



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 41

### Α Π Ο Φ Α Σ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ 310/2021

**ΘΕΜΑ 12<sup>ο</sup>:** Έγκριση παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου:  
"Ανέγερση νέου δημοτικού σχολείου Ισθμίας".

Στο Λουτράκι και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 27<sup>η</sup> του μηνός Σεπτεμβρίου, του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 09:00 (χρόνος έναρξης) έως 09:30 (χρόνος λήξης), πραγματοποιήθηκε τακτική, δια περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (Φ.Ε.Κ. 55/11.03.2020 τ. Α'), συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής, μετά την υπ' αριθ. 15875/23-09-2021 πρόσκληση του Προέδρου κ. Γεωργίου Αλκ. ΓΚΙΩΝΗ - Δημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στους Προέδρους των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλου επτά (7) μελών της Οικονομικής Επιτροπής δήλωσαν συμμετοχή έξι (6) ήτοι **Συμμετέχοντες:** 1.Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ - Δήμαρχος - Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Κορδαλή Σωτηρία, 5.Μουζάκης Αθανάσιος, 6.Σταυρόπουλος Κων/νος.

**Μη συμμετέχοντες:** Γεωργίου Αθανάσιος και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου-Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων.

Επί του 12<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Η υπ' αριθ. 22/2017 μελέτη της Δ.Τ.Υ. του Δήμου που αφορά την εκτέλεση του έργου "Ανέγερση Νέου Δημοτικού Σχολείου Ισθμίας" προϋπολογισμού δαπάνης 2.991.675,01 € και προστιθέμενου του ΦΠΑ εξ € 718.002,00 € συνολικής δαπάνης 3.709.677,01 €.
2. Η υπ' αριθ. 4594/18-03-2019 Σύμβαση, για την εκτέλεση του εν λόγω, έργου μεταξύ του Δήμου μας και της αναδόχου εταιρείας ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε., ποσού 1.319.646,39 € πλέον ΦΠΑ, με χρονική διάρκεια είκοσι ενός (21) μηνών, ήτοι έως 18-12-2020.
3. Η υπ' αριθ. 19/2021 (ΑΔΑ:ΨΟΝΚΩΛ3-ΠΜΙ - σε ορθή επανάληψη) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία εγκρίθηκε η χρονική παράταση του έργου "ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΙΣΘΜΙΑΣ" (ΟΠΣ 5007895) κατά διακόσιες πενήντα έξι (256) ημέρες, ήτοι έως 31-08-2021 για την ολοκλήρωση των εργασιών.
4. Η με αριθ. πρωτ. Δήμου 12149/22-07-2021 αίτηση της εταιρείας ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε., αναδόχου του έργου "Ανέγερση νέου δημοτικού σχολείου Ισθμίας", για παράταση της προθεσμίας περαίωσης αυτού κατά 196 ημέρες, ήτοι έως 15-03-2022, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σ' αυτήν.

5. Το υπ' αριθ. 281474/06-09-2021 (αριθ. πρωτ. Δήμου μας 14967/09-09-2021) έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Πελοποννήσου, με το οποίο διατυπώνεται θετική γνώμη για το σχέδιο προέγκρισης Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2<sup>η</sup> παράταση) για το Υποέργο «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΙΣΘΜΙΑΣ» ΑΑ 1 της Πράξης «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΙΣΘΜΙΑΣ» με κωδικό ΟΠΣ «5007895», όπως προτείνεται μέσω της παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του υποέργου, έως 31-12-2021.

6. Το από 17-09-2021 υπηρεσιακό σημείωμα του Τμήματος Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υ.Δ. στο οποίο αναφέρονται τα κάτωθι :

«Η υπηρεσία συνεκτιμώντας το στάδιο εργασιών στο οποίο βρίσκεται το έργο και τους λόγους που επικαλείται η ανάδοχος εταιρεία αποδέχεται την χρονική παράταση παράδοσης του έργου κατά 122 ημέρες.

Συγκεκριμένα :

- Κατά 89 ημέρες σύμφωνα με το επισυναπτόμενο δελτίο δυσμενών καιρικών συνθηκών που επικράτησαν στην περιοχή του έργου.
- Όσο αφορά την χρονική επιβάρυνση παράδοσης του έργου λόγω της πανδημίας που ενέκυψε στην χώρα μας η οποία ανέπτυξε δυσμενή δυναμική στην εξέλιξη του έργου κατά 33 ημέρες.
- Όσο αφορά την καθυστερημένη έναρξη εργασιών λόγω προβλημάτων στην διαχείριση του εργοταξιακού χώρου εξαιτίας της αναγκαιότητας διέλευσης μαθητών της παρακείμενης σχολικής μονάδας, η υπηρεσία εκτιμά ότι ο χρόνος των 45 ημερών που χορηγήθηκε στην πρώτη παράταση είναι επαρκής.

Σε ότι αφορά τους λόγους που επικαλείται για την καθυστέρηση παράδοσης σχεδίων αυτά χορηγήθηκαν άμεσα από την υπηρεσία και δεν θεωρούμε ότι δημιούργησαν χρονική υστέρηση στην εξέλιξη του έργου.

Επίσης εκτιμούμε ότι δεν συντρέχει λόγος παράτασης λόγω σύνταξης του ΑΠΕ αφού οι τροποποιήσεις που αφορούν τις εργασίες κατασκευής δαπέδων, την κατασκευή και τοποθέτηση των κουφωμάτων σύμφωνα με τις σημερινές προδιαγραφές του ΟΣΚ, επίσης η τροποποίηση με την αύξηση του βάρους ανά τ.μ. των ασφαλτόπανων ουσιαστικά τέθηκαν από τον ανάδοχο το τελευταίο χρονικό διάστημα, χωρίς αυτό να δημιουργήσει χρονική καθυστέρηση στην εξέλιξη του έργου. Η σύνταξη του ΑΠΕ άλλωστε έχει ολοκληρωθεί από την υπηρεσία σε συνεννόηση με τον ανάδοχο και θα κατατεθεί άμεσα προκειμένου να αποζημιωθεί για τις διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων των εκτελεσθέντων εργασιών.

Με βάση τα ανωτέρω εισηγούμαστε θετικά ως προς την παροχή της χρονικής παράτασης του έργου πέραν της 31.8.2021 κατά εκατόν είκοσι δύο (122) ημερολογιακές ημέρες δηλαδή έως την 31.12.2021 για την ολοκλήρωση των εργασιών».

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν,

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Εγκρίνει** τη χρονική παράταση του έργου «ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΙΣΘΜΙΑΣ» με κωδικό ΟΠΣ «5007895», κατά εκατόν είκοσι δύο (122) ημέρες, ήτοι έως **31-12-2021** για την ολοκλήρωση των εργασιών.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **310/2021**.

**Ο Πρόεδρος**  
της Οικονομικής Επιτροπής  
Δήμαρχος

Γεώργιος Αλκ. ΓΚΙΩΝΗΣ

**Τα Μέλη**  
ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ Αναστάσιος  
ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ Αθανάσιος  
ΚΟΡΔΑΛΗ Σωτηρία  
ΜΟΥΖΑΚΗΣ Αθανάσιος  
ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Κων/νος

