



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
 Δ Η Μ Ο Σ  
 ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ –  
 ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. **14**  
 της 27<sup>ης</sup> Ιουνίου 2018

### Αριθμός Απόφασης 180

**ΘΕΜΑ 21<sup>ο</sup>**: Έγκριση τακτοποιητικού Α.Π.Ε. (7<sup>ου</sup> - τελικού) του έργου:  
 "Ανακαίνιση Δημοτικού Κτιρίου Λουτρακίου" (αρ. μελ. 1/2009).

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 27<sup>η</sup> του μηνός Ιουνίου του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, μετά την υπ' αριθ. 10095/22-06-2018 πρόσκληση του Προέδρου του κ. ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτη, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ.87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των δημοτικών κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων, στον Πρόεδρο συμβουλίου της τοπικής κοινότητας Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι επτά (27) μελών του Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα δεκαέξι (16), ο κ. Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς:** 1.Κοφινάς Ηλίας - Αντιπρόεδρος, 2.Πρωτοπαππά Μαρία, 3.Βλάσσης Ευάγγελος, 4.Ράτης Σπυρίδων, 5.Παντελέου Κων/νος, 6.Πέρρας Σωτήριος, 7.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 8.Θυμής Φίλιππος, 9.Νικολάου Σωτήριος, 10.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 11.Ρουμελιώτης Γεώργιος, 12.Σπύρου Κων/νος, 13.Λογοθέτης Κων/νος, 14.Μουζάκης Αθανάσιος, 15.Δόσχορης Κων/νος, 16.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκοντο και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαχώρας & Αγίων Θεοδώρων, ήτοι κκ. Βενετσάνου Ελένη & Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, αντίστοιχα, καθώς και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Πισίων κ. Γκίκας Ιωάννης

**Α π ό ν τ ε ς:** 1. Πέτρου Παναγιώτης - Πρόεδρος, 2.Γεωργίου Αθανάσιος, 3.Θυμής Μιχαήλ, 4.Κορδαλή Σωτηρία, 5.Στάμου Γεώργιος, 6.Παύλου Παύλος, 7.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 8.Γεωργίου Χαράλαμπος, 9.Βαρελάς Παναγιώτης, 10.Θεοδώρου Αγγελική, 11.Πέτρου Θεόδωρος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από την παρούσα συνεδρίαση απουσίαζε και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας, κ. Δήμου Κων/νος, ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα.

Αμέσως μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κκ. Θυμής Μιχαήλ, Κορδαλή Σωτηρία & Βαρελάς Παναγιώτης, οι οποίοι παρέμειναν έως το τέλος της συνεδρίασης.

Επί του 21<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης (ύστερα από τη συζήτηση δύο εκτάκτων) ο κ. Αντιπρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 1/2009 μελέτη της Δ.Τ.Υ. του Δήμου που αφορά την εκτέλεση του έργου "Ανακαίνιση δημοτικού κτιρίου Λουτρακίου" προϋ/σμού δαπάνης 1.292.353,00 € και προστιθεμένων της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 19% συνολικής δαπάνης 1.630.174,08 €.
2. Η υπ' αριθ. 55/2009 απόφαση Δημαρχιακής Επιτροπής η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 4244/13-5-2009 όμοια Δ/σης Τοπ. Αυτοδιοίκησης – Δ/σης Ν. Κορινθίας, περί κατακύρωσης του αποτελέσματος δημοπρασίας εκτέλεσης του ανωτέρω έργου.
3. Το υπ' αριθ. 18068/14-9-2009 συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου και της αναδόχου εταιρείας Α. Γ. Ασκούνης ΑΤΕΒΕ εξ € 697.857,00 και προστιθεμένου του Φ.Π.Α. 19% εξ € 830.449,83.
4. Η υπ' αριθ. 70/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία νομιμοποιήθηκε με την υπ' αριθ. 3232/23-4-2010 όμοια Δ/σης Τοπ. Αυτοδιοίκησης – Δ/σης Ν. Κορινθίας, περί Έγκρισης 1<sup>ου</sup> ΑΠΕ, 1<sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ, 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης & παράτασης προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου.
5. Η υπ' αριθ. 6155/22-4-2010 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση μεταξύ του Δήμου και της αναδόχου εταιρείας Α. Γ. Ασκούνης ΑΤΕΒΕ εξ € 205.870,00 και προστιθεμένου του Φ.Π.Α. 19% εξ € 244.985,30.
6. Η υπ' αριθ. 292/2012 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ του ανωτέρω έργου που δεν παρουσιάζει μεταβολή ως προς το ποσόν της συνολικής δαπάνης αυτού.
7. Η υπ' αριθ. 137/2014 (ΑΔΑ:7ΘΑΓΩΛ3-ΩΚΚ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 3<sup>ου</sup> ΑΠΕ και του 2<sup>ου</sup> ΠΚΝΤΜΕ του εν θέματι έργου.
8. Η υπ' αριθ. 247/2016 (ΑΔΑ:ΩΛ31ΩΛ3-Ζ7Π) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 4<sup>ου</sup> ΑΠΕ και του 3<sup>ου</sup> ΠΚΝΤΜΕ του εν θέματι έργου.
9. Η υπ' αριθ. 317/2016 (ΑΔΑ:6ΞΨ4ΩΛ3-Λ6Λ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η 13<sup>η</sup> κατά σειρά παράταση της προθεσμίας περαίωσης των εργασιών της αρχικής και συμπληρωματικής σύμβασης του εν λόγω έργου, μέχρι 31/03/2017.
10. Η υπ' αριθ. 352/7-12-2016 (ΑΔΑ:75ΘΥΩΛ3-ΤΟ9) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 5<sup>ου</sup> ΑΠΕ του εν θέματι έργου.
11. Η υπ' αριθ. 272/27-11-2017 (ΑΔΑ:Ω73ΟΩΛ3-9ΨΔ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης του 6<sup>ου</sup> ΑΠΕ του εν θέματι έργου.
12. Η υπ' αριθ. 79/2017 (ΑΔΑ:6ΛΒΔΩΛ3-ΧΟΖ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η 14<sup>η</sup> κατά σειρά παράταση της προθεσμίας περαίωσης των εργασιών της αρχικής και συμπληρωματικής σύμβασης του εν λόγω έργου, μέχρι 30/05/2017.
13. Η από 19-06-2018 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου, που συνοδεύει τον

Τακτοποιητικό (7<sup>ο</sup> & τελικό) ΑΠΕ του ανωτέρω έργου, ο οποίος συντάχθηκε για να "τακτοποιήσει" - συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, οι οποίες προέκυψαν από παραλείψεις ή σφάλματα προσμέτρησης της μελέτης σε εργασίες που περιέχονται στο φυσικό αντικείμενο αλλά δεν ενσωματώθηκαν στον προϋπολογισμό, διότι δεν υπήρχε η δυνατότητα να εκτιμηθούν σωστά (ποιοτικά και ποσοτικά) κατά το στάδιο σύνταξης αυτής.

Έτσι αφού τηρήθηκαν οι διατάξεις των επί ελάσσον δαπανών και η χρήση απρόβλεπτων (§ 4 άρθρου 57 του Ν.3669/2008) συντάχθηκε ο Τακτοποιητικός 7<sup>ος</sup> (τελικός) ΑΠΕ

- για την Αρχική Σύμβαση ποσού 708.265,26 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ δηλαδή μείωση κατά 7.546,30 € από τον 6<sup>ο</sup> ΑΠΕ και συνολική μείωση 122.184,57€ από την αρχική σύμβαση
- για την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών (1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε.) ποσού 221.884,74 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ δηλαδή αύξηση κατά 2.774,97 € από τον 6<sup>ο</sup> ΑΠΕ (αναθεωρήσεις) και συνολική μείωση 23.100,56 € από την αρχική σύμβαση της Σ.Σ.Ε.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, τις διατάξεις του άρθρου 57 του ν. 3669/2008 καθώς κι αυτές του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του.

### **Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία** (με τη λευκή ψήφο του κ. Ασημακόπουλου Χρήστου)

**Εγκρίνει** τον 7<sup>ο</sup> (τελικό) Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (ΑΠΕ) του έργου: «Ανακαίνιση δημοτικού κτιρίου Λουτρακίου (αρ. μελ. 1/2009)», που συντάχθηκε για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών, οι οποίες προέκυψαν από παραλείψεις ή σφάλματα προσμέτρησης της μελέτης σε εργασίες που περιέχονται στο φυσικό αντικείμενο αλλά δεν ενσωματώθηκαν στον προϋπολογισμό, διότι δεν υπήρχε η δυνατότητα να εκτιμηθούν σωστά (ποιοτικά και ποσοτικά) κατά το στάδιο σύνταξης αυτής, και παρουσιάζει

- ως προς την Αρχική Σύμβαση μείωση κατά 7.546,30 € από τον 6<sup>ο</sup> ΑΠΕ και συνολική μείωση 122.184,57 € από την αρχική σύμβαση, ήτοι διαμορφώνεται στο ποσό των 708.265,26 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ,
- ως προς την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών (1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε.) αύξηση κατά 2.774,97 € από τον 6<sup>ο</sup> ΑΠΕ (αναθεωρήσεις) και συνολική μείωση 23.100,56 € από την αρχική σύμβαση της Σ.Σ.Ε., ήτοι διαμορφώνεται στο ποσό των 221.884,74 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ,

σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **180/2018**.

Ο Αντιπρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)  
Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 29 Ιουνίου 2018  
Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.