



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
Δ Η Μ Ο Σ
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 40

Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 390/2022

ΘΕΜΑ 14^ο : Έγκριση της υπ' αριθ. 17119/2022 τεχνικής έκθεσης, περί συντήρησης αντλιοστασίων και προμήθειας ανταλλακτικών Υπηρεσίας Πρασίνου στη ΔΕ Λουτρακίου - Περαχώρας.

Σήμερα την 20^η του μηνός Σεπτεμβρίου, του έτους 2022, ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και ώρα 10:00 (χρόνος έναρξης) έως 10:30 (χρόνος λήξης), πραγματοποιήθηκε τακτική, δια περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Ν. 4954/2022 (Φ.Ε.Κ. 136/09.07.2022 τ. Α'), συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, μετά την υπ' αριθ. 17221/16-09-2022 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Αλκ. ΓΚΙΩΝΗ - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων του Δήμου, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Στη συνεδρίαση υπήρξε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής δήλωσαν συμμετοχή επτά (7).

Συμμετέχοντες: 1.Γκιώνης Αλκ. Γεώργιος – Δήμαρχος – Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος - Αντιδήμαρχος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος - Αντιδήμαρχος, 4.Ράτης Σπυρίδων, 5.Γλυκοφρύδης Ιωάννης, 6.Λογοθέτης Κων/νος, 7.Πέτρου Παναγιώτης στην θέση του τακτικού μέλους Νικολάου Σωτήριου που απουσιάζει.

Μη συμμετέχοντες: οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας & Πισίων, ήτοι οι κ.κ. Σακέλλης Μάριος, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, Γκεζερλής Γεώργιος και Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Επί του θέματος 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Οι διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 209 του Δ.Κ.Κ. όπως κυρώθηκε με το πρώτο άρθρο του ν. 3463/2006 και αντικαταστάθηκε με το άρθρο 95 του ν. 4674/2020 "Σύνταξη και θεώρηση μελετών των ΟΤΑ α' βαθμού".

2. Η υπ' αριθ. 17119/15-09-2022 Τεχνική έκθεση του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος, η οποία αφορά την συντήρηση αντλιοστασίων Υπηρεσίας Πρασίνου στη Δ.Ε. Λουτρακίου - Περαχώρας (τακτική και προγραμματισμένη συντήρηση τυο εξοπλισμού, εργασίες ανέλκυσης - καθέλκυσης των αντλητικών συγκροτημάτων, εργασίες καθαρισμού κ.α.) προϋπολογισμού δαπάνης #8.035,00# € και συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24% εξ € #1.928,40# συνολικής δαπάνης #9.963,40# €, η οποία θα βαρύνει τον Κ.Α. 35-6264.003, του σκέλους των εξόδων του τρέχοντος προϋπολογισμού με τίτλο: "Συντήρηση αντλιοστασίων & προμήθεια ανταλλακτικών υπηρεσίας πρασίνου ΔΕ Λουτρακίου - Περαχώρας".

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, καθώς και με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, που αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4623/2019, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, απέχοντας του κ. Λογοθέτη

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία
(μειοψηφούντος του κ. Πέτρου Παναγιώτη)

Εγκρίνει την υπ' αριθ. 17119/15-09-2022 Τεχνική έκθεση του Τμήματος Πρασίνου της Δ/σης Περιβάλλοντος που αφορά την συντήρηση αντλιοστασίων Υπηρεσίας Πρασίνου στη Δ.Ε. Λουτρακίου - Περαχώρας (τακτική και προγραμματισμένη συντήρηση του εξοπλισμού, εργασίες ανέλκυσης - καθέλκυσης των αντλητικών συγκροτημάτων, εργασίες καθαρισμού κ.α.), προϋπολογισμού δαπάνης #8.035,00# € και προστιθεμένου του ΦΠΑ 24% εξ € #1.928,40# συνολικής δαπάνης #9.963,40#, και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.

Η έγκριση των δαπανών που προκύπτουν και η διάθεση των σχετικών πιστώσεων θα γίνουν με Απόφαση Δημάρχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4555/2018.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **390/2022**

Ο Πρόεδρος
της Οικονομικής Επιτροπής
Δήμαρχος

Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ

Τα Μέλη
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ Αναστάσιος
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Αθανάσιος
ΡΑΤΗΣ Σπυρίδων
ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ Κων/νος
ΓΛΥΚΟΦΡΥΔΗΣ Ιωάννης
ΠΕΤΡΟΥ Παναγιώτης

**Υπηρεσία: «Συντήρηση αντλιοστασίων και προμήθεια αντ/κων υπηρεσίας
πρασίνου ΔΕ Λουτρακίου Περαχώρας»**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ : #9.963,40# € (με 24% ΦΠΑ)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ-ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Ο Συντάξας

Δάφνης-Πιπίνης Νεκτάριος
ΠΕ 9 Γεωπόνων/Α΄

Με την παρούσα μελέτη που συντάχθηκε σύμφωνα με:

- 1) Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010.
- 2) Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 3) Την παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν. 3463/2006, όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν. 3536/2007,

προβλέπεται να γίνει η εργασία συντήρησης αντλιοστασίων της υπηρεσίας πρασίνου στην ΔΕ Λουτρακίου Περαχώρας.

Αναλυτικότερα η δαπάνη της εργασίας έχει ως εξής:

α)	Εργασία και προμήθεια ανταλλακτικών	8.035,00 €
β)	Φ.Π.Α 24% επί του ανωτέρω ποσού	1.928,40 €
γ)	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	9.963,40€

Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **#9.963,40#€** η οποία προβλέπεται να χρηματοδοτηθεί από τον τακτικό προϋπολογισμό του Δήμου και θα βαρύνει την σχετική πίστωση του οικονομικού έτους 2022 με ΚΑ. 35-6264.003 .

Ο Εισηγητής

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Η Αν. Προϊστ/νη

Δ/σης Περιβάλλοντος

Δάφνης-Πιπίνης Νεκτάριος

Λάμπρου Νικολέττα

ΠΕ 9 Γεωπόνων/Α΄

ΠΕ 13/Α΄

2.ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)
-----	-----------	------------------	----------	---------------------------	--------------------------

1	ΜΕΜΒΡΑΝΗ ΔΟΧΕΙΟΥ ΔΙΑΣΤ/ΛΗΣ 500ΛΙΤ	Τεμ.	2	180,00	360,00
3	ΠΕΡΙΕΛΙΞΗ ΚΙΝΗΤΗΡΑ 10KW	Τεμ.	4	300,00	1200,00
4	ΡΟΥΛΕΜΑΝ	Τεμ.	5	35,00	175,00
5	ΑΞΟΝΑΣ ΑΝΤΛΙΑΣ	Τεμ.	4	180,00	720,00
6	ΠΛΗΡΕΣ ΠΙΕΣΤΙΚΟ ΝΕΡΟΥ 1 HP	Τεμ.	2	150,00	300,00
7	ΣΤΡΟΒΙΛΟΣ ΥΠΟΒΡΥΧΙΑΣ ΑΝΤΛΙΑ	Τεμ	1	880	880,00
				ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	3.635,00
				ΦΠΑ 24%	872,40
				ΣΥΝΟΛΟ	4.507,40

Περιγραφή εργασίας	Μόν. Μέτρησης	Ποσότητα(τεμ)	Τιμή μονάδ. €	Δαπάνη
Εργασίες τακτικής συντήρησης αντλιοστασίων	τεμ	6	400	2.400,00
Εργασίες (έκτακτες) αποκατάστασης αντλιοστασίων	τεμ	8	250	2.000,00
ΣΥΝΟΛΑ				4.400,00€
Φ.Π.Α. 24%				1.056,00€
ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ				5.456,00€

ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ	8.035,00 €
ΦΠΑ 24%	1.928,40 €
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ	9.963,40 €

Ο Εισηγητής

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Η Αν. Προϊστ/νη
Δ/σης Περιβάλλοντος

3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ-ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ

Η εργασία αφορά την συντήρηση αντλιοστασίων υπηρεσίας πρασίνου στην ΔΕ Λουτρακίου Περαχώρας. Συγκεκριμένα η εργασία θα περιλαμβάνει :

- τακτική και προγραμματισμένη συντήρηση του εξοπλισμού των αντλιοστασίων και οι εργασίες των

επισκευών συνήθων βλαβών, που οφείλονται σε οποιαδήποτε αιτία και μπορεί να εκτελεστούν επί τόπου με απλά μέσα.

- εργασίες ανέλκυσης – καθέλκυσης των αντλητικών συγκροτημάτων και κάθε άλλη απαιτούμενη εργασία για τον σκοπό αυτό, σε κάθε περίπτωση που διαπιστωθεί βλάβη (π.χ. διακοπή λειτουργίας αντλητικού συγκροτήματος) και δοθεί σχετική εντολή από τον εργοδότη (με ή χωρίς πρόταση του Αναδόχου). Στις ανωτέρω εργασίες περιλαμβάνεται και ο έλεγχος μόνωσης των τυλιγμάτων των ηλεκτροκινητήρων των αντλητικών συγκροτημάτων, ο έλεγχος της αντλίας και κάθε άλλος απαιτούμενος έλεγχος για τη διαπίστωση της βλάβης. Επιπλέον περιλαμβάνεται και κάθε εργασία και απλό εξάρτημα για την αποκατάσταση της βλάβης, σε περίπτωση που πρόκειται για απλή βλάβη (π.χ. απλή έμφραξη πτερωτής κ.λπ.). Τέλος, περιλαμβάνονται και οι εργασίες αποσύνδεσης και επανασύνδεσης του αντλητικού συγκροτήματος και των λοιπών εξαρτημάτων (π.χ. φλοτεροδιακοπών), στην περίπτωση που απαιτηθεί (π.χ. αντικατάσταση αντλητικών συγκροτημάτων – φλοτεροδιακοπών, επισκευή αντλητικού συγκροτήματος σε εργοστάσιο κατασκευής ή συνεργείο κ.λπ.). Επισημαίνεται ότι δεν αποτελεί υποχρέωση του αναδόχου η ανέλκυση – καθέλκυση αντλητικών συγκροτημάτων γεωτρήσεων, καθώς η σχετική εργασία δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας σύμβασης.
- εργασίες καθαρισμού και απομάκρυνση φερτών του υγρού θαλάμου των αντλιοστασίων και κάθε άλλη απαιτούμενη εργασία για τον σκοπό αυτό, σε κάθε περίπτωση που διαπιστωθεί η ανάγκη και δοθεί σχετική εντολή από τον εργοδότη (με ή χωρίς πρόταση του Αναδόχου). Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για τις εργασίες εντός του υγρού θαλάμου με τη διάθεση του απαιτούμενου προσωπικού και κατάλληλων μέσων.
- άμεση επέμβαση για την αποκατάσταση απλών ηλεκτρολογικών βλαβών και επανεκκίνηση αντλιοστασίων σε συνεννόηση με την Υπηρεσία Επίβλεψης (π.χ. έλεγχος ασφαλειών, θερμικών προστασίας κ.λπ.)
- γενικότερη συντήρηση των αντλιοστασίων και καθαρισμός τους ώστε να παρουσιάζουν άψογη εμφάνιση και λειτουργία.
Ο όρος «συντήρηση» περιλαμβάνει ενδεικτικά τις παρακάτω εργασίες:
 - αποκατάσταση των επιχρισμάτων, βαφών, μονώσεων, διαρροών εξοπλισμού και υπέργειων σωληνώσεων
 - επιθεώρηση - καθαρισμό καναλιών και φρεατίων
 - επιθεώρηση – καθαρισμό – έλεγχο επαφών και διακοπών (φλοτεροδιακοπών)
 - λίπανση κινούμενων εξαρτημάτων αντλιών
 - έλεγχο και συμπλήρωση ελαίου
 - μέτρηση αντίστασης κυκλωμάτων για έλεγχο διαρροών
 - έλεγχος ασφαλειών ηλεκτρικών κυκλωμάτων
 - έλεγχος λειτουργίας φωτισμού αντλιοστασίου, με υποχρέωση στην αντικατάσταση λαμπτήρων
 - αποψίλωση ξερών χόρτων και λοιπές εργασίες, όπως καθαριότητα εσωτερικών και εξωτερικών χώρων,

οι οποίες είναι απαραίτητες για την καλή συνολική εμφάνιση και ασφάλεια του χώρου των αντλιοστασίων

- γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας των αντλητικών συγκροτημάτων και λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την αποκατάσταση φθορών, ελλείψεων ή βλαβών που έχουν διαπιστωθεί και αφορούν την ασφαλή και κανονική λειτουργία.

Η εργασία θα εκτελεστεί υπό την επίβλεψη Μηχανικού προκειμένου οι εργασίες, να γίνουν σύμφωνα με τις προδιαγραφές της μελέτης.

Ο Εισηγητής

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Η Αν. Προϊστ/νη
Δ/νσης Περιβάλλοντος

Δάφνης-Πιπίνης Νεκτάριος
ΠΕ 9 Γεωπόνων/Α΄

Λάμπρου Νικολέττα
ΠΕ 13/Α΄

4. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1°

Αντικείμενο της παρούσας εργασίας είναι η συντήρηση αντλιοστασίων υπηρεσίας πρασίνου του Δήμου Λουτρακίου- Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων στην ΔΕ Λουτρακίου Περαχώρας .

ΑΡΘΡΟ 2°

Η παρούσα εργασία γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3463/06, του Ν. 3852/2010 Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και του Π.Δ.80/2016 .

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των **9.963,40€** συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

ΑΡΘΡΟ 3°

Συμβατικά στοιχεία που διέπουν τους όρους των εργασιών κατά σειρά ισχύος είναι:

1. Η τεχνική έκθεση
2. Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
3. Τεχνική περιγραφή -Προδιαγραφές
4. Η συγγραφή υποχρεώσεων

ΑΡΘΡΟ 4°

Όλα τα έξοδα (προσωπικό, οχήματα, μηχανήματα) που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση της εργασίας βαρύνουν τον ανάδοχο καθώς επίσης και κάθε είδους ζημιά προς τρίτους που ενδέχεται να προξενηθεί κατά την εκτέλεση αυτής. Υποχρεούται επίσης ο ανάδοχος να τηρεί τις κείμενες διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας περί προλήψεως εργατικών ατυχημάτων και πάντες εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς.

ΑΡΘΡΟ 5°

Ο ανάδοχος υποχρεούται επίσης να χρησιμοποιεί προσωπικό ασφαλισμένο στον οικείο ασφαλιστικό του φορέα και να διαθέτει τις κατάλληλες επαγγελματικές άδειες. Οι ασφαλιστικές καταστάσεις του προσωπικού του αναδόχου θα είναι στη διάθεση της υπηρεσίας όταν ζητηθούν.

ΑΡΘΡΟ 6°

Οι εργασίες συντήρησης θα πραγματοποιούνται κατόπιν εντολής της επιβλέπουσας υπηρεσίας η οποία δικαιούται να διατάξει την αντικατάσταση ή την άμεση αποπομπή των απειθών, ανικάνων ή μη τιμίων υπαλλήλων, εργοδηγών, τεχνιτών ή οποιουδήποτε άλλου εκ του προσωπικού του αναδόχου. Δια τις εκ δόλου ή αμελείας πράξεις τούτων κατά την εκτέλεση της εργασίας υπέχει ακέραια την ευθύνη ο ανάδοχος.

ΑΡΘΡΟ 7°

Ο αριθμός του αναγκαίου προσωπικού για την εκτέλεση της εργασίας θα πρέπει να είναι ανάλογος προς τη σημαντικότητα του έργου, τον όγκο των εργασιών, τα χρονικά όρια εκτέλεσης της εργασίας, τις συνθήκες εργασίας και τον τόπο εκτελέσεως

ΑΡΘΡΟ 8°

Άπαντες οι εργαζόμενοι θα φορούν φόρμα εργασίας και θα λαμβάνουν όλα τα απαραίτητα μέσα προστασίας για την συγκεκριμένη εργασία.

ΑΡΘΡΟ 9°

Οποιοδήποτε υλικό και μέσο θα χρησιμοποιηθεί από τον ανάδοχο θα τυγχάνει της εγκρίσεως της υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 10°

Ο χρόνος περαίωσης της εργασίας θα είναι έως 31/12/2021. Σε περίπτωση μη περατώσεως της εργασίας με το τέλος του συμβατικού χρόνου επιβάλλεται ποινική ρήτρα ποσού 30 ευρώ ανά ημέρα.

ΑΡΘΡΟ 11°

Ο ανάδοχος δε δικαιούται ουδεμία αποζημίωση από την αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη ήθελε προξενηθεί κατά την εκτέλεση της εργασίας, για οποιαδήποτε φθορά και για οποιαδήποτε εν γένει ζημιά αυτού οφειλόμενη είτε εις αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

ΑΡΘΡΟ 12°

Ο ανάδοχος υποχρεωτικά θα τηρεί ημερολόγιο εργασιών στο οποίο θα αναφέρονται ημερομηνία εργασίας, σύντομη περιγραφή της εργασίας . Το ημερολόγιο θα υπογράφεται και θεωρείται από τον υπεύθυνο του Δήμου Λουτρακίου-Περαχώρας-Αγίων Θεοδώρων.

ΑΡΘΡΟ 13°

Ο ανάδοχος στον οποίο θα ανατεθεί η εργασία θα βαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις.

Ο Εισηγητής

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Η Αν. Προίστ/νη
Δ/σης Περιβάλλοντος

Δάφνης-Πιπίνης Νεκτάριος
ΠΕ 9 Γεωπόνων/Α΄

Λάμπρου Νικολέττα
ΠΕ 13/Α΄