



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
Δ Η Μ Ο Σ  
ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ - ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ -  
ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθ. **34**  
της 21<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2020  
**Αριθμός Απόφασης 212**

**Θ Ε Μ Α 15<sup>ο</sup>:** Χορήγηση ή μη άδειας απότμησης πεζοδρομίου εμπροσθεν πολυκατοικίας επί της οδού Κοραή 40 στο Λουτράκι, κατόπιν αιτήματος.

Στο Λουτράκι σήμερα την 21<sup>η</sup> του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Δευτέρα και ώρα 17:30, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με την από 11/3/2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ τ. Α΄ 55/11-3-2020) "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού", μετά την υπ' αριθ. 24189/17-12-2020 πρόσκληση του Προέδρου του κ. Θυμή Φίλιππα, που νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας, Αγίων Θεοδώρων & Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλω είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ήταν παρόντα δεκαέξι (16), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

**Π α ρ ό ν τ ε ς:** 1.Θυμής Φίλιππας – Πρόεδρος, 2.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 3.Ράτης Σπυρίδων, 4.Παντελέου Κων/νος, 5.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 6.Δήμου Κων/νος, 7.Κορδαλή Σωτηρία, 8.Πέτρου Παναγιώτης, 9.Νικολάου Σωτήριος, 10.Καραπανάγος Ιωάννης, 11.Σταυρόπουλος Κων/νος, 12.Γλυκοφρύδης Ιωάννης, 13.Δρίτσας Αλκιβιάδης, 14.Βασιλείου Δημήτρης, 15.Βασιλείου Βασίλειος, 16.Ασημακόπουλος Χρήστος.

**Α π ό ν τ ε ς:** 1.Γεωργίου Αθανάσιος, 2.Δέδες Δημήτριος, 3.Ζερβός Κων/νος, 4.Κοντός Γεώργιος, 5.Λογοθέτης Κων/νος, 6.Μουζάκης Αθανάσιος, 7.Πέρρας Σωτήριος, 8.Πέτρου Θεόδωρος, 9.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 10.Πρωτοπαππά Μαρία, 11.Σακελλαρίου Ευθύμιος, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν επίσης και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων, Ισθμίας και Πισίων, ήτοι οι κ.κ. Σακέλλης Μάριος, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, Γκεζερλής Γεώργιος και Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι (δ.σ.) Ζερβός Κων/νος, Λογοθέτης Κων/νος, Μουζάκης Αθανάσιος, Πέρρας Σωτήριος, Σακελλαρίου Ευθύμιος, Πρωτονοτάριος Δημήτριος, καθώς

και οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγίων Θεοδώρων & Ισθμίας κ.κ. Σακέλλης Μάριος, Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης και Γκεζερλής Γεώργιος αντίστοιχα.

Εν συνεχεία, αποφασίστηκε η συζήτηση ενός θέματος έκτακτα ως κατεπείγοντος, ενώ ακολούθως προτάχθηκε η συζήτηση ορισμένων θεμάτων, ήτοι του 5<sup>ου</sup> θέματος (όπως αυτό αριθμήθηκε μετά τη συζήτηση του έκτακτου) ως 3<sup>ου</sup>, του 6<sup>ου</sup> θέματος (όπως αυτό αριθμήθηκε μετά τη συζήτηση του έκτακτου) ως 4<sup>ου</sup> και του 7<sup>ου</sup> θέματος (όπως αυτό αριθμήθηκε μετά τη συζήτηση του έκτακτου) ως 5<sup>ου</sup>, με τα λοιπά θέματα να αναριθμούνται σχετικά.

Κατά τη συζήτηση των θεμάτων, όπως αυτά διαμορφώθηκαν μετά τη συζήτηση του έκτακτου και τις προαναφερθείσες προτάξεις σημειώθηκαν οι κάτωθι αποχωρήσεις: πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο δ.σ. Καραπανάγος Ιωάννης, πριν τη συζήτηση του 5<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησε ο δ.σ. κ. Γλυκοφρύδης Ιωάννης, πριν τη συζήτηση του 6<sup>ου</sup> θέματος αποχώρησαν οι δ.σ. Πέτρου Παναγιώτης, Νικολάου Σωτήριος, Σακελλαρίου Ευθύμιος, Σταυρόπουλος Κων/νος και Βασιλείου Δημήτρης, ενώ πριν τη συζήτηση του 8ου θέματος αποχώρησε ο δ.σ. Ασημακόπουλος Χρήστος.

Επί του 15<sup>ου</sup> θέματος της συνεδρίασης (ύστερα κι από τη συζήτηση ενός έκτακτου), ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

**1.**Η με αριθμ. πρωτ. Δήμου 13470/12-08-2020 αίτηση της κας Μαριγώς Μιχαλοπούλου, ως διαχειρίστριας πολυκατοικίας επί της οδού Κοραή 40 στο Λουτράκι, με την οποία ζητά τη χορήγηση άδειας απότμησης πεζοδρομίου έμπροσθεν της πολυκατοικίας αυτής, προκειμένου να κατασκευαστεί πρόσβαση (ράμπα) στο κράσπεδο της εισόδου της, προς εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία (διέλευση τροχήλατου αμαξιδίου), υποβάλλοντας συνημμένα την άδεια οικοδομής (αριθμ. 54/94) καθώς και τα από Μάιο 1994 σχετικά διαγράμματα (ήτοι τοπογραφικό διάγραμμα, διάγραμμα κάλυψης και κάτοψη pilotis) του Πολιτικού Μηχανικού κ. Πετρίτση Γεωργίου.

**2.**Η από 29/09/2020 σχετική εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας, με την οποία, κατόπιν διενέργειας αυτοψίας κατά την οποία διαπιστώθηκε ότι επί της οδού Κοραή υπάρχουν δύο μεγάλες αποτμήσεις, μία στον βορρά και μία στον νότο, για να εξυπηρετούνται τα οχήματα της εν λόγω πολυκατοικίας, οι οποίες όμως προεξέχουν του ρείθρου περί τα 5-6 εκ., καθιστάμενες έτσι δύσκολα προσβάσιμες από αμαξίδιο ΑμεΑ, προτείνεται η τροποποίηση της μίας υπάρχουσας απότμησης μήκους 1,20 μ., η οποία βρίσκεται στο βόρειο άκρο της βόρειας απότμησης, προκειμένου να μην δημιουργείται πρόβλημα στην στροφή των οχημάτων, με καταβίβασμό αυτού του τμήματος έτσι ώστε να μην δημιουργείται καμία προεξοχή μεταξύ κρασπέδου και ρείθρου και η μετάβαση του αμαξιδίου να είναι ομαλή.

**3.**Η υπ' αριθμ. 33/2020 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με το θέμα και σύμφωνα με την προαναφερθείσα εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010, μετά από διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

## **Α π ο φ α σ ί ζ ε ι Ο μ ό φ ω ν α**

**Τη χορήγηση**, προς ικανοποίηση του αιτήματος της κας Μιχαλοπούλου Μαριγώς - διαχειρίστριας πολυκατοικίας επί της οδού Κοραή 40 στο Λουτράκι, άδειας τροποποίησης της μίας από τις δύο υφιστάμενες έμπροσθεν της εν λόγω πολυκατοικίας απότμησης, με μήκος 1,20 μ., και συγκεκριμένα στο βόρειο άκρο της βόρειας απότμησης, προκειμένου να

μην δημιουργείται πρόβλημα στην στροφή των οχημάτων, με καταβιβασμό αυτού του τμήματος έτσι ώστε να μην δημιουργείται καμία προεξοχή μεταξύ κρασπέδου και ρείθρου, διευκολύνοντας την μετάβαση αμαξιδίου ΑμεΑ, σύμφωνα με την από 29/09/2020 εισήγηση της Δ.Τ.Υ. & Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου μας και την υπ' αριθμ. 33/2020 Απόφαση Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, και με τις εξής προϋποθέσεις:

- Το πεζοδρόμιο στη πρόσοψη της ιδιοκτησίας θα αποκατασταθεί με πλάκες όμοιες με τις υπάρχουσες στην οδό σύμφωνα με τις ήδη διαμορφωμένες κλίσεις.
- Η κατασκευή να γίνει με την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, κατόπιν έγκαιρης ενημέρωσής της από την ενδιαφερομένη για την έναρξη των εργασιών.

Κατά της παρούσας Απόφασης χωρεί ειδική προσφυγή για λόγους νομιμότητας ενώπιον του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών.

Η παρούσα Απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **212/2020**.

Ο Πρόεδρος

(έπονται υπογραφές)

Τα Μέλη

Ακριβές Αντίγραφο  
Λουτράκι 28 Δεκεμβρίου 2020  
Ο Πρόεδρος Δ.Σ.