



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ – ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ
- ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Ενέργειες &
Διαδικασίες Μελετητικής Ωρίμανσης
του Έργου (Παρεμβάσεις
αναβάθμισης δημόσιου χώρου για τη
δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου
Εμπορίου)

Αρ. μελέτης: 78/2020 (επικαιροποιημένη
λόγω αλλαγής συντελεστή *τκ-αμοιβών*)

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ:

46.698,76 € (πλέον Φ.Π.Α.)

CPV: 71320000 – 7 Υπηρεσίες
εκπόνησης τεχνικών μελετών

ΚΑ: 64-7412.001



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΛΟΥΤΡΑΚΙ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ '2020

(Απρίλιος '21, αναθεώρηση εκτιμωμένης αξίας λόγω
αλλαγής συντελεστή τκ αμοιβών μελετών

ΦΑΚΕΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:
ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗΣ
ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
(' ' ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ
ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ' ')



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Περιεχόμενα

A1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	3
Σκοπιμότητα Πράξης:.....	3
Σκοπιμότητα Μελέτης:	4
A2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	5
2.1. ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ	5
2.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ..	6
2.3 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ.....	6
2.4 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	27
2.5. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	29
A3. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ	30
3.1. Τοπογραφική μελέτη (Κατηγορία 16)	30
3.2 Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (Κατηγορία 7).....	32
3.3 Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου (Κατηγορία 25)	34
3.4 Κυκλοφοριακή μελέτη και μελέτη σήμανσης (Κατηγορία 10).....	35
3.5 Υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού (Κατηγορία 13).....	36
3.6 ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης.....	36
Συνολικό κόστος αμοιβών μελετών.....	39
Κόστος μελέτης ανά κατηγορία.....	39
Απαιτούμενα πτυχία μελετών	40
A.4 ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ - ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ.....	40
A.5 ΤΕΥΧΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	41

A1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη αποτελεί το Υποέργο 2 «Ενέργειες και Διαδικασίες Μελετητικής Ωρίμανσης του έργου» της ενταγμένης Πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Λουτρακίου» με κωδικό ΟΠΣ 5037877 στο πλαίσιο της Δράσης του ΕΠΑΝΕΚ με κωδ. 098 (Α/Α ΟΠΣ: 2658) και τίτλο «Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου» (ΑΚΕ).

Η μελέτη θα εκπονηθεί με σκοπό την ωρίμανση του Υποέργου 5 «Παρεμβάσεις Αναβάθμισης Δημοσίου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου» της Πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Λουτρακίου».

Σκοπιμότητα Πράξης:

Ο Δήμος Λουτρακίου Πέραχώρας Αγίων Θεοδώρων σε συνεργασία με το Επιμελητήριο Κορινθίας και τη συμμετοχή επιχειρήσεων προχωρά στη δημιουργία δομής «**Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Λουτρακίου**». Η Πράξη αφορά στην υλοποίηση στοχευμένων παρεμβάσεων αναβάθμισης της λειτουργικότητας και αισθητικής της περιοχής παρέμβασης και οργάνωσης της οικονομικής δραστηριότητας που αναπτύσσεται εντός της περιοχής αυτής, με υιοθέτηση και χρήση έξυπνων εφαρμογών.

Η ανάλυση που ακολουθεί τεκμηριώνει την σκοπιμότητα υλοποίησης της πράξης στη βάση της συμβολής της στην επίτευξη πολλαπλών και αλληλοσυμπληρούμενων στόχων: της ικανοποίησης των νέων αναγκών του αγοραστικού κοινού, της ενίσχυσης και προώθησης της επιχειρηματικότητας, της αναζωογόνησης της περιοχής, της υποστήριξης των τοπικών αναπτυξιακών πολιτικών, της περαιτέρω ενεργοποίησης των τοπικών εταίρων σε ζητήματα τοπικής ανάπτυξης. Βασικός σκοπός είναι η αύξηση της ανταγωνιστικότητας της τοπικής αγοράς με τη δημιουργία ικανής υποδομής και υψηλού επιπέδου υπηρεσιών που εστιάζονται στην παροχή της βέλτιστης αγοραστικής εμπειρίας. Η πράξη πλαισιώνεται επίσης από συμπληρωματικές δράσεις προώθησης – προβολής που θα συμβάλλουν περαιτέρω στην επίτευξη των στόχων. Παράλληλα λόγω της φύσης της πράξης είναι δυνατή η δημιουργία συνεργιών με άλλα έργα που υλοποιούνται ή προτείνονται για υλοποίηση από το Δήμο στην ευρύτερη περιοχή με στόχο τη μεγιστοποίηση του πολλαπλασιαστικού οφέλους στην τόνωση της τοπικής οικονομίας γενικότερα. Παράλληλα η περιοχή αποτελεί πόλο έλξης επισκεπτών λόγω της γειτνιάσής της με σημαντικούς φυσικούς και πολιτιστικούς πόρους. Οι υφιστάμενες ροές των επισκεπτών αποτελούν άμεσο δυνητικό αγοραστικό κοινό που μπορεί να διασφαλίσει τη βιωσιμότητα του εγχειρήματος. Σύμφωνα με τα παραπάνω, η πράξη ανταποκρίνεται πλήρως τόσο στις ανάγκες του Δήμου όσο και στις απαιτήσεις και τους στόχους της Πρόσκλησης ΤΟΥ ΕΠΑΝΕΚ δεδομένου ότι: - Θα αναβαθμίσει το εμπορικό κέντρο και επέκταση την ίδια την πόλη. - Θα προσελκύσει νέους «πελάτες - αγοραστές» ενισχύοντας τη βιωσιμότητα της τοπικής αγοράς. - Θα αυξήσει τη ροή επισκεπτών στο Δήμο αποτελώντας έναν ακόμη πόλο έλξης. - Θα δημιουργήσει ευνοϊκές συνθήκες που θα ενθαρρύνουν την ίδρυση νέων επιχειρήσεων και τη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας. - Θα ενισχύσει την επικοινωνία και αλληλεπίδραση μεταξύ των τοπικών επιχειρηματικών φορέων.

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Σκοπιμότητα Μελέτης:

Η μελέτη θα εκπονηθεί με σκοπό την ωρίμανση του Υποέργου 5 «Παρεμβάσεις Αναβάθμισης Δημοσίου Χώρου για τη δημιουργία του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου» της Πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Λουτρακίου».

Με τις παρεμβάσεις που θα πραγματοποιηθούν με το Υποέργο 5 αναβαθμίζεται η κεντρική περιοχή της πόλης του Λουτρακίου. Η εν λόγω περιοχή αποτελεί την καρδιά του λιανικού εμπορίου και χαρακτηρίζεται από μικρά έως ανύπαρκτα πεζοδρόμια και άναρχη στάθμευση εκτός από την κεντρική οδό. Το οδόστρωμα είναι ασφαλτος και στο μεγαλύτερο τμήμα των οδών δεν υπάρχει καμία υποδομή για ΑΜΕΑ. Με την παρέμβαση επιτυγχάνεται:

- η ενοποίηση και ομοιογένεια της υποδομής σε όλη την περιοχή της αγοράς του Λουτρακίου
- η αναβάθμιση της οδού μπροστά από τα καταστήματα λιανικού εμπορίου που αποτελούν σήμα κατατεθέν της περιοχής
- η αναβάθμιση του οδικού χώρου σε όλη την επιφάνεια του ΑΚΕ
- η άνετη και απρόσκοπτη κίνηση πεζών στο εν λόγω τμήμα της αγοράς (μέσω ενοποίησης του οδικού χώρου)

• η ασφαλής κίνηση και παραμονή των διερχόμενων (βελτίωση αστικού εξοπλισμού)

Γενικότερα με την παρέμβαση βελτιώνεται η λειτουργικότητα και η ασφάλεια του δημοσίου χώρου του συγκεκριμένου τμήματος, ενώ διασφαλίζεται και η ομοιομορφία με τον παραδοσιακό χαρακτήρα του δημόσιου χώρου στο Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Λουτρακίου.

Αναγκαιότητα εκπόνησης πέντε (5) κατηγοριών Μελετών για την συγκεκριμένη περιοχή παρέμβασης.

Τοπογραφική μελέτη (κατ. 16)

Αποτύπωση της υπάρχουσας κατάστασης. - Ενημέρωση –Επικαιροποίηση των σχεδίων , ψηφιακά υπόβαθρα των οποίων θα παραδοθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου

Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατ. 07)

Μελέτη εφαρμογής στα πλαίσια της Αρχιτεκτονικής προμελέτης και τις εντολές της Δ/σας Υπηρεσίας

Φυτοτεχνική Μελέτη (κατ. 25)

Μελέτη φύτευσης & άρδευσης στην περιοχή ανάπλασης

Κυκλοφοριακή Μελέτη & Μελέτη Σήμανσης (κατ.10)

Επικαιροποίηση των σχεδίων της Μελέτης Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων & Μελέτης Σήμανσης του Δήμου (ψηφιακά υπόβαθρα των οποίων θα παραδοθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου), και μελέτη εφαρμογής της πρότασης στην περιοχή ανάπλασης, λαμβάνοντας πάντα υπόψη το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) (ΦΕΚ 161/Δ/2002), στο οποίο θεσμοθετούνται οι προς ανάπλαση δρόμοι ως δρόμοι ήπιας κυκλοφορίας.

Υδραυλική Μελέτη (κατ. 13)

Μελέτη αποστράγγισης των προς διαμόρφωση δρόμων

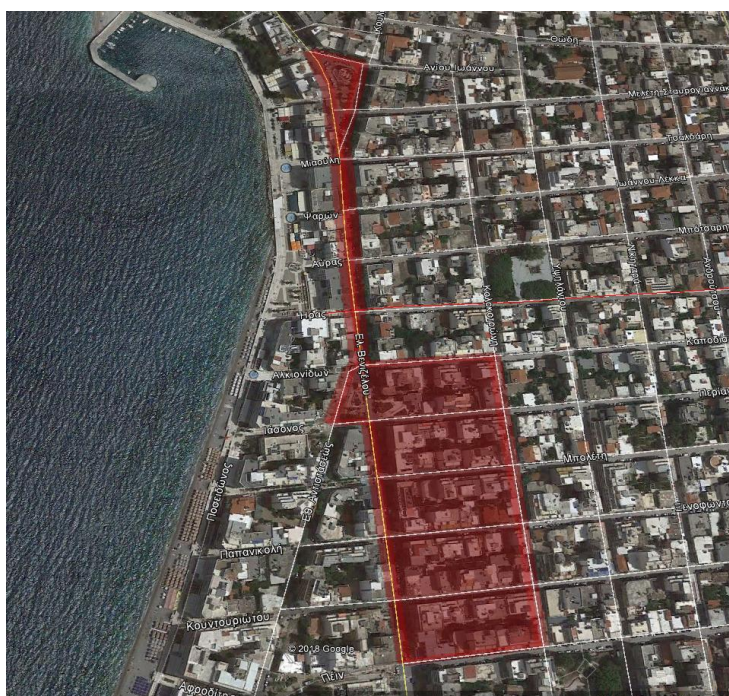
Σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ & Τεύχη Π/ου για το κύριο υποέργο

Σημείωση : Να ληφθεί υπόψη η διαχείριση των αποβλήτων εκσκαφών, κατασκευών και κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ)

Α2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

2.1. ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Η περιοχή παρέμβασης, η οποία πρόκειται να μετατραπεί σε ένα Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου (open mall), απεικονίζεται με κόκκινο χρώμα στην εικόνα που ακολουθεί και καταλαμβάνει ένα μήκος οδών περίπου 1,4 χλμ.



ΕΙΚΟΝΑ 1 ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Συγκεκριμένα, τα όρια του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου του Λουτρακίου, όπου πρόκειται να υλοποιηθούν παρεμβάσεις αναβάθμισης του δημόσιου χώρου, είναι:

- η οδός Ελευθερίου Βενιζέλου από την Αγίου Ιωάννου και μέχρι την Σολωμού, η οποία αποτελεί κύριο εμπορικό δρόμο, αμφίδρομης κατεύθυνσης
- η οδός Σολωμού από Ελ. Βενιζέλου έως Κολοκοτρώνη, που αποτελεί τοπικό μονόδρομο, με κατεύθυνση προς Κολοκοτρώνη
- η οδός Καποδιστρίου από Ελ. Βενιζέλου έως Κολοκοτρώνη, που λειτουργεί ως μονόδρομος με κατεύθυνση προς Ελ. Βενιζέλου.
- η οδός Κολοκοτρώνη από Καποδιστρίου έως Σολωμού, που λειτουργεί ως μονόδρομος με κατεύθυνση προς Καποδιστρίου

Στο εσωτερικό της περιοχής παρέμβασης υπάρχουν σήμερα θεσμοθετημένοι από το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο ΦΕΚ 616/Δ/26-7-2002 οι εξής **δρόμοι ήπιας κυκλοφορίας**:

- Περιάνδρου, μονόδρομος με κατεύθυνση προς Κολοκοτρώνη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

- Μπολέτη, μονόδρομος με κατεύθυνση προς Ελ. Βενιζέλου
- Ξενοφώντος, μονόδρομος με κατεύθυνση προς Κολοκοτρώνη
- Παναγίας Γιάτρισας, μονόδρομος με κατεύθυνση προς Ελ. Βενιζέλου

2.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Με το εν λόγω έργο, θα πραγματοποιηθεί η ανάδειξη και συνολική αναβάθμιση της περιοχής παρέμβασης, η οποία θα συμπεριλαμβάνει την ανάπλαση όλων των εμπορικών δρόμων με διαμόρφωσή τους σε δρόμους Ήπιας Κυκλοφορίας (Η.Κ.), ενοποίηση του οδικού χώρου μεταξύ των ρυμοτομικών γραμμών, χάραξη ποδηλατοδρόμων, σήμανση κυκλοφορίας, προσβασιμότητα Α.μ.Ε.Α κ.ά.

Συγκεκριμένα, οι δρόμοι για τους οποίους προτείνονται παρεμβάσεις, είναι οι εξής:

- Κολοκοτρώνη
- Ελευθερίου Βενιζέλου
- Καποδιστρίου
- Περιάνδρου
- Μπολέτη
- Ξενοφώντος
- Παναγίας Γιάτρισας
- Σολωμού

2.3 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Κατά τη διάρκεια υποβολής της πρότασης εκπονήθηκε Αρχιτεκτονική προμελέτη που περιλαμβάνει τις κάτωθι βασικές αρχές.

Αντικείμενο και σκοπός της μελέτης

Η σχετική πρόταση αφορά τη δημιουργία ενός «Ανοιχτού Κέντρου Εμπορίου» στο Λουτράκι, που βασίζεται στην ενοποίηση των επιχειρήσεων που βρίσκονται στην περιοχή παρέμβασης, με τη συμμετοχή τους σε δραστηριότητες μιας ενιαίας πολιτικής ανάδειξης του εμπορικού κέντρου και εξυπηρέτησης των καταναλωτών (όπως οργανωμένες ενέργειες μάρκετινγκ, δραστηριότητες που συνδυάζουν το αγοραστικό ενδιαφέρον με την ψυχαγωγία, προώθηση και προβολή των επιχειρήσεων που συμμετέχουν στη δράση κ.ά).

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις αποσκοπούν στην ανάπλαση όλης της περιοχής και αφορούν την αναβάθμιση του δημόσιου χώρου. Οι προτάσεις αυτές, αναμένεται να βελτιώσουν την ποιότητα των μετακινήσεων, ώστε να εξασφαλίζεται η άνετη, ασφαλή και χωρίς εμπόδια μετακίνηση όλων των χρηστών του οδικού δικτύου και ιδιαίτερα των ευάλωτων χρηστών (των πεζών, των ποδηλατών, των ατόμων με αναπηρίες κ.ά), με τη διάθεση περισσότερου δυνατού χώρου και μεριμνώντας ειδικά για τα άτομα με αναπηρίες (οδεύσεις τυφλών,

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

διαβάσεις πεζών με ράμπες ΑΜΕΑ, κ.λπ.). Συγχρόνως, αναμένεται να τονώσουν την ελκυστικότητα της περιοχής, να αναβαθμίσουν το μικροκλίμα μέσω παρεμβάσεων σκίασης στις οδούς, καθώς επίσης και να αναδείξουν την εμπορική περιοχή, τονώνοντας την εμπορική δραστηριότητα, με παράλληλες υπηρεσίες ψυχαγωγίας, προσελκύοντας τους επισκέπτες και παρατείνοντας την παραμονή τους στο εμπορικό κέντρο.

Σχεδιασμός του δημοσίου χώρου οδών (οριζοντιογραφίες και ενδεικτικές διατομές)

Πιο αναλυτικά, οι προτεινόμενες παρεμβάσεις για κάθε οδό ξεχωριστά, έχουν ως εξής:

Οδός Κολοκοτρώνη

Η οδός Κολοκοτρώνη αποτελεί συλλεκτήρια οδό και εξυπηρετεί τη μονόδρομη κίνηση των οχημάτων με κατεύθυνση προς τα βόρεια. Έχει συνολικό πλάτους οδοστρώματος 5,40 μ. και διαθέτει μία λωρίδα κυκλοφορίας, μία λωρίδα στάθμευσης στα αριστερά της κίνησης των οχημάτων και υφιστάμενα πεζοδρόμια, πλάτους 1,50μ. εκατέρωθεν της οδού.

Προτείνεται η μετατροπή του δρόμου σε ήπιας κυκλοφορίας και η διατήρηση της διατομής της οδού ως έχει, με οριοθέτηση της λωρίδας κίνησης στα 3,20μ. και οργάνωση μιας ζώνης έξυπνης στάθμευσης με αισθητήρες, πλάτους 2,20μ. Συνολικά, κατά μήκος της οδού Κολοκοτρώνη, προκύπτουν 61 θέσεις στάθμευσης, στο τμήμα της από την οδό Καποδιστρίου έως την οδό Μάτση, εκ των οποίων οι 15 βρίσκονται εντός της περιοχής του open mall. Όλες οι διασταυρώσεις διαμορφώνονται κατάλληλα και επιστρώνονται με κυβόλιθους, στο επίπεδο του οδοστρώματος, διαφορετικού χρώματος, ώστε να οδηγοί να ελαττώνουν την ταχύτητά τους και συνεπώς, όλες οι κινήσεις να γίνονται με ασφάλεια. Τοποθετείται, επίσης, κατάλληλη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση καθώς επίσης και έξυπνες πληροφοριακές πινακίδες για την πληροφόρηση θέσεων στάθμευσης στην ευρύτερη περιοχή, ενώ τέλος, διαμορφώνεται όδευση τυφλών και διαβάσεις με ράμπες ΑμεΑ για τους πεζούς.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

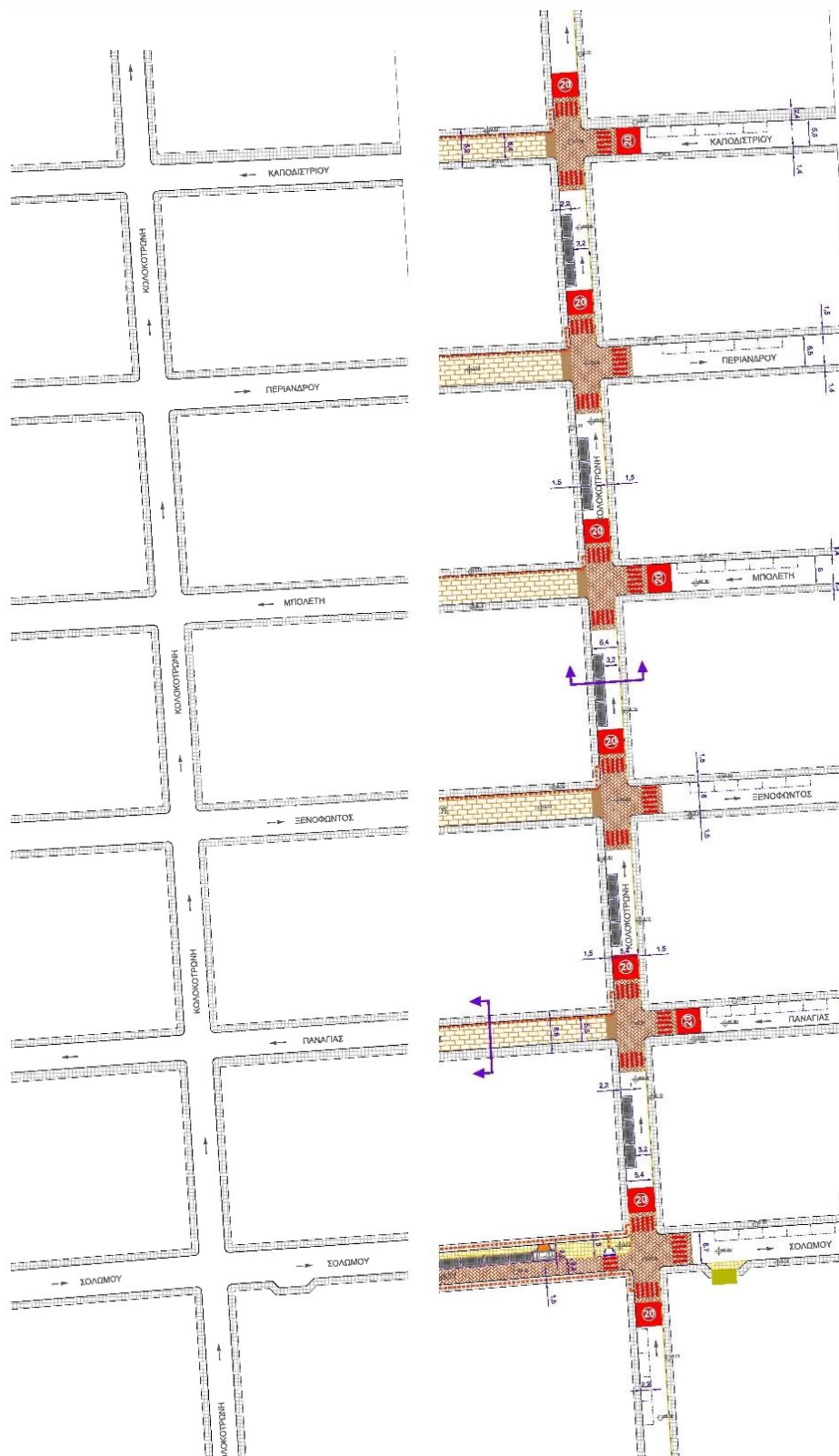


Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Οδός Σολωμού

Η οδός Σολωμού, σήμερα λειτουργεί ως μονόδρομος, συνολικού πλάτους οδοστρώματος 6,70μ., με κατεύθυνση προς τα ανατολικά. Διαθέτει πεζοδρόμια πλάτους 1,50 μ. εκατέρωθεν της κίνησης των οχημάτων και δύο λωρίδες στάθμευσης παρά την οδό.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

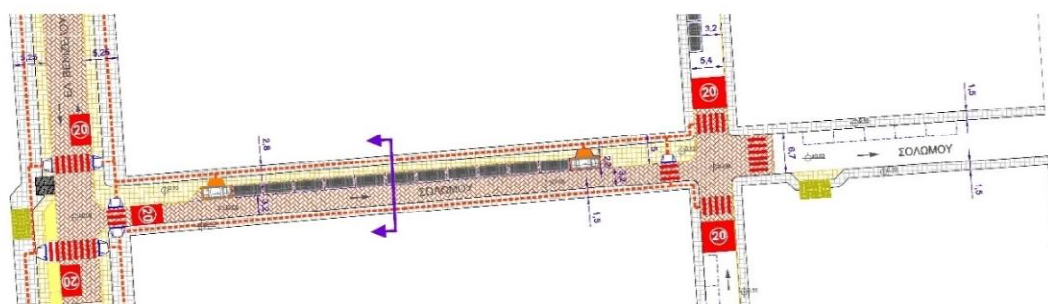
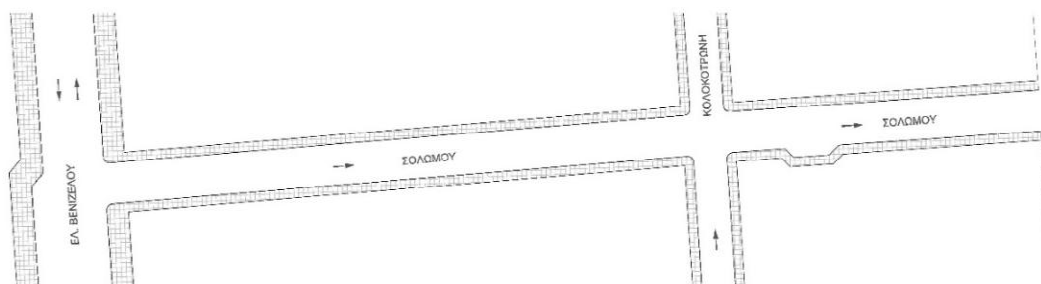


ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Προτείνεται η μετατροπή της σε δρόμο ήπιας κυκλοφορίας και η επίστρωσή της, σε όλο το μήκος της, με κυβόλιθους στο επίπεδο του οδοστρώματος. Συγχρόνως, προτείνεται η κατάργηση της μιας λωρίδας στάθμευσης, στα δεξιά της κίνησης και ο περιορισμός του πλάτους οδοστρώματος στα 3,20μ. Στα αριστερά της οδού, σύμφωνα με την φορά κίνησης, προβλέπεται η διαπλάτυνση του πεζοδρομίου κατά 1,30μ. και η οργάνωση μιας ζώνης έξυπνης στάθμευσης, με αισθητήρες, πλάτους 2,20μ. Συνολικά, οριοθετούνται 13 θέσεις στάθμευσης, εκ των οποίων η μία διαμορφώνεται με τέτοιο τρόπο ώστε να εξυπηρετεί άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑμεΑ). Τέλος, τοποθετούνται έξυπνες πληροφοριακές πινακίδες για την πληροφόρηση θέσεων στάθμευσης στην περιοχή, διαμορφώνονται, σε όλες τις διασταυρώσεις, διαβάσεις για πεζούς με ράμπες για ΑμεΑ καθώς επίσης, τοποθετούνται χαλιά κόκκινου χρώματος επί του οδοστρώματος, ώστε οι οδηγοί να είναι ιδιαίτερα προσεκτικοί και η ταχύτητά τους να μην υπερβαίνει τα 20 χλμ/ώρα.





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΣΟΛΩΜΟΥ



Πρόταση



Οδός Ελ. Βενιζέλου

Η οδός Ελευθερίου Βενιζέλου, πρόκειται για δρόμο αμφίδρομης κίνησης, με μεγάλο πλάτος πεζοδρομίων και οδοστρώματος. Συγκεκριμένα, διαθέτει επαρκή πεζοδρόμια, πλάτους 3,50μ., αμφίπλευρα της διατομής και οδόστρωμα συνολικού πλάτους 10,00μ., που εξυπηρετεί την αμφίδρομη κίνηση των οχημάτων, με μία λωρίδα κίνησης και μία λωρίδα στάθμευσης ανά κατεύθυνση. Επιπρόσθετα, συναντάμε δύο χώρους στάθμευσης αποκλειστικά για ταξί,

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

στην ανατολική πλευρά της οδού (έναν στο Ο.Τ. μεταξύ Σολωμού και Χατζοπούλου και ο δεύτερος στο Ο.Τ. μεταξύ Καποδιστρίου και 28^{ης} Οκτωβρίου, χωριτικότητα 7 και 8 ταξί, αντίστοιχα), ενώ αναφορικά με τις χρήσεις γης, κατά μήκος της οδού, συγκεντρώνονται εμπορικά καταστήματα, χώροι εστίασης και υπηρεσίες.

Η πρόταση αφορά την μετατροπή της σε τοπική οδό ήπιας κυκλοφορίας, όπου οι ταχύτητες των οχημάτων δεν θα υπερβαίνουν τα 20 χλμ/ώρα και θα δίνεται προτεραιότητα, πρωτίστως, στους πεζούς, στους ποδηλάτες και στα άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑμεΑ), με κατάλληλη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση. Πιο ειδικά, προτείνεται η επίστρωση σε όλο το τμήμα της οδού με κυβόλιθους στο επίπεδο του οδοστρώματος και ο περιορισμός του οδοστρώματος σε πλάτος 6,50μ., που θα διατίθεται αποκλειστικά για την κίνηση των οχημάτων, με μία λωρίδα ανά κατεύθυνση. Όσον αφορά τη στάθμευση, προτείνεται η κατάργηση και των δύο λωρίδων εκατέρωθεν της κίνησης και ταυτόχρονα η επέκταση στην ίδια θέση των πεζοδρομίων, ώστε συνολικά να έχουν πλάτος 5,20μ. Ωστόσο, προβλέπεται στην οδό Ελ. Βενιζέλου, η δημιουργία 2 θέσεων στάθμευσης για ΑμεΑ με προεξοχές στο πεζοδρόμιο. Όσον αφορά τις θέσεις στάθμευσης ταξί, προτείνεται η διατήρηση της μιας (στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Σολωμού και Χατζοπούλου) και η μετακίνηση της άλλης επί της οδού Εθνικής Αντιστάσεως.

Επιπρόσθετα, τοποθετούνται πληροφοριακές πινακίδες για την πληροφόρηση των θέσεων στάθμευσης στην ευρύτερη περιοχή, όδευση τυφλών και διαμορφώνονται όλες οι διασταυρώσεις με διαβάσεις πεζών, ράμπες ΑμεΑ και οριζόντια σήμανση, με διαφορετικό χρώμα, προκειμένου να βελτιωθεί η οδική ασφάλεια. Τέλος κατά μήκος της οδού Ελ. Βενιζέλου διαμορφώνεται μία διαδρομή πεζού, η οποία θα συνδέει τους χώρους στάθμευσης που βρίσκονται νότια της περιοχής και τοποθετούνται δύο υπόγειοι κάδοι απορριμμάτων (έναν στη συμβολή της Ελ. Βενιζέλου με την οδό Σολωμού και ο άλλος στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Καποδιστρίου και Περιάνδρου).



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



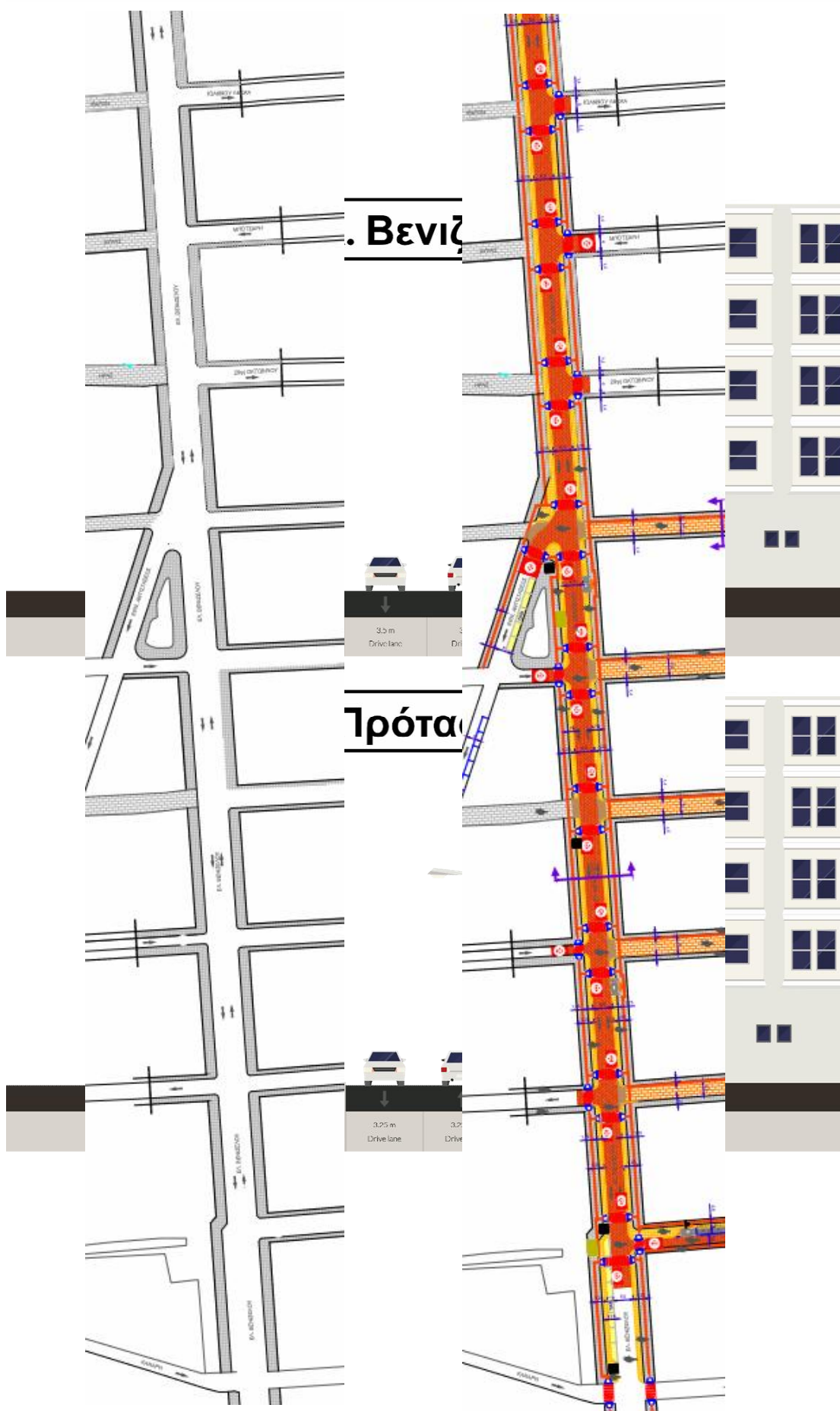
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



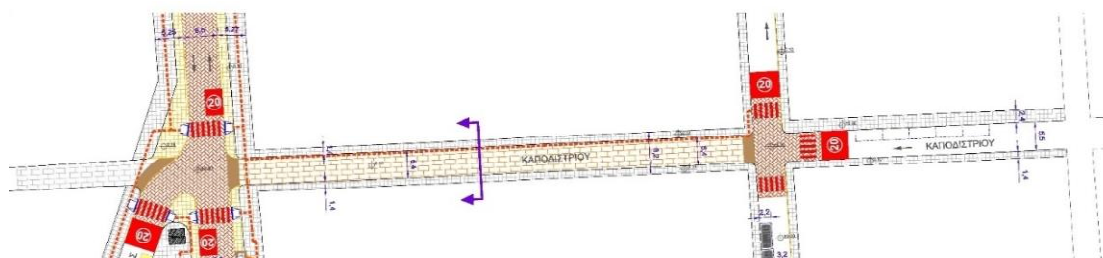
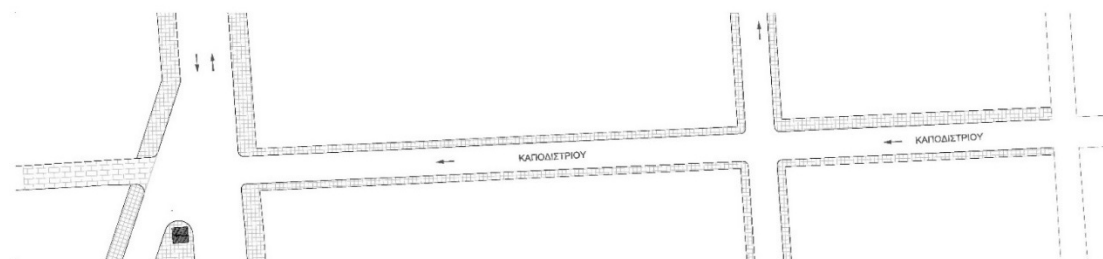
ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Οδός Καποδιστρίου

Πρόκειται για μονόδρομο, συνολικού πλάτους 5,50μ., με μία λωρίδα κυκλοφορίας και μία λωρίδα στάθμευσης στα δεξιά της κίνησης των οχημάτων. Εκατέρωθεν της οδού, διατίθεται χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους 1,40μ. στα αριστερά και 2,40μ. στα δεξιά. Για το μεν τμήμα από την οδό Ελευθερίου Βενιζέλου έως Κολοκοτρώνη, προτείνεται η μετατροπή της οδού σε δρόμο Η.Κ., για την ασφαλή κίνηση των πεζών και των ποδηλατών. Στο τμήμα της Καποδιστρίου, από την οδό Κολοκοτρώνη έως την οδό Υψηλάντου, προτείνεται η διατήρηση της οδού ως μονόδρομου, με μία λωρίδα κίνησης και μία ζώνη στάθμευσης. Στο συγκεκριμένο Ο.Τ. θα διατίθενται 5 οριοθετημένες θέσεις στάθμευσης με αισθητήρες.





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Οδός Περιάνδρου

Η οδός Περιάνδρου σήμερα λειτουργεί ως μονόδρομος, πλάτους 6,50μ., με μία λωρίδα κίνησης οχημάτων και μία λωρίδα στάθμευσης, στα δεξιά αυτής. Το πλάτος των



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

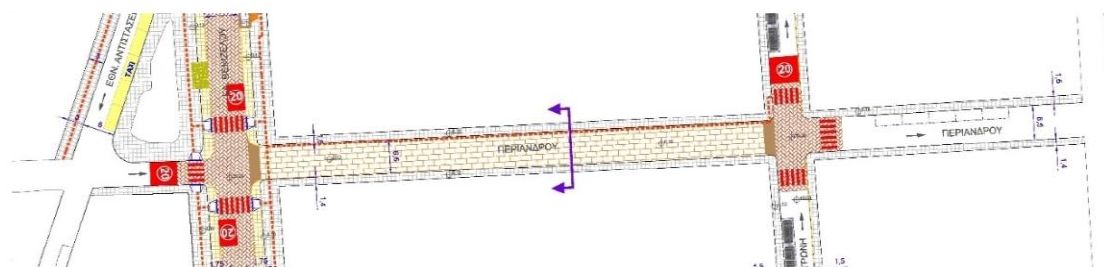
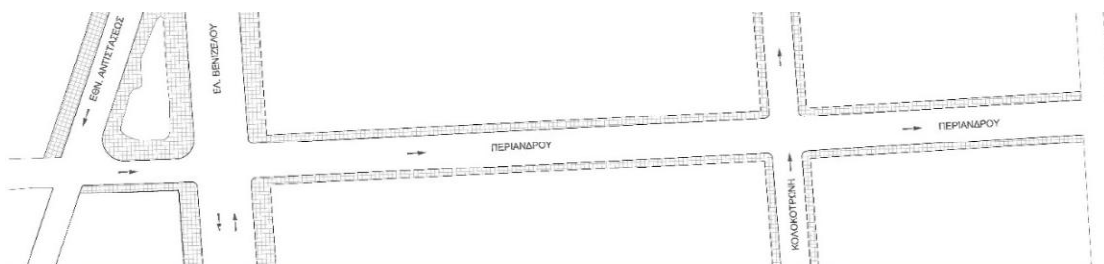


ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

υφιστάμενων πεζοδρομίων ανέρχεται στα 1,40μ. από την πλευρά της στάθμευσης και 1,50μ. από την πλευρά της κίνησης. Προτείνεται η πεζοδρόμηση του τμήματος της οδού Περιάνδρου, από την Ελευθερίου Βενιζέλου έως την Κολοκοτρώνη και η διατήρησή της ως μονόδρομο στο υπόλοιπο τμήμα της, με οριοθέτηση 5 θέσεων στάθμευσης με αισθητήρες, μεταξύ των οδών Κολοκοτρώνη και Υψηλάντου.





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

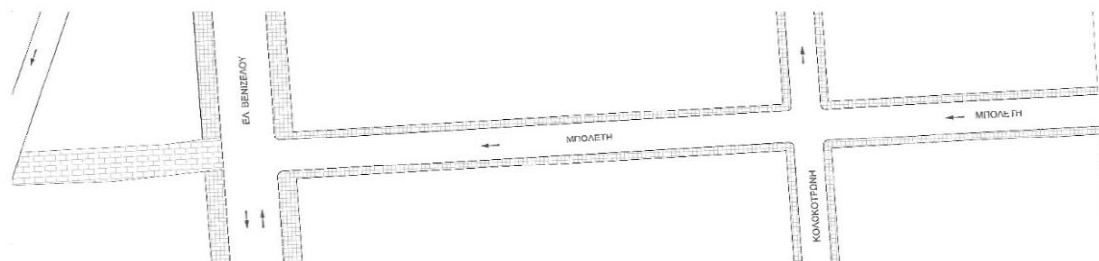


Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Οδός Μπολέτη

Η οδός Μπολέτη, έχει συνολικό πλάτος οδοστρώματος 6,00μ. και εξυπηρετεί τη μονόδρομη κίνηση των οχημάτων, με κατεύθυνση προς την παραλία. Διαθέτει επίσης μία λωρίδα στάθμευσης παρά την οδό, στα αριστερά της κίνησης και πεζοδρόμια, πλάτους 1,40μ. και 1,50μ. Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις αφορούν την μετατροπή της σε δρόμο ήπιας κυκλοφορίας, με μία οριοθετημένη ζώνη έξυπνης στάθμευσης, που μελλοντικά θα επεκταθεί και στο υπόλοιπο τμήμα της.

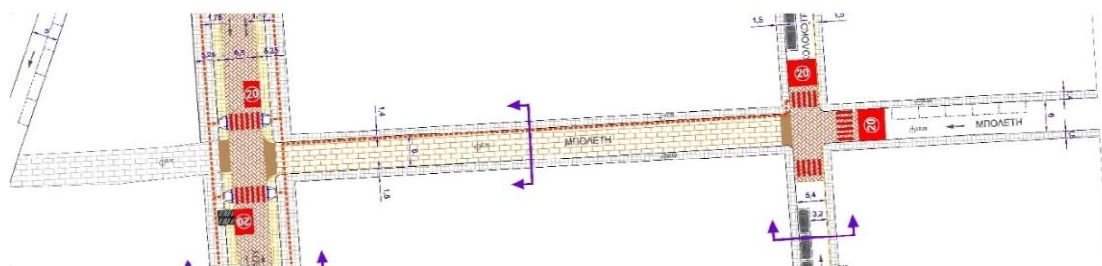




ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

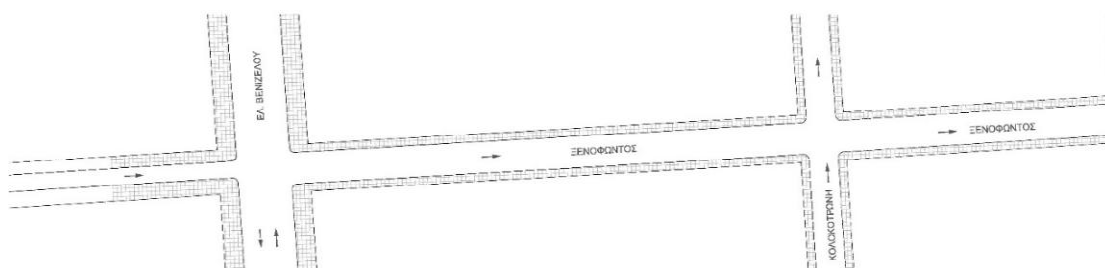
ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Οδός Ξενοφώντος

Ομοίως με την Μπολέτη, η οδός Ξενοφόντως, έχει συνολικό πλάτος οδοστρώματος 6,00μ. και πεζοδρόμια πλάτους 1,50μ. αμφίπλευρα της οδού. Σήμερα λειτουργεί ως μονόδρομος, με κατεύθυνση προς τα ανατολικά και διαθέτει μία λωρίδα κίνησης των οχημάτων και μία λωρίδα στάθμευσης, στα δεξιά αυτής. Προτείνεται η διαμόρφωσή της σε δρόμο Η.Κ. με κατάλληλη οριζόντια και κατακόρυφη σήμανση, διατηρώντας μία λωρίδα κίνησης και μία οριοθετημένη ζώνη έξυπνης στάθμευσης.





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

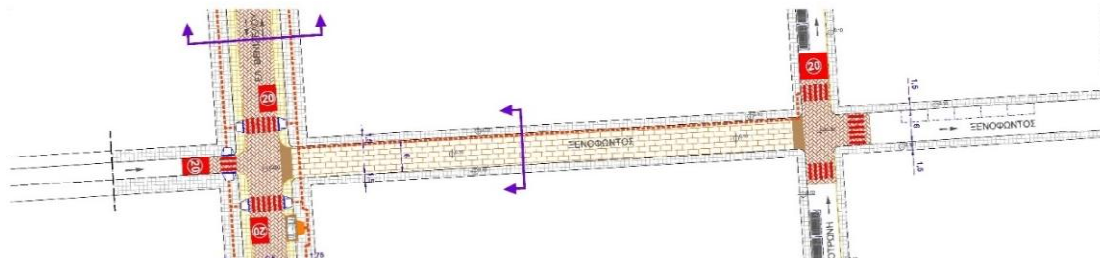
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ξενοφώντος



Πρόταση



Οδός Παναγίας Γιάτρικας

Πρόκειται επίσης για μονόδρομο, με κατεύθυνση προς τα δυτικά, συνολικού πλάτους 5,30μ, που διατίθεται για την κίνηση και στάθμευση των οχημάτων παρά την οδό, ενώ η κίνηση των πεζών εξυπηρετείται από πεζοδρόμια πλάτους 2,00μ. και 1,50μ. εκατέρωθεν της οδού. Η πρόταση αφορά τη διαμόρφωσή της σε δρόμο Η.Κ. διατηρώντας μία λωρίδα κυκλοφορίας και μία ζώνη στάθμευσης, με οριοθετημένες θέσεις με αισθητήρες και με τοποθέτηση



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

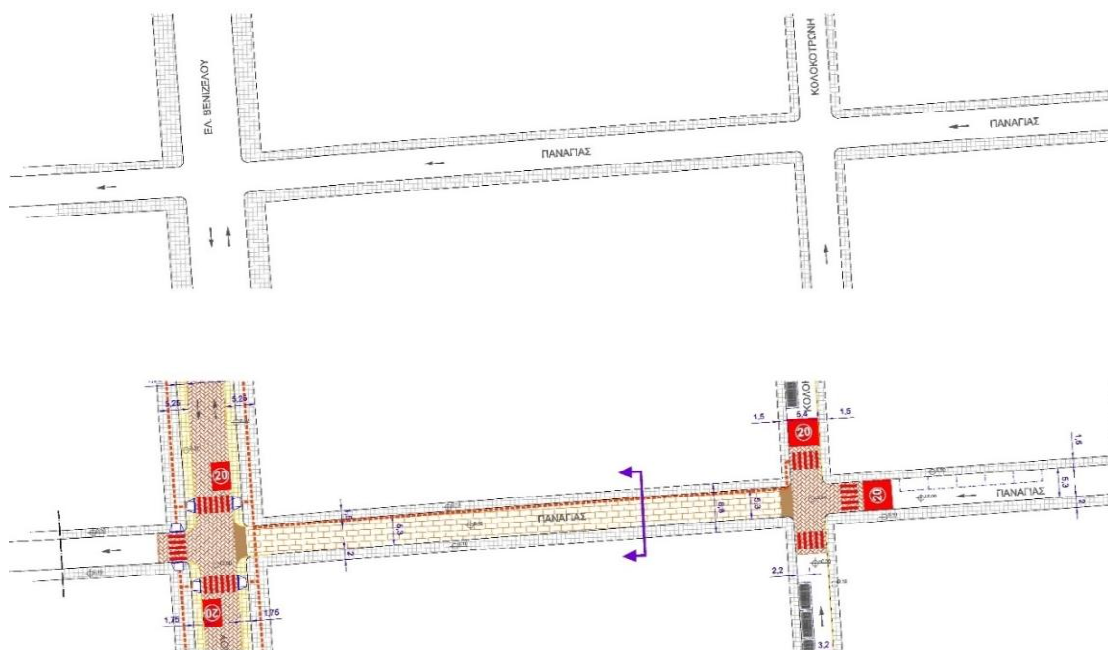


ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

κατάλληλης οριζόντιας και κατακόρυφης σήμανσης, ώστε πλέον να επικρατούν συνθήκες ήπιας κυκλοφορίας.



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Πλατεία 25^{ης} Μαρτίου

Συγχρόνως, προτείνονται διαμορφώσεις στους δρόμους περιμετρικά της πλατείας 25^{ης} Μαρτίου. Συγκεκριμένα, η οδός Γεωργ. Λέκκα σήμερα λειτουργεί ως αμφίδρομος με μεγάλο πλάτος οδοστρώματος (10 μέτρα) και πεζοδρόμια πλάτους 3,50 μέτρων εκατέρωθεν της οδού. Προτείνεται η μετατροπή της σε δρόμο ήπιας κυκλοφορίας, όπου οι ταχύτητες των οχημάτων δεν θα υπερβαίνουν τα 20 χλμ/ώρα και προτεραιότητα θα δίνεται στους πεζούς, τους ποδηλάτες και τα άτομα με αναπηρίες. Συγχρόνως, προτείνεται ο περιορισμός του πλάτους οδοστρώματος σε 6,50 μέτρα, με κατάργηση της στάθμευσης και η αντικατάσταση της ασφάλτινης επιφάνειας με κυβόλιθους στο επίπεδο του οδοστρώματος. Το διαθέσιμο πλάτος από τον περιορισμό του οδοστρώματος, δίνεται για την διαπλάτυνση των πεζοδρομίων, στα οποία προβλέπεται η τοποθέτηση όδευσης τυφλών. Επιπρόσθετα, διαμορφώνονται όλες οι διασταυρώσεις με διαβάσεις πεζών, ράμπες ΑμεΑ και οριζόντια σήμανση, με διαφορετικό χρώμα, προκειμένου να βελτιωθεί η οδική ασφάλεια και τοποθετούνται πληροφοριακές πινακίδες για την πληροφόρηση των θέσεων στάθμευσης στην ευρύτερη περιοχή.

Συγχρόνως, στην οδό Ελ. Βενιζέλου, προτείνεται η ενοποίηση της νησίδας και η κατάργηση του τμήματος της οδού, για τα οχήματα, μεταξύ των οδών Τσαλδάρη και Σπυρογιαννάκη, ώστε ο χώρος αυτός να αποδοθεί στους πεζούς. Στο υπόλοιπο τμήμα της οδού Ελ. Βενιζέλου και συγκεκριμένα από την οδό Σπυρογιαννάκη έως την Αγίου Ιωάννου, προτείνεται η αντικατάσταση της ασφάλτινης επιφάνειας με κυβόλιθους στο επίπεδο του οδοστρώματος, η τοποθέτηση όδευσης τυφλών στα υφιστάμενα πεζοδρόμια και η διαμόρφωση στάσης της Δημοτικής Συγκοινωνίας, πλάτους 2 μέτρων, με προεξοχές στα πεζοδρόμια.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

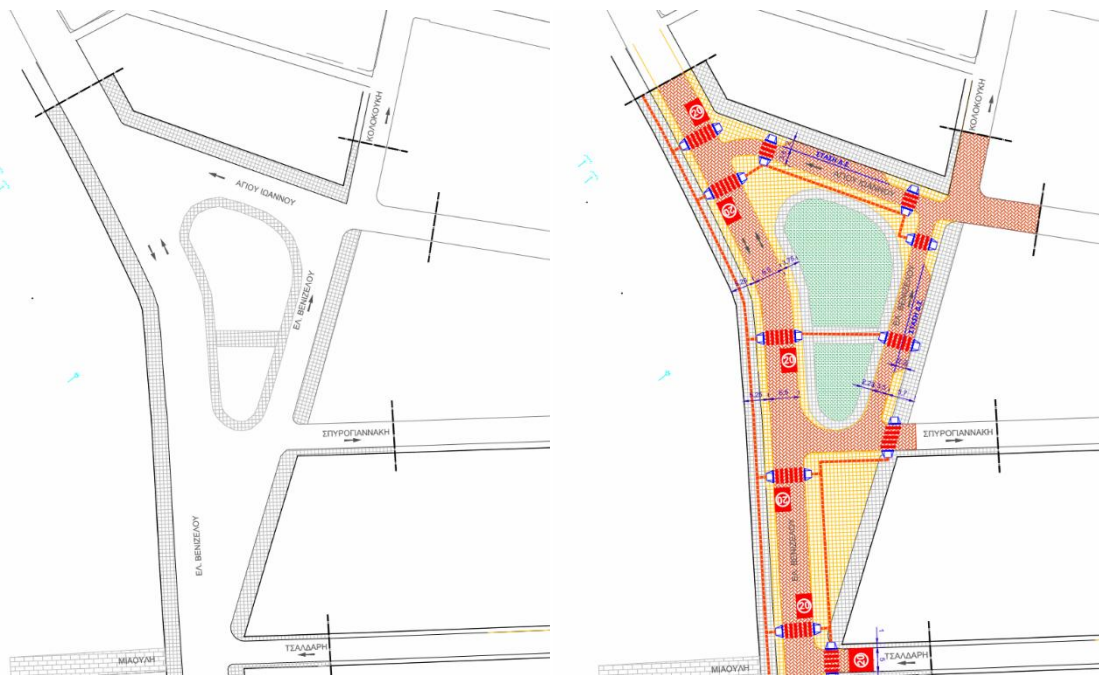


ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

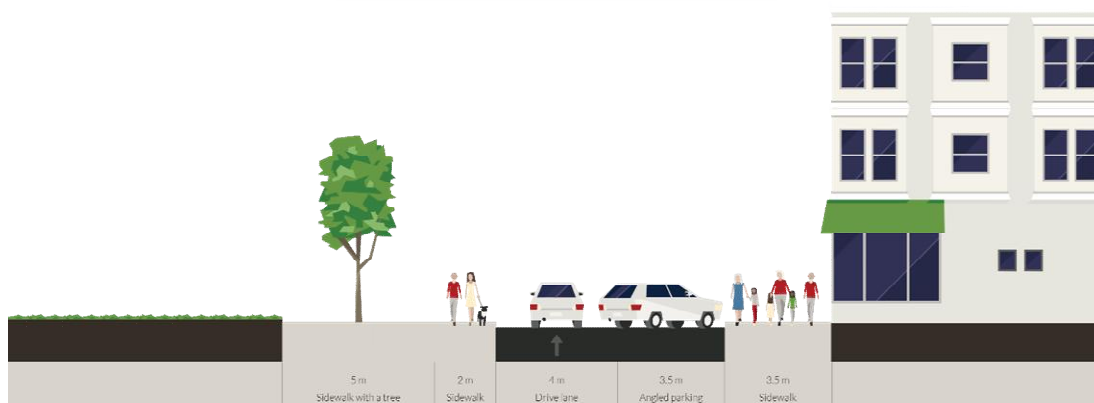


Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Τέλος, στην οδό Αγίου Ιωάννου, επίσης μονόδρομο, πλάτους 7,50 μέτρων, με κατεύθυνση από τη την οδό Ελ. Βενιζέλου προς την Γεωρ. Λέκκα, προτείνεται ο περιορισμός του οδοστρώματος στα 3,50 μέτρα και η ταυτόχρονη διαπλάτυνση των υφιστάμενων πεζοδρομίων, κατά 2,00 μέτρα εκατέρωθεν της οδού. Συγχρόνως, προτείνεται η επίστρωση της οδού με κυβόλιθους στο επίπεδο του οδοστρώματος, καθώς επίσης και η οριοθέτηση με εσοχή στο πεζοδρόμιο, χώρος για τη στάση της Δημοτικής Συγκοινωνίας, στα δεξιά της κίνησης.



Αγίου Ιωάννου



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Πρόταση



Σημειώνεται πως, σε όλους τους παραπάνω δρόμους, προβλέπεται η ενίσχυση της φύτευσης και του αστικού εξοπλισμού, η διαμόρφωση όδευσης τυφλών, η τοποθέτηση διαβάσεων πεζών με ράμπες ΑμεΑ στην αρχή και στο τέλος κάθε Ο.Τ. καθώς και, όπου επιτρέπεται η στάθμευση, η πρόβλεψη θέσεων στάθμευσης για χρήση αποκλειστικά από άτομα με αναπηρίες (ΑμεΑ).

Οι πινακίδες που θα προστεθούν στην περιοχή αφορούν τη μείωση της ταχύτητας των οχημάτων, τον καθορισμό της περιοχής ως ήπιας κυκλοφορίας, πινακίδες για τη διαχείριση της στάθμευσης (οχημάτων, ποδηλάτων) και για τους πεζούς. Ενδεικτικά, οι πινακίδες θα είναι:

Πινακίδα		Ποσότητα
P-2	Υποχρεωτική διακοπή πορείας (STOP)	3
P-7	Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα	14
P-27	Απαγορεύεται η αριστερή στροφή	17
P-28	Απαγορεύεται η δεξιά στροφή	13
P-55	Οδός υποχρεωτικής διέλευσης πεζών (πεζόδρομος απαγορευμένης της διέλευσης άλλων εκτός πεζών, οχημάτων άμεσης ανάγκης και οχημάτων για την είσοδο-έξοδο σε παρόδιες ιδιοκτησίες)	14
P-70	Χώρος στάθμευσης ταξί	2
P-71	Χώρος στάθμευσης αποκλειστικά για οχήματα ατόμων με μειωμένη κινητικότητα	7
Π21	Διάβαση πεζών	47

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

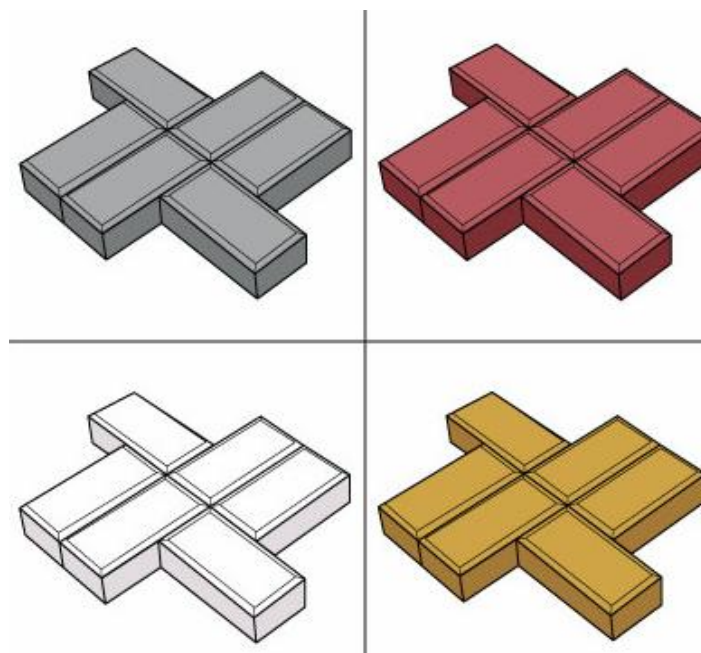
Υλικά και Εξοπλισμός

Στόχος της παρέμβασης είναι η εξασφάλιση μιας ενιαίας επιφάνειας διαδρομής για τον πεζό, τον ευάλωτο χρήστη και τον ποδηλάτη καθώς και η διαχείριση της κυκλοφορίας και της στάθμευσης με όσο το δυνατόν πιο αποτελεσματικό και ασφαλή τρόπο.

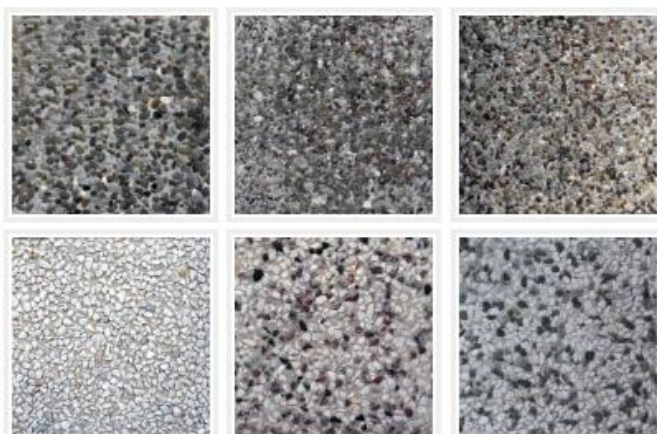
Υλικά: Σε όλη την έκταση της διαμόρφωσης, θα χρησιμοποιηθεί συνδυασμός από χυτά βοτσαλωτά δάπεδα, κυβόλιθους (τοπικής παραγωγής) ή και άλλου τύπου δάπεδα από «ψυχρά» υλικά, κατάλληλα για πεζόδρομους και δρόμους, πάρκα, ποδηλατοδρόμους, χώρους στάθμευσης, πλατείες, δημόσιους χώρους, κ.λπ. καθώς είναι ιδανικά για εξωτερική χρήση.

Η τελική επιλογή των υλικών δαπεδόστρωσης θα γίνει κατόπιν ελέγχου της μελέτης από την Δ/σα Υπηρεσία

Για τον απαραίτητο αστικό εξοπλισμό της περιοχής θα ληφθούν υπ' όψη και τα προτεινόμενα στην «ΠΡΑΞΗ» συστήματα έξυπνης πόλης.



ΕΙΚΟΝΑ 2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΕΙΣ ΟΡΘΟΓΩΝΙΚΟΥ ΚΥΒΟΛΙΘΟΥ





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

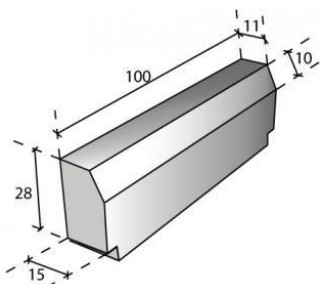


ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

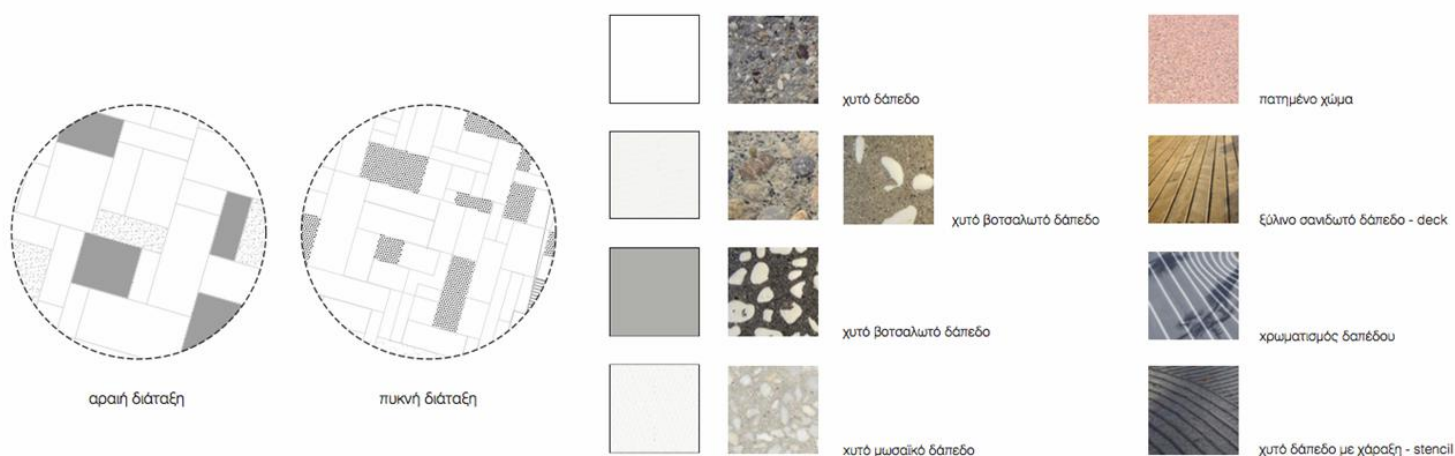


Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΕΙΚΟΝΑ 3. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΕΙΣ ΔΑΠΕΔΟΥ ΒΟΤΣΑΛΩΤΩΝ ΠΛΑΚΩΝ



ΕΙΚΟΝΑ 4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ ΚΡΑΣΠΕΔΟΥ.



Τύποι χυτών δαπέδων

2.4 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Οι μελέτες που θα απαιτηθούν για τις εργασίες είναι:

1. Τοπογραφική μελέτη (Κατηγορία 16)
2. Κυκλοφοριακή Μελέτη & Μελέτη Σήμανσης (Κατηγορία 10)
3. Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (Κατηγορία 7)
4. Φυτοτεχνική μελέτη (Κατηγορία 25)
5. Υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού (Κατηγορία 13)
6. ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Οι μελέτες θα πραγματοποιηθούν σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής. Κάθε επιμέρους μελέτη θα συνοδεύεται από: 1) όλα τα απαραίτητα γενικά σχέδια, 2) σχέδια λεπτομερειών, 3) τεύχος τεχνικής περιγραφής και υπολογισμών, 4) αναλυτικό προϋπολογισμό, 4) αναλυτικές προμετρήσεις, 5) τιμολόγιο, 6) ανάλυση τιμών, καθώς επίσης και από 7) εξειδικευμένες τεχνικές προδιαγραφές, όπου αυτές απαιτούνται. Οι μελέτες θα συνταχθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και θα παραδοθούν τόσο σε ψηφιακή όσο και σε έντυπη μορφή.

Επισημαίνεται ότι στο αντικείμενο της παρούσας σύμβασης περιλαμβάνεται και η υποστήριξη της μελέτης προς έγκριση της ή γνωμοδότηση από άλλους φορείς ή όργανα (Συμ. Αρχιτεκτονικής κτλ) στοιχείο που καθορίζει και την συνολική χρονική διάρκεια της σύμβασης .



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

2.5. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο καθαρός χρόνος υλοποίησης των μελετών ορίζεται σε τρεις (3) μήνες, ενώ ο συνολικός χρόνος ορίζεται το λιγότερο σε τέσσερις (4) μήνες.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ														
α/α	Μελέτη	ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ												
		1ος ΜΗΝΑΣ				2ος ΜΗΝΑΣ				3ος ΜΗΝΑΣ				4ος ΜΗΝΑΣ
		εβδομάδα				εβδομάδα				εβδομάδα				
		1η	2η	3η	4η	1η	2η	3η	4η	1η	2η	3η	4η	
1.	Τοπογραφική μελέτη													ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ – ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ*
2.	Κυκλοφοριακή μελέτη &													
2α	Μελέτη σήμανσης													
3.	Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη													
4.	Φυτοτεχνική Μελέτη													
5.	Υδραυλική Μελέτη αποστράγγισης οδού													
6.	Σύνταξη ΣΑΥ/ΦΑΥ & τευχών δημοπράτησης													

*Ο χρόνος εγκρίσεων - αδειοδοτήσεων δεν δύναται να είναι ακριβής



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Α3. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ (εγκύκ. 89943/02.4.2021 τ.κ.:1,199)

3.1. Τοπογραφική μελέτη (Κατηγορία 16)

Θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο (οριστική μελέτη) και θα περιλαμβάνει την αναλυτική τοπογραφική αποτύπωση της περιοχής παρέμβασης, συνολικού εμβαδού περίπου 23 στρεμμάτων.

Πιο συγκεκριμένα:

ΟΔΟΣ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΑΤΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ
Ελευθ. Βενιζέλου Από Σολωμού - Πλατεία 25ης Μαρτίου	540	17	9180
Κολοκοτρώνη Από Σολωμού - Καποδιστρίου	240	8,6	2064
Καποδιστρίου Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη	110	9,3	1023
Περιάνδρου Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη	110	9,4	1034
Μπολέτη Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη	110	8,9	979
Ξενοφώντος Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη	110	9	990
Παναγίας Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη	110	8,8	968
Σολωμού Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη	110	9,7	1067



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Περιμετρικά πλατείας 25ης Μαρτίου Αγίου Ιωάννου	40	7,5	1500
Επεκτάσεις δρόμων για χώρους στάθμευσης	420	10	4200
ΣΥΝΟΛΟ	1.480		23.005,00

Η αμοιβή για την σύνταξη της τοπογραφικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τον πίνακα (ΤΟΠ. 2, 3 & 6):

A/A	ΕΡΓΑΣΙΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΑΡΘΡΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ	ΑΜΟΙΒΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
1.	Τριγωνισμοί	2 σημεία	ΤΟΠ.2 παρ.3	65 €/τεμ.	130,00 €
2.	Αναγνώριση, εγκατάσταση πολυγωνομετρικού δικτύου εντός κατοικημένων περιοχών	21 σημεία	ΤΟΠ.3.παρ 1.β	65 €/τεμ.	1.365,00 €
3.	Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων (κλίμακα 1:500, κλίση εδάφους <10%)	23 στρέμ.	ΤΟΠ.6 παρ.2	100 €/στρ.	2.300,00 €

Σύνολο Α = 3.795,00 €

Επομένως:

Η αμοιβή της τοπογραφικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τη σχέση (ΤΟΠ.1).

$$A_{\text{ΤΟΠ}} = \tau\kappa * A = 1,199 * 3.795,00 \text{ €} = 4.550,21 \text{ €}$$

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

3.2 Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (Κατηγορία 7)

Θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο (μελέτη εφαρμογής) και θα περιλαμβάνει τις αναπλάσεις που θα απαιτηθούν σε πεζοδρόμια και δρόμους σε όλη την περιοχή παρέμβασης.

Πιο συγκεκριμένα:

ΟΔΟΣ	ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΩΝ	ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΝΕΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ	ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΥΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ
Ελευθ. Βενιζέλου	Σε όλο το πλάτος - οδόστρωμα & διαπλάτυνση πεζοδρομίων	9180	1890	7290
Από Σολωμού - 25ης Μαρτίου				
Κολοκοτρώνη	Στις διασταυρώσεις	1200	0	1200
Από Σολωμού - Καποδιστρίου				
Καποδιστρίου	Σε όλο το πλάτος - οδόστρωμα & υφιστάμενα πεζοδρόμια	1023	0	1023
Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη				
Περιάνδρου	Σε όλο το πλάτος - οδόστρωμα & υφιστάμενα πεζοδρόμια	1034	0	1034
Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη				
Μπολέτη	Σε όλο το πλάτος - οδόστρωμα & υφιστάμενα πεζοδρόμια	979	0	979
Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη				
Ξενοφώντος	Σε όλο το πλάτος - οδόστρωμα & υφιστάμενα πεζοδρόμια	990	0	990
Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη				
Παναγίας	Σε όλο το πλάτος - οδόστρωμα & υφιστάμενα πεζοδρόμια	968	0	968
Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη				
Σολωμού	Σε όλο το πλάτος - Οδόστρωμα και διαπλάτυνση πεζοδρομίων	1067	220	847
Από Ελ. Βενιζέλου - Κολοκοτρώνη				
Περιμετρικά πλατείας 25ης Μαρτίου	Σε όλο το πλάτος - Οδόστρωμα και διαπλάτυνση πεζοδρομίων	1500	300	1200
Αγίου Ιωάννου				



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Επεκτάσεις δρόμων για χώρους στάθμευσης	-	-	0	0
ΣΥΝΟΛΟ		17.941,00	2.410,00	15.531,00
Αρχιτεκτονική Παρέμβαση		95%	2.289,50	14.754,45
Φυτοτεχνική παρέμβαση		5%	120,50	776,55

Υπολογίζεται ότι η αρχιτεκτονική μελέτη θα παρέμβει περίπου στο 95% της επιφάνειας καθώς το υπόλοιπο 5% θα αποτελεί αντικείμενο της φυτοτεχνικής μελέτης. Για τις επιφάνειες παρέμβασης σε ήδη διαμορφωμένες επιφάνειες (υφιστάμενα πεζοδρόμια – δρόμοι) επειδή δεν πρόκειται για σχεδιασμό νέων χώρων, αλλά για ανακατασκευή των υφιστάμενων η αμοιβή θα υπολογιστεί στο 50% του εμβαδού. Ήτοι, $2.289,50 + 14.754,45 \cdot 50\% = 9.666,73$ Μ2.

Η αμοιβή σύνταξης της αρχιτεκτονικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τη σχέση (Άρθρο ΟΙΚ.1Α, παρ. 1):

$$A = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (TAO) \cdot \Sigma B \nu \cdot 100}{178,3 \cdot \tau \kappa}}} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (TAO) \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma A \cdot \tau \kappa$$

Για έργο κατηγορίας V, ΟΙΚ.1.1, παρ. 7:

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΤΟΠΙΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΠΛΑΤΕΙΩΝ, ΚΗΠΩΝ, ΠΑΡΚΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ) ΑΝΑ ΑΥΤΟΤΕΛΗ ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΣΚΛΗΡΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ (ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ, ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ, ΔΙΑΣΤΡΩΣΕΙΣ, ΧΥΤΕΥΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

$\kappa=2,90$

$\mu=63$

$E=9.666,73$ m2

$TAO=9,75$

$\Sigma B \nu=0,1$

$\Sigma A=1$

$\tau \kappa=1,199$

Επομένως:

$A = 80.761,58$ €

Επειδή οι παραπάνω δρόμοι έχουν τα ίδια περίπου γεωμετρικά χαρακτηριστικά για λόγους επαναληπτικότητας των επεμβάσεων και των κατασκευαστικών επιλύσεων, λαμβάνεται το 50% της συνολικής αμοιβής.

$A' = 40.380,79$ €

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η κατανομή, κατά στάδιο, των αμοιβών των Μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

	Μελέτες		
Στάδιο μελέτης	Αρχιτεκτονική	Στατική	H/M
Προμελέτη	35%	35%	35%
Οριστική μελέτη	25%	25%	25%
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης)	40%	40%	40%

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.5 παρ. 15 στην περίπτωση που παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου προσαυξάνεται κατά το 50% των παραλειπόμενων σταδίων.

Στην συγκεκριμένη περίπτωση υπάρχει προμελέτη, ενώ παραλείπεται η οριστική μελέτη.

Το 50% των παραλειπόμενων σταδίων είναι : $25\% * 50\% = 12,50\%$

Για την παρούσα κατηγορία και δεδομένου ότι θα εκπονηθεί απ' ευθείας μελέτη εφαρμογής, θα είναι (ΟΙΚ 5Α, παρ. 5):

$$A_{ΕΙΔ.ΑΡΧΙΤ} = A * (40\% + 12,50\%) = 40.380,79 * 52,50\% = 21.199,92 \text{ €}$$

3.3 Φυτοτεχνική Μελέτη (Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου :Κατηγορία 25)

Θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο (μελέτη εφαρμογής) και θα περιλαμβάνει τη μελέτη φυτοτεχνικών διαμορφώσεων των χώρων πρασίνου σε όλη την επιφάνεια της περιοχής παρέμβασης καθώς και την άρδευση αυτών, καθώς κρίνεται απαραίτητο να προβλεφθούν χώροι πρασίνου. Από το σύνολο των υπό ανάπλαση χώρων υπολογίζεται ότι η φυτοτεχνική μελέτη θα παρέμβει περίπου στο 5% της επιφάνειας καθώς το υπόλοιπο 95% θα αποτελεί αντικείμενο της αρχιτεκτονικής μελέτης.

Η αμοιβή για την σύνταξη της φυτοτεχνικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με το ΓΕΝ.4 (Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών):

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 * \tau_k = 359,70 \text{ €/ημ.}$

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: $450 * \tau_k = 539,55 \text{ €/ημ.}$

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: $600 * \tau_k = 719,40 \text{ €/ημ.}$

Όπου $\tau_k = 1.199$ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των 150*τκ. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

2. Η αποζημίωση ανθρωπομίνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρ/ημερών.
3. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα, εγνωσμένου κύρους και με αποδεδειγμένα εξειδικευμένες γνώσεις στην οργάνωση ή σε μεθόδους κατασκευής ειδικών, σύνθετων ή πολύπλοκων έργων μπορεί να εκτιμηθεί έως το διπλάσιο των προεκτιμώμενων αμοιβών που ορίζονται στην παραγρ. 1, πάντα ανάλογα του χρόνου της αποδεδειγμένης εμπειρίας και εφόσον η απασχόληση είναι περιορισμένης διάρκειας.

Ως τέτοιες εξειδικευμένες γνώσεις ενδεικτικά αναφέρονται, η εμπειρία σε γραμμές και σταθμούς μετρό, σήραγγες, ειδικές αντιστηρίξεις σε αστικές και δομημένες περιοχές, γέφυρες με προβλήματα θεμελίωσης, ή γέφυρες ειδικής μορφής όπως κρεμαστές, καλωδιωτές, προβολοδομήσεις, με προώθηση, ειδικά λιμενικά έργα με προβλήματα έδρασης, υποθαλάσσια έργα, μεγάλα ή με ειδικά προβλήματα θεμελίωσης φράγματα, διάδρομοι, τροχόδρομοι ή δάπεδα στάθμευσης αερολιμένων θεμελιούμενοι σε θαλάσσιες εκτάσεις, ειδικά οικοδομικά έργα με ιδιαίτερες αρχιτεκτονικές απαιτήσεις όπως διατηρητέα νεοκλασικά κτίρια, μνημεία κλπ.

Για την διεκπεραίωση της απαιτούμενης μελέτης από επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, εκτιμάται ότι ο χρόνος απασχόλησης ενός μηχανικού είναι 6 ανθρ/μέρες, οπότε η αμοιβή υπολογίζεται ίση με:

$$A=6*359,70$$

$$A_{\Phi\Upsilon T}=2.158,20\text{€}$$

3.4 Κυκλοφοριακή μελέτη και μελέτη Σήμανσης (Κατηγορία 10)

Θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο και θα αφορά την κυκλοφοριακή μελέτη της περιοχής παρέμβασης (προτεινόμενες μονοδρομώσεις, και την προτεινόμενη σήμανση).

Η αμοιβή για την σύνταξη της κυκλοφοριακής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με το ΓΕΝ.4 (Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών):

Για την διεκπεραίωση της απαιτούμενης κυκλοφοριακής μελέτης από επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, εκτιμάται ότι ο χρόνος απασχόλησης ενός μηχανικού είναι 12 ανθρ/μέρες, οπότε η αμοιβή υπολογίζεται ίση με:

$$A=12*359,70$$

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

$A_{ΚΥΚ}=4.316,40€$

Η αμοιβή σύνταξης της μελέτης Σήμανσης-Ασφάλισης υπολογίζεται σύμφωνα με τη σχέση (Άρθρο ΟΔΟ.4, παρ. 5.1):

ΟΔΟ 4

$A =$	$(1800.π.σ).L.τκ =$	
$π =$		0,75
$σ (0-10\%) =$		1
$L = (χλμ)$		1,48
$τκ(2021) =$		1,199

Μελέτη Σήμανσης & Ασφάλισης A =	2.395,60 €
---------------------------------	------------

Η κατανομή αμοιβής των επιμέρους μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

Μελέτη κατακόρυφης Σήμανσης	55%
Μελέτη οριζόντιας Σήμανσης	15%
Μελέτη ασφάλισης	30%

Στην συγκεκριμένη περίπτωση παραλείπεται η μελέτη ασφάλισης. Συνεπώς,

$$A_{ΣΗΜ} = A' * (55\% + 15\%) = 2.395,60 * 70\% = 1.676,92 €$$

Τεύχη Δημοπράτησης θα υπολογιστούν μόνο με τη μελέτη σήμανσης.

3.5 Υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού (Κατηγορία 13)

Επειδή με τις παρεμβάσεις θα γίνουν αρκετές αλλαγές στο πλάτος των οδών και στις τελικές στάθμες αυτών, θα υπολογιστεί ένα ποσό για υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού με βάση το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών.

Για την διεκπεραίωση της απαιτούμενης μελέτης από επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, εκτιμάται ότι ο χρόνος απασχόλησης ενός μηχανικού είναι 10 ανθρ/μέρες, οπότε η αμοιβή υπολογίζεται ίση με:

$$A = 10 * 359,70$$

$$A_{ΣΗΜ} = 3.597,00€$$

3.6 ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης

Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται (ΓΕΝ.6 Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών) από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η αμοιβή Α, για την σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο :

$$A = \Sigma A_i * \beta * \tau_k \quad \text{όπου:}$$

ΣA_i = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau_k}}}$$

κ , μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι: $\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$.

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Κατηγορίες Μελετών	Προεκτιμώμενη Αμοιβή
Τοπογραφική μελέτη (κατ. 16)	4.550,21 €
Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατ. 07)	21.199,92 €
Φυτοτεχνική Μελέτη (κατ. 25)	2.158,20 €
Κυκλοφοριακή Μελέτη & Μελέτη Σήμανσης (κατ.10)	5.993,32 €
Υδραυλική Μελέτη (κατ. 13)	3.597,00 €
$\Sigma A =$	37.498,65

$$A_{\Sigma A_Y - \Phi A_Y} = 37.498,65 * \beta * 1,199 = \mathbf{818,41 \text{ €}}$$

Για τεύχη δημοπράτησης η αμοιβή για κάθε επιμέρους κατηγορία μελέτης είναι (σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.7 Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών) το 8% της αμοιβής.

Κατηγορίες Μελετών	Προεκτιμώμενη Αμοιβή για υπολογισμό Τευχών Δημοπράτησης	Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης
Τοπογραφική μελέτη (κατ. 16)	0 €	0 €
Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατ. 07)	21.199,92 €	1.695,99 €
Φυτοτεχνική Μελέτη (κατ. 25)	2.158,20 €	172,66 €
Κυκλοφοριακή Μελέτη & Μελέτη Σήμανσης	1.676,92 €	134,15 €
Υδραυλική Μελέτη (κατ. 13)	3.597,00 €	287,76 €
$\Sigma A =$	28.632,04 €	2.290,56 €



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

$$A_{TA} = 28.632,04 * 8\% = 2.290,56 \text{ €}$$

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωτικά οι προεκτιμώμενες αμοιβές:

Μελέτη	Προεκτιμώμενη αμοιβή	Τεύχη δημοπράτη-σης	ΣΑΥ - ΦΑΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΕΥ ΦΠΑ
Τοπογραφική μελέτη (Κατηγορία 16)	4.550,21	-		4.550,21
Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (Κατηγορία 7)	21.199,92	1.695,99		22.895,91
Φυτοτεχνική μελέτη (κατηγορία 25)	2.158,20	172,66		2.330,86
Κυκλοφοριακή μελέτη & μελέτη σήμανσης (κατηγορία 10)	5.993,32	134,15	818,41	6.945,88
Υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού (κατηγορία 13)	3.597,00	287,76		3.884,76
ΣΥΝΟΛΑ	37.498,35	2.290,56	818,41	
ΣΥΝΟΛΟ				40.607,62



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑνΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Συνολικό κόστος αμοιβών μελετών

Το κόστος αμοιβών μελετών που προκύπτει ανά κατηγορία μελέτης και το συνολικό κόστος των μελετών παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Κατηγορία	Μελέτη	Κόστος μελέτης χωρίς ΦΠΑ
1.	16	Τοπογραφική μελέτη (16)	4.550,21
2.	7	Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (7)	22.895,91
3.	25	Φυτοτεχνική μελέτη (25)	2.330,86
4.	10	Κυκλοφοριακή μελέτη & μελέτη σήμανσης (10)	6.945,88
5.	13	Υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού (κατηγορία 13)	3.884,76
Σύνολο αμοιβών μελετών:			40.607,62 €
Προστίθεται ποσοστό απροβλέπτων 15%:			6.091,14 €
ΣΥΝΟΛΟ:			46.698,76 €
Προστίθεται Φ.Π.Α. 24%:			11.207,70 €
Γενικό σύνολο:			57.906,46 €

Κόστος μελέτης ανά κατηγορία

Το κόστος ανά κατηγορία μελέτης όπως προκύπτει από τους παραπάνω πίνακες παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Μελέτη	Κατ.	Συνολικό κόστος	Απρόβλεπτα 15%	Σύνολο	ΦΠΑ 24%	Γενικό Σύνολο
1.	Τοπογραφική μελέτη	16	4.550,21	682,53	5.232,74	1.255,86	6.488,60
2.	Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη	7	22.895,91	3.434,39	26.330,30	6.319,27	32.649,57
3.	Φυτοτεχνική μελέτη	25	2.330,86	349,63	2.680,49	643,32	3.323,81
4.	Κυκλοφοριακή μελέτη & μελέτη σήμανσης	10	6.945,88	1.041,88	7.987,76	1.917,06	9.904,82
5	Υδραυλική μελέτη	13	3.884,76	582,71	4.467,47	1.072,19	5.539,66
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							57.906,46 €

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Απαιτούμενα πτυχία μελετών

Τα απαιτούμενα πτυχία ανά κατηγορία μελέτης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Α/α	Είδος Μελέτης	Προεκτ. Αμοιβή όλων των σταδίων (€)	Προεκτ. Αμοιβή ΣΑΥ - ΦΑΥ (€)	Προεκτ. Αμοιβή Τευχων Δημ. (€)	Συνολική Προεκτ. Αμοιβή όλων των σταδίων	ΚΑΛΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ
1	Τοπογραφική μελέτη (κατ. 16)	4.550,21			4.550,21	από Α και άνω
2	Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατ. 07)	80.761,58		1.695,99	82.457,58 €	από Γ και άνω
3	Φυτοτεχνική Μελέτη (κατ. 25)	2.158,20		172,66	2.330,86	από Α και άνω
4	Κυκλοφοριακή μελέτη & μελέτη σήμανσης (κατ.10)	5.993,32	818,41 €	134,15	7.664,56	από Α και άνω
5	Υδραυλική Μελέτη (κατ. 13)	3.597,00		287,76	3.884,76	από Α και άνω

Α.4 ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ - ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Η μελέτη αποτελεί το Υποέργο 2 «Ενέργειες και Διαδικασίες Μελετητικής Ωρίμανσης του έργου» της ενταγμένης Πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Λουτρακίου» με κωδικό ΟΠΣ 5037877 στο πλαίσιο της Δράσης του ΕΠΑΝΕΚ με κωδ. 098 (Α/Α ΟΠΣ: 2658) και τίτλο «Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου». Ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός για το Υποέργο 2 είναι 62.000,00 €

Τελικά ο συνολικός προϋπολογισμός για το 'Υποέργο 2' ανήλθε σε **57.906,46 €**

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2021 με την υπ' αριθμ. 188/24.11.2020 (ΑΔΑ: 6Γ1ΩΛ3-6ΕΗ) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με Κ.Α.: **64-7412.001**

Η μελέτη θα ανατεθεί σύμφωνα με το άρθρο 327 του Ν. 4412 με συνοπτικό διαγωνισμό καθώς η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης είναι κατώτερη από το ποσό των εξήντα χιλιάδων (60.000) ευρώ, χωρίς να συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

A.5 ΤΕΥΧΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1- ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Γενικά

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με την διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη".

1.2 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά

Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Λουτρακίου – Περαιχώρας-

Αγ. Θεοδώρων

Κύριος του έργου (Κτ Ε) είναι ο Δήμος Λουτρακίου – Περαιχώρας- Αγ. Θεοδώρων

Εργοδότης είναι ο Δήμος Λουτρακίου – Περαιχώρας- Αγ. Θεοδώρων

Ανάδοχος: Ο οικονομικός φορέας ή η ένωση οικονομικών φορέων στον οποίο ανατίθεται από τον εργοδότη με δημόσια σύμβαση η εκπόνηση της μελέτης κατά το αρθ. 2 του Ν. 4412/2016.

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): είναι η Οικονομική Επιτροπή ή το Δημοτικό Συμβούλιο (κατά περίπτωση)

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Λουτρακίου – Περαιχώρας- Αγ. Θεοδώρων

Συμβατική Αμοιβή: Η οικονομική προσφορά του αναδόχου

Δημόσια σύμβαση μελέτης: Η σύμβαση με αντικείμενο την εκπόνηση μελετών κατά το αρθ. 2 του Ν. 4412/2016

Έγγραφο της σύμβασης: Κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει ή στο οποίο παραπέμπει ο αναθέτων φορέας με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης όπως :

Α. Η Διακήρυξη με όλα τα παραρτήματά της

Β. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

Γ. Τα λοιπά τεύχη: Τεύχος τεκμηρίωσης σκοπιμότητας, Τεύχος τεχνικών δεδομένων, Τεύχος Προεκτιμώμενων αμοιβών

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού η σειρά ισχύος των εγγράφων είναι η ακόλουθη :

1. Το Συμφωνητικό,
2. Η Διακήρυξη,

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

3. Η Προσφορά του Αναδόχου,
4. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων
5. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων με το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών & η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου
6. Το τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία μελέτης

Άρθρο 2 - ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1. Τόπος και χρόνος

Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των αρμόδιων οργάνων του εργοδότη (Προϊσταμένης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες και συμβουλές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης. Με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το συμφωνητικό μέσα σε 20 ημέρες. Στο συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη το νόμιμο κατά τις οικείες διατάξεις όργανο και από πλευράς του αναδόχου ο ορισθείς με την υποβολή της προσφοράς εκπρόσωπος του.

Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο συμφωνητικό, με την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού. Στην διακήρυξη ορίζεται ο χρόνος εκπόνησης της μελέτης.

Στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων» παρέχεται χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης .

Σε προθεσμία 15 ημερών από την υπογραφή του συμφωνητικού, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα το οποίο μετά την έγκριση του θα αποτελεί συμβατικό στοιχείο .

Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης σταδίου ή κατηγορίας μελέτης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, ο ανάδοχος δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του αρθ. 184 του Ν. 4412/2016.

2.2. Εκπρόσωποι του αναδόχου

Το συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου. Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος δύναται να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού ο ανάδοχος δηλώνει την έδρα του και τον αντίκλητο του. Σε περίπτωση αναδόχου συμπράξεως, ως έδρα του αναδόχου θεωρείται η έδρα του εκπροσώπου του.

Αντίκλητος του αναδόχου ορίζεται φυσικό πρόσωπο που κατοικεί στην έδρα της Δ/σας Υπηρεσίας και αποδέχεται το διορισμό του με δήλωση που περιλαμβάνεται στο κείμενο της σύμβασης ή υποβάλλεται με ιδιαίτερο έγγραφο. Αντίκλητος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου εφόσον κατοικεί στην έδρα της Δ/σας Υπηρεσίας. Στον αντίκλητο γίνεται νόμιμα, αντί του αναδόχου οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος μπορεί να αντικαταστήσει τον αντίκλητο του, μέχρι όμως την υποβολή της σχετικής δήλωσης με την οποίαν αντικαθίσταται, οι κοινοποιήσεις νομίμως γίνονται στον αντίκλητο. Η Δ/σα Υπηρεσία δικαιούται να απαιτήσει από τον ανάδοχο την αντικατάσταση του αντίκλητου, αν ο τελευταίος δεν παραλαμβάνει τα έγγραφα που απευθύνονται προς τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί αμέσως στην απαίτηση της Δ/σας Υπηρεσίας.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν.4412/2016.

2.4 . Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο τεύχος “Τεχνικών Δεδομένων”.

Άρθρο 3 - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα αν η αποχώρηση οφείλεται σε σπουδαίο λόγο.

Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (παρ. 3 του αρθ. 188 του Ν. 4412/2016).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της οικονομικής του προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να τροποποιηθεί στις περιπτώσεις που

α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση.

β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις.

γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου κατά τα αναφερόμενα στα αρθ 132 και 186 του Νόμου.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου.

Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες μελετών και στάδια (εάν εφαρμόζεται) όπως προκύπτουν από την οικονομική του προσφορά.

Η κατ' αποκοπήν αμοιβή μελέτης καταβάλλεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα έγγραφα της σύμβασης μετά την υποβολή της μελέτης και την παραλαβή της.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις παραγράφους 5-9 του αρθ 187 του Ν. 4412/2016.

Μετά την παραλαβή της μελέτης ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξη του:

Απόδειξη ή Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών.

Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.

Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ) όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και οι κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.

Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων (0,06% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ με χαρτόσημο του και ΟΓΑ χαρτοσήμου, φόροι κλπ) αν αυτές δεν παρακρατούνται από τον εργοδότη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι :

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων όπως τα ΕΦΚΑ, ΙΚΑ ΕΤΑΑ/ΤΣΜΕΔΕ ΤΕΕ, κ.λ.π.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως τα έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κ.λ.π) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση μιας σύμβασης μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της στις περιπτώσεις που προβλέπονται στο άρθρο 133 του Ν.4412/2016.

Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του αρθ. 132 του Ν. 4412/2016. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του αρθ. 186 του Ν. 4412/2016 .

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με συμπληρωματική σύμβαση συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5 % της σ.σ. (αρθ 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/2016)

Γενικά τροποποίηση της σύμβασης κατά την διάρκεια της μπορεί να επέλθει κατά τα αναφερόμενα στο αρθ 132 και 186 του Ν. 4412/2016.

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 5 - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 . Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλλει Εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 , ίση προς το 5 % της αξίας της σύμβασης .

Εάν η εγγυητική επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης κατά το αρθ. 72 του Ν. 4412/2016). Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάρπτωση της εκδίδεται σχετική απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου κατά το αρθ. 203 παρ. 4 του Ν. 4412/2016 .

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Οι εγγυήσεις της παρ. 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολο τους χωρίς καμία διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του .

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, η αναλόγου προς την απαίτηση μέρους , των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωση του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για την αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη των εγγυήσεων.

Άρθρο 6 - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο. Εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο αρθ. 218 του Ν. 4412/ 2016.

Άρθρο 7 - ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

7.1 . Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τεύχος Τεχνικών Δεδομένων που συνοδεύει την διακήρυξη, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

Ο ανάδοχος εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης της παροχής του παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, αν τούτο ορίζεται στη σύμβαση. Με την λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σε αυτόν.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει σύγκρουση.

7.2 . Ελαττώματα και ελλείψεις της μελέτης.

Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστώνται από τον ανάδοχο με δικές του δαπάνες. Αν

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

7.3 . Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

7.4 . Εκχώρηση δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεών του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν. 4412/2016.

7.5 . Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

7.6 . Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

7.7 . Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- ☐ τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- ☐ την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- ☐ σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

7.8 . Κυριότητα και χρήση λογισμικού του Αναδόχου

Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

7.9 . Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- ☐ την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- ☐ την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- ☐ την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

7.10 . Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (ΕΦΚΑ ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

7.11. Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

7.12 . Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με fax ή e-mail, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 8 - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

8.1 . Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

8.2 . Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του αρθ 187 του Ν. 4412/2016 και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2 της παρούσας Σ.Υ.

Άρθρο 9 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

9.1 . Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά τις διατάξεις των αρθ. 183-195 του Ν. 4412/2016 και την παρούσα (αρθ. 12)

9.2 . Λάθη / ασυμφωνίες στα έγγραφα της σύμβασης ή στην Προσφορά του Αναδόχου

Τα έγγραφα της σύμβασης αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα έγγραφα της σύμβασης, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά , όπως ορίζεται στην Διακήρυξη.

Λάθη ή παραλείψεις των εγγράφων της σύμβασης μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στην δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζόμενων και στην υποχρέωση του αναθέτοντα φορέα να μην μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για την διαμόρφωση της προσφοράς τους.

9.3 . Ανώτερα βία

Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ή τη σύμβαση.

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

9.4 . Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 10 - ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

10.1 . Έκπτωση του αναδόχου

Εφόσον ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α. όπως λεπτομερώς ορίζεται στο αρθ 191 του Ν. 4412/2016. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του αρθ αυτού η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά και πιο συγκεκριμένα αν ο ανάδοχος :

α) Υπερβεί υπαίτια για χρόνο πέραν του 1/3 την σχετική συνολική προθεσμία της παραγράφου 2 του αρθ. 184 του Ν. 4412/16 λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

β) Καθυστερεί υπαίτια την υποβολή σταδίου μελέτης για χρόνο περισσότερο από το μισό της αντίστοιχης προθεσμίας.

γ) Οι εργασίες του παρουσιάζουν κατ' επανάληψη ελαττώματα ή ελλείψεις. Για να κηρυχθεί ο ανάδοχος έκπτωτος για τον λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μία φορά η εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5 του αρθ. 188 του Ν. 4412/16 για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων ή ελλείψεων της μελέτης και να μην έχει ασκηθεί ένσταση ή η ασκηθείσα να έχει απορριφθεί.

Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφθεί η ένσταση από την αρμόδια προς τούτο Προϊσταμένη Αρχή, η έκπτωση καθίσταται οριστική . Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης μέχρι αυτό να οριστικοποιηθεί και ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της σύμβασης. Η απόφαση επί ένστασης εκδίδεται μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού συμβουλίου, από την Προϊσταμένη αρχή μέσα σε δύο (2) μήνες από την κατάθεση της. Η αποδοχή η απόρριψη της ένστασης αιτιολογείται, μεταξύ δε των λόγων αποδοχής μπορεί να περιλαμβάνεται και η καταφανής βελτίωση του ρυθμού ή της ποιότητας των εκτελούμενων εργασιών, ώστε να πιθανολογείται βάσιμα η έγκαιρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου.

Η προϊσταμένη αρχή υποχρεούται να εκδώσει απόφαση και μετά την πάροδο της προθεσμίας ενώ κινείται η πειθαρχική διαδικασία κατά των υπαιτίων υπαλλήλων κατά τις διατάξεις της

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

παραγράφου 7 του αρθ. 183. Μετά την πάροδο της προθεσμίας εκδόσεως αποφάσεως, ο ανάδοχος υποχρεούται να διακόψει τις εργασίες της σύμβασης και η Δ/νουσα Υπηρεσία διαπιστώνει τις εργασίες που εκπόνησε ο ανάδοχος. Αν η ένσταση του αναδόχου γίνει τελικά αποδεκτή μετά την πάροδο των δύο (2) μηνών, δικαιούται παράταση με αναθεώρηση, ισόχρονη με το διάστημα της διακοπής, ενώ η διακοπή των εργασιών της σύμβασης δεν αποτελεί λόγο για την διάλυση της σύμβασης. Ουδεμία εργασία εκτελούμενη μετά την ημέρα της κατά τα άνω υποχρεωτικής διακοπής των εργασιών και μέχρι της θετικής για τον ανάδοχο αποφάσεως πιστοποιείται για πληρωμή.

Μετά την κοινοποίηση της αποφάσεως στον ανάδοχο και μέχρι να καθορισθεί ο τρόπος εκπόνησης των εργασιών που υπολείπονται για την ολοκλήρωση του εκπονούμενου σταδίου της μελέτης, η Δ/νουσα Υπηρεσία επεμβαίνει προς αποτροπή αρνητικών συνεπειών εκτελώντας τις απαραίτητες ενέργειες σε βάρος και για λογαριασμό του έκπτωτου αναδόχου.

Με την κοινοποίηση της απόφασης οριστικοποίησης της έκπτωσης, ο ανάδοχος διακόπτει κάθε εργασία και δεν δικαιούται αμοιβή για το εκπονημένο στάδιο. Κατ' εξαίρεση μπορεί ο εργοδότης αν κρίνει ότι ορισμένα στοιχεία του μελετητικού έργου του υπό εκπόνηση σταδίου είναι χρήσιμα μπορεί να ζητήσει να παραδοθούν στην Δ/νσα Υπηρεσία μέσα σε ορισμένη προθεσμία, συντασσόμενου σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης. Η αμοιβή του αναδόχου για τις εργασίες του ημιτελούς σταδίου κανονίζεται με Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών .

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας εφόσον υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Η απόφαση με την οποία οριστικοποιήθηκε η έκπτωση κοινοποιείται από την υπηρεσία που την εξέδωσε στην αρμόδια για την έγκριση της μελέτης υπηρεσία και στην υπηρεσία τήρησης του Μητρώου Μελετητών ή Εταιρεία Μελετών, για την επιβολή των παρεπομένων κυρώσεων, μαζί με σύντομο ιστορικό και μνεία των λόγων που οδήγησαν στην έκπτωση. Αν ο έκπτωτος ανάδοχος είναι κοινοπραξία ή σύμπραξη μελετητών ή εταιριών μελετών, η Δ/νουσα Υπηρεσία προσδιορίζει τους υπεύθυνους για την έκπτωση μελετητές ή εταιρείες της σύμπραξης ή κοινοπραξίας.

10.2 . Διάλυση της σύμβασης

Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση μιας σύμβασης μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο αρθ. 192 παρ. 1 και 2 του Ν. 4412/2016 .

Ο ανάδοχος δικαιούται να διαλύσει την σύμβαση σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο αρθ. 192 παρ 3,4, και 5 του Ν. 4412/2016 .

10.3 . Ματαίωση της διάλυσης .

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο αρθ. 193 του Ν. 4412/2016

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

10.4 . Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης .

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο αρθ. 194 του Ν. 4412/2016

10.5 . Υποκατάσταση του αναδόχου .

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο αρθ. 195 του Ν. 4412/2016

10.6 . Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης .

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει μια δημοσιά σύμβαση κατά την διάρκεια της εκτέλεσης της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο αρθ. 133 του Ν. 4412/2016.

10.7 Έγκριση μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επι μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά τον νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά τον χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του.

Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά την σύμβαση σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Δ/νουσας Υπηρεσίας για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.

Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο αρθ. 189 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 11 - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο αρθ. 198 του Ν. 4412/2016. η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στον Νόμο.

Άρθρο 12 - ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

12.1 . Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Διακήρυξη και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

12.2 . Γλώσσα επικοινωνίας

Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο. Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατ'εξουσίαν των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ - ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Συντάξασα

Λουτράκι 13 / 04 /2020

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη τμ.
Τεχνικών Έργων

ATHINA

STERGIOU

Αθηνά Στεργίου

Αρχιτέκτων Μηχ/κος ΠΕ4Α

Digitally signed by
ATHINA STERGIOU
Date: 2021.04.13
14:23:52 +03'00'

Λουτράκι 23/ 03 / 2021

Ο Αναπληρωτής Δ/ντης

Τ.Υ. & Υ. ΔΟΜ.

Digitally signed by DIMITRIOS
MAKRIDIS
Date: 2021.04.13 14:07:21
+03'00'
Adobe Acrobat Reader
version: 2021.001.20145

Δημήτριος Μακρίδης

Τοπογράφος Μηχ/κος ΠΕ6Α