μ. είναι χώροι άλλης χρήσεως (καταστήματα, βιοτεχνίες κτλ), και τα συνολικά έσοδα για το έτος 2019 προβλέπεται ότι θα ανέλθουν στο ποσόν των 3.630.622,46 και συγκεκριμένα :

A. Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας

Το εμβαδόν των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται σήμερα στην ανωτέρο Δ.Κ. είναι 1.168.917 τ.μ. από τα οποία 1.055.695 τ.μ. είναι χώροι που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες και 113.222 τ.μ. είναι χώροι άλλης χρήσεως (καταστήματα, βιοτεχνίες κτλ), και τα έσοδα για το έτος 2019 θα ανέλθουν στο ποσόν των 2.116.294,00 €

B. Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων

Το εμβαδόν των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται σήμερα στην ανωτέρο Δ.Κ. είναι 700.918 τ.μ. από τα οποία 589.528 τ.μ. είναι χώροι που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες και 111.390 τ.μ. είναι χώροι άλλης χρήσεως (καταστήματα, βιοτεχνίες κτλ), και τα έσοδα για το 2019 θα ανέλθουν στο ποσόν των 503.116,00 €

Γ. Δ.Κ. Ισθμίας

Το εμβαδόν των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται σήμερα στην ανωτέρο Δ.Κ. είναι 303.876 τ.μ. από τα οποία 227.401 τ.μ. είναι χώροι που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες και 76.475 τ.μ. είναι χώροι άλλης χρήσεως (καταστήματα, βιοτεχνίες κτλ), και τα έσοδα για το 2019 θα ανέλθουν στο ποσόν των 592.021,00 €

Δ. Τ.Κ. Πισίων

Το εμβαδόν των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται σήμερα στην ανωτέρο Τ.Κ. είναι 87.987 τ.μ. από τα οποία 84.325 τ.μ. είναι χώροι που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες και 3.662 τ.μ. είναι χώροι άλλης χρήσεως (καταστήματα, βιοτεχνίες κτλ), και τα έσοδα για το 2019 θα ανέλθουν στο ποσόν των 150.745,00 €

Αναπροσαρμογή δημοτικών τελών

Όπως προκύπτει από τα ανωτέρω οι δαπάνες για το έτος 2019 στη Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων θα ανέλθουν στο ποσόν των 809.701,76 €, ενώ τα έσοδα από τα δημοτικά τέλη θα ανέλθουν στο ποσόν των 503.116,00 €, οπότε διαπιστώνεται απόκλιση. Εισηγούμαστε την αναπροσαρμογή (αύξηση) των δημοτικών τελών στη Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων.

Συγκεκριμένα οι συντελεστές που ορίστηκαν με την 25/2013 Α.Δ.Σ. για τη Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων έχουν ως εξής

- 1.για κατοικίες 0,57 €/τ.μ.
- 2.για καταστήματα 1,50 €/τ.μ.
- 3.για στεγασμένους χώρους και μη χρησιμοποιούμενους βιομηχανίες και βιοτεχνίες με εμβαδόν έως 6.000 τ.μ. 1,42 €/τ.μ.
- 4.για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ. 0,90 €/τ.μ.
5. για μη στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ. 0,45 €/τ.μ.
- 6.για τελωνειακούς στεγασμένους χώρους 0,45 €/τ.μ.
- 7.για τελωνειακούς μη στεγασμένους χώρους 0,08 €/τ.μ.
- 8.για μη ηλεκτροδοτούμενα και μη χρησιμοποιούμενα ακίνητα 0,39 €/τ.μ.

Για να καλυφθούν οι δαπάνες θα πρέπει να γίνει αναπροσαρμογή των συντελεστών από 0,57 που ισχύει σήμερα στις οικίες σε 0,92 και για τις άλλες χρήσεις από 1,50 που ισχύει σήμερα σε 2,40. Τα έσοδα μετά την αναπροσαρμογή θα διαμορφωθούν ως εξής :

Από τις οικίες	589.528 τ.μ.	X 0,92	=	542.365,76 €
Από τις άλλες χρήσεις	111.390 τ.μ.	X 2,40	=	267.336,00 €
Σύνολο εσόδων	809.701,76 €	οπότε	ι	θα καλύπτονται οι σχετικές δαπάνες.

Στις Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας και Ισθμίας και στη Τ.Κ. Πισίων τα έσοδα από τα δημοτικά τέλη καθαριότητα και φωτισμού υπερκαλύπτουν τις σχετικές δαπάνες και εισηγούμαστε την αναπροσαρμογή (μείωση 5%) των δημοτικών τελών ως εξής

Α) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ

Αναπροσαρμογή των συντελεστών από 1,64 που ισχύει σήμερα για τις οικίες σε 1,56 και από 3,40 που ισχύει σήμερα για άλλες χρήσεις σε 3,23 Τα έσοδα μετά την αναπροσαρμογή θα διαμορφωθούν ως κάτωθι

Από τις οικίες:	1.055.695 τ.μ X 1,56 €	=	1.646.884,20 €
Από άλλες χρήσεις:	113.222 τ.μ X 3,23 €	=	365,707,06 €
Σύνολο εσόδων			2.012.591,26 €

Β) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΙΣΘΜΙΑΣ

Αναπροσαρμογή των συντελεστών από 1,46 που ισχύει σήμερα για τις οικίες σε 1,39 και από 3,40 που ισχύει σήμερα για άλλες χρήσεις σε 3,23, Τα έσαδα μετά την αναπροσαρμογή θα διαμορφωθούν ως κάτωθι

Από τις οικίες:	227.401 τ.μ X 1,39 =	326.087,39 €
Από τις άλλες χρήσεις :	76.475 τ.μ X 3,23 =	247.014,25 €
Σύνολο εσόδων		563.101,64 €

Γ) ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΣΙΩΝ

Αναπροσαρμογή των συντελεστών από 1,64 που ισχύει σήμερα για τις οικίες σε 1,56 και από 3,40 που ισχύει σήμερα για άλλες χρήσεις σε 3,23 Τα έσαδα μετά την αναπροσαρμογή θα διαμορφωθούν ως κάτωθι

Από τις οικίες:	84.325 τ.μ X 1,56 € =	131.547,00 €
Από άλλες χρήσεις:	3.662 τ.μ X 3,23 € =	11.828,26 €
Σύνολο εσόδων		143.375,26 €

Οι σχετικές αυξήσεις ή μειώσεις θα πρέπει να είναι στο ίδιο ποσοστό για όλους τους συντελεστές λόγω των πλασματικών τ.μ. που έχουν αποσταλεί στους παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας. Να σημειωθεί πως στους παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας στέλνουμε μόνο δύο συντελεστές, έναν για τις οικίες και έναν για τις υπόλοιπες χρήσεις.

Μείωση δημοτικών τελών σε ευπαθείς ομάδες

Με τις υπ' αριθμ. 357/2011 και 138/2017 αποφάσεις Δ.Σ. καθορίστηκαν μειωμένα τέλη καθαριότητας και φωτισμού κατά 50% στις κατοικίες των δημοτών που ανήκουν στις ακόλουθες ευπαθείς ομάδες και εφόσον το οικογενειακό τους εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 20.000,00 €, ήτοι

α)πολύτεκνοι, β)ανάπηροι και θύματα πολέμου, γ)αιμοκαθαρούμενοι, δ)ΑμεΑ με ποσοστό αναπηρίας μεγαλύτερο του 67% και ε)τρίτεκνοι (όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία).

Σας ενημερώνουμε πως στην πράξη έχουν προκύψει αρκετά προβλήματα και ίσως θα έπρεπε να γίνουν πιο συγκεκριμένα τα ανωτέρω κριτήρια, ώστε πολίτες που έχουν πραγματικά ανάγκη να τυγχάνουν αυτών των μειώσεων των τελών. Κρίνεται σκόπιμο π.χ. η μείωση των τελών να αφορά την κύρια (πρώτη) κατοικία των δημοτών ή όλων των μόνιμων κατοίκων του δήμου και όχι μόνο γενικά και αόριστα τις κατοικίες δημοτών (όπως ισχύει τώρα). Επίσης για το αν μπορούν εκτός των εισοδηματικών κριτηρίων να μπου και περιουσιακά κριτήρια και ποια να είναι αυτά π.χ. αντικειμενική αξία περιουσίας 90.000,00 € για 1 άτομο και προσαύξηση 15.000,00 € για κάθε άλλο (όπως ισχύει στο ΚΕΑ). Επιπλέον θα πρέπει να αναφέρεται ρητά στην απόφαση Δ.Σ. ότι πριν το αίτημα διαβιβαστεί στην αρμόδια Επιτροπή, να γίνεται έλεγχος για την ορθότητα των δηλωθέντων τ.μ. στη ΔΕΗ (καθώς η μείωση δημοτικών τελών αναφέρεται σε μειωμένα τετραγωνικά μέτρα της κατοικίας)".

6.Η υπ' αριθμ. 239/2018 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής που αφορά γνωμοδότηση επί της αναπροσαρμογής ή μη των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το έτος 2019 και εφεξής.

7.Η υπ' αριθμ. 30/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας με την οποία εισηγείται τη μείωση των τελών καθαριότητας και φωτισμού και τον καθορισμό επιπλέον κριτηρίων για τη μείωση των αντιστοίχων τελών σε ευπαθείς ομάδες.

8.Η υπ' αριθμ. 26/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων με την οποία εισηγείται τη μη αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού στη Δ.Κ. Αγ. Θεοδώρων, καθώς και για τη μείωση κατά 50% στις ευπαθείς ομάδες του Δήμου.

9.Η υπ' αριθμ. 27/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Δ.Κ. Ισθμίας με την οποία εισηγείται τη μείωση των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το 2019 και εφεξής, καθώς και τη μείωση αυτών κατά 50% στις ευπαθείς ομάδες.

10. Η υπ' αριθμ. 26/2018 απόφαση του Συμβουλίου της Τ.Κ. Πισίων με την οποία εισηγείται τη μείωση των τελών καθαριότητας και φωτισμού καθώς και τον καθορισμό επιπλέον κριτηρίων για τη μείωση των αντιστοίχων τελών σε ευπαθείς ομάδες.

Ακολούθως διατυπώθηκαν τα εξής

Ο δημοτικός σύμβουλος Δόσχορης Κων/νος δήλωσε ότι συμφωνεί με την εισήγηση της Υπηρεσίας, εμμένοντας στη θέση που τήρησε και στη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Ο δημοτικός σύμβουλος Βαρελάς Παναγιώτης πρότεινε μείωση 10% στα τέλη φωτισμού και καθαριότητας. Την πρόταση αυτή ψήφισε μόνο ο ίδιος και συνεπώς απορρίφθηκε.

Ο δημοτικός σύμβουλος Ασημακόπουλος Χρήστος πρότεινε μείωση 20% των εν λόγω τελών για τις οικίες και αύξηση, ήτοι διπλασιασμό ή τριπλασιασμό των τελών για τις μεγάλες επιχειρήσεις και τα εργοστάσια, κατόπιν αξιολόγησης από την αρμόδια επιτροπή που θα συσταθεί για τον σκοπό αυτό. Την πρόταση αυτή ψήφισαν ο ίδιος και ο δ.σ. Βαρελάς Παναγιώτης και συνεπώς απορρίφθηκε.

Ο κ. Δήμαρχος πρότεινε τη μη αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού για όλες τις κατηγορίες. Την πρόταση αυτή ψήφισαν οι δημοτικοί σύμβουλοι, εκτός των Π. Βαρελά, Χρ. Ασημακόπουλου και Κ. Δόσχορη, καθώς και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δ.Κ. Βενετσάνου Ελένη, Κωνσταντής – Σκουλικαρίτης Αριστείδης και Δήμου Κων/νος.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 12 του ν. 1828/89, του άρθρου 1 παρ. 1 & 4 του ν. 25/75, του άρθρου 1 του ν. 429/76 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 7 του ν. 2307/95, του άρθρου 25 παρ. 3 του ν. 2539/97 και του άρθρου 5 παρ. 1 του ν. 3345/05, καθώς και εκείνες του άρθρου 202 παρ. 3 του ν. 3463/2006, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 13 παρ. 1 του ν. 4368/2016, μετά από συζήτηση κι ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία
(μειοψηφούντων των δ.σ. Χρ. Ασημακόπουλου, Π. Βαρελά και Κ. Δόσχορη)

Δεν αναπροσαρμόζει τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού στις Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαχώρας, Αγ. Θεοδώρων, Ισθμίας και στη Τ.Κ. Πισίων για το έτος 2019 και εφεξής, τα οποία παραμένουν στα ίδια επίπεδα, όπως διαμορφώθηκαν με την υπ' αριθμ. 25/2013 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου ως ακολούθως :

Α. Για τη Δημοτική Κοινότητα Λουτρακίου - Περαχώρας:

1. Για κατοικίες, νοσηλευτικά και φιλανθρωπικά ιδρύματα, με μόνη εξαίρεση τις ιδιωτικές κλινικές, 1,64 €/τ.μ.
2. Για τα ξενοδοχεία και τις συναφείς επιχειρήσεις 1,15 €/τ.μ.
3. Για όλους τους άλλους χώρους 3,40 €/τ.μ.
4. Για τους μη στεγασμένους χώρους 0,82€/τ.μ.
5. Για τα Δημοτικά Υδροθεραπευτήρια 0,76 €/τ.μ.,
6. Για τους άλλους επαγγελματικούς χώρους (καταστήματα, βιοτεχνίες, διάφορες επιχειρήσεις, κ.λ.π.) των ευρύτερων περιοχών Βουλιαγμένης και Ισθμού 3,40 €/τ.μ.
7. Για τους χώρους που λειτουργούν σαν Συνεδριακά Κέντρα 1,21 €/τ.μ.

Β. Για τη Δημοτική Κοινότητα Ισθμίας: για όλα τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες 1,46 €/τ.μ., για τα ξενοδοχεία της περιοχής 2,05 €/τ.μ., ενώ για τους επαγγελματικούς χώρους (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, διάφορες επιχειρήσεις, καταστήματα) 3,40 €/τ.μ.

Γ.Για την Τοπική Κοινότητα Πισίων: για τις κατοικίες 1,64 €/τ.μ., ενώ για τους επαγγελματικούς χώρους (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, διάφορες επιχειρήσεις, καταστήματα) 3,40 €/τ.μ.

Δ.Για τη Δημοτική Κοινότητα Αγ. Θεοδώρων :

- 1.Για κατοικίες 0,57 €/τ.μ.
- 2.Για καταστήματα 1,50 €/τ.μ.
- 3.Για στεγασμένους χώρους και μη χρησιμοποιούμενους σε βιομηχανίες και βιοτεχνίες με εμβαδόν έως 6.000 τ.μ. 1,42 €/τ.μ.
- 4.Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ. 0,90 €/τ.μ.
- 5.Για μη στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ. 0,45 €/τ.μ.
- 6.Για τελωνειακούς στεγασμένους χώρους 0,45 €/τ.μ.
- 7.Για τελωνειακούς μη στεγασμένους χώρους 0,08 €/τ.μ.
- 8.Για μη ηλετροδοτούμενα και μη χρησιμοποιούμενα ακίνητα 0,39 €/τ.μ.

Ε.Για τις κατωτέρω ευπαθείς κοινωνικές ομάδες δημοτών τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού παραμένουν μειωμένα κατά 50% εφόσον το οικογενειακό τους εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 20.000,00 €

- Πολύτεκνοι (τέκνα που τους βαρύνουν τέσσερα ή παραπάνω)
- Ανάπηροι και θύματα πολέμου
- Αιμοκαθαρούμενοι
- ΑΜΕΑ με ποσοστό αναπηρίας μεγαλύτερο του 67%
- Τρίτεκνοι (όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία)

Στ.Για τις εκτός σχεδίου περιοχές του Δήμου τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού παραμένουν στο ίδιο ύψος με τις εντός σχεδίου περιοχές του Δήμου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **307/2018**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Λουτράκι 13 Νοεμβρίου 2018.
Ο Πρόεδρος