



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΟΥΤΡΑΚΙΟΥ -
ΠΕΡΑΧΩΡΑΣ - ΑΓ. ΘΕΟΔΩΡΩΝ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου αριθμ. 27
της 7^{ης} Οκτωβρίου 2020

Αριθμός Απόφασης 159

Θ Ε Μ Α 4^ο : Λύση ή μη της Σύμβασης εκμίσθωσης δημοτικού ακινήτου
(αναψυκτηρίου) στην πλατεία Κυρα-Βρύσης της Κοινότητας
Ισθμίας, κατόπιν αιτήματος.

Στο Λουτράκι και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου (Ιάσονος & Εθν. Αντιστάσεως) σήμερα την 7^η του μηνός Οκτωβρίου, του έτους 2020, ημέρα της εβδομάδος Τετάρτη και ώρα 19:00, συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική συνεδρίαση κεκλεισμένων των θυρών, δυνάμει της από 11/03/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τ.Α'), η οποία κυρώθηκε με τον ν. 4682/2020 (ΦΕΚ 76/03.04.2020 τ.Α'), μετά την υπ' αριθμ. 17762/02-10-2020 πρόσκληση του Προέδρου του κ. Θυμή Φίλιππα, η οποία νόμιμα και εμπρόθεσμα επιδόθηκε, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (Φ.Ε.Κ. 87/7-6-2010), περί "Νέας Αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης & της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης", όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, σε καθέναν Δημοτικό Σύμβουλο, στους προέδρους συμβουλίων των κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Αγ. Θεοδώρων, Ισθμίας & Πισίων και στον Δήμαρχο κ. ΓΚΙΩΝΗ Αλκ. Γεώργιο, ο οποίος ήταν παρών, προκειμένου να συζητήσει και να αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι επί συνόλω είκοσι επτά (27) μελών του Δημοτικού Συμβουλίου βρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο (22), ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Π α ρ ό ν τ ε ς: 1.Θυμής Φίλιππας – Πρόεδρος, 2.Ράτης Σπυριδών, 3.Παντελέου Κων/νος, 4.Παπαθανασίου Αθανάσιος, 5.Πέρρας Σωτήριος, 6.Σακελλαρίου Αναστάσιος, 7.Δήμου Κων/νος, 8.Πέτρου Παναγιώτης, 9.Σακελλαρίου Ευθύμιος, 10.Κοντός Γεώργιος, 11.Λογοθέτης Κων/νος, 12.Μουζάκης Αθανάσιος, 13.Δέδες Δημήτριος, 14.Πέτρου Θεόδωρος, 15.Καραπανάγος Ιωάννης, 16.Γλυκοφρύδης Ιωάννης, 17.Σταυρόπουλος Κων/νος, 18.Ζερβός Κων/νος, 19.Δρίτσας Αλκιβιάδης, 20.Βασιλείου Δημήτρης, 21.Βασιλείου Βασίλειος, 22.Ασημακόπουλος Χρήστος.

Στην παρούσα συνεδρίαση παρευρίσκονται και οι πρόεδροι των Συμβουλίων των Κοινοτήτων Λουτρακίου - Περαχώρας, Ισθμίας και Πισίων, ήτοι κ.κ. Σακέλλης Μάριος, Γκεζεργής Γεώργιος και Λάμπρου Δημήτριος, αντίστοιχα.

Α π ό ν τ ε ς: 1.Γεωργίου Αθανάσιος, 2.Κορδαλή Σωτηρία, 3.Νικολάου Σωτήριος, 4.Πρωτονοτάριος Δημήτριος, 5.Πρωτοπαππά Μαρία, οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Από τη συνεδρίαση απουσίαζε και ο πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Θεοδώρων κ. Κωνσταντής - Σκουλικαρίτης Αριστείδης, αν και κλήθηκε νόμιμα.

Μετά την έναρξη της συνεδρίασης και πριν τη συζήτηση οποιουδήποτε θέματος, προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι (δ.σ.) κα Πρωτοπαππά Μαρία και κ. Γεωργίου Αθανάσιος, οι οποίοι παρέμειναν μέχρι το τέλος της συνεδρίασης, ενώ αποχώρησε ο δ.σ. κ. Δέδες Δημήτριος, ο οποίος δεν επανήλθε μέχρι την ολοκλήρωση αυτής.

Μετά την πρόταση του 5^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ως 1^{ου} και πριν ξεκινήσουν οι συζητήσεις επ' αυτού, αποχώρησε ο κ. Ασημακόπουλος, ο οποίος και δεν επέστρεψε μέχρι την λήξη της συνεδρίασης.

Κατά την διάρκεια των συζητήσεων του 1^{ου} θέματος και μετά την συζήτηση του υποφακέλου 1 αποχώρησε ο κ. Πέτρου Θεόδωρος, ενώ μετά την συζήτηση του υποφακέλου 7 αποχώρησε ο κ. Βασιλείου Βασίλειος, οι οποίοι και δεν επέστρεψαν μέχρι την λήξη της συνεδρίασης.

Πριν την συζήτηση του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησαν οι κ.κ. Λογοθέτης Κων/νος, Μουζάκης Αθανάσιος και Γλυκοφρύδης Ιωάννης, οι οποίοι και δεν επέστρεψαν μέχρι την λήξη της συνεδρίασης.

Επί του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης (ύστερα από την πρόταση του 5^{ου} θέματος ως 1^{ου}) ο κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος τον οικείο φάκελο, στον οποίο περιλαμβάνονται τα εξής:

1. Το υπ' αριθ. 3546/02-03-2017 Συμφωνητικό εκμίσθωσης αναψυκτηρίου στην Πλατεία Κυρα - Βρύσης της Δ.Κ. Ισθμίας μεταξύ του Δήμου μας και των Βαρσάμου Αντώνη και Κατσαμάκη Χρήστου και για χρονικό διάστημα τριών (3) ετών.

2. Το υπ' αριθ. 3145/26-02-2020 Συμφωνητικό με το οποίο παρατάθηκε η διάρκεια μίσθωσης του εν λόγω ακινήτου για ένα (1) ακόμα έτος, ήτοι έως και 01-03-2021.

3. Η υπ' αριθ. 15615/10-09-2020 αίτηση του Βαρσάμου Αντώνιου με την οποία ζητά την πρόωρη λύση της ανωτέρω σύμβασης, για τους λόγους που αναλυτικά αναφέρονται σε αυτή.

4. Η από 23-09-2020 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών περί πρόωρης λύσης ή μη της εν λόγω σύμβασης, χωρίς την πληρωμή των υπολειπομένων μισθωμάτων μέχρι την λήξη της μίσθωσης αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, μετά από ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των μελών του

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία
(μειοψηφούντος του κ. Κοντού Γεωργίου)

Εγκρίνει την λύση της Σύμβασης εκμίσθωσης του δημοτικού ακινήτου (αναψυκτηρίου) στην πλατεία της Κυρα - Βρύσης της Κοινότητας Ισθμίας, χωρίς την πληρωμή των υπολειπομένων μισθωμάτων μέχρι την λήξη αυτής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 και την από 23-09-2020 εισήγηση του Γραφείου Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, προς ικανοποίηση αιτήματος.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **159/2020**.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

(Έπονται υπογραφές)

Ακριβές Αντίγραφο
Λουτράκι 12 Οκτωβρίου 2020.
Ο Πρόεδρος