



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 12

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 97/2026

Θ Ε Μ Α 10° : Έγκριση μερικής τροποποίησης διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων έμπροσθεν πρατηρίου υγρών καυσίμων στο Ο.Τ. 239Β στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος.

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 17^η Ιουλίου 2026, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 16:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 και 124 του ν. 5314/2026 (Α' 103), σε **τακτική**, δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση μετά την υπ' αριθ. 13031/13-07-2026 πρόσκληση της Προέδρου του κας Κορδαλή Σωτηρίας, που νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων, καθώς και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι πέντε (25) μελών του Συμβουλίου προσήλθαν τα δεκαεννέα (19), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Κορδαλή Σωτηρία - Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Ράτης Σπυρίδων, 5.Κανάκης Μιχαήλ, 6.Γιαννούλης Ιωάννης, 7.Πέτρου Θεόδωρος, 8.Θυμής Δημήτριος, 9.Γιαννουλάκης Αθανάσιος, 10.Δήμου Κων/νος, 11.Πέρρας Σωτήριος, 12.Πρωτοπαππά Μαρία, 13.Σταυρόπουλος Κων/νος, 14.Πέτρου Παναγιώτης, 15.Κακούρος Ιωάννης, 16.Μέξιας Ανάργυρος, 17.Σταμούλης Άγγελος, 18.Ζερβός Κων/νος, 19.Δρίτσας Αλκιβιάδης.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρίστανται και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιχώρας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων κκ. Παππά Χρυσούλα, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης & Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Μουζάκης Αθανάσιος, 2.Μαυροματίδου Θεώνη, 3.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 4.Γκεζεργλής Γεώργιος, 5.Παντελέου Κων/νος, 6.Κουφογιάννης Σωτήριος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης από την συνεδρίαση απουσίαζε και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Ισθμίας κ. Γκιόκας Αθανάσιος.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν ο δημοτικός σύμβουλος κ. Γκεζεργλής Γεώργιος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Ισθμίας κ. Γκιόκας Αθανάσιος, ενώ αποχώρησε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πισίων κ. Λάμπρου Δημήτριος.

Μετά τη συζήτηση & λήψη απόφασης επί του 3^{ου} έκτακτου θέματος αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Κανάκης Μιχαήλ, ο οποίος επανήλθε κατά τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος και αποχώρησε οριστικά πριν τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος.

Πριν τη συζήτηση του 4^{ου} θέματος

- αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Πέτρου Θεόδωρος, ο οποίος επανήλθε πριν τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος,
- επανήλθε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δ.Κ. Πισίων κ. Λάμπρου Δημήτριος, ο οποίος αποχώρησε οριστικά πριν τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος.

Πριν τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος αποχώρησαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Δ.Κ. Λουτρακίου – Περαιχώρας & Αγίων Θεοδώρων κκ. Παππά Χρυσούλα & Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, αντίστοιχα.

ενώ κατά τη συζήτηση και πριν τη λήψη απόφασης επ' αυτού αποχώρησε ο δημοτικός σύμβουλος κ. Δρίτσας Αλκιβιάδης, οι οποίοι δεν επανήλθαν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης.

Πριν τη λήψη απόφασης επί του 7^{ου} θέματος αποχώρησε ο Δήμαρχος κ. Γκιώνης Γεώργιος.

Επί του 10^{ου} θέματος της συνεδρίασης (ύστερα κι από τη συζήτηση τριών έκτακτων) η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 52/21-02-2001 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η απότμηση και καταβίβαση του πεζοδρομίου στο ΟΤ 239Β', μπροστά από την ιδιοκτησία του κ. Χρήστου Μπολέτη, σύμφωνα με το συνημμένο στην αίτησή του τοπογραφικό διάγραμμα κυκλοφοριακής σύνδεσης, προκειμένου να διευκολυνθεί η είσοδος κι έξοδος των οχημάτων στο πρατήριο υγρών καυσίμων ιδιοκτησίας του.
2. Η υπ' αριθ. 6408/16-05-2001 Απόφαση Νομάρχη Κορινθίας, με την οποία χορηγήθηκε στον κ. Χρήστο Μπολέτη του Γεωργίου άδεια ίδρυσης πρατηρίου υγρών καυσίμων με πλυντήριο – λιπαντήριο αυτοκινήτων επί της Λ. Αθηνών 504 στο Λουτράκι, η οποία ανανεώθηκε με την υπ' αριθ. 7285/22-10-2014 (ΑΔΑ: 7ΧΞ27Λ1-ΧΧΤ) Απόφαση Περιφερειάρχη Πελοποννήσου, που ισχύει αόριστα, λόγω αλλαγής επωνυμίας και ανακατανομής προϊόντων των δεξαμενών στο όνομα της κας Βλάσση Ευαγγελίας του Δημητρίου συζ. Χρήστου Μπολέτη.
3. Η υπ' αριθ. 280435/06-09-2021 (ΑΔΑ: Ψ4ΘΖ7Λ1-ΔΣΘ) βεβαίωση του Περιφερειάρχη Πελοποννήσου με ισχύ έως 06/09/2031, με την οποία πιστοποιείται η συνδρομή των νόμιμων προϋποθέσεων λειτουργίας από την κα Βλάσση Ευαγγελία του Δημητρίου στεγασμένου πλυντηρίου – λιπαντηρίου επιβατικών αυτοκινήτων στην οδό Λ. Αθηνών 504 στο Λουτράκι (Ο.Τ. 239Β).
4. Η με αριθ. πρωτ. Δήμου μας 10427/16-06-2026 αίτηση του κ. ΜΠΟΛΕΤΗ Χρήστου του Γεωργίου, με την οποία ζητά, για λογαριασμό της συζύγου του κας Βλάσση Ευαγγελίας του Δημητρίου, την έγκριση τροποποιημένης διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου μέσω έγκρισης απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν της εν λόγω επιχείρησής της, σύμφωνα με τα χαρακτηριστικά της οδού που προέκυψαν από την εκτέλεση του έργου της διαμόρφωσης – κατασκευής της εισόδου πόλεως Λουτρακίου, συνοδευόμενη από το από Ιούνιο 2026 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού κ. Μάσσου Κων/νου.

5. Η από 10-06-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υ.ΔΟΜ. του Δήμου μας, με την οποία κατόπιν των ανωτέρω, προτείνει την εκ νέου έγκριση απότμησης πεζοδρομίου, όπως αυτή αποτυπώνεται στο από Ιούνιο 2026 τοπογραφικό διάγραμμα – οριζοντιογραφία του κ. Μάσσου Κων/νου – Πολιτικού Μηχανικού, επισημαίνοντας ότι η εν λόγω απότμηση – υποβιβασμός της στάθμης του πεζοδρομίου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας (πρατήριο υγρών καυσίμων με λιπαντήριο και πλυντήριο) της κας Βλάσση Ευαγγελίας του Δημητρίου, επί της παράπλευρης οδού της Λ. Αθηνών αριθ. 504 (Επαρχιακή οδός Λουτρακίου – Ισθμού), εντός επέκτασης σχεδίου πόλεως, στο Ο.Τ. 239Β, έχει εγκριθεί και κατασκευασθεί από τις αρμόδιες Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου μας κατά τη μελέτη – κατασκευή του έργου διαπλάτυνσης και ανακατασκευής της εισόδου πόλεως Λουτρακίου.

6. Η υπ' αριθ. 41/15-06-2026 Απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λουτρακίου – Περαχώρας, με την οποία γνωμοδότησε θετικά επί της εν λόγω μερικής τροποποίησης της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων έμπροσθεν πρατηρίου υγρών καυσίμων στο Ο.Τ. 239Β στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος.

7. Η υπ' αριθ. 267/29-06-2026 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, με την οποία εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο επί της ανωτέρω μερικής τροποποίησης της διαμόρφωσης εισόδου – εξόδου οχημάτων με την εκ νέου έγκριση απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας (πρατήριο υγρών καυσίμων με λιπαντήριο και πλυντήριο) της κας Βλάσση Ευαγγελίας του Δημητρίου, επί της παράπλευρης οδού της Λ. Αθηνών αριθ. 504 (Επαρχιακή οδός Λουτρακίου – Ισθμού), εντός επέκτασης σχεδίου πόλεως, στο Ο.Τ. 239Β, και όπως η οδός έχει διαμορφωθεί με το έργο διαπλάτυνσης και ανακατασκευής της εισόδου πόλεως Λουτρακίου, κατόπιν υποβολής αίτησης και σύμφωνα με την από ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υ.Δ. του Δήμου μας και το συνημμένο στην αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 120 του ν. 5314/2026, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη μερική τροποποίηση διαμόρφωσης εισόδου - εξόδου οχημάτων με την εκ νέου έγκριση απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν της ιδιοκτησίας (πρατήριο υγρών καυσίμων με λιπαντήριο και πλυντήριο) της κας Βλάσση Ευαγγελίας του Δημητρίου, επί της παράπλευρης οδού της Λ. Αθηνών αριθ. 504 (Επαρχιακή οδός Λουτρακίου – Ισθμού), εντός επέκτασης σχεδίου πόλεως, στο Ο.Τ. 239Β, και όπως η οδός έχει διαμορφωθεί με το έργο διαπλάτυνσης και ανακατασκευής της εισόδου πόλεως Λουτρακίου, κατόπιν αιτήματος και σύμφωνα με την από 10-06-2026 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υ.Δ. του Δήμου μας και το συνημμένο στην αίτηση τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **97/2026**

Ο Γραμματέας Δ.Σ.

Η Πρόεδρος Δ.Σ.

Αλκιβιάδης Δρίτσας

Σωτηρία Κορδαλή