



27/09/2022  
17885 / 2022

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ-ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ-ΑΓ.ΘΕΟΔΩΡΩΝ  
Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών  
Γραφείο:Δ.Σ.,Ο.Ε.&Ε.Π.Ζ.  
Ταχ.δ/νση: Ιάσονος & Εθ. Αντιστάσεως  
Τ.Κ. 20300 Λουτράκι  
Πληροφ.: Διαμαντοπούλου Αργυρώ  
Τηλέφ.: 2744360123  
E-Mail: diamant@loutraki.gr

### ΠΡΟΣ:

Τη Δ/νση των Εφημερίδων  
α) Κορινθιακή Ημέρα  
β) Φωνή της Κορινθίας  
γ) Κορινθιακή

Σας αποστέλλουμε αντίγραφο ταυτάριθμης προκήρυξης, που αφορά τη διεξαγωγή ανοικτού, ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την εκτέλεση της προμήθειας “**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ**” (CPV42512300-1: Συγκροτήματα θέρμανσης, αερισμού και κλιματισμού) και σας παρακαλούμε για τη δημοσίευσή της σε επόμενο φύλλο των εφημερίδων σας και την αποστολή στο Δήμο μας τριών (3) φύλλων των εφημερίδων σας μαζί με το σχετικό τιμολόγιο.

### ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

Ο Δήμαρχος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων

Προκηρύσσει Δημόσιο, Ανοικτό, Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό για την εκτέλεση της προμήθειας: “**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ**” (CPV42512300-1: Συγκροτήματα θέρμανσης, αερισμού και κλιματισμού) προϋπολογισμού δαπάνης #454.261,16# € πλέον Φ.Π.Α. 24%, ήτοι συνολικού προϋπολογισμού #563.283,84# €, με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική προσφορά από βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 26/2022 μελέτη.

**Είδος Αναθέτουσας Αρχής:** Δήμος Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων

**Κύρια Δραστηριότητα Α.Α.:** ΟΤΑ Α΄ Βαθμού - Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

**Οδός :** Ιάσονος 1&Εθνικής Αντίστασης

**Ταχ.Κωδ.:**20300

**Τηλ.:**2744360421, 2744360170

**Ιστοσελίδα:** [www.new.loutraki-agioitheodoroi.gr](http://www.new.loutraki-agioitheodoroi.gr)



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



1. Τα προς προμήθεια είδη κατατάσσονται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου δημοσίων συμβάσεων (CPV) : 42512300-1 : Συγκροτήματα θέρμανσης, αερισμού και κλιματισμού Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **454.261,16 €** μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (εκτιμώμενη αξία συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ: € **563.283,84**) **ΦΠΑ : 109.022,68 €**

## 2. Σύντομη περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η υλοποίηση των κατάλληλων ενεργειακών παρεμβάσεων που θα πραγματοποιηθούν στους χώρους α) λεβητοστασίου - μηχανοστασίου κολυμβητικών δεξαμενών, β) λεβητοστασίου αποδυτηρίων, γ) περιβάλλοντα χώρου και θα έχουν ως αποτέλεσμα την ενεργειακή αναβάθμιση των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου, συγκεκριμένα:

- Στην εγκατάσταση θέρμανσης των κολυμβητικών δεξαμενών
- Στην εγκατάσταση παραγωγής Ζεστών Νερών Χρήσεως (Z.N.X.)
- Στην εγκατάσταση θέρμανσης αποδυτηρίων-βοηθητικών χώρων
- Στην εγκατάσταση φωτισμού των αποδυτηρίων

Στην υφιστάμενη κατάσταση οι παραπάνω εγκαταστάσεις εξυπηρετούνται, από ένα συνδυασμό τριών (3) εγκατεστημένων λεβήτων οι οποίοι λειτουργούν ανεξάρτητα έτσι ώστε να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις των ζητούμενων φορτίων. Επίσης είναι εγκατεστημένα α) ηλιακοί συλλέκτες εγκατεστημένοι στο δώμα των αποδυτηρίων για την παραγωγή ζεστών νερών χρήσης και β) ηλιοθερμικό σύστημα που υποβοηθά την θέρμανση των κολυμβητικών δεξαμενών.

Η ενεργειακή αναβάθμιση των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με την μελέτη «Ενεργειακή αναβάθμιση δημοτικού κολυμβητηρίου Λουτρακίου» που εκπονήθηκε από τον μελετητή Yfantis Engineering και παρελήφθη από τον Δήμο με την 98/2021 ΑΟΕ.

- Η τεχνική υποστήριξη και συντήρηση κατ' ελάχιστο για 1 έτος.

## 3. Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση ΔΕΝ υποδιαιρείται σε τμήματα καθότι αφορά προμήθεια υλικών ενιαίας εγκατάστασης ως αναφέρεται και Διακήρυξης (άρθρο 1.3).

4. **Διάρκεια Σύμβασης:** Προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

## 5. Προϋποθέσεις συμμετοχής



Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο.

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Οι οικονομικοί φορείς που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης της παρούσας σύμβασης απαιτείται να ασκούν εμπορική ή βιομηχανική ή βιοτεχνική δραστηριότητα συναφή με το αντικείμενο της προμήθειας.

Οι οικονομικοί φορείς που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε ένα από τα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα που τηρούνται στο κράτος εγκατάστασής τους ή να ικανοποιούν οποιαδήποτε άλλη απαίτηση ορίζεται στο Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016. Στην περίπτωση οικονομικών φορέων εγκατεστημένων σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που προσχωρήσει στη ΣΔΣ, ή σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην προηγούμενη περίπτωση και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων, απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι σε αντίστοιχα επαγγελματικά ή εμπορικά μητρώα. Οι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα οικονομικοί φορείς απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Βιοτεχνικό ή Εμπορικό ή Βιομηχανικό Επιμελητήριο. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων τα παραπάνω απαιτούνται για κάθε μέλος της ένωσης.

6. **Είδος διαδικασίας :** Ο διαγωνισμός θα διεξαχθεί με την ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 του ν. 4412/16.
7. Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της βέλτιστης σχέση ποιότητας – τιμής.
8. Οι προσφορές, τα στοιχεία που περιλαμβάνονται σε αυτές, καθώς και τα αποδεικτικά έγγραφα σχετικά με τη μη ύπαρξη λόγου αποκλεισμού και την πλήρωση των κριτηρίων ποιοτικής επιλογής συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.
9. Η σύμβαση περιλαμβάνεται στο υποέργο 2 της Πράξης : **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ»** η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020» με βάση την Απόφαση Ένταξης με αρ. πρωτ. 6502/03.07.2019 και έχει λάβει **κωδικό MIS 5029333**. Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ποσοστό 20% (Ταμείο ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους με ποσοστό 80% μέσω του ΠΔΕ.

Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από εγγυητική συμμετοχής ποσού #9.085,00# €. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής πρέπει να έχει χρονική ισχύ τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.

Ο διαγωνισμός θα πραγματοποιηθεί με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr).



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ ορίζεται η **02 / 11 / 2022 και ώρα 23:55**.

Μετά την παρέλευση της καταληκτικής ημερομηνίας και ώρας, δεν υπάρχει η δυνατότητα υποβολής προσφοράς στο Σύστημα.

Για την συμμετοχή στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς απαιτείται να διαθέτουν ψηφιακή υπογραφή, χορηγούμενη από πιστοποιημένη αρχή παροχής ψηφιακής υπογραφής, και να εγγραφούν στο ηλεκτρονικό σύστημα (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.-Διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)).

Προκήρυξη της παρούσας σύμβασης απεστάλη με ηλεκτρονικά μέσα για δημοσίευση στις 26/9/2022 στην Υπηρεσία Εκδόσεων της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το πλήρες σώμα της διακήρυξης, τα παραρτήματα και τα λοιπά έγγραφα του διαγωνισμού θα αναρτηθούν στη διαδικτυακή πύλη [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) (ΕΣΗΔΗΣ) και στην ιστοσελίδα **[www.new.loutraki-agiiotheodoroi.gr](http://www.new.loutraki-agiiotheodoroi.gr)** **Σφάλμα! Η αναφορά της υπερ-σύνδεσης δεν είναι έγκυρη.** του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων, ενώ η παρούσα προκήρυξη θα δημοσιευτεί στον ημερήσιο Τύπο και θα αναρτηθεί στη Διαύγεια.

Για περισσότερες πληροφορίες ως προς τα δικαιολογητικά συμμετοχής και τη γνωστοποίηση της διακήρυξης, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται όπως αναφέρεται παραπάνω στην ηλεκτρονική πλατφόρμα [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr), του ΕΣΗΔΗΣ μέχρι δέκα (10) ημέρες πριν από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΚΙΩΝΗΣ



Ευρωπαϊκή Ένωση  
Ευρωπαϊκό Ταμείο  
Περιφερειακής Ανάπτυξης

Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη