



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 13º

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ 101/2026

ΘΕΜΑ 3º: Έγκριση σύναψης δημόσιας σύμβασης για την εκτέλεση της υπηρεσίας καθαρισμού δημοτικών καταστημάτων (σχετ. η αριθ. 11/2026 μελέτη).

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 17^η Ιουλίου 2026, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 16:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 και 124 του ν. 5314/2026 (Α' 103), σε **τακτική**, δημόσια, δια ζώσης συνεδρίαση μετά την υπ' αριθ. 14520/31-07-2026 πρόσκληση της Προέδρου του κας Κορδαλή Σωτηρίας, που νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαιχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων, καθώς και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου είκοσι πέντε (25) μελών του Συμβουλίου προσήλθαν τα δέκα επτά (17), η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Παρόντες: 1.Κορδαλή Σωτηρία - Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Γιαννούλης Ιωάννης, 4.Δήμου Κων/νος, 5.Δρίτσας Αλκιβιάδης, 6.Θυμής Δημήτριος, 7.Κανάκης Μιχαήλ 8.Μουζάκης Αθανάσιος, 9.Μαυροματίδου Θεώνη 10.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 11.Ράτης Σπυρίδων, 12.Πέτρου Θεόδωρος, 13.Σταυρόπουλος Κων/νος, 14.Πέτρου Παναγιώτης, 15.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 16.Κακούρος Ιωάννης, 17.Σταμούλης Άγγελος.

Στη συνεδρίαση παρίστανται και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων Λουτρακίου – Περαιχώρας, Αγίων Θεοδώρων και Ισθμίας ήτοι οι κ.κ. Παππά Χρυσούλα, Κωνσταντής-Σκουλικαρίτης Αριστείδης και Γκιόκας Αθανάσιος, αντίστοιχα.

Απόντες: 1.Γκεζερλής Γεώργιος, 2.Γιαννουλάκης Αθανάσιος, 3.Ζερβός Κων/νος, 4.Μέξιας Ανάργυρος 5.Παντελέου Κων/νος, 6.Κουφογιάννης Σωτήριος, 7.Πέρας Σωτήριος 8.Πρωτοπαππά Μαρία, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα.

Επίσης, από την συνεδρίαση απουσίαζε και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Πισίων κ. Λάμπρου Δημήτριος αν και προσκλήθηκε νόμιμα.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης προσήλθαν ο δημοτικός σύμβουλος κ. Πέρας Σωτήριος και ο κ. Κουφογιάννης Σωτήριος ενώ αποχώρησε ο κ. Ράτης Σπυρίδωνας.

Επί του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης η κα Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1) Η παρ. 2 του άρθρου 620 του Ν.5314/2026 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν.4412/2016 & του ν. 5056/2023 .

2) Η υπ' αριθ. 11/2026 μελέτη της Δ/σης Διοικ/κών Υπηρεσιών του Δήμου μας, η οποία αφορά την παροχή της υπηρεσίας καθαρισμού δεκαοκτώ (18) συνολικά δημοτικών κτιρίων, συνολικής επιφάνειας 14.130 τ.μ., για χρονικό διάστημα δεκαέξι (16) μηνών, προϋπολογισμού δαπάνης

#238.464,00# € και προστιθεμένου του ΦΠΑ 24% εξ **€ #57.231,36#** συνολικής δαπάνης **#295.695,36# €** η οποία περιλαμβάνει 2 Τμηματικούς Προϋπολογισμούς ως κάτωθι :

i.) Ο 1^{ος} Τμηματικός προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση της Υπηρεσίας για αρχικό χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών, δαπάνης **#29.808,00#€** και συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% ποσού **#7.153,92#€**, συνολικής δαπάνης ποσού **#36.961,92#€**.

ii.) Ο 2^{ος} Τμηματικός προϋπολογισμός αφορά την εκτέλεση της Υπηρεσίας για το επόμενο χρονικό διάστημα των δεκατεσσάρων (14) μηνών, δαπάνης **#208.656,00#€** και συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% ποσού **#50.077,44#€**, συνολικής δαπάνης ποσού **#258.733,44#€**.

3) Η από 31/07/2026 εισήγηση Δημάρχου, με την οποία σύμφωνα με τα ανωτέρω, εισηγείται την έγκριση σύναψης δημόσιας σύμβασης για χρονικό διάστημα δέκα έξι (16) μηνών της Υπηρεσίας με τίτλο: «ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ», ενδεικτικού προϋπολογισμού συνολικού ποσού **#295.695,36#€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) και θα βαρύνει τον **Α.Λ.Ε. 010.2420205.002**, με τίτλο: «Δαπάνες καθαρισμού δημοτικών καταστημάτων» και τους προϋπολογισμούς των ετών 2026 -2027-2028 ως ακολούθως:

-Το τρέχον έτος 2026 με το ποσό των **54.900,00 €**

-Το έτος 2027 με το ποσό των **231.554,88 €**

-Το έτος 2028 με το ποσό των **9.240,48 €**

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και τις διατάξεις του άρθρου 620 του Ν.5314/2026 & του Ν.4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί & ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του η οποία αποτυπώνεται αναλυτικώς στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

Αποφασίζει Ομόφωνα

(& με τη θετική ψήφο των προέδρων των Δ.Κ. Λουτρακίου-Περαχώρας
κ.Παππά Χρυσούλας, Αγ.Θεοδώρων κ. Κωνσταντή-Σκουλικαρίτη & Ισθμίας
κ.Γκιόκα Αθανάσιου)

Α) Εγκρίνει την ανάθεση σε τρίτο της υπηρεσίας Καθαρισμού Δημοτικών Καταστημάτων για συνολικό χρονικό διάστημα δέκα έξι (16) μηνών &

Β) Εγκρίνει τον τρόπο εκτέλεσης της ανωτέρω υπηρεσίας ως εξής:

i.) Το Τμήμα Α / Υπηρεσία 2 μηνών,

Με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του Ν.4412/2016 με εκτιμώμενο συνολικό κόστος **#36.961,92#€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και

ii.) Το Τμήμα Β / Υπηρεσία 14 μηνών,

Με την διαδικασία ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού κάτω των ορίων, με εκτιμώμενο συνολικό κόστος **#258.733,44 # €** και με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει αποκλειστικά της τιμής, εις βάρος του Α.Λ.Ε. 010.2420205.002 οικονομικών ετών 2026- 2027- 2028 σύμφωνα με την υπ' αριθ. 11/2026 μελέτη της Δ/σης Διοικ/κών Υπηρεσιών & την σχετική εισήγηση

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **101/2026**.

Ο Γραμματέας Δ.Σ.

Η Πρόεδρος Δ.Σ.

Αλκιβιάδης Δρίτσας

Κορδαλή Σωτηρία