



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ –  
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ – ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9

### Α Π Ο Φ Α Σ Η ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ 23/2021

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>** : Χορήγηση ή μη στη Μουλούδη Ελένη προέγκρισης ίδρυσης ψυχαγωγικών παιδειών περιορισμένης διάρκειας, εντός του παραλιακού πάρκου Λουτρακίου.

Σήμερα την 28<sup>η</sup> του μηνός Μαΐου του έτους 2021, ημέρα της εβδομάδος Παρασκευή και ώρα 10:00, (χρόνος έναρξης) έως 10:30 (χρόνος λήξης), πραγματοποιήθηκε τακτική διά περιφοράς μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (κατεπείγοντα μέτρα κατά του κορωνοϊού), συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, μετά την υπ' αριθ. 7722/24-05-2021 πρόσκληση του Προέδρου της κ. Σακελλαρίου Αναστάσιου - Αντιδημάρχου, η οποία νόμιμα κι εμπρόθεσμα επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της, καθώς και στον Πρόεδρο του συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας, προκειμένου να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλω επτά (7) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, βρέθηκαν παρόντα πέντε (5), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς :** 1.Σακελλαρίου Αναστάσιος, Πρόεδρος – Αντιδήμαρχος, 2.Παντελέου Κων/νος - Αντιδήμαρχος, 3.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 4.Δέδες Δημήτριος, 5.Σταυρόπουλος Κων/νος.

**Α π ό ν τ ε ς :** 1.Ράτης Σπυρίδων - Αντιδήμαρχος, 2.Σακελλαρίου Ευθύμιος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκε νόμιμα.

Στην παρούσα συνεδρίαση δεν συμμετείχε ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Λουτρακίου - Περαχώρας κ. Σακέλλης Μάριος, αν και κλήθηκε νόμιμα.

Επί του 2<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τον οικείο φάκελο στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

**1.** Η με αριθμό πρωτοκόλλου Δήμου 6141/26-04-2021 αίτηση της κας. Μουλούδη Ελένης για χορήγηση άδειας εγκατάστασης και λειτουργίας ψυχαγωγικών παιδειών (ηλεκτρικά αυτοκίνητα με κερματοδέκτη) σε μη στεγασμένο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο επιφάνειας 6,00 τ.μ. περίπου, εντός του παραλιακού Πάρκου Λουτρακίου, για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών.

Η ανωτέρω αίτηση συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα, όπου σημειώνεται από την οικεία Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης η ακριβής αιτούμενη θέση για την ψυχαγωγική εγκατάσταση, με επιτρεπόμενη χρήση γης "Ελεύθερος χώρος - Αστικό Πράσινο". Σύμφωνα με το άρθρο 8 του Π.Δ. 23/1987 (Φ.Ε.Κ. 166/06.03.87 τ. Δ'), στις περιοχές "Αστικό Πράσινο" εκτός άλλων επιτρέπονται οι χρήσεις "6. Αναψυχή" και "7. Χώρος συνάθροισης κοινού".

**2.** Η από 17/05/2021 εισήγηση του Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου, με την οποία, αφού τίθενται υπόψη του Σώματος τα ανωτέρω καθώς και οι διατάξεις:

α) του άρθρου 39 του ν. 4497/17 (Φ.Ε.Κ. 171/2017 τ. Α') "Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις", όπου ορίζεται ότι:

" - για την άσκηση ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων, όπως ενδεικτικά, λούνα παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο, μουσικές συναυλίες, επιδείξεις και άλλες καλλιτεχνικές εκδηλώσεις, που ασκούνται από φυσικά ή νομικά πρόσωπα ως εμπορικές δραστηριότητες σε εξωτερικούς χώρους, απαιτείται αυτοτελής άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας (παρ. 1)

- αρμόδια αρχή για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας υπαίθριων ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων είναι οι δήμοι της χώρας. Οι εν λόγω δραστηριότητες είναι διάφορες από το υπαίθριο εμπόριο και δεν υπάρχει περιορισμός στη δραστηριοποίηση των φυσικών ή νομικών προσώπων που έχουν τις απαραίτητες προϋποθέσεις (παρ. 2)

- ο χρόνος άσκησης υπαίθριων δραστηριοτήτων με ψυχαγωγικό αντικείμενο προσωρινού χαρακτήρα, σε ένα συγκεκριμένο χώρο, δεν μπορεί να υπερβαίνει τους τέσσερις (4) συνεχόμενους μήνες (παρ. 4)".

β) του άρθρου 81 του ν. 3463/06 (Φ.Ε.Κ. 114/2006 τ. Α') "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων", όπου ορίζεται ότι: "Για την εγκατάσταση και λειτουργία θεάτρων, κινηματογράφων και ψυχαγωγικών παιχνιδιών (λούνα-παρκ, πίστες αυτοκινητιδίων, τσίρκο κλπ.) απαιτείται άδεια, η οποία χορηγείται από τον δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας με τη διαδικασία που προβλέπουν οι διατάξεις του άρθρου 80 του ΚΔΚ και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις των οικείων διατάξεων που διέπουν αυτά".

γ) του άρθρου 80 παρ. 2 του προαναφερόμενου νόμου, όπου αναφέρεται: "Πριν από τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπ' όψη ζητήματα τα οποία αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων καθώς και την αισθητική, τη φυσιογνωμία και την αισθητική των πόλεων και τις εν γένει λειτουργίες τους."

δ) του άρθρου 84 του ν. 4555/18 (Φ.Ε.Κ. 133/2018 τ.Α'), με τις οποίες αντικαταστάθηκαν οι διατάξεις του άρθρου 83 του ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/2010 τ.Α') και εξαιρέθηκε η χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης ψυχαγωγικών παιδιών από τις αρμοδιότητες των Συμβουλίων των Δημοτικών Κοινοτήτων.

ε) του άρθρου 73 (παρ. 1.Α.ι) του ν. 3852/2010, σύμφωνα με τις οποίες η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής είναι αρμόδια, με την επιφύλαξη του άρθρου 83 του ίδιου νόμου, για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστημάτων και επιχειρήσεων μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου.

στ) της υπ' αριθμ. 49/84803/25-7-2000 εγκυκλίου του ΥΠΕΧΩΔΕ, όπου διευκρινίζεται το εξής: "Η απόσταση που επιβάλλεται με την αρ. 7034/1928/15-3-2000 (ΦΕΚ Β' 368) Κ.Υ.Α. (δεν επιτρέπεται σε απόσταση τουλάχιστον 150 μέτρων από α) την πλησιέστερη νόμιμη κατοικία (κύρια ή δευτερεύουσα), ξενοδοχείο, σχολείο, νοσοκομείο, γηροκομείο, σανατόριο, χώρο λατρείας, υπαίθριο θέατρο και γενικά εγκατάσταση που απαιτεί ειδική ακουστική προστασία, β) χώρους με ιδιαίτερο ιστορικό/πολιτιστικό χαρακτήρα, αρχαιολογικοί χώροι κλπ.) και γ) χώρους χαρακτηρισμένους ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους ή περιοχές ειδικής προστασίας), αφορά τις αναφερόμενες εγκαταστάσεις που τοποθετούνταν μόνιμα σε ακίνητα είτε εντός είτε εκτός σχεδίου και δεν αφορά τις εγκαταστάσεις που τοποθετούνται για περιορισμένο χρόνο στους εντός σχεδίου συγκεκριμένους κοινόχρηστους χώρους",

Ζητείται η λήψη σχετικής Απόφασης επί της ανωτέρω αίτησης.

**3.** Το από 24-05-2021 έγγραφο του Προέδρου, με το οποίο είχε προτείνει στα μέλη της Επιτροπής να χορηγήσει την εν λόγω προέγκριση.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπόψη της τα ανωτέρω, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών της

**Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Χορηγεί** στην κα. Μουλούδη Ελένη του Νικολάου προέγκριση ίδρυσης ψυχαγωγικών παιδειών (ηλεκτρικά παιχνίδια με κερματοδέκτη) σε μη στεγασμένο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο, εντός του Παραλιακού Πάρκου Λουτρακίου, επιφάνειας 6,00 τ.μ., για περιορισμένο χρονικό διάστημα και συγκεκριμένα για τέσσερις (4) μήνες, σύμφωνα με το από 17-05-2021 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Ανάπτυξης του Δήμου μας και το κατατεθέν διάγραμμα της περιοχής, για την οποία σημειώνεται σε αυτό από την οικεία Δ/ση Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης ως επιτρεπόμενη χρήση γης "Ελεύθερος χώρος- Αστικό Πράσινο" (σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ. 4 του ΠΔ 23/1987, όπως ισχύει, στις περιοχές "Ελεύθερος χώρος - Αστικό Πράσινο" εκτός άλλων επιτρέπεται η χρήση "Χώροι συνάθροισης κοινού, δραστηριότητες ήπιας αναψυχής").

Κατά της παρούσας χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας, ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου (μέχρι την έναρξη λειτουργίας της Α.Υ.Ε. ΟΤΑ), μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευσή της ή την ανάρτησή της στο διαδίκτυο ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε ο ενδιαφερόμενος πλήρη γνώση αυτής.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **23/2021**.

**Ο Αντιδήμαρχος – Πρόεδρος**  
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σακελλαρίου Αναστάσιος

**Τα Μέλη**  
Παντελέου Κων/νος

Σταυρόπουλος Κων/νος

Παπαθανασίου Αθανάσιος

Δέδες Δημήτριος